

**YPF** LUZ

**YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.**

## **RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE JUNIO DE 2024**

Domicilio: Macacha Güemes 515, Piso 3, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Ejercicio Económico N° 12 iniciado el 1° de enero de 2024.

Información confeccionada sobre la base de los Estados Financieros Consolidados de YPF Energía Eléctrica S.A. y sus sociedades controladas.

**CONTENIDO \***

1. NUESTRAS ACTIVIDADES .....	1
2. PRINCIPALES ACTIVIDADES DEL PERÍODO .....	1
3. COMPARACIÓN DE RESULTADOS DEL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2024 VS. PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2023 .....	3
4. ESTRUCTURA PATRIMONIAL .....	7
5. ESTRUCTURA DE RESULTADOS .....	8
6. ESTRUCTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO.....	9
7. ÍNDICES .....	10
8. DATOS ESTADÍSTICOS .....	11
9. INFORMACIÓN EN DÓLARES ESTADOUNIDENSES.....	12
10. PERSPECTIVAS.....	13

\* Información no cubierta por el Informe de Revisión los Auditores Independientes, excepto las siguientes secciones: 4. Estructura patrimonial, 5. Estructura de resultados, 6. Estructura de flujos de efectivo y 7. Índices.

## 1. NUESTRAS ACTIVIDADES

(No cubierto por el informe de revisión de los auditores independientes)

YPF Energía Eléctrica S.A. (en adelante, “YPF Luz” o “la Sociedad”) nació en 2013 y hoy es una de las empresas líderes en generación de energía eléctrica. La Sociedad y sus subsidiarias (en adelante, “el Grupo”) proveen energía rentable, eficiente y sustentable, optimizando el uso de los recursos naturales, contribuyendo al desarrollo energético del país y garantizando soluciones competitivas para nuestros clientes. Actualmente, el Grupo es el segundo generador de energías renovables de la Argentina y el principal proveedor de energía renovable de las industrias del país.

Al 30 de junio de 2024, el Grupo cuenta con una capacidad instalada de 3.237 MW, lo que representa el 7,4% de la capacidad instalada del país. Según la última información publicada por CAMMESA Al 30 de junio de 2024, el Grupo generó el 8,9% de la energía demandada en la Argentina.

Las centrales de generación y los parques eólicos de YPF Luz generan energía convencional y energía renovable y su suministro abastece al mercado eléctrico argentino por medio de CAMMESA, a las operaciones de YPF y a otras industrias.

## 2. PRINCIPALES ACTIVIDADES DEL PERÍODO

(No cubierto por el informe de revisión de los auditores independientes)

Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2024 la energía generada por el Grupo fue de 7.029 GWh, representando un aumento del 20% respecto al mismo período de 2023. Asimismo, la potencia comercial disponible de energía térmica del Grupo disminuyó aproximadamente un 4,76% alcanzando en promedio los 2.236 MW. El aumento de la generación fue originado principalmente por la adquisición y toma de control de Inversora Dock Sud, sociedad controlante de Central Dock Sud.

### Parque Solar Zonda

En abril de 2023 se inauguró Zonda, el primer parque solar de YPF EE, ubicado en la localidad de Bella Vista, departamento de Iglesia en la provincia de San Juan. En su primera etapa, el parque alcanza una capacidad instalada de 100 MW, equivalente a la energía que utilizan más de 88 mil hogares, y evitará la emisión de más de 110.000 toneladas de dióxido de carbono por año. El proyecto final podría ampliarse a más de 300 MW en futuras etapas sujeto a la disponibilidad de transporte eléctrico en la zona.

La obra se completó en 16 meses alcanzando la habilitación comercial por 100 MW el día 31 de mayo de 2023.

El parque cuenta con un factor de capacidad de 36% y 170.880 paneles bifaciales instalados en una superficie total de 200 hectáreas. Su energía renovable, eficiente y sustentable está destinada a grandes usuarios y clientes industriales en el Mercado a Término de Energías Renovables (MATER).

### Proyecto Parque Eólico Levalle

La Sociedad está avanzando en la construcción de su cuarto parque eólico ubicado en General Levalle, al sur de la provincia de Córdoba, por hasta 155 MW de capacidad que se espera se destine al MATER, alineado a nuestra estrategia de continuar creciendo nuestra participación en el segmento de energía renovable. Durante este período se inició la etapa final de la construcción. Si bien la fecha final de inauguración se estima para el 4to. Trimestre de 2024, se estima se realizarán habilitaciones parciales durante el 3er. Trimestre de 2024.

### Adquisición y toma de control de Inversora Dock Sud S.A. (controlante de Central Dock Sud S.A.)

Con fecha 13 de abril de 2023, YPF EE, por intermedio de su sociedad controlada Y-LUZ Inversora S.A.U. (“Y-LUZ”), perfeccionó la compra a Enel Américas S.A. (“Enel”) de sus acciones ordinarias de Inversora Dock Sud S.A. (“IDS”), representativas del 57,14% del capital social. Adicionalmente, mediante un acuerdo de compra conjunta celebrado con Pan American Sur S.A. (“PAS”) y sujeto al cumplimiento de determinadas condiciones precedentes usuales para este

tipo de transacciones, la Sociedad acordó transferir acciones representativas del 29,84% del capital social de IDS a PAS, por la suma de 27,2 millones de dólares. De esta manera, teniendo en cuenta la participación preexistente de YPF EE en IDS del 42,86%, el Grupo alcanzó una participación del 70,16% en IDS, sociedad propietaria del 71,78% de las acciones ordinarias de CDS.

Como consecuencia de lo mencionado anteriormente, YPF EE tomó el control de IDS y su controlada Central Dock Sud S.A. "CDS", sociedad que tiene como actividad principal la generación y comercialización de energía eléctrica, en su planta ubicada en Dock Sud, Partido de Avellaneda, Provincia de Buenos Aires.

Esta adquisición está alineada con el objetivo estratégico de contribuir al abastecimiento de energía eléctrica eficiente y confiable, a través de activos de generación que utilicen gas natural, el combustible convencional de la transición energética de la Argentina.

### Actividad Comercial

En materia comercial, el Grupo continuó consolidando una cartera de clientes de primer nivel internacional para el suministro de las energías renovables de sus parques eólicos a través de contratos de largo plazo que le otorgan seguridad y previsibilidad en sus flujos de fondos.

Adicionalmente, el Grupo continuó ampliando y diversificado la mencionada cartera mediante la contractualización de la energía del Parque Solar Zonda, a través de PPAs denominados en dólares estadounidenses, con diversos grandes usuarios del sector privado.

Los principales clientes son CAMMESA, YPF S.A., Profertil S.A., Holcim Argentina S.A., Toyota Argentina S.A., Coca-Cola FEMSA de Buenos Aires S.A., Ford Argentina S.C.A., Telmex, Molinos Río de la Plata S.A., Minera Exar S.A., Praxair Argentina S.A., Nestlé Argentina S.A., entre otros.

### Financiación

Con fecha 27 de febrero de 2024, la Sociedad emitió las siguientes obligaciones negociables en el mercado de capitales local, cuyos fondos serán destinados a la cancelación de préstamos y actividades de inversión, entre otros destinos:

- Obligaciones Negociables Clase XIV por un monto de US\$ 18.043.469 a una tasa nominal del 3%, denominadas en dólares y son pagaderas en pesos al Tipo de Cambio Aplicable con vencimiento el 27 de febrero de 2027.
- Obligación Negociable Clase XV por un monto de US\$ 11.287.656 a una tasa nominal del 6%, denominadas y pagaderas en dólares con vencimiento el 27 de febrero de 2027.

Con fecha 13 de junio de 2024, la Sociedad realizó una nueva emisión en el mercado de capitales:

- Obligaciones Negociables Clase XVI por un valor nominal de US\$ 97.521.007 pagaderos en pesos argentinos al tipo de cambio aplicable, a una tasa efectiva de -1% y nominal de 2% con vencimiento 13 de diciembre de 2025. Las Obligaciones Negociables Clase XVI fueron parcialmente suscriptas en especie con Obligaciones Negociables Clase XI por aproximadamente US\$ 1,96 millones.
- Obligaciones Negociables Clase XVII por US\$ 10.199.945, a una tasa nominal de 5,90% con vencimiento 13 de junio de 2027.

### 3. COMPARACIÓN DE RESULTADOS DEL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2024 VS. PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2023

(No cubierto por el informe de revisión de los auditores independientes)

#### Ingresos por ventas

Mayores ingresos por \$159.695,2 millones, lo que representa un incremento del 297,7%, según se detalla a continuación:

Millones de pesos	30/06/2024	30/06/2023
Energía base	36.146,8	7.946,7
Ingresos bajo contrato	161.150,0	41.524,6
Ventas de vapor	15.783,2	4.079,4
Otros ingresos por servicios	257,0	91,0
<b>Ingresos por ventas</b>	<b>213.337,0</b>	<b>53.641,7</b>

- Ingresos por ventas de Energía Base: Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2024, se registraron mayores ingresos por ventas por \$ 28.200,1 millones, lo que representa una variación del 354,9% respecto del mismo período del año anterior. Esto se debe principalmente a la consolidación de Central Dock Sud a partir del segundo trimestre del año 2023 cuando YPF Luz incrementó su participación en dicha sociedad, y a los aumentos de precios establecidos por las Res. N° 869/2023, N° 09/2024 y N°99/2024 de la Secretaría de Energía, junto con una mejora en la disponibilidad en el complejo Tucumán.
- Ingresos por ventas provenientes de nuestros contratos de abastecimiento de energía a largo plazo (PPA): Se generaron mayores ingresos por \$ 119.625,4 millones, lo que representa un incremento del 288,1%. Este aumento contempla el incremento de los precios expresados en pesos argentinos debido a la devaluación del 346,1% registrada entre períodos, impactando en los precios nominados en dólares estadounidenses. Asimismo, las variaciones responden principalmente a los siguientes factores operativos:
  - Central Dock Sud: Mayores ingresos debido a un mayor despacho asociado a la actualización tecnológica realizada en 2023, y a la capacidad comercial adicional habilitada desde Marzo de 2024.
  - Parque Eólico Cañadón León: Menores ingresos medidos en dólares, debido a una disminución del factor de carga en relación con el del primer semestre de 2023. A mediados de junio de 2024 se presentó un fuerte temporal en la zona que ocasionó corte de rutas y caída de líneas. Parte de la generación se vio afectada a causa de este fenómeno climático.
  - Parque Solar Zonda: A partir de la habilitación comercial final producida el 31 de mayo de 2023, se incorporaron los ingresos de este nuevo parque.
  - Central Térmica El Bracho: Se registraron menos ingresos por ventas, dado que disminuyó su generación durante el presente período debido al mantenimiento programado realizado a fin del mes de mayo hasta mediados de junio, junto con la reducción del precio de la potencia de la TG, de acuerdo con lo previsto en el PPA con CAMMESA.
  - Loma Campana I: La Central se mantuvo fuera de servicio durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2024, aguardando la llegada de la Turbina de Potencia, para entrar nuevamente en operación.
  - Loma Campana II: menores ingresos en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2024 debido a una caída en el precio de la energía conforme al contrato vigente, compensada parcialmente con una mayor disponibilidad en comparación con el mismo período del año anterior en el cual la Central se mantuvo fuera de servicio durante el primer trimestre de 2023.
  - Parque eólico Manantiales Berh: menores ingresos causados por factores climáticos severos ocurridos durante el segundo trimestre de 2024, causando cortes en las líneas eléctricas, así como la indisponibilidad de los

aerogeneradores debido al congelamiento, que compensaron la mejor performance registrada en el primer trimestre de 2024 respecto al año anterior.

- Ingresos por ventas de Vapor: Mayores ingresos por ventas por \$ 11.703,8 millones, lo que representa un incremento del 286,9% respecto al mismo período del año anterior. Esta variación corresponde al incremento de los precios expresados en pesos argentinos debido a la devaluación y a actividades de mantenimiento realizadas en 2023.

### Costos de producción

Los costos de producción correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2024 ascendieron a \$117.007,9 millones, un 379,8% superior a los \$ 24.385,0 millones correspondientes al mismo período del año 2023. Este aumento fue motivado principalmente por el aumento en la depreciación de propiedades, planta y equipo por \$ 52.978,1 millones, como consecuencia de la apreciación de los activos teniendo en cuenta su valuación en dólares históricos según la moneda funcional de la Sociedad. En el mismo sentido los costos de combustible, gas, energía y transporte aumentaron en \$ 14.258,1 como consecuencia del incremento de las tarifas otorgado por el Decreto N° 55/2023 como así también un aumento en los cargos de sueldos y cargas sociales de \$ 7.996,8 debido al fuerte proceso inflacionario registrado en Argentina en los últimos años.

### Gastos de administración y comercialización

Ascendieron a \$ 19.550,7 millones, con un incremento del 308,2% comparado con los \$ 4.789,0 millones registrados en los primeros seis meses de 2023, debido principalmente al fuerte proceso inflacionario registrado en Argentina en los últimos años impactando en mayores cargos de sueldos y cargas sociales, junto con mayores impuestos, tasas y contribuciones.

### Otros resultados operativos, netos

Ascendieron a \$ 27.409,4 millones, representando un aumento de 436,7%, comparado con los \$ 5.107,2 millones registrados en los primeros seis meses de 2023. Esto se debe principalmente a mayores ingresos por intereses comerciales relacionados con los créditos con CAMMESA por \$14.018,9 millones y al recupero de seguro por Loma Campana I de \$9.872,3 millones.

### Resultado por adquisición de participación en sociedades

Ascendieron a una ganancia de \$ 14.513,3 millones en 2023 generados por la adquisición de IDS (sociedad controlante de CDS), descripta anteriormente.

### Resultados por deterioro de propiedades, planta y equipos

Ascendieron a una pérdida de \$ 12.004,2 millones en 2023 debido a un cargo por deterioro registrado durante el segundo trimestre de 2023, relacionado con la Central Loma Campana II, según se detalla en la nota 8 a los Estados Financieros Consolidados.

### Deterioro de activos financieros

Corresponde al cargo por deterioro de los saldos de créditos por ventas con CAMMESA, según lo expuesto en la Nota 5 a los estados financieros intermedios condensados consolidados al 30 de junio de 2024.

### Resultado operativo

Totalizó \$ 74.094,9 millones debido a los factores descriptos anteriormente, un 130,9% superior en comparación con el resultado operativo de \$ 32.084,0 millones correspondiente al mismo período del año 2023.

### Resultados por participaciones en sociedades

Representaron una pérdida de \$ 123,2 millones al 30 de junio de 2023. En el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2024 no se han registrado resultados por participación en sociedades, como consecuencia de la toma de control de IDS y su controlada CDS a partir del segundo trimestre de 2023.

### Resultados financieros, netos

Representaron una pérdida de \$ 6.872,8 millones, en comparación con la pérdida de \$ 12.858,7 millones correspondientes a los primeros seis meses de 2023. La variación corresponde a mayores ingresos financieros, netos registrados por diferencia de cambio generada por nuestra posición monetaria neta pasiva en pesos, y por mayores resultados por revaluación a valores de mercado de fondos comunes de inversión medidos en pesos, parcialmente compensado por mayores cargos por intereses por endeudamiento medidos en pesos, siendo la tasa de endeudamiento en dólares menor en el presente período.

### Impuesto a las ganancias

Representó un cargo negativo de \$ 6.080,1 millones, en comparación con el cargo positivo de \$ 1.893,5 millones correspondiente a 2023. La variación corresponde principalmente al impacto del ajuste por inflación fiscal sobre las partidas monetarias, en virtud de las pautas de inflación y devaluación proyectadas a fin de cada ejercicio, parcialmente compensado por la disminución en el pasivo diferido vinculado al rubro "Propiedades, Planta y Equipo" donde la actualización del valor fiscal (conforme al comportamiento del índice de precios al consumidor) resulta superior al valor contable que surge de la conversión a pesos del valor residual expresado en dólares, y a una mayor pérdida por diferencia de cambio impositiva.

### Resultado neto

El resultado neto correspondiente al presente período de 2024 fue una ganancia de \$ 61.142,0 millones debido a los factores descriptos anteriormente, en comparación con la ganancia de \$ 20.995,7 millones generada en el mismo período del año anterior.

### Resultado integral

Los otros resultados integrales correspondientes al presente período fueron positivos en \$ 118.342,4 millones, en comparación con los \$ 89.658,4 millones positivos registrados por este concepto durante el mismo período de 2023. Estos resultados provienen mayoritariamente de la diferencia de conversión de las propiedades, plantas y equipos y de los préstamos nominados en dólares en virtud de la depreciación del peso durante el presente período.

En base a todo lo anterior, el resultado integral total correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2024 fue una ganancia de \$ 179.484,3 millones, en comparación con la ganancia de \$ 110.654,0 millones durante el mismo período de 2023.

### PRINCIPALES VARIACIONES EN LA GENERACIÓN Y APLICACIÓN DE FONDOS

Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2024, la generación de flujos de fondos operativos alcanzó los \$ 123.334,5 millones, un 242,4% superior a la del período anterior. Este incremento de \$ 87.310,0 millones tuvo lugar principalmente por el aumento del resultado operativo (sin considerar depreciaciones ni amortizaciones) de \$ 126.239,6 millones, parcialmente compensado por la erosión del capital de trabajo de \$ 38.929,6 millones.

El flujo de efectivo aplicado a las actividades de inversión alcanzó un total de \$ 95.952,4 millones durante el presente período, un 469,6% mayor al mismo período del año anterior. El flujo del primer semestre de 2024 corresponde principalmente a inversiones en activos fijos (incluyendo los anticipos a proveedores) relacionado con el avance de las inversiones realizadas para la construcción del Parque eólico Levalle.

A su vez, el flujo de efectivo generado por las actividades de financiación alcanzó un total de \$ 82.502,0 millones, en comparación con el flujo utilizado de \$ 5.754,0 millones generado en el mismo período 2023. Esta variación se debe principalmente a una mayor toma neta de préstamos en 2024.

Adicionalmente en este período, debido principalmente a la revaluación de los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo nominados en dólares y los resultados financieros de efectivo y equivalentes de efectivo y producto de la devaluación registrada del 12,8%, dichos saldos expresados en pesos se incrementaron en \$ 8.526,9 millones.

La generación de recursos previamente explicada deviene en una posición de efectivo y equivalentes de efectivo de \$ 212.154,8 millones al 30 de junio 2024. Asimismo, los préstamos del Grupo alcanzaron los \$ 928.740,1 millones, siendo exigible en el corto plazo solo un 26% del total.

#### 4. ESTRUCTURA PATRIMONIAL

Estados de Situación Financiera Consolidados al 30 de junio de 2024, 2023, 2022, 2021 y 2020.

(Cifras expresadas en miles de pesos argentinos)

	30/06/2024	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2021	30/06/2020
<b>Activo</b>					
Activo no corriente	1.887.654.951	511.070.402	228.961.553	171.265.081	119.273.960
Activo corriente	429.759.865	93.686.463	38.440.261	29.757.216	28.293.942
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>2.317.414.816</b>	<b>604.756.865</b>	<b>267.401.814</b>	<b>201.022.297</b>	<b>147.567.902</b>
<b>Patrimonio</b>					
Aporte de los propietarios	8.411.982	8.411.982	8.411.982	8.411.982	8.411.982
Reserva, otros resultados integrales y resultados acumulados	939.646.214	265.228.328	117.478.448	74.597.463	47.546.610
Participación no controlante	129.667.324	38.736.898	-	-	-
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>1.077.725.520</b>	<b>312.377.208</b>	<b>125.890.430</b>	<b>83.009.445</b>	<b>55.958.592</b>
<b>Pasivo</b>					
Pasivo no corriente	881.360.519	243.885.695	92.046.285	80.487.176	62.690.557
Pasivo corriente	358.328.777	48.493.962	49.465.099	37.525.676	28.918.753
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>1.239.689.296</b>	<b>292.379.657</b>	<b>141.511.384</b>	<b>118.012.852</b>	<b>91.609.310</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>2.317.414.816</b>	<b>604.756.865</b>	<b>267.401.814</b>	<b>201.022.297</b>	<b>147.567.902</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 7 – AGOSTO – 2024  
DELOITTE & CO. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 3

DIEGO O. DE VIVO  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 223 - Fº 190

## 5. ESTRUCTURA DE RESULTADOS

Estados de Resultados Integrales Consolidados por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2024, 2023, 2022, 2021 y 2020.

(Cifras expresadas en miles de pesos argentinos)

	30/06/2024	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2021	30/06/2020
Ingresos por ventas	213.336.961	53.641.741	26.265.398	19.252.399	9.164.361
Costos de producción	(117.007.919)	(24.385.003)	(11.310.313)	(8.961.651)	(4.216.867)
<b>Resultado bruto</b>	<b>96.329.042</b>	<b>29.256.738</b>	<b>14.955.085</b>	<b>10.290.748</b>	<b>4.947.494</b>
Gastos de administración y comercialización	(19.550.713)	(4.789.022)	(1.863.867)	(1.517.122)	(1.026.248)
Resultado por adquisición de participación en sociedades	-	14.513.263	-	-	-
Resultado por deterioro del valor de Propiedad, planta y equipo	-	(12.004.200)	-	-	-
Otros resultados operativos, netos	27.409.418	5.107.235	756.202	1.147.219	448.628
Deterioro de activos financieros	(30.092.886)	-	-	-	-
<b>Resultado operativo</b>	<b>74.094.861</b>	<b>32.084.014</b>	<b>13.847.420</b>	<b>9.920.845</b>	<b>4.369.874</b>
Resultado por participación en sociedades	-	(123.186)	(365.193)	(274.818)	63.774
Resultados financieros, netos	(6.872.756)	(12.858.697)	(3.118.016)	(3.628.188)	(593.808)
<b>Resultado neto antes del impuesto a las ganancias</b>	<b>67.222.105</b>	<b>19.102.131</b>	<b>10.364.211</b>	<b>6.017.839</b>	<b>3.839.840</b>
Impuesto a las ganancias	(6.080.137)	1.893.538	(1.542.785)	(4.246.833)	(1.439.833)
<b>Resultado neto del período</b>	<b>61.141.968</b>	<b>20.995.669</b>	<b>8.821.426</b>	<b>1.771.006</b>	<b>2.400.007</b>
<b>Otros Resultados Integrales del ejercicio</b>					
- Otros resultados integrales que no se reclasificarán a resultados en períodos posteriores	118.342.357	94.261.762	21.238.599	9.801.007	8.222.966
- Otros resultados integrales que se reclasificarán a resultados en períodos posteriores	-	(4.603.383)	1.050.951	642.629	(203.141)
<b>Otros resultados integrales del período</b>	<b>118.342.357</b>	<b>89.658.379</b>	<b>22.289.550</b>	<b>10.443.636</b>	<b>8.019.825</b>
<b>Resultado integral total del período</b>	<b>179.484.325</b>	<b>110.654.048</b>	<b>31.110.976</b>	<b>12.214.642</b>	<b>10.419.832</b>
<b>Resultado neto del período atribuible a los propietarios de la Sociedad</b>	<b>52.205.120</b>	<b>20.264.006</b>	<b>8.821.426</b>	<b>1.771.006</b>	<b>2.400.007</b>
<b>Resultado neto del período atribuible al interés no controlante</b>	<b>8.936.848</b>	<b>731.663</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Resultado integral total del período atribuible a los propietarios de la Sociedad</b>	<b>156.472.963</b>	<b>102.820.684</b>	<b>31.110.976</b>	<b>12.214.642</b>	<b>10.419.832</b>
<b>Resultado integral total del período atribuible a la participación no controlante</b>	<b>23.011.362</b>	<b>7.833.364</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 7 – AGOSTO – 2024  
DELOITTE & CO. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 3

DIEGO O. DE VIVO  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 223 - Fº 190

## 6. ESTRUCTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2024, 2023, 2022, 2021 y 2020.

(Cifras expresadas en miles de pesos argentinos)

	30/06/2024	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2021	30/06/2020
Flujo neto de Efectivo de las Actividades Operativas	123.334.488	36.024.512	12.789.587	11.526.570	5.657.740
Flujo neto de Efectivo de las Actividades de Inversión	(95.952.386)	(16.846.927)	(7.454.648)	(7.293.920)	(9.059.872)
Flujo neto de Efectivo de las Actividades de Financiación	82.502.045	(5.754.013)	(962.541)	(10.978.093)	1.483.353
<b>Aumento / (Disminución) neto del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>109.884.147</b>	<b>13.423.572</b>	<b>4.372.398</b>	<b>(6.745.443)</b>	<b>(1.918.779)</b>
Efecto de las variaciones de los tipos de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	19.607.287	11.080.425	3.262.411	1.553.404	2.091.944
Variación del efectivo y equivalentes de efectivo de activos mantenidos para su disposición	-	-	-	-	21.194
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	82.663.398	14.577.209	8.989.141	14.296.594	14.700.487
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	212.154.832	39.081.206	16.623.950	9.104.555	14.894.846
<b>Aumento / (Disminución) neto del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>109.884.147</b>	<b>13.423.572</b>	<b>4.372.398</b>	<b>(6.745.443)</b>	<b>(1.918.779)</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 7 – AGOSTO – 2024  
DELOITTE & CO. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 3

DIEGO O. DE VIVO  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 223 - Fº 190

## 7. ÍNDICES

	30/06/2024	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2021	30/06/2020
<b>Liquidez corriente</b>					
(Activo Corriente sobre Pasivo Corriente)	1,20	1,93	0,78	0,79	0,98
<b>Solvencia</b>					
(Patrimonio Neto sobre Pasivo Total)	0,87	1,07	0,89	0,7	0,61
<b>Inmovilización del Capital</b>					
(Activo no corriente sobre Activo Total)	0,81	0,85	0,86	0,85	0,81

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 7 – AGOSTO – 2024  
DELOITTE & CO. S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 3

DIEGO O. DE VIVO  
Socio  
Contador Público U.B.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 223 - Fº 190

## 8. DATOS ESTADÍSTICOS

(No cubierto por el informe de revisión de los auditores independientes)

### Energía eléctrica remunerada

Activo	Unidad	30/06/2024	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2021	30/06/2020
Central Dock Sud	GWh	2.476,7	958,8	-	-	-
Central Generación Tucumán	GWh	1.014,2	897,5	999,7	1.524,4	2.234,7
Central Térmica El Bracho Turbina Gas natural	GWh	843,0	974,8	999,4	1.049,4	51,1
Central Térmica El Bracho Turbina Vapor	GWh	557,7	712,2	682,5	735,5	-
Central Térmica Manantiales Behr	GWh	225,2	158,2	199,5	50,5	-
Central Térmica Bajo del Toro	GWh	13,0	-	-	-	-
Loma Campana I	GWh	-	282,5	311,6	142,2	255,3
Loma Campana II	GWh	163,8	145,8	286,7	40,0	243,7
Loma Campana Este	GWh	37,1	35,0	33,2	21,9	20,3
La Plata Cogeneración I	GWh	432,7	439,2	260,0	401,4	437,3
La Plata Cogeneración I	K Tn	825,8	787,4	496,6	759,2	855,4
La Plata Cogeneración II	GWh	307,9	311,9	287,9	269,4	-
La Plata Cogeneración II	K Tn	736,9	766,5	700,2	409,5	-
Parque Eólico Manantiales Behr	GWh	235,8	269,1	242,0	239,2	256,1
Parque Eólico Los Teros	GWh	340,1	351,6	378,9	290,2	-
Parque Eólico Cañadón León	GWh	261,9	304,7	217,6	-	-
Parque Solar Zonda	GWh	120,0	31,0	-	-	-
<b>Total</b>	GWh	<b>7.029,1</b>	<b>5.872,3</b>	<b>4.899,0</b>	<b>4.764,1</b>	<b>3.498,5</b>
<b>Total</b>	K Tn	<b>1.562,7</b>	<b>1.553,9</b>	<b>1.196,8</b>	<b>1.168,7</b>	<b>855,4</b>

### Potencia remunerada

Activo	Unidad	30/06/2024	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2021	30/06/2020
Central Dock Sud (*)	MW	760,8	839,8	-	-	-
Central Generación Tucumán	MW	722,1	730,6	773,1	600,8	709,7
Central Térmica El Bracho Turbina Gas natural	MW	242,2	244,9	247,3	248,9	128,8
Central Térmica El Bracho Turbina Vapor	MW	189,4	193,2	191,3	191,4	-
Central Térmica Manantiales Behr	MW	40,6	37,8	39,6	37,6	-
Loma Campana I	MW	-	65,2	71,9	32,4	59,1
Loma Campana II	MW	81,8	38,8	100,7	85,6	104,1
Loma Campana Este	MW	8,0	8,0	8,0	5,0	12,0
La Plata Cogeneración I	MW	113,4	113,6	60,0	100,5	108,7
La Plata Cogeneración II	MW	77,9	76,2	76,7	78,3	-
<b>Total</b>	MW	<b>2.236,2</b>	<b>2.348,1</b>	<b>1.568,6</b>	<b>1.380,5</b>	<b>1.122,4</b>

(\*) Potencia remunerada correspondiente al segundo trimestre de 2023.

**Factor de carga de energía renovable (Promedio ponderado de la capacidad instalada de los parques eólicos)**

Activo	Unidad	30/06/2024	30/06/2023	30/06/2022	30/06/2021	30/06/2020
Parque Eólico Manantiales Behr	%	54,9	62,7	57,3	57,2	60,3
Parque Eólico Los Teros	%	46,3	47,0	50,2	50,5	-
Parque Eólico Cañadón León	%	46,8	56,8	40,7	-	-
Parque Solar Zonda	%	27,5	24,1	-	-	-

**9. INFORMACIÓN EN DÓLARES ESTADOUNIDENSES**

(No cubierto por el informe de revisión de los auditores independientes)

A partir del primer trimestre de 2023, la Gerencia de la Sociedad ha decidido incluir en la presente Reseña información financiera expresada en dólares estadounidenses para los períodos incluidos en sus estados financieros consolidados, en virtud de su moneda funcional.

**Estados de Situación Financiera Consolidados Condensados al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023**  
(cifras expresadas en miles de dólares estadounidenses)

	30/06/2024	31/12/2023
<b>Activo</b>		
Activo no corriente	2.073.208	2.101.540
Activo corriente	472.005	266.630
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>2.545.213</b>	<b>2.368.170</b>
<b>Patrimonio</b>		
Aporte de los propietarios	452.480	452.480
Reserva, otros resultados integrales y resultados acumulados	588.770	528.480
Participación no controlante	142.413	132.171
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>1.183.663</b>	<b>1.113.131</b>
<b>Pasivo</b>		
Pasivo no corriente	967.996	923.682
Pasivo corriente	393.554	331.357
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>1.361.550</b>	<b>1.255.039</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>2.545.213</b>	<b>2.368.170</b>

**Estados de Resultados Consolidados por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2024 y 2023**

(cifras expresadas en miles de dólares estadounidenses)

	30/06/2024	30/06/2023
Ingresos por ventas	244.854	241.612
Costos de producción	(134.649)	(110.920)
<b>Resultado bruto</b>	<b>110.205</b>	<b>130.692</b>
Gastos de administración y comercialización	(22.367)	(21.534)
Resultado por adquisición de participación en sociedades	-	69.505
Resultado por deterioro del valor de Propiedad, planta y equipo	-	(46.800)
Otros resultados operativos, netos	31.151	22.730
Deterioro de activos financieros	(33.990)	-
<b>Resultado operativo</b>	<b>84.999</b>	<b>154.593</b>
Resultado por participación en sociedades	-	(590)
Resultados financieros, netos	(7.167)	(60.101)
<b>Resultado neto antes del impuesto a las ganancias</b>	<b>77.832</b>	<b>93.902</b>
Impuesto a las ganancias	(7.299)	12.270
<b>Resultado neto del período</b>	<b>70.533</b>	<b>106.172</b>
<b>Resultado neto del período atribuible a los propietarios de la Sociedad</b>	<b>60.291</b>	<b>103.149</b>
<b>Resultado neto del período atribuible a la participación no controlante</b>	<b>10.242</b>	<b>3.023</b>

**Estados de Flujos de Efectivo Consolidados por los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2024 y 2023**

(cifras expresadas en miles de dólares estadounidenses)

	30/06/2024	30/06/2023
Flujo neto de Efectivo de las Actividades Operativas	144.151.906	160.744
Flujo neto de Efectivo de las Actividades de Inversión	(110.655.204)	(87.505)
Flujo neto de Efectivo de las Actividades de Financiación	89.939	(5.586)
<b>Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>123.435</b>	<b>67.653</b>
Efecto de las variaciones de los tipos de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	7.136	2.386
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	102.439	82.329
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	233.010	152.368
<b>Aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>123.435</b>	<b>67.653</b>

**10. PERSPECTIVAS**

(No cubierto por el informe de revisión de los auditores independientes)

YPF Luz tiene como propósito impulsar desde Argentina la evolución de la energía para el bienestar de las personas. En línea con ello, nuestro plan estratégico prioriza la generación de energía rentable, eficiente y sustentable optimizando

los recursos naturales e impulsando la transición energética a partir de la complementación de la generación de energía térmica en base a gas natural, y de las energías renovables. Buscamos lograr un crecimiento sostenible, con rentabilidad y generación de valor; garantizando la solvencia financiera. Brindamos soluciones energéticas adaptadas a la necesidad de cada cliente, y somos referentes en el mercado de energía eléctrica y transición energética.

La Sociedad cuenta con un equipo de más de 480 personas y a lo largo de los últimos 10 años, ha forjado una fuerte cultura corporativa, anclada en cinco valores fundamentales: integridad, trabajo en equipo, sostenibilidad, pasión y compromiso.

La excelencia operativa es un pilar fundamental, para el cual se incorporan altos estándares y la mejora continua de nuestros procesos. En ese proceso gestionamos la relación con todas nuestras partes interesadas con transparencia e integridad, priorizamos el cuidado del medio ambiente, y protegemos la salud y seguridad de nuestra gente y nuestras comunidades. Esta gestión nos ha permitido obtener certificaciones internacionales de calidad, seguridad, medio ambiente, eficiencia energética y compliance.

La gestión sostenible es una parte fundamental de la estrategia de la empresa y de su cultura, para lo cual gestionamos y reportamos nuestros impactos económicos, sociales, ambientales y de gobierno corporativo. Como parte de esa gestión, llevamos adelante un programa de inversión social con foco en educación y cuidado del medio ambiente para las comunidades donde operamos, que implementamos a través de un programa de voluntariado corporativo en el que participó más del 40% de nuestros colaboradores en 2023.

En relación con el progreso alcanzado en nuestros activos renovables en construcción, en lo que respecta al parque eólico General Levalle, continuamos avanzando en su construcción, alcanzando actualmente un 85% de avance. En ese sentido, a la fecha se han instalado los primeros 8 aerogeneradores, hemos avanzado en el montaje de la línea de media tensión y transformador, y hemos finalizado el transporte de las palas restantes hasta el emplazamiento. Se espera que el proyecto comience a operar parcialmente en el tercer trimestre de este año y que finalice a finales de este año.

Adicionalmente, hemos avanzado en la construcción de nuestro quinto parque eólico, Cementos Avellaneda. Durante este trimestre, completamos la conexión eléctrica del sitio y entregamos estudios de topografía y agua. Además, iniciamos los trabajos de ingeniería y la compra de los equipos principales, estimando el COD para el primer trimestre de 2026.

Asimismo, en julio anunciamos la construcción de nuestro segundo parque solar, Quemado 1, que se desarrollará en un área de 350 hectáreas en la ciudad de Las Heras, Provincia de Mendoza, ampliando a 8 provincias el desarrollo de nuestras operaciones en el país. El proyecto estará compuesto por más de 337.000 paneles solares bifaciales con una capacidad instalada de 200 MW y demandará inversiones por cerca de US\$ 170 millones. Además, el nuevo parque solar podrá abastecer el consumo equivalente a 180.000 hogares y ahorrar casi 300.000 toneladas equivalentes de CO2 cada año. En cuanto a la demanda, se venderá en el MATER, estimando obtener el COD en el primer semestre de 2026.

En resumen, si bien sabemos que este es un año lleno de desafíos, estamos convencidos de que continuaremos generando energía rentable, eficiente y sostenible a través de nuestro creciente portafolio renovable, optimizando el uso de los recursos naturales y contribuyendo al desarrollo energético, manteniendo una prudente disciplina financiera.

Santiago Martínez Tanoira  
Presidente