

Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
Mercado Abierto Electrónico
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie XXXII

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 3° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie XXXII (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 20 de Agosto de 2024, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 3° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso con los fondos percibidos en el periodo de cobranza iniciado el **01 de julio de 2024 y finalizado el 31 de julio de 2024**, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A:

Valor Nominal Emitido: **\$2.182.895.831,00.**
Período de Devengamiento: **del 01 de julio del 2024 al 31 de julio de 2024.**
Monto de Intereses que se abonan: **\$ 7.422.128,96.- (0,3400130%/s/VN)**
Tasa nominal anual: **60,0000%**
Valor Residual en pesos: **\$148.442.579,12.-**
Amortización Normal en pesos: **\$ 148.442.579,12.- (6,8002594%/s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 0,00.- (0,0000000%/s/VN)**

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B:

Valor Nominal Emitido: **\$596.765.198,00.-**
Período de Devengamiento: **del 01 de julio del 2024 al 31 de julio de 2024.**
Monto de Intereses devengados del periodo: **\$29.838.259,90.- (5,0000000%/s/VN).**
Monto de Intereses Acumulados al inicio: **\$59.676.519,80.- (10,0000000%/s/VN)**
Monto de Intereses que se abonan: **\$ 89.514.779,70.- (15,00000%/s/VN)**
Monto de Intereses acumulados al cierre: **\$ 0,00.- (0,0000000%/s/VN)**
Tasa nominal anual: **60,0000%**
Valor Residual en pesos: **\$596.765.198,00.-**
Amortización Normal en pesos: **\$ 313.030.054,14.- (52,4544754%/s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 283.735.143,86.- (47,5455246%/s/VN)**

Total a transferir: **\$ 558.409.541,92.-**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, agosto de 2024

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando como Fiduciario en el Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie XXXII

Rodrigo Pagano **Jorge I. Sodano**
(Apoderado) **(Apoderado)**