



Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
Mercado Abierto Electrónico
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero Pareto Serie 3

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 5° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Pareto Serie 3 (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 26 de agosto de 2024, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 5° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable A:

Valor Nominal Emitido: **\$ 460.058.000,00.**
Período de Devengamiento: **16 de julio de 2024 al 15 de agosto de 2024.**
Monto de Intereses que se abonan: **\$ 3.555.061,82.- (0,772742093% s/VN)**
Tasa nominal anual: **90,000000000%**
Valor Residual al inicio en pesos: **\$ 47.400.824,22 (10,303227902% s/VN)**
Amortización Normal en pesos: **\$ 47.400.824,22 (10,303227902% s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 0,00 (0,000000000% s/VN)**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Variable B:

Valor Nominal Emitido: **\$ 30.000.000,00.**
Período de Devengamiento: **16 de julio de 2024 al 15 de agosto de 2024.**
Monto de Intereses del período que se abonan: **\$ 2.275.000,00.- (7,583333333% s/VN)**
Monto de Intereses devengados acumulados al inicio: **\$ 7.962.500,00.- (26,541666667% s/VN)**
Monto de Intereses devengados acumulados que se abonan: **\$ 7.962.500,00.- (26,541666667% s/VN)**
Monto de Intereses devengados acumulados al cierre: **\$ 0,00 (0,000000000% s/VN)**
Tasa nominal anual: **91,000000000%**
Amortización Normal en pesos: **\$ 5.908.837,88 (19,696126277% s/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 24.091.162,12 (80,303873723% s/VN)**

Valores de Deuda Fiduciaria Tasa Fija C:

Valor Nominal Emitido: **\$ 31.000.000,00.**

Total a transferir: **\$ 67.102.223,92.**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de Mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, agosto de 2024

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Pareto Serie 3
y no a título personal

Rodrigo Pagano
(Apoderado)

Jorge I. Sodano
(Apoderado)