

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 23 de agosto de 2024

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
Mercado Abierto Electrónico S.A.
Presente

Ref.: Unitan S.A.I.C.A - Aviso de Pago de las Obligaciones Negociables ON PYME CNV Garantizadas Serie I Clase 2.

Me dirijo a Ustedes a fin de informar que **UNITAN S.A.I.C.A** realizará el pago de la segunda cuota de capital correspondiente a las Obligaciones Negociables PYME CNV Garantizadas Serie I (las "Obligaciones Negociables"). Los términos que comienzan en mayúscula y no se encuentran definidos en el presente tienen el significado otorgado en el Prospecto de Emisión de fecha 14 de noviembre de 2022. El pago mencionado será efectuado en las siguientes condiciones:

Obligaciones Negociables PYME CNV Garantizadas Serie I Clase 2:

Domicilio de pago: 25 de Mayo 362, (C1002ABH) de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Agente de Pago: Caja de Valores S.A.

Fecha de pago: 26 de agosto de 2024.

Valor residual en Dólares Estadounidenses: US\$ 1.234.648

Porcentaje de amortización de Capital sobre V.N. inicial: 33%

Amortización Capital en Dólares Estadounidenses: US\$ 608.110

Tipo de Cambio Aplicable: \$942,5556

Amortización Capital a pagar en Pesos: \$ 573.177.597,60

Nuevo Valor residual de Capital en Dólares Estadounidenses: US\$ 626.538

Porcentaje residual de Capital sobre V.N. inicial: 34%

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las ON PYME CNV Garantizadas Serie I Clase II

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para saludar a ustedes atentamente.



ANTONIO M. GIL
APODERADO

Responsable de
Relaciones con el Mercado **UNITAN S.A.I.C.A.**

