



Buenos Aires, 26 de agosto de 2024

Señores:

Bolsa de Comercio de Buenos Aires por cuenta y orden de Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (BYMA)

Presente

Ref.: Aviso de Resultado de la Colocación del Fideicomiso Financiero Consubond 189.

De mi mayor consideración:

Por la presente, en mi carácter de autorizado del Fiduciario (Banco de Valores S.A.) del Fideicomiso de la referencia, informo que ha sido suscripta la totalidad de la emisión de la Serie 189 por un monto total de V/N \$ 8.146.722.622.- Asimismo informamos que a la fecha se han formalizado todos los actos tendientes a la transferencia de los activos fideicomitados y que el Fiduciario no ha suscriptos valores fiduciarios.

Los Valores Fiduciarios sólo pueden ser adquiridos por Inversores Calificados, conforme dicho término se define en el art. 12 del Capítulo VI del Título II de las Normas de la CNV.

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A

Renta Variable V/N \$ 7.066.034.927.-

Tasa de Corte: 33,00%

Precio de Integración: \$ 102,01803

Se recibieron 37 ofertas por un V/N \$ 14.720.500.000.-

Factor de prorrateo: 0,8438865

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B

Renta Variable V/N \$ 1.080.687.695.-

Tasa de Corte: 26,00%

Precio de Integración: \$ 103,65479

No se recibieron ofertas y los valores nominales fueron adjudicados al Fiduciante.

Fechas de pago de los servicios:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A

Fecha del primer pago: 05 de septiembre de 2024

Fecha del último pago: 25 de marzo de 2025

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B

Fecha del primer y pago: 25 de marzo de 2025

Fecha del último pago: 26 de mayo de 2025

Fecha de Corte: 1 de julio de 2024

Fecha de cierre de Estados Contables: 31 de diciembre de cada año

Fecha de Emisión: 27 de agosto de 2024

Sin otro particular, saluda a Uds. muy atentamente,

Mariano Avellaneda
Autorizado