



Buenos Aires, 02 de septiembre de 2024

Señores  
Bolsa y Mercados Argentinos S.A.  
25 de Mayo 359, CABA  
Presente

**Ref.: Capex S.A. Emisión de Clase N° II por U\$S 300.000.000 dentro del Programa Global por U\$S 600.000.000. Información Art. 20 Capítulo XXIII**

De nuestra consideración:

En nuestro carácter de apoderados de Capex S.A. adjuntamos a la presente la información trimestral correspondiente a la emisión de Obligaciones Negociables Clase N° II a tasa fija con vencimiento en 2024, por un valor nominal U\$S 300.000.000 (trescientos millones de dólares estadounidenses).

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.

Jose Luis Laudano  
Apoderado

Gabriela Guida  
Apoderado



**INFORMACIÓN TRIMESTRAL SOBRE EMISIÓN DE OBLIGACIONES  
NEGOCIABLES, OTROS VALORES REPRESENTATIVOS DE DEUDA Y/O  
CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN**

ARTÍCULO 1.- Los administradores de las emisoras de obligaciones negociables, Cedears, otros valores representativos de deuda y/o certificados de participación, deberán presentar ante la Comisión, dentro de los DIEZ (10) días de finalizado cada trimestre calendario, la información requerida en el Anexo II de este Capítulo.

**Anexo II:**

**Informe Trimestral sobre emisión de obligaciones negociables, cedeas, otros valores representativos de deuda y/o certificados de participación**

|   |   |  |
|---|---|--|
| 1 | Emisor:   | <b>CAPEX S.A.</b>  |
| 2 | Tipo de valor negociable emitido:   | <b>Obligaciones Negociables Simples<br/>(No Convertibles en Acciones)</b>  |
| 3 | Fechas autorizaciones CNV (del programa, de cada serie y/o clase y fecha del levantamiento de condicionamientos, en su caso): | <b>Programa Global de Emisión autorizado por Resolución CNV N°18632 del 27 de abril de 2017.<br/><br/>Obligaciones Negociables Clase N°II autorizadas el 28 de abril de 2017 Nota 2372/EMI</b> |
| 4 | Monto autorizado del programa, cada serie y/o clase:  |  |
|   | Moneda:   | <b>Dólares Estadounidenses</b>   |
|   | Programa/ serie y/o clase:  | <b>Monto autorizado del Programa: US\$ 600.000.000.-<br/><br/>Monto autorizado de la Clase N° II: US\$ 300.000.000.-</b>   |
| 5 | Fecha de colocación de cada serie y/o clase:  |  |
|   | Serie y/o clase   | <b>Clase N° II: 15 de Mayo de 2017</b>   |
| 6 | Para el programa y/o cada clase y/o serie:  |  |



|    |  |  |          |                                      |
|----|--|--|----------|--------------------------------------|
|    | a)Monto colocado total:  | <b>Clase N° II: US\$ 300.000.000.-</b>   |          |                                      |
|    | b)Monto total en circulación:  | <b>Clase N° II: US\$ 0.-</b>   |          |                                      |
|    | c)Monto total neto ingresado a la emisora:   | <b>Clase N° II: US\$ 300.000.000.-</b>   |          |                                      |
| 7  | Precio de colocación de cada serie y/o clase (en %):   | <b>Clase N° II: 100% del Valor Nominal</b>   |          |                                      |
| 8  | Tasa de interés de cada serie y/o clase (1) (indicar tasa de referencia):  |  |          |                                      |
|    | Fija   | <b>Clase N° II: 6,875 %</b>  |          |                                      |
|    | Flotante   | -----  |          |                                      |
|    | Margen s/ tasa flotante  | -----  |          |                                      |
| 9  | Fecha de vencimiento del programa y de cada serie y/o clase (en meses):  | <b>Programa: 27 de abril de 2022.<br/>Clase N° II: 15 de Mayo de 2024.</b>         |          |                                      |
| 10 | Fecha comienzo primer pago de interés y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:   | <b>Clase N° II: 15 de Noviembre de 2017 y semestralmente por semestre vencido.</b> |          |                                      |
| 11 | Fecha comienzo primera amortización y periodicidad en meses de cada serie y/o clase:   | <b>Clase N° II: Amortización total el 15 de Mayo de 2024</b>                       |          |                                      |
| 12 | Detalle de amortización e interés (detallar por cada serie y clase desde el inicio de cada uno de los servicios de amortización e interés, indicar fecha y monto equivalente en u\$s): |  |          |                                      |
|    | Fecha  | Monto amortizado/interés s/ condiciones de emisión                                 | Fecha    | Monto amortizado/interés pagado real |
|    | 15/11/17   | US\$ 10.312.500  | 15/11/17 | US\$ 10.312.500                      |
|    | 15/05/18   | U\$S 10.312.500  | 15/05/18 | U\$S 10.312.500                      |
|    | 15/11/18   | U\$S 10.312.500  | 15/11/18 | U\$S 10.312.500                      |
|    | 15/05/19   | U\$S 10.312.500  | 15/05/19 | U\$S 10.312.500                      |



|             | 15/11/19  | U\$S 10.312.500   | 15/11/19   | U\$S 10.312.500   |             |                |      |          |      |          |           |         |
|-------------|---|-------------------|--|-------------------|-------------|----------------|------|----------|------|----------|-----------|---------|
|             | 15/05/20  | U\$S 10.312.500   | 15/05/20   | U\$S 10.312.500   |             |                |      |          |      |          |           |         |
|             | 15/11/20  | U\$S 10.312.500   | 16/11/20   | U\$S10.312.500    |             |                |      |          |      |          |           |         |
|             | 15/05/21  | U\$S 10.312.500   | 17/05/21   | U\$S10.312.500    |             |                |      |          |      |          |           |         |
|             | 15/11/21  | U\$S 10.312.500   | 15/11/21   | U\$S10.312.500    |             |                |      |          |      |          |           |         |
|             | 15/05/22  | U\$S 10.312.500   | 16/05/22   | U\$S10.312.500    |             |                |      |          |      |          |           |         |
|             | 15/11/22  | U\$S 8.210.331,25 | 15/11/22   | U\$S 8.210.331,25 |             |                |      |          |      |          |           |         |
|             | 15/05/23  | U\$S 8.210.331,25 | 15/05/23   | U\$S 8.210.331,25 |             |                |      |          |      |          |           |         |
|             | 15/11/23  | U\$S 1.424.775    | 15/11/23   | U\$S 1.424.775    |             |                |      |          |      |          |           |         |
|             | 15/05/24  | U\$S42.872.775    | 15/05/24   | U\$S42.872.775    |             |                |      |          |      |          |           |         |
| 13          | Cotización: (indicar Bolsas y/o Mercados Nacionales o Extranjeros en los que cotiza el programa, cada serie y/o clase)  |                   | <b>Clase N° II:</b><br>- Bolsa de Comercio de Buenos Aires;<br>- Mercado Abierto Electronico S.A.;<br>- Bolsa de Comercio de Luxemburgo;<br>- Euro MTF Market.   |                   |             |                |      |          |      |          |           |         |
| 14          | Rescate anticipado – Cancelación – Conversión en acciones (Aclarar por cada serie y/o clase si existen incumplimientos en los pagos o refinanciaciones o conversiones): |                   | <b>Clase N° II: Rescate Opcional</b><br><table border="1"> <thead> <tr> <th><u>Año:</u></th> <th><u>Precio:</u></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2021</td> <td>103,438%</td> </tr> <tr> <td>2022</td> <td>101,719%</td> </tr> <tr> <td>2023-2024</td> <td>100,00%</td> </tr> </tbody> </table> |                   | <u>Año:</u> | <u>Precio:</u> | 2021 | 103,438% | 2022 | 101,719% | 2023-2024 | 100,00% |
| <u>Año:</u> | <u>Precio:</u>  |                   |  |                   |             |                |      |          |      |          |           |         |
| 2021        | 103,438%  |                   |  |                   |             |                |      |          |      |          |           |         |
| 2022        | 101,719%  |                   |  |                   |             |                |      |          |      |          |           |         |
| 2023-2024   | 100,00%   |                   |  |                   |             |                |      |          |      |          |           |         |
|             | Fecha   | -----             |  |                   |             |                |      |          |      |          |           |         |
|             | Monto equivalente en u\$s   | -----             |  |                   |             |                |      |          |      |          |           |         |
| 15          | Tipo de garantía del programa, cada serie y/o clase:  |                   | -----  |                   |             |                |      |          |      |          |           |         |



|    |   |   |
|----|---|---|
| 16 | Costos y gastos de emisión del programa, cada serie y/o clase:(en forma global y TIR):  | <b>Programa y Clase N° II: US\$3.592.980 más impuestos (Costo Financiero Total 7,28% y Tasa de interés Fija anual: 6,875 %)</b>   |
| 17 | Otros datos: (2)  | -----   |
| 18 | Fecha de publicación del prospecto y/o suplementos (indicar lugar y fecha de todas las publicaciones y/o sus modificaciones): | <p><b>La versión resumida del Prospecto del Programa y el Suplemento de Precio de la Clase II fueron publicados el 28 de abril de 2017 en el Boletín Diario de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y en la AIF.</b></p> <p><b>La Adenda al Suplemento de Precio de la Clase II fue publicada el 2 de mayo de 2017 en el Boletín Diario de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires y en la AIF.</b></p> <p><b>Adicionalmente se efectuaron las publicaciones en el Boletín Diario del Mercado Abierto Electrónico.</b></p> |
| 19 | Observaciones:  | -----   |