



Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 2 de septiembre de 2024

Señores  
**COMISIÓN NACIONAL DE VALORES**  
25 de mayo 175  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Señores  
**BOLSAS Y MERCADOS ARGENTINOS S.A.**  
Sarmiento 299 Piso 2°  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Señores  
**MERCADO ABIERTO ELECTRÓNICO S.A.**  
Maipú 1210 Piso 5°  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

**AVISO DE PAGO**  
**Molinos Agro S.A.**

**OBLIGACIONES NEGOCIABLES SIMPLES (NO CONVERTIBLES EN ACCIONES) CLASE  
IV A TASA FIJA CON VENCIMIENTO EN 2024**

A los Señores Tenedores:

Molinos Agro S.A., en su carácter de Emisora y Agente de Cálculo de las Obligaciones Negociables Clase IV por un valor nominal de US\$ 36.460.300 (las "Obligaciones Negociables Clase IV") emitidas en el marco de su Programa Global para la emisión de Obligaciones Negociables por un monto nominal máximo de hasta US\$ 150.000.000 (o su equivalente en otras monedas o unidades monetarias de valor en circulación en cualquier momento), informa por este medio a los tenedores de las Obligaciones Negociables Clase IV, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, las principales características del presente servicio de pago:

**Obligaciones Negociables Clase IV:**

**Concepto que se abona:** Capital e Intereses.

**Porcentaje del Capital que se amortiza:** 100%

**Monto de Capital que se amortiza:** \$ 34.680.833.182,32

**Período que abarca el período de intereses:** último periodo de devengamiento de intereses correspondiente al período comprendido desde el 3 de junio de 2024 (inclusive) al 2 de septiembre de 2024 (inclusive).



**Fecha de Pago:** 3 de septiembre del 2024.

**Tasa Nominal Anual Aplicable:** 2,49% nominal anual.

**Tasa de Interés Aplicable del Período:** 0,627616438%

**Monto de Interés que se Abona:** \$ 217.662.610,01. (0,627616438%) (% con relación al monto emitido).

**Fecha de cálculo:** Es el día hábil anterior a la Fecha de Pago.

**Tipo de cambio:** Es el promedio aritmético simple de los tres (3) días hábiles anteriores a la Fecha de Cálculo, el cual fue de \$ 951,1944

**Fecha de Pago:** 3 de septiembre del 2024.

**Moneda de Pago:** Pesos.

**Código de Especie de Caja de Valores S.A.:** 55365.

**Agente de Pago y Domicilio:** Caja de Valores S.A., 25 de mayo N° 362, Ciudad Autónoma de Buenos Aires y sus sucursales en el interior del país, en el horario de 9:30hs. a 15:00hs.

Sin otro particular, saludo a Uds. muy atentamente

---

Carlos Javier Fernandez Branca  
Responsable de Relaciones con el Mercado