



## COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES S.A.

RUTA PROVINCIAL N°1 (ACCESO SUR) – MACACHÍN – PCIA. DE LA PAMPA - TEL.:(54-02953) 452202/3  
OFICINAS BS.AS. – ARGENTINA: CHILE 778 (C1098AAP) C.C. 498 – TEL./FAX: (54-11)-4361-3695

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 9 de septiembre de 2024

Señores:

Bolsas y Mercados Argentinos S.A.

Presente

REF: Memoria 30 de Junio de 2024 y Orden del Día de la convocatoria a Asamblea de Accionistas del próximo 24.10.2024.

De nuestra mayor consideración,

Nos dirigimos a ustedes con el fin de poner en vuestro conocimiento que debido a un error material involuntario en la redacción de la Memoria de los Estados Financieros finalizados el 30 de junio de 2024, se consignó erróneamente el monto del resultado del ejercicio cerrado a esa fecha de Compañía Introdutora de Buenos Aires S.A., tanto en dicha Memoria como en el Orden del Día de la convocatoria a Asamblea del próximo 24.10.2024.

El texto en la parte pertinente “Propuesta del tratamiento del resultado del ejercicio cerrado” a corregir es el siguiente:

### **PROPUESTA DEL TRATAMIENTO DEL RESULTADO DEL EJERCICIO CERRADO**

El Estado de Cambios en el Patrimonio Individual por el ejercicio finalizado el 30 de junio 2024 presenta en el rubro Resultados No Asignados un saldo negativo de pesos 602.636.- sobre los cuales el Directorio somete a consideración el siguiente proyecto para el mismo.

1. Absorber la suma de \$ 103.227.309 con la Reserva Facultativa de libre disponibilidad, cuyo saldo al 30/06/2024 asciende a \$ 2.134.936.871 -

Se recuerda a los señores accionistas que la propuesta, según lo establecido en la RG 777/18 de la Comisión Nacional de Valores, deberá ser tratada en la moneda de fecha de celebración de la Asamblea de Accionistas, mediante la utilización del índice de precios correspondiente al mes anterior a su reunión

Será reemplazado por el siguiente texto:

### **PROPUESTA DEL TRATAMIENTO DEL RESULTADO DEL EJERCICIO CERRADO**

El Estado de Cambios en el Patrimonio Individual por el ejercicio finalizado el 30 de junio 2024 presenta en el rubro Resultados No Asignados un saldo negativo de pesos 602.641.- sobre los cuales el Directorio somete a consideración el siguiente proyecto para el mismo.

1. Absorber la suma de \$ 602.641 con la Reserva Facultativa de libre disponibilidad, cuyo saldo al 30/06/2024 asciende a \$ 2.134.936.871 -

Se recuerda a los señores accionistas que la propuesta, según lo establecido en la RG 777/18 de la Comisión Nacional de Valores, deberá ser tratada en la moneda de fecha de celebración de la Asamblea de Accionistas, mediante la utilización del índice de precios correspondiente al mes anterior a su reunión



---

COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES S.A.

---

RUTA PROVINCIAL N°1 (ACCESO SUR) – MACACHÍN – PCIA. DE LA PAMPA - TEL.:(54-02953) 452202/3  
OFICINAS BS.AS. – ARGENTINA: CHILE 778 (C1098AAP) C.C. 498 – TEL./FAX: (54-11)-4361-3695

En virtud de lo antedicho, procedemos a realizar una nueva presentación de la memoria y el orden del día de la convocatoria con los textos modificados en función de lo mencionado anteriormente, junto con el acta de directorio aprobando dichas modificaciones.

Sin otro particular, saludamos a ustedes, muy atentamente.

Juan Pablo Pasini  
Responsable de relaciones con el Mercado

## **COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES S.A.**

### **MEMORIA**

Señores Accionistas:

En cumplimiento de disposiciones legales y de nuestro Estatuto, sometemos a su consideración el Inventario, Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujos de Efectivo, Notas, Anexos e Información Adicional correspondiente al 123 º ejercicio social, cerrado el 30 de junio de 2024.

### **CONSIDERACIONES GENERALES**

En la redacción de la Memoria del año anterior, señalábamos un deterioro en las principales variables económicas, acompañado de una creciente incertidumbre tanto en el ámbito político como en el económico. Con el paso del tiempo, se ha comprobado el efecto negativo de estos factores. El cambio en el gobierno trajo consigo un panorama de incertidumbre que, lamentablemente, sigue vigente en la actualidad. En el transcurso de este período, la economía global continuó mostrando un crecimiento moderado, con un aumento del 2.7% en el PIB durante 2023. Previéndose una desaceleración para el presente año, estimándose un crecimiento en torno del 2.5%, lo que lleva a una menor confianza en la sostenibilidad del crecimiento a largo plazo.

En lo que hace a nuestro país, la actividad económica tuvo disímiles comportamientos según los rubros de que se trate, y en el caso puntual del consumo masivo, continuó la caída motivada básicamente en la pérdida de poder adquisitivo de los ingresos de gran parte de la población.

En paralelo a esto y con un fuerte efecto en los resultados del negocio, hubo varias situaciones que generaron un comportamiento negativo 1) Durante el primer semestre del ejercicio, se intensificaron los aumentos en los costos en todos sus componentes, atribuibles tanto a un entorno inflacionario local como a una significativa incertidumbre en el mercado cambiario. Los elevados incrementos en los precios y las dificultades para abastecernos de productos tanto importados como nacionales que contienen materias primas importadas generaron mayores costos e incluso la imposibilidad de mantener la producción de todas nuestras líneas de productos, lo que resultó en una caída en las ventas. 2) Los elevados niveles de inflación, como hemos mencionado, redujeron el poder adquisitivo de los consumidores. 3) Al mismo tiempo, el alto nivel de inflación nos generó importantes pérdidas debido al mantenimiento de los activos monetarios.

Hemos realizado todos los esfuerzos tendientes a mejorar la eficiencia y a lograr adaptarnos a situaciones complejas, sin embargo la gravedad y profundidad de dichas situaciones llevaron a un resultado negativo para el ejercicio que acaba de cerrar.

A continuación, desarrollamos la evolución de distintos indicadores económicos: el índice de precios al consumidor (IPC) elaborado por el INDEC se incrementó en el periodo Julio 2023 a junio 2024 272 % mientras que el índice de precios mayoristas (IPM), del mismo organismo, se ubicó en un 284% entre los mismos meses, versus el 116% y 113% respectivamente para el mismo periodo del año anterior, confirmando la fuerte aceleración que mencionamos previamente. El dólar oficial, mientras tanto mostro una variación del 248 % manteniendo una tendencia de menor depreciación respecto a la inflación, y manteniendo una importante brecha contra los dólares financieros, sumando complicaciones al comercio exterior a las ya generadas por las restricciones mencionadas previamente.

De acuerdo con datos del Estimador Mensual de actividad (EMAE), la actividad industrial de junio de 2024 presenta una disminución de 3.9 % con respecto al mismo mes del año 2023, mientras que el acumulado del año respecto al mismo periodo del año anterior muestra una caída del 3.2%, profundizando la tendencia negativa de los últimos meses. El consumo masivo, continúa con su tendencia a la baja y disminuye 12% en el primer semestre 2024.

En este contexto, en volumen todas las categorías caen mientras que los precios solo compensan parcialmente esta caída.

Con fecha 12 de agosto de 2023, se produjo un incendio en la planta de nuestra controlada Dos Anclas S.A., ubicada en Salinas de Bebedero, Provincia de San Luis. Gracias al estricto cumplimiento de los protocolos de la empresa, no se reportaron personas heridas a causa del evento. Sin embargo, los daños materiales fueron significativos, causando serios problemas operativos en la zona de la fábrica. Todos los bienes afectados están debidamente asegurados y actualmente se está llevando a cabo el proceso de liquidación del siniestro. Se han implementado diversas acciones para reactivar la planta en diferentes etapas, incluyendo la reactivación de una línea de producción, que ya está operativa. Se espera que en algunos meses se pongan en marcha otras líneas para mitigar, en la medida de lo posible, los efectos del incidente. Toda la organización está comprometida en superar este difícil momento.

Hemos cerrado el ejercicio con un resultado final consolidado de \$ 103.227.309.- pérdida, que representa un 0.2 % sobre ventas, contra un 5.12 % también negativo del ejercicio anterior, y que explicaremos en los puntos siguientes.

### **GESTION COMERCIAL**

Durante el ejercicio, y pese al contexto, continuamos desarrollando nuevos productos, apuntamos a la innovación y apostamos al posicionamiento de nuestra marca. Hemos potenciado publicitariamente el lanzamiento de “comidas listas”, que comprende tres variedades de comidas, “guiso de lentejas”, “locro criollo” y “cazuela norteña”, todas sin conservantes y que se distinguen por su sabor, practicidad, y ser libres de gluten. Solo hay que calentarlas y consumirlas. Los consumidores que las han probado han mostrado su satisfacción con el producto. Participamos con stands promocionales en las Ferias Expo pyme en Santa Rosa La Pampa y la exposición rural en el predio ferial de Palermo. Profundizamos nuestra presencia en las redes sociales, en línea con la tendencia comunicacional que se está consolidando.

### **GESTION INDUSTRIAL**

La política de mejoras en maquinarias e instalaciones ha sido consecuente con nuestro objetivo de mejorar nuestra eficiencia, que resultó fundamental para lograr abastecer los volúmenes teniendo en cuenta la gran cantidad de limitaciones que mencionamos en los primeros párrafos de la presente.

La planta situada en la ciudad de Macachín, provincia de La Pampa, ha logrado incrementar su capacidad utilizada de forma tal de mantener, en la medida de lo posible, el aprovisionamiento de nuestros productos a pesar del impacto negativo del incendio en la planta de Salinas del Bebedero, provincia de San Luís.

### **GESTION FINANCIERA**

Del análisis del estado de resultados consolidado, por el ejercicio cerrado la 30/06/2024 surge:

El monto de facturación alcanzó el importe de \$ 51.001.085.642.- un 1,04% por debajo del ejercicio anterior medido en moneda homogénea del 30/06/2024, producto de lo comentado en los párrafos precedentes.

El margen bruto fue del 49.05% contra un 37.6 % del ejercicio anterior, generado por un mejor posicionamiento en los precios de venta y por una mejor eficiencia en la gestión de costos.

Los gastos comerciales disminuyeron en participación sobre ventas, 25.5% vs 26.9. % del año anterior, si bien en valores absolutos disminuyeron. Los gastos administrativos aumentaron en participación sobre ventas alcanzando 6.36% vs 5.31% en el período anterior.

Por otra parte, los resultados financieros, aumentaron y pasan de 2.82% del año anterior a representar el 7.74% de las ventas. La aceleración de la inflación impacta fuertemente en los resultados pasando de representar, el resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo, el 10.8% negativo el año anterior al 20.9 % este año en el mismo sentido, manteniendo una alta incidencia en el resultado negativo final del ejercicio.

Se mantuvo el cuidado del flujo de fondos para mantener el capital de trabajo necesario para la operación.

#### **SOCIEDADES ART. 33 LEY 19.550**

La evolución de nuestra participación, créditos, deudas y resultados con las Sociedades Controladas se detalla en las Notas y Anexos correspondientes al Balance que acompaña a la presente Memoria.

#### **AJUSTE INTEGRAL DEL CAPITAL**

La cuenta Ajuste Integral del Capital arroja un saldo de \$ 30.550.743.111, -. El Directorio considera no efectuar distribuciones en especie, por este rubro, por estimar, que el capital guardará una razonable proporción con el Patrimonio Neto.

#### **ASPECTOS FISCALES**

La Sociedad ha dado cumplimiento en el período con sus obligaciones fiscales tanto de alcance nacional, provincial como municipal, y el Impuesto a las Ganancias del periodo incluye tanto la provisión contable determinada sobre bases fiscales, como las variaciones de los saldos de las cuentas relacionadas con el impuesto diferido, habiéndose efectuado su estimación basándose en la opinión de los asesores fiscales sustentada en antecedentes jurisprudenciales análogos, para casos de confiscatoriedad.

#### **PROPUESTA DEL TRATAMIENTO DEL RESULTADO DEL EJERCICIO CERRADO**

El Estado de Cambios en el Patrimonio Individual por el ejercicio finalizado el 30 de junio 2024 presenta en el rubro Resultados No Asignados un saldo negativo de pesos 602.641.- sobre los cuales el Directorio somete a consideración el siguiente proyecto para el mismo.

1. Absorber la suma de \$ 602.641 con la Reserva Facultativa de libre disponibilidad, cuyo saldo al 30/06/2024 asciende a \$ 2.134.936.871 -

Se recuerda a los señores accionistas que la propuesta, según lo establecido en la RG 777/18 de la Comisión Nacional de Valores, deberá ser tratada en la moneda de fecha de celebración de la Asamblea de Accionistas, mediante la utilización del índice de precios correspondiente al mes anterior a su reunión

#### **HONORARIOS A DIRECTORES Y CONSEJEROS**

El Estatuto Social no establece la remuneración al Directorio y al Consejo de Vigilancia, siendo ello competencia de la Asamblea Ordinaria de Accionistas. Debido a las disposiciones legales en vigencia se provisionó un total de \$ 60.000.000.- en concepto de honorarios al directorio y \$ 4.500.000, - en honorarios del consejo de vigilancia con cargo a resultados del ejercicio.

Dichos honorarios serán tratados por la Asamblea de Accionistas que considere la presente Memoria y Estados Contables, en concordancia con las normas de la Comisión Nacional de Valores para el supuesto de quebranto computable.

#### **MEDIO AMBIENTE**

La empresa posee un Sistema de Gestión de Medio Ambiente de acuerdo con la Norma ISO 14.001: 2015, con sus respectivas certificaciones emitidas por DNV. Dentro de este sistema de gestión se encuentra la política que está comunicada a todo su personal y a disposición de quien lo requiera.

Se realizan las mediciones de rigor y se llevan a cabo todas las tareas relacionadas para cumplir con las reglamentaciones vigentes en la materia.

## **PERSPECTIVAS**

A siete meses después de asumir el gobierno, logró reducir la emisión monetaria y desacelerar la inflación mediante un avance en el plano fiscal, alcanzando un superávit primario en los primeros siete meses de 2024, algo no visto desde 2008. A pesar de la recesión económica que se atraviesa, se proyecta una recuperación para el 2025 impulsada por la inversión y el consumo privado.

La inflación ha desacelerado más rápido de lo previsto. El gobierno busca que la tasa de interés de referencia sea la de las Letras del Tesoro (LECAP), y los pasivos remunerados del BCRA se han reducido a la mitad en el último mes.

En este contexto tan desafiante y cambiante, resulta complejo prever cómo se desarrollará el ejercicio que estamos atravesando. Por ello, es fundamental que continuemos trabajando en potenciar nuestras fortalezas, enfocándonos en la eficiencia de todos los procesos, en la protección de la caja del negocio y en mantener un enfoque conservador en cuanto a los gastos. A pesar de las restricciones mencionadas, es indispensable seguir satisfaciendo la demanda del mercado y estar presentes donde nuestros consumidores nos necesiten. Lo sucedido en nuestra planta de San Luis nos obliga a redoblar los esfuerzos, que ya son considerables en este contexto.

## **INFORMACIÓN ADICIONAL REQUERIDA POR EL ART 60 DE LEY 26831**

- Política comercial.

La empresa continuará privilegiando toda acción tendiente a afirmar su posición de liderazgo en el mercado, a satisfacer las necesidades de sus clientes y darle garantía de calidad a sus productos.

- Aspectos relacionados a la organización de la toma de decisiones y al sistema de control interno de la sociedad

La organización de la toma de decisiones sigue una estructura jerárquica que se inicia en los cuadros Gerenciales de la Compañía, con reporte a la Gerencia General y Directorio al término de la cadena de mandos.

La Sociedad posee sistemas y procedimientos internos concebidos respetando los criterios básicos de control interno.

Se cuenta con un efectivo control presupuestario para seguir la marcha de los negocios que permite prevenir y detectar desvíos.

Se encuentra en funciones el Comité de Auditoría.

- Política de Dividendos.

La política de dividendos es propuesta por el Directorio. Para ello, éste considera la situación económica financiera de la sociedad así como las perspectivas futuras. Con este criterio el Directorio evalúa las necesidades financieras de la compañía requeridas para llevar adelante las inversiones programadas y los requerimientos propios del giro operativo, así como la razonable proporción que guardará el capital respecto del patrimonio neto.

- Política de remuneraciones del Directorio y de los cuadros Gerenciales

La remuneración del Directorio es aprobada por la Asamblea de accionistas, teniendo en cuenta el límite establecido en el artículo 261 de la Ley Nº 19.550 y las normas pertinentes de la Comisión Nacional de Valores, siendo la misma provisionada dentro de los resultados del ejercicio bajo consideración.

En cuanto a la política de remuneración de los cuadros gerenciales, la Sociedad ha establecido un esquema de remuneración relacionada al nivel de responsabilidad requerido para el puesto y a su competitividad respecto del mercado.

En cumplimiento de lo dispuesto por la normativa vigente de la CNV, se adjunta como a anexo a la presente, el informe sobre el grado de cumplimiento del código de gobierno societario.

El Directorio desea destacar la actitud de colaboración demostrada por el personal de la Empresa y agradecer a los clientes, proveedores, instituciones públicas y financieras por la cooperación recibida durante este ejercicio.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 06 de septiembre de 2024

El Directorio  
Ing. Miguel Viegener  
Presidente