

BOLDT S.A.

**BOLDT**<sup>®</sup>

**BOLDT S.A.**

Estados financieros consolidados  
Intermedios condensados  
al 31 de julio de 2024,  
presentados en forma comparativa

CONTENIDO

RESEÑA INFORMATIVA

NÓMINA DEL DIRECTORIO Y COMISIÓN FISCALIZADORA

DATOS GENERALES DE LA SOCIEDAD

ESTADOS FINANCIEROS

- Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio Condensado
- Estado de Resultados Integrales Consolidado Intermedio Condensado
- Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado Intermedio Condensado
- Estado de Flujos de Efectivo Consolidado Intermedio Condensado

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

ESTADOS FINANCIEROS

- Estado de Situación Financiera Separado Intermedio Condensado
- Estado de Resultados Integrales Separado Intermedio Condensado
- Estado de Cambios en el Patrimonio Separado Intermedio Condensado
- Estado de Flujos de Efectivo Separado Intermedio Condensado

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Notas a los Estados Financieros Separados Intermedio Condensado

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

**NÓMINA DEL DIRECTORIO**

Elegido por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 27 de febrero de 2023 y modificado por la Asamblea General Ordinaria celebrada el 27 de febrero de 2024:

<u>Presidente</u>	Antonio Eduardo Tabanelli
<u>Vicepresidente</u>	Rosana Beatriz Martina Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Mariana Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Guillermo Enrique Gabella
<u>Director Titular</u>	Nicolas Antonio Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Gabriel Amillano Cuesta
<u>Director Titular</u>	Dolly Marta Albergoli
<u>Director Titular</u>	Patricio Santangelo
<u>Director Suplente</u>	Alfredo Gusmán
<u>Director Suplente</u>	Anibal Batista Pires Bernardo

La duración de los mandatos es por el término de 2 ejercicios y vencerán en oportunidad de la Asamblea que considere los estados financieros que han de cerrar al 31 de octubre de 2024.

**NÓMINA DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA**

Elegida por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 27 de febrero de 2024:

<u>Síndico Titular</u>	María Paula Sallenave
<u>Síndico Titular</u>	Florencia De Alessandre
<u>Síndico Titular</u>	Ignacio Alberto Lobos Oroño
<u>Síndico Suplente</u>	Esteban Raúl Dominguez
<u>Síndico Suplente</u>	Rodrigo Paredes Bluma
<u>Síndico Suplente</u>	María Belén De caro

La duración de los mandatos es por el término de 1 ejercicio y vencerán en oportunidad de la Asamblea que considere los estados financieros que finalizarán el 31 de octubre de 2024.

## ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 31 DE JULIO DE 2024

Por el período de nueve meses iniciado el 1° de noviembre de 2023  
y finalizado el 31 de julio de 2024,  
presentado en forma comparativa  
(Expresado en pesos - Nota 2.2.)

Denominación	BOLDT S.A.	
Domicilio legal	Aristóbulo del Valle 1257 - 2do Piso - Ciudad Autónoma de Buenos Aires	
Actividad principal	Holding; negocio de explotación de casinos y máquinas electrónicas de azar, impresión de documentación referente a la identificación de personas y/o bienes; construcción y obras de ingeniería, de entretenimiento, hotelera y afines; de gestión y conservación de catastros; guarda de automóviles y rodados; gastronomía; construcciones y obras de ingeniería y construcción, explotación y/o comercialización de inmuebles e inmobiliaria.	
Inscripción en el Registro Público de Comercio	Del Estatuto	03/11/1943
	Última modificación	10/07/2024
Número de inscripción en la Inspección General de Justicia	218.251	
Fecha de vencimiento del Estatuto	03/11/2042	

Composición del Capital

Acciones				Suscripto e integrado \$	Inscripto \$
Cantidad	Tipo	V. N. \$	Nº de votos que otorga		
2.464.483.243	Ordinarias escriturales	1	1	2.464.483.243	2.464.483.243

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Al 31 de julio de 2024  
presentado en forma comparativa  
Expresado en pesos

	Nota	31/07/2024	31/10/2023
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Propiedades, planta y equipo	4.	13.768.950.215	16.244.858.101
Activos intangibles	5.	753.918.071	831.575.334
Participaciones permanentes en entidades	6.	26.322.789.053	26.234.366.729
Derechos de uso	7.	3.921.735.522	3.901.658.502
Créditos por ventas	10.	2.031.084	8.739.977
Otros créditos	8.	7.334.027.642	8.621.622.476
Crédito por impuesto a las ganancias	22.	214.130.393	411.557.972
Activo por impuesto diferido	22.	2.019.964.428	2.034.409.938
<b>Total del activo no corriente</b>		<b>54.337.546.408</b>	<b>58.288.789.029</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Inventarios	9.	1.566.955.837	1.569.870.866
Crédito por impuesto a las ganancias	22.	619.254.663	-
Otros créditos	8.	2.151.060.441	2.538.479.718
Créditos por ventas	10.	6.976.738.773	5.417.100.985
Inversiones corrientes	11.	775.268.399	1.544.676.721
Efectivo y equivalentes	12.	936.316.202	7.035.528.073
<b>Total del activo corriente</b>		<b>13.025.594.315</b>	<b>18.105.656.363</b>
<b>Total del activo</b>		<b>67.363.140.723</b>	<b>76.394.445.392</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital en acciones		2.464.483.243	3.150.754.394
Ajuste de capital		76.998.048.673	76.998.048.673
Capital escindido		-	(686.271.151)
Prima por compra de participaciones bajo control común		992.851.148	992.851.148
Reservas		2.612.648.098	2.612.648.098
Otros resultados integrales acumulados		14.294.401.979	14.361.846.841
Resultados no asignados		(63.932.925.728)	(54.706.333.911)
Atribuible a los propietarios de la controladora		33.429.507.413	42.723.544.092
Atribuible a las participaciones no controladoras		-	-
<b>Total patrimonio</b>		<b>33.429.507.413</b>	<b>42.723.544.092</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Préstamos	13.	7.267.583.148	6.453.699.566
Pasivos por arrendamiento	7.	1.215.017.877	397.991.684
Deudas comerciales	15.	22.322.565	1.686.873.111
Provisiones	16.	903.015.373	1.568.985.310
<b>Total del pasivo no corriente</b>		<b>9.407.938.963</b>	<b>10.107.549.671</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Participaciones permanentes en entidades	6.	148.435.703	88.901.589
Deuda por impuesto a las ganancias	22.	-	81.926.080
Préstamos	13.	7.059.736.945	5.208.750.307
Pasivos por arrendamiento	7.	2.239.328.908	1.929.482.033
Otras deudas	14.	5.355.779.222	5.697.442.475
Deudas comerciales	15.	9.722.413.569	10.556.849.145
<b>Total del pasivo corriente</b>		<b>24.525.694.347</b>	<b>23.563.351.629</b>
<b>Total del pasivo</b>		<b>33.933.633.310</b>	<b>33.670.901.300</b>
<b>Total del pasivo y patrimonio</b>		<b>67.363.140.723</b>	<b>76.394.445.392</b>

Las notas 1 a 33 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Salleneve  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	Nota	Por el período de 9 meses finalizado el		Por el período de 3 meses finalizado el	
		31/07/2024	31/07/2023	31/07/2024	31/07/2023
Ingresos netos por ventas	17.	16.521.158.964	37.133.814.447	5.242.108.667	7.378.520.242
Costo de servicios y productos vendidos	18.	(18.728.681.380)	(29.330.066.331)	(6.339.528.298)	(6.239.738.505)
<b>Resultado bruto</b>		<b>(2.207.522.416)</b>	<b>7.803.748.116</b>	<b>(1.097.419.631)</b>	<b>1.138.781.737</b>
Gastos de comercialización	19.	(7.642.751.440)	(7.494.631.149)	(3.037.861.267)	(3.053.152.570)
Gastos de administración	19.	(3.627.905.903)	(6.962.568.537)	(1.111.774.761)	(1.286.477.719)
Otros ingresos	20.	329.851.598	244.383.011	138.553.766	31.669.114
Otros egresos	20.	(82.034.300)	(306.837.465)	(975.245)	(106.660.308)
<b>Resultado de actividades operativas</b>		<b>(13.230.362.461)</b>	<b>(6.715.906.024)</b>	<b>(5.109.477.138)</b>	<b>(3.275.839.746)</b>
Ingresos financieros	21.	658.426.778	725.045.817	92.851.432	248.971.567
Costos financieros	21.	(8.903.424.552)	(6.525.123.605)	(893.842.242)	(2.331.918.327)
Resultado por exposición monetaria		12.164.089.888	2.390.705.281	2.075.691.198	(275.081.839)
<b>Resultado financiero, neto</b>		<b>3.919.092.114</b>	<b>(3.409.372.507)</b>	<b>1.274.700.388</b>	<b>(2.358.028.599)</b>
Resultado de participación en sociedades	6.	1.640.091.029	4.657.866.629	1.347.821.268	946.212.358
<b>Resultado antes del impuesto a las ganancias</b>		<b>(7.671.179.318)</b>	<b>(5.467.411.902)</b>	<b>(2.486.955.482)</b>	<b>(4.687.655.987)</b>
Impuesto a las ganancias	22.	(1.555.412.499)	(2.181.985.614)	(22.083.016)	137.191.658
<b>Resultado del período</b>		<b>(9.226.591.817)</b>	<b>(7.649.397.516)</b>	<b>(2.509.038.498)</b>	<b>(4.550.464.329)</b>
<b>Otros resultados integrales</b>					
<i>Partidas que son o puede ser reclasificadas a resultados</i>					
Variación por conversión monetaria de negocios en el extranjero	6.	(67.444.862)	931.868.547	(1.176.813.972)	360.069.820
<b>Otros resultados integrales, netos de impuestos</b>		<b>(67.444.862)</b>	<b>931.868.547</b>	<b>(1.176.813.972)</b>	<b>360.069.820</b>
<b>Resultado integral del período</b>		<b>(9.294.036.679)</b>	<b>(6.717.528.969)</b>	<b>(3.685.852.470)</b>	<b>(4.190.394.509)</b>
<b>Resultado atribuible a:</b>					
Propietarios de la controladora		(9.226.591.817)	(7.716.783.787)	(2.509.038.498)	(4.550.464.329)
Participaciones no controladoras		-	67.386.271	-	-
<b>Resultado del período</b>		<b>(9.226.591.817)</b>	<b>(7.649.397.516)</b>	<b>(2.509.038.498)</b>	<b>(4.550.464.329)</b>
<b>Resultado integral total atribuible a:</b>					
Propietarios de la controladora		(9.294.036.679)	(6.784.915.240)	(3.685.852.470)	(4.190.394.509)
Participaciones no controladoras		-	67.386.271	-	-
<b>Resultado integral del período</b>		<b>(9.294.036.679)</b>	<b>(6.717.528.969)</b>	<b>(3.685.852.470)</b>	<b>(4.190.394.509)</b>
<b>Resultado por acción</b>	23.				
Básico:					
Ordinario		(3,74)	(2,43)	(1,02)	(1,44)
Total		(3,74)	(2,43)	(1,02)	(1,44)
Diluido:					
Ordinario		(3,74)	(2,43)	(1,02)	(1,44)
Total		(3,74)	(2,43)	(1,02)	(1,44)

Las notas 1 a 33 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Concepto	Aportes de los propietarios						Resultados acumulados				Total patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Total patrimonio de la no controladora	Total del patrimonio
	Capital social	Ajuste de capital	Acciones a emitir	Prima de fusión	Prima por compra de participaciones bajo control común	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total			
							Reserva legal	Conversión monetaria de negocios en el extranjero					
Saldos al 01 de noviembre de 2022	3.150.754.394	98.439.273.560	-	6.537.481.157	992.851.148	109.120.360.259	3.340.177.902	15.239.425.683	(49.910.342.964)	(31.330.739.379)	77.789.620.880	577.095.232	78.366.716.112
Incorporación de subsidiarias	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.767.011)	(1.767.011)
Cambio de participación en subsidiaria	-	-	-	-	-	-	-	-	(823.292.015)	(823.292.015)	(823.292.015)	823.292.015	-
Disminución por escisión de sociedades (Nota 30.)	-	(21.441.224.887)	(686.271.151)	(6.537.481.157)	-	(28.664.977.195)	(727.529.804)	-	8.634.144.578	7.906.614.774	(20.758.362.421)	(1.466.006.507)	(22.224.368.928)
Resultado integral del periodo	-	-	-	-	-	-	-	931.868.547	(7.716.783.787)	(6.784.915.240)	(6.784.915.240)	67.386.271	(6.717.528.969)
<b>Saldos al 31 de julio de 2023</b>	<b>3.150.754.394</b>	<b>76.998.048.673</b>	<b>(686.271.151)</b>	<b>-</b>	<b>992.851.148</b>	<b>80.455.383.064</b>	<b>2.612.648.098</b>	<b>16.171.294.230</b>	<b>(49.816.274.188)</b>	<b>(31.032.331.860)</b>	<b>49.423.051.204</b>	<b>-</b>	<b>49.423.051.204</b>

Concepto	Aportes de los propietarios						Resultados acumulados				Total patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Total patrimonio de la no controladora	Total del patrimonio
	Capital social	Ajuste de capital	Capital escindido (Nota 30.)	Prima de fusión	Prima por compra de participaciones bajo control común	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total			
							Reserva legal	Conversión monetaria de negocios en el extranjero					
Saldos al 01 de noviembre de 2023	3.150.754.394	76.998.048.673	(686.271.151)	-	992.851.148	80.455.383.064	2.612.648.098	14.361.846.841	(54.706.333.911)	(37.731.838.972)	42.723.544.092	-	42.723.544.092
Disminución de capital social con motivo de la escisión de sociedades (Nota 30.)	(686.271.151)	-	686.271.151	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral del periodo	-	-	-	-	-	-	-	(67.444.862)	(9.226.591.817)	(9.294.036.679)	(9.294.036.679)	-	(9.294.036.679)
<b>Saldos al 31 de julio de 2024</b>	<b>2.464.483.243</b>	<b>76.998.048.673</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>992.851.148</b>	<b>80.455.383.064</b>	<b>2.612.648.098</b>	<b>14.294.401.979</b>	<b>(63.932.925.728)</b>	<b>(47.025.875.651)</b>	<b>33.429.507.413</b>	<b>-</b>	<b>33.429.507.413</b>

Las notas 1 a 33 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/07/2023</u>
<b>Flujos de efectivo por actividades operativas</b>		
Resultado del período	(9.226.591.817)	(7.649.397.516)
<b>Ajustes para conciliar el resultado del período con los flujos de efectivo por operaciones</b>		
Cargo por impuesto a las ganancias	1.555.412.499	2.181.985.614
Depreciación de propiedades, planta y equipo (Nota 4. y 19.)	4.269.326.481	5.603.741.925
Depreciación de propiedades de inversión	-	120.564.881
Depreciación de activos intangibles (Nota 5. y 19.)	66.312.593	179.590.157
Depreciación de derechos de uso (Nota 7. y 19.)	2.773.421.242	3.607.213.907
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	(3.131.482.399)	(1.407.511.429)
Resultado por baja propiedades, planta y equipo (Nota 20.)	-	144.692.353
Resultado por exposición monetaria de provisión para deudores incobrables (Nota 10.)	-	(267.826.352)
Resultado por exposición monetaria de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 16.)	(1.056.246.353)	(1.589.302.784)
Resultado por exposición monetaria y otros resultados financieros del impuesto a las ganancias	471.321.964	843.824.947
Resultado por exposición monetaria de pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	(2.718.602.852)	(6.466.492.730)
Intereses y diferencia de cambio devengados por pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	3.204.176.350	6.568.297.832
Resultado de inversiones corrientes que no califican como efectivo	615.219.473	(529.188.760)
Resultado de participaciones en entidades (Nota 6.)	(1.640.091.029)	(4.657.866.629)
Baja de activos intangibles (Nota 5.)	14.037.775	203.085.880
Aumento de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 16.)	390.276.416	665.282.949
Diferencia de conversión de otras operaciones en el exterior	(6.446.694)	143.464.142
<b>Cambios en activos y pasivos operativos:</b>		
(Aumento)/Disminución de créditos por ventas	(1.552.928.895)	4.144.249.524
Disminución/(Aumento) de inventario	2.915.029	(215.727.544)
Disminución/(Aumento) de otros créditos	2.780.171.387	(1.941.163.480)
(Disminución)/Aumento de deudas comerciales	(2.498.986.122)	10.537.382.391
(Disminución)/Aumento de otras deudas	(341.663.253)	2.938.097.794
Aplicación de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 16.)	-	(14.461.091)
Impuesto a las ganancias pagado	(2.516.042.117)	(1.533.193.866)
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades operativas</b>	<u>(8.546.490.322)</u>	<u>11.609.342.115</u>
<b>Flujos de efectivo por actividades de inversión:</b>		
Pagos por compra de propiedades, planta y equipo	(1.798.850.576)	(14.476.144.011)
Pago por incorporación de activos intangibles	-	(39.632.892)
Pagos por compra de propiedades de inversión	-	(43.907.122)
Cobranza por venta de propiedades, planta y equipo	-	283.556.810
Compra de participaciones en entidades	-	(2.641.814)
Cobro de dividendos de participaciones en entidades	447.786.250	283.805.061
Cobro de reducción de capital de participaciones en entidades	-	1.172.740.750
Baja neta de inversiones corrientes que no califican como efectivo	154.188.850	5.918.562.110
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión</b>	<u>(1.196.875.476)</u>	<u>(6.903.661.108)</u>
<b>Flujos de efectivo por actividades de financiación:</b>		
Préstamos obtenidos/ (cancelados), neto	2.664.870.220	(526.595.497)
Pagos de arrendamientos	(2.152.198.692)	(3.792.197.438)
<b>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades de financiación</b>	<u>512.671.528</u>	<u>(4.318.792.935)</u>
<b>(Disminución)/Aumento neta del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<u>(9.230.694.270)</u>	<u>386.888.072</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio (Nota 12.)	7.035.528.073	4.425.792.434
(Disminución)/Aumento neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(9.230.694.270)	386.888.072
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	3.131.482.399	1.407.511.429
Disminución por escisión (Nota 30.)	-	(2.501.286.664)
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 12.)</b>	<u>936.316.202</u>	<u>3.718.905.271</u>

Las notas 1 a 33 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión FiscalizadoraGustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
PresidenteContadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**1. INFORMACIÓN GENERAL SOBRE EL GRUPO Y SUS OPERACIONES****1.1. Información general sobre el Grupo**

Boldt S.A. (en adelante, “la “Sociedad”) está domiciliada en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina. Los presentes estados financieros comprenden los de la Sociedad y sus subsidiarias: Boldt Chile SpA e ICM S.A. (en conjunto, identificados como el “Grupo”). El Grupo está principalmente involucrado en el negocio de la administración y/o gerenciamiento y/o explotación de casinos y máquinas electrónicas de azar, de entretenimiento, hoteleras y afines; impresión de documentación referente a la identificación de personas y/o bienes; construcción y obras de ingeniería; de gestión y conservación de catastros; guarda de automóviles y rodados; y construcciones y obras de ingeniería y construcción, explotación y/o comercialización de inmuebles e inmobiliaria.

**1.2. Información llamado a licitación pública**

La Sociedad presta servicios y realiza operaciones en los casinos de Tandil, Miramar, Hermitage, Central y Tigre. Asimismo, a través de la sociedad controlada Trilenium S.A.U. tiene a su exclusivo cargo y beneficio los servicios de bar, confitería, restaurante, playa de estacionamiento en el casino de Tigre.

Por decreto 2017-944-E-GDEBA-GPBA del 27 de diciembre de 2017, el Gobierno de la Provincia de Buenos Aires ha autorizado el llamado a Licitación Pública para la contratación de un servicio integral para los casinos oficiales ubicados en territorio de la provincia, por un período de 20 años con posibilidad de 1 año adicional, entre los cuales se encuentran los Casinos de Tandil, Miramar, Hermitage y Central, objeto de las prestaciones indicadas en la Nota 1.1.

La contratación incluirá, entre otros servicios, la instalación, renovación, funcionamiento del parque de máquinas electrónicas de azar automatizadas; la implementación, funcionamiento y mantenimiento de un sistema de control on-line de las referidas máquinas electrónicas; la implementación, funcionamiento y mantenimiento de un sistema de comunicación e infraestructura tecnológica, de control de movimiento físico de valores; la provisión, mantenimiento y renovación de mesas de juego de paño, sus insumos y accesorios; la instalación, capacitación y renovación de un sistema de control por video y la provisión de servicios de restaurantes, bares y confitería. La contratación incluye la obligación, por parte del adjudicatario, de proveer, mediante construcción y/o cesión de los mismos, espacios aptos para el funcionamiento de cada casino y, en el caso del Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage) y en el Casino Central de esa ciudad, de realizar una obra de remodelación de sus estructuras edilicias. Además, establece como exigencia que una serie de prestaciones que hasta el presente estaban a cargo del Instituto Provincial de Lotería y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (IPLyC), como por ejemplo la provisión de uniformes del personal dependiente de ese instituto, contratación de la policía adicional que brinda servicios de seguridad, como así también la prestación de servicios de conexión entre los casinos y un nuevo centro de cómputos a crearse en el IPLyC y su mantenimiento anual, estén a cargo de ahora en más del adjudicatario.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión FiscalizadoraGustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
PresidenteContadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

El llamado a licitación se realiza por renglones, conformados por Casino de Tigre y Casino de Pinamar, Casino de Tandil, Casino de Miramar y Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage), y Casino Central de Mar del Plata y Casino de Monte Hermoso, respectivamente. La apertura de sobres se realizó el 28 de junio de 2018, habiéndose presentado tres oferentes. La Comisión de Preadjudicación procederá al análisis y evaluación de las propuestas y en el plazo de 60 días hábiles debe emitir un dictamen fundado que deberá contener los siguientes puntos: existencia de causales de rechazo de las ofertas, la desestimación de las ofertas que no cumplieron con el pliego de bases y condiciones y el puntaje dado a la propuesta. Este dictamen será notificado a las partes y estas tendrán 3 días hábiles para formular las observaciones e impugnar al dictamen; de las impugnaciones presentadas, tomará nueva intervención la Comisión de Preadjudicación y se dará intervención de manera simultánea a los organismos de asesoramiento y control de la provincia, quienes deberán expedirse sobre el particular. Dentro de los diez (10) días de recibidas las actuaciones, se dictará un acto administrativo donde resolverá acerca de: el acogimiento o rechazo de las impugnaciones que se hubieren deducido, disponiendo la devolución de la garantía en el único caso de que la impugnación haya ocasionado el rechazo de la Oferta impugnada o si ésta hubiere sido declarada inadmisibles. La admisibilidad de las Ofertas presentadas, su puntuación y consecuentemente la preadjudicación.

Es condición del llamado a licitación que los casinos continúen su normal funcionamiento mientras duren las obras de construcción y de remodelación a realizarse. En consecuencia, la Sociedad seguirá prestando los servicios indicados en la Nota 1.1. hasta que el adjudicatario de la licitación correspondiente haya realizado las obras edilicias e instalaciones necesarias para iniciar la prestación de los servicios objeto de esta licitación, el cual se ha fijado en un plazo de entre 8 y 30 meses, dependiendo del Casino objeto de la licitación y contados de la fecha de adjudicación.

Luego de que se realizaran impugnaciones de los oferentes, con fecha 20 de diciembre de 2018, la Sociedad presentó ante el IPLyC un escrito en el cual formuló consideraciones sobre el segundo dictamen de la Comisión de Preadjudicación por supuestas deficiencias. Dichas deficiencias fueron reconocidas por el IPLyC y los organismos de la Provincia (Asesoría General de Gobierno y Contaduría General de la Provincia) como insustanciales y se solicitó en dicho escrito vista al Fiscal de Estado.

Asimismo, con fecha 20 de diciembre de 2018, el IPLyC notificó a la Sociedad que atento al trámite de la licitación mencionada se encuentra en proceso, es necesario prorrogar los contratos vigentes y relacionados con la licitación de marras y que vinculan al IPLyC con la Sociedad. Con fecha 7 de enero de 2019, el IPLyC notificó a la Sociedad que su oferta calificaba para el Renglón N° 1 y la Sociedad se encuentra evaluando los próximos pasos.

El IPLyC considera que, advirtiéndose el cercano vencimiento de dichos contratos con la Sociedad, resulta imprescindible garantizar la prestación de dicho servicio por parte de la misma y prorrogar desde el 31 de diciembre de 2018 los términos de dicha contratación y solicitó a la Sociedad para que manifieste su conformidad, y en ese caso el IPLyC proceda a suscribir el acto administrativo correspondiente.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión FiscalizadoraContadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

En forma consecuyente a lo solicitado por el IPLyC, con fecha 26 de diciembre de 2018 la Sociedad presentó ante el dicho organismo la correspondiente carta manifestando su expresa conformidad con la prórroga solicitada y con efecto a partir del 31 de diciembre de 2018.

Con fecha 29 de marzo de 2019 ha sido publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires el Decreto N° 182-GPBA-19 por medio del cual: i) se aprueba la Licitación; ii) se adjudica el Renglón N° 1 (conformado por el Casino de Tigre y el Casino de Pinamar) a la Sociedad y el Renglón N° 3 (conformado por el Casino Central de Mar del Plata y el Casino Monte Hermoso) a Casino de Victoria S.A.; y iii) se rechaza la oferta realizada por el oferente Bingo Oasis Pilar S.A. - Entretenimientos Saltos del Moconá S.A. U.T. para en Renglón N° 2 y se declara fracasado dicho Renglón -el que está conformado por el Casino de Tandil, el Casino de Miramar y el Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage).

Es importante destacar en relación al Renglón N° 2 que mediante el Acta Acuerdo de fecha 31 de mayo de 2019 el IPLyC y la Sociedad acuerdan que la Compañía continuará prestando los servicios a su cargo en los términos del contrato vigente aprobado por decreto 145/2019 para las Salas del Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage-, Tandil y Miramar prorrogando el contrato actual desde su vencimiento por el término de 2 años o bien cuando se adjudique el Renglón N° 2 a un nuevo proveedor, lo que suceda primero. Los principales términos y condiciones incluyen la firma de un nuevo contrato de locación, la obtención de permisos municipales y la realización de obras necesarias para la reapertura del local en un plazo máximo de 90 días. No obstante, lo expuesto, quedamos a la espera de la resolución definitiva por parte del organismo de contralor. Finalmente, el Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage (Casino del Mar) reabrió sus puertas al público el 10 de diciembre de 2019, estando operando a la fecha en forma regular.

Este hecho representa un importante hito siendo que, desde el 16 de agosto de 2018, la sala del Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage- estuvo cerrada al público.

Asimismo, una vez que se cumplan los plazos y los requerimientos legales establecidos por la Licitación, se autoriza al IPLyC a oficiar de contraparte en los contratos que se celebren en virtud de las adjudicaciones mencionadas en el párrafo anterior y a suscribir y/o emitir los documentos necesarios a tal fin.

Con fecha 4 de febrero de 2021 el IPLyC prorrogó a partir de la fecha del último vencimiento (30 de junio de 2019), los términos de los contratos suscriptos entre el IPLyC y la Sociedad respecto al Casino de Tandil, Casino de Miramar, Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage), Mar de Ajó, Casino Anexo I de Mar del Plata (Hotel Sasso) y Casino de Sierra de la Ventana hasta el 31 de diciembre de 2021 o hasta el momento de entrada en vigencia del nuevo contrato con los proveedores, si fuera anterior a dicha fecha. La prórroga mencionada incluye la continuación de la prestación de los servicios que actualmente brinda la Sociedad.

Con fecha 20 de agosto de 2021, la Sociedad ha procedido a la suscripción del correspondiente contrato con el IPLyC cuyo objeto se relaciona con las obligaciones asumidas por la Sociedad en relación con la adjudicación del Renglón N° 1 (conformado por el Casino de Tigre y Casino de Pinamar) de la Licitación. El plazo del contrato es de 20 años, prorrogables por un año más una vez cumplido aquel plazo.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión FiscalizadoraContadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Finalmente, con fecha 2 de febrero de 2022, la Sociedad ha acordado con Casino de Victoria S.A. la cesión del servicio a ser prestado en Casino de Pinamar en el marco de la Licitación, cesión que ha sido aprobada por el IPLyC mediante Resolución N° 196-IPLYCMJGM-2022 publicada en el Boletín Oficial de dicha provincia. Esta cesión fue gestada atendiendo a cuestiones estratégicas de inversión ya que ello permite abocar recursos financieros para el desarrollo de otros negocios de incipiente crecimiento y menor estacionalidad: el Casino de Tigre tiene afluencia de público regular todo el año y el Casino de Pinamar con afluencia limitada mayormente a la temporada estival.

**1.3. Actividad de juego online**

Con fecha 4 de enero de 2021, el IPLyC otorgó a una unión transitoria (UT) conformada a estos efectos por la Sociedad y Cassava Enterprises (Gibraltar) Limited una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de la Ley N° 15.079 (Título VIII) que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el ámbito de la Provincia de Buenos Aires. Estas licencias son otorgadas por el IPLyC por un plazo de 15 años. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Posteriormente, la mencionada UT decidió ceder la licencia objeto del Contrato a la unión transitoria constituida entre la Sociedad y SG Digital UK Holdings Limited. Con fecha 15 de marzo de 2022, el IPLyC autorizó la referida cesión. Finalmente, durante julio de 2022, la UT comenzó su operatoria.

Con fecha 19 de enero de 2021, la Sociedad constituyó una UT con la sociedad relacionada B-Gaming S.A. con motivo de la convocatoria que la Lotería de la Ciudad de Buenos Aires S.E. (LOTBA) realizó para el otorgamiento de permisos de Agencia de Juego en Línea por 5 años en el ámbito de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, para la comercialización y/o distribución y/o expendio de juegos en línea. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Durante diciembre 2021, la UT comenzó su operatoria.

Con fecha 3 de noviembre de 2022, la Sociedad inició las actividades de provisión de servicios de administración de juegos online a On Line Entre Ríos Unión Transitoria, la cual es titular de una licencia otorgada por el Instituto de Ayuda Financiera y Acción Social de la Provincia de Entre Ríos. Así, dicha UT ha confiado en la experiencia de la Sociedad en el mercado para desarrollar conjuntamente las actividades propias de dicha licencia.

Con fecha 3 de marzo de 2023 se publicó en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba la Resolución N° 1689/2023 emitida por Lotería de Córdoba S.E por medio de la cual se le otorgó a una UT conformada por la Sociedad y SG Digital UK Holdings Limited (denominada "Boldt S.A. - SG Digital UT"), una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de la Ley N° 10.793 que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad on line en el ámbito de la Provincia de Córdoba y normas concordantes. Estas licencias son otorgadas por la Lotería por un plazo de 15 años. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Con fecha 5 de enero de 2024 se autorizó el inicio a las operaciones de explotación juego online en la Provincia de Córdoba.

Con fecha 3 de abril de 2023, la Sociedad fue notificada de la resolución emitida por el Instituto Provincial de Juegos y Casinos de la Provincia de Mendoza por medio de la cual se otorga a una UT

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

conformada por la Sociedad y Fuente Mayor S.A., una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de lo establecido por la normativa que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el ámbito de la Provincia de Mendoza. Estas licencias son otorgadas por la Lotería por un plazo de 10 años. La Sociedad participa en esta UT en un 80%. Con fecha 21 de junio de 2023 se ha dado inicio a las operaciones de explotación juego online en la Provincia de Mendoza.

**1.4. Capital de trabajo negativo y reducción obligatoria de capital**

El Grupo expone un capital de trabajo negativo de \$11.500.100.032 y un flujo de fondos operativo negativo de \$8.546.490.322 originado básicamente en los compromisos asumidos por la compra de máquinas tragamonedas y obligaciones financieras derivadas de las inversiones antes indicadas. Adicionalmente en el período de nueve meses la Sociedad presenta un resultado negativo que asciende a \$9.226.591.817 totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$63.932.925.728. Esta situación encuadra a la Sociedad en reducción obligatoria de capital prevista en el artículo 206 de la Ley General de Sociedades. La Dirección considera que estas obligaciones serán canceladas con el flujo de fondos que generen las operaciones habituales.

**2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS****2.1. Declaración de cumplimiento**

Los presentes estados financieros de la Sociedad han sido preparados de conformidad con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia" emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) aprobada por la Resolución Técnica N°26 (texto ordenado) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por las Normas de la CNV. Los presentes estados financieros no incluyen toda la información requerida para los estados financieros anuales preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Sin embargo, ciertas notas aclaratorias han sido incluidas para revelar hechos y transacciones que son significativas para un entendimiento de los cambios en la posición financiera y los resultados de la Sociedad desde los últimos estados financieros al 31 de octubre de 2023 y por el ejercicio finalizado en esa fecha.

Las informaciones adjuntas están expresadas en pesos argentinos, moneda de curso legal en la República Argentina, fueron preparadas a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con las NIIF tal como han sido emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

La emisión de los presentes estados financieros correspondientes al período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024 ha sido aprobada por el Directorio de la Sociedad en su reunión del 10 de septiembre de 2024.

**2.2. Moneda funcional y de presentación**Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión FiscalizadoraGustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
PresidenteContadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Los estados financieros de cada una de las entidades en los que el Grupo participa se preparan en la moneda del ambiente económico primario en los cuales operan (su moneda funcional). Para fines de la preparación de los presentes estados financieros, los resultados y la situación financiera de cada entidad están expresados en pesos, la cual es la moneda funcional del Grupo y la moneda de presentación de los estados financieros. La moneda funcional de las sociedades uruguayas, chilenas, paraguayas y brasileñas, controladas, controladas conjuntamente y/o asociadas es el peso uruguayo, el peso chileno, el guaraní y el real brasileño, respectivamente.

De acuerdo con lo indicado en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 29, la necesidad de reexpresar los estados financieros de las entidades con moneda local como moneda funcional para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de esa moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de hiperinflación. A los fines de identificar la existencia de un contexto de hiperinflación, la NIC 29 brinda tanto pautas cualitativas como una pauta cuantitativa; ésta consiste en que la tasa acumulada de inflación en los últimos tres años alcance o sobrepase el 100%.

En cumplimiento de las disposiciones de la NIC 29, con motivo del incremento en los niveles de inflación en los primeros meses del año 2018 que ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que en el mes de mayo se presentaron las condiciones para que Argentina sea considerada una economía altamente inflacionaria en función de los parámetros establecidos en las NIIF (concretamente, la NIC 29). Conforme la RG CNV 777/2018 emitida con fecha 28 de diciembre de 2018, la reexpresión de los estados financieros se aplicará a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive.

Como consecuencia de lo mencionado, los presentes estados financieros se presentan ajustados por inflación, de acuerdo con las disposiciones de la NIC 29.

La reexpresión monetaria de la información contable (activos y pasivos no monetarios, componentes del patrimonio neto, e ingresos y gastos) se efectuó retroactivamente como si la economía hubiese sido siempre hiperinflacionaria. Asimismo, las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos fueron reexpresadas, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dichos ejercicios.

Conforme la Resolución de la Junta de Gobierno de la FACPCE N° 539/18 del 29 de septiembre de 2018, la reexpresión de la información contable se efectuó utilizando coeficientes derivados de una serie de índices que resultaron de combinar el índice de precios al consumidor (IPC) nivel general publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), con mes base diciembre 2016 = 100, con el índice de precios internos mayoristas (IPIM) nivel general publicado por el INDEC para períodos anteriores.

**2.3. Uso de estimaciones y criterio profesional**Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

La preparación de estados financieros requiere que el Grupo realice estimaciones y evaluaciones que afectan la determinación del monto de los activos y pasivos registrados, los activos y pasivos contingentes revelados en los mismos, como así también los ingresos y egresos registrados en el período.

En los presentes estados financieros se han realizado estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, las provisiones, las depreciaciones, el valor recuperable de los activos y el cargo por impuesto a las ganancias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

Las estimaciones y las premisas utilizadas se revisan trimestralmente. El efecto de los cambios efectuados en las estimaciones contables se reconoce en el período en el cual se deciden y en los sucesivos períodos que son afectados.

En la preparación de los presentes estados financieros, los supuestos empleados para la realización de tales estimaciones son los mismos que se aplicaron en los estados financieros por el ejercicio terminado el 31 de octubre de 2023.

**2.4. Cumplimiento de lo dispuesto por la Resolución General N° 622 de la CNV**

De acuerdo con lo estipulado en el Título IV, Capítulo III, Artículo 3° de la Resolución General (RG) N° 622 de la CNV, a continuación, se detallan las Notas a los presentes estados financieros en que se expone la información requerida en formato de Anexos:

Anexo A - Bienes de uso	Nota 4.
Anexo B - Activos Intangibles	Nota 5.
Anexo C - Inversiones en acciones y otros valores negociables y participaciones en otras entidades	Nota 6.
Anexo D - Otras inversiones	Nota 11.
Anexo E - Provisiones	Nota 10. y 16.
Anexo F - Costo de las mercaderías o productos vendidos y costo de los servicios prestados	Nota 18.
Anexo G - Activos y Pasivos en moneda extranjera	Nota 28.
Anexo H - Información requerida por el art. 64 inc. 1b) de la Ley 19.550	Notas 19.

**2.5. Cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 48 del Capítulo IV del Título II de las normas de la CNV**

De acuerdo con lo estipulado en el Título II, Capítulo IV, Artículo 48° de las normas de la CNV, a continuación, informamos que, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la documentación se encuentra en resguardo por la empresa Iron Mountain Argentina S.A. en sus plantas citadas en:

- a) Amancio Alcorta Nro. 2.482 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires;

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

- b) San Miguel de Tucumán Nro. 601 y Torcuato Di Tella Nro. 1.800 de la localidad de Carlos Espigazzini (Partido de Ezeiza); y
- c) Puente del Inca Nro. 2.450 de la localidad de Tristán Suarez (Partido de Ezeiza).

**3. POLÍTICAS CONTABLES**

Las políticas contables utilizadas para preparar los presentes estados financieros son consistentes respecto de aquellas aplicadas en la preparación de los estados financieros bajo NIIF por el ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2023.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el periodo de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**4. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Concepto	Valores de incorporación							Depreciaciones						Valor residual al 31/07/2024	Valor residual al 31/10/2023
	Al inicio del ejercicio	Altas	Disminuciones por escisión (Nota 30.)	Transferencias a propiedades de inversión	Disminuciones	Diferencia de conversión	Al cierre del periodo/ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Disminuciones	Disminuciones por escisión (Nota 30.)	Del periodo/ejercicio (Nota 19.)	Diferencia de conversión	Acumuladas al cierre del periodo/ejercicio		
Máquinas, equipos e instalaciones	93.542.623.256	1.797.722.930	-	-	-	(19.300.762)	95.321.045.424	77.558.354.438	-	-	4.167.004.486	(13.555.802)	81.711.803.122	13.609.242.302	15.984.268.818
Muebles y útiles	1.326.132.831	701.603	-	-	-	(69.325)	1.326.765.109	1.071.104.893	-	-	100.685.859	(216.643)	1.171.574.109	155.191.000	255.027.938
Rodados	12.055.696	-	-	-	-	(28.028)	12.027.668	12.055.696	-	-	-	(28.028)	12.027.668	-	-
Diversos	22.935.563	426.043	-	-	-	(73.387)	23.288.219	17.374.218	-	-	1.636.136	(239.048)	18.771.306	4.516.913	5.561.345
Totales al 31/07/2024	94.903.747.346	1.798.850.576	-	-	-	(19.471.502)	96.683.126.420	78.658.889.245	-	-	4.269.326.481	(14.039.521)	82.914.176.205	13.768.950.215	
Totales al 31/10/2023	179.627.850.260	15.075.914.746	(98.903.690.957)	(168.091.887)	(592.152.831)	(136.081.985)	94.903.747.346	146.027.291.367	(163.548.106)	(74.156.137.654)	7.076.247.511	(124.963.873)	78.658.889.245		16.244.858.101

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**5. ACTIVOS INTANGIBLES**

Concepto	Valores de incorporación						Depreciaciones					Valor residual al 31/07/2024	Valor residual al 31/10/2023
	Al inicio del ejercicio	Altas	Disminuciones	Diferencia de conversión	Disminuciones por escisión (Nota 30.)	Al cierre del período/ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Del período/ejercicio (Nota 19.)	Diferencia de conversión	Disminuciones por escisión (Nota 30.)	Acumuladas al cierre del período/ejercicio		
Software	5.653.008.120	-	-	(296.517)	-	5.652.711.603	4.866.911.328	66.312.593	(1.378.550)	-	4.931.845.371	720.866.232	786.096.792
Desarrollo	45.478.542	-	(14.037.775)	1.611.072	-	33.051.839	-	-	-	-	-	33.051.839	45.478.542
Totales al 31/07/2024	5.698.486.662	-	(14.037.775)	1.314.555	-	5.685.763.442	4.866.911.328	66.312.593	(1.378.550)	-	4.931.845.371	753.918.071	
Totales al 31/10/2023	7.414.213.643	800.199.183	(214.371.555)	(11.251.764)	(2.290.302.845)	5.698.486.662	6.402.851.966	188.536.156	(7.428.750)	(1.717.048.044)	4.866.911.328		831.575.334

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**6. PARTICIPACIONES PERMANENTES EN ENTIDADES**

Se informa aquí las participaciones en subsidiarias, entidades asociadas y controladas en forma conjunta, según el siguiente detalle.

Subsidiarias

Razón Social	Actividad principal	País	Participación directa en el capital y votos	
			31/07/2024	31/10/2023
Trilenium S.A.U. (2)	Servicios de procesamiento para terceros	Argentina	0,00%	0,00%
Servicios para el Transporte de Información S.A.U. (S.P.T.I. S.A.U.) (2)	Telecomunicaciones	Argentina	0,00%	0,00%
Orbith S.A. (2)	Telecomunicaciones	Argentina	0,00%	0,00%
Boldt Chile SpA (1)	Holding	Chile	100,00%	100,00%
ICM S.A.	Servicios relacionados con máquinas tragamonedas	Uruguay	100,00%	100,00%
Orbith Chile SpA (2)	Telecomunicaciones	Chile	0,00%	0,00%

(1) La Sociedad participa en forma indirecta, a través de Boldt Chile SpA, en el 50% de la sociedad Chillán Casino Resort S.A. y en el 50% de la sociedad Servicios del Pacífico S.P.A.

(2) Ver información adicional en Nota 30.

Con fecha 14 de abril de 2023, se capitalizó el crédito financiero que la Sociedad poseía con su subsidiaria Orbith por USD3.211.597 (equivalentes a \$3.019.048.220), mediante un aumento de capital con prima de emisión. Este aumento de capital implicó una variación de la tenencia accionaria que la Sociedad poseía en su subsidiaria, pasando del 72,3% al 72,5%.

Con fecha 27 de abril de 2023, la Sociedad adquirió el 72,33% del paquete accionario de Orbith Chile SpA, teniendo en miras el objetivo de avanzar en el desarrollo de los negocios relacionados con la prestación de servicios de internet satelital en el país vecino, incrementando así la presencia de la marca Orbith a nivel regional.

Entidades asociadas y negocios conjuntos

Razón Social	Actividad principal	País	Participación directa en el capital y votos	
			31/07/2024	31/10/2023
Casino Melincué S.A.	Explotación de juegos de azar y afines	Argentina	50,00%	50,00%
Casino Puerto Santa Fe S.A.	Explotación de juegos de azar y afines	Argentina	50,00%	50,00%
Boldt S.A. - Tecnovía S.A. U.T. (3)	Provisión de sistema de peaje llave en mano	Argentina	0,00%	0,00%
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	80,00%	80,00%
Naranpark S.A.	Inmobiliaria vinculada con el sector turístico y explotación de juegos de azar y	Uruguay	50,00%	50,00%
Manteo S.A.	Inmobiliaria vinculada con el sector turístico y explotación de juegos de azar y	Uruguay	50,00%	50,00%
7 Saltos S.A. (1)	Explotación de juegos de azar y a fines	Paraguay	50,00%	50,00%
Chillán Casino Resort S.A. (1)	Explotación de juegos de azar y a fines	Chile	50,00%	50,00%
Servicios del Pacífico SpA (1) (2)	Inmobiliaria vinculada con la explotación de juegos de azar y afines	Chile	50,00%	50,00%
Ovalle Casino Resort S.A. (1)	Explotación de juegos de azar y a fines	Chile	0,0000014%	0,0000014%
Tönnyjes Sudamericana S.A. (1)	Producción y comercialización de chapas patentes	Argentina	50,00%	50,00%
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA.	Explotación de juegos de azar y afines	Brasil	2,00%	2,00%

(1) Fecha de cierre de período sobre la cual se calculó la inversión: 30 de junio de 2024.

(2) Esta sociedad participa prácticamente en el 100% de Ovalle Casino Resort S.A.

(3) Ver información adicional en Nota 30.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024  
presentado en forma comparativa  
Expresado en pesos

Con fecha 9 de agosto de 2023, la Sociedad constituyó una nueva sociedad en Brasil denominada WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA. dedicada a la explotación de juegos de azar y afines cuya tenencia a favor de Boldt S.A. es del 2% del capital social.

Información financiera

	31/07/2024	31/10/2023
<u>Negocios conjuntos y asociadas</u>		
Casino Melincué S.A.	5.523.286.863	6.300.376.738
Casino Puerto Santa Fe S.A.	7.327.176.266	7.069.155.433
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	3.293.563.971	1.823.295.731
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	614.946.558	759.529.958
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	87.316.989	-
Naranpark S.A.	4.078.332.788	3.889.076.806
Manteo S.A.	537.614.455	773.817.424
7 Saltos S.A.	3.421.335.522	3.644.242.630
Chillan Casino Resort S.A.	178.872.482	184.715.586
Servicios del Pacífico SpA	1.252.710.538	1.782.523.790
Ovalle Casino Resort S.A.	51	63
<u>Asociadas</u>		
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA.	7.632.570	7.632.570
Total activo	<u>26.322.789.053</u>	<u>26.234.366.729</u>
<u>Participación en negocios conjuntos reconocida como pasivo</u>		
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	-	(5.668.878)
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	(148.435.703)	(83.232.711)
Total pasivo	<u>(148.435.703)</u>	<u>(88.901.589)</u>
Neto	<u>26.174.353.350</u>	<u>26.145.465.140</u>
<u>Resultados de participaciones en entidades</u>		
	31/07/2024	31/07/2023
Casino Melincué S.A.	(777.089.875)	(305.531.974)
Casino Puerto Santa Fe S.A.	258.020.833	1.148.626.300
Boldt S.A. - Tecnovia S.A. UT	-	730.159
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	2.260.758.486	1.344.144.935
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	122.874.771	292.666.671
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	92.985.867	(248.811)
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	(65.202.991)	(15.563.586)
Naranpark S.A.	225.142.675	219.012.196
Manteo S.A.	(275.015.697)	(67.840.983)
7 Saltos S.A.	312.745.446	473.861.256
Chillan Casino Resort S.A.	2.731.439	4.555.603
Servicios del Pacífico SpA	(517.859.914)	1.563.454.819
Ovalle Casino Resort S.A.	(11)	44
	<u>1.640.091.029</u>	<u>4.657.866.629</u>
<u>Otros resultados integrales de participaciones en entidades</u>		
	31/07/2024	31/07/2023
Naranpark S.A.	(35.886.693)	314.873.514
Manteo S.A.	38.812.728	56.990.874
7 Saltos S.A.	(40.657.445)	202.829.800
Chillan Casino Resort S.A.	(8.574.543)	21.245.202
Servicios del Pacífico SpA	(11.953.338)	166.896.390
Ovalle Casino Resort S.A.	(1)	7
Otras operaciones en Chile	8.049.540	(11.835.436)
Otras operaciones en Uruguay	(17.235.110)	180.868.196
	<u>(67.444.862)</u>	<u>931.868.547</u>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**7. ARRENDAMIENTOS**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
Derechos de uso - valor de origen	10.570.471.327	8.460.268.158
Derechos de uso - depreciación acumulada	<u>(6.648.735.805)</u>	<u>(4.558.609.656)</u>
	<u>3.921.735.522</u>	<u>3.901.658.502</u>
Pasivo por arrendamiento no corriente	1.215.017.877	397.991.684
Pasivo por arrendamiento corriente	<u>2.239.328.908</u>	<u>1.929.482.033</u>
	<u>3.454.346.785</u>	<u>2.327.473.717</u>
	<u>31/07/2024</u>	<u>31/07/2023</u>
	<u>Activo</u>	<u>Activo</u>
Saldo al inicio del ejercicio	3.901.658.502	19.405.641.847
Altas	2.793.498.262	1.732.959.197
Disminuciones por escisión (Nota 31.)	-	(13.006.583.383)
Depreciación del período (Nota 19.)	<u>(2.773.421.242)</u>	<u>(3.607.213.907)</u>
Saldo al cierre del período	<u>3.921.735.522</u>	<u>4.524.803.754</u>
	<u>Pasivo</u>	<u>Pasivo</u>
Saldo al inicio del ejercicio	2.327.473.717	15.267.599.180
Altas	2.793.498.262	1.732.959.197
Intereses devengados	501.163.129	709.408.164
Disminuciones por escisión (Nota 31.)	-	(10.596.492.376)
Pagos	<u>(2.152.198.692)</u>	<u>(3.792.197.438)</u>
Diferencia de cambio	2.703.013.221	5.858.889.668
Resultado por exposición monetaria	<u>(2.718.602.852)</u>	<u>(6.466.492.730)</u>
Saldo al cierre del período	<u>3.454.346.785</u>	<u>2.713.673.665</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**8. OTROS CRÉDITOS**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
<b>No corrientes</b>		
Con partes relacionadas (Nota 27.)	5.511.633.358	2.887.809.751
Anticipos a proveedores	330.975.688	88.811.454
Créditos impositivos	423.680.935	273.685.311
Depósito en garantía sobre préstamos (Nota 26.)	-	1.938.090.834
Costos incrementales de la obtención de contratos	1.038.722.046	3.384.054.630
Diversos	29.015.615	49.170.496
	<u>7.334.027.642</u>	<u>8.621.622.476</u>
<b>Corrientes</b>		
Anticipos a proveedores y al personal	202.550.051	84.651.974
Con partes relacionadas (Nota 27.)	1.285.043.849	1.727.794.109
Créditos impositivos	136.623.543	41.944.099
Gastos pagados por adelantado	358.433.078	526.786.999
Diversos	168.409.920	157.302.537
	<u>2.151.060.441</u>	<u>2.538.479.718</u>

**9. INVENTARIOS**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
Materias primas, materiales y repuestos	1.042.160.509	1.045.075.538
Inmuebles para la venta	524.795.328	524.795.328
	<u>1.566.955.837</u>	<u>1.569.870.866</u>

**10. CRÉDITOS POR VENTAS**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
<b>No corrientes</b>		
Con partes relacionadas (Nota 27.)	<u>2.031.084</u>	<u>8.739.977</u>
<b>Corrientes</b>		
Comunes	5.955.179.147	4.058.744.506
Con partes relacionadas (Nota 27.)	1.021.559.626	1.358.356.479
	<u>6.976.738.773</u>	<u>5.417.100.985</u>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Concepto	Saldos al inicio del ejercicio	Variación	Saldos al cierre del período/ejercicio
<b>Corrientes</b>			
Previsión para deudores incobrables	-	-	-
<b>Totales al 31/07/2024</b>	-	-	-
<b>Totales al 31/10/2023</b>	267.826.352	(267.826.352)	-

**11. INVERSIONES CORRIENTES**

Concepto	31/07/2024			31/10/2023
	Cantidad	Valor de cotización	Valor de libros	Valor de libros
<u>Medidas a costo amortizado</u>				
Participaciones en fondo de riesgo SGR Garantizar	-	n/a	3.500	9.265
Subtotal			3.500	9.265
<u>Medidas a valor razonable con cambios en resultados</u>				
Fondo común de inversión				
Fondo de inversión SURA en USD	3.174	66.644,75	211.541.692	482.330.939
Fondo de inversión SURA en UYU	54.374	9.727,73	528.937.076	624.628.612
Otros	-	n/a	1.538.350	-
Títulos públicos				
BONO USD 2030 L.A.(STEP UP 2030)	-	-	-	408.144.882
Bono USD Global UY 4.125 20-11-45	40.000	831,19	33.247.781	29.563.023
Subtotal			775.264.899	1.544.667.456
Total inversiones corrientes			775.268.399	1.544.676.721

**12. EFECTIVO Y EQUIVALENTES**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
Caja	17.545.510	14.757.990
Bancos	918.770.692	7.020.770.083
	<u>936.316.202</u>	<u>7.035.528.073</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**13. PRÉSTAMOS**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
<b>No corriente</b>		
Obligaciones negociables (Nota 31.)	4.659.999.770	4.632.329.407
Bancarios	<u>2.607.583.378</u>	<u>1.821.370.159</u>
	<u>7.267.583.148</u>	<u>6.453.699.566</u>
<b>Corriente</b>		
Bancarios	3.772.703.977	1.665.765.905
Giros en descubierto	2.843.815.146	3.243.345.192
Obligaciones negociables (Nota 31.)	198.132.630	80.080.976
Con partes relacionadas (Nota 27.)	<u>245.085.192</u>	<u>219.558.234</u>
	<u>7.059.736.945</u>	<u>5.208.750.307</u>

**14. OTRAS DEUDAS**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
<b>Corriente</b>		
Con partes relacionadas (Nota 27.)	4.096.190.858	3.992.278.811
Remuneraciones y cargas sociales	755.442.915	1.390.647.896
Otras cargas fiscales	457.217.416	284.480.923
Aportes a ingresar (Nota 27.)	7.310.300	6.250.571
Otros pasivos	<u>39.617.733</u>	<u>23.784.274</u>
	<u>5.355.779.222</u>	<u>5.697.442.475</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**15. DEUDAS COMERCIALES**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
<b>No corriente</b>		
Comunes	<u>22.322.565</u>	<u>1.686.873.111</u>
<b>Corriente</b>		
Comunes	8.058.368.869	9.588.749.184
Con partes relacionadas (Nota 27.)	<u>1.664.044.700</u>	<u>968.099.961</u>
	<u>9.722.413.569</u>	<u>10.556.849.145</u>

**16. PROVISIONES**

Concepto	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Aplicaciones	Resultado por exposición monetaria	Saldos al cierre del período/ejercicio
<b>No corrientes</b>					
Para juicios y otras contingencias	1.568.985.310	(*) 390.276.416	-	(1.056.246.353)	903.015.373
<b>Totales al 31/07/2024</b>	1.568.985.310	390.276.416	-	(1.056.246.353)	903.015.373
<b>Totales al 31/10/2023</b>	2.884.887.933	816.662.275	(10.532.292)	(2.122.032.606)	1.568.985.310

(\*) Imputado en la Línea "Juicios y otras contingencias" de la Nota 20.

**17. INGRESOS POR VENTAS**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/07/2023</u>
Servicios de procesamiento de datos	15.177.640.733	23.000.048.050
Comunicaciones	-	11.120.219.876
Entretenimientos	-	1.172.236.644
Ingresos por alquileres	695.173.222	1.160.971.712
Otros servicios y venta de bienes	648.345.009	680.338.165
	<u>16.521.158.964</u>	<u>37.133.814.447</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**18. COSTOS DE SERVICIOS Y PRODUCTOS VENDIDOS**

Concepto	31/07/2024	31/07/2023
Existencias al comienzo del ejercicio	1.569.870.866	2.345.701.250
Compras del período	1.411.920.799	1.515.149.084
Gastos de servicios y productos vendidos (Nota 19.)	17.313.845.552	27.184.624.476
Existencias al cierre del período (Nota 9.)	(1.566.955.837)	(1.715.408.479)
<b>Costo de servicios y productos vendidos</b>	<b>18.728.681.380</b>	<b>29.330.066.331</b>

**19. GASTOS POR SU NATURALEZA**

Concepto	Gastos de servicios y productos vendidos	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales al 31/07/2024	Totales al 31/07/2023
Sueldos y jornales	3.092.764.934	828.618.308	1.227.655.735	5.149.038.977	10.149.589.372
Propaganda y publicidad	-	5.016.921.712	-	5.016.921.712	3.257.227.610
Depreciación propiedades, planta y equipo (Nota 4.)	4.212.135.777	55.033.415	2.157.289	4.269.326.481	5.603.741.925
Honorarios por servicios	2.595.305.548	311.552.384	642.029.083	3.548.887.015	3.442.611.957
Depreciación derechos de uso (Nota 7.)	2.773.421.242	-	-	2.773.421.242	3.607.213.907
Contribuciones sociales	988.252.089	273.093.781	349.266.000	1.610.611.870	3.016.938.916
Impuestos, tasas y contribuciones	204.637.771	811.233.950	258.854.489	1.274.726.210	2.802.788.367
Insumos de operaciones	1.032.400.043	9.275.695	22.468.310	1.064.144.048	1.001.751.794
Gastos de conservación y mantenimiento	799.753.130	-	2.514.345	802.267.475	985.747.443
Servicios al personal	506.409.701	2.475.286	36.971.993	545.856.980	640.688.737
Locación de bienes y servicios	481.784.054	9.975.958	2.989.418	494.749.430	1.806.880.329
Gratificaciones e indemnizaciones	58.732.316	14.939.252	417.684.578	491.356.146	1.230.765.395
Gastos de representación y viáticos	119.948.273	267.585.942	46.971.312	434.505.527	1.576.110.032
Juicios y otras contingencias (Nota 16.)	-	-	390.276.416	390.276.416	665.282.949
Depreciación costos incrementales de la obtención de contratos	336.426.326	-	-	336.426.326	-
Honorarios a Directores	-	-	112.214.963	112.214.963	450.099.182
Varios	30.800.685	42.045.757	18.774.335	91.620.777	633.867.925
Depreciación activos intangibles (Nota 5.)	66.312.593	-	-	66.312.593	179.590.157
Gastos bancarios	-	-	54.861.203	54.861.203	165.452.998
Gastos legales y de gestión	-	-	42.216.434	42.216.434	104.382.329
Canon	9.094.652	-	-	9.094.652	85.311.616
Fletes	2.876.120	-	-	2.876.120	21.032.637
Comisión por gerenciamiento	2.790.298	-	-	2.790.298	94.156.878
Atenciones al público y espectáculos	-	-	-	-	26.826
Depreciación propiedades de inversión	-	-	-	-	120.564.881
<b>Totales al 31/07/2024</b>	<b>17.313.845.552</b>	<b>7.642.751.440</b>	<b>3.627.905.903</b>	<b>28.584.502.895</b>	
<b>Totales al 31/07/2023</b>	<b>27.184.624.476</b>	<b>7.494.631.149</b>	<b>6.962.568.537</b>		<b>41.641.824.162</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**20. OTROS INGRESOS Y EGRESOS**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/07/2023</u>
<b>Otros ingresos</b>		
Crédito fiscal Ley de Competitividad	43.699.548	32.407.474
Crédito fiscal Decreto 840/01	-	20.673.189
Alquileres ganados	8.425.170	11.518.140
Recupero de gastos	146.651.957	164.133.170
Diversos	131.074.923	15.651.038
	<u>329.851.598</u>	<u>244.383.011</u>
<b>Otros egresos</b>		
Pérdida crédito fiscal por venta exenta	(52.405.888)	(7.810.500)
Resultado por baja propiedades, planta y equipo	-	(144.692.353)
Diversos	(29.628.412)	(154.334.612)
	<u>(82.034.300)</u>	<u>(306.837.465)</u>

**21. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/07/2023</u>
<b>Ingresos financieros</b>		
Intereses y actualizaciones financieras	656.301.458	707.868.274
Otros ingresos de inversiones	1.218.241	-
Diversos	907.079	17.177.543
	<u>658.426.778</u>	<u>725.045.817</u>
<b>Costos financieros</b>		
Intereses y actualizaciones financieras	(2.427.591.147)	(3.314.174.460)
Diferencia de cambio	(6.457.442.306)	(3.241.160.259)
Diversos	(18.391.099)	30.211.114
	<u>(8.903.424.552)</u>	<u>(6.525.123.605)</u>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**22. IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

El saldo del impuesto a las ganancias al 31 de julio de 2024 y 31 de octubre de 2023 incluye la provisión del impuesto y los saldos a favor, según el siguiente detalle:

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
<b>No corrientes</b>		
Anticipos, retenciones, percepciones y otros saldos a favor	(214.130.393)	(411.557.972)
Activo neto	<u>(214.130.393)</u>	<u>(411.557.972)</u>
<b>Corrientes</b>		
Provisión impuesto a las ganancias	1.188.968.258	781.910.021
Anticipos, retenciones, percepciones y otros saldos a favor	<u>(1.808.222.921)</u>	<u>(699.983.941)</u>
(Activo) / Pasivo, neto	<u>(619.254.663)</u>	<u>81.926.080</u>

La composición del impuesto diferido al 31 de julio de 2024 y al 31 de octubre de 2023, se detalla a continuación:

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
Actualizaciones financieras	574.315.824	804.337.252
Provisiones	82.587.222	101.718.600
Propiedades, planta y equipo	(1.545.866.087)	(2.322.720.942)
Inventario	(175.876.852)	(163.821.379)
Activos intangibles	(13.539.042)	(15.289.059)
Arrendamientos	100.686.622	371.730.874
Costos incrementales de la obtención de contratos	(259.680.511)	(846.013.657)
Ajuste por inflación impositivo	125.716.111	457.599.178
Quebranto general	3.111.458.867	3.593.498.617
Quebranto específico	20.162.274	53.370.454
	<u>2.019.964.428</u>	<u>2.034.409.938</u>

La tasa efectiva por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024 y 2023 es del -20,15% y -40%, respectivamente.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**23. RESULTADO POR ACCIÓN**

El resultado del período y el promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usados en el cálculo del resultado por acción básica y diluida son los siguientes:

	Por el período de 9 meses finalizado el		Por el período de 3 meses finalizado el	
	31/07/2024	31/07/2023	31/07/2024	31/07/2023
Resultado usado en el cálculo del resultado por acción básica y diluida	(9.226.591.817)	(7.649.397.516)	(2.509.038.498)	(4.550.464.329)
Promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usado para el cálculo del resultado por acción básica y diluida	2.464.483.243	3.150.754.394	2.464.483.243	3.150.754.394
Resultado por acción básica y diluida	(3,74)	(2,43)	(1,02)	(1,44)

**24. CAPITAL SOCIAL, RESERVAS Y OTRAS PARTIDAS DE PATRIMONIO NETO**

Al 31 de julio de 2024, el capital social suscripto, integrado e inscripto de la Sociedad asciende a \$2.464.483.243. El ajuste de capital relacionado es \$76.998.048.673.

**25. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y DE CAPITAL - INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

Las políticas y objetivos relacionados con la gestión de riesgos de la Sociedad son consistentes con los detallados en los estados financieros al 31 de octubre de 2023.

De acuerdo con lo indicado en el párrafo 29 de NIIF 7, no se presenta información sobre el valor razonable de activos y pasivos financieros medidos al costo amortizado debido a que el Directorio considera que los valores de libros de dichos activos y pasivos son una aproximación razonable de sus valores razonables al cierre del período.

**26. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS**Compromisos futuros

No existen compromisos futuros de significación asumidos por la Sociedad ni sus controladas que al cierre no sean pasivos.

Información sobre litigios y otras cuestiones complementarias

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen modificaciones significativas respecto de la situación expuesta por la Sociedad al 31 de octubre de 2023.

Avales y garantías otorgadas

- 1) La Sociedad posee pólizas de caución por los montos que se detallan a continuación para garantizar el cumplimiento de los contratos celebrados con diversos organismos:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
 Síndico - Por delegación  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública - U. S.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
 Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Organismo / Concepto	Monto en \$
Contrato correspondiente a convocatoria para el otorgamiento de licencias de juego bajo la modalidad on line - Ley 15.079 Título VIII y Decreto Reglamentario N° DECTO-2019-181-GDEBA-GPBA.	130.000.000
Contratación de un servicio integral para el Casino de Tigre y Pinamar según expediente 2319-24461/2016, licitación pública Nro 01/18 Renglon 1	60.275.500
Servicio de provisión de material, computador central, software, terminales de juego, comunicación, creatividad, promoción y publicidad para la implementación del juego Club Keno bonaerense de la Pcia. de Bs. As. a través del sistema automático de captación de apuestas en línea tiempo real basado en terminales.	51.944.340
Adjudicación decreto N° 387/23 - Licitación pública N° 024/2023 "provisión de tecnología y del servicio relacionado con el control vehicular por radares y anexos"	50.000.000
Caución - Ejecución de Contrato Municipalidad de Escobar	16.201.512
Instituto Provincial de Loterías y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (Casino Central / Mar del Plata)	8.680.000
Instituto Provincial de Loterías y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (Casino del Mar)	3.500.000
Ejecución de contrato correspondiente a la contratación de la adquisición del sistema de peaje para la autopista La Plata - Buenos Aires, licitación 2/2016	3.047.600
Ejecución del contrato por servicios de consultoría especializada para realizar las tareas de soporte en el desarrollo de sistemas - Superintendencia del riesgo del trabajo.	2.114.439
Licitación N° 455/19 - servicio de provisión, instalación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de un sistema integral para dos estaciones de control de tránsito pesado.	1.885.261
Instalación de salas de juego Ciudad de Tandil - Provincia de Buenos Aires	1.000.000
Cauciones credenciales inteligente pol. METROP. En custodia	279.800

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión FiscalizadoraContadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Organismo / Concepto	Monto en \$
Servicio de mantenimiento integral de cámara de video para sistemas de vigilancia vial y Servicio de mantenimiento integral de cámara de video para sistemas de vigilancia Vial Dummy.	113.164
Garantizar el cumplimiento de los objetivos y plazos propuestos, de acuerdo con lo dispuesto por el art. 9 Inc. D del anexo II de la Resolución Acumar N° 778/10, en cuanto a la construcción de la planta de tratamiento de residuos.	113.000
Garantizar los derechos e impuestos	50.000
Locación inmueble en Tigre	USD 105.000

- 2) La sociedad relacionada Orbith S.A. y la sociedad relacionada Boldt Impresores S.A. han recibido préstamos de Eurobanco Bank Ltd. sobre los que la Sociedad se ha constituido como codeudor y fiador solidario, liso y llano por el capital, intereses y demás cargos relacionados al cumplimiento de la obligación principal. Los préstamos mencionados tienen una vigencia de dos años. Al cierre de este período, las garantías fueron canceladas.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**27. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS**

Saldos

Tipo de operación / Entidad	31/07/2024					31/10/2023						
	Otros créditos (Nota 8.)	Créditos por ventas (Nota 10.)	Préstamos (Nota 13.)	Otras deudas (Nota 14.)	Deudas comerciales (Nota 15.)	Saldo neto	Otros créditos (Nota 8.)	Créditos por ventas (Nota 10.)	Préstamos (Nota 13.)	Otras deudas (Nota 14.)	Deudas comerciales (Nota 15.)	Saldo neto
S.P.T.I. S.A.U.	-	19.040.403	-	-	(81.074.460)	(62.034.057)	-	11.076.490	-	-	(22.408.446)	(11.331.956)
Orbith S.A.	-	2.031.084	-	-	-	2.031.084	-	8.739.977	-	-	-	8.739.977
Trilenium S.A.U.	207.396.694	16.356.612	-	-	(4.021.958)	219.731.348	839.976.498	56.765.136	-	-	-	896.741.634
Orbith Chile SpA	82.985.905	-	-	-	-	82.985.905	83.731.858	-	-	-	-	83.731.858
Casino Puerto Santa Fe S.A.	-	419.147.127	-	-	-	419.147.127	-	497.630.567	-	-	-	497.630.567
Casino Melincué S.A.	-	33.094.382	-	-	-	33.094.382	-	86.059.302	-	-	-	86.059.302
Boldt S.A. - Tecnovia S.A. U.T.	-	-	-	(1.233.168)	-	(1.233.168)	-	-	-	(790.154)	-	(790.154)
Naranpark S.A.	-	12.762.879	-	-	-	12.762.879	-	13.655.811	-	-	-	13.655.811
Manteo S.A.	-	10.940.645	-	-	-	10.940.645	-	15.843.144	-	-	-	15.843.144
7 Saltos S.A.	-	37.411.309	-	-	-	37.411.309	-	37.354.766	-	-	-	37.354.766
Boldt Impresores S.A.	-	1.333.500	-	-	(496.068.744)	(494.735.244)	-	18.389.432	-	-	(647.984.624)	(629.595.192)
Ovalle Casino Resort S.A.	5.511.633.358	71.881.121	-	-	-	5.583.514.479	2.887.809.753	222.929.434	-	-	-	3.110.739.187
B-Gaming S.A.	-	14.810.028	-	-	(482.435.154)	(467.625.126)	-	32.424.448	-	-	(297.660.385)	(265.235.937)
Finmo S.A.	-	27.870.000	-	-	-	27.870.000	-	27.714.565	-	-	-	27.714.565
Servicios del Pacífico SpA	-	-	(245.085.192)	-	-	(245.085.192)	-	-	(219.558.234)	-	-	(219.558.234)
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	21.850.000	29.272.780	-	(563.824.999)	-	(512.702.219)	57.837.941	70.437.597	-	(819.479.925)	-	(691.204.387)
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA.	-	47.318.364	-	(7.310.300)	-	40.008.064	-	-	-	(6.250.571)	-	(6.250.571)
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	51.705.000	129.164.080	-	(3.190.228.231)	-	(3.009.359.151)	136.666.953	203.421.602	-	(2.256.792.767)	-	(1.916.704.212)
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	828.985.000	6.726.061	-	(80.000.000)	-	755.711.061	413.097.901	-	-	-	-	413.097.901
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	88.371.250	102.686.731	-	(40.210.576)	-	150.847.405	8.923.852	64.654.185	-	-	-	73.578.037
Torre Puerto S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(46.506)	(46.506)
Boldt Tech S.A.	-	-	-	-	(600.444.384)	(600.444.384)	187.559.104	-	-	-	-	187.559.104
BSA Desarrollos S.A.	-	41.743.604	-	-	-	41.743.604	-	-	-	-	-	-
Directores y gerentes	-	-	-	(220.693.884)	-	(220.693.884)	-	-	(915.215.965)	-	-	(915.215.965)
Holdsat S.A.	3.750.000	-	-	-	-	3.750.000	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>6.796.677.207</b>	<b>1.023.590.710</b>	<b>(245.085.192)</b>	<b>(4.103.501.158)</b>	<b>(1.664.044.700)</b>	<b>1.807.636.867</b>	<b>4.615.603.860</b>	<b>1.367.096.456</b>	<b>(219.558.234)</b>	<b>(3.998.529.382)</b>	<b>(968.099.961)</b>	<b>796.512.739</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**Operaciones**

Tipo de operación / Entidad	31/07/2024								31/07/2023								
	Cobro de dividendos por compensación	Cobro de dividendos	Compras y gastos	Dividendos distribuidos	Préstamos otorgados, neto	Diferencia de cambio sobre préstamos	Interés devengado	Ventas, comisiones y recuperos de gastos	Aportes de capital	Cobro de dividendos por compensación	Reducción de capital	Cobro de dividendos	Compras y gastos	Dividendos distribuidos	Diferencia de cambio sobre préstamos	Interés devengado	Ventas, comisiones y recuperos de gastos
S.P.T.I. S.A.U.	-	-	(49.156.487)	-	-	-	-	15.883.164	-	-	-	-	22.522.732	-	-	-	7.003.781
Orbith S.A.	-	-	-	-	-	-	-	23.715.184	-	-	-	-	-	-	-	-	6.988.353
Trilenium S.A.U.	-	-	(982.158.985)	-	520.000.000	-	53.456.830	69.813.442	-	-	-	231.241.276	-	-	-	-	-
Casino Puerto Santa Fe S.A.	-	-	(188.781)	-	-	-	-	2.414.967.024	878.851.306	1.016.364.071	-	-	-	878.851.306	-	-	1.958.474.996
Casino Melincué S.A.	-	-	-	-	-	-	-	48.027.829	631.674.374	631.959.453	-	-	-	631.674.374	-	-	41.001.363
Boldt S.A. - Tecnovia S.A. UT	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899.506	-	-	-	-	-	-
Naranpark S.A.	-	-	-	-	-	-	-	26.731.404	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Manteo S.A.	-	-	-	-	-	-	-	27.679.196	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7 Saltos S.A.	-	447.786.250	-	494.995.109	-	-	-	58.545.577	-	1.172.740.750	282.905.555	-	619.135.445	-	-	-	58.484.698
Orbith Chile SpA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80.689.909
Boldt Impresores S.A.	-	-	(273.518.465)	-	-	-	-	13.517.348	-	-	-	56.467.770	-	-	-	-	40.066.359
Ovalle Casino Resort S.A.	-	-	-	-	-	2.405.253.257	38.473.233	-	-	-	-	-	-	1.065.491.932	105.278.444	-	-
B-Gaming S.A.	-	-	(217.219.014)	-	-	-	-	35.587.159	-	-	-	-	-	-	-	-	3.200.170.985
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LT	-	-	-	-	-	-	-	47.504.894	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	-	-	-	-	-	-	-	730.538.582	-	-	-	-	-	-	-	-	373.942.706
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	790.490.246	-	-	790.490.246	-	-	-	170.636.078	-	-	-	-	-	-	-	-	155.328.018
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	267.458.171	-	-	267.458.171	-	-	-	17.408.869	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	-	-	-	-	-	-	-	99.310.492	1.059.208	-	-	-	-	-	-	-	29.887.345
Boldt Tech S.A.	-	-	(3.657.239)	-	-	-	-	431.585.783	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BSA Desarrollos S.A.	-	-	-	-	-	-	-	36.647.187	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>1.057.948.417</b>	<b>447.786.250</b>	<b>(1.525.898.971)</b>	<b>1.552.943.526</b>	<b>520.000.000</b>	<b>2.405.253.257</b>	<b>91.930.063</b>	<b>4.268.099.212</b>	<b>1.059.208</b>	<b>1.510.525.680</b>	<b>2.821.064.274</b>	<b>283.805.061</b>	<b>310.231.778</b>	<b>2.129.661.125</b>	<b>1.065.491.932</b>	<b>105.278.444</b>	<b>5.952.038.513</b>

**Remuneraciones de administradores**

El monto imputado a resultados en concepto honorarios y otras remuneraciones a directores y gerentes de la Sociedad asciende a \$699.659.749 y \$2.194.822.699 al 31 de julio de 2024 y 2023, respectivamente (ambos importes medidos en moneda de poder adquisitivo del cierre del período).

No se ha reconocido ningún gasto en el período actual ni anterior con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionadas con los importes adeudados por partes relacionadas.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**28. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

Concepto	31/07/2024			31/10/2023		
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
<b>ACTIVO</b>						
<b>Activo no corriente</b>						
<i>Otros créditos (Nota 8.)</i>						
Con partes relacionadas	USD	5.932.867	929,00	5.511.633.358	3.125.948	2.887.809.751
Depósito en garantía sobre préstamos (Nota 26.)	USD	-	929,00	-	2.097.912	1.938.090.834
Diversos	USD	18.000	929,00	16.722.000	18.000	16.628.739
<b>Total activo no corriente</b>				<b>5.528.355.358</b>		<b>4.842.529.324</b>
<b>Activo corriente</b>						
<i>Otros créditos (Nota 8.)</i>						
Con partes relacionadas	CLP	84.149.695	0,99	82.985.905	-	-
Gastos pagado por adelantado	USD	22.688	929,00	21.077.001	18.922	17.480.455
	UYU	108.752	23,15	2.517.588	79.890	1.853.752
Diversos	USD	83.971	929,00	78.008.705	84.008	77.608.048
	UYU	3.010.998	23,15	69.703.871	1.617.428	37.530.326
<i>Créditos por ventas (Nota 10.)</i>						
Comunes	USD	-	929,00	-	22.727	20.996.062
	UYU	17.238.133	23,15	399.058.605	14.579.075	338.288.532
Con partes relacionadas	USD	180.921	929,00	168.075.314	494.718	457.029.542
<i>Inversiones corrientes (Nota 11.)</i>						
Títulos públicos	USD	35.789	929,00	33.247.781	473.803	437.707.905
Fondos comunes de inversión	USD	229.365	929,00	213.080.042	522.106	482.330.939
	UYU	22.848.493	23,15	528.937.076	26.919.350	624.628.612
<i>Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 12.)</i>						
Caja	USD	10.438	929,00	9.696.753	10.406	9.613.706
	EUR	3.613	1.002,86	3.622.876	3.613	3.524.575
	UYU	158.661	23,15	3.672.964	48.478	1.124.870
Bancos	USD	940.400	929,00	873.631.243	7.485.503	6.915.248.395
	CLP	431.275	0,99	425.310	692.326	715.044
	UYU	605.738	23,15	14.022.694	2.873.912	66.685.410
	EUR	-	1.002,86	451	20.320	19.825.547
<b>Total del activo corriente</b>				<b>2.501.764.179</b>		<b>9.512.191.720</b>
<b>Total del activo</b>				<b>8.030.119.537</b>		<b>14.354.721.044</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Concepto	31/07/2024				31/10/2023	
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
<b>PASIVO</b>						
<b>Pasivo no corriente</b>						
<i>Pasivos por arrendamiento (Nota 7.)</i>	USD	1.248.218	932,00	1.163.339.216	429.581	397.991.684
<i>Préstamos (Nota 13.)</i>						
Bancarios	USD	2.797.836	932,00	2.607.583.378	1.965.933	1.821.370.159
Obligaciones negociables	USD	5.000.000	932,00	4.659.999.770	5.000.000	4.632.329.407
<i>Deudas comerciales (Nota 15.)</i>						
Comunes	USD	23.951	932,00	22.322.565	1.820.761	1.686.873.111
<b>Total pasivo no corriente</b>				<b>8.453.244.929</b>		<b>8.538.564.361</b>
<b>Pasivo corriente</b>						
<i>Pasivos por arrendamiento (Nota 7.)</i>	USD	2.162.911	932,00	2.015.833.088	2.059.508	1.908.064.154
<i>Préstamos (Nota 13.)</i>						
Bancarios	USD	4.047.966	932,00	3.772.703.977	1.797.979	1.665.765.905
Giros en descubierto	USD	1.177.718	932,00	1.097.633.204	-	-
Obligaciones negociables	USD	212.589	932,00	198.132.630	86.437	80.080.976
Con partes relacionadas	CLP	248.522.255	0,99	245.085.192	212.582.637	219.558.234
<i>Otras deudas (Nota 14.)</i>						
Otros pasivos	USD	3.777	932,00	3.520.586	5.484	5.080.331
	UYU	170.698	23,15	3.951.608	36.413	844.913
Remuneraciones y cargas sociales	UYU	5.942.649	23,15	137.570.880	6.459.174	149.876.765
Otras cargas fiscales	UYU	1.133.195	23,15	26.233.190	1.408.054	32.672.068
<i>Deudas comerciales (Nota 15.)</i>						
Comunes	USD	5.811.678	932,00	5.416.483.613	8.030.014	7.439.533.712
	EUR	25.800	1.008,42	26.017.339	130	127.106
	UYU	(2.943.455)	23,15	(68.140.272)	1.345.163	31.212.768
Con partes relacionadas	USD	608.799	932,00	567.400.500	511.493	473.881.054
<i>Deuda por impuesto a las ganancias (Nota 22.)</i>						
Provisión impuesto a las ganancias	UYU	532.716	23,15	12.332.246	3.530.733	81.926.081
<b>Total del pasivo corriente</b>				<b>13.454.757.781</b>		<b>12.088.624.067</b>
<b>Total del pasivo</b>				<b>21.908.002.710</b>		<b>20.627.188.428</b>

USD = Dólares estadounidenses

EUR = Euros

CLP = Pesos chilenos

UYU = Pesos uruguayos

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**29. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS**

El Grupo posee cuatro divisiones estratégicas, las cuales son segmentos reportables. Estas divisiones ofrecen distintos productos y servicios, y son administradas en forma separada porque requieren tecnología y estrategias de marketing diferentes.

El siguiente resumen describe las operaciones de cada segmento reportable:

- **Procesamiento de datos:** servicios vinculados con suministro, procesamiento de datos, mantenimiento, desarrollo e implementación de software vinculado con máquinas tragamonedas.
- **Venta de inmuebles:** construcción y venta de inmuebles. (Ver Nota 30.)
- **Comunicaciones:** servicios vinculados en el área de telecomunicaciones mediante el transporte de información por cable aéreo, fibra óptica, radio enlace o antenas satelitales. (Ver Nota 30.)
- **Entretenimiento:** casino, hotelería y actividades afines.
- **Alquileres:** alquileres de torres corporativas y paseo de compras. (Ver Nota 30.)

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	Procesamiento de datos		Venta de inmuebles		Comunicaciones		Entretenimiento		Alquileres		Ajustes		Consolidado	
	31/07/2024	31/07/2023	31/07/2024	31/07/2023	31/07/2024	31/07/2023	31/07/2024	31/07/2023	31/07/2024	31/07/2023	31/07/2024	31/07/2023	31/07/2024	31/07/2023
Ingresos por ventas	15.177.640.733	23.035.423.084	-	-	-	11.172.226.579	-	1.961.849.582	695.173.222	1.597.685.188	648.345.009	(633.369.986)	16.521.158.964	37.133.814.447
Resultado bruto del segmento	(3.140.217.904)	4.555.855.132	-	-	-	3.032.547.184	-	(753.758.188)	384.553.684	1.119.322.335	548.141.804	(150.218.347)	(2.207.522.416)	7.803.748.116

  

	Procesamiento de datos		Venta de inmuebles		Comunicaciones		Entretenimiento		Alquileres		Ajustes		Consolidado	
	31/7/2024	31/10/2023	31/7/2024	31/10/2023	31/7/2024	31/10/2023	31/7/2024	31/10/2023	31/7/2024	31/10/2023	31/7/2024	31/10/2023	31/7/2024	31/10/2023
Activos	46.176.426.721	56.587.151.461	524.795.328	524.795.328	-	-	20.556.050.290	19.200.572.421	-	-	105.868.384	81.926.182	67.363.140.723	76.394.445.392

No existen diferencias con las mediciones bajo NIIF.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**30. PROCESO DE REORGANIZACIÓN SOCIETARIA**

El 1° de marzo de 2023 se reunió el Directorio de la Sociedad donde se trató el Plan de Reorganización Societaria, el cual consistiría en la escisión parcial del patrimonio de la Sociedad destinando el patrimonio escindido a la creación de 4 nuevas sociedades anónimas que tendrían por objeto y recibirían el patrimonio que se describe a continuación.

Una primera sociedad se dedicaría al desarrollo de negocios de vigilancia vial, prestando, entre otros, los servicios de procesamiento de multas; operación, mantenimiento y mejoras de sistemas de administración de infracciones y sistemas de peaje; servicios para estaciones de control de tránsito pesado; servicios de detección automático de flujo de circulación vehicular e infracciones; servicios de mantenimiento integral de cámaras de video para sistemas de vigilancia vial, etc. Esta sociedad recibiría la participación que la Sociedad tiene en Boldt S.A. - Tecnovía S.A. U.T. y recibiría las acciones de Servicios para el Transporte de Información S.A.U., sociedad que se dedica al transporte de información por cable aéreo o de otros tipos, a través de fibras ópticas, radio enlaces o antenas satelitales, y que actúa como prestadora de servicios en el área de telecomunicaciones, siendo estos servicios complementarios de los negocios que se mencionan precedentemente, a pesar de tener una actividad propia en su rubro, la que lleva adelante en diferentes provincias de nuestro país y que puede ser complementaria de los mismos.

Luego, una segunda sociedad se dedicaría al desarrollo, explotación y comercialización de proyectos inmobiliarios y, en particular, al alquiler del inmueble donde se encuentra la sede social de la Sociedad, en la calle Aristóbulo del Valle 1257 del Barrio de Barracas, Ciudad de Buenos Aires y/o al desarrollo de un proyecto inmobiliario sobre dicho inmueble. Esta sociedad recibiría el derecho de propiedad sobre el inmueble de Barracas mencionado y también las acciones de Trilenium S.A.U., sociedad esta última que es propietaria del edificio destinado a sala de juegos y/o casinos ubicado frente a la estación Delta del Tren de la Costa, en el Partido de Tigre, Provincia de Buenos Aires, que es actualmente alquilado a la Sociedad a fin de que ésta dé cumplimiento al contrato de prestación de servicios integrales al Casino de Tigre que celebrara oportunamente con el IPLyC. Trilenium S.A.U. es a su vez propietaria de un predio de 34.000 m<sup>2</sup> ubicado en el mismo partido, sobre el cual se podrían realizar uno o más desarrollos inmobiliarios, a la vez que resulta titular de los derechos derivados de un juicio iniciado contra el IPLyC por haberse incumplido la obligación de no instalar máquinas tragamonedas dentro de un radio de 150 kilómetros, al iniciarse la prestación de servicios al Casino de Tigre en el año 1999.

Una tercera sociedad se dedicaría a la inversión en el mundo de las telecomunicaciones, brindando todo tipo de servicios en dicha área, incluyendo el servicio de internet, y desarrollando negocios de comunicación satelital y otros relacionados. Esta sociedad recibiría las acciones que la Sociedad tiene en Orbith S.A. y Orbith Chile SpA, que actualmente representan el 72,5% y 72,33% de su capital y votos, respectivamente. Esta nueva sociedad solicitaría la admisión al régimen de la oferta pública de la CNV.

Finalmente, una cuarta sociedad, se dedicaría al desarrollo, explotación y comercialización de proyectos inmobiliarios, tanto en terrenos propios como concesionados y, en particular, a la explotación de 2 torres de oficinas y del paseo de compras conocido como "Puerto Plaza" en la Ciudad de Santa Fe y los posibles desarrollos inmobiliarios que puedan realizarse dentro del predio del Ente Portuario de dicha ciudad. Actualmente, estos emprendimientos inmobiliarios se desarrollan en un

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

predio ubicado a orillas del río Paraná, cercano al centro de la ciudad de Santa Fe, concesionado por el Ente Administrador Puerto de Santa Fe por un periodo de 30 años con una opción de extensión de dicho plazo a 10 años más. Esta sociedad recibiría los derechos de explotación de esta concesión.

Por su parte, la Sociedad mantendría el patrimonio inherente a los negocios que no se escindirían, los que incluyen principalmente, la prestación de los servicios de entretenimiento, gastronomía y hotelería; la explotación de casinos y la prestación de los servicios de sistemas (CAS) complementarios a dicho negocio; la titularidad y explotación de licencias de juego on-line, y la prestación de servicios a terceros en el negocio del juego on-line. Dicha reorganización, en opinión del Directorio, permitirá la potenciación de las posibilidades de crecimiento y desarrollo de los distintos negocios que actualmente desarrolla la Sociedad.

A su vez, en dicha fecha los Sres. Directores Titulares y Accionistas de la Sociedad, el Sr. Antonio Eduardo Tabanelli y la Sra. Rosana Beatriz Martina Tabanelli, decidieron promover una oferta pública de adquisición (“OPA”) voluntaria de las acciones de la Sociedad en poder de los accionistas minoritarios, para permitirles separarse de la Sociedad si así lo desean, antes de que el proceso de reorganización societaria se lleve a cabo. Con fecha 30 de marzo de 2023, el Directorio aprobó el prospecto de la OPA, que describe las características de la oferta, su precio, el plazo de ejercicio, entre otras cuestiones.

El plazo de la oferta que tienen los accionistas minoritarios para acogerse a la OPA comenzó el 19 de mayo de 2023 y venció el día 12 de junio de 2023. La Oferta fue aceptada por 125.052.297 Acciones que representan el 3,9689637% del total de las 3.150.754.394 acciones emitidas y en circulación de la Sociedad. Las Acciones presentadas a la Oferta representan el 34,4645791% de las 362.842.954 Acciones a las que la Oferta se dirigió.

Con fecha 8 de junio de 2023, el Directorio de la Sociedad aprobó la presentación de la solicitud de conformidad administrativa de esta escisión parcial de la Sociedad ante la CNV.

Con fecha 26 de julio de 2023, los accionistas de la Sociedad aprobaron la escisión parcial del patrimonio de la Sociedad de acuerdo con los términos detallados en el Prospecto de Escisión de fecha 13 de julio de 2023 y la reducción del capital social de la Sociedad como consecuencia de la escisión por un importe que asciende a \$686.271.151. Dicho prospecto de escisión fue aprobado por la CNV con fecha 10 de octubre de 2023 y las sociedades nuevas ya fueron inscriptas en la Inspección General de Justicia durante el mes de diciembre de 2023.

Con fecha 3 de octubre de 2023 la Sociedad compro por cuenta y orden de Boldt Tech S.A. el 51% del total de acciones de American Traffic S.A. por un monto de USD3.000.595 a pagar hasta marzo de 2028. En el mes de diciembre fue transferido a TENYSUD S.A. el 1% que la Sociedad mantenía por cuenta y orden de Boldt Tech S.A. en American Traffic S.A., quedando de esta manera la participación en 50%.

Adicionalmente Boldt S.A. ha sido adjudicada de la Licitación, para la Provisión de Tecnología y Servicio relacionado con el Control Vehicular por Radares y Anexos de Venado Tuerto, Provincia de Santa Fe que cuando finalicen los trámites administrativos relacionados con la escisión dicha actividad será ejecutada por Boldt Tech S.A.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

El día 29 de abril de 2024 fue implementada la reducción de capital social de Boldt S.A. producto del proceso de escisión parcial de su patrimonio para la constitución de las 4 nuevas sociedades mencionadas, en la suma de \$686.271.151, cancelándose consecuentemente 686.271.151 acciones, por lo que el capital social de Boldt S.A. quedó actualmente en la suma de \$2.464.483.243, representado por 2.464.483.243 acciones ordinarias escriturales de \$1 de valor nominal y de un (1) voto por acción.

**31. OBLIGACIONES NEGOCIABLES**

Con fecha 7 de junio de 2023, la Asamblea de Accionistas de la Sociedad aprobó la emisión por parte de la Sociedad de obligaciones negociables simples (no convertibles en acciones) sin garantía, denominadas y pagaderas en dólares estadounidenses a ser suscriptas e integradas en efectivo en dólares estadounidenses, a una tasa de interés fija a licitar, con vencimiento a los 30 meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación que serán emitidas por la Emisora por un valor nominal de hasta USD5.000.000 (Dólares Estadounidenses: Cinco millones) en una emisión individual.

El 4 de septiembre de 2023 finalizó el período de difusión y el 7 de septiembre fue la emisión y liquidación, siendo el resultado de la colocación de las Obligaciones Negociables de USD5.000.000, a una tasa fija 10% nominal anual, fecha de vencimiento 7 de marzo de 2026.

**32. SITUACIÓN ACTUAL**

La Sociedad opera en un contexto económico complejo, y sus operaciones y resultados pueden ser influidos por las condiciones macroeconómicas, políticas y regulatorias de la Argentina.

Durante los últimos años se ha observado un proceso de caída de la actividad económica y al mismo tiempo una creciente alza en los niveles de inflación, tasas de interés nominales y una fuerte depreciación de la moneda local, así como una alta volatilidad en las demás variables de la economía, lo que ha impactado en las cifras de los presentes estados financieros. La sequía, que afectó la región en 2022 y 2023, generó fuertes caídas en la producción agrícola, menores exportaciones y mayores dificultades para el ingreso de divisas, afectando aún más la situación macroeconómica.

En este contexto, se han mantenido y profundizado las restricciones cambiarias reestablecidas en septiembre de 2019. Por una parte, el Banco Central de la República Argentina ("BCRA") ha emitido diversas comunicaciones mediante las cuales fue ampliando los requisitos para obtener la conformidad previa del BCRA para la realización de ciertas operaciones vinculadas con el acceso al Mercado Único y Libre de Cambios ("MULC") tales como (i) el pago de importaciones y otras compras de bienes en el exterior, (ii) la compra de moneda extranjera por parte de residentes con aplicación específica, (iii) el pago de utilidades y dividendos, (iv) el pago de capital e intereses de endeudamientos financieros con el exterior, (v) la ampliación del alcance del impuesto "Para una Argentina Inclusiva y Solidaria" ("PAIS") incluyendo la cancelación de obligaciones derivadas de la compra de ciertos bienes y servicios adquiridos en el exterior, entre otras.

Con fecha 24 de julio de 2023, el Poder Ejecutivo Nacional publicó en el boletín oficial el Decreto N° 377/2023 en el que estableció un impuesto sobre compra de billetes y divisas de moneda extranjera para pagos al exterior. Dicho impuesto se cancela con pagos a cuenta del 95% del impuesto, con el despacho de importación, depositando el saldo remanente al momento del pago total de la factura

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

proveniente del exterior. La Sociedad se encuentra alcanzada por dicho impuesto por los bienes y servicios que adquiere del exterior. La alícuota del impuesto es actualmente del 17,5% para importación de bienes y 25% para importación de servicios. A partir del 2 de septiembre de 2024 dichas tasas se redujeron a una alícuota del 7,5%.

En el segundo semestre del año 2023 se llevaron a cabo las elecciones nacionales, provinciales y municipales en donde el resultado de la elección presidencial de segunda vuelta fue a favor de la oposición.

Con fecha 13 de diciembre de 2023, el Ministro de Economía del nuevo gobierno dispuso un aumento del valor de dólar estadounidense llevando el mismo a \$800 por cada uno, lo que representó un aumento aproximado del 119%. A la fecha de cierre de los presentes estados financieros el dólar estadounidense asciende a 932 pesos por cada uno. Esta devaluación generó aproximadamente una pérdida por diferencia de cambio de \$6.467 millones de pesos argentinos.

El 20 de diciembre de 2023, se emitió el Decreto de Necesidad y Urgencia (“DNU”) 70/2023 denominado “Bases para la reconstrucción de la economía argentina”, donde se establecen distintas acciones de desregulación económica a partir de la modificación y derogación de varias leyes y declarando la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, sanitaria y social hasta el 31 de diciembre de 2025. Si bien el DNU debe ser tratado y ratificado por al menos una de las cámaras del Congreso de la Nación, sus disposiciones se encuentran parcialmente vigentes desde el 29 de diciembre de 2023, considerando una serie de acciones judiciales que han concedido la suspensión de ciertas modificaciones.

Finalmente, y luego de extensas discusiones parlamentarias, el Congreso de la Nación sancionó el 28 de junio de 2024 la “Ley Bases y Puntos de Partida para la Libertad de los Argentinos” y el paquete fiscal que incluye un régimen de exteriorización de activos, planes de regularización de deudas con el Estado Nacional como así también modificaciones importantes relacionadas con el Impuesto a las Ganancias e Impuesto sobre los Bienes Personales. Adicionalmente, la mencionada ley contempla el Régimen de Incentivo a las Grandes Inversiones (RIGI) y un régimen de modernización laboral, entre otras cuestiones de interés.

Asimismo, el Directorio del BCRA ha tomado varias medidas con el propósito de clarificar y simplificar la tasa de política monetaria como así también comenzar a eliminar ciertas restricciones sobre el mercado de cambios y las operaciones relacionadas con el mismo. Por otra parte, la Secretaría de Comercio ha derogado un gran número de resoluciones y disposiciones para avanzar hacia un comercio interior más simple, menos burocrático y más transparente.

Entre las medidas adoptadas, se encuentra la creación del Bono para la Recuperación de la Argentina Libre (“BOPREAL”) en dólares que podrán suscribirlo hasta el 31 de octubre de 2027 sólo importadores de bienes y servicios por hasta las importaciones que tengan pendientes de pago hasta el 12 de diciembre de 2023. La moneda de suscripción es el peso y se toma al tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA. El pago se hará en dólares estadounidense con la posibilidad de amortización íntegra al vencimiento o con esquema de amortizaciones parciales, según la serie del título emitido.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Además, el 26 de diciembre de 2023, se estableció el "Sistema Estadístico de Importaciones (SEDI)" en sustitución del "Sistema de Importaciones de la República Argentina" (SIRA). Este nuevo sistema, que no requiere aprobación previa, tiene como objetivo mejorar la transparencia en el proceso de aprobación de importaciones. Sin embargo, hasta la fecha de emisión de los presentes estados contables, las dificultades para importar y realizar los pagos subsiguientes aún no han sido completamente superadas, lo que podría afectar la cadena de suministro de la Sociedad.

En cuanto a las exportaciones, en el marco del "Programa de Incremento Exportador", se estableció que el 80% del monto a liquidar debe realizarse a través del MULC, mientras que el 20% restante se obtendrá en títulos públicos, que posteriormente deberán ser liquidados. Esto da lugar a lo que se conoce como tipo de cambio implícito "contado con liquidación".

El índice de precios al consumidor a nivel nacional publicado por el INDEC muestra un crecimiento acumulado para el año calendario 2022 del 94,8% y para 2023 de un 211,4%, mientras que la variación de la cotización del peso argentino respecto al dólar estadounidense fue un incremento del 72,5% y 356,3% para ambos años calendarios, respectivamente. Al 31 de julio de 2024 la inflación de 2024 asciende a 87%, mientras que la cotización peso argentina contra el dólar estadounidense varió un 15%.

Este contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros. La Dirección y la Gerencia de la Sociedad permanentemente monitorean la evolución de las cuestiones descriptas, así como las posibles modificaciones a las regulaciones que pudiera implantar el Gobierno Nacional, evaluando los impactos que pudieran tener sobre su situación patrimonial, financiera, sus resultados y los flujos de fondos futuros, en la medida que se vayan produciendo. En consecuencia, los presentes estados financieros de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

**33. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERÍODO**

Con fecha 9 de septiembre de 2024 se procedió al pago de los intereses de las obligaciones negociables emitidas detalladas en la Nota 30. que asciende a USD252.055.

Excepto por lo arriba mencionado y lo mencionado en la Nota 32., no existen otros acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y de la emisión de los presentes estados financieros que puedan modificar significativamente la situación patrimonial y financiera de la Sociedad a la fecha de cierre ni el resultado integral del presente período.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

BOLDT S.A.

**BOLDT**<sup>®</sup>

**BOLDT S.A.**

Estados financieros separados  
Intermedios condensados  
al 31 de julio de 2024,  
presentados en forma comparativa

**NÓMINA DEL DIRECTORIO**

Elegido por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 27 de febrero de 2023 y modificado por la Asamblea General Ordinaria celebrada el 27 de febrero de 2024:

<u>Presidente</u>	Antonio Eduardo Tabanelli
<u>Vicepresidente</u>	Rosana Beatriz Martina Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Mariana Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Guillermo Enrique Gabella
<u>Director Titular</u>	Nicolas Antonio Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Gabriel Amillano Cuesta
<u>Director Titular</u>	Dolly Marta Albergoli
<u>Director Titular</u>	Patricio Santangelo
<u>Director Suplente</u>	Alfredo Gusmán
<u>Director Suplente</u>	Anibal Batista Pires Bernardo

La duración de los mandatos es por el término de 2 ejercicios y vencerán en oportunidad de la Asamblea que considere los estados financieros que han de cerrar al 31 de octubre de 2024.

**NÓMINA DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA**

Elegida por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 27 de febrero de 2024:

<u>Síndico Titular</u>	María Paula Sallenave
<u>Síndico Titular</u>	Florencia De Alessandre
<u>Síndico Titular</u>	Ignacio Alberto Lobos Oroño
<u>Síndico Suplente</u>	Esteban Raúl Dominguez
<u>Síndico Suplente</u>	Rodrigo Paredes Bluma
<u>Síndico Suplente</u>	María Belén De caro

La duración de los mandatos es por el término de 1 ejercicio y vencerán en oportunidad de la Asamblea que considere los estados financieros que han de cerrar el 31 de octubre de 2024.

## ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 31 DE JULIO DE 2024

Por el período de nueve meses iniciado el 1° de noviembre de 2023  
y finalizado el 31 de julio de 2024,  
presentado en forma comparativa  
(Expresado en pesos - Nota 2.2.)

Denominación	BOLDT S.A.	
Domicilio legal	Aristóbulo del Valle 1257 - 2do Piso - Ciudad Autónoma de Buenos Aires	
Actividad principal	Holding; negocio de explotación de casinos y máquinas electrónicas de azar, impresión de documentación referente a la identificación de personas y/o bienes; construcción y obras de ingeniería, de entretenimiento, hotelera y afines; de gestión y conservación de catastros; guarda de automóviles y rodados; gastronomía; construcciones y obras de ingeniería y construcción, explotación y/o comercialización de inmuebles e inmobiliaria.	
Inscripción en el Registro Público de Comercio	Del Estatuto	03/11/1943
	Última modificación	10/07/2024
Número de inscripción en la Inspección General de Justicia	218.251	
Fecha de vencimiento del Estatuto	03/11/2042	

Composición del Capital

Acciones				Suscripto e integrado \$	Inscripto \$
Cantidad	Tipo	V. N. \$	Nº de votos que otorga		
2.464.483.243	Ordinarias escriturales	1	1	2.464.483.243	2.464.483.243

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Al 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	Nota	31/07/2024	31/10/2023
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Propiedades, planta y equipo	4.	13.531.267.320	16.053.264.035
Activos intangibles	5.	705.845.760	763.803.822
Participaciones permanentes en entidades	6.	28.659.633.570	28.594.767.353
Derechos de uso	7.	3.921.735.522	3.901.658.502
Créditos por ventas	8.	2.031.084	8.739.977
Otros créditos	9.	4.705.583.597	8.621.622.476
Crédito por impuesto a las ganancias	22.	214.130.393	411.557.972
Activo por impuesto diferido	22.	2.019.964.428	2.034.409.938
<b>Total del activo no corriente</b>		<b>53.760.191.674</b>	<b>60.389.824.075</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Inventarios	10.	965.515.834	943.515.345
Crédito por impuesto a las ganancias	22.	513.386.282	-
Otros créditos	9.	1.903.289.779	2.324.630.139
Créditos por ventas	8.	6.475.643.928	4.968.376.303
Inversiones corrientes	11.	3.500	408.154.147
Efectivo y equivalentes	12.	809.310.464	6.838.774.228
<b>Total del activo corriente</b>		<b>10.667.149.787</b>	<b>15.483.450.162</b>
<b>Total del activo</b>		<b>64.427.341.461</b>	<b>75.873.274.237</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital en acciones		2.464.483.243	3.150.754.394
Ajuste de capital		76.998.048.673	76.998.048.673
Capital escindido		-	(686.271.151)
Prima por compra de participaciones bajo control común		992.851.148	992.851.148
Reservas		2.612.648.098	2.612.648.098
Otros resultados integrales acumulados		14.294.401.979	14.361.846.841
Resultados no asignados		(63.932.925.728)	(54.706.333.911)
<b>Total patrimonio</b>		<b>33.429.507.413</b>	<b>42.723.544.092</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Pasivos por arrendamiento	7.	1.215.017.877	397.991.684
Préstamos	13.	4.659.999.770	6.453.699.566
Provisiones	15.	903.015.373	1.568.985.309
Deudas comerciales	16.	22.322.565	1.686.873.111
<b>Total del pasivo no corriente</b>		<b>6.800.355.585</b>	<b>10.107.549.670</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Participaciones permanentes en entidades	6.	148.435.703	88.901.591
Pasivos por arrendamiento	7.	2.239.328.908	1.929.482.033
Préstamos	13.	6.814.651.753	4.989.192.073
Otras deudas	14.	5.184.502.958	5.508.968.401
Deudas comerciales	16.	9.810.559.141	10.525.636.377
<b>Total del pasivo corriente</b>		<b>24.197.478.463</b>	<b>23.042.180.475</b>
<b>Total del pasivo</b>		<b>30.997.834.048</b>	<b>33.149.730.145</b>
<b>Total del pasivo y patrimonio</b>		<b>64.427.341.461</b>	<b>75.873.274.237</b>

Las notas 1 a 32 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	Nota	Por el período de 9 meses finalizado el		Por el período de 3 meses finalizado el	
		31/07/2024	31/07/2023	31/07/2024	31/07/2023
Ingresos netos por ventas	17.	14.485.640.490	22.973.545.882	4.692.034.033	6.772.317.926
Costo de servicios y productos vendidos	18.	(17.845.794.271)	(18.283.837.296)	(6.075.813.582)	(5.990.785.097)
<b>Resultado bruto</b>		<b>(3.360.153.781)</b>	<b>4.689.708.586</b>	<b>(1.383.779.549)</b>	<b>781.532.829</b>
Gastos de comercialización	19.	(7.368.556.931)	(6.549.423.754)	(2.945.042.544)	(2.986.246.982)
Gastos de administración	19.	(3.127.704.125)	(3.923.990.921)	(992.270.861)	(1.162.713.163)
Otros ingresos	20.	327.917.001	208.058.784	137.589.956	31.669.114
Otros egresos	20.	(52.405.888)	(279.640.878)	(852.682)	(99.651.260)
<b>Resultado de actividades operativas</b>		<b>(13.580.903.724)</b>	<b>(5.855.288.183)</b>	<b>(5.184.355.680)</b>	<b>(3.435.409.462)</b>
Ingresos financieros	21.	602.670.201	2.150.702.833	80.371.772	(1.620.212.043)
Costos financieros	21.	(8.900.813.356)	(2.636.704.707)	(934.099.149)	(492.985.376)
Resultado por exposición monetaria		12.164.089.888	(3.451.254.329)	2.075.691.198	(275.081.824)
<b>Resultado financiero, neto</b>		<b>3.865.946.733</b>	<b>(3.937.256.203)</b>	<b>1.221.963.821</b>	<b>(2.388.279.243)</b>
Resultado de participación en sociedades	6.	2.035.414.955	4.352.657.063	1.536.957.466	1.227.960.282
<b>Resultado antes del impuesto a las ganancias</b>		<b>(7.679.542.036)</b>	<b>(5.439.887.323)</b>	<b>(2.425.434.393)</b>	<b>(4.595.728.423)</b>
Impuesto a las ganancias	22.	(1.547.049.781)	(2.276.896.464)	(83.604.105)	45.264.094
<b>Resultado del período</b>		<b>(9.226.591.817)</b>	<b>(7.716.783.787)</b>	<b>(2.509.038.498)</b>	<b>(4.550.464.329)</b>
<b>Otros resultados integrales</b>					
<i>Partidas que son o puede ser reclasificadas a resultados</i>					
Variación por conversión monetaria de negocios en el extranjero	6.	(67.444.862)	931.868.547	(1.176.813.972)	360.069.820
<b>Otros resultados integrales, netos de impuestos</b>		<b>(67.444.862)</b>	<b>931.868.547</b>	<b>(1.176.813.972)</b>	<b>360.069.820</b>
<b>Resultado integral del período</b>		<b>(9.294.036.679)</b>	<b>(6.784.915.240)</b>	<b>(3.685.852.470)</b>	<b>(4.190.394.509)</b>
<b>Resultado por acción</b>	23.				
Básico:					
Ordinario		(3,74)	(2,45)	(1,02)	(1,44)
Total		(3,74)	(2,45)	(1,02)	(1,44)
Diluido:					
Ordinario		(3,74)	(2,45)	(1,02)	(1,44)
Total		(3,74)	(2,45)	(1,02)	(1,44)

Las notas 1 a 32 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Sindico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Concepto	Aportes de los propietarios						Resultados acumulados				Total del patrimonio
	Capital social	Ajuste de capital	Capital escindido (Nota 29.)	Prima de fusión	Prima por compra de participaciones bajo control común	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total	
							Reserva legal	Conversión monetaria de negocios en el extranjero			
Saldos al 01 de noviembre de 2022	3.150.754.394	98.439.273.560	-	6.537.481.157	992.851.148	109.120.360.259	3.340.177.902	15.239.425.683	(49.910.342.964)	(31.330.739.379)	77.789.620.880
Cambio de participación en subsidiarias	-	-	-	-	-	-	-	-	(823.292.015)	(823.292.015)	(823.292.015)
Disminución por escisión de sociedades (Nota 29.)	-	(21.441.224.887)	(686.271.151)	(6.537.481.157)	-	(28.664.977.195)	(727.529.804)	-	8.634.144.578	7.906.614.774	(20.758.362.421)
Resultado integral del periodo	-	-	-	-	-	-	-	931.868.547	(7.716.783.787)	(6.784.915.240)	(6.784.915.240)
<b>Saldos al 31 de julio de 2023</b>	<b>3.150.754.394</b>	<b>76.998.048.673</b>	<b>(686.271.151)</b>	<b>-</b>	<b>992.851.148</b>	<b>80.455.383.064</b>	<b>2.612.648.098</b>	<b>16.171.294.230</b>	<b>(49.816.274.188)</b>	<b>(31.032.331.860)</b>	<b>49.423.051.204</b>

Concepto	Aportes de los propietarios						Resultados acumulados				Total del patrimonio
	Capital social	Ajuste de capital	Capital escindido (Nota 29.)	Prima de fusión	Prima por compra de participaciones bajo control común	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total	
							Reserva legal	Conversión monetaria de negocios en el extranjero			
Saldos al 01 de noviembre de 2023	3.150.754.394	76.998.048.673	(686.271.151)	-	992.851.148	80.455.383.064	2.612.648.098	14.361.846.841	(54.706.333.911)	(37.731.838.972)	42.723.544.092
Disminución de capital social con motivo de la escisión de sociedades (Nota 29.)	(686.271.151)	-	686.271.151	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado integral del periodo	-	-	-	-	-	-	-	(67.444.862)	(9.226.591.817)	(9.294.036.679)	(9.294.036.679)
<b>Saldos al 31 de julio de 2024</b>	<b>2.464.483.243</b>	<b>76.998.048.673</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>992.851.148</b>	<b>80.455.383.064</b>	<b>2.612.648.098</b>	<b>14.294.401.979</b>	<b>(63.932.925.728)</b>	<b>(47.025.875.651)</b>	<b>33.429.507.413</b>

Las notas 1 a 32 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/07/2023</u>
<b>Flujos de efectivo por actividades operativas</b>		
Resultado del período	(9.226.591.817)	(7.716.783.787)
<b>Ajustes para conciliar el resultado del período con los flujos de efectivo por operaciones</b>		
Cargo por impuesto a las ganancias	1.547.049.781	2.276.896.464
Depreciación de propiedades, planta y equipo (Nota 4. y 19.)	4.199.041.647	3.697.964.400
Depreciación de propiedades de inversión	-	120.564.881
Depreciación de activos intangibles (Nota 5. y 19.)	57.958.062	44.065.341
Depreciación de derechos de uso (Nota 7. y 19.)	2.773.421.242	2.495.681.328
Resultado por baja propiedades, planta y equipo (Nota 20.)	-	138.906.959
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	(3.131.482.399)	(1.407.511.429)
Resultado por exposición monetaria de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 15.)	(1.056.246.352)	(1.266.768.343)
Resultado por exposición monetaria y otros resultados financieros del impuesto a las ganancias	429.138.789	341.270.865
Resultado por exposición monetaria de pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	(2.718.602.852)	(3.255.698.336)
Resultado por exposición monetaria de dividendos a cobrar	(11.727.570)	295.871.401
Intereses y diferencia de cambio devengados por pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	3.204.176.350	3.410.531.133
Resultado de inversiones corrientes que no califican como efectivo	253.962.809	(49.781.845)
Resultado de participaciones en entidades (Nota 6.)	(2.035.414.955)	(4.352.657.063)
Aumento de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 15.)	390.276.416	622.989.729
<b>Cambios en activos y pasivos operativos:</b>		
(Aumento)/Disminución de créditos por ventas	(1.500.558.732)	4.296.178.572
(Aumento) de inventario	(22.000.489)	(156.047.360)
Disminución de otros créditos	5.487.847.074	1.952.892.371
(Disminución)/Aumento de deudas comerciales	(2.379.627.782)	7.917.516.881
(Disminución)/Aumento de otras deudas	(324.465.443)	1.727.204.408
Aplicación de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 15.)	-	(15.309.444)
Impuesto a las ganancias pagado	(2.277.701.763)	(578.505.872)
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades operativas</b>	<u>(6.341.547.984)</u>	<u>10.539.471.254</u>
<b>Flujos de efectivo por actividades de inversión:</b>		
Pagos por compra de propiedades, planta y equipo	(1.677.044.932)	(12.813.524.389)
Pago por incorporación de activos intangibles	-	(2.228.675)
Pagos por compra de propiedades de inversión	-	(43.907.122)
Cobranza por venta de propiedades, planta y equipo	-	17.118.021
Cobro de dividendos de participaciones en entidades	823.896.711	1.624.291.803
Aportes de capital en participaciones en entidades	-	(3.020.107.429)
Cobro de reducción de capital de participaciones en entidades	-	2.821.064.275
Compra de participaciones en entidades	-	(2.641.814)
Baja neta de inversiones corrientes que no califican como efectivo	154.188.850	5.918.562.110
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión</b>	<u>(698.959.371)</u>	<u>(5.501.373.220)</u>
<b>Flujos de efectivo por actividades de financiación:</b>		
Préstamos obtenidos/(cancelados), neto	31.759.884	(2.029.970.677)
Pagos de arrendamientos	(2.152.198.692)	(2.632.581.818)
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de financiación</b>	<u>(2.120.438.808)</u>	<u>(4.662.552.495)</u>
<b>(Disminución)/Aumento neta del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<u>(9.160.946.163)</u>	<u>375.545.539</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio (Nota 12.)	6.838.774.228	3.347.180.235
(Disminución)/Aumento neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(9.160.946.163)	375.545.539
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	3.131.482.399	1.407.511.429
Disminución por escisión (Nota 29.)	-	(1.560.122.862)
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 12.)</b>	<u>809.310.464</u>	<u>3.570.114.341</u>

Las notas 1 a 32 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**1. INFORMACIÓN GENERAL SOBRE LA SOCIEDAD, SUS OPERACIONES Y SITUACIÓN ACTUAL****1.1. Información general sobre la Sociedad**

Boldt S.A. (la Sociedad) está domiciliada en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina. La Sociedad está principalmente involucrada en la actividad de holding y en el negocio de la administración y/o gerenciamiento y/o explotación de casinos y máquinas electrónicas de azar, de entretenimiento, hoteleras y afines; impresión de documentación referente a la identificación de personas y/o bienes; construcción y obras de ingeniería; de gestión y conservación de catastros; guarda de automóviles y rodados; y construcciones y obras de ingeniería y construcción, explotación y/o comercialización de inmuebles e inmobiliaria.

**1.2. Información llamado a licitación pública**

La Sociedad presta servicios y realiza operaciones en los casinos de Tandil, Miramar, Hermitage, Central y Tigre. Asimismo, a través de la sociedad controlada Trilenium S.A.U. tiene a su exclusivo cargo y beneficio los servicios de bar, confitería, restaurante, playa de estacionamiento en el casino de Tigre.

Por decreto 2017-944-E-GDEBA-GPBA del 27 de diciembre de 2017, el Gobierno de la Provincia de Buenos Aires ha autorizado el llamado a Licitación Pública para la contratación de un servicio integral para los casinos oficiales ubicados en territorio de la provincia, por un período de 20 años con posibilidad de 1 año adicional, entre los cuales se encuentran los Casinos de Tandil, Miramar, Hermitage y Central, objeto de las prestaciones indicadas en la Nota 1.1.

La contratación incluirá, entre otros servicios, la instalación, renovación, funcionamiento del parque de máquinas electrónicas de azar automatizadas; la implementación, funcionamiento y mantenimiento de un sistema de control on-line de las referidas máquinas electrónicas; la implementación, funcionamiento y mantenimiento de un sistema de comunicación e infraestructura tecnológica, de control de movimiento físico de valores; la provisión, mantenimiento y renovación de mesas de juego de paño, sus insumos y accesorios; la instalación, capacitación y renovación de un sistema de control por video y la provisión de servicios de restaurantes, bares y confitería. La contratación incluye la obligación, por parte del adjudicatario, de proveer, mediante construcción y/o cesión de los mismos, espacios aptos para el funcionamiento de cada casino y, en el caso del Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage) y en el Casino Central de esa ciudad, de realizar una obra de remodelación de sus estructuras edilicias. Además, establece como exigencia que una serie de prestaciones que hasta el presente estaban a cargo del Instituto Provincial de Lotería y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (IPLYC), como por ejemplo la provisión de uniformes del personal dependiente de ese instituto, contratación de la policía adicional que brinda servicios de seguridad, como así también la prestación de servicios de conexión entre los casinos y un nuevo centro de cómputos a crearse en el IPLYC y su mantenimiento anual, estén a cargo de ahora en más del adjudicatario.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS****Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024****presentado en forma comparativa****Expresado en pesos**

El llamado a licitación se realiza por renglones, conformados por Casino de Tigre y Casino de Pinamar, Casino de Tandil, Casino de Miramar y Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage), y Casino Central de Mar del Plata y Casino de Monte Hermoso, respectivamente. La apertura de sobres se realizó el 28 de junio de 2018, habiéndose presentado tres oferentes. La Comisión de Preadjudicación procederá al análisis y evaluación de las propuestas y en el plazo de 60 días hábiles debe emitir un dictamen fundado que deberá contener los siguientes puntos: existencia de causales de rechazo de las ofertas, la desestimación de las ofertas que no cumplieron con el pliego de bases y condiciones y el puntaje dado a la propuesta. Este dictamen será notificado a las partes y estas tendrán 3 días hábiles para formular las observaciones e impugnar al dictamen; de las impugnaciones presentadas, tomará nueva intervención la Comisión de Preadjudicación y se dará intervención de manera simultánea a los organismos de asesoramiento y control de la provincia, quienes deberán expedirse sobre el particular. Dentro de los diez (10) días de recibidas las actuaciones, se dictará un acto administrativo donde resolverá acerca de: el acogimiento o rechazo de las impugnaciones que se hubieren deducido, disponiendo la devolución de la garantía en el único caso de que la impugnación haya ocasionado el rechazo de la Oferta impugnada o si ésta hubiere sido declarada inadmisibile. La admisibilidad de las Ofertas presentadas, su puntuación y consecuentemente la preadjudicación.

Es condición del llamado a licitación que los casinos continúen su normal funcionamiento mientras duren las obras de construcción y de remodelación a realizarse. En consecuencia, la Sociedad seguirá prestando los servicios indicados en la Nota 1.1. hasta que el adjudicatario de la licitación correspondiente haya realizado las obras edilicias e instalaciones necesarias para iniciar la prestación de los servicios objeto de esta licitación, el cual se ha fijado en un plazo de entre 8 y 30 meses, dependiendo del Casino objeto de la licitación y contados de la fecha de adjudicación.

Luego de que se realizaran impugnaciones de los oferentes, con fecha 20 de diciembre de 2018, la Sociedad presento ante el IPLyC un escrito en el cual formuló consideraciones sobre el segundo dictamen de la Comisión de Preadjudicación por supuestas deficiencias. Dichas deficiencias fueron reconocidas por el IPLyC y los organismos de la Provincia (Asesoría General de Gobierno y Contaduría General de la Provincia) como insustanciales y se solicitó en dicho escrito vista al Fiscal de Estado.

Asimismo, con fecha 20 de diciembre de 2018, el IPLyC notificó a la Sociedad que atento al trámite de la licitación mencionada se encuentra en proceso, es necesario prorrogar los contratos vigentes y relacionados con la licitación de marras y que vinculan al IPLyC con la Sociedad. Con fecha 7 de enero de 2019, el IPLyC notificó a la Sociedad que su oferta calificaba para el Renglón N° 1 y la Sociedad se encuentra evaluando los próximos pasos.

El IPLyC considera que, advirtiéndose el cercano vencimiento de dichos contratos con la Sociedad, resulta imprescindible garantizar la prestación de dicho servicio por parte de la misma y prorrogar desde el 31 de diciembre de 2018 los términos de dicha contratación y solicitó a la Sociedad para que manifieste su conformidad, y en ese caso el IPLyC proceda a suscribir el acto administrativo correspondiente.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

En forma consecuyente a lo solicitado por el IPLyC, con fecha 26 de diciembre de 2018 la Sociedad presentó ante el dicho organismo la correspondiente carta manifestando su expresa conformidad con la prórroga solicitada y con efecto a partir del 31 de diciembre de 2018.

Con fecha 29 de marzo de 2019 ha sido publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires el Decreto N° 182-GPBA-19 por medio del cual: i) se aprueba la Licitación; ii) se adjudica el Renglón N° 1 (conformado por el Casino de Tigre y el Casino de Pinamar) a la Sociedad y el Renglón N° 3 (conformado por el Casino Central de Mar del Plata y el Casino Monte Hermoso) a Casino de Victoria S.A.; y iii) se rechaza la oferta realizada por el oferente Bingo Oasis Pilar S.A. - Entretenimientos Saltos del Moconá S.A. U.T. para en Renglón N° 2 y se declara fracasado dicho Renglón -el que está conformado por el Casino de Tandil, el Casino de Miramar y el Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage).

Es importante destacar en relación al Renglón N° 2 que mediante el Acta Acuerdo de fecha 31 de mayo de 2019 el IPLyC y la Sociedad acuerdan que la Compañía continuará prestando los servicios a su cargo en los términos del contrato vigente aprobado por decreto 145/2019 para las Salas del Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage-, Tandil y Miramar prorrogando el contrato actual desde su vencimiento por el término de 2 años o bien cuando se adjudique el Renglón N° 2 a un nuevo proveedor, lo que suceda primero. Los principales términos y condiciones incluyen la firma de un nuevo contrato de locación, la obtención de permisos municipales y la realización de obras necesarias para la reapertura del local en un plazo máximo de 90 días. No obstante, lo expuesto, quedamos a la espera de la resolución definitiva por parte del organismo de contralor. Finalmente, el Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage (Casino del Mar) reabrió sus puertas al público el 10 de diciembre de 2019, estando operando a la fecha en forma regular.

Este hecho representa un importante hito siendo que, desde el 16 de agosto de 2018, la sala del Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage- estuvo cerrada al público.

Asimismo, una vez que se cumplan los plazos y los requerimientos legales establecidos por la Licitación, se autoriza al IPLyC a oficiar de contraparte en los contratos que se celebren en virtud de las adjudicaciones mencionadas en el párrafo anterior y a suscribir y/o emitir los documentos necesarios a tal fin.

Con fecha 4 de febrero de 2021 el IPLyC prorrogó a partir de la fecha del último vencimiento (30 de junio de 2019), los términos de los contratos suscriptos entre el IPLyC y la Sociedad respecto al Casino de Tandil, Casino de Miramar, Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage), Mar de Ajó, Casino Anexo I de Mar del Plata (Hotel Sasso) y Casino de Sierra de la Ventana hasta el 31 de diciembre de 2021 o hasta el momento de entrada en vigencia del nuevo contrato con los proveedores, si fuera anterior a dicha fecha. La prórroga mencionada incluye la continuación de la prestación de los servicios que actualmente brinda la Sociedad.

Con fecha 20 de agosto de 2021, la Sociedad ha procedido a la suscripción del correspondiente contrato con el IPLyC cuyo objeto se relaciona con las obligaciones asumidas por la Sociedad en relación con la adjudicación del Renglón N° 1 (conformado por el Casino de Tigre y Casino de Pinamar) de la Licitación. El plazo del contrato es de 20 años, prorrogables por un año más una vez cumplido aquel plazo.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Salleneve  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Finalmente, con fecha 2 de febrero de 2022, la Sociedad ha acordado con Casino de Victoria S.A. la cesión del servicio a ser prestado en Casino de Pinamar en el marco de la Licitación, cesión que ha sido aprobada por el IPLyC mediante Resolución N° 196-IPLYCMJGM-2022 publicada en el Boletín Oficial de dicha provincia. Esta cesión fue gestada atendiendo a cuestiones estratégicas de inversión ya que ello permite abocar recursos financieros para el desarrollo de otros negocios de incipiente crecimiento y menor estacionalidad: el Casino de Tigre tiene afluencia de público regular todo el año y el Casino de Pinamar con afluencia limitada mayormente a la temporada estival.

**1.3. Actividad de juego online**

Con fecha 4 de enero de 2021, el IPLyC otorgó a una unión transitoria (UT) conformada a estos efectos por la Sociedad y Cassava Enterprises (Gibraltar) Limited una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de la Ley N° 15.079 (Título VIII) que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el ámbito de la Provincia de Buenos Aires. Estas licencias son otorgadas por el IPLyC por un plazo de 15 años. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Posteriormente, la mencionada UT decidió ceder la licencia objeto del Contrato a la unión transitoria constituida entre la Sociedad y SG Digital UK Holdings Limited. Con fecha 15 de marzo de 2022, el IPLyC autorizó la referida cesión. Finalmente, durante julio de 2022, la UT comenzó su operatoria.

Con fecha 19 de enero de 2021, la Sociedad constituyó una UT con la sociedad relacionada B-Gaming S.A. con motivo de la convocatoria que la Lotería de la Ciudad de Buenos Aires S.E. (LOTBA) realizó para el otorgamiento de permisos de Agencia de Juego en Línea por 5 años en el ámbito de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, para la comercialización y/o distribución y/o expendio de juegos en línea. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Durante diciembre 2021, la UT comenzó su operatoria.

Con fecha 3 de noviembre de 2022, la Sociedad inició las actividades de provisión de servicios de administración de juegos online a On Line Entre Ríos Unión Transitoria, la cual es titular de una licencia otorgada por el Instituto de Ayuda Financiera y Acción Social de la Provincia de Entre Ríos. Así, dicha UT ha confiado en la experiencia de la Sociedad en el mercado para desarrollar conjuntamente las actividades propias de dicha licencia.

Con fecha 3 de marzo de 2023 se publicó en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba la Resolución N° 1689/2023 emitida por Lotería de Córdoba S.E por medio de la cual se le otorgó a una UT conformada por la Sociedad y SG Digital UK Holdings Limited (denominada "Boldt S.A. - SG Digital UT"), una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de la Ley N° 10.793 que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad on line en el ámbito de la Provincia de Córdoba y normas concordantes. Estas licencias son otorgadas por la Lotería por un plazo de 15 años. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Con fecha 5 de enero de 2024 se autorizó el inicio a las operaciones de explotación juego online en la Provincia de Córdoba.

Con fecha 3 de abril de 2023, la Sociedad fue notificada de la resolución emitida por el Instituto Provincial de Juegos y Casinos de la Provincia de Mendoza por medio de la cual se otorga a una UT

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

conformada por la Sociedad y Fuente Mayor S.A., una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de lo establecido por la normativa que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el ámbito de la Provincia de Mendoza. Estas licencias son otorgadas por la Lotería por un plazo de 10 años. La Sociedad participa en esta UT en un 80%. Con fecha 21 de junio de 2023 se ha dado inicio a las operaciones de explotación juego online en la Provincia de Mendoza.

**1.4. Capital de trabajo negativo y reducción obligatoria de capital**

La Sociedad expone un capital de trabajo negativo de \$13.530.328.676 y un flujo de fondos operativo negativo de \$6.341.547.984 originado básicamente en los compromisos asumidos por la compra de máquinas tragamonedas y obligaciones financieras derivadas de las inversiones antes indicadas. Adicionalmente en el período de nueve meses la sociedad presenta un resultado negativo que asciende a \$9.226.591.817 totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$63.932.925.728. Esta situación encuadra a la Sociedad en reducción obligatoria de capital prevista en el artículo 206 de la Ley General de Sociedades. La Dirección considera que estas obligaciones serán canceladas con el flujo de fondos que generen las operaciones habituales.

**2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS****2.1. Declaración de cumplimiento**

Los presentes estados financieros de la Sociedad han sido preparados de conformidad con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia" emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) aprobada por la Resolución Técnica N°26 (texto ordenado) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por las Normas de la CNV. Los presentes financieros no incluyen toda la información requerida para los estados financieros anuales preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Sin embargo, ciertas notas aclaratorias han sido incluidas para revelar hechos y transacciones que son significativas para un entendimiento de los cambios en la posición financiera y los resultados de la Sociedad desde los últimos estados financieros al 31 de octubre de 2023 y por el ejercicio finalizado en esa fecha.

Las informaciones adjuntas están expresadas en pesos argentinos, moneda de curso legal en la República Argentina, fueron preparadas a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con las NIIF tal como han sido emitidas por el emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

La emisión de los presentes estados financieros correspondientes al período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024 ha sido aprobada por el Directorio de la Sociedad en su reunión del 10 de septiembre de 2024.

**2.2. Moneda funcional y de presentación**

Los presentes estados financieros de la Sociedad se preparan en la moneda del ambiente económico primario en el cual opera (su moneda funcional). Para fines de la preparación de los presentes estados financieros, los resultados y la situación financiera de la Sociedad están

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Salleneve  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

expresados en pesos, la cual es la moneda funcional de la Sociedad y la moneda de presentación de los estados financieros.

De acuerdo con lo indicado en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 29, la necesidad de reexpresar los estados financieros de las entidades con moneda local como moneda funcional para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de esa moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de hiperinflación. A los fines de identificar la existencia de un contexto de hiperinflación, la NIC 29 brinda tanto pautas cualitativas como una pauta cuantitativa; ésta consiste en que la tasa acumulada de inflación en los últimos tres años alcance o sobrepase el 100%.

En cumplimiento de las disposiciones de la NIC 29, con motivo del incremento en los niveles de inflación en los primeros meses del año 2018 que ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que en el mes de mayo se presentaron las condiciones para que Argentina sea considerada una economía altamente inflacionaria en función de los parámetros establecidos en las NIIF (concretamente, la NIC 29). Conforme la RG CNV 777/2018 emitida con fecha 28 de diciembre de 2018, la reexpresión de los estados financieros se aplicará a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive.

Como consecuencia de lo mencionado, los presentes estados financieros se presentan ajustados por inflación, de acuerdo con las disposiciones de la NIC 29.

La reexpresión monetaria de la información contable (activos y pasivos no monetarios, componentes del patrimonio neto, e ingresos y gastos) se efectuó retroactivamente como si la economía hubiese sido siempre hiperinflacionaria. Asimismo, las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos fueron reexpresadas, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dichos ejercicios.

Conforme la Resolución de la Junta de Gobierno de la FACPCE N° 539/18 del 29 de septiembre de 2018, la reexpresión de la información contable se efectuó utilizando coeficientes derivados de una serie de índices que resultaron de combinar el índice de precios al consumidor (IPC) nivel general publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), con mes base diciembre 2016 = 100, con el índice de precios internos mayoristas (IPIM) nivel general publicado por el INDEC para períodos anteriores.

**2.3. Uso de estimaciones y criterio profesional**

La preparación de estados financieros requiere que la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan la determinación del monto de los activos y pasivos registrados, los activos y pasivos contingentes revelados en los mismos, como así también los ingresos y egresos registrados en el período.

En los presentes estados financieros se han realizado estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, las provisiones, las depreciaciones, el valor recuperable de los

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

activos y el cargo por impuesto a las ganancias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

Las estimaciones y las premisas utilizadas se revisan trimestralmente. El efecto de los cambios efectuados en las estimaciones contables se reconoce en el ejercicio en el cual se deciden y en los sucesivos ejercicios que son afectados.

En la preparación de los presentes estados financieros, los supuestos empleados para la realización de tales estimaciones son los mismos que se aplicaron en los estados financieros por el ejercicio terminado el 31 de octubre de 2023.

**2.4. Cumplimiento de lo dispuesto por la Resolución General N° 622 de la CNV**

De acuerdo con lo estipulado en el Título IV, Capítulo III, Artículo 3° de la Resolución General (RG) N° 622 de la CNV, a continuación, se detallan las Notas a los presentes estados financieros en que se expone la información requerida en formato de Anexos:

Anexo A - Bienes de uso	Nota 4.
Anexo B - Activos Intangibles	Nota 5.
Anexo C - Inversiones en acciones y otros valores negociables y participaciones en otras entidades	Nota 6.
Anexo D - Otras inversiones	Nota 11.
Anexo E - Previsiones	Nota 15.
Anexo F - Costo de las mercaderías o productos vendidos y costo de los servicios prestados	Nota 18.
Anexo G - Activos y Pasivos en moneda extranjera	Nota 28.
Anexo H - Información requerida por el art. 64 inc. 1b) de la Ley 19.550	Notas 19.

**2.5. Cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 48 del Capítulo IV del Título II de las normas de la CNV**

De acuerdo con lo estipulado en el Título II, Capítulo IV, Artículo 48° de las normas de la CNV, a continuación, informamos que, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la documentación se encuentra en resguardo por la empresa Iron Mountain Argentina S.A. en sus plantas citadas en:

- Amancio Alcorta Nro. 2.482 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires;
- San Miguel de Tucumán Nro. 601 y Torcuato Di Tella Nro. 1.800 de la localidad de Carlos Epegazzini (Partido de Ezeiza); y
- Puente del Inca Nro. 2.450 de la localidad de Tristán Suarez (Partido de Ezeiza).

**3. POLÍTICAS CONTABLES**

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Las políticas contables utilizadas para preparar los presentes estados financieros son consistentes respecto de aquellas aplicadas en la preparación de los estados financieros bajo NIIF por el ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2023.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**4. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Concepto	Valores de incorporación						Depreciaciones					Valor residual al 31/07/2024	Valor residual al 31/10/2023
	Al inicio del ejercicio	Altas	Transferencias a propiedades de inversión	Disminuciones por escisión (Nota 29.)	Disminuciones	Al cierre del periodo/ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Disminuciones	Disminuciones por escisión (Nota 29.)	Del periodo/ejercicio (Nota 19.)	Acumuladas al cierre del periodo/ejercicio		
Terrenos y edificios	2.206.960.095	-	-	-	-	2.206.960.095	2.206.960.095	-	-	-	2.206.960.095	-	-
Máquinas, equipos e instalaciones	59.719.723.432	1.676.343.329	-	-	-	61.396.066.761	43.914.239.107	-	-	4.099.520.113	48.013.759.220	13.382.307.541	15.805.484.325
Muebles y útiles	1.296.490.269	701.603	-	-	-	1.297.191.872	1.048.710.559	-	-	99.521.534	1.148.232.093	148.959.779	247.779.710
Diversos	13.781.188	-	-	-	-	13.781.188	13.781.188	-	-	-	13.781.188	-	-
<b>Totales al 31/07/2024</b>	<b>63.236.954.984</b>	<b>1.677.044.932</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>64.913.999.916</b>	<b>47.183.690.949</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.199.041.647</b>	<b>51.382.732.596</b>	<b>13.531.267.320</b>	
<b>Totales al 31/10/2023</b>	<b>52.053.649.718</b>	<b>13.405.295.248</b>	<b>(168.091.885)</b>	<b>(1.745.003.056)</b>	<b>(308.895.041)</b>	<b>63.236.954.984</b>	<b>42.490.645.882</b>	<b>(152.514.501)</b>	<b>(292.874.649)</b>	<b>5.138.434.217</b>	<b>47.183.690.949</b>		<b>16.053.264.035</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**5. ACTIVOS INTANGIBLES**

Concepto	Valores de incorporación				Depreciaciones				Valor residual al 31/07/2024	Valor residual al 31/10/2023
	Al inicio del ejercicio	Altas	Disminuciones por escisión (Nota 29.)	Al cierre del período/ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Disminuciones por escisión (Nota 29.)	Del período/ejercicio (Nota 19.)	Acumuladas al cierre del período/ejercicio		
Software	5.525.466.281	-	-	5.525.466.281	4.761.662.459	-	57.958.062	4.819.620.521	705.845.760	763.803.822
Totales al 31/07/2024	5.525.466.281	-	-	5.525.466.281	4.761.662.459	-	57.958.062	4.819.620.521	705.845.760	
Totales al 31/10/2023	5.032.272.940	763.874.454	(270.681.113)	5.525.466.281	4.866.565.908	(155.447.806)	50.544.357	4.761.662.459		763.803.822

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024  
presentado en forma comparativa  
Expresado en pesos

**6. PARTICIPACIONES PERMANENTES EN ENTIDADES**

Se informa aquí las participaciones en subsidiarias, entidades asociadas y controladas en forma conjunta, según el siguiente detalle:

Razón Social	Actividad principal	País	Participación directa en el capital y votos	
			31/07/2024	31/10/2023
Trilenium S.A.U. (3)	Servicios de procesamiento para terceros	Argentina	0,00%	0,00%
Servicios para el Transporte de Telecomunicaciones		Argentina	0,00%	0,00%
Información S.A.U. (S.P.T.I. S.A.U.) (3)				
Orbith S.A. (3)	Telecomunicaciones	Argentina	0,00%	0,00%
Boldt Chile SpA (1) (2)	Holding	Chile	100,00%	100,00%
ICM S.A.	Servicios relacionados con máquinas tragamonedas	Uruguay	100,00%	100,00%
Orbith Chile SpA (3)	Telecomunicaciones	Chile	0,00%	0,00%
Casino Melincué S.A.	Explotación de juegos de azar y afines	Argentina	50,00%	50,00%
Casino Puerto Santa Fe S.A	Explotación de juegos de azar y afines	Argentina	50,00%	50,00%
Boldt S.A. - Tecnovía S.A. U.T. (3)	Provisión de sistema de peaje llave en mano	Argentina	0,00%	0,00%
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T. Naranpark S.A.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	80,00%	80,00%
	Inmobiliaria vinculada con el sector turístico y explotación de juegos de azar y afines	Uruguay	50,00%	50,00%
Manteo S.A.	Inmobiliaria vinculada con el sector turístico y explotación de juegos de azar y afines	Uruguay	50,00%	50,00%
7 Saltos S.A. (1)	Explotación de juegos de azar y a fines	Paraguay	50,00%	50,00%
Tönnjes Sudamericana S.A. (1)	Producción y comercialización de chapas patentes	Argentina	50,00%	50,00%
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA.	Explotación de juegos de azar y afines	Brasil	2,00%	2,00%

(1) Fecha de cierre de período sobre la cual se calculó la inversión: 30 de junio de 2024.

(2) La sociedad participa en forma indirecta, a través de Boldt Chile SpA, en el 50% de la sociedad Chillán Casino Resort S.A. y en el 50% de la sociedad Servicios del Pacífico S.P.A.

(3) Ver información adicional en Nota 29.

Con fecha 14 de abril de 2023, se capitalizó el crédito financiero que la Sociedad poseía con su subsidiaria Orbith por USD3.211.597 (equivalentes a \$3.019.048.220), mediante un aumento de capital con prima de emisión. Este aumento de capital implicó una variación de la tenencia accionaria que la Sociedad poseía en su subsidiaria, pasando del 72,3% al 72,5%.

Con fecha 27 de abril de 2023, la Sociedad adquirió el 72,33% del paquete accionario de Orbith Chile SpA, teniendo en miras el objetivo de avanzar en el desarrollo de los negocios relacionados con la prestación de servicios de internet satelital en el país vecino, incrementando así la presencia de la marca Orbith a nivel regional.

Con fecha 9 de agosto de 2023, la Sociedad constituyó una nueva sociedad en Brasil denominada WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA. dedicada a la explotación de juegos de azar y afines cuya tenencia a favor de Boldt S.A. es del 2% del capital social.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	31/07/2024	31/10/2023
<u>Subsidiarias</u>		
Boldt Chile SpA	1.298.026.892	1.845.198.260
ICM S.A.	2.470.400.696	2.482.441.803
<u>Negocios conjuntos y asociadas</u>		
Casino Melincué S.A.	5.523.286.863	6.300.376.738
Casino Puerto Santa Fe S.A.	7.327.176.266	7.069.155.433
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	3.293.563.971	1.823.295.731
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	614.946.558	759.529.958
Naranpark S.A.	4.078.332.788	3.889.076.806
Manteo S.A.	537.614.455	773.817.424
7 Saltos S.A.	3.421.335.522	3.644.242.630
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	87.316.989	-
<u>Asociadas</u>		
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA.	7.632.570	7.632.570
Total activo	<u>28.659.633.570</u>	<u>28.594.767.353</u>
	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
<u>Participación en negocios conjuntos reconocida como pasivo</u>		
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	-	(5.668.878)
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	(148.435.703)	(83.232.713)
Total pasivo	<u>(148.435.703)</u>	<u>(88.901.591)</u>
Neto	<u>28.511.197.867</u>	<u>28.505.865.762</u>
	<u>31/07/2024</u>	<u>31/07/2023</u>
<u>Resultados de participaciones en entidades</u>		
Trilenium S.A.U.	-	(1.604.593.201)
S.P.T.I. S.A.U.	-	619.768.088
Orbith S.A.	-	175.010.399
Boldt Chile SpA	(534.693.026)	1.550.482.401
ICM S.A.	414.888.466	522.133.213
Casino Melincué S.A.	(777.089.875)	(305.531.974)
Casino Puerto Santa Fe S.A.	258.020.833	1.148.626.300
Boldt S.A. - Tecnovía S.A. UT	-	730.159
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	2.260.758.486	1.344.144.935
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	122.874.771	292.666.671
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	92.985.867	(248.811)
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	(65.202.991)	(15.563.586)
Naranpark S.A.	225.142.675	219.012.196
Manteo S.A.	(275.015.697)	(67.840.983)
7 Saltos S.A.	312.745.446	473.861.256
	<u>2.035.414.955</u>	<u>4.352.657.063</u>
	<u>31/07/2024</u>	<u>31/07/2023</u>
<u>Otros resultados integrales de participaciones en entidades</u>		
Boldt Chile SpA	(12.478.342)	176.306.163
ICM S.A.	(17.235.110)	180.868.196
Naranpark S.A.	(35.886.693)	314.873.514
Manteo S.A.	38.812.728	56.990.874
7 Saltos S.A.	(40.657.445)	202.829.800
	<u>(67.444.862)</u>	<u>931.868.547</u>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**7. ARRENDAMIENTOS**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
Derechos de uso - valor de origen	10.570.471.327	7.776.973.065
Derechos de uso - depreciación acumulada	(6.648.735.805)	(3.875.314.563)
	<u>3.921.735.522</u>	<u>3.901.658.502</u>
Pasivo por arrendamiento no corriente	1.215.017.877	397.991.684
Pasivo por arrendamiento corriente	2.239.328.908	1.929.482.033
	<u>3.454.346.785</u>	<u>2.327.473.717</u>
	<u>31/07/2024</u>	<u>31/7/2023</u>
	<u>Activo</u>	<u>Activo</u>
Saldo al inicio del ejercicio	3.901.658.502	7.650.795.407
Altas	2.793.498.262	1.732.959.197
Disminuciones por escisión (Nota 29.)	-	(2.363.269.523)
Depreciación del período (Nota 19.)	(2.773.421.242)	(2.495.681.328)
Saldo al cierre del período	<u>3.921.735.522</u>	<u>4.524.803.753</u>
	<u>Pasivo</u>	<u>Pasivo</u>
Saldo al inicio del ejercicio	2.327.473.717	6.014.308.299
Altas	2.793.498.262	1.732.959.197
Intereses devengados	501.163.129	352.723.127
Disminuciones por escisión (Nota 29.)	-	(2.555.844.811)
Diferencia de cambio	2.703.013.221	3.057.808.006
Pagos	(2.152.198.692)	(2.632.581.818)
Resultado por exposición monetaria	(2.718.602.852)	(3.255.698.336)
Saldo al cierre del período	<u>3.454.346.785</u>	<u>2.713.673.664</u>

**8. CRÉDITOS POR VENTAS**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
<b>No corrientes</b>		
Con partes relacionadas (Nota 27.)	<u>2.031.084</u>	<u>8.739.977</u>
<b>Corrientes</b>		
Comunes	5.556.120.542	3.720.455.974
Con partes relacionadas (Nota 27.)	<u>919.523.386</u>	<u>1.247.920.329</u>
	<u>6.475.643.928</u>	<u>4.968.376.303</u>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**9. OTROS CRÉDITOS**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
<b>No corrientes</b>		
Con partes relacionadas (Nota 27.)	2.883.189.313	2.887.809.751
Anticipos a proveedores	330.975.688	88.811.454
Créditos impositivos	423.680.935	273.685.311
Depósito en garantía sobre préstamos (Nota 26.)	-	1.938.090.834
Costos incrementales de la obtención de contratos	1.038.722.046	3.384.054.630
Diversos	29.015.615	49.170.496
	<u>4.705.583.597</u>	<u>8.621.622.476</u>
<b>Corrientes</b>		
Anticipos a proveedores	195.668.058	81.453.663
Con partes relacionadas (Nota 27.)	1.202.057.944	1.644.062.251
Créditos impositivos	94.442.956	26.167.523
Gastos pagados por adelantado	348.718.678	515.456.020
Diversos	62.402.143	57.490.682
	<u>1.903.289.779</u>	<u>2.324.630.139</u>

**10. INVENTARIOS**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
Materias primas, materiales y repuestos	440.720.506	418.720.017
Inmuebles para la venta	524.795.328	524.795.328
	<u>965.515.834</u>	<u>943.515.345</u>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024  
 presentado en forma comparativa  
 Expresado en pesos

**11. INVERSIONES CORRIENTES**

Concepto	31/07/2024			31/10/2023
	Cantidad	Valor de cotización	Valor de libros	Valor de libros
<u>Clasificadas a costo amortizado</u>				
Participaciones en fondo de riesgo SGR Garantizar	-	n/a	3.500	9.265
Subtotal			3.500	9.265
<u>Clasificadas a valor razonable con cambios en resultados</u>				
Títulos públicos BONO USD 2030 L.A. (STEP UP 2030)	-	n/a	-	408.144.882
Subtotal			-	408.144.882
Total inversiones corrientes			3.500	408.154.147

**12. EFECTIVO Y EQUIVALENTES**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
Caja	13.080.063	13.243.552
Bancos	796.230.401	6.825.530.676
	<u>809.310.464</u>	<u>6.838.774.228</u>

**13. PRÉSTAMOS**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
<b>No corriente</b>		
Obligaciones negociables (Nota 30.)	4.659.999.770	4.632.329.407
Préstamos Banco Santander Private	-	1.821.370.159
	<u>4.659.999.770</u>	<u>6.453.699.566</u>
<b>Corriente</b>		
Giros en descubierto	2.843.815.146	3.243.345.192
Préstamos Banco Santander Private	3.772.703.977	1.665.765.905
Obligaciones negociables (Nota 30.)	198.132.630	80.080.976
	<u>6.814.651.753</u>	<u>4.989.192.073</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
 Síndico - Por delegación  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública - U. S.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
 Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**14. OTRAS DEUDAS**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
<b>Corriente</b>		
Con partes relacionadas (Nota 27.)	4.096.190.858	3.992.278.811
Remuneraciones y cargas sociales	617.872.035	1.240.771.131
Otras cargas fiscales	430.984.226	251.808.855
Aportes a ingresar (Nota 27.)	7.310.300	6.250.571
Otros pasivos	32.145.539	17.859.033
	<u>5.184.502.958</u>	<u>5.508.968.401</u>

**15. PROVISIONES**

Concepto	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Aplicaciones	Resultado por exposición monetaria	Saldos al cierre del período/ejercicio
<b>No corrientes</b>					
Para juicios y otras contingencias	1.568.985.309	(*) 390.276.416	-	(1.056.246.352)	903.015.373
<b>Totales al 31/07/2024</b>	1.568.985.309	390.276.416	-	(1.056.246.352)	903.015.373
<b>Totales al 31/10/2023</b>	2.605.495.061	774.369.058	(15.309.444)	(1.795.569.366)	1.568.985.309

(\*) Imputado en la Línea "Juicios y otras contingencias" de la Nota 19.

**16. DEUDAS COMERCIALES**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
<b>No corriente</b>		
Comunes	22.322.565	1.686.873.111
<b>Corriente</b>		
Comunes	8.146.514.441	9.557.536.416
Con partes relacionadas (Nota 27.)	1.664.044.700	968.099.961
	<u>9.810.559.141</u>	<u>10.525.636.377</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**17. INGRESOS POR VENTAS**

	31/07/2024	31/07/2023
Servicios de procesamiento de datos	14.068.316.495	22.051.598.269
Ingresos por alquileres	-	493.456.610
Otros servicios y venta de bienes	417.323.995	428.491.003
	<u>14.485.640.490</u>	<u>22.973.545.882</u>

**18. COSTOS DE SERVICIOS Y PRODUCTOS VENDIDOS**

Concepto	31/07/2024	31/07/2023
Existencias al comienzo del ejercicio	943.515.345	840.321.955
Compras del período	1.132.666.347	912.848.132
Gastos de servicios y productos vendidos (Nota 19.)	16.735.128.413	17.527.036.525
Existencias al cierre del período (Nota 10.)	(965.515.834)	(996.369.316)
<b>Costo de servicios y productos vendidos</b>	<b>17.845.794.271</b>	<b>18.283.837.296</b>

**19. GASTOS POR SU NATURALEZA**

Concepto	Gastos de servicios y productos vendidos	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales al 31/07/2024	Totales al 31/07/2023
Propaganda y publicidad	-	4.865.542.030	-	4.865.542.030	3.113.519.159
Sueldos y jornales	2.696.163.574	752.698.965	913.295.103	4.362.157.642	5.527.382.126
Depreciación propiedades, planta y equipo (Nota 4.)	4.141.850.943	55.033.415	2.157.289	4.199.041.647	3.697.964.400
Honorarios por servicios	2.595.305.548	306.355.489	538.021.488	3.439.682.525	2.970.404.259
Depreciación derechos de uso (Nota 7.)	2.773.421.242	-	-	2.773.421.242	2.495.681.328
Contribuciones sociales	947.723.240	264.579.756	321.030.594	1.533.333.590	1.780.824.552
Impuestos, tasas y contribuciones	204.637.771	811.233.950	257.270.273	1.273.141.994	1.769.240.657
Insumos de operaciones	980.690.964	-	-	980.690.964	908.221.933
Gastos de conservación y mantenimiento	799.753.130	-	-	799.753.130	694.043.663
Servicios al personal	506.409.701	2.475.286	36.971.993	545.856.980	476.388.200
Locación de bienes y servicios	481.784.054	9.975.958	1.426.724	493.186.736	1.468.723.435
Gratificaciones e indemnizaciones	58.732.316	14.939.252	417.684.578	491.356.146	560.575.009
Gastos de representación y viáticos	119.948.273	267.585.942	39.673.948	427.208.163	813.531.019
Juicios y otras contingencias (Nota 15.)	-	-	390.276.416	390.276.416	622.989.729
Depreciación costos incrementales de la obtención de contratos	336.426.326	-	-	336.426.326	-
Honorarios a Directores	-	-	112.214.963	112.214.963	167.002.269
Depreciación activos intangibles (Nota 5.)	57.958.062	-	-	57.958.062	44.065.341
Gastos bancarios	-	-	48.948.837	48.948.837	23.968.246
Varios	22.438.319	18.136.888	6.515.485	47.090.692	463.733.841
Gastos legales y de gestión	-	-	42.216.434	42.216.434	102.158.659
Canon	9.094.652	-	-	9.094.652	85.311.616
Comisión por gerenciamiento	2.790.298	-	-	2.790.298	94.156.878
Depreciación propiedades de inversión	-	-	-	-	120.564.881
<b>Totales al 31/07/2024</b>	<b>16.735.128.413</b>	<b>7.368.556.931</b>	<b>3.127.704.125</b>	<b>27.231.389.469</b>	
<b>Totales al 31/07/2023</b>	<b>17.527.036.525</b>	<b>6.549.423.754</b>	<b>3.923.990.921</b>		<b>28.000.451.200</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**20. OTROS INGRESOS Y EGRESOS**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/07/2023</u>
<b>Otros ingresos</b>		
Crédito fiscal Ley de Competitividad	43.699.548	32.407.474
Alquileres ganados	8.425.170	11.518.140
Recupero de gastos	146.651.957	164.133.170
Diversos	129.140.326	-
	<u>327.917.001</u>	<u>208.058.784</u>
<b>Otros egresos</b>		
Pérdida crédito fiscal por venta exenta	(52.405.888)	(7.810.500)
Resultado por baja propiedades, planta y equipo	-	(138.906.959)
Diversos	-	(132.923.419)
	<u>(52.405.888)</u>	<u>(279.640.878)</u>

**21. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS**

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/07/2023</u>
<b>Ingresos financieros</b>		
Intereses y actualizaciones financieras	601.451.960	651.513.898
Otros ingresos de inversiones	1.218.241	-
Diferencia de cambio	-	1.499.188.935
	<u>602.670.201</u>	<u>2.150.702.833</u>
<b>Costos financieros</b>		
Intereses y actualizaciones financieras	(2.414.647.092)	(2.636.703.097)
Diferencia de cambio	(6.467.775.165)	-
Diversos	(18.391.099)	(1.610)
	<u>(8.900.813.356)</u>	<u>(2.636.704.707)</u>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**22. IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

El saldo del impuesto a las ganancias al 31 de julio de 2024 y 31 de octubre de 2023 incluye la provisión del impuesto y los saldos a favor, según el siguiente detalle:

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
<b>No corrientes</b>		
Provisión impuesto a las ganancias	-	-
Anticipos, retenciones, percepciones y otros saldos a favor	<u>(214.130.393)</u>	<u>(411.557.972)</u>
Activo neto	<u>(214.130.393)</u>	<u>(411.557.972)</u>
<b>Corrientes</b>		
Provisión impuesto a las ganancias	1.176.636.012	699.983.941
Anticipos, retenciones, percepciones y otros saldos a favor	<u>(1.690.022.294)</u>	<u>(699.983.941)</u>
Activo neto	<u>(513.386.282)</u>	<u>-</u>

La composición del impuesto diferido al 31 de julio de 2024 y al 31 de octubre de 2023, se detalla a continuación:

	<u>31/07/2024</u>	<u>31/10/2023</u>
Actualizaciones financieras	574.315.824	804.337.252
Provisiones	82.587.222	101.718.600
Propiedades, planta y equipo	(1.545.866.087)	(2.322.720.942)
Inventario	(175.876.852)	(163.821.379)
Activos intangibles	(13.539.042)	(15.289.059)
Arrendamientos	100.686.622	371.730.874
Costos incrementales de la obtención de contratos	(259.680.511)	(846.013.657)
Ajuste por inflación impositivo	125.716.111	457.599.178
Quebranto general	3.111.458.867	3.593.498.617
Quebranto específico	<u>20.162.274</u>	<u>53.370.454</u>
	<u>2.019.964.428</u>	<u>2.034.409.938</u>

La tasa efectiva por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024 y 2023 es del -20,15% y -41,86%, respectivamente.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**23. RESULTADO POR ACCIÓN**

El resultado del período y el promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usados en el cálculo del resultado por acción básica y diluida son los siguientes:

	Por el período de 9 meses finalizado el		Por el período de 3 meses finalizado el	
	31/7/2024	31/7/2023	31/7/2024	31/7/2023
Resultado usado en el cálculo del resultado por acción básica y diluida	(9.226.591.817)	(7.716.783.787)	(2.509.038.498)	(4.550.464.329)
Promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usado para el cálculo del resultado por acción básica y diluida	2.464.483.243	3.150.754.394	2.464.483.243	3.150.754.394
Resultado por acción básica y diluida	(3,74)	(2,45)	(1,02)	(1,44)

**24. CAPITAL SOCIAL, RESERVAS Y OTRAS PARTIDAS DE PATRIMONIO NETO**

Al 31 de julio de 2024, el capital social suscrito, integrado e inscrito de la Sociedad asciende a \$2.464.483.243. El ajuste de capital relacionado es \$76.998.048.673.

**25. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y DE CAPITAL - INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

Las políticas y objetivos relacionados con la gestión de riesgos de la Sociedad son consistentes con los detallados en los estados financieros al 31 de octubre de 2023.

De acuerdo con lo indicado en el párrafo 29 de NIIF 7, no se presenta información sobre el valor razonable de activos y pasivos financieros medidos al costo amortizado debido a que el Directorio considera que los valores de libros de dichos activos y pasivos son una aproximación razonable de sus valores razonables al cierre del período.

**26. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS**Compromisos futuros

No existen compromisos futuros de significación asumidos por la Sociedad ni sus controladas que al cierre del ejercicio no sean pasivos.

Información sobre litigios y otras cuestiones complementarias

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen modificaciones significativas respecto de la situación expuesta por la Sociedad al 31 de octubre de 2023.

Avales y garantías otorgadas

- 1) La Sociedad posee pólizas de caución por los montos que se detallan a continuación para garantizar el cumplimiento de los contratos celebrados con diversos organismos:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Organismo / Concepto	Monto en \$
Contrato correspondiente a convocatoria para el otorgamiento de licencias de juego bajo la modalidad on line - Ley 15.079 Titulo VIII y Decreto Reglamentario N° DECTO-2019-181-GDEBA-GPBA.	130.000.000
Contratación de un servicio integral para el Casino de Tigre y Pinamar según expediente 2319-24461/2016, licitación pública Nro 01/18 Renglon 1	60.275.500
Servicio de provisión de material, computador central, software, terminales de juego, comunicación, creatividad, promoción y publicidad para la implementación del juego Club Keno bonaerense de la Pcia. de Bs. As. a través del sistema automático de captación de apuestas en línea tiempo real basado en terminales.	51.944.340
Adjudicación decreto N° 387/23 - Licitación pública N° 024/2023 "provisión de tecnología y del servicio relacionado con el control vehicular por radares y anexos"	50.000.000
Caución - Ejecución de Contrato Municipalidad de Escobar	16.201.512
Instituto Provincial de Loterías y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (Casino Central / Mar del Plata)	8.680.000
Instituto Provincial de Loterías y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (Casino del Mar)	3.500.000
Ejecución de contrato correspondiente a la contratación de la adquisición del sistema de peaje para la autopista La Plata - Buenos Aires, licitación 2/2016	3.047.600
Ejecución del contrato por servicios de consultoría especializada para realizar las tareas de soporte en el desarrollo de sistemas - Superintendencia del riesgo del trabajo.	2.114.439
Licitación N° 455/19 - servicio de provisión, instalación, puesta en marcha, operación y mantenimiento de un sistema integral para dos estaciones de control de tránsito pesado.	1.885.261
Instalación de salas de juego Ciudad de Tandil - Provincia de Buenos Aires	1.000.000
Cauciones credenciales inteligente pol. METROP. En custodia	279.800
Servicio de mantenimiento integral de cámara de video para sistemas de vigilancia vial y Servicio de mantenimiento integral de cámara de video para sistemas de vigilancia Vial Dummy.	113.164

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Organismo / Concepto	Monto en \$
Garantizar el cumplimiento de los objetivos y plazos propuestos, de acuerdo con lo dispuesto por el art. 9 Inc. D del anexo II de la Resolución Acumar N° 778/10, en cuanto a la construcción de la planta de tratamiento de residuos.	113.000
Garantizar los derechos e impuestos	50.000
Locación inmueble en Tigre	USD 105.000

- 2) La sociedad relacionada Orbith S.A. y la sociedad relacionada Boldt Impresores S.A. han recibido préstamos de Eurobanco Bank Ltd. sobre los que la Sociedad se ha constituido como codeudor y fiador solidario, liso y llano por el capital, intereses y demás cargos relacionados al cumplimiento de la obligación principal. Los préstamos mencionados tienen una vigencia de dos años. Al cierre de este período, las garantías fueron canceladas.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el periodo de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**27. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS**

**Saldos**

Tipo de operación / Entidad	31/07/2024					31/10/2023				
	Créditos por ventas (Nota 8.)	Otros créditos (Nota 9.)	Otras deudas (Nota 14.)	Deudas comerciales (Nota 16.)	Saldo neto	Créditos por ventas (Nota 8.)	Otros créditos (Nota 9.)	Otras deudas (Nota 14.)	Deudas comerciales (Nota 16.)	Saldo neto
S.P.T.I. S.A.U.	19.040.403	-	-	(81.074.460)	(62.034.057)	11.076.490	-	-	(22.408.446)	(11.331.956)
Orbith S.A.	2.031.084	-	-	-	2.031.084	8.739.977	-	-	-	8.739.977
Trilenium S.A.U.	16.356.612	207.396.694	-	(4.021.958)	219.731.348	56.765.136	839.976.499	-	-	896.741.635
Casino Puerto Santa Fe S.A.	417.632.085	-	-	-	417.632.085	496.123.308	-	-	-	496.123.308
Casino Melincué S.A.	32.488.365	-	-	-	32.488.365	85.456.398	-	-	-	85.456.398
Boldt S.A. - Tecnovia S.A. U.T.	-	-	(1.233.168)	-	(1.233.168)	-	-	(790.154)	-	(790.154)
Naranpark S.A.	3.923.492	-	-	-	3.923.492	3.901.610	-	-	-	3.901.610
Manteo S.A.	4.627.089	-	-	-	4.627.089	4.601.282	-	-	-	4.601.282
7 Saltos S.A.	35.718.192	-	-	-	35.718.192	35.679.620	-	-	-	35.679.620
Boldt Impresores S.A.	1.333.500	-	-	(496.068.744)	(494.735.244)	18.389.432	-	-	(647.984.624)	(629.595.192)
Ovalle Casino Resort S.A.	-	2.883.189.313	-	-	2.883.189.313	148.405.196	2.887.809.751	-	-	3.036.214.947
B-Gaming S.A.	3.622.028	-	-	(482.435.154)	(478.813.126)	21.293.910	-	-	(297.660.385)	(276.366.475)
Finmo S.A.	27.870.000	-	-	-	27.870.000	27.714.565	-	-	-	27.714.565
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	6.726.061	828.985.000	(80.000.000)	-	755.711.061	-	413.097.901	-	-	413.097.901
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	29.272.780	21.850.000	(563.824.999)	-	(512.702.219)	70.437.597	57.837.941	(819.479.925)	-	(691.204.387)
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA.	47.318.364	-	(7.310.300)	-	40.008.064	-	-	(6.250.571)	-	(6.250.571)
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	102.686.731	88.371.250	(40.210.576)	-	150.847.405	64.654.184	8.923.852	-	-	73.578.036
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	129.164.080	51.705.000	(3.190.228.231)	-	(3.009.359.151)	203.421.601	136.666.953	(2.256.792.767)	-	(1.916.704.213)
Torre Puerto S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	(46.506)	(46.506)
Boldt Tech S.A.	-	-	-	(600.444.384)	(600.444.384)	-	187.559.105	-	-	187.559.105
BSA Desarrollos S.A.	41.743.604	-	-	-	41.743.604	-	-	-	-	-
Directores y gerentes	-	-	(220.693.884)	-	(220.693.884)	-	-	(915.215.965)	-	(915.215.965)
Holdsat S.A.	-	3.750.000	-	-	3.750.000	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>921.554.470</b>	<b>4.085.247.257</b>	<b>(4.103.501.158)</b>	<b>(1.664.044.700)</b>	<b>(760.744.131)</b>	<b>1.256.660.306</b>	<b>4.531.872.002</b>	<b>(3.998.529.382)</b>	<b>(968.099.961)</b>	<b>821.902.965</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Operaciones

Tipo de operación / Entidad	31/07/2024								31/07/2023								
	Cobro de dividendos por compensación	Dividendos cobrados	Compras y gastos	Dividendos distribuidos	Préstamos otorgados	Diferencia de cambio sobre préstamos	Interés devengado	Ventas, comisiones y recupero de gastos	Aportes de capital	Cobro de dividendos por compensación	Reducción de capital	Dividendos cobrados	Compras y gastos	Dividendos distribuidos	Diferencia de cambio sobre préstamos	Interés devengado	Ventas, comisiones y recupero de gastos
S.P.T.I. S.A.U.	-	-	49.156.487	-	-	-	-	15.883.164	-	-	-	838.998.620	74.529.435	1.267.993.704	-	-	18.468.902
Orbith S.A.	-	-	-	-	-	-	-	23.715.184	-	-	-	-	-	-	976.772.576	59.283.337	30.898.266
Trilenium S.A.U.	-	-	982.158.985	-	520.000.000	-	53.456.830	69.813.442	3.019.048.220	-	-	-	1.359.162.884	-	-	-	-
Casino Puerto Santa Fe S.A.	-	-	188.781	-	-	-	-	2.414.967.024	-	878.851.306	1.016.364.071	-	-	878.851.306	-	-	1.932.103.825
Casino Melincué S.A.	-	-	-	-	-	-	-	48.027.829	-	631.674.373	631.959.453	-	-	631.674.374	-	-	41.001.363
Boldt S.A. - Tecnovia S.A. U.T.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	899.506	-	-	-	-	-
7 Saltos S.A.	-	447.786.250	-	494.995.109	-	-	-	58.545.577	-	-	1.172.740.751	282.905.555	-	619.135.445	-	-	58.484.698
ICM S.A.	-	376.110.461	-	409.694.463	-	-	-	-	-	-	-	501.488.122	-	566.530.743	-	-	9.692.603
Boldt Impresores S.A.	-	-	273.518.465	-	-	-	-	13.517.348	-	-	-	-	56.467.770	-	-	-	38.990.414
Ovalle Casino Resort S.A.	-	-	-	-	-	2.405.253.257	38.473.233	-	-	-	-	-	-	-	1.065.491.932	105.278.445	-
B-Gaming S.A.	-	-	217.219.014	-	-	-	-	35.587.159	-	-	-	-	-	-	-	-	78.420.051
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA.	-	-	-	-	-	-	-	47.504.894	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	-	-	-	-	-	-	-	17.408.869	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	790.490.246	-	-	790.490.246	-	-	-	730.538.582	-	-	-	-	-	-	-	-	373.942.706
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	267.458.171	-	-	267.458.171	-	-	-	170.636.078	-	-	-	-	-	-	-	-	155.328.018
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	-	-	-	-	-	-	-	99.310.492	1.059.209	-	-	-	-	-	-	-	29.887.345
Boldt Tech S.A.	-	-	-	-	-	-	-	431.585.783	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BSA Inversiones S.A.	-	-	3.657.239	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BSA Desarrollos S.A.	-	-	-	-	-	-	-	36.647.187	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>1.057.948.417</b>	<b>823.896.711</b>	<b>1.525.898.971</b>	<b>1.962.637.989</b>	<b>520.000.000</b>	<b>2.405.253.257</b>	<b>91.930.063</b>	<b>4.213.688.612</b>	<b>3.020.107.429</b>	<b>1.510.525.679</b>	<b>2.821.064.275</b>	<b>1.624.291.803</b>	<b>1.490.160.089</b>	<b>3.964.185.572</b>	<b>2.042.264.508</b>	<b>164.561.782</b>	<b>2.767.218.191</b>

Remuneraciones de administradores

El monto imputado a resultados en concepto honorarios y otras remuneraciones a directores y gerentes de la Sociedad asciende a \$699.659.749 y \$2.194.822.699 al 31 de julio de 2024 y 2023, respectivamente (ambos importes medidos en moneda de poder adquisitivo del cierre del período).

No se ha reconocido ningún gasto en el período actual ni anterior con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionadas con los importes adeudados por partes relacionadas.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**28. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

Concepto	31/07/2024				31/10/2023	
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
<b>ACTIVO</b>						
<b>Activo no corriente</b>						
Otros créditos (Nota 9.)						
Con partes relacionadas	USD	3.103.541	929,00	2.883.189.313	3.125.948	2.887.809.753
Depósito en garantía sobre préstamos (Nota 26.)	USD	-	929,00	-	2.097.912	1.938.090.834
Diversos	USD	18.000	929,00	16.722.000	18.000	16.628.739
<b>Total activo no corriente</b>				<b>2.899.911.313</b>		<b>4.842.529.326</b>
<b>Activo corriente</b>						
Créditos por ventas (Nota 8.)						
Con partes relacionadas	USD	87.397	929,00	81.192.017	397.902	367.589.455
Otros créditos (Nota 9.)						
Gastos pagado por adelantado	USD	14.941	929,00	13.880.189	14.941	13.802.777
Inversiones corrientes (Nota 11.)						
Titulos públicos	USD	-	929,00	-	441.802	408.144.882
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 12.)						
Caja	USD	9.585	929,00	8.904.270	9.985	9.224.138
	EUR	3.613	1.002,86	3.622.876	3.613	3.524.575
Bancos	USD	824.046	929,00	765.538.957	7.347.122	6.787.409.445
	EUR	-	1.002,86	451	20.320	-
<b>Total del activo corriente</b>				<b>873.138.760</b>		<b>7.589.695.272</b>
<b>Total del activo</b>				<b>3.773.050.073</b>		<b>12.432.224.598</b>
<b>PASIVO</b>						
<b>Pasivo no corriente</b>						
Pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	USD	1.248.218	932,00	1.163.339.216	429.581	397.991.684
Préstamos (Nota 13.)						
Banco Santander Private	USD	-	932,00	-	1.965.933	1.821.370.159
Obligaciones negociables	USD	5.000.000	932,00	4.659.999.770	5.000.000	4.632.329.407
Deudas comerciales (Nota 16.)						
Comunes	USD	4.463	932,00	4.159.562	1.820.761	1.686.873.111
<b>Total del pasivo no corriente</b>				<b>5.827.498.548</b>		<b>8.538.564.361</b>
<b>Pasivo corriente</b>						
Pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	USD	2.162.911	932,00	2.015.833.088	2.059.508	1.908.064.154
Préstamos (Nota 13.)						
Giros en descubierto	USD	1.177.718	932,00	1.097.633.204	-	-
Banco Santander Private	USD	4.047.966	932,00	3.772.703.977	1.797.979	1.665.765.905
Obligaciones negociables	USD	212.589	932,00	198.132.630	86.437	80.080.976
Deudas comerciales (Nota 16.)						
Comunes	USD	5.833.143	932,00	5.436.488.913	8.030.014	7.439.533.712
	EUR	25.800	1.008,42	26.017.339	130	127.106
Con partes relacionadas	USD	608.799	932,00	567.400.500	511.493	473.881.054
<b>Total del pasivo corriente</b>				<b>13.114.209.651</b>		<b>11.567.452.907</b>
<b>Total del pasivo</b>				<b>18.941.708.199</b>		<b>20.106.017.268</b>

USD = Dólares estadounidenses

EUR = Euros

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Salleneve  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**29. PROCESO DE REORGANIZACIÓN SOCIETARIA**

El 1° de marzo de 2023 se reunió el Directorio de la Sociedad donde se trató el Plan de Reorganización Societaria, el cual consistiría en la escisión parcial del patrimonio de la Sociedad destinando el patrimonio escindido a la creación de 4 nuevas sociedades anónimas que tendrían por objeto y recibirían el patrimonio que se describe a continuación.

Una primera sociedad denominada “Boldt Tech S.A.” se dedicaría al desarrollo de negocios de vigilancia vial, prestando, entre otros, los servicios de procesamiento de multas; operación, mantenimiento y mejoras de sistemas de administración de infracciones y sistemas de peaje; servicios para estaciones de control de tránsito pesado; servicios de detección automático de flujo de circulación vehicular e infracciones; servicios de mantenimiento integral de cámaras de video para sistemas de vigilancia vial, etc. Esta sociedad recibiría la participación que la Sociedad tiene en Boldt S.A. - Tecnovía S.A. U.T. y recibiría las acciones de Servicios para el Transporte de Información S.A.U., sociedad que se dedica al transporte de información por cable aéreo o de otros tipos, a través de fibras ópticas, radio enlaces o antenas satelitales, y que actúa como prestadora de servicios en el área de telecomunicaciones, siendo estos servicios complementarios de los negocios que se mencionan precedentemente, a pesar de tener una actividad propia en su rubro, la que lleva adelante en diferentes provincias de nuestro país y que puede ser complementaria de los mismos.

Luego, una segunda sociedad denominada “BSA Inversiones S.A.” se dedicaría al desarrollo, explotación y comercialización de proyectos inmobiliarios y, en particular, al alquiler del inmueble donde se encuentra la sede social de la Sociedad, en la calle Aristóbulo del Valle 1257 del Barrio de Barracas, Ciudad de Buenos Aires y/o al desarrollo de un proyecto inmobiliario sobre dicho inmueble. Esta sociedad recibiría el derecho de propiedad sobre el inmueble de Barracas mencionado y también las acciones de Trilenium S.A.U., sociedad esta última que es propietaria del edificio destinado a sala de juegos y/o casinos ubicado frente a la estación Delta del Tren de la Costa, en el Partido de Tigre, Provincia de Buenos Aires, que es actualmente alquilado a la Sociedad a fin de que ésta dé cumplimiento al contrato de prestación de servicios integrales al Casino de Tigre que celebrara oportunamente con el IPLyC. Trilenium S.A.U. es, a su vez, propietaria de un predio de 34.000 m<sup>2</sup> ubicado en el mismo partido, sobre el cual se podrían realizar uno o más desarrollos inmobiliarios, a la vez que resulta titular de los derechos derivados de un juicio iniciado contra el IPLyC por haberse incumplido la obligación de no instalar máquinas tragamonedas dentro de un radio de 150 kilómetros, al iniciarse la prestación de servicios al Casino de Tigre en el año 1999.

Una tercera sociedad denominada “Holdsat S.A.” se dedicaría a la inversión en el mundo de las telecomunicaciones, brindando todo tipo de servicios en dicha área, incluyendo el servicio de internet, y desarrollando negocios de comunicación satelital y otros relacionados. Esta sociedad recibiría las acciones que la Sociedad tiene en Orbith S.A. y Orbith Chile SpA, que actualmente representan el 72,50% y 72,33% de su capital y votos, respectivamente. Esta nueva sociedad solicitaría la admisión al régimen de la oferta pública de la CNV.

Finalmente, una cuarta sociedad denominada “BSA Desarrollos S.A.”, se dedicaría al desarrollo, explotación y comercialización de proyectos inmobiliarios, tanto en terrenos propios como concesionados y, en particular, a la explotación de 2 torres de oficinas y del paseo de compras conocido como “Puerto Plaza” en la Ciudad de Santa Fe y los posibles desarrollos inmobiliarios que puedan

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallénave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

realizarse dentro del predio del Ente Portuario de dicha ciudad. Actualmente, estos emprendimientos inmobiliarios se desarrollan en un predio ubicado a orillas del río Paraná, cercano al centro de la ciudad de Santa Fe, concesionado por el Ente Administrador Puerto de Santa Fe por un periodo de 30 años con una opción de extensión de dicho plazo a 10 años más. Esta sociedad recibiría los derechos de explotación de esta concesión.

Por su parte, la Sociedad mantendría el patrimonio inherente a los negocios que no se escindirían, los que incluyen principalmente, la prestación de los servicios de entretenimiento, gastronomía y hotelería; la explotación de casinos y la prestación de los servicios de sistemas (CAS) complementarios a dicho negocio; la titularidad y explotación de licencias de juego on-line, y la prestación de servicios a terceros en el negocio del juego on-line. Dicha reorganización, en opinión del Directorio, permitirá la potenciación de las posibilidades de crecimiento y desarrollo de los distintos negocios que actualmente desarrolla la Sociedad.

A su vez, en dicha fecha los Sres. Directores Titulares y Accionistas de la Sociedad, el Sr. Antonio Eduardo Tabanelli y la Sra. Rosana Beatriz Martina Tabanelli, decidieron promover una oferta pública de adquisición (OPA) voluntaria de las acciones de la Sociedad en poder de los accionistas minoritarios, para permitirles separarse de la Sociedad si así lo desean, antes de que el proceso de reorganización societaria se lleve a cabo. Con fecha 30 de marzo de 2023, el Directorio aprobó el prospecto de la OPA, que describe las características de la oferta, su precio, el plazo de ejercicio, entre otras cuestiones.

El plazo de la oferta que tienen los accionistas minoritarios para acogerse a la OPA comenzó el 19 de mayo de 2023 y venció el día 12 de junio de 2023. La Oferta fue aceptada por 125.052.297 Acciones que representan el 3,9689637% del total de las 3.150.754.394 acciones emitidas y en circulación de la Sociedad. Las Acciones presentadas a la Oferta representan el 34,4645791% de las 362.842.954 Acciones a las que la Oferta se dirigió.

Con fecha 8 de junio de 2023, el Directorio de la Sociedad aprobó la presentación de la solicitud de conformidad administrativa de esta escisión parcial de la Sociedad ante la CNV.

Con fecha 26 de julio de 2023, los accionistas de la Sociedad aprobaron la escisión parcial del patrimonio de la Sociedad de acuerdo con los términos detallados en el Prospecto de Escisión de fecha 13 de julio de 2023 y la reducción del capital social de la Sociedad como consecuencia de la escisión por un importe que asciende a \$686.271.151. Dicho prospecto de escisión fue aprobado por la CNV con fecha 11 de octubre de 2023 y las sociedades nuevas ya fueron inscriptas en la Inspección General de Justicia durante el mes de diciembre de 2023.

Boldt Tech S.A. y BSA Inversiones S.A. serán compañías privadas que receptorán como parte de los activos escindidos, participaciones en sociedades que la Sociedad mantenía hasta el 30 de abril de 2023, medidas de acuerdo con NIIF. No obstante, dichas participaciones deberán ser medidas aplicando normas contables profesionales argentinas al ser recibidas por las nuevas sociedades.

Con fecha 3 de octubre de 2023 la Sociedad compró por cuenta y orden de Boldt Tech S.A. el 51% del total de acciones de American Traffic S.A. por un monto de USD3.000.595 a pagar hasta marzo de 2028. En el mes de diciembre fue transferido a TENYSUD S.A. el 1% que la Sociedad mantenía por cuenta y orden de Boldt Tech S.A. en American Traffic S.A., quedando de esta manera la participación en 50%.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Adicionalmente Boldt S.A. ha sido adjudicada de la Licitación, para la Provisión de Tecnología y Servicio relacionado con el Control Vehicular por Radares y Anexos de Venado Tuerto, Provincia de Santa Fe que cuando finalicen los trámites administrativos relacionados con la escisión dicha actividad será ejecutada por Boldt Tech S.A.

El día 29 de abril de 2024 fue implementada la reducción de capital social de Boldt S.A. producto del proceso de escisión parcial de su patrimonio para la constitución de las 4 nuevas sociedades mencionadas, en la suma de \$686.271.151, cancelándose consecuentemente 686.271.151 acciones, por lo que el capital social de Boldt S.A. quedó actualmente en la suma de \$2.464.483.243, representado por 2.464.483.243 acciones ordinarias escriturales de \$1 de valor nominal y de un (1) voto por acción.

**30. OBLIGACIONES NEGOCIABLES**

Con fecha 7 de junio de 2023, la Asamblea de Accionistas de la Sociedad aprobó la emisión por parte de la Sociedad de obligaciones negociables simples (no convertibles en acciones) sin garantía, denominadas y pagaderas en dólares estadounidenses a ser suscriptas e integradas en efectivo en dólares estadounidenses, a una tasa de interés fija a licitar, con vencimiento a los 30 meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación que serán emitidas por la Emisora por un valor nominal de hasta USD5.000.000 (Dólares Estadounidenses: Cinco millones) en una emisión individual.

El 4 de septiembre de 2023 finalizó el período de difusión y el 7 de septiembre fue la emisión y liquidación, siendo el resultado de la colocación de las Obligaciones Negociables de USD5.000.000, a una tasa fija 10% nominal anual, fecha de vencimiento 7 de marzo de 2026.

**31. SITUACIÓN ACTUAL**

La Sociedad opera en un contexto económico complejo, y sus operaciones y resultados pueden ser influidos por las condiciones macroeconómicas, políticas y regulatorias de la Argentina.

Durante los últimos años se ha observado un proceso de caída de la actividad económica y al mismo tiempo una creciente alza en los niveles de inflación, tasas de interés nominales y una fuerte depreciación de la moneda local, así como una alta volatilidad en las demás variables de la economía, lo que ha impactado en las cifras de los presentes estados financieros. La sequía, que afectó la región en 2022 y 2023, generó fuertes caídas en la producción agrícola, menores exportaciones y mayores dificultades para el ingreso de divisas, afectando aún más la situación macroeconómica.

En este contexto, se han mantenido y profundizado las restricciones cambiarias reestablecidas en septiembre de 2019. Por una parte, el Banco Central de la República Argentina ("BCRA") ha emitido diversas comunicaciones mediante las cuales fue ampliando los requisitos para obtener la conformidad previa del BCRA para la realización de ciertas operaciones vinculadas con el acceso al Mercado Único y Libre de Cambios ("MULC") tales como (i) el pago de importaciones y otras compras de bienes en el exterior, (ii) la compra de moneda extranjera por parte de residentes con aplicación específica, (iii) el pago de utilidades y dividendos, (iv) el pago de capital e intereses de endeudamientos financieros con el exterior, (v) la ampliación del alcance del impuesto "Para una Argentina Inclusiva y Solidaria"

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

(“PAIS”) incluyendo la cancelación de obligaciones derivadas de la compra de ciertos bienes y servicios adquiridos en el exterior, entre otras.

Con fecha 24 de julio de 2023, el Poder Ejecutivo Nacional publicó en el boletín oficial el Decreto N° 377/2023 en el que estableció un impuesto sobre compra de billetes y divisas de moneda extranjera para pagos al exterior. Dicho impuesto se cancela con pagos a cuenta del 95% del impuesto, con el despacho de importación, depositando el saldo remanente al momento del pago total de la factura proveniente del exterior. La Sociedad se encuentra alcanzada por dicho impuesto por los bienes y servicios que adquiere del exterior. La alícuota del impuesto es actualmente del 17,5% para importación de bienes y 25% para importación de servicios. A partir del 2 de septiembre de 2024 dichas tasas se redujeron a una alícuota del 7,5%.

En el segundo semestre del año 2023 se llevaron a cabo las elecciones nacionales, provinciales y municipales en donde el resultado de la elección presidencial de segunda vuelta fue a favor de la oposición.

Con fecha 13 de diciembre de 2023, el Ministro de Economía del nuevo gobierno dispuso un aumento del valor de dólar estadounidense llevando el mismo a \$800 por cada uno, lo que representó un aumento aproximado del 119%. A la fecha de cierre de los presentes estados financieros el dólar estadounidense asciende a 932 pesos por cada uno. Esta devaluación generó aproximadamente una pérdida por diferencia de cambio de \$6.467 millones de pesos argentinos.

El 20 de diciembre de 2023, se emitió el Decreto de Necesidad y Urgencia (“DNU”) 70/2023 denominado “Bases para la reconstrucción de la economía argentina”, donde se establecen distintas acciones de desregulación económica a partir de la modificación y derogación de varias leyes y declarando la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, sanitaria y social hasta el 31 de diciembre de 2025. Si bien el DNU debe ser tratado y ratificado por al menos una de las cámaras del Congreso de la Nación, sus disposiciones se encuentran parcialmente vigentes desde el 29 de diciembre de 2023, considerando una serie de acciones judiciales que han concedido la suspensión de ciertas modificaciones.

Finalmente, y luego de extensas discusiones parlamentarias, el Congreso de la Nación sancionó el 28 de junio de 2024 la “Ley Bases y Puntos de Partida para la Libertad de los Argentinos” y el paquete fiscal que incluye un régimen de exteriorización de activos, planes de regularización de deudas con el Estado Nacional como así también modificaciones importantes relacionadas con el Impuesto a las Ganancias e Impuesto sobre los Bienes Personales. Adicionalmente, la mencionada ley contempla el Régimen de Incentivo a las Grandes Inversiones (RIGI) y un régimen de modernización laboral, entre otras cuestiones de interés.

Asimismo, el Directorio del BCRA ha tomado varias medidas con el propósito de clarificar y simplificar la tasa de política monetaria como así también comenzar a eliminar ciertas restricciones sobre el mercado de cambios y las operaciones relacionadas con el mismo. Por otra parte, la Secretaría de Comercio ha derogado un gran número de resoluciones y disposiciones para avanzar hacia un comercio interior más simple, menos burocrático y más transparente.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Entre las medidas adoptadas, se encuentra la creación del Bono para la Recuperación de la Argentina Libre ("BOPREAL") en dólares que podrán suscribirlo hasta el 31 de octubre de 2027 sólo importadores de bienes y servicios por hasta las importaciones que tengan pendientes de pago hasta el 12 de diciembre de 2023. La moneda de suscripción es el peso y se toma al tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA. El pago se hará en dólares estadounidense con la posibilidad de amortización íntegra al vencimiento o con esquema de amortizaciones parciales, según la serie del título emitido.

Además, el 26 de diciembre de 2023, se estableció el "Sistema Estadístico de Importaciones (SEDI)" en sustitución del "Sistema de Importaciones de la República Argentina" (SIRA). Este nuevo sistema, que no requiere aprobación previa, tiene como objetivo mejorar la transparencia en el proceso de aprobación de importaciones. Sin embargo, hasta la fecha de emisión de los presentes estados contables, las dificultades para importar y realizar los pagos subsiguientes aún no han sido completamente superadas, lo que podría afectar la cadena de suministro de la Sociedad.

En cuanto a las exportaciones, en el marco del "Programa de Incremento Exportador", se estableció que el 80% del monto a liquidar debe realizarse a través del MULC, mientras que el 20% restante se obtendrá en títulos públicos, que posteriormente deberán ser liquidados. Esto da lugar a lo que se conoce como tipo de cambio implícito "contado con liquidación".

El índice de precios al consumidor a nivel nacional publicado por el INDEC muestra un crecimiento acumulado para el año calendario 2022 del 94,8% y para 2023 de un 211,4%, mientras que la variación de la cotización del peso argentino respecto al dólar estadounidense fue un incremento del 72,5% y 356,3% para ambos años calendarios, respectivamente. Al 31 de julio de 2024 la inflación de 2024 asciende a 87%, mientras que la cotización peso argentina contra el dólar estadounidense varió un 15%.

Este contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros. La Dirección y la Gerencia de la Sociedad permanentemente monitorean la evolución de las cuestiones descriptas, así como las posibles modificaciones a las regulaciones que pudiera implantar el Gobierno Nacional, evaluando los impactos que pudieran tener sobre su situación patrimonial, financiera, sus resultados y los flujos de fondos futuros, en la medida que se vayan produciendo. En consecuencia, los presentes estados financieros de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

**32. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERÍODO**

Con fecha 9 de septiembre de 2024 se procedió al pago de los intereses de las obligaciones negociables emitidas detalladas en la Nota 30. que asciende a USD252.055.

Excepto por lo arriba mencionado y lo mencionado en la Nota 31., no existen otros acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y de la emisión de los presentes estados financieros que puedan modificar significativamente la situación patrimonial y financiera de la Sociedad a la fecha de cierre ni el resultado integral del presente período.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/09/2024**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

## INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores  
Presidente y Directores de  
**BOLDT S.A.**  
C.U.I.T. 30-50017915-1  
Domicilio legal: Aristóbulo del Valle 1257 - 2do piso  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

### INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

#### 1. Identificación de los estados financieros objeto de revisión

Hemos revisado los estados financieros separados intermedios adjuntos de **BOLDT S.A.** (“la Sociedad”) que comprenden el Estado de Situación Financiera Separado Intermedio Condensado al 30 de junio de 2024, el Estado de Resultados Integrales Separado Intermedio Condensado, el Estado de Cambios en el Patrimonio Separado Intermedio Condensado y el Estado de Flujos de Efectivo Separado Intermedio Condensado correspondientes al período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024, así como la información explicativa seleccionada contenida en notas 1 a 32.

Asimismo, hemos revisado los estados financieros consolidados intermedios adjuntos de **BOLDT S.A.** que comprenden el Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio Condensado al 31 de julio de 2024, el Estado de Resultados Integrales Consolidado Intermedio Condensado, el Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado Intermedio Condensado y el Estado de Flujos de Efectivo Consolidado Intermedio Condensado correspondientes al período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024, así como la información explicativa seleccionada contenida en notas 1 a 33.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2023 y el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2023, son parte integrante de los estados financieros intermedios condensados, mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

#### 2. Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, “Información financiera intermedia”. Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros separados intermedios libres de incorrecciones significativas.

#### 3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión (NIER) 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE, tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por sus siglas en inglés) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC, por sus siglas en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

#### **4. Conclusión**

Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos de **BOLDT S.A.** correspondientes al período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Asimismo, basados en nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de **BOLDT S.A.** correspondientes al período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2024 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

#### **5. Párrafo de énfasis**

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la Nota 1.4. a los estados financieros separados condensados adjuntos al 31 de julio de 2024, donde se expone que la Sociedad presenta al 31 de julio de 2024 un capital de trabajo negativo por un importe de \$13.530.328.676 y un flujo de fondos operativo negativo de \$6.341.547.984 y en el período de nueve meses la Sociedad presenta un resultado negativo que asciende a \$9.226.591.817 totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$63.932.925.728. Esta situación encuadra a la Sociedad en reducción obligatoria de capital prevista en el artículo 206 de la Ley General de Sociedades.

Asimismo, queremos enfatizar la información contenida en la Nota 1.4. a los estados financieros consolidados condensados adjuntos al 31 de julio de 2024, donde se expone que el Grupo presenta al 31 de julio de 2024 un capital de trabajo negativo por un importe de \$11.500.100.032 y un flujo de fondos operativo negativo de \$8.546.490.322 y en el período de nueve meses la Sociedad presenta un resultado negativo que asciende a \$9.226.591.817 totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$63.932.925.728.

La Dirección considera que estas obligaciones serán canceladas con el flujo de fondos que generen las operaciones habituales.

#### **INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS**

A efectos de dar cumplimiento a disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad se ajustan a las disposiciones de la Ley General de Sociedades, en lo que es materia de nuestra competencia, y a las normas sobre documentación contable de la CNV. Dichos estados financieros surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes, los cuales se encuentran en proceso de transcripción a los libros rubricados.
- b) Las cifras de los estados financieros consolidados surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) a partir de los estados financieros individuales de las sociedades que integran el



grupo económico, las que se detallan en Nota 1.1 y 6. a los estados financieros consolidados intermedios condensados.

- c) Hemos leído la reseña informativa (secciones “Estructura patrimonial”, “Estructura de resultados”, “Estructura del flujo de efectivo” e “Índices”), sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- d) Al 31 de julio de 2024 las deudas devengadas a favor del Régimen Nacional de la Seguridad Social, que surgen de las liquidaciones practicadas por **BOLDT S.A.** y de sus registros contables, ascienden a \$116.495.274, siendo no exigibles a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de septiembre de 2024.

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

## INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS

A los señores Accionistas de  
**BOLDT S.A.**  
Aristóbulo del Valle 1257 - 2do piso  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

De nuestra consideración:

### ***Documentos examinados***

De acuerdo con lo dispuesto en el inciso 5 del artículo 294 de la Ley General de Sociedades y con lo requerido por el artículo 63 inciso b del Reglamento de listado de Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (ByMA), hemos examinado el estado de situación financiera separado intermedio condensado de BOLDT S.A. ("la Sociedad") al 31 de julio de 2024 y los estados separados de resultados integrales intermedio condensado, de cambios en el patrimonio intermedio condensado y de flujos de efectivo intermedio condensado, por el período de nueve meses finalizado en esa fecha, y sus notas 1 a 32.

Asimismo, hemos examinado el estado de situación financiera consolidado intermedio condensado de **BOLDT S.A.** al 31 de julio de 2024 y los estados consolidados de resultados integrales intermedio condensado, de cambios en el patrimonio intermedio condensado y de flujos de efectivo intermedio condensado, por el período de nueve meses finalizado en esa fecha, y sus notas 1 a 33.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2023 y el período de nueve meses finalizado el 31 de julio de 2023, son parte integrante de los estados financieros consolidados intermedios condensados, mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

### ***Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados financieros***

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia". Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados intermedios condensados libres de incorrecciones significativas.

### ***Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora***

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica Nro. 15 de la FACPCE. Dichas normas requieren que el examen se efectúe de conformidad con las normas de auditoría vigentes para la revisión limitada de estados financieros correspondientes a períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos arriba mencionados, hemos revisado la revisión efectuada por la firma BECHER Y ASOCIADOS S.R.L en su carácter de auditores externos, quienes emitieron su informe de revisión de fecha 10 de septiembre de 2024 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la

planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por la firma profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen sobre los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de conformidad con las Norma Internacional de Encargos de Revisión 2410 - Revisión de Información Financiera Intermedia Realizada por el Auditor Independiente de la Entidad, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE tal como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por sus siglas en inglés). Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética.

Las referidas normas sobre revisión limitada consisten principalmente en aplicar procedimientos analíticos sobre los importes incluidos en los estados financieros, efectuar comprobaciones globales y realizar indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros. Dichas normas establecen un alcance que es sustancialmente menor a la aplicación de todos los procedimientos de auditoría, necesarios para poder emitir una opinión profesional sobre los estados financieros tomados en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos tal opinión.

Dado que no es responsabilidad de los miembros de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

#### *Conclusión*

Como resultado de nuestra revisión y basado en el informe de revisión de los auditores externos de fecha 10 de septiembre de 2024, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros separados y consolidados intermedios condensados no presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **BOLDT S.A.** al 31 de julio de 2024, los resultados de las operaciones y las variaciones en el patrimonio neto y el flujo de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa fecha, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

#### *Párrafo de énfasis*

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la Nota 1.4. a los estados financieros separados condensados adjuntos al 31 de julio de 2024, donde se expone que la Sociedad presenta al 31 de julio de 2024 un capital de trabajo negativo por un importe de \$13.530.328.676 y un flujo de fondos operativo negativo de \$6.341.547.984 y en el período de nueve meses la Sociedad presenta un resultado negativo que asciende a \$9.226.591.817 totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$63.932.925.728. Esta situación encuadra a la Sociedad en reducción obligatoria de capital prevista en el artículo 206 de la Ley General de Sociedades.

Asimismo, queremos enfatizar la información contenida en la Nota 1.4. a los estados financieros consolidados condensados adjuntos al 31 de julio de 2024, donde se expone que el Grupo presenta al 31 de julio de 2024 un capital de trabajo negativo por un importe de \$11.500.100.032 y un flujo de fondos operativo negativo de \$8.546.490.322 y en el período de nueve meses la Sociedad presenta un resultado negativo que asciende a \$9.226.591.817 totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$63.932.925.728.

La Dirección considera que estas obligaciones serán canceladas con el flujo de fondos que generen las operaciones habituales.

***Informes sobre otros requerimientos legales y reglamentarios***

Los estados financieros intermedios condensados surgen de los registros contables de la Sociedad llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, excepto en lo relativo a la transcripción al libro Diario e Inventarios y Balances dado que a la fecha aún no han sido transcritos.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de septiembre de 2024.

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071