

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de septiembre de 2024

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsa de Comercio de Buenos Aires

Ref: Estados financieros al 31 de julio de 2024

Cálculo valor patrimonial proporcional Naranpark S.A.

Hemos calculado el valor proporcional de la inversión de Boldt S.A. en Naranpark S.A. al 31 de julio de 2024 basándonos en los saldos contables de esta última al 31 de julio de 2024.

Capital	320.559.771
Resultados acumulados	14.651.963
Resultado del período en pesos uruguayos	17.131.715
Patrimonio neto en pesos uruguayos al cierre	<u>352.343.449</u>
Patrimonio en pesos argentinos al cierre	8.156.665.576
Porcentaje de participación de Boldt S.A. en la entidad	50,0%
Valor patrimonial proporcional	<u>4.078.332.788</u>

Sin otro particular, saludamos a Uds. atentamente.

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

Naranpark

Código	Descripción	Importe
1011000000	Fondo Fijo en Moneda Nacional	50.000
1021000000	Caja en Pesos	83.900
1022000000	Caja en Dolares	174.171
1022000009	Caja en Dolares Valoración	2.827
1030000000	Vouchers y Cortesías	1.356.220
1030002000	Depósitos en tránsito	3.212.949
1031011000	BROU cta cte \$ 14/7686501 E	13.680.838
1031011100	BROU cta cte \$ 179/0036653 E	818
1032006500	BROU cta cte U\$D 179/0036661 E	36.502
1032006600	Scotiabank Cta Cte U\$D 09/1177610801 E	494.653
1032007700	Banco Santander cc en Dólares E	34.528
1035000200	Scotiabank Cta Cte \$ 09/1177610801 E	7.412.571
1035000210	Scotiabank Cta Cte \$ 09/1177610801 C	0
1035000220	Scotiabank Cta Cte \$ 09/1177610801 P	0
1051000000	Deudores por Ventas Comunes	14.028.932
1051000009	Deudores por Ventas Comunes Valoración	98
1051001040	Cobranzas con tarjetas	1.690.427
1061000100	Depositos en Garantía	114.569
1061000110	Gastos a Recuperar	0
1061001040	Gastos Pagados por Adelantado	263.988
1061001049	Gastos Pagados por Adelantado Valoración	18.150
1061003020	Rendiciones Gastronomía Tarjetas	0
1061003040	Anticipo Personal Interfaz	53.414
1061100010	Deudores Varios Soc. Art. 33	132.660.055
1061100019	Deudores Varios Soc. Art. 33 Valoración	-1.912
1071000030	Creditos de impuestos	175.075
1081000200	Materiales	539.940
1081001000	Compras Gastronomía	968.993
1081004000	Anticipos Bienes de Cambio	1.084.574
1081004009	Anticipos Bienes de Cambio Valoración	-39.355
1071200010	Retención de IVA de Terceros	79.203
1071200410	C.F. IVA Percepcion	-132.521
1071223130	C.F. IVA Servs. 21% Total	0
1071223510	C.F. IVA Prorratableable 21%	0
1071223550	IVA C/F Alícuota diferencial	0
1071223580	IVA Importaciones	-130.152
1071223590	IVA Anticipos Import	-59.161
1071223600	IVA Resguardos	-551.207
1071600000	IR Anticipos	491.319
1071600010	ICOSA Anticipos	42.893
1071600030	Certificados de crédito no endosables	403.468
1071600050	IP Anticipos	10.229.437
1071600060	IR Anticipos Impotaciones	-1.236
1111000000	Terrenos	7.863.006
1111000100	Inmuebles	261.444.909
1111000110	Amort. Acum. Inmuebles	-65.765.403
1111000300	M.y U. e Instalaciones	22.177.917
1111000310	Amort. Acum. M.y U. e Instalaciones	-21.849.833

Naranpark

1111000800	Rodados	371.320
1111000810	Amort. Acum. Rodados	-371.320
1111000900	Instalaciones	1.322.121
1111000910	Amort. Acum. Instalaciones	-784.915
1111001000	Mejoras/Decoraciones	157.409
1111001010	Amort. Acum. Mejoras/Decoración	-157.409
1111001100	Computadores	4.623.566
1111001110	Amort. Acum. Computadores	-3.902.966
1111001400	Software Aplicacion	5.133.008
1111001410	Amort. Acum. Software Aplicacion	-4.874.298
1111003800	Bienes de Uso en Leasing	3.610.846
1111003810	Amort. Acum. Bienes de uso en Leasing	-1.143.435
1111003880	Bienes de Uso en Leasing AM	-421.265
1111007000	Tragamonedas V.O.	69.032.178
1111007010	Tragamonedas Amort.A	-69.032.178
1111007700	Otro equipamiento de juego V.O.	4.204.470
1111007710	Otro equipamiento de juego V.O.	-2.552.600
1111008100	Otro equipamiento gastronómico V.O.	356.984
1111008110	Otro equipamiento gastronómico Amort.Acum.	-87.240
1111008300	Ropa de cama V.O.	252.750
1111008310	Ropa de cama Amort.A	-142.528
1111008400	Electrodomésticos V.	78.139
1111008410	Electrodomésticos Am	-35.870
1111008500	Otro equipamiento hotelero V.O.	948.557
1111008510	Otro equipamiento hotelero Amort.Acum.	-502.561
1111008600	Equipamiento de estacionamiento V.O.	18.910
1111008610	Equipamiento de estacionamiento Amort.Acum.	-18.910
1111008800	Equipos varios V.O.	2.406.943
1111008810	Equipos varios Amort.Acum.	-2.113.789
1111008900	Carteleria	516.822
1111008910	Amort. Acum. Cartelería	-367.788
2011002010	Proveedores Comunes	-9.002.160
2011002019	Proveedores Comunes Valoración	950.938
2031001000	Deudas Fiscales a Pagar	-854.216
2031202000	Impuesto al Valor Agregado	-741.357
2031210110	Debito Fiscal 21 %	-31.013
2031210400	Debito Fiscal Alicuota Diferencial	28.122
2031300070	Retenciones Imp. s/Rentas empleados	-6.067
2031300100	Impuesto a las Ganancias	-76.900
2031300140	IR Saldo a Pagar	-5.275
2041000000	Deudas Sociales	0
2041000010	Sueldos y Jornales a Pagar	-1.467.232
2041000030	Deudas Sociales a Pagar	-1.390.576
2041000270	Contrib. Especial	-15.429
2041000280	Retencion Cooperativas	-136.618
2041000290	Ticket Alimentacion a Pagar	0
2051001010	Rendiciones a Pagar	-195.333
2051001019	Rendiciones a Pagar Valoración	-21
2051000029	Acreedores Varios Valoración	-2.392
2051001040	Otros pagos a Realizar	181.611

Naranpark

2051001049	Otros pagos a Realizar Valoración	-8.201
2051001080	Propinas empleados a pagar	-262.509
2061001000	S.A.C. Devengado	3.852
2061001010	Vacaciones Devengadas	-2.097.727
2061001120	Provisión Deudores Incobrables	-230.247
2061002000	Provisión Facturas a Recibir	-5.580.072
2061002009	Provisión Facturas a Recibir Valoración	-28.334
2061002020	Provisión para Gastos	-9.999.148
2061002029	Provisión para gastos Valoración	-4.153
2061002120	ICOSA Provisión	-39.232
2061002140	I.Patrimonio Provisión	-8.405.912
2061002150	Provisión Impuesto a la Renta	-565.756
2071000000	Anticipos de Clientes	16.617
2071000009	Anticipos de Clientes Valoración	-149.853
2071000080	Embargo Judicial	-48.133
2071000090	Depositos Pendientes	-6.358.337
3011010000	Capital Suscripto	-320.559.771
3011081000	Resultados Ejercicios Anteriores	-19.707.729
3011080200	Resultado Ajuste Norma Ganancia	5.056.537
4011003000	Ventas de Gastronomía	-7.798.128
4011009100	Ventas Alquiler de Inmuebles	-318.033
4011010030	Ingresos Frig y otro	-524.453
4011010040	Hotel	-29.541.329
4011010080	Eventos	-207.631
4011010120	Ingresos Slots	-58.388.563
4021006000	Diferencia de Cotización	-7.537.677
5001003000	Costo Materiales	1.298.467
5001004000	Costo Repuestos	186.169
5001005000	Costo de Gastronomía	6.589.635
5011010100	Remuneraciones	15.831.057
5011010300	Gratificaciones	147.000
5011010400	Vacaciones	1.792.362
5011010800	Sueldo Anual Complementario	984.125
5011011000	Cargas Sociales	2.463.040
5011011100	Indemniz. Remuneraciones Mensuales	452.083
5021001000	Atencion Medica y Medicamentos	113.811
5021002000	Atenciones al Personal	655.377
5021003000	Uniformes al Personal	451.078
5021004000	Servicio de Comedor/Transporte de Personal	2.047.229
5021005000	Cursos Capacitacion Externos	161.874
5021007000	Luncheon Tickets	167.507
5031002000	Licencias de Software	50.707
5031003000	Serv.Comunic./Mantenimiento de Terminales	184.493
5031006000	Soporte y Mantenimiento de Software	111.302
5031007000	Servicios de Seguridad e Informes	463.789
5031009000	Servicios Externos	41.180
5031010000	Fletes y Acarreos	222
5031011000	Seguros	1.183.865
5031012000	Servicio de Limpieza	207.707
5031015000	Abono Mantenimiento Edif,MyUtiles e Instalacion	14.000

Naranpark

5031017000	Abono por Mantenimiento	485.771
5031019100	Canon Variables/otros	1.153.407
5041002000	Consumos de Operacion	1.763.455
5041003000	Herramientas y Utiles menores	854.752
5041006000	Luz y Fuerza Motriz	9.251.342
5041008000	Combustibles	262.551
5051001000	Conservación de Inmueb/MyU/Instalaciones	656.708
5051002000	Conservación de Maquinarias y Equipos	1.349.260
5051006000	Conservación de Rodados	10.933
5051007000	Conservación de Computadores	137.896
5051008000	Conservación Instalaciones y Equip.Comunic.	580.850
5061001000	Impuestos y Tasas	3.225.545
5061003000	Impuesto a las Ganancias	138.420
5061006000	Impuesto al Patrimonio	4.680.851
5061012000	Honorarios Profesionales	682.817
5061015010	Honorarios Auditoría	653.016
5061015020	Asesoramiento jurídico y contable	1.605.939
5061021000	Alquiler Maquinas y Equipos	282.373
5061021100	Máquinas en participación	6.096.624
5061022000	Alquiler de Inmuebles/Espacio Aereo	350.265
5061023000	Alquiler Vehiculos	516.355
5061031000	Gastos Aduaneros	11.670
5031008000	Trabajos de terceros	221.012
5051004000	Conservación Aparatos e Instrumental	381.357
5061013000	Hoteleria/Comidas/Pasajes	57.847
5061070640	Publicidad web	715.988
5061070690	Folletería	270.726
5061070700	Cuotas Asociaciones y Camaras	31
5061070730	Promotickets	231.110
5061070740	Sonido e iluminación	4.000
5061070750	Artistas	3.600
5061070770	Amenities y varios habitaciones consumidas	159.295
5071002000	Amortizacion Bienes Inmateriales	197.934
5081003000	Intereses Bancarios	-274
5081005000	Intereses Impositivos	3.503
5081012001	Comisiones Tarjetas de Crédito	34.686
5061032000	Gastos Legales	40.913
5061034000	Gastos de Movilidad	29.905
5061040000	Celulares	173.715
5061044000	Lineas Telefonicas Fijas	34.057
5061060000	Deudores Incobrables	-2.309
5061070100	Utiles de Oficina	12.100
5061070200	Suscripciones (Rev.,Period)	200.653
5061070600	Propaganda,Publicidad y Avisos	1.385.817
5061070620	Publicidad radial	72.901
5061070630	Publicidad Televisiva	11.000
5061070650	Publicidad en vía pública	40.850
5061070660	Agencia de publicidad	445.717
5061070720	Cartelería	179.781
5061070780	Premios Comerciales	72.007

Naranpark

5071003000	Amortización Bienes de Uso	6.240.822
5071003090	Amortización Bienes de Uso AM	56.173
5071005000	Amortización BsUso en Leasing	60.181
5081002000	Diferencia de Cambio	4.182.901
5081008000	Intereses Financieros	67.790
5081012000	Gastos Bancarios	862.111
5091003000	Egresos Varios	386.574
5091005200	Ajuste Redondeo	-22
	TOTAL PATRIMONIO	<u><u>352.343.449</u></u>