

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de septiembre de 2024

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsa de Comercio de Buenos Aires

Ref: Estados financieros al 31 de julio de 2024

Cálculo valor patrimonial proporcional Servicios del Pacifico SpA.

Hemos calculado el valor proporcional de la inversión de Boldt Chile SpA en Servicios del Pacifico SpA al 31 de julio de 2024 basándonos en los saldos contables de esta última al 30 de junio de 2024.

Capital	29.048.384.299
Resultados acumulados	-25.596.597.265
Resultado del período en pesos chilenos	-911.225.281
Patrimonio neto en pesos chilenos al cierre	<u>2.540.561.753</u>
Patrimonio en pesos argentinos al cierre	2.505.421.077
Porcentaje de participación de Boldt S.A. en la entidad	50%
Valor patrimonial proporcional	<u>1.252.710.538</u>

Sin otro particular, saludamos a Uds. atentamente.

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

Código	Descripción	Importe
1030002000	Depósitos en tránsito	75.512.546
1033000300	ITAU CC E	198.663.047
1033000310	ITAU CC C	-234.385.232
1032007000	ITAU CC USD E	47.534.166
1031013100	ITAU TRANSBANCK E	177.219.943
1051000000	Deudores por Ventas Comunes	286.764.247
1051001040	Cobranzas con tarjetas	37.033.001
1071220230	C.F. IVA Alícuota general	47.737.321
2031300110	Anticipo Impuesto a las Ganancias	15.490.832
1071400000	Credito Impuesto Diferido	61.658.228
1071200410	C.F. IVA Percepción	-77.009
1061100010	Deudores Varios Soc. Art. 33	433.935.735
1061003040	Anticipo Personal Interfaz	3.282.675
1061003000	Gastos a Rendir	135.721
1061001050	Gastos a Devengar	-2
1061000110	Gastos a Recuperar	420.000
1061000090	Cargos diferidos	8.711.792
1081001000	Compras Gastronomía	65.883.335
1081000200	Materiales	7.184.557
1081000400	Mercaderías Varias	469.430
1111001000	Mejoras/Decoraciones	4.900.000
1111001010	Amort. Acum. Mejoras/Decoración	-117.396
1111007800	Equipamiento de cocina V.O.	6.337.135
1111007810	Equipamiento de cocina Amort.Acum.	-3.600.759
1111008300	Ropa de cama V.O.	7.949.820
1111008310	Ropa de cama Amort.Acum.	-5.447.236
1111008400	Electrodomésticos V.O.	4.108.152
1111008410	Electrodomésticos Amort.Acum.	-2.144.346
1111008500	Otro equipamiento hotelero V.O.	41.977.283
1111008510	Otro equipamiento hotelero Amort.Acum.	-40.467.488
1111000300	M.y U. e Instalaciones	1.403.376
1111000310	Amort. Acum. M.y U. e Instalaciones	-731.046
1111000900	Instalaciones	1.817.109
1111000910	Amort. Acum. Instalaciones	-118.643
1111008810	Equipos varios Amort.Acum.	-90.474
1111001400	Software Aplicación	6.434.997
1111001410	Amort. Acum. Software Aplicación	-4.111.249
1101201210	Inversión OCR VPP	3.713.666.613
2011002010	Proveedores Comunes	-1.932.014.557
2011002019	Proveedores Comunes Valoración	-1.896.616
2061002000	Provisión Facturas a Recibir	-235.614.700
2061002009	Prov Fcs a Rec Val	-208.615
2041000000	Deudas Sociales	-13.546.303
2041000010	Sueldos y Jornales a Pagar	-1.330.912
2041000240	AFP Por Pagar	5.227.464
2041000200	Isapres a Pagar	-405.289
2041000220	INP Por Pagar	-2.418.780
2041000210	CCAF Por Pagar	1.558.147

SDP

2041000250	Deudas Sociales a Pagar	-1.669
2031300070	Retenciones Imp. s/Rentas empleados	-2.274.850
2031500070	Ret. Dev. Pmo. Solid	2.119.255
2061001010	Vacaciones Devengadas	-57.245.937
2061002070	Provisión para Gratificaciones	-15.618.922
2061001120	Prevision Deud Incob	-3.770.930
2031210130	Debito Fiscal 19%	3.653.231
2031300100	Impuesto a las Ganancias	-260.306
2031001000	Deud. Fiscal a Pagar	-30.955.630
2031500060	Imp 2da Cat por paga	294.711
2051100010	Acreedores por Prestamos Sociedades Art.33	-81.010.427
2051001080	Propinas empleados a pagar	-4.192.308
2061002020	Provisión para Gastos	-54.464.485
3011010000	Capital Suscripto	-29.048.384.299
3011081000	Resultados Ejercicios Anteriores	605.912.012
3011080000	Resultados Ejercicios Anteriores Manual	24.764.063.102
4021007020	Alquileres	-34.365.628
4011003000	Ventas Gastronomía	-851.307.260
4011010020	Ingresos Spa	-44.257.147
4011010030	Ingresos Frig y otro	-20.762.751
4011010040	Hotel	-568.946.835
4011010090	Ventas de Gastronomía	-110.424.240
4011010100	Hotel Cortesías	-70.897.064
4011010110	Tabacos	-14.184.000
4021004000	Intereses Ganados	-6.884.227
4021006000	Diferencia de Cotización	-6.027.821
4021003040	Ingresos Varios	-4.758.745
5001000200	Diferencia Valuación de Inventario	77.652
5001007000	Costo Mercaderías Varias	2.174.790
5001005000	Costo de Gastronomía	527.137.571
5001003000	Costo Materiales	32.875.249
5041002000	Consumos de Operación	16.258.351
5061070770	Amenities y varios habitaciones consumidas	4.667.059
5011010100	Remuneraciones	207.539.281
5011010200	Horas Extras	12.425.845
5011010800	Sueldo Anual Complementario	1.557.206
5091003100	Otros Cargos Seguridad Social	5.545.702
5031011000	Seguros	5.317.746
5011010940	Fondo de Desempleo	6.263.673
5031001000	Personal Temporario	51.322.350
5011010400	Vacaciones	15.254.261
5011010300	Gratificaciones	59.713.226
5011021100	Indem.Remun.Jornales	4.487.584
5011010920	Otros Bonos	23.471.752
5011010910	Otros Beneficios	7.002.200
5011010930	Otros Beneficios No Imponibles	18.584.703
5021003000	Uniformes al Personal	9.359.820
5021005000	Cursos Capacitación Externos	2.229.892
5021002000	Atenciones al Personal	11.972.625
5021004000	Servicio de Comedor/Transporte de Personal	70.073.694
5061015010	Honorarios Auditoría	-275.507

SDP

5061012000	Honorarios Profesionales	1.901.071
5061015020	Asesoramiento jurídico y contable	51.875
5031006000	Soporte y Mantenimiento de Software	2.274.196
5081012000	Gastos Bancarios	17.542.065
5061022000	Alquiler de Inmuebles/Espacio Aereo	601.525.845
5031009000	Servicios Externos	7.668.000
5031017000	Abono por Mantenim.	7.002.113
5041004000	Element. Protec./Seg	104.886
5041008000	Combustibles	97.000
5051003000	Conserv. M y Utiles	139.130
5051001020	Limpieza de Cloacas	139.130
5031019100	Canon Variab otros	7.612.134
5061090000	Cargo previs.Ds.Inco	3.770.930
5061070700	Cuotas Asoc. Cámaras	19.556.040
5061071700	Gastos no Deducibles	86.944
5061071400	Multas	1.911.032
5061070100	Utiles de Oficina	53.220
5061070600	Papelería comercial	9.251.504
5061013000	Hoteleria/Comidas/Pasajes	214.736
4021005000	Recupero de Gastos	-2.397.352
5031010000	Fletes y Acarreos	9.053.396
5041003000	Herramientas y Utiles menores	17.279.072
5031012000	Servicio de Limpieza	4.634.600
5051001000	Conservación de Inmueb/MyU/Instalaciones	2.419.811
5051002000	Conservación de Maquinarias y Equipos	7.120.107
5051008000	Conservación Instalaciones y Equip.Comunic.	1.940.000
5091003000	Egresos Varios	11.300.910
5031002000	Licencias de Software	4.579.649
5061070610	Publicidad gráfica	1.452.800
5061070640	Publicidad web	2.903.050
5061070660	Agencia de publicidad	2.400.000
5061070680	Promotoras	980.000
5061070740	Sonido e iluminación	11.882.629
5061070750	Artistas	7.201.374
5031003000	Serv.Comunic./Mantenimiento de Terminales	2.660.257
5061003000	Impuesto a las Ganancias	38.800
5061001000	Impuestos y Tasas	84.092.546
5071003000	Amortización Bienes de Uso	3.221.325
5071002000	Amortizacion Bienes Inmateriales	1.072.500
5081008000	Intereses Financieros	250.423
5001000300	Resultado por Tenencia	916.159.424
5081002000	Diferencia de Cambio	3.709.133
5091005200	Ajuste Redondeo	770.120

TOTAL PATRIMONIO

2.540.561.753