

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 3 de octubre de 2024

Sres.

Mercado Abierto Electrónico S.A.
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
Comisión Nacional de Valores
Presente

Ref.: Fideicomiso Financiero "AMES XXV". Aviso de Resultado de la Colocación.

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Ustedes en mi carácter de autorizado por TMF Trust Company (Argentina) S.A. ("TMF"), fiduciario financiero del Fideicomiso Financiero AMES XXV, a efectos de informar el resultado de la colocación por oferta pública de los Valores Representativos de Deuda Clase A (los "VRDA"), los Valores Representativos de Deuda Clase B (los "VRDB"), y los Certificados de Participación (los "CP") a ser emitidos bajo el Fideicomiso Financiero AMES XXV, por un monto total de \$ 1.097.963.781 el día 7 de octubre de 2024:

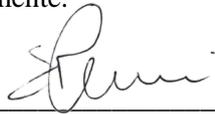
Valores Fiduciarios	V/N	Precio de Corte	TIR de Corte	Precio de Suscripción	Duration (estimada)
VRDA	\$ 615.000.000	N/A	50%	96,8998%	6,63 meses
VRDB	\$55.000.000	100%	N/A	100%	15,33 meses
CP	\$ 427.963.781	100%	N/A	100%	-

Se han recibido 13 ofertas de VRDA por un monto total de V/N \$ 698.000.000. El precio de suscripción de los VRDA es de 96,8998% por cada V/N \$ 1. El monto total de VRDA adjudicados a terceros es de V/N \$ 615.000.000.

Factor de Prorrato para los VRDA: 76,9444%

Se han recibido 0 ofertas de VRDB y 0 ofertas de los CP. En consecuencia, el valor nominal no adjudicado a terceros de los VRDB y los CP ha sido adjudicado al Fiduciante como parte de pago de la cartera de Créditos cedidos fiduciariamente al Fideicomiso al respectivo precio de corte/suscripción.

Sin otro particular, saludo a Uds. muy atentamente.



Sergio Tálamo

*Autorizado por TMF Trust Company (Argentina) S.A.
en su carácter de Fiduciario del FF AMES XXV*