

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 03 de octubre 2024

**Fideicomiso Financiero "PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS -
PROVINCIA DE RIO NEGRO"****AVISO DE PAGO**

A los Señores Inversores:

En nuestro carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero "PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS – PROVINCIA DE RIO NEGRO" con domicilio en Av. Leandro N. Alem 518, 7° Piso, CP N° C1001AAN, Ciudad Autónoma de Buenos Aires (Attn.: Nair Logica - Tel. 4105-3156), nos dirigimos a Uds. a fin de cumplimentar el trámite de información de los Servicios de Interés y Amortización de los Valores Representativos de Deuda Serie I.

A tal efecto, se informa que de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, el día **15 de octubre de 2024** se procederá cancelar anticipadamente el título:

| VRD | |
|---|-------------------------|
| Especie | 37.549 |
| N° de Servicio de Interés y Amortización: | 43 |
| Valor Nominal Inicial | \$ 95.600.000,00 |
| Período | 15/07/2024 - 15/10/2024 |
| Amortización en Pesos: | \$ 42.358.150,68 |
| Porcentaje de Amortización sobre VN inicial: | 44,30769% |
| Porcentaje de Amortización sobre Capital Ajustado: | 3,25800% |
| Nuevo Valor Residual en Pesos: | \$ 0,00 |
| Porcentaje sobre VN Inicial: | 0,00000% |
| Tasa del Período - TNA | 45,0911% |
| Importe Interés en pesos: | \$ 4.814.185,09 |
| Porcentaje de Interés del Período sobre VN inicial: | 5,03576% |

Sin otro particular, saludamos a Uds. muy atentamente.

Ariel Roulet
Gerente de Ejecución Fiduciaria
BICE Fideicomisos S.A.

Joaquin Zavaglia
Gerente de Administración
BICE Fideicomisos S.A.

Presentar en: Bolsa de Comercio de Buenos Aires – 25 de Mayo 347 2° piso (Mesa de Entradas)