

**RESEÑA INFORMATIVA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERÍODO INTERMEDIO TRES MESES FINALIZADO EL 31 DE AGOSTO DE 2024**

Información requerida por el artículo 4, capítulo III, Título IV de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013)

**COMENTARIOS GENERALES**

De conformidad con lo dispuesto por las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013), se expone seguidamente una serie de comentarios sobre la evolución de las actividades desarrolladas por la Sociedad, que deben ser leídas juntamente con los estados financieros correspondientes al período finalizado el 31.08.2024.

En lo comercial, la Sociedad continuó desarrollando sus canales de comercialización tanto de mercado interno como de mercado externo. Dentro del contexto internacional y en el marco de una estrategia exportadora, la Sociedad prevé continuar con el desarrollo de sus exportaciones y crecer en nuevos mercados de especialidades.

Por el período comprendido entre el 1º de junio de 2024 y el 31 de agosto del 2024, la Sociedad continúa trabajando en la mejora de sus contribuciones a través de eficiencias productivas y la revisión permanente de costos y gastos en todas sus unidades de negocios.

El período finalizado el 31 de agosto de 2024 arrojó un resultado en miles de pesos de 597.493 ganancia antes del impuesto a las ganancias, y un resultado integral final en miles de pesos de 339.254 pérdida neto del cargo por el citado impuesto y otros resultados integrales.

**ESTRUCTURA DE RESULTADOS INTEGRALES:**

	<b>31.08.2024</b>	<b>31.08.2023</b>	<b>31.08.2022</b>	<b>31.08.2021</b>	<b>31.08.2020</b>
Resultado antes de resultados financieros	7.308	(1.450.853)	(255.679)	(110.805)	9.729
Resultados financieros	590.185	740.123	108.872	65.892	172.446
Resultado antes de impuesto a las ganancias	597.493	(710.730)	(146.807)	(44.913)	182.175
Impuesto a las ganancias	(1.416.978)	117.649	98.287	(13.746)	(18.522)
Resultado neto del período	<b>(819.485)</b>	<b>(593.081)</b>	<b>(48.520)</b>	<b>(58.659)</b>	<b>163.653</b>
Otros resultados integrales	480.231	922.510	177.653	-	-
Total resultado integral del período	<b>(399.254)</b>	<b>399.429</b>	<b>129.133</b>	<b>(58.659)</b>	<b>163.653</b>

**ESTRUCTURA FINANCIERA COMPARATIVA**

	<b>31.08.2024</b>	<b>31.08.2023</b>	<b>31.08.2022</b>	<b>31.08.2021</b>	<b>31.08.2020</b>
Activo no corriente	7.916.492	3.689.859	1.275.946	893.812	495.835
Activo corriente	29.480.865	9.348.436	4.542.003	1.797.871	1.208.247
<b>Total del activo</b>	<b>37.397.357</b>	<b>13.038.295</b>	<b>5.817.949</b>	<b>2.691.683</b>	<b>1.704.082</b>
Pasivo no corriente	16.499.411	3.803.185	1.049.952	883.891	40.897
Pasivo corriente	13.316.479	6.086.296	3.284.105	1.053.237	1.112.200
<b>Total del pasivo</b>	<b>29.815.890</b>	<b>9.889.481</b>	<b>4.334.057</b>	<b>1.937.128</b>	<b>1.153.097</b>
Patrimonio	7.581.467	3.148.814	1.483.892	754.555	550.985
<b>Total del pasivo y patrimonio</b>	<b>37.397.357</b>	<b>13.038.295</b>	<b>5.817.949</b>	<b>2.691.683</b>	<b>1.704.082</b>

El informe de fecha 14 de octubre de 2024 se extiende en documento aparte  
**MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**  
Socio  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.P.B.A. - Tº 148 – Fº 56  
Legajo Nº38340/6  
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 14 de octubre de 2024 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**  
Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
Letrado inscripto al Tº XLI Fº 147 C.A.S.I.,  
Legajo Provisional nº 3-29387035  
C.U.I.T. Nº 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**  
Presidente

## ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

	31.08.2024	31.08.2023	31.08.2022	31.08.2021	31.08.2020
Flujo neto de efectivo (aplicado) generado por las operaciones	(1.346.654)	(1.917.876)	359.330	(628.245)	213.922
Flujo neto de efectivo (aplicado) generado por las actividades de inversión	(87.804)	(434.429)	156.806	(2.830)	631.658
Flujo neto de efectivo generado (utilizado en) las actividades de financiación	2.114.693	1.097.464	(294.756)	477.499	(827.214)
<b>(Utilización) / Generación neta de efectivo</b>	<b>680.235</b>	<b>(1.254.841)</b>	<b>221.380</b>	<b>(153.576)</b>	<b>18.366</b>

## INDICES COMPARATIVOS CON EL PERÍODO ANTERIOR

	31.08.2024	31.08.2023	31.08.2022	31.08.2021	31.08.2020
Liquidez (1)	2,21	1,54	1,38	1,71	1,09
Solvencia (2)	0,25	0,32	0,34	0,39	0,48
Inmovilización del capital (3)	0,21	0,28	0,22	0,33	0,29

(1) Activo corriente / Pasivo corriente

(2) Patrimonio neto / Pasivo total

(3) Activo no corriente / Activo total

## DATOS ESTADISTICOS COMPARATIVOS

	31.08.2024
Volumen de producción cereales (Tn)	4.212
Volumen de ventas cereales (Tn)	31.940
Volumen de producción hacienda (Tn)	1.347
Volumen de ventas hacienda (Tn)	1.015

## PERSPECTIVAS

En línea con la visión estratégica de la compañía, se intensificará el plan de acción comercial de captura de negocios de mayor rentabilidad, priorizando el retorno sobre el capital invertido. Se buscará un crecimiento sostenido en las distintas unidades de negocio que conforman la empresa.

Desde las áreas de soporte se buscará eficientizar los aspectos financieros, impositivos y logísticos para mejorar la performance comercial.

La empresa continuará optimizando su estructura de capital de trabajo en línea con el trabajo realizado en el ejercicio cerrado.

El informe de fecha 14 de octubre de 2024 se extiende en documento aparte

**MARINOZZI – MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**

(Tomo 2, Folio 50, Legajo 300 – Registro especial de Sociedades)

**JUAN JOSÉ LOPEZ FORASTIER**

Socio

Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.P.B.A. - T° 148 – F° 56  
Legajo N°38340/6  
CUIT: 20-24294663-5

El informe de fecha 14 de octubre de 2024 se extiende en documento aparte

**FEDERICO FERNANDO GUIDO LUCERO PAVÓN**

Presidente de la Comisión Fiscalizadora  
Letrado inscripto al T° XLI F° 147 C.A.S.I,  
Legajo Provisional n° 3-29387035  
C.U.I.T. N° 20-29387035-8

**ROBERTO CORONEL**

Presidente