

Señores:
Bolsas y Mercados Argentinos
Presente

Señores:
Mercado Abierto Electrónico
Presente

PAGO DE CAPITAL E INTERESES
Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie XXXIV

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 3° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie XXXIV (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 21 de Octubre de 2024, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 3° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso con los fondos percibidos en el periodo de cobranza iniciado el **01 de Septiembre de 2024 y finalizado el 30 de Septiembre de 2024**, según el siguiente detalle:

Valores de Deuda Fiduciaria Clase A:

Valor Nominal Emitido: **\$5.188.325.994,00.**
Período de Devengamiento: **del 01 de septiembre del 2024 al 30 de septiembre de 2024.**
Monto de Intereses que se abonan: **\$ 89.461.314,12.- (1,7242809%*s*/VN)**
Tasa nominal anual: **42,4583%**
Valor Residual en pesos: **\$ 2.528.445.384,36.- (48,7333561%*s*/VN)**
Amortización Normal en pesos: **\$ 2.153.175.795,03.- (41,5003953%*s*/VN)**
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 375.269.589,33.- (7,2329609%*s*/VN)**

Valores de Deuda Fiduciaria Clase B:

Valor Nominal Emitido: **\$ 1.062.669.180,00.-**

Total a transferir: **\$ 2.242.637.109,15.-**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, octubre de 2024

TMF Trust Company (Argentina) S.A.
Actuando como Fiduciario en el Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie XXXIV

Rodrigo Pagano **Jorge I. Sodano**
(Apoderado) **(Apoderado)**