

Bella Vista, Tucumán, 17 de octubre de 2024.

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
Mercado Abierto Electrónico S.A.

Presente

AVISO DE PAGO

LATIN LEMON S.A.

Obligaciones Negociables PYME Garantizada "LATIN LEMON SERIE I" por V/N
US\$2.701.107 (Dólares estadounidenses dos millones setecientos un mil ciento siete)

De nuestra mayor consideración:

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie I por V.N. US\$2.701.107. (Dólares estadounidenses dos millones setecientos un mil ciento siete), emitidas por Latin Lemon S.A. (la "Emisora") el día 12 de octubre de 2022, se informa que la Emisora, de acuerdo a lo establecido por su correspondiente Prospecto de Emisión, pagará capital respecto de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie I según se indica a continuación:

Pago de Servicio N°: 1.

Moneda de Pago: Pesos al Tipo de Cambio Aplicable.

Fecha de pago: 21 de octubre de 2024.

Tipo de Cambio Aplicable: \$980.0555 por cada US\$ 1.

Valor residual anterior en Dólares Estadounidenses: US\$2.701.107.

Porcentaje de amortización de Capital sobre V.N. inicial: 20%.

Amortización Capital Dólares Estadounidenses: US\$540.221,4 (Dólares estadounidenses quinientos cuarenta mil doscientos veintiuno con cuarenta centavos).

Amortización Capital a pagar en pesos: \$529.446.954,29 (Pesos Quinientos veintinueve millones cuatrocientos cuarenta y seis mil novecientos cincuenta y cuatro con veintinueve centavos).

Nuevo Valor residual de Capital en Dólares Estadounidenses: US\$ 2.160.885,6 (Dólares estadounidense dos millones ciento sesenta mil ochocientos ochenta y cinco con seis centavos).

Porcentaje residual de Capital sobre V.N. inicial: 80%.

Total a Pagar en Pesos: \$529.446.954,29 (Pesos Quinientos veintinueve millones cuatrocientos cuarenta y seis mil novecientos cincuenta y cuatro con veintinueve centavos).

Agente de pago y domicilio: Caja de Valores S.A., 25 de Mayo 362, Capital Federal.

Horario dentro del cual se efectuará el pago: de 10 a 14 horas.

Código de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie I:

a) Código CVSA: 56506.

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las Obligaciones Negociables PYME Garantizadas Serie I.

El presente es un aviso complementario al Aviso de Pago de capital publicado el 14 de octubre de 2024 a fin de informar los datos que se encontraban pendientes una vez conocido el Tipo de Cambio Aplicable.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "P. Omodeo".

Dr.
Sr. PEDRO CESAR OMODEO
LATIN LEMON S.A.
PRESIDENTE