

DIVIDENDO EN EFECTIVO

Denominación de la Emisora: CRESUD SACIF Y A

¿Informa Dividendo Anticipado? No

Nombre y Apellido del Firmante del Aviso: Santiago Oscar Donato

Cargo del Firmante del Aviso: Gerente de Relación con Inversores

Fecha del Aviso: 28/10/2024

Fecha de Pago: 07/11/2024

Fecha de Registro ("Record Date"): 05/11/2024

Fecha de la Asamblea que aprobó el pago del dividendo: 28/10/2024

Fecha del Directorio que aprobó y/o determinó el pago del dividendo: 28/10/2024

Ejercicio al que corresponde el dividendo: 30/06/2024

Monto del Capital Social: 598.639.142,00

Acciones que participan en la distribución

Descripción			Valor Nominal		Cantidad	Códigos		
Tipo	Clase	Votos	Moneda	Valor		BYMA	CVSA	ISIN
Ordinaria	Sin Clase	1	Pesos	1,00000	597.827.605	CRES		

¿Cuenta con acciones propias en cartera? Si

Cantidad de Acciones Propias en Cartera a la Fecha del Aviso

Descripción			Valor Nominal		Cantidad	Códigos		
Tipo	Clase	Votos	Moneda	Valor		BYMA	CVSA	ISIN
Ordinaria	Sin Clase	1	Pesos	1,00000	811.537	CRES		

¿Se encuentra vigente un programa de recompra de acciones propias?

No

Moneda de Pago:

Pesos

¿Utiliza Tipo de Cambio?

No

¿Tiene opción de moneda?

No

Monto total a distribuir en moneda de pago:

45.000.000.000,00

Monto total a pagar por acción en circulación:

75,2725361352

Valor porcentual del dividendo sobre el capital social en circulación:

7.527,2536135230%

Pago único o en cuota:

Único

Agente de Pago:

Caja de Valores

Sujeto a retención del Impuesto a los Bienes personales:

No

Sujeto a retención del Impuesto a las Ganancias:

Si, a cargo de Caja de Valores

Tratamiento Impositivo del Impuesto a las Ganancias:

Sujeto a retención para personas físicas y beneficiarios del exterior.

¿Existen acciones cartulares?

No

Observaciones:

La distribución de dividendos se encuentra sujeta a la retención del 7% establecida en el artículo 97 de la Ley del Impuesto a las Ganancias (T.O. Decreto 824/2019 y mod.).