

AVISO DE RESULTADOS

CLORONOR S.A.



EMISORA

OBLIGACIONES NEGOCIABLES PYME CNV GARANTIZADA SERIE I CLASE 1, DENOMINADAS, SUSCRITAS, A SER INTEGRADAS Y PAGADERAS EN PESOS, A UNA TASA DE INTERÉS VARIABLE, CON VENCIMIENTO A LOS 12 MESES DESDE LA FECHA DE EMISIÓN Y LIQUIDACIÓN	OBLIGACIONES NEGOCIABLES PYME CNV GARANTIZADA SERIE I CLASE 2, DENOMINADAS, SUSCRITAS, A SER INTEGRADAS Y PAGADERAS EN PESOS, A UNA TASA DE INTERÉS VARIABLE, CON VENCIMIENTO A LOS 24 MESES DESDE LA FECHA DE EMISIÓN Y LIQUIDACIÓN
---	---

**POR UN VALOR NOMINAL MÁXIMO EN CONJUNTO DE HASTA \$250.000.000 (PESOS
DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES)**

El presente aviso de resultados (el “Aviso de Resultados”) es un aviso complementario a la información incluida en el aviso de suscripción de fecha 23 de octubre de 2024 (el “Aviso de Suscripción”) y en el prospecto de emisión de Cloronor S.A. de fecha 23 de octubre de 2024 (el “Prospecto”) publicados en el micro sitio web de colocaciones primarias de Mercado Abierto Electrónico S.A. (el “MAE”) y el “Micrositio web del MAE”, respectivamente) y en el sitio web de la Comisión Nacional de Valores (la “CNV”) (<https://www.argentina.gob.ar/cnv>) (la “Página Web de la CNV”), correspondiente a la emisión de (i) las obligaciones negociables simples (no convertibles en acciones) serie I clase 1, denominadas, suscritas, a ser integradas y pagaderas en pesos argentinos (“Pesos”), a una tasa de interés nominal anual variable con vencimiento a los 12 (doce) meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación (según este término se define más adelante) (las “Obligaciones Negociables Serie I Clase 1”) y; (ii) las obligaciones negociables simples (no convertibles en acciones) serie I clase 2, denominadas, suscritas, a ser integradas y pagaderas en Pesos, a una tasa de interés nominal anual variable vencimiento a los 24 (veinticuatro) meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación (las “Obligaciones Negociables Serie Clase 2”) y, junto con las Obligaciones Negociables Serie I Clase 1, las “Obligaciones Negociables Serie I” o las “Obligaciones Negociables”, indistintamente), que serán emitidas bajo el Régimen PYME CNV Garantizada por un valor nominal en conjunto de hasta \$250.000.000 (Pesos doscientos cincuenta millones). Todos los términos utilizados en mayúscula no definidos en el presente aviso tendrán el significado que se les asigna en el Prospecto y/o en el Aviso de Suscripción, según corresponda.

De conformidad a lo previsto en el Prospecto, y habiendo finalizado el Período de Licitación Pública, se informan los resultados de la colocación de las Obligaciones Negociables:

Obligaciones Negociables Serie I Clase 1

La emisión de las Obligaciones Negociables Serie I Clase 1 fue declarada desierta.

Obligaciones Negociables Serie I Clase 2

- Cantidad de ofertas recibidas:** 8
- Valor Nominal Ofertado:** \$250.000.000.
- Valor Nominal a emitirse:** \$250.000.000.
- Fecha de Emisión y Liquidación:** 31 de octubre de 2024.
- Fecha de Vencimiento:** 31 de octubre de 2026.
- Precio de Emisión:** 100 % del valor nominal.

7. **Tasa de interés:** Devengarán intereses, sobre su capital pendiente de pago a una tasa de interés nominal anual variable determinada sobre la base de la Tasa de Referencia (según este término se define en el Prospecto) más el Margen Aplicable.
8. **Margen Aplicable:** 8,00%
9. **Amortización:** La amortización será realizada en 3 (tres) pagos, conforme surge a continuación: (i) 33,00% el 31 de octubre de 2025; (ii) 33,00% el 30 de abril de 2026; y (iii) 34,00% en la Fecha de Vencimiento.
10. **Fechas de Pago de Intereses:** Los intereses serán pagaderos trimestralmente por período vencido, en las siguientes fechas: 31 de enero de 2025, 30 de abril de 2025, 31 de julio de 2025, 31 de octubre de 2025, 31 de enero de 2026, 30 de abril de 2026, 31 de julio de 2026 y en la Fecha de Vencimiento.
11. **Factor de prorateo:** N/A.
12. **Duration:** 13,51 meses.

La fecha de este Aviso de Resultados es 29 de octubre de 2024.

ORGANIZADOR, COLOCADOR Y ENTIDAD DE GARANTÍA



BANCO HIPOTECARIO S.A.
Agente de Liquidación y Compensación y
Agente de Negociación Integral N°40 de la CNV

ASESORES LEGALES DE LA TRANSACCIÓN



TCA TANOIRA CASSAGNE
Juana Manso 205, Piso 7 (C1107CBE),
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Gabriel Alejandro Alvarenga

Presidente

CLORONOR S.A.