



F U H R M A N N

FUHRMANN S.A.U.

**Estados financieros condensados por el
período intermedio de nueve meses finalizado
el 30 de septiembre de 2024.**



FUHRMANN S.A.U.

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

CONTENIDO

- Carátula
- Estado de ganancias y pérdidas y otros resultados integrales intermedios condensados correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024.
- Estados de situación financiera intermedia condensada al 30 de septiembre de 2024.
- Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024.
- Estado de flujo de efectivo intermedio condensado por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024.
- Notas 1 a 29 a los estados financieros intermedios condensados correspondientes al periodo intermedio de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024
- Reseña Informativa
- Informe de revisión del auditor independiente sobre los estados financieros intermedios condensados correspondientes al periodo intermedio de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024.
- Informe de la Comisión Fiscalizadora.



Domicilio legal: Lote 4 "A"- Chacra N° 73 – Rawson – Provincia del Chubut, Argentina.

Actividad principal: Compra, venta, exportación e industrialización de Lanasy Pelos

C.U.I.T. N°: 30-69108475-9

Inscripción personas jurídicas de la provincia del Chubut N°: 5717

Inscripción en el Registro Público de Comercio:
Fechas:

Del Estatuto Social: 24 de agosto de 1999

De la última modificación: 17 de abril de 2023

Fecha de vencimiento del Estatuto Social: 24 de agosto de 2098

Datos de la sociedad controlante:

Denominación: SEFIT Industries S.A.

Domicilio legal: Via Durini nro.15 – Milán - Italia

Actividad principal de la Sociedad: Inversión

Participación en la Sociedad: 100% (Nota 1)

**ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS POR EL PERIODO INTERMEDIO DE NUEVE MESES
FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024**

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

(Nota 24)

Acciones:

Tipo	N° Acciones	V/N \$	N° de votos que otorga c/u	30-09-2024	31-12-2023
				En circulación, suscrito, integrado e inscripto	
				\$	\$
Ordinarias nominativas no endosables	150.120	1.000	1	150.120.000	150.120.000
				150.120.000	150.120.000

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024
se extiende en documento aparte

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente

**ESTADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS
CONDENSADOS CORRESPONDIENTE AL PERIODO INTERMEDIO DE NUEVE MESES
FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024 PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON
CIFRAS CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30
DE SEPTIEMBRE DE 2023**

(Importes expresados en pesos)

	Nota	30-09-2024	30-09-2023	30-09-2024	30-09-2023
	s	9 MESES	9 MESES	3 MESES	3 MESES
Ingresos por ventas y servicios industriales	18	18.697.202.425	5.344.871.223	5.922.705.950	1.544.524.086
Costo de los productos vendidos y servicios prestados	19	(17.031.908.257)	(5.334.283.163)	(5.520.254.572)	(1.780.791.493)
Resultado bruto actividad industrial		1.665.294.168	10.588.060	402.451.378	(236.267.407)
Gastos vinculados a la actividad ganadera	20	(1.036.660.262)	(171.340.940)	(440.221.392)	(78.777.022)
Subtotal gastos actividad ganadera		(1.036.660.262)	(171.340.940)	(440.221.392)	(78.777.022)
Resultado bruto		628.633.906	(160.752.880)	(37.770.014)	(315.044.429)
Ganancias por inversiones (1)		521.077.273	530.984.917	28.349.076	466.348.760
Gastos de comercialización	20	(2.154.925.345)	(622.479.924)	(693.528.875)	(201.997.655)
Gastos de administración	20	(600.433.891)	(165.265.278)	(208.680.275)	(65.879.410)
Otros ingresos y egresos	21	38.638.945	9.872.138	25.573.574	3.809.195
Resultados financieros	22	(355.685.297)	996.078.426	(151.914.457)	557.044.080
Resultado antes del impuesto a las ganancias		(1.922.694.409)	588.437.399	(1.037.970.971)	444.280.541
Impuesto a las ganancias	23	2.301.750.378	127.722.986	286.322.968	(28.006.649)
Ganancia neta del periodo intermedio		379.055.969	716.160.385	(751.648.003)	416.273.892
Otros resultados integrales					
Conceptos que no serán reclasificados a resultados					
Diferencia de conversión		1.730.042.785	1.493.227.430	676.974.695	813.857.390
Ganancia de otro resultado integral del período		1.730.042.785	1.493.227.430	676.974.695	813.857.390
Ganancia integral del período		2.109.098.754	2.209.387.815	(74.673.308)	1.230.131.282

(1) Corresponde a los resultados generados por el Fondo Común de Inversión.

Las notas 1 a 29 forman parte del presente estado financiero.

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIA CONDENSADA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024
PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON CIFRAS CORRESPONDIENTES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
 (Importes expresados en pesos)

	Notas	30-09-2024	31-12-2023
ACTIVOS			
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades, planta y equipo	4	10.212.806.128	9.212.693.533
Derecho a uso	5	1.539.794.902	1.574.263.678
Activos intangibles	6	20.971.695	20.779.935
Inversiones	7	16.420.115	16.420.115
Activo Biológicos	8	6.539.369.507	5.444.067.358
Total de Activos no Corrientes		18.329.362.347	16.26.224.619
ACTIVOS CORRIENTES			
Inventario	9	22.358.245.340	15.178.591.125
Otros créditos	10	2.851.090.119	1.039.578.292
Deudores comerciales	11	5.631.929.132	5.874.715.055
Equivalente de efectivo	12	1.883.487.372	1.816.633.841
Total de Activos Corrientes		32.724.751.963	23.909.518.313
TOTAL DE ACTIVOS		51.054.114.310	40.177.742.932
PATRIMONIO			
Capital	24	150.120.000	150.120.000
Otros aportes de los accionistas – Prima de fusión	24	9.701.234	9.701.234
Reserva legal	24	329.411.124	21.634.727
Otros resultados integrales	24	12.993.486.082	132.745.238
Resultados acumulados	24	(921.164.323)	10.138.254.164
TOTAL PATRIMONIO		12.561.554.117	10.452.455.363
PASIVOS			
PASIVOS NO CORRIENTES			
Impuesto diferido	23	1.314.758.341	3.012.639.001
Cargas fiscales	14	-	106.138.792
Otros pasivos	13	4.945.094.719	4.118.135.141
Deudas Financieras	16	1.892.661.150	1.574.263.677
Acreedores comerciales	17	6.224.426.226	5.078.067.718
Total de Pasivos no Corrientes		14.376.940.436	13.889.224.329
PASIVOS CORRIENTES			
Cargas fiscales	14	404.381.153	985.418.739
Remuneraciones y cargas sociales	15	118.783.640	90.879.971
Otros pasivos	13	777.736	2.546.581
Deudas financieras	16	9.483.093.612	1.536.297.535
Acreedores comerciales	17	14.108.583.616	13.220.900.414
Total de Pasivos Corrientes		24.115.619.757	15.836.043.240
Total de Pasivos		38.492.560.193	29.725.287.569
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVO		51.054.114.310	40.177.742.932

Las notas 1 a 29 forman parte del presente estado financiero.

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO CORRESPONDIENTE AL PERIODO INTERMEDIO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024 PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON CIFRAS CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023

(Importes expresados en pesos)

	Aportes de los propietarios			Ganancias reservadas	Otros resultados integrales	Resultados acumulados	Total del patrimonio
	Capital Suscripto	Prima de fusión	Total	Reserva legal	Reserva por conversión		
Saldos al 31 de diciembre de 2023	150.120.000	9.701.234	159.821.234	21.634.727	132.745.238	10.138.254.164	10.452.455.363
Ganancia neta del período intermedio						379.055.969	379.055.969
Otros resultados integrales				307.776.397	12.860.740.844	(11.438.474.456)	1.730.042.785
Saldos al 30 de septiembre de 2024	150.120.000	9.701.234	159.821.234	329.411.124	12.993.486.082	(921.164.323)	12.561.554.117

	Aportes de los propietarios			Ganancias reservadas	Otros resultados integrales	Resultados acumulados	Total del patrimonio
	Capital Suscripto	Prima de fusión	Total	Reserva legal	Reserva por conversión		
Saldos al 31 de diciembre de 2022	150.120.000	9.701.234	159.821.234	4.740.934	1.104.968.787	1.819.900.155	3.089.431.110
Ganancia neta del periodo intermedio						716.160.385	716.160.385
Otros resultados integrales				4.623.990	(241.617.213)	1.730.220.653	1.493.227.430
Saldos al 30 de septiembre de 2023	150.120.000	9.701.234	159.821.234	9.364.924	863.351.574	4.266.281.193	5.298.818.925

Las notas 1 a 29 forman parte del presente estados financieros.

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO CORRESPONDIENTE PERIODO INTERMEDIO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024 PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON CIFRAS CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023

(Importes expresados en pesos)

	<u>30-09-2024</u>	<u>30-09-2023</u>
<u>VARIACIONES DEL EFECTIVO</u>		
Efectivo al inicio del ejercicio	1.816.633.841	31.486.180
Efectivo al cierre del periodo intermedio	1.883.487.372	1.942.590.686
Aumento neto del efectivo	66.853.531	1.911.104.506
<u>CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO</u>		
Actividades operativas		
Resultado neto del periodo intermedio	379.055.969	716.160.385
Resultado por conversión	(1.723.814.274)	(2.443.134.190)
Ajustes para conciliar el resultado neto con el efectivo generado por las operaciones:		
Depreciación de propiedad, planta y equipo	981.038.899	459.133.532
Amortización de derechos a uso	516.943.589	206.448.534
Impuesto a las ganancias del periodo intermedio	(2.301.750.378)	(127.722.986)
Cambios en activos y pasivos:		
Disminución (Aumento) de deudores comerciales	242.785.923	(320.875.767)
Aumento de otros créditos	(1.811.511.827)	(200.592.177)
Aumento de inventario	(7.179.654.215)	(2.751.456.704)
Aumento de intangibles	(191.760)	(1.843.084)
Aumento de acreedores comerciales	2.034.041.711	4.033.989.439
Aumento de remuneraciones y cargas sociales	27.903.669	12.829.861
(Disminución) Aumento de cargas fiscales	(83.306.661)	716.152.691
Aumento de otras pasivos	825.190.733	888.394.760
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades operativas	(8.093.268.622)	1.187.484.294
Actividades de inversión		
Disminución de propiedad, planta y equipo	-	4.159.680
Adquisiciones de propiedad, planta y equipo	(105.071.397)	(140.385.459)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	(105.071.397)	(136.225.779)
Actividades de financiación		
Cobros / (Cancelaciones) neto por deudas financieras	8.265.193.550	859.845.991
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación	8.265.193.550	859.845.991
Aumento neto del efectivo	66.853.531	1.911.104.506

Las notas 1 a 29 forman parte del presente estado financiero.

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



F U H R M A N N

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO INTERMEDIO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

(Importes expresados en pesos argentinos)

1. INFORMACIÓN GENERAL Y DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO

Fuhrmann S.A.U. (continuadora de Fuhrmann S.A.) originalmente fue constituida bajo la denominación de “Schneider Argentina S.A.” e inscripta bajo dicha denominación el 12 de agosto de 1999 ante la Inspección General de Justicia de Rawson (“IGJ”), Provincia del Chubut, bajo el N° 5.717, Folio 45 del Libro I Tomo V de Sociedades Comerciales. Posteriormente, mediante Acta de Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de Schneider Argentina S.A., celebrada el 20 de noviembre de 2003, se aprobó la reforma al artículo 1 del Estatuto Social en relación a la denominación social, pasando de Schneider Argentina S.A. a denominarse “Fuhrmann S.A.”. Dicha reforma fue inscripta ante la IGJ de Rawson, Provincia de Chubut, el 5 de febrero de 2003 bajo el N° 6.370, Folio 228 del Libro I Tomo V de Sociedades Comerciales.

El 31 de marzo del 2011, Fuhrmann S.A. mediante Asamblea General Extraordinaria de accionistas, aprobó el compromiso previo de fusión por absorción de la Sociedad COSU – LAN S.A. (Absorbida) en Fuhrmann S.A. (Absorbente) y la modificación al artículo 4 del Estatuto Social de la Emisora en relación al capital social, el cual se incrementa de \$ 5.000.000 (cinco millones de pesos) a \$5.500.000 (cinco millones quinientos mil pesos) (el “Compromiso Previo de Fusión”). Conforme establece el Compromiso Previo de Fusión, que fuere suscripto según lo previsto en el artículo 83, inc. 1 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, la fusión por absorción se fundó en el hecho de que las Sociedades pertenecían al mismo grupo económico y tenía por objeto eficientizar las actividades realizadas en forma independiente por cada una de las mismas, mediante la optimización de los recursos afectados, la agilización de la administración y la operatoria, la centralización y unificación de operaciones, y la reducción de costos impositivos y/o financieros. Finalmente, el 24 de agosto del 2011 la fusión por absorción de COSU – LAN S.A. en Fuhrmann S.A. resultó inscripta ante la IGJ de Rawson, bajo el N° 8.883, Folio 218 del Tomo VII del Libro I de Sociedades Comerciales.

Con fecha 17 de abril de 2023, la Asamblea General Extraordinaria ha resuelto la adecuación de la Sociedad a sociedad anónima unipersonal (S.A.U.), por medio de la reforma del artículo 1 del estatuto social, modificación estatutaria que se encuentra inscripta ante la Inspección General de Justicia de la Provincia del Chubut.

El plazo de duración de la Emisora es de 99 años contados a partir de la fecha de la inscripción en el Registro Público de Comercio. La sede social de la Sociedad se encuentra en el Lote 4, Chacra 73, de la Ciudad de Rawson, Chubut, República Argentina.

La Compañía junto con su empresa subsidiaria Sanín S.A. forman parte de la estructura productiva del Grupo Schneider constituida bajo la denominación de S.E.F.I.T Industries S.A. Italia. Después de esta reforma, el capital accionario de Fuhrmann S.A.U. está integrado 100% por Grupo Schneider. El Grupo Schneider es una red internacional de comercio y fabricación de primera etapa de lana fina, cachemir, seda y fibras naturales preciosas, con oficinas de compra operadas directamente en Australia y Nueva Zelanda y sucursales de ventas en Europa y China. Siendo su fundador y beneficiario final la familia Schneider.

Fuhrmann S.A.U. administra y gestiona estancias desde el año 2008. En el año 2023 totalizaron 18 establecimientos con 122 mil ovinos de esquila. Para el año 2024 el presupuesto de dicho negocio estima un total de 130 mil ovinos esquilados. En general, los contratos de aparcería tienen una duración de 10 años habiendo renovado varios por otro período similar, lo que demuestra la fidelidad de los propietarios y el éxito de la gestión realizada.

Fuhrmann S.A.U. se ha convertido en el exportador N°1 de lana y tops de lana en Argentina. La Sociedad apuesta por la lana orgánica, si bien la lana ya es una de las mejores fibras naturales y

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024
se extiende en documento aparte

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



F U H R M A N N

sostenibles, están avanzando un poco más al obtener y procesar lana orgánica, esto significa que tiene menor impacto en el medio ambiente, las practicas utilizadas en las estancias son controladas para que no dañen a las ovejas ni al suelo.

Cuando se habla de lana orgánica y estándares de lana orgánica, se debe distinguir entre dos cosas, obtener lana orgánica y procesar lana orgánica. En términos generales, la obtención de lana orgánica significa que la estancia que produce dicho producto es auditada como una estancia orgánica de acuerdo con una serie de estándares que pueden variar de un país a otro. Esta auditoría de la estancia permitirá que la producción sea certificada como Orgánica.

Para la planta de procesamiento, Fuhrmann S.A.U. adoptó los Estándares Globales de Textiles Orgánicos (GOTS para abreviar - <http://www.global-standard.or>) que es el estándar de lana orgánica más aceptado en el mundo, conocido hoy en día para el procesamiento de tops, como así también la producción textil orgánica en general. Ambas normas son auditadas en el caso de Fuhrmann S.A.U. por el mismo agente certificador privado independiente que es OIA.

Cabe mencionar que Argentina es considerada como un país líder en estándares orgánicos para la producción primaria a nivel mundial. Esto se debe a que Argentina, como país exportador de muchos productos agrícolas, siempre ha adoptado y desarrollado activamente el concepto orgánico desde sus inicios.

2. DEPÓSITO DE DOCUMENTACIÓN CONTABLE Y SOCIETARIA

Con motivo de la Resolución General N° 269 de la CNV informamos que la documentación respaldatoria de las operaciones de la Sociedad se encuentra en las oficinas comerciales y administrativas de la Sociedad, ubicadas en el Lote 4 "A", Chacra 73, de la Ciudad de Rawson, Chubut, República Argentina.

3. BASES DE PREPARACIÓN

Bases de preparación de los estados financieros

De acuerdo con lo dispuesto en el Título IV, "Régimen Informativo Periódico", Capítulo I, "Régimen Informativo", Sección I, "Disposiciones Generales", artículo 1°, punto b.1) del texto ordenado de la CNV (N.T. 2013), la Sociedad ha optado por presentar sus estados financieros correspondientes a períodos intermedios en la forma condensada prevista en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34, "Información financiera intermedia".

Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 se presentan conforme a los lineamientos de la NIC 34. La adopción de dicha norma, así como la de la totalidad de las NIIF, fue establecida por la Resolución Técnica N° 26 y sus modificatorias de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPE).

La presente información financiera intermedia condensada no incluye toda la información que requieren las NIIF para la presentación de estados financieros completos, por corresponder a la modalidad de estados financieros prevista en la NIC 34. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2023, los que han sido preparados de acuerdo con las NIIF. Sin embargo, se podría incluir ciertas notas aclaratorias para revelar hechos y transacciones que son significativas y/o para un entendimiento de los cambios en la posición financiera y los resultados de la Sociedad de los últimos estados financieros al 31 de diciembre de 2023.

Los presentes estados financieros intermedios condensados han sido preparados para dar cumplimiento a las normas de la CNV, debiendo la Sociedad presentar la información comparativa con el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023 para el estado de situación financiera intermedio condensado. En el caso del estado de ganancias y pérdidas y de otros resultados integrales intermedios

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024
se extiende en documento aparte

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



F U H R M A N N

condensado por los períodos de nueve meses, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo intermedios condensados por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024, se presenta información comparativa correspondiente a los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2023, de acuerdo a las normas de presentación establecidas por la NIC 34.

Los presentes estados financieros intermedios condensados no han sido auditados. La Gerencia de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados de cada período sobre bases uniformes con las de los estados financieros anuales auditados. Los resultados de los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2024 y 2023 no necesariamente reflejan la proporción de los resultados de la Sociedad por el ejercicio anual completo.

Los presentes estados financieros intermedios condensados están expresados en pesos argentinos (moneda de curso legal en la República Argentina). La moneda funcional de la Sociedad (moneda del ambiente económico primario en el que la Sociedad opera con el Grupo) es el dólar estadounidense (USD), la cual fue definida según lo establecido en la NIC 21 "Efectos de la variación en las tasas de cambio de la moneda extranjera".

Las transacciones en moneda distinta a la moneda funcional de la Sociedad (moneda extranjera) se han convertido a la tasa de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en moneda distinta a la moneda funcional se han convertido a los tipos de cambio de cierre de cada período o ejercicio. Las diferencias de cambio se reconocieron en los resultados de cada período.

Los estados financieros han sido preparados bajo el criterio de empresa en marcha que contempla la realización de activos y pasivos dentro del curso normal de los negocios y sobre la base del costo histórico. Por lo general, el costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación otorgada a cambio de los activos y/o cancelación de los pasivos en la moneda funcional de la Sociedad, expresada en la moneda de curso legal de acuerdo lo prescripto en el párrafo anterior.

El valor razonable es el monto al cuál un activo o un pasivo puede cambiar de manos entre un probable comprador y un probable vendedor, sin ser una compra o venta bajo presión y ambos teniendo conocimiento razonable de todos los factores relevantes a la fecha de medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado usando otra técnica de valuación. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Sociedad toma en cuenta las características del activo o pasivo, si los participantes del mercado toman en cuenta esas características al valorar el activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable para efectos de medición y/o revelación en estos estados financieros se determina sobre esa base, excepto por las transacciones de arrendamiento, dentro del alcance de la NIC 17 y las mediciones que tienen ciertas similitudes con el valor razonable pero que no son valor razonable, como el valor realizable en la NIC 2 o el valor en uso en la NIC 36.

Adicionalmente, para fines de información financiera, las mediciones del valor razonable se clasifican en el Nivel 1, 2 o 3 en función del grado en que los datos de entrada a las mediciones del valor razonable sean observables y la importancia de tales datos para la medición del valor razonable en su totalidad, que se describen de la siguiente manera:

1. Los datos de entrada de nivel 1 son precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede evaluar en la fecha de medición;
2. Los datos de entrada de nivel 2 son entradas, distintas de los precios cotizados incluidos en el nivel 1, que son observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente; y
3. Los datos de entrada de nivel 3 son entradas no observables para el activo o pasivo.

Adopción de nuevas NIIF y sus actualizaciones

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024
se extiende en documento aparte

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



F U H R M A N N

La Sociedad ha adoptado todas las nuevas normas y las actualizaciones e interpretaciones emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB") que son relevantes para sus operaciones y son obligatorias al 30 de septiembre de 2024, tal como se describe en la Nota 3.15 a los estados financieros separados al 31 de diciembre de 2023. La Sociedad no ha adoptado anticipadamente ninguna otra norma, interpretación o enmienda que haya sido emitida y no sea obligatoria a la fecha y deben ser leídas e interpretadas en forma conjunta.

Nuevas normas

Las nuevas normas e interpretaciones son las emitidas al 30 de septiembre de 2024 y las normas e interpretaciones emitidas al 31 de diciembre de 2023 que no resultan obligatorias a la fecha de los presentes estados financieros intermedios condensados, se describen en la Nota 3.15 a los estados financieros separados al 31 de diciembre de 2023 y deben ser leídas e interpretadas en forma conjunta.

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024
se extiende en documento aparte

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



4. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Composición y evolución de las propiedades, planta y equipo de la Sociedad al 31 de diciembre de 2023 y el periodo intermedio de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2024:

	TERRENOS	INMUEBLES	RODADOS	INSTALACIONES	MAQUINARIA EQUIPOS Y MUEBLES	REPUESTOS	MEJORA S	TOTAL
Valor Residual al 31/12/2023	459.106.500	2.732.490.564	205.269.660	120.529.115	4.969.566.562	725.731.132	-	9.212.693.533
Costo								
Aumentos	-	24.999.207	5.942.149	13.906.445	3.157.461	49.543.027	7.523.108	105.071.397
Bajas	-	-	(5.361.000)	-	-	-	-	(5.361.000)
Efecto de conversión	92.368.500	764.558.133	85.055.475	90.689.163	2.406.589.841	221.956.099	-	3.661.217.211
Depreciación acumulada								
Aumentos	-	(212.771.868)	(35.227.234)	(23.036.800)	(586.847.535)	(123.155.462)	-	(981.038.899)
Bajas	-	-	5.361.000	-	-	-	-	5.361.000
Efecto de conversión	-	(212.411.240)	(58.630.383)	(65.353.756)	(1.374.273.208)	(74.468.527)	-	(1.785.137.114)
Valor Residual al 30/09/2024	551.475.000	3.096.864.796	202.409.667	136.734.167	5.418.193.121	799.606.269	7.523.108	10.212.806.128

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024
se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024
se extiende en documento aparte

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente

5. DERECHO A USO

Fuhrmann S.A.U. desarrolla su actividad de producción propia de fibra en inmuebles rurales de terceros bajo contratos de aparcerías. Este tipo de contratos otorga a Fuhrmann S.A.U. la administración y posición de los inmuebles rurales por un lapso que normalmente supera varias campañas agrícolas, expendiéndose en algunos casos hasta los 60 meses de duración. Como contraprestación con el uso de los inmuebles la sociedad se compromete a entregar un porcentaje de la fibra obtenida y a devolver la misma cantidad de animales al final de la vida del contrato. Véase el detalle del derecho a uso a continuación:

	<u>30-09-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
Valor de Origen	4.379.732.490	916.949.406
Aumento	-	38.347.694
Disminución por baja de contratos	-	(22.435.933)
Efecto de conversión	1.032.809.321	3.446.871.323
Subtotales	<u>5.412.541.811</u>	<u>4.379.732.490</u>
Depreciación acumulada	(2.805.468.812)	(481.886.921)
Aumento – Depreciación del período	(516.943.589)	(616.321.205)
Efecto de conversión	(550.334.508)	(1.707.260.686)
Subtotales	<u>(3.872.746.909)</u>	<u>(2.805.468.812)</u>
Totales	<u>1.539.794.902</u>	<u>1.574.263.678</u>

6. ACTIVOS INTANGIBLES

La Sociedad al 30 de septiembre de 2024 y el 31 de diciembre de 2023 presenta un Activo Intangible que corresponde a los proyectos que se encuentran en desarrollo. Véase a continuación el detalle:

	<u>30-09-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
Goodwill		
Valor de origen al inicio	6.314.195.235	17.756.851
Efecto de conversión	1.270.364.812	6.296.438.384
Valor de origen al cierre	<u>7.584.560.047</u>	<u>6.314.195.235</u>
Amortización acumulada al inicio	(6.314.195.235)	(687.227.775)
Efecto de conversión	(1.270.364.812)	(5.626.967.460)
Amortización acumulada al cierre	<u>(7.584.560.047)</u>	<u>(6.314.195.235)</u>
Proyectos en curso (1)	20.971.695	20.779.935
Totales	<u>20.971.695</u>	<u>20.779.935</u>

- (1) Los proyectos al 30 de septiembre 2024 y al 31 de diciembre de 2023 están compuestos por 3 líneas las cuales son proyecto de pellets que corresponde 14.142.694 y 14.142.694 pesos argentinos, el proyecto de mantenimiento fácil 5.582.837 y 5.582.837 pesos argentinos y otros proyectos por 1.246.164 y 1.054.403 pesos argentinos, respectivamente.

7. INVERSIONES

	%	<u>30-09-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
Participaciones en SANIN S.A. (1)	80	16.420.115	16.420.115
Totales		<u>16.420.115</u>	<u>16.420.115</u>

- (1) SANIN S.A. - Adquirida por la Compañía en el año 2008: es una empresa dedicada a la actividad primaria (esquila de vicuñas en silvestría), único en su género. La fibra de vicuña es la más preciada de todas las de origen animal debido a su finura (12,5 micrones) y la vicuña catamarqueña en particular es de la mejor calidad en el mercado. El Directorio de la Sociedad ha determinado que la presentación de estados financieros consolidados con SANIN S.A. no modificarían los saldos debido a que las transacciones no son significativas, siendo principalmente gastos relacionados con la esquila de las vicuñas salvaje, siendo que la venta y proceso de las fibras la realiza la Sociedad.

8. ACTIVOS BIOLÓGICOS

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



La sociedad ha dado de alta la totalidad de animales propios y de terceros utilizados para llevar adelante la aparcería registrando el activo correspondiente a la hacienda. Véase a continuación:

	30-09-2024	31-12-2023
Hacienda Ovina	6.539.369.507	5.444.067.358
Totales	6.539.369.507	5.444.067.358

9. INVENTARIO

	30-09-2024	31-12-2023
Lana y fibras	21.881.687.958	14.698.754.453
Lanolina	111.336.678	55.376.919
Bolsones	35.858.656	29.852.562
Insumos pañol	272.186.475	339.572.589
Subtotales	22.301.069.767	15.123.556.523
Insumos estancias	57.175.573	55.034.602
Totales	22.358.245.340	15.178.591.125

10. OTROS CRÉDITOS

	30-09-2024	31-12-2023
Impuestos anticipados	687.976.021	29.579.509
Impuesto al crédito y débito	69.769.898	47.478.486
Impuesto al valor agregado	1.510.813.442	637.789.408
Reintegro del Impuesto al valor agregado por exportación	192.140.452	162.358.071
Impuesto sobre los ingresos brutos a favor	18.761.188	19.447.182
Adelanto de personal		
En moneda local	6.388.187	236.748
En moneda extranjera (Nota 26)	8.220.838	6.843.901
Anticipos a proveedores	40.758.174	35.683.610
Fondos a rendir	301.882.702	100.161.377
Seguros pagados por adelantados	14.379.217	-
Totales	2.851.090.119	1.039.578.292

11. DEUDORES COMERCIALES

La comercialización de los productos exportables, representan históricamente el 96% de las ventas totales de la Compañía. El 4% restante se dividen entre ventas al mercado interno de productos de TOP de lana tradicional y derivados de lanas e ingresos por servicios, que no representan un volumen considerable dentro de la estructura comercial de la Compañía. Al cierre del período el saldo estaba compuesto por:

	30-09-2024	31-12-2023
Deudores mercado interno	52.514.005	136.684.125
Deudores mercado interno (Nota 26)	744.304.310	747.786.232
Reembolsos Aduana (Nota 26) (1)	863.544.350	532.300.786
Deudores mercado externo (Nota 26) (2)	3.971.566.467	4.457.943.912
Totales	5.631.929.132	5.874.715.055

(1) Corresponde a los incentivos fijados por Aduana a la exportación de fibra animal, los cuales están denominados en US dólares y el Directorio ha estimado alta su probabilidad de cobro, y en consecuencia lo reconoce como venta.

(2) Corresponde básicamente a exportaciones de lana y otras fibras animales, en donde el plazo normal de cobranza es de 62 días

12. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

	30-09-2024	31-12-2023
Caja	2.453.022	6.729.569
El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte	El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte	

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente

Bancos en moneda local	99.168.634	54.325.699
Banco en moneda extranjera (Nota 26)	55.052.376	5.679.967
Valores por depositar	5.581.883	-
Fondos de inversión (1)	702.251.595	1.749.898.606
Cobros de exportación pendientes de liquidar (Nota 26)	1.018.979.862	-
Totales	1.883.487.372	1.816.633.841

(1)

Inversión (A)	Cantidad	Precio	Total 30-09-2024	Total 31-12-2023
Fondo Balanz capital renta fija (Dólar Linked) – Clase C – Pesos			-	1.676.623.263
Balanz Capital Money Market FCI – Clase A – Pesos	7.992.197,54	7,4964	59.912.814	-
Fondo BBVA - FBA renta pesos – Clase B	1.386.213,32	116,0359	160.850.568	73.275.343
Super Ahorro \$ - Clase B	39.907.438,02	12,0278	481.435.670	-
HF Pesos – Clase I	758,69	69,2548	52.543	-
Totales			702.251.595	1.749.898.606

(A) Todas las inversiones realizadas son de nivel 1

13. OTROS PASIVOS

	30-09-2024		31-12-2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Tarjeta de crédito corporativa	777.736	-	2.546.581	-
Depósito en garantía	-	4.000	-	4.000
Provisión para juicios y contingencias	-	4.508.139	-	2.506.219
Deuda por activo biológico (1)	-	4.940.582.580	-	4.115.624.922
Totales	777.736	4.945.094.719	2.546.581	4.118.135.141

(1) Corresponde a la deuda en especie por los animales recibidos bajo los contratos de aparcería de las estancias que se encontraban pobladas. Dichos acuerdos tienen la obligación de restituir los animales entregados al final de la vida del contrato de aparcería, debiendo hacerlo la Sociedad de acuerdo a las categorías que les fueran entregadas. El Directorio, basado en que durante la vida del contrato de aparcería disponen de los animales como si fueran propios, ha decidido exponer dentro del activo bajo el rubro "Activos Biológicos" la totalidad de los animales que posee y gestiona la Sociedad, generando un pasivo por aquellos que luego tendrá que entregarlos al final de los contratos de aparcería.

14. CARGAS FISCALES

	30-09-2024		31-12-2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Moratoria AFIP	115.023.654	-	38.591.743	106.138.792
Retenciones a depositar (1)	286.428.790	-	272.163.468	-
Impuesto a las ganancias a pagar	-	-	671.752.434	-
Ingresos brutos a pagar	321.460	-	-	-
Otras cargas fiscales	2.607.249	-	2.911.094	-
Totales	404.381.153	-	985.418.739	106.138.792

(1) El saldo de retenciones en general es compensado con el monto de los recuperos del impuesto al valor agregado, dado que la compensación es legalmente posible, pero a la fecha de cierre del período la misma no se encontraba interpuesta, el Directorio de la Sociedad decidió presentar la partida por separado, tal como lo requieren las NIIF.

15. REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

	30-09-2024	31-12-2023
Sueldos por pagar	1.013.102	995.236
Cargas sociales por pagar	117.770.538	89.884.735
Totales	118.783.640	90.879.971

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente

16. DEUDAS FINANCIERAS

	30-09-2024		31-12-2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Prestamos en moneda extranjera (Nota 26) (1)	9.483.093.612	-	1.536.297.535	-
Deuda por arrendamiento (2)	-	1.892.661.150	-	1.574.263.677
Totale	9.483.093.612	1.892.661.150	1.536.297.535	1.574.263.677

- (1) Al 30.09.2024 la Sociedad había tomado y mantenía prefinanciaciones de exportación con: el Banco BBVA por USD 2.000.000 a una tasa promedio de 2,98% anual, el Banco BNA por USD 2.100.000 a una tasa promedio de 1,94% anual, el Banco Patagonia por USD 1.400.000 a una tasa promedio de 4% anual, el Banco HSBC por USD 2.000.000 a una tasa promedio de 3,5% anual, el Banco Santander Rio por USD 1.004.698 a una tasa promedio de 2,19 % anual y el Banco Galicia por USD 1.200.000 a una tasa promedio de 1,81% anual.
Al 31.12.2023 la Sociedad había tomado y mantenía prefinanciaciones de exportación con el Banco BBVA por USD 1.900.000 a una tasa fija de 0,5% anual
- (2) La deuda por arrendamiento ha sido registrada de acuerdo lo requerido por IFRS 16, para lo cual el Directorio tuvo en consideración los pagos futuros de los contratos de aparcería vigentes en función del plazo de vida de cada uno de los contratos descontado a la tasa WACC estimada a la fecha de concertación de cada uno de los contratos, tal como lo requieren las NIIF.

17. ACREEDORES COMERCIALES

	30-09-2024		31-12-2023	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
Proveedores comunes	617.249.120	-	476.368.512	-
Proveedores comunes (Nota 26)	129.168.455	-	258.568.924	-
Proveedores de lana (Nota 26) (1)	13.330.790.019	-	12.485.962.978	-
Anticipos de clientes (Nota 26)	31.376.022	-	-	-
Anticipos de clientes (Nota 25 y 26 y) (2)		6.224.426.226	-	5.078.067.718
Totales	14.108.583.616	6.224.426.226	13.220.900.414	5.078.067.718

- (1) Los proveedores comunes se encuentran divididos entre los que poseen un precio fijado que representan el 90% y los que no poseen un precio fijado a la fecha 10%. Cabe destacar que la no fijación de precio responde básicamente a temas relacionados con los controles de calidad y de certificación, no tanto a temas comerciales y en consecuencia no implican ningún tipo de derivado financiero. El Directorio de la Sociedad al recepcionar la fibra reconoce la materia prima como propia reconociendo además un pasivo a valor de mercado de la fibra en función de: (i) con precio fijo: al precio cerrado con la contraparte, y (ii) sin precio fijo: a la mejor estimación del esfuerzo necesario para poder cancelar la operación.
- (2) Corresponde a un adelanto por compra de mercadería el cual fijaba ciertas condiciones de la operación comercial subyacente. El Directorio, conjuntamente con la gerencia se encuentran terminando de definir las condiciones de cancelación del mismo estimando que el mismo no podrá ser cancelado dentro de los próximos 12 (doce) meses y habiendo recibido una confirmación en ese sentido han clasificado dicha Deuda Comercial como no corriente.

18. INGRESOS

INGRESOS POR VENTAS Y SERVICIOS INDUSTRIALES

	30-09-2024	30-09-2023	30-09-2024	30-09-2023
	9 MESES	9 MESES	3 MESES	3 MESES
<u>Mercado Externo</u> (Exportaciones):				
Venta de lana	16.489.096.609	4.400.654.054	5.162.892.264	1.305.869.681

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



FUHRMANN

Venta de fibras especiales	-	68.527.784	-	3.832.296
Venta de lanolina	510.646.623	251.215.451	281.937.061	70.218.984
Reembolsos por exportación	1.247.379.370	333.350.175	388.951.813	102.362.680
Sub-Totales	18.247.122.602	5.053.747.464	5.833.781.138	1.482.283.641
Mercado Interno:				
Venta de lana	42.446.425	198.419.412	25.402.551	58.407.034
Venta de cueros	1.303.000	100.000	423.000	100.000
Administración de Estancias	33.787.678	609.641	2.140.125	609.641
Servicio de lavadero	-	950.074	-	281.894
Venta de hacienda	372.542.720	89.258.837	60.959.136	2.841.876
Servicios de peinado y barracaje	-	1.785.795	-	-
Sub-Totales	450.079.823	291.123.759	88.924.812	62.240.445
Totales	18.697.202.425	5.344.871.223	5.922.705.950	1.544.524.086

19. COSTO DE LOS PRODUCTOS VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS

	30-09-2024 9 MESES	30-09-2023 9 MESES	30-09-2024 3 MESES	30-09-2023 3 MESES
Inventarios al inicio del ejercicio	15.123.556.523	3.339.024.303	21.074.334.193	4.333.527.820
Provisión de compra de lana al inicio	(12.485.962.978)	(2.503.386.438)	(12.674.932.343)	(3.788.778.205)
Compras	17.132.799.519	3.275.356.654	4.054.545.101	1.023.159.925
Efecto de conversión	1.215.899.162	149.106.424	366.995.715	117.407.576
Gastos de industrialización de lana (nota 20)	5.015.895.779	1.736.339.411	1.669.591.654	757.631.568
Provisión compra lana al cierre	13.330.790.019	5.417.190.596	13.330.790.019	5.417.190.596
Inventarios al cierre del periodo intermedio	(22.301.069.767)	(6.079.347.787)	(22.301.069.767)	(6.079.347.787)
Totales	17.031.908.257	5.334.283.163	5.520.254.572	1.780.791.493

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente

20. GASTOS POR NATURALEZA

POR EL PERIODO INTERMEDIO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30-09-2024

	Industrialización de lanas	Gastos vinculados a la actividad ganadera	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales
Sueldos y jornales	2.136.639.393	23.762.716	277.413.192	194.050.030	2.631.865.331
Otros gastos del personal	4.128.527	1.270.316	508.126	444.611	6.351.580
Gastos de energía	215.598.169	-	10.661.448	10.661.447	236.921.064
Gastos de gas	113.341.886	-	-	-	113.341.886
Insumos de industria	273.529.612	-	-	-	273.529.612
Combustible	20.540.368	88.580.335	10.270.183	8.986.411	128.377.297
Gastos de ganadería	-	713.749.400	-	-	713.749.400
Mantenimiento	505.691.320	74.928.145	-	-	580.619.465
Empaque y enfiado	-	-	21.835.255	-	21.835.255
Fletes terrestres y aéreos	-	-	419.315.724	-	419.315.724
Fletes marítimos	-	-	61.351.761	-	61.351.761
Honorarios	100.188.228	19.199.694	217.060.569	8.410.500	344.858.991
Gastos de representación	-	-	31.060.874	-	31.060.874
Seguros	46.595.046	5.250.146	13.125.365	656.270	65.626.827
Impuestos	-	830.096	496.514.736	77.059.343	574.404.175
Depreciación de propiedad, planta y equipo	948.629.844	25.363.608	7.045.441	-	981.038.889
Depreciación de activos por derecho de uso	516.943.589	-	-	-	516.943.589
Gastos administrativos	80.883.293	30.548.845	76.509.603	247.403.526	435.345.267
Gastos generales	53.186.504	53.176.961	-	52.761.753	159.125.218
Gastos bancarios	-	-	512.253.068	-	512.253.068
Totales	5.015.895.779	1.036.660.262	2.154.925.345	600.433.891	8.807.915.277

POR EL PERIODO INTERMEDIO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30-09-2023

	Industrialización de lanas	Gastos vinculados a la actividad ganadera	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales
Sueldos y jornales	677.425.794	7.996.595	88.104.433	61.696.826	835.223.648
Otros gastos del personal	70.561	21.711	8.684	7.599	108.555
Gastos de energía	71.281.072	-	3.524.888	3.524.885	78.330.845
Gastos de gas	22.318.113	-	-	-	22.318.113
Insumos de industria	92.108.858	-	-	-	92.108.858
Combustible	7.111.372	30.667.790	3.555.686	3.111.225	44.446.073
Gastos de ganadería	-	74.547.127	-	-	74.547.127
Mantenimiento	132.054.596	17.494.162	-	-	149.548.758
Empaque y enfiado	-	-	5.015.406	-	5.015.406
Fletes terrestres y aéreos	-	-	86.549.131	-	86.549.131
Fletes marítimos	-	-	119.136.090	-	119.136.090
Honorarios	33.248.049	2.799.125	68.329.236	2.700.000	107.076.410
Gastos de representación	-	-	15.562.581	-	15.562.581
Seguros	10.275.686	1.157.824	2.894.560	144.730	14.472.800
Impuestos	-	686.223	160.763.735	19.724.539	181.174.497
Depreciación de propiedad, planta y equipo	444.994.755	11.065.130	3.073.647	-	459.133.352
Depreciación de activos por derecho de uso	206.448.534	-	-	-	206.448.534
Gastos administrativos	25.442.422	11.345.654	25.523.467	59.900.338	122.211.881
Gastos generales	13.559.599	13.559.599	-	14.455.136	41.574.334
Gastos bancarios	-	-	40.438.380	-	40.438.380
Totales	1.736.339.411	171.340.940	622.479.924	165.265.278	2.695.425.553

POR EL PERIODO INTERMEDIO DE TRES MESES FINALIZADO EL 30-09-2024

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente

	Industrialización de lanas	Gastos vinculados a la actividad ganadera	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales
Sueldos y jornales	830.824.376	10.799.476	106.332.474	75.150.588	1.023.106.914
Otros gastos del personal	3.006.363	925.035	370.014	323.763	4.625.175
Gastos de energía	105.887.604	-	5.236.200	5.236.200	116.360.004
Gastos de gas	70.790.524	-	-	-	70.790.524
Insumos de industria	101.988.811	-	-	-	101.988.811
Combustible	7.524.822	32.450.795	3.762.411	3.292.110	47.030.138
Gastos de ganadería	-	340.437.606	-	-	340.437.606
Mantenimiento	193.148.866	31.544.149	-	-	224.693.015
Empaque y enfiado	-	-	10.581.476	-	10.581.476
Fletes terrestres y aéreos	-	-	128.551.563	-	128.551.563
Fletes marítimos	-	-	25.583.474	-	25.583.474
Honorarios	28.124.163	665.481	80.308.111	3.738.000	112.835.755
Gastos de representación	-	-	10.963.037	-	10.963.037
Seguros	14.665.239	1.652.421	4.131.053	206.552	20.655.265
Impuestos	-	194.389	184.462.205	22.131.021	206.787.615
Depreciación de propiedad, planta y equipo	97.248.390	1.735.094	481.971	-	99.465.455
Depreciación de activos por derecho de uso	173.690.700	-	-	-	173.690.700
Gastos administrativos	33.813.466	10.523.411	30.355.351	89.723.711	164.415.939
Gastos generales	8.878.330	9.293.535	-	8.878.330	27.050.192
Gastos bancarios	-	-	102.409.535	-	102.409.535
Totales	1.669.591.654	440.221.392	693.528.875	208.680.275	3.012.022.193

POR EL PERIODO INTERMEDIO DE TRES MESES FINALIZADO EL 30-09-2023

	Industrialización de lanas	Gastos vinculados a la actividad ganadera	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales
Sueldos y jornales	279.172.150	3.137.167	36.458.955	25.422.552	344.190.824
Otros gastos del personal	24.092	7.413	2.965	2.595	37.065
Gastos de energía	25.395.430	-	1.255.818	1.255.818	27.907.066
Gastos de gas	12.220.596	-	-	-	12.220.596
Insumos de industria	32.925.881	-	-	-	32.925.881
Combustible	2.035.471	8.777.966	1.017.735	890.518	12.721.690
Gastos de ganadería	-	44.826.842	-	-	44.826.842
Mantenimiento	58.999.877	7.156.899	-	-	66.156.776
Empaque y enfiado	-	-	3.285.649	-	3.285.649
Fletes terrestres y aéreos	-	-	27.371.394	-	27.371.394
Fletes marítimos	-	-	25.667.182	-	25.667.182
Honorarios	13.660.670	-	30.098.692	900.000	44.659.362
Gastos de representación	-	-	6.297.743	-	6.297.743
Seguros	3.902.909	439.764	1.099.411	54.971	5.497.055
Impuestos	-	190.624	43.867.149	8.124.001	52.181.774
Depreciación de propiedad, planta y equipo	220.668.708	6.780.229	1.883.397	-	229.332.334
Depreciación de activos por derecho de uso	96.490.084	-	-	-	96.490.084
Gastos administrativos	10.344.027	5.668.445	11.107.277	27.437.283	54.557.032
Gastos generales	1.791.673	1.791.673	-	1.791.672	5.375.018
Gastos bancarios	-	-	12.584.288	-	12.584.288
Totales	757.631.568	78.777.022	201.997.655	65.879.410	1.104.285.655

21. OTROS INGRESOS Y EGRESOS, NETOS

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente

	<u>30-09-2024</u> 9 MESES	<u>30-09-2023</u> 9 MESES	<u>30-09-2024</u> 3 MESES	<u>30-09-2023</u> 3 MESES
Resultado neto por venta de propiedad, planta y equipo	19.344.630	9.525.700	16.629.698	1.357.466
Otros ingresos y egresos, netos	1.561.793	(1.147.224)	967.885	1.521.166
Ingresos por otros servicios	16.088.435	1.382.307	7.975.991	930.563
Gastos a recuperar	1.644.087	111.355	-	-
Totales	<u>38.638.945</u>	<u>9.872.138</u>	<u>25.573.574</u>	<u>3.809.195</u>

22. RESULTADOS FINANCIEROS, NETOS

	<u>30-09-2024</u> 9 MESES	<u>30-09-2023</u> 9 MESES	<u>30-09-2024</u> 3 MESES	<u>30-09-2023</u> 3 MESES
Diferencia de cambio	(49.804.912)	908.770.126	(31.501.461)	386.360.946
Intereses por financiamiento bancario	(252.464.616)	(22.960.955)	(97.356.229)	(19.911.240)
Intereses fiscales perdidos	-	(149.704.813)	-	(48.319.692)
Intereses fiscales ganados	19.716.268	77.497.443	750.241	55.178.485
Intereses bancarios ganados	1.828.628	197.850.498	72.631	190.417.132
Intereses por arrendamientos	(2.843.723)	(1.358.049)	(1.059.854)	(683.440)
Intereses por financiamiento mercado de capitales	-	(14.015.824)	-	(5.998.111)
Intereses por moratoria	(72.116.942)	-	(22.819.785)	-
Totales	<u>(355.685.297)</u>	<u>996.078.426</u>	<u>(151.914.457)</u>	<u>557.044.080</u>

23. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

En el periodo intermedio de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 y 2023, la Sociedad ha registrado un beneficio por impuesto a las ganancias según el siguiente detalle:

	<u>30-09-2024</u>	<u>30-09-2023</u>
Impuesto a las ganancias diferido	2.301.750.378	127.722.986
Impuesto a las ganancias beneficio del periodo intermedio	<u>2.301.750.378</u>	<u>127.722.986</u>

La conciliación entre el beneficio a resultados registrado por impuesto a las ganancias al 30 de septiembre de 2024, el resultante de aplicar la tasa del 35% establecido por las normas impositivas vigentes al resultado contable del periodo intermedio de nueve meses antes del impuesto a las ganancias es la siguiente:

	<u>30-09-2024</u>	<u>30-09-2023</u>
(Pérdida) ganancia del periodo intermedio antes del impuesto a las ganancias	(1.922.694.409)	588.437.399
Impuesto a la tasa vigente	672.943.043	(205.953.090)
Efecto de las diferencias permanentes	1.628.807.335	333.676.076
Impuesto a las ganancias beneficio del periodo intermedio	<u>2.301.750.378</u>	<u>127.722.986</u>

La composición del saldo neto por impuesto diferido al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

	<u>30-09-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
<u>Pasivo diferido:</u>		

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



FUHRMANN

Bienes de uso	(2.953.333.267)	(3.159.897.571)
Fondo común de inversión	(1.006.358)	-
<u>Activo diferido</u>		
Quebrantos	1.516.078.097	-
Fondo común de inversión	-	147.258.570
Arrendamiento	123.503.187	-
Total pasivo por impuesto diferido	(1.314.758.341)	(3.012.639.001)

Evolución del impuesto diferido

Pasivo diferido al inicio del ejercicio	(3.012.639.001)	(573.748.999)
Efecto de conversión	(603.869.718)	(1.437.497.017)
Cargo a resultados	2.301.750.378	(1.001.392.985)
Pasivo diferido al cierre del periodo	(1.314.758.341)	(3.012.639.001)

24. PATRIMONIO

El capital nominal de la Sociedad al 30 de septiembre de 2024 asciende a \$150.120.000 representado por 150.120 acciones ordinarias y de un voto por acción, nominativas no endosables, de valor nominal \$1.000,- el cual se encuentra emitido, inscripto, suscripto e integrado.

	30-09-2024	31-12-2023
Capital social	150.120.000	150.120.000
Prima de fusión	9.701.234	9.701.234
Reserva legal	329.411.124	21.634.727
Otros resultados integrales- Reserva por conversión	12.993.486.082	132.745.238
Resultados acumulados	(921.164.323)	10.138.254.164
Total	12.561.554.117	10.452.455.363

A los efectos de dar cumplimiento con el requerimiento del artículo 5, Capítulo III, Título IV de la norma de la CNV, se incluye a continuación el efecto de conversión originado en las cuentas de "Capital" y "Prima de Emisión" del estado de cambios en el patrimonio:

	30-09-2024
Saldo al inicio del ejercicio	124.687.531
Efecto de conversión del periodo	12.080.087.027
Saldo al cierre del periodo	12.204.774.558

Al 30 de septiembre de 2024, el efecto de conversión correspondiente a la cuenta de "Primas de fusión" asciende a 788.711.524, y se incluye dentro de la cuenta de "Otros resultados integrales" en el estado de cambios en el patrimonio.

25. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Al 30 de septiembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la sociedad posee el siguiente detalle de transacciones con partes relacionadas:

	30-09-2024	31-12-2023
Pasivos		
Acreeedores-Anticipo de cliente:		
G. Schneider S.A. (1)	6.224.426.226	5.078.067.718
Totales	6.224.426.226	5.078.067.718

(1) Corresponde a un anticipo que fuera efectuado por G. Schneider S.A. para compra de mercadería, la cual se encuentra pendiente de exportación.

Otra información sobre partes relacionadas

La compensación al personal clave de la Sociedad, que incluye remuneraciones y beneficios a corto plazo de Directores y de la alta Gerencia. La remuneración de los miembros del Directorio es fijada por la Asamblea General Ordinaria en el momento de la aprobación de la memoria y estados financieros anuales. Por el periodo de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024, el total de remuneraciones y beneficios a corto plazo ascendieron a \$122.195.380.

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente

26. MONEDA EXTRANJERA

	Moneda	30-09-2024			31-12-2023
		USD	Tipo de cambio	Pesos Argentinos	Pesos Argentinos
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Otros créditos					
Anticipos del personal	U\$S	8.497	967,5	8.220.838	6.843.901
Totales		8.497		8.220.838	6.843.901
Deudores comerciales					
Deudores mercado interno en moneda extranjera	U\$S	769.307	967,5	744.304.310	747.786.232
Deudores mercado externo en moneda extranjera	U\$S	4.104.978	967,5	3.971.566.467	4.457.943.912
Reembolso aduana	U\$S	892.552	967,5	863.544.350	532.300.786
Totales		5.766.837		5.579.415.127	5.738.030.930
Efectivo y equivalentes de efectivo					
Bancos	U\$S	56.902	967,5	55.052.376	5.679.967
Cobros de exportación pendientes de liquidar	U\$S	1.053.209	967,5	1.018.979.862	-
Totales		1.110.111		1.074.032.238	5.679.967
Total Activo corriente		6.885.445		6.661.688.203	5.750.554.798
Total Activo		6.885.445		6.661.688.203	5.750.554.798
PASIVO					
PASIVO NO CORRIENTE					
Acreeedores comerciales					
Anticipos de clientes	U\$S	6.413.628	970,5	6.224.426.226	5.078.067.718
Totales		6.413.628		6.224.426.226	5.078.067.718
Total Pasivo no corriente		6.413.628		6.224.426.226	5.078.067.718
PASIVO CORRIENTE					
Deudas financieras					
Prestamos	U\$S	9.771.348	970,5	9.483.093.612	1.536.297.535
Totales		9.771.348		9.483.093.612	1.536.297.535
Acreeedores comerciales					
Proveedores comunes en moneda extranjera	U\$S	133.095	970,5	129.168.455	258.568.924
Proveedores de lana	U\$S	13.736.002	970,5	13.330.790.019	12.485.962.978
Anticipos de clientes	U\$S	32.330	970,5	31.376.022	-
Totales		13.901.427		13.491.334.496	12.744.531.902
Total Pasivo corriente		23.672.775		22.974.428.108	14.280.829.437
Total Pasivo		30.086.403		29.198.854.334	19.358.897.155

INFORMACION POR SEGMENTO

La NIIF 8 "Segmentos operativos" requiere que una entidad presente información financiera y descriptiva sobre sus segmentos reportables, que son segmentos operativos o sumatorias de segmentos operativos que cumplen con los criterios especificados. Los segmentos operativos son componentes de una entidad para la cual se dispone de información financiera separada que es evaluada regularmente por el principal responsable de la toma de decisiones al determinar cómo asignar recursos y evaluar el desempeño. El importe informado para cada segmento es la medida informada al principal responsable de la toma de

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



decisiones operativas a estos fines. El Directorio de la Compañía es responsable de medir y dirigir el éxito comercial de los segmentos y se considera el principal responsable de la toma de decisiones operativas de conformidad con la NIIF 8.

La Compañía cuenta con tres segmentos operativos que se organizan sobre la base de características económicas similares y son similares en la naturaleza de los productos ofrecidos y de sus procesos de comercial por tipo y clase de clientes y métodos de distribución. Los segmentos son:

- a) **Trading:** incluye la venta de lanas y Tops comprados en efectivo o a cambio de bienes o servicios de almacenamiento, acondicionamiento, y otros. Este segmento provee de productos industriales y agrícolas primarios a clientes en el exterior.
- b) **Industrial:** incluye todo lo referente al proceso de industrialización de la fibra animal, básicamente se reporta dentro de este segmento los ingresos por peinado y venta de grasa.
- c) **Estancias:** se incluye dentro de este segmento la producción de lana propia a campo natural como las ventas de animales.

Estacionalidad de las operaciones

Los negocios de los segmentos tienen distintos momentos. Si bien la industria se realiza en forma pareja durante todo el ejercicio, los segmentos de trading y Estancias son estacionales. En el caso de trading tenemos que las compras de materia primas (lana sucia) se da entre los meses de septiembre a marzo, mientras que las ventas de lana procesadas (tops y subproductos) son estables durante todo el ejercicio, mientras que el segmento de Estancias, sus trabajos comienzan con la esquila en el mes de julio a diciembre (dependiendo de la zona geográfica de la estancia), luego las señaladas que van de octubre a noviembre, la venta de hacienda propia que se realiza entre diciembre y enero y finalmente el destete que se realiza en el mes de febrero – marzo. Es por todo lo explicado anteriormente, que durante estos meses de mayor actividad genera fluctuaciones en el nivel de inventarios como así también el aumento en el flujo de fondos.

Definición de “Generación de caja antes de financiamiento por segmentos”

“Generación de caja antes de financiamiento por segmentos” se refiere a la participación de un segmento en el “Resultado operativo antes de financiación e impuestos” y antes de depreciaciones y amortizaciones. La “Generación de caja antes de financiamiento por segmento” es útil para la Gerencia en la comprensión del desempeño financiero de sus segmentos, para identificar tendencias que afectan el negocio y para la toma de decisiones comerciales estratégicas.

El siguiente cuadro presenta la información con respecto a los segmentos reportables de la Compañía para los periodos finalizados al 30 de septiembre de 2024 y el 30 de septiembre de 2023, elaborada sobre la base de NIIF en US dólares tal y como lo analiza el Directorio, conciliado con el estado de resultado mediante básicamente la conversión a moneda de presentación de los saldos que lo integran.

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente

	30-09-2024				
	Trading	Industrial	Estancias	Conversión	Balance
	USD	USD	USD	\$	\$
Ingresos por ventas y servicios industriales	20.183.244	3.704.731	1.759.005	18.671.555.445	18.697.202.425
Costo de los productos vendidos y servicios prestados	(17.048.761)	(2.850.185)	(2.599.492)	(16.555.133.040)	(16.577.631.478)
Resultado bruto actividad industrial	3.134.483	854.546	(840.487)	2.116.422.405	2.119.570.947
Gastos de comercialización	(1.779.986)	(81.823)	(81.823)	(2.145.936.266)	(2.147.879.898)
Gastos de administración	(210.128)	(210.128)	(64.152)	(599.949.483)	(600.433.891)
Resultado operativo antes de amortizaciones y depreciaciones	1.144.369	562.595	(986.462)	(629.463.344)	(628.742.842)
Amortizaciones y depreciaciones	-	(1.517.382)	(26.135)	(1.496.438.965)	(1.497.982.482)
Resultado operativo	1.144.369	(954.787)	(1.012.597)	(2.125.902.309)	(2.126.725.324)

	30-09-2023				
	Trading	Industrial	Estancias	Conversión	Balance
	USD	USD	USD	\$	\$
Ingresos por ventas y servicios industriales	21.604.138	4.194.478	420.830	5.318.651.777	5.344.871.223
Costo de los productos vendidos y servicios prestados	(18.640.875)	(2.748.231)	(2.412.718)	(4.819.313.860)	(4.843.115.684)
Resultado bruto actividad industrial	2.963.263	1.446.247	(1.991.888)	499.337.917	501.755.539
Gastos de comercialización	(1.753.804)	(654.690.063)	(11.161.180)	48.198.770	(619.406.277)
Gastos de administración	(273.745)	(273.745)	(50.309)	164.667.479)	(165.265.278)
Resultado operativo antes de amortizaciones y depreciaciones	935.714	(653.517.561)	(13.203.377)	382.869.208	(282.916.016)
Amortizaciones y depreciaciones	-	(654.516.936)	(11.065.130)	-	(665.582.066)
Resultado operativo	935.714	(1.308.034.497)	(24.268.507)	382.869.208	(948.498.082)

27. CONTEXTO ECONÓMICO EN EL QUE OPERA LA SOCIEDAD

El 10 de diciembre de 2023 asumió un nuevo Gobierno Nacional el cual implementó una serie de medidas con significativo impacto económico, generándose un incremento del tipo de cambio oficial del peso argentino respecto al dólar estadounidense en un 120% a partir del 13 de diciembre de 2023, estableciendo además (i) nuevas condiciones para el acceso al Mercado Libre de Cambios (MLC) en relación con la importación de bienes y servicios; (ii) Incremente en la alícuotas de importación de ciertos bienes y servicios al 17,5%, mediante el Decreto 29/2023 - Impuesto País; (iii) Resoluciones emitidas por la Administración Federal de Ingresos Públicos (AFIP) referidas a aumento de alícuota de pago a cuenta del "Impuesto País" para la importación de ciertas mercaderías y reducción de alícuota del régimen de percepción de ganancias y bienes personales para operaciones alcanzadas por dicho impuesto; (iv) restablecimiento de las medidas orientadas al fomento de las exportaciones, permitiendo a los exportadores liquidar el 80% del total de la exportación en el MLC, en tanto que el 20% restante, debe realizarse al tipo de cambio financiero denominado contado con liquidación (CCL); (v) Suspensión de las licitaciones de obra pública y cancelación de aquellas obras que no hubieran comenzado y una reducción futura de subsidios a la energía y al transporte.

El 21 de diciembre de 2023 Gobierno Nacional emitió el Decreto de Necesidad y Urgencia 70/2023 (DNU), a través del cual declara la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, sanitaria y social hasta el 31 de diciembre de 2025. Estableciendo además una reforma normativa nacional en búsqueda de la desregulación de la economía de Argentina, dicho decreto contenía más de 300 medidas y desregulaciones. Finalmente, el 29 de diciembre de 2023 dicho DNU entró en vigencia, generando movilizaciones de la Confederación General del Trabajo y otras organizaciones

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente

sociales, mientras que otros sectores que rechazan la norma esperan una medida cautelar de la Justicia, habiéndose presentado amparos ante la Corte Suprema de Justicia (CSJ) de la Nación.

El 22 de diciembre de 2023 se publicó el Decreto N° 72/2023 relacionado con los Bonos para la Reconstrucción de una Argentina Libre (BOPREAL), el cual amplía la Comunicación "A" 7918 del Banco Central de la República Argentina (BCRA) emitida el 13 de diciembre de 2024. Así quienes suscriban los BOPREAL (emitidos por el BCRA) por hasta el monto de la deuda por importaciones de bienes con registro de ingreso aduanero y/o por servicios hasta el 12 de diciembre de 2023, podrán entregar en pago – a su valor técnico – para la cancelación de las obligaciones impositivas y aduaneras, con más sus intereses, multas y accesorios.

El 18 de diciembre de 2023, el BCRA emitió la Com "A" 7921 por la cual las compras de títulos de deuda pública y que cuenten con opciones de liquidez vendidos por el BCRA, no estarán sujetos a los límites crediticios para el financiamiento al sector público no financiero.

Así lo expuesto, y como ha sucedido en 2022, durante el gobierno de Alberto Fernández que alcanzó un acuerdo con el FMI para refinanciar los vencimientos del préstamo Stand-By concedido a la administración de Macri en 2018, mediante un Acuerdo de Facilidades Extendidas (Extended Fund Facility, EFF) por el mismo monto del Stand-By (U\$S 45 millones) que permitió hacer frente a los vencimientos del préstamo tomado por Macri, el gobierno espera que con el pago de U\$S 640 millones que realizó el último mes, más los desembolsos de septiembre de este año finalizarían los desembolsos correspondientes al EFF firmado por Fernández, el cual debería repagarse a partir del 2026, y hasta 2032. Por lo expuesto, el gobierno actual evalúa la posibilidad de negociar un nuevo acuerdo con el Fondo, que incluya nuevos desembolsos por parte del organismo, que permita despejar las dudas respecto a los futuros pagos, por lo menos hasta lograr bajar el riesgo país a menos de 800 bpt y así lograr acceder a los Mercados de Capitales. La incógnita que se presenta es conocer cuáles son y/o serán las exigencias del FMI y qué montos estarían dispuesto a conceder los países miembros a la Argentina.

Vale recordar que, la FED mantuvo su tasa de referencia sin cambios (en el rango actual, 5,25% - 5,50%), aunque reconoció que en el último tiempo hubo progresos en el proceso de desinflación confirmando un posible recorte de tasas para septiembre, lo cual impactaría positivamente al país y a la Sociedad.

En el frente local, cada vez más datos confirman que en septiembre la actividad, excepto agro, se mantuvo estable o negativa, mientras que en julio con menos feriados, con la suba del Blue ayudo a mejorar ventas de Bienes Durables básicamente Autos, Motos y Construcción, la buena noticia viene por la inflación, que en septiembre fue de 3,5%.

Las Reservas Internacionales del BCRA finalizaron septiembre con un saldo de USD27.172 millones, con un aumento de USD454 millones respecto a fines de agosto. Entre los factores de variación se destacó el aumento de la cuenta corriente de las entidades financieras en el BCRA, en un contexto de fuerte crecimiento de los depósitos en moneda extranjera del sector privado.

La suba del dólar del mes de septiembre obligó a reaccionar Gobierno y los Bonos levantaron un poco alcanzando los U\$S50, los Bonos ajustados por CER bajaron por menor expectativa inflacionaria, logrando que el contado con liquidación se mantuviera controlado en (CCL \$1226).

El Gobierno dio a conocer su apuesta para octubre: (i) Inflación al 3,3%, por la baja de PAIS; (ii) un menor crawling peg, con una brecha de 18% y (iii) más financiamiento con el BID (U\$S660m), por lo cual el levantamiento del CEPO estaría más cerca de lo que se imagina el mercado, generando una mejora en las operaciones de la Sociedad. Finalmente, y a juzgar por la poca cobertura cambiaria a una devaluación, el mercado no cree en el levantamiento del cepo en 2024.

El Directorio, conjuntamente con todas las gerencias monitorearán la evolución de las cuestiones arriba descriptas, así como posibles modificaciones que pudieran ser implantadas por el gobierno, y evaluarán los

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



impactos que pudieran tener sobre su situación patrimonial, financiera, resultados y flujos de fondos futuros, según dichos cambios y modificaciones puedan irse produciendo.

28. APROBACION DEL INGRESO AL REGIMEN DE OFERTA PÚBLICA

El 23 de abril de 2021, por disposición de la Asamblea General de Accionistas, se aprobó la consideración del ingreso de la Sociedad al régimen de oferta pública previsto en la Ley 26.831, las Normas de la Comisión Nacional de Valores y demás normas reglamentarias; y la creación del programa de emisión de obligaciones negociables simples (no convertibles en acciones) por un monto máximo en circulación en cualquier momento de hasta U\$S 15.000.000 (Dólares Estadounidenses quince millones) (o su equivalente en otras monedas), autorizado por la Resolución N° RESFC-2021-21422-APN-DIR#CNV del directorio de la CNV de fecha 23 de septiembre de 2021.

29. APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros separados han sido aprobados por el Directorio de Fuhrmann S.A.U. y autorizados para ser emitidos con fecha 5 de noviembre de 2024.

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

MARIO CESAR OWEN
Presidente de la comisión fiscalizadora

El informe de fecha 5 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

JUAN JOSÉ LÓPEZ FORASTIER
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

HORACIO DURAN
Presidente



INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Señores
Presidente y Directores de
FUHRMANN S.A.U.
C.U.I.T. N°: 30-69108475-9
Domicilio legal: Lote "A"-Chacra N°73
Rawson – Provincia de Chubut – República Argentina

1. Informe sobre los estados financieros

He revisado los estados financieros intermedios adjuntos de FUHRMANN S.A.U. ("la Sociedad"), que comprenden el estado intermedio condensado de situación financiera al 30 de septiembre de 2024 como así también los estados intermedios condensados: (i) de ganancias y pérdidas y otros resultados integrales, (ii) de cambios en el patrimonio y (iii) de flujos de efectivo correspondientes al período de nueve meses finalizado en dicha fecha con sus notas explicativas seleccionadas de 1 a 29.

2. Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros

La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34). La Dirección de la Sociedad es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

3. Responsabilidad de los auditores

Mi responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1 basada en mi revisión, la cual fue realizada de conformidad con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 "Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad", emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB" por su sigla en inglés). Dicha norma requiere que el revisor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de períodos intermedios condensada consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no me permite obtener seguridad de que tomé conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expreso una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de mi revisión, nada llamó mi atención como para pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

5. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- a. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó mi atención como para que me hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1 no están preparados, en todos sus aspectos

significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la Comisión Nacional de Valores.

- b. Las cifras de los estados financieros intermedios condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe surgen de los registros contables auxiliares de la Sociedad que se encuentran en proceso de transcripción en los libros rubricados.
- c. Los estados financieros intermedios condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe se encuentran en proceso de transcripción en el libro Inventarios y balances.
- d. Sobre la base de mi revisión nada me llamó la atención como para que me hiciera pensar que los estados financieros mencionados no surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes
- e. Al 30 de septiembre de 2024, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$ 75.215.094 no siendo exigible a esa fecha.

Rawson, Provincia del Chubut, 5 de noviembre de 2024

JUAN JOSÉ LOPÉZ FORASTIER

Contador Público (U.B.A.)

C.P.C.E.(CH.) T° XI F° 156

Juana Manso 555 6°C (C1107CBK), Buenos Aires – Argentina

T: +54 11 4316-8800 E: info@russellbedford.com.ar www.russellbedford.com.ar

Member of Russell Bedford International- a global network of independent professional services firm.

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los señores Accionistas, Presidente y Directores de
FUHRMANN S.A.U.
Domicilio legal: Lote 4 "A" – Chacra N° 73
Rawson – Provincia del Chubut, Argentina
CUIT 30-69108475-9

1) INTRODUCCIÓN

Hemos efectuado una revisión de los estados financieros correspondientes al periodo intermedio de nueve meses finalizado el 30 de Septiembre de 2024 de Fuhrmann S.A.U. (en adelante "la Sociedad"), según el siguiente detalle:

- Estado de Situación Financiera intermedia condensada al 30 de Septiembre de 2024
- Estado de Ganancias y Pérdidas y Otros Resultados Integrales intermedios condensados correspondientes al periodo intermedio de nueve meses finalizado el 30 de Septiembre de 2024.
- Estado de cambios en el patrimonio intermedio condensado correspondiente al periodo intermedio de nueve meses finalizado el 30 de Septiembre de 2024.
- Estado de flujo de efectivo intermedio condensado correspondiente al periodo intermedio de nueve meses finalizado el 30 de Septiembre de 2024.
- Notas 1 a 29 a los estados financieros intermedios, correspondientes al periodo de nueve meses finalizado el 30 de Septiembre de 2024.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023, son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente y por lo tanto deberán ser considerados en relación con esos estados financieros.

2) RESPONSABILIDAD DEL DIRECTORIO

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el punto 1), de conformidad con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia".

Las políticas contables están basadas en las NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB sigla en inglés) y las interpretaciones emitidas por el CINIIF.

El Directorio es también responsable del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de información financiera de periodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

3) RESPONSABILIDAD DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión basada en la revisión que hemos realizado, de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes previstas por la Ley General de Sociedades (Ley N° 19550) y sus modificatorias, y por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas requieren que la revisión de los documentos detallados en el punto 1), se efectúe de acuerdo con las normas vigentes para la revisión de estados financieros, e incluye la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y al estatuto, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el punto 1), hemos efectuado una revisión del trabajo realizado por el auditor externo de Fuhrmann S.A.U., Juan José López Forastier de la firma Russell Bedford Argentina, quien emitió su informe de revisión sin salvedades, con fecha 05 de Noviembre de 2024, de acuerdo con las normas de revisión establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y con las Normas Internacionales de Auditoría para la revisión de estados financieros de periodos intermedios.

Una revisión consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos a la información contable y en efectuar indagaciones a los responsables de las cuestiones contables y financieras. El alcance de dicha revisión es sustancialmente inferior al de un examen de auditoría, cuyo objetivo es expresar una opinión sobre los estados financieros bajo examen. Por lo tanto, no expresamos opinión sobre la situación financiera, el resultado integral y el flujo de efectivo de la Sociedad.

Dado que no es nuestra responsabilidad el efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva de la Dirección.

4) CONCLUSIÓN

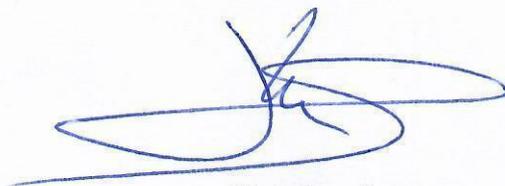
En base a nuestra revisión, con el alcance descrito más arriba, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros correspondientes al periodo intermedio de nueve meses finalizado el 30 de Septiembre de 2024, mencionados en el punto 1) del presente informe, no estén preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia".

5) INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Fuhrmann S.A.U. que:

- a) Los estados financieros intermedios condensados de Fuhrmann S.A.U. que son motivo del presente informe, se encuentran en proceso de transcripción en el libro "Inventarios y Balances" de la Sociedad.
- b) Los estados financieros intermedios condensados de Fuhrmann S.A.U. que son motivo del presente informe surgen de registros contables auxiliares que se encuentran en proceso de transcripción en los libros rubricados.
- c) Se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades (Ley N° 19550), sin observaciones que formular.

Rawson, Provincia de Chubut, 05 de Noviembre de 2024.



Mario Cesar Owen
Presidente de la Comisión Fiscalizadora