

# **ONTEC FORTINOX S.A.U.**

**(ex OUTOKUMPU FORTINOX S.A.)**

ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES

INICIADO EL 1º DE ENERO DE 2024 Y FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

JUNTAMENTE CON EL INFORME DE REVISIÓN LIMITADA DE LOS AUDITORES

INDEPENDIENTES

Y EL INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

*ONTEC FORTINOX S.A.U.*

DIRECTORIO

PRESIDENTE  
Guillermo Reda

VICEPRESIDENTE  
José Luis Alonso

DIRECTOR TITULAR  
Wenceslao Martín McCormick

DIRECTOR SUPLENTE  
Gastón Lestrade

COMISIÓN FISCALIZADORA

Síndicos Titulares:

Julio Cueto Rúa  
Mario Volman  
Gerardo Biritos

Síndicos Suplentes:

María Andrea Rabal  
Hugo Kaplan  
Gastón Malvarez



**Building a better  
working world**

## **INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS CONTABLES DE PERÍODO INTERMEDIO**

A los Señores Directores de  
**ONTEC FORTINOX S.A.U.**  
Domicilio legal: Miñones 2177 – Planta baja  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
(C.U.I.T.: 30-64279958-0)

### **I. Informe sobre los estados contables**

#### **Introducción**

1. Hemos revisado los estados contables de período intermedio adjuntos de ONTEC FORTINOX S.A.U. (“la Sociedad”), que comprenden: (a) el estado de situación patrimonial al 30 de septiembre de 2024, (b) los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por el período de nueve meses finalizado en esa fecha, y (c) un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

#### **Responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados contables**

2. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con el marco de información contable prescripto por la Inspección General de Justicia (IGJ) que requiere aplicar las normas contables profesionales argentinas vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, y es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados contables de períodos intermedios libres de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

#### **Responsabilidad del auditor**

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados contables adjuntos basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con las normas de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas aplicables a la revisión de estados contables de períodos intermedios, y cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los estados contables anuales de la Sociedad.

Una revisión de estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría de estados contables y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

#### **Conclusión**

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados contables mencionados en el párrafo 1. no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con el marco de información contable mencionado en el párrafo 2.

## **II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios**

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- (a) Al 30 de septiembre de 2024, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$32.892.460 no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,

4 de noviembre de 2024

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 13

GABRIEL RODRIGUEZ  
Socio  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F°1

## **INFORME DE REVISIÓN DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS CONTABLES DE PERIODO INTERMEDIO**

Señores Directores de  
**ONTEC FORTINOX S.A.U.**  
CUIT N°: 30-64279958-0  
Domicilio legal: Miñones 2177 – Planta baja  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

### **Informe sobre los controles realizados como comisión fiscalizadora respecto de los estados contables**

En nuestro carácter de comisión fiscalizadora de ONTEC FORTINOX S.A.U., hemos efectuado una revisión de los documentos detallados en el párrafo siguiente.

#### **Documentos examinados**

- a. Estado de situación patrimonial al 30 de septiembre de 2024.
- b. Estado de resultados por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024.
- c. Estado de evolución del patrimonio neto por el período de nueve meses finalizado 30 de septiembre de 2024.
- d. Estado de flujo de efectivo por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024
- e. Notas explicativas seleccionadas.

#### **Responsabilidad de la dirección en relación con los estados financieros.**

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables de períodos intermedios libres de incorrecciones significativas.

#### **Responsabilidad de la comisión fiscalizadora**

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas requieren que el examen de los estados contables trimestrales se efectúe de acuerdo con las normas aplicables a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados precedentemente, hemos examinado la revisión efectuada por el contador Gabriel Rodríguez (socio de la firma Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.) quien emitió su informe de revisión de fecha 4 de noviembre de 2024, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios. Dichas normas requieren que la revisión de los documentos detallados en el párrafo 1 se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en la República Argentina, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios por parte de los Auditores Externos exige que estos cumplan con los requerimientos de ética y consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar lo que técnicamente se conoce como “procedimientos analíticos de evaluación de riesgos” y otros procedimientos de revisión. Esta revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no permite obtener seguridad de que se tome conocimiento de todos los temas significativos de las diversas áreas de la Sociedad, que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, los auditores no expresan una opinión de auditoría.

Dado que no es responsabilidad de la comisión fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva de la Dirección.

### **Conclusión**

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó mi atención que me hiciera pensar que los estados contables adjuntos de ONTEC FORTINOX S.A.U. correspondientes al período de nueve meses terminado el 30 de septiembre de 2024 no están presentados en forma razonable, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Ley General de Sociedades y de las normas contables profesionales argentinas vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

### **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

- a) Al 30 de septiembre de 2024, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$ 32.892.460 no siendo exigible a esa fecha.
- b) Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 hemos dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294 de la Ley General de Sociedades.
- c) Hemos constatado la constitución de las garantías de los administradores previstas en la legislación.
- d) Los estados contables adjuntos y el correspondiente inventario surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,  
4 de noviembre de 2024

Por comisión Fiscalizadora  
Dr. Julio Cueto Rua

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

## ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONÓMICO N° 36, POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2024 Y FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

Domicilio legal: Miñones 2177 – Planta baja – Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Compra, venta, importación, exportación y distribución de aceros

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del estatuto: 27 de marzo de 1991
- De la última modificación del estatuto: 24 de noviembre de 2022; según acta de asamblea de misma fecha; inscrita el 4 de abril de 2023 en la Inspección General de Justicia

Número de Registro en la Inspección General de Justicia: 1.533.937

Fecha en que se cumple el plazo de duración de la Sociedad: 27 de marzo de 2090

Sociedad controlante: Mirgor S.A.C.I.F.I.A (Nota 1)

Porcentaje de participación en el Patrimonio y porcentaje de votos:100%

<b>Composición del capital (Nota 5)</b>				
Acciones		N° de votos que otorga cada una	V.N.	Suscripto e integrado
Cantidad	Tipo			
2.100.010	Ordinarias, nominativas no endosables	1	\$	\$
			1	2.100.010

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodriguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

## ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

### COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

- Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) -

	30/09/2024	31/12/2023
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
Caja y bancos - Nota 3	367	100
Inversiones - Anexo VI	5.659	25.036
Créditos por ventas - Nota 3	5.197	3.187
Créditos fiscales - Nota 3	2.129	4.452
Otros créditos - Nota 3	1.942	1.256
Bienes de cambio - Nota 3	14.434	36.603
<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>29.728</b>	<b>70.634</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
Bienes de uso - Anexo I	3.670	3.429
<b>TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>3.670</b>	<b>3.429</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>33.398</b>	<b>74.063</b>

Las notas 1 a 10 y anexos I a VI que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodriguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente



# ONTEC FORTINOX S.A.U.

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024**  
**COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR**  
- Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) -

	<b>30/09/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
Deudas comerciales - Nota 3	11.402	36.804
Deudas Fiscales - Nota 3	351	5.108
Remuneraciones y cargas sociales - Nota 3	400	500
Deudas Financieras - Nota 3	702	-
<b>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>12.855</b>	<b>42.412</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
Deudas fiscales - Nota 3	1.985	5.987
Previsiones - Anexo II	28	70
<b>TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>2.013</b>	<b>6.057</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>14.868</b>	<b>48.469</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b> (Según estado respectivo)	<b>18.530</b>	<b>25.594</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>33.398</b>	<b>74.063</b>

Las notas 1 a 10 y anexos I a VI que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodriguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

## ESTADO DE RESULTADOS

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

COMPARATIVO CON EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR

- Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) -

	30/09/2024	30/09/2023
Venta neta de bienes - Nota 4	28.446	49.420
Costo de los bienes vendidos - Anexo III	(20.512)	(26.411)
<b>GANANCIA BRUTA</b>	7.934	23.009
Gastos de administración - Anexo V	(897)	(882)
Gastos de comercialización - Anexo V	(3.579)	(4.591)
Resultados financieros y por tenencia, netos - Nota 4	(14.573)	(13.023)
Otros ingresos y egresos, netos - Nota 4	49	16
<b>(PÉRDIDA) GANANCIA ANTES DE IMPUESTO A LAS GANANCIAS</b>	(11.066)	4.529
Impuesto a las ganancias - Nota 7	4.002	(2.493)
<b>(PÉRDIDA) GANANCIA BRUTA DEL PERÍODO</b>	(7.064)	2.036

Las notas 1 a 10 y anexos I a VI que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodriguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO  
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024  
COMPARATIVO CON EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR**

- Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) -

Detalle	30/09/2024								30/09/2023	
	Aportes de los Accionistas					Resultados acumulados			Total	Total
	Capital suscripto	Ajuste de Capital	Prima de emisión de acciones	Ajuste Prima de emisión	Subtotal	Ganancias reservadas		Resultados no asignados		
					Reserva legal	Reserva facultativa				
<b>Saldos al inicio del ejercicio</b>	2	898	227	31.230	32.357	24	4.665	(11.452)	25.594	23.396
(Pérdida) Ganancia Neta del período	-	-	-	-	-	-	-	(7.064)	(7.064)	2.036
Saldos al 30 de septiembre de 2024	2	898	227	31.230	32.357	24	4.665	(18.516)	18.530	
Saldos al 30 de septiembre de 2023	2	898	227	31.230	32.357	24	4.665	(11.614)		25.432

Las notas 1 a 10 y anexos I a VI que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodríguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024**  
**COMPARATIVO CON EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR**  
 - Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) -

	30/09/2024	30/09/2023
<b>VARIACIONES DEL EFECTIVO (1)</b>		
Efectivo al inicio del ejercicio	20.109	14.293
Efectivo al cierre del ejercicio	4.445	13.851
Disminución neta del efectivo	(15.664)	(442)
<b><u>CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO</u></b>		
<b><u>ACTIVIDADES OPERATIVAS</u></b>		
(Pérdida) / Ganancia neta del período	(7.064)	2.036
RECPAM del efectivo y equivalentes de efectivo	(10.275)	12.118
Impuesto a las ganancias devengado	(4.002)	2.493
<b><u>Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo de las actividades operativas</u></b>		
Depreciación de bienes de uso - Anexo I	94	98
Resultado por ventas de bienes de uso	-	2
Variación de la previsión para desvalorización y obsolescencia de bienes de cambio - Anexo II	416	(72)
Resultado por tenencia de bienes de cambio - Anexo III	7.148	2.188
<b><u>Variación en activos y pasivos operativos</u></b>		
Aumento de créditos por ventas	(2.010)	(2.289)
Disminución (Aumento) de bienes de cambio, neto de provisiones y resultado por tenencia	14.605	(6.079)
Disminución (Aumento) de otros créditos y créditos fiscales	1.637	(1.618)
(Disminución) Aumento de deudas comerciales	(25.402)	3.351
(Disminución) Aumento de remuneraciones, cargas sociales y fiscales	(100)	40
Disminución de deudas fiscales	(4.757)	(468)
Disminución de provisiones	(42)	(107)
<b>FLUJO NETO DE EFECTIVO (UTILIZADO EN) GENERADO POR LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>	(29.752)	11.693
<b><u>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</u></b>		
Altas de bienes de uso	(335)	(17)
Disminución de inversiones temporarias	3.446	-
Aumento de deudas financieras	702	-
<b>FLUJO NETO DE EFECTIVO GENERADO POR (UTILIZADO EN) LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	3.813	(17)
<b>RESULTADO FINANCIERO Y POR TENENCIA GENERADO POR EL EFECTIVO - RECPAM</b>	10.275	(12.118)
<b>DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO</b>	<b>(15.664)</b>	<b>(442)</b>

(1) Considerando como efectivo a Caja y Bancos y Fondos Comunes de Inversión.

Las notas 1 a 10 y anexos I a VI que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Firmados a efectos de su identificación  
 con el informe de fecha 04/11/2024  
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodriguez (Socio)  
 Contador Público (U.C.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rua  
 Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
 Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

– Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) –

## NOTA 1 – LA SOCIEDAD

ONTEC FORTINOX S.A.U. (ex Outokumpu Fortinox S.A.) es una sociedad constituida bajo las leyes argentinas. Su actividad principal consiste en la importación, transformación y comercialización de aceros inoxidable, aceros especiales y chapas antidesgaste en forma de caños, barras, ángulos, planchuelas y chapas, entre otros. Estas son las unidades de negocio básicas que conforman la operatoria.

Hasta el 24 de noviembre de 2022 operaba bajo la denominación Outokumpu Fortinox S.A. En dicha fecha, la totalidad del paquete accionario fue adquirido por Mirgor S.A.C.I.F.I.A., a cuyo grupo económico empezó a pertenecer desde ese momento. De allí el cambio de denominación social y forma societaria, los cuales fueron inscriptos en la Inspección General de Justicia y otras autoridades.

Mirgor S.A.C.I.F.I.A. es una empresa Argentina con presencia en el País y en la Región desde 1983. Cotiza en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires desde 1994. Mirgor S.A.C.I.F.I.A. fabrica, distribuye y comercializa productos para la industria automotriz, de electrónica de consumo y electrónica.

Ontec Fortinox S.A.U. considera que esta operación además de incorporar a sus áreas de negocios las actividades actuales, posibilita un alto valor estratégico de mediano y largo plazo dada la vinculación de las aleaciones de metales a las nuevas industrias como la electromovilidad, demandantes de materiales con propiedades superiores de seguridad.

Ontec Fortinox S.A.U. continuará realizando las actividades que venía desarrollando con normalidad y aplicando los mismos estándares de calidad y profesionalismo, esperando profundizar aún más los lazos comerciales con sus clientes y proveedores.

El Grupo Outokumpu ha vendido su filial en Argentina en el marco de una estrategia global dirigida a concentrarse en la fabricación de distintos tipos de aceros (principalmente inoxidable) en aquellos países donde cuenta con plantas industriales o molinos para ello. Es importante destacar que Mirgor S.A.C.I.F.I.A. y Outokumpu han acordado la continuidad a largo plazo del suministro de los productos desarrollados por el Grupo Outokumpu, por lo que, sin perjuicio de los restantes productos comercializados por Ontec Fortinox S.A.U., ésta seguirá operando como distribuidor exclusivo de los productos Outokumpu en Argentina (además de Paraguay y Bolivia). En el marco de dicho acuerdo de suministro, ONTEC FORTINOX S.A.U., realizó una oferta a TMF Trust Company a fin de ceder fiduciariamente en garantía los derechos a cobrar de sus clientes, por un máximo de 5 millones de dólares, a favor de Outokumpu y por un plazo de 5 años, para garantizar el pago de la deuda comercial existente.

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodríguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rua  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

– Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) –

## NOTA 2 – BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES

### Normas contables aplicadas

Los estados contables de la Sociedad han sido preparados de acuerdo con el marco de información contable prescripto por la Inspección General de Justicia (IGJ), que requiere aplicar las normas contables profesionales vigentes en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CABA), en cuanto no esté previsto de diferente forma en la ley, disposiciones reglamentarias o resoluciones de dicho organismo de control; y las normas pertinentes de la Comisión Nacional de Valores (CNV), en consideración de la entidad de control de la sociedad controlante.

La expresión normas contables profesionales vigentes en CABA se refiere al marco de información contable compuesto por las Resoluciones Técnicas (RT) e Interpretaciones emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (CPCECABA). De las posibilidades que brinda ese marco contable es posible optar por:

1. las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) del Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés), o la NIIF para Pequeñas y Medianas Entidades, incorporadas por la FACPCE a su normativa contable en la RT N° 26 y Circulares de adopción de las NIIF, o bien
2. las normas contables profesionales argentinas emitidas por la FACPCE y aprobadas por el CPCECABA, distintas a la RT N° 26.

La Sociedad ha optado por la posibilidad indicada en el acápite (2) precedente.

La sociedad controlante, Mirgor S.A.C.I.F.I.A., presenta sus estados financieros de acuerdo con las Normas Contables Profesionales (NCP) vigentes en la Provincia de Tierra del Fuego y con las disposiciones vigentes de la CNV, que aprobó la Resolución General (RG) N° 622 (texto ordenado en 2013), la cual establece que las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables, con ciertas excepciones, están obligadas a preparar sus estados financieros aplicando la RT N° 43 (y modificatorias) de la FACPCE, que dispone la adopción de las NIIF según las emitió el IASB, mientras que otras entidades, entre las cuales se encuentra la Sociedad, tendrán la opción de utilizar las NIIF o la NIIF para las PyMES en reemplazo de las NCP.

A través de la RG N° 622, se admite que las sociedades controladas por una emisora continúen presentando sus estados contables de acuerdo con las normas utilizadas para preparar estados contables con fines societarios o regulatorios, debiendo presentar en ese caso una reconciliación con las NIIF para el patrimonio neto y el resultado. La Sociedad ha hecho uso de esta opción (Ver nota 2.6).

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodríguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

– Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) –

## 2.1) Unidad de medida

Los presentes estados contables se presentan en pesos argentinos, salvo cuando se indique lo contrario, y todos los valores se han redondeado a la unidad de millones más próxima.

Los estados contables al 30 de septiembre de 2024 han sido ajustados para que queden expresados en moneda de poder adquisitivo de esa fecha, de conformidad con lo aceptado por la IGJ, que a los fines de la reexpresión de los estados contables en moneda homogénea requiere aplicar las normas que sobre el particular ha emitido la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y adoptado por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Tierra del Fuego (CPCETF).

Las siguientes son las principales normas legales y profesionales y guías de aplicación que regulan la reexpresión de los estados contables en moneda homogénea:

- i. Ley N° 27.468, que dispuso la derogación de la restricción que imponía el Decreto N° 1269/2002 (modificado por el Decreto N° 664/2003) para la aceptación de estados contables reexpresados por parte de ciertos organismos de control, y da plena aplicación al artículo 62 in fine de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y sus modificatorias.
- ii. Las normas contables emitidas por la FACPCE: Resolución Técnica (RT) N° 6 (Estados contables en moneda homogénea), RT N° 17 (sección 3.1: Expresión en moneda homogénea), e Interpretación N° 8 (Aplicación del párrafo 3.1 de la RT N° 17); y la Guía de aplicación de la RT N° 6 emitida por el Consejo Elaborador de Normas de Contabilidad y Auditoría.
- iii. Para concluir sobre la existencia de un contexto de alta inflación que amerite la reexpresión de los estados contables estas normas establecen (a) que corresponde evaluar, entre otras características del contexto económico, la existencia de una corrección generalizada en los precios y salarios ante la evolución de los índices de precios; la brecha entre la tasa de interés para colocaciones en moneda local y en una moneda extranjera estable; y el comportamiento general de la población para conservar la riqueza ante la pérdida del poder adquisitivo de la moneda local; y (b) como solución práctica, que los estados contables deben reexpresarse para incorporar el efecto de los cambios en el poder adquisitivo de la moneda cuando se presente el hecho fáctico de una variación acumulada en el índice general de precios utilizado para reflejar esos cambios que alcance o sobrepase el 100% trienal. Debido a diversos factores macroeconómicos, la inflación trienal se ubicó en 2018 por encima de ese guarismo, a la vez que las metas del gobierno nacional, y otras proyecciones disponibles, indican que esta tendencia no se revertirá en el corto plazo.
- iv. La Resolución JG N° 539/18 de la FACPCE, modificada por la Resolución JG N° 553/19 y la Resolución JG N° 584/21, que, considerando lo dispuesto en las normas contables profesionales mencionadas precedentemente, declaró la existencia de un contexto de alta inflación en Argentina a partir del 1° de julio

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodríguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

– Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) –

de 2018 y requirió aplicar la RT N° 6 en la preparación de los estados contables correspondientes a ejercicios anuales o períodos intermedios cerrados a partir de esa fecha, estableciendo además (a) la posibilidad de utilizar una serie de simplificaciones destinadas a facilitar el proceso de reexpresión a moneda homogénea, y (b) un período de transición para estados contables correspondientes a ejercicios anuales o períodos intermedios cerrados entre el 1 de julio de 2018 y el 30 de diciembre de 2018, inclusive, durante el cual la reexpresión a moneda homogénea fue optativa.

- v. La Resolución R 91/2018 de CPCETF, que ratifica la resolución JG N° 539/18 para la reexpresión obligatoria de los estados contables anuales o de período intermedio con fecha de cierre a partir del 31 de diciembre de 2018.

Para la reexpresión de los estados contables a moneda homogénea se utiliza una serie de índices que combina el Índice de Precios al Consumidor (IPC) Nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INDEC) a partir de enero de 2017 (mes base: diciembre de 2016) con el Índice de Precios Internos al por Mayor (IPIM) publicado por el INDEC hasta esa fecha (computando para los meses de noviembre y diciembre de 2015, respecto de los cuales no se cuenta con información del INDEC sobre la evolución del IPIM, la variación en el IPC de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires).

Considerando esta serie de índices, la inflación fue de 101,58 % en el período finalizado al 30 de septiembre de 2024.

### (a) Información comparativa

Las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período sobre el cual se informa.

### (b) Descripción del proceso de reexpresión del estado de situación patrimonial

- i. Las partidas monetarias (aquellas con un valor nominal fijo en moneda local) no se reexpresan, dado que ya se encuentran expresadas en la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el cual se informa. En un período inflacionario, mantener activos monetarios genera pérdida de poder adquisitivo y mantener pasivos monetarios genera ganancia de poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste que compense en alguna medida esos efectos. La pérdida o ganancia monetaria se incluye en el resultado del período sobre el que se informa.
- ii. Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, no se reexpresan a efectos de su presentación en el estado de situación patrimonial, pero el proceso de ajuste debe completarse para determinar en términos de unidad de medida homogénea los resultados producidos por la tenencia de esas partidas no monetarias.

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodríguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rua  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente



# ONTEC FORTINOX S.A.U.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

– Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) –

- iii. Las partidas no monetarias medidas a costo histórico o a un valor corriente de una fecha anterior a la de cierre del período sobre el cual se informa se reexpresan por coeficientes que reflejen la variación ocurrida en el nivel general de precios desde la fecha de adquisición o revaluación hasta la fecha de cierre, procediéndose luego a comparar los importes reexpresados de esos activos con los correspondientes valores recuperables. No obstante, está permitido agrupar partidas por fecha de origen en período mayores al mes cuando este procedimiento no genere distorsiones significativas. Los cargos al resultado del período por consumo de activos no monetarios (depreciación, amortización, valor residual de activos dados de baja, etc.) se determinarán sobre la base de los nuevos importes reexpresados.
- iv. La reexpresión de los activos no monetarios en los términos de unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa sin un ajuste equivalente para propósitos fiscales, da lugar a una diferencia temporaria gravable y al reconocimiento de un pasivo por impuesto diferido cuya contrapartida se reconoce en el resultado del ejercicio o periodo según corresponda.

Cuando además de la reexpresión a moneda homogénea existe una revaluación de activos no monetarios, el impuesto diferido que se corresponde con la reexpresión se reconoce en el resultado del período, y el impuesto diferido que se corresponde con la revaluación (exceso del valor revaluado sobre el importe reexpresado) se reconoce en los resultados diferidos.

En la Nota 2.c) se detallan los efectos resultantes de este proceso.

### (c) Descripción del proceso de reexpresión del estado de resultados

El proceso más depurado de reexpresión del estado de resultados a moneda de la fecha de cierre del período por el que se informa contempla los siguientes aspectos principales:

- i. Los ingresos y gastos se ajustan desde la fecha de origen de las transacciones que los originan o del correspondiente devengamiento. No obstante, está permitido agrupar partidas por fecha de origen en período mayores al mes cuando este procedimiento no genere distorsiones significativas.
- ii. Los consumos de activos no monetarios medidos a valor corriente del momento previo al consumo se ajustan desde el momento del consumo registrado.
- iii. Las partidas del resultado que reflejan o incluyen en su determinación el consumo de activos medidos en moneda de poder adquisitivo de una fecha anterior a la de registración del consumo, se ajustan tomando como base la fecha de origen del activo con el que está relacionada la partida.
- iv. Los resultados financieros se presentan en términos reales, esto es, netos de los efectos de la inflación sobre los activos y pasivos que generaron esos resultados.

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodríguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

– Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) –

- v. Los resultados por tenencia y otros que surgen de comparar dos mediciones expresadas en moneda de poder adquisitivo de diferentes fechas, requieren identificar los importes comparados y reexpresarlos por separado para volver a efectuar la comparación con los importes ya reexpresados.
- vi. El resultado por exposición por exposición al cambio en el poder adquisitivo de la moneda (RECPAM) se presentan en una línea separada y refleja el efecto de la inflación sobre las partidas monetarias que no fue computado en la determinación de los resultados financieros en términos reales.

### (d) Descripción del proceso de reexpresión del Estado de Evolución del Patrimonio Neto

Todos los componentes del patrimonio reexpresados a moneda de inicio del ejercicio son llevados a moneda de cierre aplicando el índice general de precios, y las variaciones de esos componentes se reexpresan a moneda de cierre de la siguiente manera: si se trata de aportes, desde la fecha de suscripción; si son movimientos permutativos que afecten los resultados acumulados, desde la fecha de cierre del ejercicio anterior si la Asamblea trata los resultados acumulados en moneda de ese momento, en tanto si la Asamblea trata los resultados en moneda de poder adquisitivo de la fecha de la Asamblea, los movimientos permutativos se reexpresarán desde la fecha en que está expresada esa moneda; si se trata de reducciones de los resultados acumulados por movimientos modificativos, desde la fecha de realización de la Asamblea que tome la decisión, en tanto que si son partidas de resultados diferidos deben presentarse en términos reales.

De acuerdo con la RG 777/18 de la CNV, en las entidades sujetas al control de ese organismo las distribuciones de utilidades deberán ser tratadas en la moneda de la fecha de celebración de la asamblea de accionistas mediante la utilización del índice de precios correspondiente al mes anterior a su reunión.

### Descripción del proceso de reexpresión del Estado de Flujo de Efectivo

Todas las partidas de este estado contable se reexpresan en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa.

El resultado de los cambios en el poder adquisitivo de la moneda sobre los componentes del efectivo y equivalentes al efectivo se presenta en el estado de flujo de efectivo, en la sección “Causas de las variaciones del efectivo” luego de las actividades operativas, de inversión y de financiación, en un renglón separado e independiente de ellas, bajo el título “Resultado financiero y por tenencia generado por el efectivo – RECPAM.”

## 2.2) Información comparativa

Los saldos al 30 de septiembre de 2023 que se exponen en estos estados contables a efectos comparativos, surgen de reexpresar los importes de los estados contables a dicha fecha, siguiendo los lineamientos indicados en la Nota 2.1.

## 2.3) Juicios estimaciones y supuestos contables significativos

La preparación de los estados contables de acuerdo con las normas mencionadas precedentemente requiere la elaboración y consideración, por parte de la Dirección de la Sociedad, de juicios, estimaciones y supuestos contables significativos

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodríguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

– Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) –

que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y exposición de activos y pasivos contingentes a la fecha de dichos estados. En este sentido, la incertidumbre asociada con las estimaciones y supuestos adoptados podría dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos informados de los activos y pasivos afectados.

## 2.4) Cuestiones no previstas

Las cuestiones de medición no previstas en las normas contables profesionales argentinas podrán resolverse mediante (i) la utilización de normas contables particulares que traten temas similares y relacionados (salvo que la norma que se pretende utilizar prohíba su aplicación al caso particular que se intenta resolver, o indique que el tratamiento contable que establece, no debe ser aplicado a otros casos por analogía); (ii) la aplicación de las normas sobre medición contable en general; y (iii) los conceptos incluidos en el Marco Conceptual de las normas contables profesionales argentinas vigentes, en el orden de prioridad antes indicado.

Cuando la resolución de la cuestión de medición no prevista a partir de las fuentes antes indicadas no resulte evidente, se podrán considerar en forma supletoria para la formación del juicio de la Dirección y el desarrollo de la correspondiente política contable, en orden descendente de prioridad (i) las NIIF, las NIIF para las PyMES e Interpretaciones que hayan sido aprobadas y emitidas por el IASB; y (ii) sin un orden establecido, los pronunciamientos más recientes de otros emisores que empleen un marco conceptual similar para la emisión de normas contables, las prácticas aceptadas de la industria y la doctrina contable, con la condición de que las fuentes supletorias utilizadas no entren en conflicto con las fuentes normativas señaladas en el párrafo anterior, y hasta tanto la FACPCE emita una norma que cubra la cuestión de medición involucrada.

## 2.5) Criterios de valuación

### a) Caja y bancos

El efectivo disponible se ha computado a su valor nominal.

### b) Activos y pasivos en moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera han sido valuados a los tipos de cambio comprador y vendedor del Banco de la Nación Argentina vigentes a la fecha de cierre del período. Las diferencias de cambio fueron imputadas a los resultados de cada período. El detalle respectivo se expone en el Anexo IV.

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodríguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

– Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) –

## c) Inversiones temporarias

Estas inversiones corresponden a fondos comunes de inversión y títulos públicos, que han sido valuados al valor de cotización a la fecha de cierre de cada período o ejercicio. El detalle respectivo se expone en el Anexo VI.

## d) Bienes de cambio

Se encuentran valuados a valores representativos de su costo de reposición al cierre del período, de acuerdo con las siguientes bases:

- Insumos de producción y materiales: a su costo de reposición en las condiciones habituales de compra para la Sociedad,
- Productos terminados y mercaderías de reventa: a su costo de reposición/reproducción estimado al cierre del período,
- Mercaderías en tránsito: a su costo de compra en base a las condiciones pactadas, considerando el tipo de cambio vigente al cierre del período, en caso de aplicar.

## e) Bienes de uso

Los bienes de uso han sido valuados a su costo de adquisición reexpresado siguiendo los lineamientos indicados en la Nota 2.1., neto de sus depreciaciones acumuladas. El costo de adquisición incluye todas las erogaciones necesarias para poner los bienes en condiciones de ser utilizados económicamente.

Las depreciaciones han sido calculadas por el método de línea recta en base a la vida útil estimada de los bienes, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de su vida útil.

La Gerencia de la Sociedad considera que el valor residual registrado de los bienes de uso, considerados por grupo homogéneo de bienes, no excede el valor recuperable estimado en base a la información disponible a la fecha de emisión de los estados contables.

## f) Impuesto a las ganancias

La Sociedad ha reconocido el cargo por impuesto a las ganancias en base al método del impuesto diferido, reconociendo de esta manera las diferencias temporarias entre las mediciones de los activos y pasivos contables e impositivas. En Nota 7 se incluye el detalle.

Con fecha 16 de junio de 2021 el Poder Ejecutivo promulgó la Ley N° 27.630 que establece cambios en la tasa de impuesto a las ganancias para empresas con vigencia para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1 de enero de 2021. Los principales puntos a tener en cuenta son los siguientes:

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodríguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

– Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) –

a) Establece el pago del impuesto en base a una estructura de alícuotas escalonadas en función del nivel de ganancia neta imponible acumulada de cada empresa. La escala a aplicar consta de tres segmentos con el alcance que se detalla a continuación:

Ganancia neta imponible acumulada		Pagarán \$	Más el %	Sobre el excedente de \$
Mas de \$	A \$			
0	34.703.523	0	25%	-
34.703.523	347.035.231	8.675.881	30%	34.703.523
347.035.231	En adelante	102.375.393	35%	347.035.231

b) Los montos previstos en la escala se ajustarán anualmente a partir del 1° de enero de 2022, considerando la variación anual del índice de precios al consumidor que suministre el INDEC correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste respecto del mismo mes del año anterior.

c) La empresa que remese utilidades a su casa matriz deberá ingresar una tasa adicional del 7% al momento de la remesa.

En los presentes estados contables el impuesto a las ganancias intermedias se determinó utilizando la tasa impositiva que resultaría aplicable a las ganancias totales esperadas para el año, esto es, el promedio anual de la tasa impositiva efectiva estimada aplicada sobre las ganancias antes de impuestos del período intermedio.

A los efectos de determinar los activos y pasivos diferidos se ha aplicado sobre las diferencias temporarias identificadas, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de estos estados contables. La Sociedad, a tales fines, ha computado la tasa del 25%.

La realización de los activos impositivos diferidos depende de la generación futura de ganancias gravadas durante aquellos ejercicios en los cuales las diferencias temporarias se convierten en deducibles. A fin de determinar la realización de los mencionados activos, la Sociedad toma en consideración las proyecciones de ganancias imponibles futuras sobre la base de su mejor estimación.

El pasivo neto por impuesto diferido ha sido valuado a su valor nominal.

## g) Previsiones

- Para deudores incobrables: se constituyeron en base a un análisis individual de recuperabilidad de la cartera de dichos créditos y se exponen regularizando los saldos de origen.

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodríguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rua  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

– Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) –

- Para desvalorización y obsolescencia de bienes de cambio: se han constituido para cubrir inventarios obsoletos y excesivos. A fin de determinar esta previsión se tienen en cuenta los siguientes parámetros:

- a) el 70% del valor de los ítems de inventario con una antigüedad de entre 1 y 2 años, y
- b) el 100% del valor de los ítems de inventario con una antigüedad mayor a 2 años, neto de su valor recuperable como descarte.

Las resultantes de este cálculo son ponderadas y evaluadas por la gerencia de la Sociedad, en función de factores específicos, oportunidades comerciales y otros aspectos, a fin de ajustarlas a las condiciones y circunstancias locales del momento de la medición.

- Para juicios: se ha constituido en base a la estimación realizada por la Gerencia de la Sociedad en relación con los reclamos y causas en las que es demandada, considerando la evolución de las mismas y la información provista por los asesores legales.

A la fecha de emisión de los presentes estados contables, la gerencia de la Sociedad entiende que no existen elementos que permitan determinar que otras contingencias puedan materializarse y generar un impacto negativo en los presentes estados contables. La evolución de las previsiones se expone en el Anexo II.

## **h) Cuentas del patrimonio neto**

Los movimientos de las cuentas del patrimonio neto han sido reexpresados siguiendo los lineamientos detallados en la Nota 2.1.

## **i) Cuentas de resultados**

Los resultados se exponen a valores reexpresados desde el período en el cual se incurrieron y/o devengaron, en función de lo explicado en Nota 2.1. Los cargos por depreciaciones de bienes de uso se determinaron en función de los valores de tales activos. El costo de ventas se ha determinado en base a los valores de reposición aproximados de los inventarios vendidos al momento de la venta, reexpresados a moneda homogénea de cierre del período según lo explicado en Nota 2.1.

## **j) Estado de Flujo de Efectivo**

Se ha utilizado el método indirecto establecido en la Resolución Técnica N° 9 de la FACPCE, considerándose fondos en efectivo a Caja y Bancos e Inversiones (Fondos Comunes de Inversión).

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodríguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

– Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) –

## 2.6) Normas contables profesionales (NCP) aplicadas por la sociedad controlante – Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

De acuerdo a lo mencionado en la Nota 2 considerando que la Sociedad ha preparado sus estados contables al 30 de septiembre de 2024 de acuerdo con las NCP, se incluyen a continuación las conciliaciones de patrimonio neto y resultado neto del período entre dichas normas y las resultantes de aplicar la RT 43 modificada (NIIF), conforme lo requerido por la RG 622/13 de la CNV:

### Notas explicativas a los ajustes y reclasificaciones de la transición a las NIIF

Se explican resumidamente a continuación, los principales ajustes y reclasificaciones de la transición a las NIIF que afectan el patrimonio neto al 30 de septiembre de 2024, y que surgen de comparar las políticas contables actualmente aplicadas por la Sociedad en la preparación de los presentes estados financieros (NCP vigentes) tal como se las describe en la Nota 2 a los estados contables, y las políticas contables que corresponden ser aplicadas por la sociedad controlante indirecta Mirgor S.A.C.I.F.I.A. en la preparación de sus estados financieros presentados de acuerdo con las NIIF, correspondientes al período finalizado el 30 de septiembre de 2024.

Conciliación del patrimonio neto al 30 de septiembre de 2024:

	<u>Patrimonio neto (1)</u>
<b>Patrimonio neto al 30 de septiembre de 2024 según NCP</b>	18.530
A. Inventarios ajustes a reposición	(4.948)
B. Inventarios ajustes por inflación	6.955
C. Valor actual de deudas sociales	(24)
D. Impuesto diferido	(702)
<b>Patrimonio neto al 30 de septiembre de 2024 según NIIF</b>	<u>19.811</u>

(1) No existen participaciones no controladoras para los fines de la consolidación de Mirgor S.A.C.I.F.I.A.

Conciliación del resultado neto correspondiente al periodo finalizado el 30 de septiembre de 2024:

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodríguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

– Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) –

	<u>Ganancia neta del periodo (1)</u>
<b>Resultado neto según NCP al 30 de septiembre de 2024</b>	(7.064)
A. Inventarios ajustes a reposición	12.775
B. Inventarios ajustes por inflación	(1.184)
C. Valor actual de deudas sociales	(137)
D. Impuesto diferido por ajustes de inventario	(3.821)
<b>Resultado integral neto según NIIF al 30 de septiembre de 2024</b>	<u>569</u>

(1) No existen participaciones no controladoras para los fines de la consolidación de Mirgor S.A.C.I.F.I.A.

## Inventarios (A, B)

Conforme las NCP vigentes, la Sociedad valúa sus inventarios aplicando los siguientes criterios indicados en la Nota 2:

- Las mercaderías de reventa fueron valuadas a su costo de reposición al cierre del período considerando los precios de contado para los volúmenes habituales de compra. Asimismo, para los bienes importados se han considerado los costos de reposición en moneda extranjera, siendo convertidos al tipo de cambio vigente al cierre del período aplicable para la liquidación de estas operaciones.

Conforme la NIC 2 (Inventarios) estos activos se valúan al costo reexpresado en moneda homogénea o al valor neto realizable, el que resulte menor. Los costos incurridos para llevar cada producto a su ubicación actual y darle su condición actual, se contabilizan de la siguiente manera:

- Mercadería de reventa: al costo de compra según el método “precio promedio ponderado” (PPP) reexpresados en moneda homogénea.

## Valor actual de deudas sociales (C)

Las NCP vigentes establecen que las deudas se valúan al valor actual de los flujos de fondos que originarán las mismas, en la medida que sus efectos fueran significativos, utilizando tasas implícitas, explícitas o de mercado, según corresponda, vigentes al momento de cada transacción.

Conforme a la NIC 19, se requiere para el caso de los beneficios a empleados a corto plazo, que el reconocimiento y medición del correspondiente pasivo sea a su importe sin descontar. Por otro lado, los beneficios a empleados a largo plazo pagaderos a partir de los doce meses posteriores al cierre del período sobre el que se informa, el reconocimiento inicial es medido al valor actual del flujo de fondos que originarán los mismos.

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodríguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente



# ONTEC FORTINOX S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

– Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) –

## NOTA 3 – COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
<b>Caja y bancos</b>		
Bancos en moneda nacional	366	99
Bancos en moneda extranjera - Anexo IV	1	1
	<u>367</u>	<u>100</u>
<b>Créditos por ventas</b>		
Valores en cartera	1.608	335
Deudores por ventas en moneda nacional	93	74
Deudores por ventas en moneda extranjera - Anexo IV	3.498	2.794
Provisión para desvalorización de créditos por ventas - Anexo II	(2)	(16)
	<u>5.197</u>	<u>3.187</u>
<b>Créditos fiscales</b>		
Impuesto al valor agregado saldo a favor	596	1.080
Percepciones Aduaneras - IVA	-	1.721
Anticipo y Retenciones impuesto a las ganancias, neto de provisión	1.461	1.587
Otros créditos fiscales	-	1
Impuesto sobre los ingresos brutos saldo a favor	72	63
	<u>2.129</u>	<u>4.452</u>
<b>Otros créditos</b>		
Gastos a devengar	100	114
Garantías Aduaneras	-	1
Préstamos y adelantos al personal	-	2
Fideicomiso Financiero de Garantía - Anexo IV	3	-
Depositos en garantía	1.259	1.139
Sociedades relacionadas en moneda extranjera – Nota 6 y Anexo IV	580	-
	<u>1.942</u>	<u>1.256</u>
<b>Bienes de cambio</b>		
Mercadería de reventa	11.024	28.388
Mercadería en tránsito	3.532	9.300
Provisión para desvalorización y obsolescencia de bienes de cambio - Anexo II	(122)	(1.085)
	<u>14.434</u>	<u>36.603</u>

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodríguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

– Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) –

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
<b>Deudas comerciales</b>		
Proveedores en moneda nacional	164	171
Proveedores del exterior en moneda extranjera - Anexo IV	10.756	36.154
Proveedores locales en moneda extranjera - Anexo IV	197	39
Anticipos de clientes en moneda extranjera - Anexo IV	193	191
Diversos y otras provisiones en moneda nacional	92	249
	<u>11.402</u>	<u>36.804</u>
<b>Deudas Fiscales</b>		
<b>Corrientes</b>		
Retenciones y percepciones a depositar	75	58
Impuesto sobre los ingresos brutos	37	424
Provision impuesto país	239	4.626
	<u>351</u>	<u>5.108</u>
<b>No Corrientes</b>		
Pasivo neto por impuesto diferido (Nota 7)	1.985	5.987
	<u>1.985</u>	<u>5.987</u>
<b>Remuneraciones y cargas sociales</b>		
Sueldos y cargas sociales a pagar	144	110
Provisión para vacaciones y sueldo anual complementario	256	390
	<u>400</u>	<u>500</u>
<b>Deudas Financieras</b>		
Prefinanciación en moneda extranjera	702	-
	<u>702</u>	<u>-</u>

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodriguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

– Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) –

### NOTA 4 – COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DEL ESTADO DE RESULTADOS

<b>Ventas netas</b>	<b>30/09/2024</b>	<b>30/09/2023</b>
Ventas en el mercado local	28.446	49.420
	<u>28.446</u>	<u>49.420</u>
<b>Resultados financieros y por tenencia, netos</b>		
Intereses financieros y Valor actual	(48)	1
Diferencia de cambio	7.291	50
Resultado por tenencia de bienes de cambio	(7.148)	(2.188)
Resultado de inversiones temporarias	(7.524)	(1.609)
R.E.C.P.A.M.	(7.144)	(9.277)
	<u>(14.573)</u>	<u>(13.023)</u>
<b>Otros ingresos y egresos, netos</b>		
Juicios y reclamos	8	(4)
Resultado venta bs de uso	41	20
	<u>49</u>	<u>16</u>

### NOTA 5 – ESTADO DE CAPITALES Y PATRIMONIO NETO

Al 30 de septiembre de 2024, el capital suscrito e integrado asciende a \$ 2.100.010 compuesto por 2.100.010 acciones ordinarias, nominativas no endosables de valor nominal \$ 1 cada una y derecho a un voto. El correspondiente ajuste de capital se indica en forma separada.

Por otro lado, con motivo de la transacción explicada en Nota 1 a los estados contables, las acciones representativas del capital de la Sociedad han sido prendadas en garantía de cumplimiento de pago de la operación de compra por parte de Mirgor S.A.C.I.F.I.A.

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodriguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

– Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) –

## NOTA 6 - SALDOS Y OPERACIONES CON SOCIEDADES ART. 33 – LEY N° 19.550 Y OTRAS PARTES RELACIONADAS

Los saldos con sociedades relacionadas al 30 de septiembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 son los siguientes:

	<u>30/09/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
<b>Otros créditos</b>		
<b>MIRGOR S.A.C.I.F.I.A</b>	<u>580</u>	<u>-</u>
	<u>580</u>	<u>-</u>

Las transacciones con las sociedades relacionadas por los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2024 y 2023, son los siguientes:

	<u>30/09/2024</u>	<u>30/09/2023</u>
<b>MIRGOR S.A.C.I.F.I.A</b>		
Créditos otorgados	<u>580</u>	<u>-</u>
	<u>580</u>	<u>-</u>

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodríguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

– Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) –

### NOTA 7 – IMPUESTO A LAS GANANCIAS – IMPUESTO DIFERIDO

La evolución y composición de los activos y pasivos por impuesto diferido se detallan en el siguiente cuadro:

Rubro	Saldo Inicial Activo (Pasivo)	Impacto a resultados	Saldo final Activo (Pasivo)
Bienes de cambio	(5.947)	4.780	(1.167)
Bienes de uso	(1.173)	265	(908)
Inversiones	(1.109)	1.076	(33)
Previsión para deudores incobrables	2	(1)	1
Diferimiento del ajuste por inflación impositivo de los ejercicios 2019 y 2020	74	(61)	13
Previsión para juicios y reclamos	24	(17)	7
Quebranto impositivo	2.142	(2.040)	102
	<b>(5.987)</b>	<b>4.002</b>	<b>(1.985)</b>

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias imputado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable:

	30/09/2024	30/09/2023
(Pérdida) / Ganancia del período antes de impuesto a las ganancias	(11.066)	4.529
Tasa del impuesto vigente	25%	35%
<b>Resultado del período a la tasa del impuesto</b>	<b>2.767</b>	<b>(1.585)</b>
Diferencias permanentes a la tasa del impuesto	(503)	23
R.E.C.P.A.M. e impacto de ajuste por inflación impositivo	889	(931)
Impacto de cambio de alícuota de impuesto a las ganancias	849	-
<b>Total resultado por Impuesto a las ganancias</b>	<b>4.002</b>	<b>(2.493)</b>

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodríguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

– Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) –

Apertura del Impuesto a las ganancias:	30/09/2024	30/09/2023
Impuesto a las ganancias provisión	-	(1.106)
Recupero impuesto a las ganancias	-	27
Recpam impuesto a las ganancias	-	(293)
Variación del impuesto diferido	4.002	(1.121)
<b>Total cargo por Impuesto a las ganancias</b>	<b>4.002</b>	<b>(2.493)</b>

## NOTA 8 – CLASIFICACIÓN DE CRÉDITOS Y DEUDAS SEGÚN SU PLAZO DE VENCIMIENTO

La composición de los créditos y deudas según su plazo de cobro y pago estimado al 30 de septiembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 es la siguiente:

### APERTURA DE CRÉDITOS Y PASIVOS

- Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) -

	Saldos al 30 de septiembre de 2024		Saldos al 31 de diciembre de 2023	
	Créditos	Deudas	Créditos	Deudas
De plazo vencido	461	-	367	-
A vencer				
Hasta 3 meses	7.229	5.466	6.263	42.412
De 3 a 6 meses	795	7.389	1.747	-
De 6 a 9 meses	785	-	534	-
De 9 a 12 meses	-	-	-	-
Sin Plazo	-	1.985	-	5.987
<b>SUBTOTAL</b>	<b>9.270</b>	<b>14.840</b>	<b>8.911</b>	<b>48.399</b>
Previsión para desvalorización de créditos por ventas - Anexo II	(2)	-	(16)	-
<b>TOTAL</b>	<b>9.268</b>	<b>14.840</b>	<b>8.895</b>	<b>48.399</b>

(1) Los saldos no devengan intereses explícitos ni tienen pautas de actualización.

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodriguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

## NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES POR EL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

– Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) –

### NOTA 9 – CONTEXTO ECONÓMICO

Las autoridades nacionales continúan con la emisión de medidas que priorizan la flexibilización normativa en post del desarrollo económico, la reducción de subsidios y la reducción de distintos gastos con el objetivo de mantener el equilibrio fiscal.

Estas medidas, el paquete de decretos y las leyes que ya fueron aprobadas por el Congreso, son la base para generar condiciones adecuadas para la acumulación de reservas del Banco Central y, a su vez, continuar con el sendero progresivo de bajar la inflación.

En cuanto al nivel de endeudamiento del Estado argentino, surge la necesidad de obtener refinanciamientos de los vencimientos de deuda de corto plazo, durante el presente año, más allá de los compromisos significativos para los próximos años.

El seguimiento de indicadores macroeconómicos críticos como el déficit fiscal, las reservas del Banco Central de la República Argentina (BCRA) e indicadores de inflación publicados por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) ocupa a las autoridades. Con una inflación minorista de 209,0 % en el acumulado de los últimos 12 meses, y del 101,58% en los primeros nueve meses del presente año.

El Estimador Mensual de la Actividad Económica (EMAE) de INDEC marcó una caída del 3,8% en la comparación interanual de agosto y una suba de 0,2% con respecto a julio 2024. Esto marca lo desafiante del contexto macroeconómico actual.

Durante los primeros nueve meses de 2024, se registró una caída en el consumo en general, no estando ajenos a ellos los productos del portafolio del Grupo Mirgor. Los altos niveles de inflación mencionados, con una apreciación del tipo de cambio muy por debajo de la misma, produce alteraciones en los resultados financieros determinados en términos reales en los estados financieros consolidados del Grupo.

### NOTA 10 – HECHOS POSTERIORES

No se produjeron con posterioridad al cierre del período hechos relevantes que deban ser informado.

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodriguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

ANEXO I

**EVOLUCIÓN DE LOS BIENES DE USO**  
**CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024**  
**COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR**  
 - Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) -

Cuenta principal	Valor de origen al inicio	Altas	Transferencias	Bajas	Valor de origen al cierre	Depreciaciones				Neto resultante 30/09/2024	Neto resultante 31/12/2023
						Acumuladas al inicio	Amort Acum Bajas	Del Periodo	Acumuladas al cierre		
Terrenos	1.267	-	-	-	1.267	-	-	-	-	1.267	1.267
Edificios	3.697	-	-	-	3.697	1.697	-	55	1.752	1.945	2.000
Rodados	142	-	-	-	142	142	-	-	142	-	-
Muebles y útiles	82	-	-	-	82	70	-	4	74	8	12
Equipos de computación	37	6	12	-	55	37	-	2	39	16	-
Instalaciones	966	-	-	-	966	956	-	9	965	1	10
Equipos	48	-	-	-	48	42	-	-	42	6	6
Sistemas	346	-	-	-	346	346	-	-	346	-	-
Maquinaria y Herramientas	31	-	-	-	31	31	-	-	31	-	-
Maquinarias de producción	7.802	316	15	-	8.133	7.697	-	24	7.721	412	105
Obras en Curso	29	13	(27)	-	15	-	-	-	-	15	29
<b>Total 30/09/2024</b>	<b>14.447</b>	<b>335</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>14.782</b>	<b>11.018</b>	<b>-</b>	<b>94</b>	<b>11.112</b>	<b>3.670</b>	
<b>Total 31/12/2023</b>	<b>14.482</b>	<b>29</b>	<b>-</b>	<b>(64)</b>	<b>14.447</b>	<b>10.950</b>	<b>(62)</b>	<b>130</b>	<b>11.018</b>		<b>3.429</b>

Firmados a efectos de su identificación  
 con el informe de fecha 04/11/2024  
**PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.**  
**C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13**

Gabriel Rodriguez (Socio)  
 Contador Público (U.C.A.)  
**C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1**

Dr. Julio Cueto Rua  
 Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
 Presidente



# ONTEC FORTINOX S.A.U.

ANEXO II

EVOLUCIÓN DE LAS PREVISIONES  
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024  
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

- Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) -

Rubros	Saldos al inicio	Variaciones del ejercicio		30/09/2024	31/12/2023
		RECPAM	Variación		
<b>Deducidas del activo corriente:</b>					
Para deudores incobrables	16	(8)	(6) (1)	2	16
Para desvalorización y obsolescencia de bienes de cambio	1.085	(547)	(416) (2)	122	1.085
Total deducidas del activo corriente	1.101	(555)	(422)	124	<b>1.101</b>
<b>Incluidas en el pasivo no corriente:</b>					
Previsión de juicios	70	(35)	(7) (3)	28	70
Total incluídas en el pasivo no corriente	70	(35)	(7)	28	<b>70</b>
<b>Total de provisiones</b>	<b>1.171</b>	<b>(590)</b>	<b>(429)</b>	<b>152</b>	<b>1.171</b>

(1) Dado de baja de deudores en gestión judicial

(2) Imputado al rubro "Costo de los bienes vendidos - Anexo III"

(3) Imputado al rubro "Otros egresos, netos" del Estado de Resultados.

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodríguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rúa  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

ANEXO III

## COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

COMPARATIVO CON EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR

- Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) -

	30/09/2024	30/09/2023
<b>Existencias al inicio del ejercicio - Nota 3</b>	28.388	9.768
- Compras	8.362	30.320
- Gastos de fabricación - Anexo V	1.518	2.340
- Previsión para desvalorización y obsolescencia de bienes de cambio - Anexo II	416	72
Subtotal	38.684	42.500
Resultado por tenencia de bienes de cambio	(7.148)	(2.188)
<b>Existencias al cierre del período - Nota 3</b>	(11.024)	(13.901)
<b>Costo de los bienes vendidos</b>	20.512	26.411

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodriguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rua  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

ANEXO IV

**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024  
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR**

Concepto	Montos y clases de las monedas extranjeras - Nota 2.c) (en miles)	Tipo de cambio vigente (1)	Montos en miles de pesos	Montos en miles de pesos
			30/09/2024	31/12/2023
<b>ACTIVO</b>				
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
<b>-Caja y bancos</b>				
Bancos	USD -	967,50	1	1
<b>-Créditos por ventas</b>				
Deudores por ventas	USD 4	967,50	3.498	2.794
<b>- Otros Créditos</b>				
Fideicomiso Financiero de Garantía	USD -	967,50	3	-
Sociedades relacionadas	USD 1	967,50	580	-
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>			4.082	2.795
<b>TOTAL ACTIVO</b>			4.082	2.795

Concepto	Montos y clases de las monedas extranjeras - Nota 2.c) (en miles)	Tipo de cambio vigente (1)	Montos en miles de pesos	Montos en miles de pesos
			30/09/2024	31/12/2023
<b>PASIVO</b>				
<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
<b>-Deudas comerciales</b>				
Proveedores del exterior	USD 11	970,50	10.756	36.154
Proveedores locales	USD -	970,50	197	39
Anticipos de clientes	USD -	970,50	193	191
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>			11.146	36.384
<b>TOTAL PASIVO</b>			11.146	36.384

USD: Dólares estadounidenses

(1) Tipo de cambio vigente al 30 de septiembre de 2024, según Banco Nación Argentina.

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodriguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rua  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

ANEXO V

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL APARTADO I INCISO b) DEL ART. 64 DE LA LEY N° 19.550  
CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024  
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR  
- Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) -

Rubros	30/09/2024				30/09/2023
	Gastos de Fabricación	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Total	
Sueldos y jornales	841	1.292	634	2.767	3.236
Indemnizaciones	45	-	-	45	69
Honorarios y retribuciones de servicios	38	48	200	286	364
Gastos de oficina	-	4	14	18	39
Impuestos, tasas y contribuciones	99	1.365	-	1.464	2.197
Depreciación de bienes de uso	94	-	-	94	98
Gastos de representacion	37	22	45	104	129
Gastos de publicidad	-	3	-	3	20
Comisiones	-	355	-	355	582
Alquileres	-	79	-	79	32
Capacitacion	-	6	2	8	7
Seguros	37	113	2	152	196
Reparaciones y mantenimiento	171	-	-	171	234
Comunicaciones	-	20	-	20	18
Transportes, fletes y acarreos	-	191	-	191	294
Seguridad e higiene	156	-	-	156	162
Gastos bancarios e impuesto a los créditos y débitos	-	81	-	81	136
<b>Total 30/09/2024</b>	<b>1.518</b>	<b>3.579</b>	<b>897</b>	<b>5.994</b>	
<b>Total 30/09/2023</b>	<b>2.340</b>	<b>4.591</b>	<b>882</b>		<b>7.813</b>

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodriguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rua  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente

# ONTEC FORTINOX S.A.U.

ANEXO VI

## INVERSIONES

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

- Cifras expresadas en millones de pesos (Nota 2.1) -

Entidad Emisora	Descripción	Cantidad de cuotas partes	Cotización	30/09/2024	31/12/2023
HSBC	FCI HF Pesos	15.154.909	69,255	1.050	2.027
Santander	FCI Superahorro \$ cuota A	251.030.770	12,064	3.028	8.167
Santander	FCI Superahorro \$ cuota B	-	-	-	2.016
Santander	FCI Superbonos	-	-	-	4.415
Stonex	FCI GPE B	-	-	-	19
Stonex	FCI Gainvest Renta Fija Protección Plus	-	-	-	3.365
	Titulos públicos T4X4	273.370.676	5,782	1.581	5.027
Total				5.659	25.036

Firmados a efectos de su identificación  
con el informe de fecha 04/11/2024  
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Gabriel Rodriguez (Socio)  
Contador Público (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 398 - F° 1

Dr. Julio Cueto Rua  
Comisión Fiscalizadora

Guillermo Reda  
Presidente