



1. ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Durante el presente período, Loma Negra C.I.A.S.A. y sus sociedades controladas realizaron despachos de cementos y cales por 3.590.850 toneladas y las ventas netas fueron de 485.991.245. Los despachos en su conjunto fueron un 27 % inferiores a los del mismo período del ejercicio anterior.

La ganancia bruta ascendió a 120.568.884 y el resultado integral total del período fue una ganancia de 121.735.487. Dicha utilidad representa un incremento del 102% respecto del resultado integral correspondiente al mismo período del ejercicio anterior.

En relación con la acción de clase estatal (Kohl v. Loma Negra CIASA, et al. -Index No. 653114/2018 - Supreme Court of the State of New York, County of New York), con fecha 11 de octubre de 2023, el Grupo suscribió con el demandante principal una propuesta de acuerdo a esta demanda de clase (el “Acuerdo”), el cual tuvo la aprobación preliminar de la Corte Estatal de Nueva York el 30 de noviembre de 2023. El 10 de abril de 2024 se otorgó la aprobación final del Tribunal del Estado de Nueva York. Con fecha 10 de octubre de 2024 se procedió a realizar el último pago por la suma de seis millones de dólares (que está cubierto por nuestras pólizas de seguro para Directores y Funcionarios - D&O). El Tribunal del Estado de Nueva York deberá emitir la sentencia definitiva, y una vez que quede firme, el caso finalizará.

El Acuerdo no contiene ninguna admisión o reconocimiento de responsabilidad por conducta indebida por parte de Loma Negra u otros demandados en la Demanda Colectiva y prevé la liberación de todos los reclamos.

Debido a que el Grupo ha firmado el acuerdo alcanzado con el demandante principal, el cual fue finalmente aprobado por la Corte, se ha registrado un pasivo por el pago final comprometido y un crédito por la cobertura de las pólizas de seguro contratadas respecto de dicho pago.

Con fecha 19 de diciembre de 2023, teniendo en cuenta el contexto y la posición financiera del Grupo, el Directorio aprobó un nuevo plan para la adquisición de acciones propias por hasta un monto máximo de 600 millones y por un plazo de hasta el 30 de marzo de 2024. Durante el presente período, el Grupo adquirió 65.624 ADRs por un valor total de 550.626.

2. ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA

	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2022	30.09.2021	30.09.2020
Activo corriente	248.309.438	291.110.225	228.070.112	234.039.624	275.894.234
Activo no corriente	1.043.571.474	1.008.955.692	1.011.855.031	1.031.307.735	1.037.314.427
Total del activo	1.291.880.912	1.300.065.917	1.239.925.143	1.265.347.359	1.313.208.661
Pasivo corriente	192.944.871	297.146.548	265.643.097	211.209.972	331.035.436
Pasivo no corriente	384.262.451	369.597.931	266.417.407	193.149.661	198.989.199
Total del pasivo	577.207.322	666.744.479	532.060.504	404.359.633	530.024.635
Participaciones no controladoras	70.854	786.180	293.081	3.626.749	5.890.461
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	714.602.736	632.535.258	707.571.558	857.360.977	777.293.565
Patrimonio total	714.673.590	633.321.438	707.864.639	860.987.726	783.184.026

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 6 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

Adriana I. Calvo
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 6 de noviembre de 2024
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

José A. Coya Testón (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 308 - F° 61

Sergio D. Faifman
Vicepresidente



3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS COMPARATIVA

	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2022	30.09.2021	30.09.2020
Ganancia bruta	120.568.884	161.040.622	184.797.923	203.167.358	143.997.446
Gastos de comercialización y administración	(48.439.859)	(57.866.319)	(58.447.143)	(54.097.219)	(44.495.441)
Otros ingresos y egresos, netos	1.827.838	2.009.936	(800.671)	2.409.548	1.183.728
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	(5.092.435)	(7.245.968)	(6.742.349)	(6.715.846)	(6.636.328)
Resultados financieros, netos	127.517.796	(17.617.269)	(112.928.577)	2.268.968	8.276.549
Resultado antes de impuesto a las ganancias	196.382.224	80.321.002	5.879.183	145.127.520	77.395.232
Impuesto a las ganancias	(74.646.737)	(20.111.315)	(41.317.309)	(101.734.322)	(16.565.381)
Ganancia neta del período de las operaciones continuadas	121.735.487	60.209.687	(35.438.126)	43.393.198	60.829.851
Ganancia neta del período de las operaciones discontinuadas	-	-	-	-	94.658.678
Ganancia neta del período	121.735.487	60.209.687	(35.438.126)	43.393.198	155.488.529
Ganancia neta del período atribuible a:					
Propietarios de la controladora	121.628.421	60.646.484	(33.680.877)	44.772.279	154.029.934
Participaciones no controladoras	107.066	(436.797)	(1.757.249)	(1.379.081)	1.458.594
Otros resultados integrales					
Por diferencias de conversión	-	-	-	-	(5.286.283)
Total otros resultados integrales del período	-	-	-	-	(5.286.283)
Total del resultado integral del período	121.735.487	60.209.687	(35.438.126)	43.393.198	150.202.246

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 6 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

Adriana I. Calvo
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 6 de noviembre de 2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

José A. Coya Testón (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 308 - F° 61

Sergio D. Faifman
Vicepresidente



4. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2022	30.09.2021	30.09.2020
Fondos generados por las actividades operativas	71.224.614	118.603.449	126.248.612	123.395.920	136.269.451
Fondos aplicados a (generados por) las actividades de inversión	(47.640.738)	(35.323.021)	(10.879.297)	(80.462.303)	5.704.340
Fondos aplicados a las actividades de financiación	(15.803.719)	(19.311.192)	(109.153.034)	(76.668.850)	(135.158.323)
Total de fondos generados (aplicados) durante el período	7.780.157	63.969.236	6.216.281	(33.735.233)	6.815.468

5. DATOS ESTADÍSTICOS (*) (en toneladas)

	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2022	30.09.2021	30.09.2020
Volumen de producción (*)	3.523.073	4.635.270	4.913.946	4.361.753	3.477.652
Volumen de ventas (*)					
Argentina	3.585.879	4.891.221	5.021.337	4.441.434	3.535.834
Exterior	4.971	3.740	2.704	5.629	4.767
Total	3.590.850	4.894.961	5.024.041	4.447.063	3.540.601

6. ÍNDICES

	30.09.2024	30.09.2023	30.09.2022	30.09.2021	30.09.2020
Liquidez	1,29	0,98	0,86	1,11	0,83
Solvencia	1,24	0,95	1,33	2,13	1,48
Inmovilización del capital	0,81	0,78	0,82	0,82	0,79

7. PERSPECTIVAS FUTURAS (*)

Los pronósticos más recientes para la economía argentina para el 2024 señalan una contracción del PBI estimada en un 3,8%, pero con números positivos para el tercer y cuarto trimestre. Estas proyecciones están supeditadas a los desafíos

El informe de la Comisión Fiscalizadora de fecha 6 de noviembre de 2024 se extiende en documento aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de revisión de fecha 6 de noviembre de 2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adriana I. Calvo
Por Comisión Fiscalizadora

José A. Coya Testón (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 308 - F° 61

Sergio D. Faifman
Vicepresidente



macroeconómicos que aún atraviesa el país. En este contexto, la industria del cemento avanza gradualmente en su recuperación luego de haber superado el punto más bajo en términos de despachos en marzo, mostrando desde entonces un progreso sostenido del nivel de actividad en términos secuenciales. Los resultados que viene exhibiendo el plan económico en términos de reducción de inflación, superávit fiscal y estabilidad cambiaria, en conjunto con una incipiente recuperación del crédito nos hacen ser moderadamente optimistas y prever un contexto positivo para la industria para lo que resta del año.

(*) Información no examinada y no cubierta por el informe de revisión.

El informe de la Comisión
Fiscalizadora de fecha 6 de noviembre
de 2024 se extiende en documento
aparte

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe
de revisión de fecha 6 de noviembre de 2024
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

Adriana I. Calvo
Por Comisión Fiscalizadora

José A. Coya Testón (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 308 - F° 61

Sergio D. Faifman
Vicepresidente