

Resultados Consolidados 3T24

Noviembre 2024



Publicación de Resultados del 3T24 de Central Puerto

Información de la acción:

CEPU
LISTED
NYSE

New York Stock Exchange
Ticker: **CEPU**
1 ADR = 10 acciones ordinarias



Bolsas y Mercados Argentinos
Ticker: **CEPU**

Información de contacto:

Chief Financial Officer
Enrique Terraneo

- **Tel:**
(+54 11) 4317 5000
- **Correo electrónico:**
inversores@centralpuerto.com
- **Sitio web:**
<https://investors.centralpuerto.com/>

Buenos Aires, **8 de noviembre** - Central Puerto S.A ("Central Puerto" o la "Compañía") (NYSE: CEPU), la mayor empresa de generación de energía del sector privado en Argentina, informa sus resultados financieros consolidados del **Tercer Trimestre 2024 ("3T24")**, finalizado el **30 de septiembre de 2024**.

El **11 de noviembre de 2024, a las 10 a.m., hora del este**, se llevará a cabo una conferencia telefónica para discutir los resultados del **3T24** (ver detalles a continuación). Toda la información proporcionada se presenta de forma consolidada, a menos que se indique lo contrario.

Los estados financieros al **30 de septiembre de 2024** incluyen los efectos del ajuste por inflación, aplicando la NIC 29. En consecuencia, los estados financieros se han expresado en términos de la unidad de medida corriente al final del período

sobre el que se informa, incluidas las cifras financieras correspondientes a períodos anteriores informadas con fines comparativos. Las comparaciones de crecimiento se refieren a los mismos períodos del año anterior, medidos en la unidad actual al final del período, a menos que se indique lo contrario. En consecuencia, la información incluida en los Estados Financieros correspondientes al período finalizado el **30 de septiembre de 2024** no es comparable con los Estados Financieros publicados previamente por la compañía. Sin embargo, presentamos algunas cifras convertidas de pesos argentinos a dólares estadounidenses solo con fines comparativos. El tipo de cambio utilizado para convertir Pesos Argentinos a Dólares de los Estados Unidos de América fue el tipo de cambio de referencia (Comunicación "A" 3500) reportado por el Banco Central para los dólares de los Estados Unidos de América al final de cada período. La información presentada en dólares estadounidenses es solo para la conveniencia del lector y puede diferirse si dicha conversión para cada período se realiza al tipo de cambio aplicable al final del último período. No debe considerar estas traducciones como representaciones de que los montos en pesos argentinos realmente representan estos montos en dólares estadounidenses o podrían convertirse en dólares estadounidenses al tipo de cambio indicado.

Las definiciones y términos utilizados en este documento se proporcionan en el Glosario al final de este documento. Este comunicado no contiene toda la información financiera de la Compañía. Como resultado, los inversores deben leer este comunicado en conjunto con los estados financieros consolidados de Central Puerto al momento y para el período finalizado el **30 de septiembre de 2024**, y las notas a los mismos, que estarán disponibles en el sitio web de la Compañía.



A. Hechos relevantes y actualizaciones regulatorias

Resolución SE N°151/2024

El **8 de julio de 2024**, la Secretaría de Energía canceló la denominada Terconf, una licitación de generación térmica que tenía como objetivo aumentar el suministro de energía térmica y su confiabilidad. Central Puerto se había adjudicado 516 MW asignados en Central Costanera.

Resolución SE N°193/2024

Con fecha **1 de agosto de 2024**, la Secretaría de Energía actualizó los precios de remuneración de la energía y potencia de las unidades de generación no comprometidas en un PPA (mercado spot). Los valores de las remuneraciones aumentaron un 3% desde el 1 de agosto de 2024.

Extensión de Operación del Complejo Hidroeléctrico Piedra del Águila

El **12 de agosto de 2024** se publicó en el Diario Oficial el Decreto N° 718/2024, que prorroga por un año más la concesión de Central Puerto para explotar el Complejo Hidroeléctrico Piedra del Águila. El decreto también establece que dentro de los 180 días posteriores a la fecha de su emisión, la Secretaría de Energía llamaría a una licitación pública nacional e internacional para otorgar una nueva concesión por 30 años para las centrales hidroeléctricas del Comahue.

Resolución SE N°233/2024

El **29 de agosto de 2024**, la Secretaría de Energía actualizó los precios de remuneración de la energía y potencia de las unidades de generación no comprometidas en contratos (mercado spot). La resolución sustituyó los Anexos I a V de la Resolución N°193/2024 y aumentó los valores de las remuneraciones en un 5% a partir del 1 de septiembre de 2024.

Resolución SE N°285/2024

El **27 de septiembre de 2024**, la Secretaría de Energía actualizó los precios de remuneración de la energía y potencia de las unidades de generación no comprometidas en un PPA (mercado spot). Esta resolución sustituyó a los Anexos I a V de la Resolución N°233/2024 y estableció un aumento del 2,7% en los valores de las remuneraciones a partir del 1 de octubre de 2024.

Resolución SE N°294/2024

El **1 de octubre de 2024**, la Secretaría de Energía publicó en el Diario Oficial la Resolución N°294, mediante la cual se establece un plan de contingencia para el sector eléctrico con el objetivo de mitigar posibles situaciones críticas ("*Plan de contingencia para los meses críticos del período 2024/2026*"). El plan abarca el periodo diciembre 2024 – marzo 2026 y establece planes de acción para la generación, transmisión y distribución, así como para la demanda de los grandes usuarios. En cuanto a la generación, se establece una retribución "*adicional, complementaria y excepcional*" por potencia y energía, con el objetivo de asegurar la disponibilidad de equipos en meses y horas críticas. El esquema es para centrales térmicas ubicadas en nodos críticos que no cuentan con contratos de suministro MEM (PPAs) y que no han adherido a la Resolución 59/23 (para ciclos combinados). Se invita a los generadores incluidos en este universo a adherirse a un "*Compromiso de Disponibilidad de Energía y Mejora de la Confiabilidad*" (el Compromiso). El Compromiso establece un Acuerdo de Precio de Disponibilidad (USD/MW 2.000) que se ve afectado por un factor de criticidad del nodo, el cual puede variar entre 0,75 y 1,25, siendo la remuneración final obtenida por el generador afectada por la disponibilidad real de las unidades de generación.

Las unidades pertenecientes al Grupo que pueden adherirse a esta resolución son las turbinas de vapor ubicadas en Buenos Aires y Luján de Cuyo, las turbinas de gas ubicadas en Luján de Cuyo y la central térmica Brigadier López. Para Central Puerto, la remuneración adicional varía de USD/MW 2.000 a USD/MW 2.500 dependiendo de los meses y unidades consideradas.

Resolución SE N°20/2024

El **1 de noviembre de 2024**, la Secretaría de Energía y Minería publicó en el Diario Oficial la Resolución N°20/2024. Esta resolución actualizó los valores de remuneración por potencia y generación de energía de las unidades no comprometidas en contratos. Derogó los Anexos I a V de la Resolución N°285/2024 y estableció un aumento del 6% en los valores remuneratorios a partir del 1 de noviembre de 2024.

Pago de dividendos

El Directorio de Central Puerto S.A. ha decidido pagar Dividendos, distribuyendo \$39.47 por acción.



Proyectos de inversión actualmente en ejecución: Parque solar San Carlos y Ciclo Combinado Brigadier López

Ambos proyectos están **dentro del cronograma y del presupuesto**. Las obras se están llevando a cabo según lo previsto y a buen ritmo, sin contratiempos. Se espera que el parque solar esté terminado para el segundo trimestre de 2025, mientras que el ciclo combinado COD está previsto para el cuarto trimestre de 2025.

B. Panorama del mercado argentino

La siguiente tabla presenta los principales datos del mercado energético argentino para el 3T24 en comparación con el 2T24 y el 3T23.

	3T24	2T24	3T23	Δ % 3T24/ 3T23	9M24	9M23	Δ % 9M24/ 9M23
Capacidad instalada (MW; EoP¹)	42.919	43.602	43.452	(1%)	42.919	43.452	(1%)
Térmico	25.165	25.115	25.405	(1%)	25.165	25.405	(1%)
Hidro	9.639	10.834	10.834	(11%)	9.639	10.834	(11%)
Nuclear	1.755	1.755	1.755	0%	1.755	1.755	0%
Renovable	6.360	5.898	5.458	17%	6.360	5.458	17%
Capacidad instalada (%)	100%	100%	100%	N/A	100%	100%	N/A
Térmico	59%	58%	58%	0 p.p.	59%	58%	1 p.p.
Hidro	22%	25%	25%	(2 p.p.)	22%	25%	(3 p.p.)
Nuclear	4%	4%	4%	0 p.p.	4%	4%	1 p.p.
Renovable	15%	14%	13%	2 p.p.	15%	13%	3 p.p.
Generación de energía (GWh)	34.888	33.811	35.861	(3%)	107.986	106.536	1%
Térmico	18.782	17.620	16.557	13%	57.757	58.852	(2%)
Hidro	8.017	7.839	12.026	(33%)	24.912	27.218	(8%)
Nuclear	2.378	3.373	2.233	6%	8.977	6.152	46%
Renovable	5.711	4.979	5.045	13%	16.340	14.314	14%
Generación de energía (%)	100%	100%	100%	N/A	100%	100%	N/A
Térmico	54%	52%	46%	7 p.p.	53%	55%	(2 p.p.)
Hidro	23%	23%	34%	(10 p.p.)	23%	26%	(3 p.p.)
Nuclear	7%	10%	6%	0 p.p.	8%	6%	3 p.p.
Renovable	16%	15%	14%	2 p.p.	15%	13%	2 p.p.
Demanda de energía (GWh)	35.635	33.444	35.195	1%	106.977	107.626	(1%)
Residencial	17.139	15.630	16.673	3%	51.083	50.581	1%
Comercial	9.316	9.026	9.459	(2%)	28.771	29.352	(2%)
Mayor demanda (industrial/comercial)	9.180	8.788	9.063	1%	27.123	27.693	(2%)
Demanda de energía (%)	100%	100%	100%	N/A	100%	100%	N/A
Residencial	48%	47%	47%	0 p.p.	48%	47%	1 p.p.
Comercial	26%	27%	27%	(0 p.p.)	27%	27%	(1 p.p.)
Mayor demanda (industrial/comercial)	26%	26%	26%	0 p.p.	25%	26%	(1 p.p.)

Fuente: CAMMESA; Datos de la empresa. Las cifras están redondeadas.

(1) Al 30 de septiembre de 2024.

Capacidad Instalada de Generación de Energía: Al cierre del tercer trimestre de 2024 (3T24), la capacidad instalada del país alcanzó los 42.919 MW, lo que significa una disminución de 1% (o 533 MW) en comparación con los 43.452 MW registrados al 30 de septiembre de 2023. La variación se debe a la instalación de nuevas centrales eléctricas, a la reducción de la capacidad instalada y a los ajustes de la capacidad real instalada de determinadas máquinas. La contracción de 533 MW se descompone de la siguiente manera: (i) +902 MW de fuentes renovables, de los cuales +621 MW corresponden a parques eólicos (271 MW de nuevas parques instalados durante el 3T24), +273 MW a parques solares (76 MW de nueva capacidad instalada durante el 3T24) y +8 MW a centrales de biogás; (ii) una reducción de 1.195 MW en las fuentes hidroeléctricas y (iii) una disminución neta de 240 MW en las fuentes térmicas, donde (295 MW) corresponde a turbinas de gas, (470 MW) a turbinas de vapor y (99 MW) a motores diésel, siendo todos parcialmente compensados por +624 MW en ciclos combinados. La disminución de 1.195 MW en la capacidad instalada hidroeléctrica se explica básicamente por una reevaluación de la potencia disponible de Yacyretá para Argentina y Paraguay. Desde agosto de 2024, el 50% de la capacidad instalada de Yacyreta está asignada a Argentina, mientras que antes era de aproximadamente el 88%.

Generación y demanda de energía: Durante el 3T24, la demanda de energía aumentó 1% a 35.635 GWh frente a los 35.195 GWh registrados durante el 3T23, lo que se explica básicamente por un aumento en el consumo residencial debido a las condiciones climáticas. Las temperaturas más frías durante julio y agosto de este año en comparación con los mismos meses de 2023 provocaron un mayor consumo minorista, que se contrajo en septiembre como resultado de temperaturas más suaves en comparación con el mismo mes de 2023. De punta a punta, el consumo residencial aumentó un 3%. En cuanto a la gran demanda, se registró un consumo ligeramente superior, especialmente en el caso de la gran demanda mayorista, que se vio impulsada por una mayor actividad económica. La tendencia es similar a la del consumo residencial: tasas de crecimiento interanual positivas en julio y agosto, que disminuyen en septiembre.

Por otro lado, la generación disminuyó un 3% durante el trimestre en términos interanuales. La disminución fue impulsada por la generación hidroeléctrica (-33%). Tanto la generación renovable como la térmica aumentaron un 13% y el crecimiento de la generación nuclear un 7%.

La generación hidroeléctrica se redujo debido a una combinación de dos factores: i) el mencionado cambio en la asignación de la capacidad instalada y la generación de energía de Yacyretá a partir del reclamo de Paraguay y ii) una reducción de los caudales de los ríos. En este sentido, la contracción fue la siguiente: 60% en el río Neuquén, 55%

en el río Collón Curá, 38% en el río Limay, 26% en el río Uruguay y 22% en el río Paraná. Como se dijo anteriormente, Paraguay históricamente consumió una porción menor de la energía producida en Yacyretá: mientras que este país tomó solo el 15% de la energía generada en 2023, este año comenzó a tomar su participación total del 50%, dejando a Argentina con una porción menor de la energía generada.

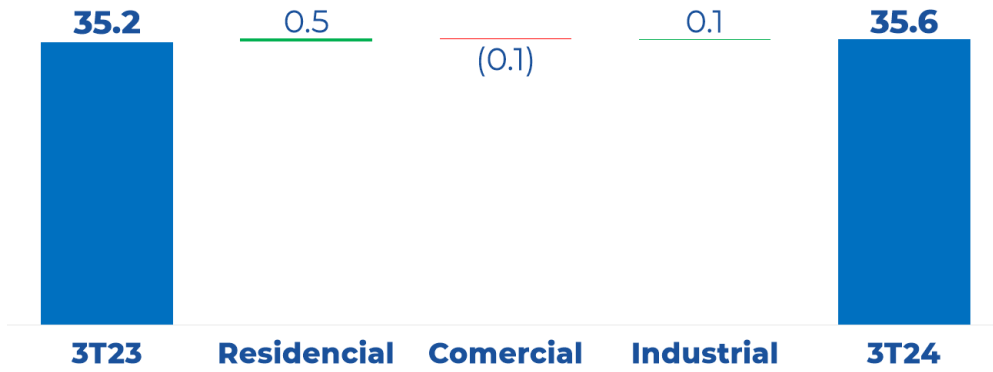
Un crecimiento de la oferta nuclear de un 7%, fundamentalmente como consecuencia de una mayor disponibilidad y generación de Atucha II. Este desempeño fue parcialmente compensado por la Central Eléctrica de Embalse, que entró en parada de mantenimiento en septiembre y reanudó sus operaciones en octubre.

El aumento de la generación de energía a partir de fuentes renovables fue impulsado principalmente por el impacto de la nueva capacidad instalada.

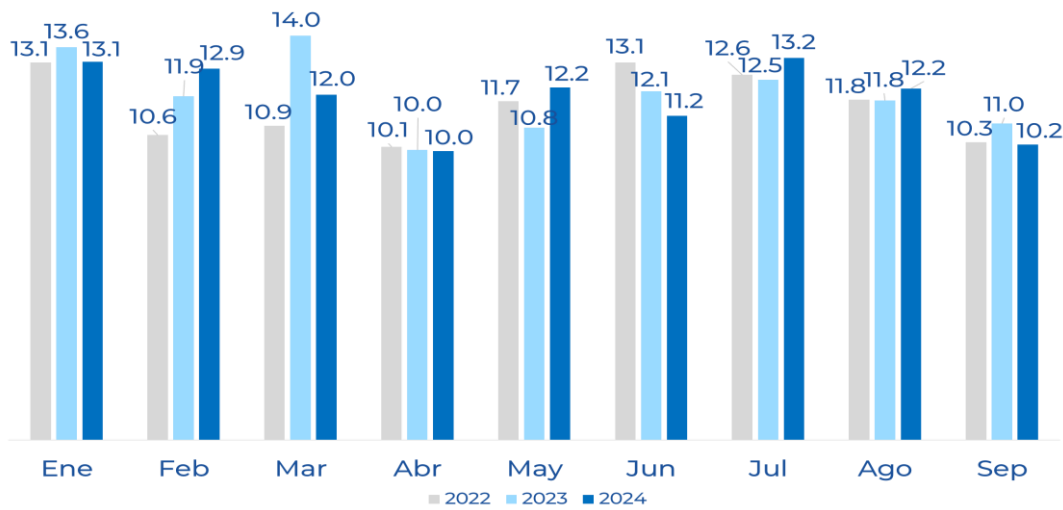
Por último, se produjo un aumento de la generación térmica para hacer frente a una mayor demanda energética. A pesar de la leve disminución de la disponibilidad (71% en promedio durante el 3T24 vs 73% en promedio durante el mismo periodo de 2023), la generación creció 13% a/a. El crecimiento de la generación térmica provocó un mayor consumo de combustibles: 66% de gasoil, 9% de gas natural y 3% de fueloil. El desglose de los niveles de disponibilidad muestra que las cifras de los ciclos combinados aumentaron un 4%, del 90% al 94%, mientras que las turbinas de gas y vapor disminuyeron un 4%, del 61% al 57%.

Además, la balanza comercial de electricidad se tradujo en una situación de importación neta durante todo el trimestre, con un pico en agosto: interanual, los valores netos de las importaciones fueron un 32% más altos en julio y un 339% más altos en agosto, mientras que se redujeron significativamente en septiembre.

Demanda de energía por categoría (TWh)



Demanda local de energía (TWh)



C. Central Puerto S.A.: Principales métricas operativas

A continuación, se presentan las principales métricas operativas del grupo Puerto Central para el 3T24, en comparación con el 2T24 y el 3T23:

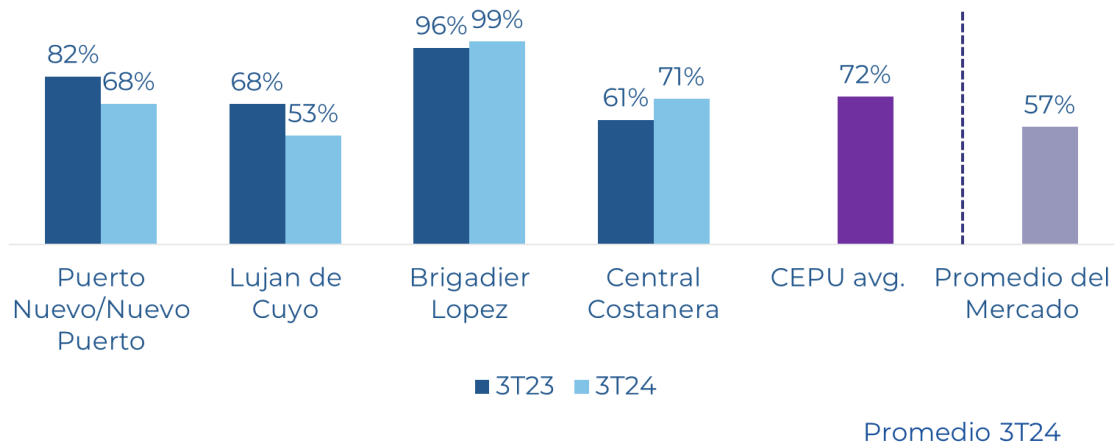
	3T24	2T24	3T23	Δ % 3T24/ 3T23	9M24	9M23	Δ % 9M24/ 9M23
Generación de energía (GWh)	5.685	4.985	5.721	(1%)	16.189	15.605	4%
Térmico	3.832	3.604	3.166	21%	11.709	10.966	7%
Hidro	1.405	978	2.151	(35%)	3.190	3.502	(9%)
Eólico	386	354	404	(4%)	1.099	1.137	(3%)
Solar	61	48	-	N/A	192	-	N/A
Potencia instalada (MW)	6.703⁽¹⁾	6.703⁽¹⁾	7.113	(6%)	6.703	7.113	(6%)
Térmico	4.783	4.783	5.298	(10%)	4.783	5.298	(10%)
Hidro	1.441	1.441	1.441	0%	1.441	1.441	0%
Eólico	374	374	374	0%	374	374	0%
Solar	105	105	-	N/A	105	-	N/A
Disponibilidad térmica							
Central Puerto CC	91%	94%	85%	6%	86%	83%	3%
Turbinas del Central Puerto	72%	72%	76%	(4%)	86%	83%	3%
Producción de vapor (Ktn)	880	600	498	77%	2.206	1.586	39%

Fuente: CAMMESA; Datos de la empresa.

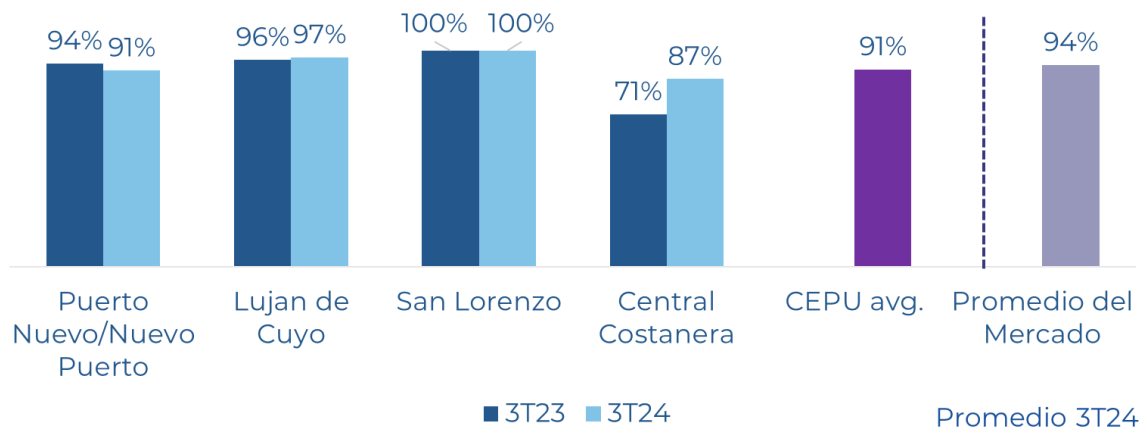


Disponibilidad térmica ⁽¹⁾ (%)

Turbinas de vapor y gas



Ciclos Combinados



(1) Disponibilidad media ponderada por potencia. No se consideran en el ratio las indisponibilidades por mantenimiento programado acordado con CAMMESA.

Durante el 3T24, la generación de energía de Central Puerto disminuyó ligeramente 1% a 5.685 GWh, en comparación con los 5.721 GWh del 3T23.

Esta pequeña disminución estuvo influenciada por varios factores en diferentes fuentes de energía.

La generación hidroeléctrica de Piedra del Águila cayó 35%, alcanzando los 1.405 GWh desde los 2.151 GWh del 3T23. Esta disminución se debió principalmente a una reducción del 55% en los niveles de agua del río Collón Curá, lo que resultó en una menor disponibilidad de agua para la generación.

En cuanto a la generación renovable, los resultados son mixtos. La generación eólica disminuyó 4%, alcanzando los 386 GWh en el 3T24 frente a los 404 GWh del mismo periodo de 2023. Este descenso se debió principalmente a la disminución del recurso eólico y también a algunos trabajos de mantenimiento, entre ellos los realizados en varias palas de La Castellana II, que resultaron dañadas por un temporal en diciembre de 2023. Por otro lado, la generación solar alcanzó los 61 GWh en el 3T24 con pleno impacto durante el trimestre, ya que no existen datos comparables para el 3T23.

La generación térmica aumentó 21% durante el 3T24 en comparación con el 3T23, alcanzando los 3.832 GWh desde los 3.166 GWh. El crecimiento se debió principalmente a un mayor despacho de algunas unidades en el sitio Puerto y a una mayor disponibilidad y despacho en el sitio Costanera. Las unidades de cogeneración en Luján de Cuyo y Brigadier López de ciclo abierto también tuvieron mayor disponibilidad y despacho.

Finalmente, la producción de vapor aumentó 77% durante el 3T24, alcanzando 880 mil toneladas frente a las 498 del 3T23. Este crecimiento fue impulsado por un aumento del 124% en la planta de cogeneración San Lorenzo y un crecimiento del 25% en la planta de Luján de Cuyo. El aumento en Luján de Cuyo se debió principalmente a una mayor disponibilidad de turbinas de gas, tras la finalización de un programa de mantenimiento a mediados de 2023, y a una mayor demanda de YPF. También se registró una mayor demanda por parte del cliente de San Lorenzo.

D. Análisis de Resultados Consolidados 3T24

Aviso importante: Los resultados presentados para el 3T24 se ven afectados positiva o negativamente, según corresponda, por un efecto no monetario, dado por el hecho de que las tasas de inflación fueron mayores a las tasas de depreciación de la moneda durante el trimestre. Dado que la moneda funcional de Central Puerto es el peso argentino, nuestros Estados Financieros están sujetos a ajuste por inflación, mientras que las cifras de la Compañía se convierten a dólares estadounidenses utilizando el tipo de cambio oficial de fin de período. Por lo tanto, dada la significativa disparidad entre la inflación y la devaluación durante el período, podría afectar la comparabilidad.

Principales magnitudes financieras de las operaciones continuas ⁽¹⁾ ⁽²⁾ ⁽³⁾

Principales cifras financieras (cifras no auditadas en millones de US\$)	3T24	2T24	3T23	Δ % 3T24/3T23	9M24	9M23	Δ % 9M24/9M23
Ingresos de Actividades Ordinarias	185	168	162	14%	504	439	15%
Ganancia Operativa	78	46	143	(45%)	208	328	(36%)
EBITDA	103	71	174	(41%)	285	420	(32%)
EBITDA Ajustado	93	46	93	1%	223	233	(4%)
Ganancia Neta del Ejercicio	40	8	20	100%	80	37	112%
Cuentas por Cobrar FONI	211	238	269	(22%)	211	269	(22%)
Deuda Total	395	387	352	12%	395	352	12%

- (1) El tipo de cambio utilizado para convertir Pesos Argentinos a Dólares Estadounidenses es el tipo de cambio de referencia informado por el Banco Central (Comunicación "A" 3500) al 30/09/2024 (AR\$970,92 a US\$1,00), 30/06/2024 (AR\$911,75 a US\$1,00) y 30/09/2023 (AR\$350,01 a US\$1,00), según corresponda.
- (2) Consulte "Descargo de responsabilidad-EBITDA y EBITDA ajustado" en la página 25 para obtener más información.
- (3) Los ingresos de Central Costanera no se ven afectados por COSTTV04 y COSTTV06 desconexión.

Durante el 3T24, los ingresos totalizaron US\$185 millones, aumentando 14% o US\$23 millones en comparación con US\$162 millones en el 3T23.

Desglose de los Ingresos de Actividad (cifras no auditadas en millones de US\$)	3T24	2T24	3T23	Δ % 3T24/3T23	9M24	9M23	Δ % 9M24/9M23
	185	168	162	14%	504	439	15%
Ventas Spot	93	81	83	11%	247	218	13%
Ventas bajo Contratos	71	66	64	12%	202	181	12%
Venta de Vapor	12	10	8	41%	28	22	29%
Ingresos por Actividad Forestal	6	5	4	60%	15	8	94%
Reventa de capacidad de transporte y	2	2	1	81%	4	3	42%
Ingresos por gestión de centrales térm	2	4	2	12%	8	7	7%

Esto se debió principalmente a una combinación de:

- (i) Un aumento de 11% o US\$10 millones en los ingresos del mercado spot, que ascendieron a US\$93 millones en el 3T24 en comparación con US\$83 millones en el 3T23, impulsado por:
 - a. Un efecto efectivo en la brecha entre la devaluación de la moneda y los aumentos de las remuneraciones al contado.
 - b. Mayor generación térmica (especialmente en los sitios Brigadier López, Puerto y Costanera).
 - c. Mayor disponibilidad de unidades térmicas (especialmente en el sitio Costanera y Brigadier López).
 - d. Efecto no monetario en la brecha entre la devaluación de la moneda y la inflación.
- (ii) Un aumento de 12% o US\$7 millones en las ventas bajo contratos, que totalizaron US\$71 millones en el 3T24 en comparación con US\$64 millones en el 3T23, impulsado por:
 - a. El parque solar adquirido en Oct-23 (Guañizuil II).
 - b. Mayor disponibilidad y venta de energía de unidades de cogeneración (plantas Luján de Cuyo y San Lorenzo).
 - c. Un efecto no monetario en la brecha entre la devaluación de la moneda y la inflación.

Siendo todo parcialmente compensado por una menor generación eólica (principalmente debido a mantenimientos extraordinarios en algunas palas de La Castellana II).

- (iii) Un aumento del 41% o US\$4 millones en las ventas de vapor, impulsado por una mayor producción de vapor en las instalaciones de Luján de Cuyo y San Lorenzo, como consecuencia de una mayor demanda de los clientes.
- (iv) Un aumento del 60% o US\$2 millones en los ingresos de la actividad forestal.
- (v) Un aumento del 81% o US\$1 millón en los ingresos por reventa de capacidad de transporte y distribución de gas.

El costo operativo, excluyendo depreciación y amortización, en el 3T24 ascendió a US\$61 millones, aumentando 1% o US\$1 millón en comparación con US\$60 millones en el 3T23: Los costos de producción aumentaron principalmente debido al aumento de: (i) los seguros y las compensaciones a los empleados, siendo ambos impactados principalmente por la apreciación real del peso argentino. Por otro lado, los costos de producción también se vieron impactados negativamente por un efecto no monetario en la brecha entre la devaluación de la moneda y la inflación.

Los gastos de venta, generales y administrativos, excluyendo depreciaciones y amortizaciones, aumentaron 20% o US\$3 millones a US\$16 millones desde US\$14 millones en el 3T23.

El aumento de los gastos de venta, generales y administrativos durante el trimestre se debió principalmente a los mayores: (i) honorarios y compensaciones por servicios (proyectos puntuales) y (ii) remuneraciones a los empleados, ambos impactados principalmente por la apreciación real del peso argentino.

Al igual que los costos de producción, los gastos de venta, generales y administrativos también se vieron afectados negativamente por un efecto no monetario debido a la brecha entre la devaluación de la moneda y la inflación.

Otros resultados operativos netos en el 3T24 fueron positivos en US\$20 millones, disminuyendo 79% o US\$75 millones comparado con el 3T23.

Esto se explica principalmente por (i) menores intereses de los clientes, debido a menores retrasos en CAMMESA y (ii) diferencias de cambio (ingresos).

Además, hubo un efecto negativo no monetario debido a la brecha entre la devaluación de la moneda y la inflación.

En consecuencia, **el EBITDA Ajustado Consolidado ⁽¹⁾ ascendió a US\$93 millones en el 3T24**, en comparación con US\$93 millones en el 3T23.

Los resultados financieros netos consolidados en el 3T24 fueron negativos en US\$16 millones en comparación con una pérdida de US\$24 millones en el 3T23, lo que significa una mejora de US\$8 millones. Esto se debió principalmente a las menores diferencias de cambio en los pasivos financieros y a las menores comisiones bancarias, parcialmente compensadas por los menores intereses devengados y la reducción de la utilidad neta de los activos financieros.

La pérdida sobre posición monetaria neta en el 3T24 medida en dólares estadounidenses ascendió a US\$4 millones, siendo 95% menor a la pérdida de US\$84 millones en el 3T23, impulsada por las tasas de inflación significativamente menores durante el 3T24 frente al 3T23.

⁽¹⁾ Para más información, consulte "Descargo de responsabilidad-EBITDA y EBITDA ajustado".

La **Utilidad de las empresas asociadas** fue positiva en US\$8 millones en comparación con una ganancia de US\$3 millones en el 3T23. Adicionalmente, hubo una **Ganancia en la valuación de valor razonable de adquisiciones** de US\$2 millones durante el 3T24 como consecuencia de la inversión realizada por nuestra subsidiaria Proener en AbraSilver Resource Corp en mayo de 2024.

El **impuesto a las ganancias** en el 3T24 fue negativo en US\$28 millones en comparación con, también negativo, US\$19 millones en el 3T23 debido básicamente a un mayor ingreso antes de impuestos.

Finalmente, la **Utilidad Neta en el 3T24 ascendió a US\$40 millones, en comparación con los US\$20 millones del 3T23.**

Conciliación de EBITDA ajustado⁽¹⁾

Reconciliación del EBITDA Ajustado (cifras no auditadas en millones de US\$)	3T24	2T24	3T23	9M24	9M23
Resultados netos consolidados del período (pérdida)	40	8	20	80	37
Pérdida de la posición monetaria neta	4	0	84	10	174
Gastos financieros	36	39	123	119	282
Resultados financieros	(21)	(18)	(99)	(61)	(205)
Participación en los resultados netos de asociadas	(8)	(7)	(3)	(12)	(3)
Resultado por adquisición de participación en sociedades	(2)	(1)	0	(3)	0
Gastos por impuesto a las ganancias	28	26	19	75	43
Depreciación y amortización	25	25	32	76	93
EBITDA	103	71	174	285	420
Diferencias de cambio e intereses relacionados a deudores comerciales FONI	(15)	(18)	(77)	(51)	(174)
Activos biológicos - Variación del valor razonable	6	(7)	(4)	(10)	(14)
EBITDA Ajustado	93	46	93	223	233

Situación financiera

Al 30 de septiembre de 2024, la Compañía y sus subsidiarias contaban con **Efectivo y Equivalentes de Efectivo de US\$7 millones, y Otros Activos Financieros Corrientes de US\$238 millones.**

En el siguiente gráfico se desglosa la posición de Deuda Neta de Central Puerto (en forma independiente) y sus filiales:

Millones de dólares	Al 30 de septiembre de 2024
Efectivo y equivalentes de efectivo (Central Puerto S.A. individualmente)	3
Otros activos financieros (Central Puerto S.A. individualmente)	73
Deudas financieras (Central Puerto S.A. individualmente)	(129)
Compuesto por:	-
Deuda financiera (corriente) (Central Puerto S.A. individualmente)	(11)
Deuda financiera (no corriente) (Central Puerto S.A. individualmente)	(117)
Subtotal de la Posición de Deuda Neta Individual de Central Puerto	(53)
Efectivo y equivalentes de efectivo de las subsidiarias	4
Otros activos financieros de las subsidiarias	165
Deuda financiera de las subsidiarias	(266)
Compuesto por:	
Deuda financiera de las subsidiarias (corriente)	(55)
Deuda financiera de las subsidiarias (no corriente)	(211)
Subtotal de la Posición de Deuda Neta de las Subsidiarias	(97)
Posición de Deuda Neta Consolidada	(149)

Flujos de caja de 9M24

Millones de US\$	9M24 finalizado el 30 de septiembre de 2024
Efectivo y colocaciones a corto plazo al inicio del ejercicio	24
Flujo neto de efectivo procedente de las actividades de operación	184
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	(119)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	(78)
Diferencia de cambio y otros resultados financieros	0
RECPAM generado por el efectivo y las colocaciones a corto plazo	(5)
Efectivo y colocaciones a corto plazo al fin del ejercicio	7

El efectivo neto proporcionado por las actividades operativas fue de US\$184 millones durante el 9M24. Este flujo de caja surge principalmente de (i) US\$165 millones de utilidad neta para el período antes del impuesto sobre la renta; (ii) US\$30 millones en concepto de cobro de intereses de clientes; (iii) ajustes para conciliar la utilidad del período antes de impuestos a las ganancias con flujos de efectivo netos de US\$22 millones; y (iv) US\$1 millón en recuperación de seguros; parcialmente compensado por (v) US\$21 millones en variaciones del capital de trabajo (cuentas por pagar, cuentas por cobrar, inventarios y otros activos y pasivos no financieros); y (vi) US\$13 millones en pagos de impuestos sobre la renta y otros impuestos.

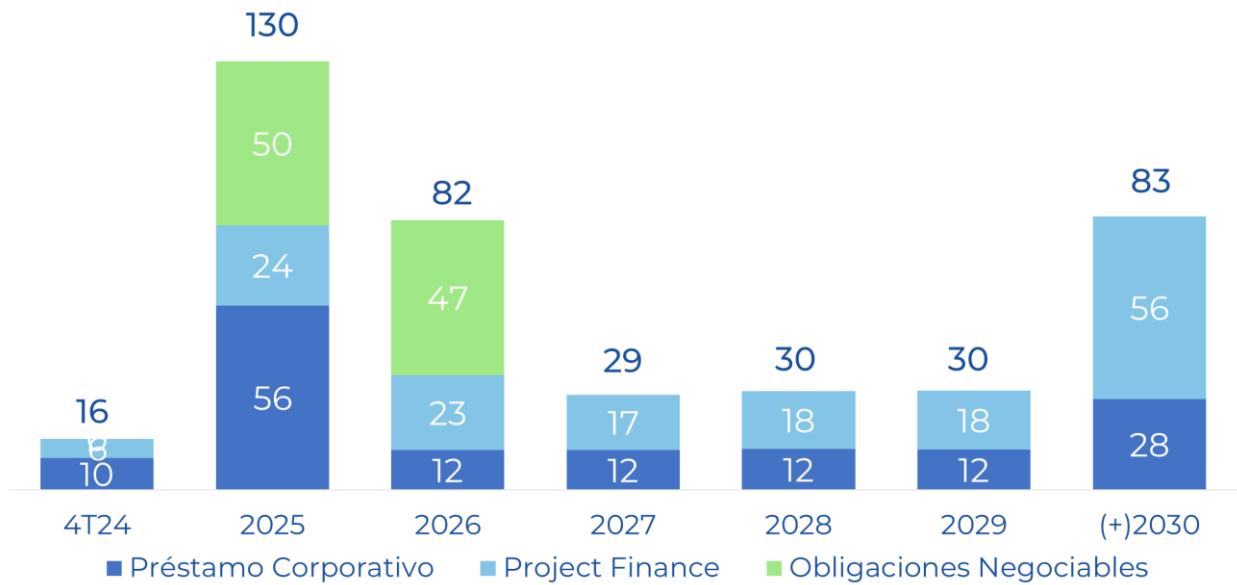
El efectivo neto utilizado por las actividades de inversión fue de US\$119 millones durante el 9M24. Este monto se explica principalmente por US\$79 millones en adquisiciones de propiedades, planta y equipo e inventarios y US\$49 millones en adquisiciones de otros activos financieros, netos, siendo parcialmente compensados por US\$8 millones generados por dividendos recibidos y US\$1 millón por la venta de propiedades, planta y equipo.

El efectivo neto utilizado para financiar las actividades fue de US\$78 millones en el 9M24. Esto es básicamente el resultado de (i) US\$107 millones en reembolsos de deuda a largo plazo; ii) US\$32 millones en concepto de intereses y otros costos de deuda a largo plazo pagados; y (iii) US\$14 millones en dividendos pagados, siendo parcialmente compensados por (iv) US\$61 millones en préstamos a largo plazo recibidos y (v) US\$14 millones en sobregiros netos recibidos.

La disminución neta en efectivo y equivalentes de efectivo fue de US\$12 millones. La diferencia de cambio y otros resultados financieros fue de US\$0,5 millones, mientras que la pérdida monetaria en efectivo y equivalentes de efectivo debido al cambio en el poder adquisitivo de la moneda fue de US\$4 millones. Así, dado que el Efectivo y equivalentes de efectivo al 1 de enero de 2024 fue de US\$24 millones, al 30 de septiembre de 2024 terminó en US\$7 millones.

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos principales de la compañía al 30 de septiembre de 2024, expresado en millones de dólares:

Cronograma de vencimientos de deuda⁽¹⁾⁽²⁾
(US\$ mm.)



(1) A 30 de septiembre de 2024.

(2) Considera solo los vencimientos del principal. No considera los intereses devengados.

E. Tablas

a. Estado de Resultados Consolidado

Estado Consolidado de Resultados (cifras no auditadas en millones de AR\$)	3T24	2T24	3T23	Δ % 3T24/3T23	9M24	9M23	Δ % 9M24/9M23
Ingresos de Actividades Ordinarias	179,844	172,064	175,067	3%	523,031	472,360	11%
Costo de ventas	(107,452)	(105,534)	(118,008)	(9%)	(309,808)	(324,704)	(5%)
Ganancia bruta	72,393	66,530	57,059	27%	213,224	147,656	44%
Gastos de Administración y Comercialización	(16,225)	(13,547)	(15,612)	4%	(46,962)	(44,207)	6%
Otros Ingresos Operativos	18,057	29,811	109,070	(83%)	87,440	250,066	(65%)
Otros Gastos Operativos	1,626	(35,697)	(6,306)	(126%)	(34,897)	(10,546)	231%
Desvalorización de propiedades, plantas y equipos y activos intangibles	-	-	-	n.a	-	-	n.a
Resultado operativo	75,851	47,096	144,212	(47%)	218,805	342,970	(36%)
RECPAM	(4,263)	(21)	(90,416)	(95%)	(10,854)	(187,454)	(94%)
Ingresos Financieros	19,991	18,855	107,007	(81%)	63,647	221,012	(71%)
Costos Financieros	(35,247)	(40,317)	(132,699)	(73%)	(124,781)	(303,701)	(59%)
Participación en la Ganancia Neta de Asociadas	7,719	7,644	3,528	119%	11,026	3,339	230%
Resultado por adquisición de participación en sociedades	1,859	914	-	n.a	2,773	-	n.a
Resultados antes del impuesto a las ganancias	65,910	34,173	31,630	108%	160,616	76,165	111%
Impuesto a las Ganancias	(27,312)	(26,279)	(20,205)	35%	(77,566)	(45,954)	69%
Ganancia (Pérdida) neta del ejercicio	38,597	7,893	11,425	238%	83,050	30,211	175%
Resultado global total del periodo	38,597	7,893	11,425	238%	83,050	30,211	175%
Atribuible a:							
-Propietarios de la controlante	38,136	6,739	13,874	175%	76,385	34,240	123%
-Participaciones no controlantes	461	1,155	(2,449)	(119%)	6,666	(4,029)	(265%)
	38,597	7,893	11,425	238%	83,050	30,211	175%
Ganancia por acción	25.38	25.45	9.23	175%	50.83	22.77	123%

Estado Consolidado de Resultados (cifras no auditadas en millones de AR\$)	3T24	2T24	3T23	Δ % 3T24/3T23	9M24	9M23	Δ % 9M24/9M23
Ingresos	185	168	162	14%	504	439	15%
Costos de ventas	(111)	(103)	(100)	11%	(299)	(292)	2%
Ganancia bruta	75	65	62	20%	205	146	40%
Gastos de administración y comercialización	(17)	(13)	(14)	16%	(45)	(41)	10%
Otros resultados operativos	19	29	101	(82%)	82	232	(64%)
Otros gastos operativos	2	(35)	(6)	(129%)	(34)	(10)	247%
Desvalorización de propiedad, planta y equipo y activos intangibles	-	-	-	n.a	-	-	n.a
Resultado operativo	78	46	143	(45%)	208	328	(36%)
Ganancia (Pérdida) de la posición monetaria neta	(4)	(0)	(84)	(95%)	(10)	(174)	(94%)
Ingresos financieros	21	18	99	(79%)	61	205	(70%)
Costos financieros	(36)	(39)	(123)	(70%)	(119)	(282)	(58%)
Participación en las ganancias de las asociadas	8	7	3	144%	12	3	273%
Resultado por adquisición de participación en sociedades	2	1	-	n.a	3	-	n.a
Resultados antes del impuesto a las ganancias	68	33	39	76%	154	80	93%
Impuesto a las ganancias del ejercicio	(28)	(26)	(19)	51%	(75)	(43)	75%
Ganancia (Pérdida) neta del ejercicio	40	8	20	100%	80	37	112%
Resultado global total del periodo	40	8	20	100%	80	37	112%
Atribuible a:							
-Propietarios de la controlante	39	7	13	206%	50	32	58%
-Participaciones no controlantes	0	1	(2)	(121%)	34	(4)	(1000%)
	40	8	11	276%	84	28	199%
Ganancia por acción	0.02	0.02	0.01	174%	0.07	0.02	231%

El tipo de cambio utilizado para convertir Pesos Argentinos a Dólares Estadounidenses es el tipo de cambio de referencia informado por el Banco Central (Comunicación "A" 3500) al 30/09/2024 (AR\$970,92 a US\$1,00), 30/06/2024 (AR\$911,75 a US\$1,00), 31/03/2024 (\$857,42 a US\$1,00) y 30/09/2023 (AR\$350,01 a US\$1,00), según corresponda.

b. Estado de Situación Financiera Consolidado

Estado de situación financiera consolidado (cifras no auditadas)	en millones de AR\$		en millones de	
	9M24	12M23	9M24	12M23
Activo				
Activo no corriente				
Propiedad, Planta y Equipo	1,543,745	1,529,866	1,590	939
Activos Intangibles	30,075	32,164	31	20
Activos biológicos	190,334	179,895	196	110
Inversión en Asociadas	77,781	69,263	80	42
Inventarios	10,880	12,058	11	7
Otros activos no financieros	2,205	613	2	0
Otras Cuentas por Cobrar	145,352	311,639	150	191
Otros activos financieros	53,914	78,094	56	48
Activo por Impuesto Diferido	7,990	25,527	8	16
	2,062,277	2,239,120	2,124	1,374
Activos corrientes				
Activos biológicos	11,983	13,624	12	8
Inventarios	26,625	18,021	27	11
Otros activos no financieros	22,146	24,634	23	15
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	211,326	325,110	218	199
Otros Activos Financieros	231,329	181,096	238	111
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6,739	27,154	7	17
	510,149	589,641	525	362
Total del activo	2,572,426	2,828,760	2,649	1,736
Patrimonio Neto y Pasivo				
Patrimonio Neto				
Capital	1,514	1,514	2	2
Ajuste del capital	499,297	499,297	514	305
Reserva legal	98,097	83,175	101	51
Reserva facultativa	698,087	698,087	719	428
Contribución de Accionistas	(37,908)	(45,414)	(39)	(28)
Reserva Futura Distribución Dividendos	416,731	147,801	429	91
Resultados no asignados	77,441	298,380	80	183
Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controlante	1,753,259	1,682,839	1,806	1,033
Participaciones no controladoras	54,173	43,846	56	27
Patrimonio Neto Total	1,807,432	1,726,685	1,862	1,059
Pasivos no corrientes				
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	1,269	-	1	-
Otros pasivos no financieros	26,214	56,600	27	35
Deudas y Préstamos que devengan Interes	318,858	577,275	328	354
Pasivos por Beneficios a los Empleados	7,009	6,671	7	4
Provisiones	2,615	3,899	3	2
Pasivo por impuesto diferido	170,737	159,580	176	98
	526,702	804,026	542	493
Pasivos corrientes				
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	69,617	100,394	72	62
Otros pasivos no financieros	33,808	51,641	35	32
Deudas y Préstamos que devengan Interes	64,298	98,393	66	60
Pasivos por Beneficios a los Empleados	28,986	31,702	30	19
Impuesto a las Ganancias a Pagar	40,413	12,646	42	8
Provisiones	2,615	3,274	3	2
	239,738	298,050	247	183
Total del pasivo	766,440	1,102,075	789	676
Total patrimonio neto y pasivo	2,573,872	2,828,760	2,651	1,736

El tipo de cambio utilizado para convertir Pesos Argentinos a Dólares Estadounidenses es el tipo de cambio de referencia informado por el Banco Central (Comunicación "A" 3500) al 30/09/2024 (AR\$970,92 a US\$1,00), 30/06/2024 (AR\$911,75 a US\$1,00), 31/03/2024 (\$857,42 a US\$1,00) y 30/09/2023 (AR\$350,01 a US\$1,00), según corresponda.

c. Estado de Flujos de Efectivo Consolidado

Estado consolidado de Flujo de Fondos (cifras no auditadas)	en millones de AR\$		en millones de US\$	
	30-sep-24	30-sep-23	30-sep-24	30-sep-23
Actividades de operación				
Ganancia del ejercicio antes del impuesto a las ganancias de operaciones continuadas	160,616	76,165	165	70
Ajustes para conciliar la ganancia del ejercicio antes del impuesto a las ganancias con los flujos netos de efectivo				
Depreciación de propiedades, planta y equipos, y desvalorización	77,853	90,618	80	84
Amortización de intangibles y Desvalorización	2,090	9,120	2	8
Resultado por venta propiedades, planta y equipos e inventario	(47)	(173)	(0)	(0)
Recupero (Cargo) por descuento de créditos fiscales	(10)	2,895	(0)	-
Intereses de clientes ganados	(25,008)	(55,089)	(26)	(48)
Ingresos financieros	(63,647)	(221,012)	(66)	(204)
Costos financieros	124,781	303,701	129	281
Recupero de seguros	(4,533)	-	(5)	-
Participación en los resultados netos de asociadas	(11,026)	(3,339)	(11)	(3)
Resultado por inversiones en entidades medidas a valor razonable	(2,773)	-	(3)	-
Movimiento en provisiones y cargo plan de beneficios a largo plazo a los empleados	9,455	4,935	10	5
Revaluación de activos biológicos	(11,907)	(53,640)	(12)	(50)
Diferencia de cambio de clientes	(40,702)	(178,074)	(42)	(165)
Acuerdo con Cammesa	11,426	-	12	-
Resultado por exposición al cambio de poder adquisitivo de la moneda	(44,372)	174,553	(46)	161
Ajustes de Capital de Trabajo				
Variación deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	42,819	67,442	44	62
Variación de Otros Activos No Financieros, Inventarios y Activos Biológicos	(4,605)	6,212	(5)	6
Variación Cuentas por Pagar Comerciales, Otras cuentas por pagar, Otros Pasivos No Financieros y pasivos por Beneficios a los empleados	(58,783)	(26,693)	(61)	(25)
Intereses cobrados	28,933	45,567	30	42
Impuesto a las ganancias, a la ganancia mínima presunta, pagados	(12,916)	(56,728)	(13)	(54)
Intereses comerciales y fiscales pagados	-	(1,979)	-	-
Recupero de seguros	1,330	238	1	0
Flujo neto de efectivo procedente de actividades de operación	178,973	184,721	184	171
Actividades de inversión				
Adquisiciones de propiedades, planta y equipos e inventario	(76,961)	(15,443)	(79)	(14)
Adquisición / Venta de Acciones Propias	-	(1,863)	-	(2)
Dividendos cobrados	7,538	2,383	8	2
Venta de propiedades, planta y equipo	1,034	-	1	-
Adquisición (Venta) de activos financieros	(47,288)	(1,932)	(49)	(2)
Adquisición de subsidiarias y asociadas, neto de la caja adquirida	-	(67,440)	-	(62)
Flujo neto de efectivo procedente de actividades de inversión	(115,676)	(84,295)	(119)	(78)
Actividades de financiación				
Obtención (Cancelación) de adelantos en cuentas corrientes bancarias y cuentas comitentes, netos	13,617	(2,648)	14	(2)
Préstamos de largo plazo recibidos	59,803	44,787	62	41
Préstamos de largo plazo pagados	(103,974)	(85,935)	(107)	(79)
Pagos por recompra obligaciones negociables	-	(13,051)	-	(12)
Intereses y otros costos financieros de préstamos pagados	(31,036)	(30,548)	(32)	(28)
Dividendos pagados	(13,768)	(4,590)	(14)	(4)
Flujo neto de efectivo procedente de actividades de financiación	(75,358)	(91,984)	(78)	(85)
Disminución neta del efectivo y colocaciones a corto plazo	(12,062)	8,442	(12)	8
Diferencia de cambio y otros resultados financieros	466	21,873	0	20
RECPAM generado por el efectivo y colocaciones a corto plazo	(8,818)	(25,441)	(5)	(24)
Efectivo y colocaciones a corto plazo al 1° de enero	27,154	58,027	24	54
Efectivo y colocaciones a corto plazo al cierre	6,740	62,900	7	58

El tipo de cambio utilizado para convertir Pesos Argentinos a Dólares Estadounidenses es el tipo de cambio de referencia informado por el Banco Central (Comunicación "A" 3500) al 30/09/2024 (AR\$970,92 a US\$1,00), 30/06/2024 (AR\$911,75 a US\$1,00), 31/03/2024 (\$857,42 a US\$1,00) y 30/09/2023 (AR\$350,01 a US\$1,00), según corresponda.

F. Información sobre la conferencia telefónica

Habrará una conferencia telefónica para discutir los resultados del **3T 2024** de Central Puerto el **11 de noviembre de 2024** a las **10:00 a.m. ET**.

La conferencia será conducida por el Sr. Fernando Bonnet, Director General, Enrique Terraneo, Director Financiero y Alejandro Díaz López, IRO.

Para acceder a la llamada de conferencia:

URL del webcast:

https://mzgroup.zoom.us/webinar/register/WN_WnQAr0XYQzGrfDLpNrv3YA#/registration

La Compañía también presentará una transmisión de audio en vivo de la conferencia telefónica en la sección de Relaciones con los Inversores del sitio web de la Compañía en www.centralpuerto.com. Espere tiempo adicional antes de la llamada para visitar el sitio web y descargar cualquier software de transmisión de medios que pueda ser necesario para escuchar la transmisión por Internet. La llamada estará disponible para su reproducción en el sitio web de la Compañía en la sección de Relaciones con los Inversores.

Puede encontrar información adicional sobre la Compañía en:

- <https://investors.centralpuerto.com/>
- www.sec.gov
- www.cnv.gob.ar

Glosario

En este comunicado, excepto donde se indique lo contrario o cuando el contexto requiera lo contrario:

- “BCRA” se refiere al *Banco Central de la República Argentina*, el Banco Central de Argentina,
- “CMMESA” se refiere a *Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico Sociedad Anónima*;
- “COD” se refiere a la Fecha de Operación Comercial, día en que una unidad de generación es autorizada por CMMESA (Habilitación Comercial) para vender energía eléctrica a través de la red en las condiciones comerciales aplicables;
- “Ecogas” se refiere colectivamente a *Distribuidora de Gas Cuyana* (“DGCU”), *Distribuidora de Gas del Centro* (“DGCE”) y su sociedad controladora *Inversora de Gas del Centro* (“IGCE”);
- “Energía Base” se refiere al marco regulatorio establecido mediante la Resolución SE N° 95/13 y sus modificatorias, actualmente regulado por la Resolución SE N° 9/24;
- “FONINMEM” o “FONI”, se refiere al *Fondo para Inversiones Necesarias que Permitan Incrementar la Oferta de Energía Eléctrica en el Mercado Eléctrico Mayorista y Programas Similares*, incluida la Central Vuelta de Obligado. (CVO) Acuerdo;
- “p.p”, se refiere a puntos porcentuales;
- “PPA” se refiere a acuerdos de compra de energía.

Descargo de responsabilidad

Redondeo de montos y porcentajes: Ciertos montos y porcentajes incluidos en este comunicado se han redondeado para facilitar la presentación. Las cifras porcentuales incluidas en este comunicado no se han calculado en todos los casos sobre la base de dichas cifras redondeadas, sino sobre la base de dichas cantidades antes del redondeo. Por esta razón, ciertos montos porcentuales en este comunicado pueden variar de los obtenidos al realizar los mismos cálculos utilizando las cifras de los estados financieros. Además, es posible que otros montos que aparecen en este comunicado no sumen debido al redondeo.

Este comunicado contiene ciertas métricas, incluida información por acción, información operativa y otras, que no tienen significados estandarizados ni métodos de cálculo estándar y, por lo tanto, dichas medidas pueden no ser comparables con medidas similares utilizadas por otras compañías. Dichas métricas se han incluido aquí para proporcionar a los lectores medidas adicionales para evaluar el desempeño de la Compañía; sin embargo, dichas medidas no son indicadores confiables del desempeño futuro de la Compañía y el desempeño futuro puede no compararse con el desempeño en períodos anteriores.

OTRA INFORMACIÓN

Central Puerto publica habitualmente información importante para los inversionistas en la sección de soporte de Relaciones con Inversionistas de su sitio web, www.centralpuerto.com. De vez en cuando, Central Puerto podrá utilizar su sitio web como canal de distribución de información material de la Compañía. En consecuencia, los inversionistas deben monitorear el sitio web de Relaciones con Inversionistas de Central Puerto, además de seguir los comunicados de prensa de la Compañía, las presentaciones ante la SEC, las conferencias telefónicas públicas y los webcasts. La información contenida en el sitio web de la Compañía, o a la que se puede acceder a través de él, no se incorpora por referencia a este comunicado ni forma parte de él.

DECLARACIONES DE ADVERTENCIA RELEVANTES PARA LA INFORMACIÓN PROSPECTIVA

Este comunicado contiene cierta información prospectiva y declaraciones prospectivas según se definen en las leyes de valores aplicables (denominadas colectivamente en este comunicado de resultados como "declaraciones prospectivas") que constituyen declaraciones prospectivas. Todas las declaraciones que no sean declaraciones de hechos históricos son declaraciones prospectivas. Las palabras "anticipar", "creer", "podría", "esperar", "debería", "planear", "intentar", "hará", "estimación" y "potencial", y expresiones similares, en lo que se refieren a la Compañía, tienen como objetivo identificar declaraciones prospectivas.

Las declaraciones sobre posibles o supuestos resultados futuros de operaciones, estrategias comerciales, planes de financiamiento, posición competitiva, entorno industrial, oportunidades potenciales de crecimiento, los efectos de la regulación futura y los efectos de la competencia, la generación de energía esperada y el plan de gastos de capital, son ejemplos de proyecciones a futuro. declaraciones de mirada. Las

declaraciones prospectivas se basan necesariamente en una serie de factores y suposiciones que, si bien la administración las considera razonables, están inherentemente sujetas a importantes incertidumbres y contingencias comerciales, económicas y competitivas, que puede causar el actual resultado, actuación, o logros de la empresa a ser materialmente diferente de cualquier resultado, desempeño o logro futuro expresado o implícito en las declaraciones prospectivas.

La Compañía no asume ninguna obligación de actualizar las declaraciones prospectivas, excepto según lo exijan las leyes de valores. Puede encontrar más información sobre los riesgos e incertidumbres asociados con estas declaraciones prospectivas y el negocio de la Compañía en las divulgaciones públicas de la Compañía presentadas en EDGAR (www.sec.gov).

EBITDA Y EBITDA AJUSTADO

En este comunicado, **el EBITDA**, una medida financiera no IFRS, se define como la utilidad neta del período, *más* los gastos financieros, *menos* los ingresos financieros, *menos* la participación en la ganancia (pérdida) de las asociadas, *más* (*menos*) pérdidas (ganancias) por posición monetaria neta, *más* gasto por impuesto a las ganancias, *más* depreciación y amortización, *menos* resultados netos de operaciones discontinuadas.

EBITDA ajustado se refiere a EBITDA *excluyendo* deterioro de propiedad, planta y equipo, diferencia de cambio e intereses relacionados con cuentas por cobrar comerciales del FONI y variaciones en el valor razonable del activo biológico.

Se cree que el EBITDA ajustado proporciona información complementaria útil a los inversores sobre la Compañía y sus resultados. El EBITDA ajustado se encuentra entre las medidas utilizadas por el equipo directivo de la Compañía para evaluar el desempeño financiero y operativo y tomar decisiones financieras y operativas del día a día. Además, los analistas de valores, inversores y otras partes utilizan con frecuencia el EBITDA ajustado para evaluar empresas de la industria. Se cree que el EBITDA ajustado es útil para los inversores porque proporciona información adicional sobre las tendencias en el desempeño operativo principal antes de considerar el impacto de la estructura de capital, la depreciación, la amortización y los impuestos en los resultados.

El EBITDA ajustado no debe considerarse de forma aislada ni como sustituto de otras medidas de desempeño financiero reportadas de acuerdo con las NIIF. El EBITDA ajustado tiene limitaciones como herramienta analítica, que incluyen:

- El EBITDA ajustado no refleja los cambios en, incluidos los requisitos de efectivo, las necesidades de capital de trabajo o los compromisos contractuales;
- El EBITDA ajustado no refleja los gastos financieros, ni los requisitos de efectivo para atender los pagos de intereses o capital de la deuda, ni los ingresos por intereses u otros ingresos financieros;
- El EBITDA ajustado no refleja el gasto por impuesto a las ganancias ni los requisitos de efectivo para pagar los impuestos sobre la renta;

- aunque la depreciación y la amortización son cargos no monetarios, los activos que se deprecian o amortizan a menudo deberán reemplazarse en el futuro, y el EBITDA ajustado no refleja ningún requisito de efectivo para estos reemplazos;
- aunque la participación en las utilidades de los asociados es un cargo no monetario, el EBITDA ajustado no considera la posible recaudación de dividendos; y
- otras empresas pueden calcular el EBITDA ajustado de manera diferente, lo que limita su utilidad como medida comparativa.

La Compañía compensa las limitaciones inherentes asociadas con el uso del EBITDA ajustado a través de la divulgación de estas limitaciones, la presentación de los estados financieros consolidados de la Compañía de acuerdo con las NIIF y la conciliación del EBITDA ajustado con la medida IFRS más directamente comparable, la utilidad neta. Para obtener una conciliación de los ingresos netos con el EBITDA ajustado, consulte las tablas incluidas en este comunicado.

Toda la información presentada debe considerarse consolidada a menos que se especifique lo contrario.



**Central
Puerto**