

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA**  
**RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024 – 1º TRIMESTRE**

**1. BREVE COMENTARIO SOBRES LAS ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD**

**COMENTARIO SOBRES LAS ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD**

El gobierno logró un superávit financiero del 0,3% del PIB y primario del 1,5% en los primeros ocho meses del 2024, principalmente por la contracción del gasto público (-30% en términos reales). Se implementó un esquema de “emisión cero” donde la expansión monetaria solo puede provenir del desarme de bonos por parte de los bancos. El BCRA mantiene un crawling del 2% mensual desde diciembre para controlar la inflación, pero con el tiempo perdió efectividad y complica la acumulación de reservas. Se espera una flexibilización cambiaria en el 4T-24 y una unificación del tipo de cambio en el primer semestre 2025. La inflación mensual se desacelera en torno del 3%, pero se necesitarían medidas adicionales como la unificación cambiaria y tasas de interés positivas para consolidar la desinflación en 2025. El PIB se contrajo un 3,4% en el primer semestre de 2024, pero en el tercer trimestre hay signos de recuperación, con una leve mejora en los salarios reales. Se prevé una caída del 4% del PIB en 2024, seguida por un rebote del 6% en 2025, impulsado por la inversión, exportaciones, crédito y consumo privado. En este escenario, el esfuerzo de la empresa brindó sus frutos y mostró respecto al mismo período del año anterior, una fuerte mejora tanto en el resultado operativo como en el final.

Tal como informamos oportunamente y en los Estados financieros anuales y trimestrales, en el mes de agosto se cumplió un año del incendio en la planta San Luis de la controlada Dos Anclas S.A., los grandes esfuerzos realizados morigeraron los efectos de este hecho a pesar de que igualmente tuvimos una lógica caída de volumen de producción y ventas. Como indicamos, el Directorio de la sociedad, definió la reconstrucción de la planta, proyecto que ya está en marcha, tratando de llevarlo a cabo en el menor tiempo posible. Estamos dando cumplimiento a toda la información requerida por las aseguradoras, cumpliendo con los pasos necesarios que requiere este proceso de cobertura de las pólizas que cubren estos riesgos, entendiendo que no habrá inconvenientes con dichos tramites y considerando que dicho impacto está correctamente cubierto.

Queremos destacar el esfuerzo de nuestros colaboradores para pasar de la mejor manera y lo más rápido posible, por esta situación que nos toca transitar.

Como resultado de los esfuerzos realizados, al comparar los tres meses de este período con los del mismo período del año anterior, se observan mejoras significativas en la eficiencia, lo que ha llevado a una optimización de costos y, por ende, a un aumento en la ganancia bruta, tanto en términos absolutos como en porcentaje sobre las ventas. Los resultados en todas las métricas han mejorado, mostrando un rendimiento positivo en comparación con los tres meses del período anterior.

**ESTRUCTURA FINANCIERA  
CONSOLIDADA**

	<b>30-09-2024</b>	<b>30-09-2023</b>	<b>30-09-2022</b>	<b>30-09-2021</b>	<b>30-09-2020</b>
Activo corriente	39.147.722.223	40.103.736.444	39.822.294.192	36.963.660.810	36.656.277.947
Activo no corriente	16.137.870.842	16.427.325.905	20.094.955.190	22.141.105.503	21.354.244.406
<b>Activo Total</b>	<b>55.285.593.065</b>	<b>56.531.062.349</b>	<b>59.917.249.382</b>	<b>59.104.766.313</b>	<b>58.010.522.353</b>
Pasivo corriente	13.433.658.098	16.530.246.068	16.813.098.569	15.104.045.176	15.628.969.453
Pasivo no corriente	868.322.744	872.617.943	647.821.401	969.361.429	1.022.306.905
<b>Pasivo Total</b>	<b>14.301.980.842</b>	<b>17.402.864.011</b>	<b>17.460.919.970</b>	<b>16.073.406.605</b>	<b>16.651.276.358</b>
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	40.267.419.388	38.282.434.393	41.318.645.992	42.427.543.160	40.810.578.787
Participaciones no controladoras	716.192.835	845.763.945	1.137.683.420	603.816.548	548.667.208
<b>Patrimonio Total</b>	<b>40.983.612.223</b>	<b>39.128.198.338</b>	<b>42.456.329.412</b>	<b>43.031.359.708</b>	<b>41.359.245.995</b>
<b>Pasivo Total y Patrimonio</b>	<b>55.285.593.065</b>	<b>56.531.062.349</b>	<b>59.917.249.382</b>	<b>59.104.766.313</b>	<b>58.010.522.353</b>

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA**

<b>3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS CONSOLIDADOS</b>	<b>30-09-2024</b>	<b>30-09-2023</b>	<b>30-09-2022</b>	<b>30-09-2021</b>	<b>30-09-2020</b>
Resultado operativo - ganancia	3.631.624.226	1.964.579.335	1.479.392.559	2.406.204.605	2.668.720.721
Resultados financieros netos	(1.132.489.698)	(957.118.661)	(1.272.436.998)	(622.816.123)	(782.788.406)
<b>Ganancia antes de Impuesto a las ganancias</b>	<b>2.499.134.528</b>	<b>1.007.460.674</b>	<b>206.955.561</b>	<b>1.783.388.482</b>	<b>1.885.932.315</b>
Resultado Extraordinario	-	(103.876.775)	-	-	-
Impuesto a las ganancias	(710.747.673)	(1.130.496.032)	(361.618.249)	(112.890.125)	(306.909.337)
<b>GANANCIA NETA Y RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO</b>	<b>1.788.386.855</b>	<b>(226.912.133)</b>	<b>(154.662.688)</b>	<b>1.670.498.357</b>	<b>1.579.022.978</b>

<b>4. ESTRUCTURA DEL FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO</b>	<b>30-09-2024</b>	<b>30-09-2023</b>	<b>30-09-2022</b>	<b>30-09-2021</b>	<b>30-09-2020</b>
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de operación	4.961.750.069	(3.691.212.903)	133.301.860	672.548.905	1.424.054.827
Flujo neto de efectivo (utilizado en) /generado por las actividades de inversión	(677.333.069)	2.498.684.827	(345.531.337)	(598.940.535)	(335.666.062)
Flujo neto de efectivo generado por / (utilizado en) las actividades de financiación	1.457.632.332	69.162.786	138.525.042	(171.196.032)	767.391.642
<b>Total de efectivo (utilizado) generado en el ejercicio</b>	<b>5.742.049.332</b>	<b>(1.123.365.290)</b>	<b>(73.704.435)</b>	<b>(97.587.662)</b>	<b>1.855.780.407</b>

<b>5. VOLUMEN DE PRODUCCION Y VENTAS</b>	<b>30-09-2024</b>	<b>30-09-2023</b>	<b>30-09-2022</b>	<b>30-09-2021</b>	<b>30-09-2020</b>
<b>Volumen ventas</b>					
Mercado interno	44.811	46.093	51.815	50.403	53.711
Mercado externo	404	481	439	317	519
<b>Total</b>	<b>45.215</b>	<b>46.574</b>	<b>52.254</b>	<b>50.720</b>	<b>54.230</b>
<b>Volumen producción</b>					
Mercado interno	46.011	48.707	52.188	49.875	54.200
<b>Total</b>	<b>46.011</b>	<b>48.707</b>	<b>52.188</b>	<b>49.875</b>	<b>54.200</b>

<b>6. INDICES</b>	<b>30-09-2024</b>	<b>30-09-2024</b>	<b>30-09-2024</b>	<b>30-09-2024</b>	<b>30-09-2024</b>
Liquidez	2,91	2,43	2,37	2,45	2,35
Solvencia	3,87	3,25	3,43	3,68	3,48
Inmovilización del Capital	0,29	0,29	0,34	0,37	0,37
Rentabilidad	0,04	(0,01)	-	0,04	0,04

**COMPAÑÍA INTRODUCTORA DE BUENOS AIRES SOCIEDAD ANONIMA**

**7. PERSPECTIVAS**

El trimestre inicia con una leve mejora en la actividad económica, la baja del índice inflacionario mejora las perspectivas de inversión apalancado por una política de baja de tasas de financiación y prometen un escenario de mayor certidumbre

Nuestros esfuerzos han dado resultados positivos en los primeros tres meses del ejercicio, y nos comprometemos a intensificarlos, considerando que tanto el contexto como nuestra situación particular lo demandan.

Confiamos en alcanzar los resultados esperados y continuar ofreciendo a nuestros clientes y consumidores la calidad y el servicio que nos distinguen

**MIGUEL VIEGENER**

**PRESIDENTE**