

**360 ENERGY SOLAR S.A.****RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024**

(información no cubierta por el informe de los auditores independientes y confeccionada sobre la base de los estados financieros intermedios condensados) (en miles de pesos)

La información incluida en la presente reseña informativa es adicional a los estados financieros de 360 Energy Solar S.A. por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024, por lo que para un análisis más detallado debe ser leída en conjunto con la mencionada información.

360 Energy Solar S.A. es una de las compañías pioneras en el sector de energía solar y una de las líderes en energías renovables en Argentina. La Compañía es una empresa de energía solar integrada, abarca el desarrollo, la investigación tecnológica, comercialización, construcción, operación y mantenimiento de los parques solares. Sustancialmente todos los ingresos de la Compañía derivan de la energía eléctrica efectivamente entregada por los Parques Solares Fotovoltaicos Cañada Honda I, Cañada Honda II y Chimbera I y Parque Solar Nonogasta.

**CONTENIDO**

1. Estructura patrimonial comparativa
2. Estructura del resultado y otro resultado integral comparativa
3. Análisis de los resultados de operaciones
  - Síntesis
  - Provisión de energía y prestación de servicios
  - Costo de provisión de energía y prestación de servicios
  - Gastos de administración
  - Resultados financieros netos
  - Otros ingresos y (egresos) netos
  - Impuesto a las ganancias
  - EBITDA
4. Estructura del flujo de efectivo comparativa
5. Datos estadísticos
6. Índices financieros
7. Perspectivas para el resto del ejercicio 2024

**360 ENERGY SOLAR S.A.****RESEÑA INFORMATIVA****1. Estructura patrimonial comparativa**

A continuación, se expone la situación financiera de la Sociedad correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 comparativo con el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2023 y 2022.

	<b>30-Sep-2024</b>	<b>31-Dic-2023</b>	<b>31-Dic-2022</b>
<b>ESTADOS FINANCIEROS</b>		<b>(miles de pesos)</b>	
Activo corriente	28.999.793	55.528.360	4.207.837
Activo no corriente	166.315.938	127.604.799	11.733.862
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>195.315.731</b>	<b>183.133.159</b>	<b>15.941.699</b>
Pasivo corriente	47.165.834	38.632.711	3.821.871
Pasivo no corriente	73.258.384	79.101.588	5.884.451
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>120.424.218</b>	<b>117.734.299</b>	<b>9.706.322</b>
Capital suscrito	14.267.545	14.267.545	199.795
Prima de fusión	357.548	357.548	357.548
Otras contribuciones de capital	120.799	120.799	120.799
Reserva legal	45.111	37.579	8.235
Reserva facultativa	3.352.561	2.792.765	611.994
Otro resultado integral	41.389.905	50.256.934	5.349.682
Resultados no asignados	15.358.044	( 2.434.310)	( 412.676)
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>	<b>74.891.513</b>	<b>65.398.860</b>	<b>6.235.377</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>195.315.731</b>	<b>183.133.159</b>	<b>15.941.699</b>

**1.2. Situación de la Sociedad**

Al 30 de septiembre de 2024 el pasivo corriente de la Sociedad excede al activo corriente, generando una situación de capital de trabajo negativo por \$ 18.166.041.

La Sociedad cuenta con línea de financiamiento en el mercado de capitales y líneas bancarias disponibles para revertir dicha situación, y asimismo se encuentra evaluando las distintas alternativas de financiamiento que permitan cumplir con sus obligaciones.

La Sociedad cuenta además con el compromiso de apoyo financiero por parte de su accionista 360 Energy S.A., para asegurar el normal desarrollo de sus operaciones, lo cual incluye la refinanciación de los pasivos financieros vigentes, aportes de capital y la financiación a través de nuevos préstamos, de considerarse necesario.

**2. Estructura del resultado y otro resultado integral comparativa**

A continuación, se exponen el resultado y otro resultado integral intermedio por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre 2024, comparativo con los mismos períodos 2023 y 2022.

<b>ESTADO DEL RESULTADO Y OTRO RESULTADO INTEGRAL</b>	<b>30-Sep-24</b>	<b>30-Sep-23</b>	<b>30-Sep-22</b>
		<b>(miles de pesos)</b>	
Provisión de energía y prestación de servicios	15.937.636	5.092.245	1.324.350
Costo de provisión de energía y prestación de servicios	( 4.775.299)	( 3.577.942)	( 966.363)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>11.162.337</b>	<b>1.514.303</b>	<b>357.987</b>
Gastos de administración	( 5.699.987)	( 1.276.748)	( 369.780)
Otros ingresos y (egresos), netos	123.660	724.835	23.643
Resultado de inversiones en otras sociedades	1.472.797	782.135	693.346
Recupero (deterioro) neto de activos financieros - créditos	( 860.132)	6.410	2.913
<b>Ganancia operativa</b>	<b>6.198.675</b>	<b>1.750.935</b>	<b>708.109</b>
Ingresos financieros	12.976.013	17.876.820	7.878.477
Gastos financieros	(14.468.257)	(17.942.235)	(9.130.275)
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto a las ganancias</b>	<b>4.706.431</b>	<b>1.685.520</b>	<b>( 543.689)</b>
Beneficio (cargo) por impuesto a las ganancias	11.985.936	( 393.639)	2.335.527
<b>Ganancia del período</b>	<b>16.692.367</b>	<b>1.291.881</b>	<b>1.791.838</b>
<b>Otro resultado integral</b>			
Diferencia de cambio por conversión	( 7.199.714)	11.679.493	4.266.329
<b>Total otro resultado integral</b>	<b>( 7.199.714)</b>	<b>11.679.493</b>	<b>4.266.329</b>
<b>Ganancia integral del período</b>	<b>9.492.653</b>	<b>12.971.374</b>	<b>6.058.167</b>

**360 ENERGY SOLAR S.A.****RESEÑA INFORMATIVA (cont.)****3. Análisis de los resultados de operaciones**

El siguiente cuadro detalla el estado de resultado integral de la Sociedad correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 comparativo con el mismo período del ejercicio anterior.

<b>ESTADO DEL RESULTADO Y OTRO RESULTADO INTEGRAL</b>	<b>Ejercicio finalizado el</b>		<b>Variación</b>
	<b>30-Sep-24</b>	<b>30-Sep-23</b>	
<b>Provisión de energía y prestación de servicios</b>	<b>15.937.636</b>	<b>5.092.245</b>	<b>10.845.391</b>
Generación de energía eléctrica de fuentes renovables	15.582.236	2.843.640	12.738.596
Construcción de parques solares para terceros	355.400	2.247.716	( 1.892.316)
Servicios de operación y mantenimiento	-	889	( 889)
<b>Costo de provisión de energía y prestación de servicios</b>	<b>( 4.775.299)</b>	<b>( 3.577.942)</b>	<b>( 1.197.357)</b>
Costos de generación eléctrica de energía renovable	( 4.775.299)	( 834.560)	( 3.940.739)
Costo de construcción de parques solares para terceros	-	( 2.743.382)	2.743.382
<b>Ganancia bruta</b>	<b>11.162.337</b>	<b>1.514.303</b>	<b>9.648.034</b>
Gastos de administración	( 5.699.987)	( 1.276.748)	( 4.423.239)
Otros ingresos y (egresos), netos	123.660	724.835	( 601.175)
Resultado de inversiones en otras sociedades	1.472.797	782.135	690.662
Deterioro (recupero) neto de activos financieros - créditos	( 860.132)	6.410	( 866.542)
<b>Ganancia operativa</b>	<b>6.198.675</b>	<b>1.750.935</b>	<b>4.447.740</b>
Ingresos financieros	12.976.013	17.876.820	( 4.900.807)
Gastos financieros	(14.468.257)	(17.942.235)	3.473.978
<b>Ganancia antes de impuesto a las ganancias</b>	<b>4.706.431</b>	<b>1.685.520</b>	<b>3.020.911</b>
Beneficio (cargo) por impuesto a las ganancias	11.985.936	( 393.639)	12.379.575
<b>Ganancia del período</b>	<b>16.692.367</b>	<b>1.291.881</b>	<b>15.400.486</b>
<b>Otro resultado integral</b>			
Diferencia de cambio por conversión	( 7.199.714)	11.679.493	(18.879.207)
<b>Total otro resultado integral</b>	<b>( 7.199.714)</b>	<b>11.679.493</b>	<b>(18.879.207)</b>
<b>Ganancia integral del período</b>	<b>9.492.653</b>	<b>12.971.374</b>	<b>( 3.478.721)</b>

**Síntesis**

La ganancia por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2024 asciende a \$ 16.692.367, mientras que la diferencia de cambio por conversión generó una pérdida de \$ 7.199.714 generando un resultado integral total del período positivo de \$ 9.492.653, en comparación con el resultado positivo correspondiente al mismo período 2023 que ascendió a \$ 12.971.374.

La ganancia bruta del período ascendió a \$ 11.162.337, un 737% superior a la ganancia bruta del período anterior que fue de \$ 1.514.303. El margen bruto al 30 de septiembre de 2024 fue del 70% sobre el total de provisión de energía y prestación de servicios, mientras que al 30 de septiembre de 2023 ascendió al 30%.

La misma se debe a un mayor valor en pesos de los ingresos por efecto de la devaluación, y a un incremento de los ingresos por generación eléctrica correspondiente a la incorporación de los PSF Cañada Honda IV, La Rioja III y La Rioja II y la entrada en operación de La Rioja I en agosto 2024.

**Provisión de energía y prestación de servicios**

<b>Concepto</b>	<b>30-Sep-24</b>	<b>30-Sep-23</b>	<b>Variación</b>
Generación de energía eléctrica de fuentes renovables	15.937.636	2.843.640	13.093.996
Construcción de parques solares para terceros	-	2.247.716	( 2.247.716)
Servicios de operación y mantenimiento	-	889	( 889)
<b>Total</b>	<b>15.937.636</b>	<b>5.092.245</b>	<b>10.845.391</b>

Las ventas netas al 30 de septiembre de 2024 ascendieron a \$ 15.937.636, lo que representa un aumento del 213% en comparación con los \$ 5.092.245 al 30 de septiembre de 2023.

**360 ENERGY SOLAR S.A.****RESEÑA INFORMATIVA (cont.)****3. Análisis de los resultados de operaciones (cont.)****Provisión de energía y prestación de servicios (cont.)**

Dicho aumento se debe principalmente a:

- i) Incremento de generación a partir de la inauguración de los parques Cañada Honda IV (6 MWp), La Rioja III (30 MWp) y La Rioja II (23 MWp) y La Rioja I (60 MWp) por un total de 82.893,5 MWh. Dichos parques tuvieron su fecha de inicio de operación comercial el 31-ene, 27-ene, 14-mar y 22-ago respectivamente.
- ii) Mayor ingreso en pesos por efecto de la devaluación

**Costo de provisión de energía y prestación de servicios**

Concepto	30-Sep-24	30-Sep-23	Variación
Costos de generación eléctrica de energía renovable	(4.775.299)	( 834.560)	(4.034.496)
Costo de construcción de parques solares para terceros	-	(2.743.382)	(2.743.382)
<b>Total</b>	<b>(4.775.299)</b>	<b>(3.577.942)</b>	<b>(1.291.114)</b>

El costo de provisión de energía y prestación de servicios al 30 de septiembre de 2024 fue de \$ 4.775.299, en comparación con los \$ 3.577.942 al 30 de septiembre de 2023, lo cual representa un aumento del 33%.

Desagregando entre las unidades de negocio, en generación de energía eléctrica el aumento de costos operativos se debe principalmente al contexto inflacionario y el proceso devaluatorio impactando en costos de mano de obra operativa y los servicios dolarizados, servicios y materiales y el incremento por la incorporación de los parques Cañada Honda IV, La Rioja III, La Rioja II y La Rioja I.

Asimismo, la unidad de negocios de construcción de parques solares para terceros se presenta sin movimiento dado que la sociedad ha priorizado sus recursos a la ejecución de los parques solares propios, no existiendo a la fecha contratos para la construcción de parques para terceros.

**Gastos de administración**

Los gastos de administración se incrementaron un 346%, pasando de \$ 1.276.248 en el periodo finalizado el 30 de septiembre de 2023 a \$ 5.699.987 al 30 de septiembre de 2024.

Dicha variación corresponde principalmente a:

- i) crecimiento del 54% de la nómina de personal en el período de comparación. Este incremento corresponde a la necesidad de reforzar estratégicamente la estructura en pos de atender la demanda generada por el lanzamiento de la construcción de los parques solares de la Sociedad en el marco del desarrollo de los nuevos negocios. De este modo se ha realizado la incorporación tanto en alta dirección de la compañía como en las áreas técnicas de proyectos, ingeniería, abastecimiento y logística, finanzas, comunicaciones, capital humano, entre otras. A partir de esta ampliación, se conformará el Centro de Servicios Compartidos, que estará brindando soporte desde Argentina a las operaciones internacionales.
- ii) el aumento de los costos laborales por los incrementos salariales otorgados al personal para compensar el impacto de la inflación.
- iii) depreciación de bienes de uso, debido a la incorporación de activos durante el período 2024, vinculados a la habilitación comercial de los parques Cañada Honda IV, La Rioja III, La Rioja II y La Rioja I la adquisición de equipos específicos de la actividad de construcción.

**Resultados financieros netos**

Los resultados financieros netos correspondientes al periodo finalizado el 30 de septiembre de 2024 fueron negativos en \$ 1.492.244, respecto de los \$ 65.415 en el ejercicio anterior, lo que representa un aumento del 2281 % según la siguiente apertura:

Concepto	30-Sep-24	30-Sep-23	Variación
Resultados de activos financieros a valor razonable con cambio en resultados	11.019.755	15.678.158	( 4.658.403)
Diferencia por cambio generadas por activos	(11.104.190)	52.417	(11.156.607)
Intereses generados por pasivos	( 3.364.067)	2.146.245	( 5.510.312)
Diferencia por cambio generadas por pasivos	2.632.828	(17.002.019)	19.634.847
Ingresos brutos generados por resultados financieros	( 676.570)	( 940.216)	263.646
<b>Resultados financieros netos</b>	<b>( 1.492.244)</b>	<b>( 65.415)</b>	<b>( 1.426.829)</b>

**360 ENERGY SOLAR S.A.****RESEÑA INFORMATIVA (cont.)****3. Análisis de los resultados de operaciones (cont.)****Resultados financieros netos (cont.)**

Los resultados de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados corresponden principalmente a la renta devengada por tenencia de fondos comunes de inversión – utilizados por la Compañía a los efectos de dar cobertura a las disponibilidades en moneda local, por variación del valor de la cuota parte, cuyo incremento se refleja en el aumento de los ingresos financieros.

El mayor cargo en gastos financieros en comparación con igual período del ejercicio 2023 se debe principalmente al servicio de intereses generado por el incremento de deuda financiera a partir de la emisión de obligaciones negociables por parte de la Sociedad y el impacto del impuesto a los ingresos brutos generados por los resultados de activos financieros mencionados en el párrafo anterior.

**Otros ingresos y (egresos) netos**

Los otros ingresos y (egresos) netos al 30 de septiembre de 2024 fueron positivos por \$ 123.660, en comparación con los \$ 724.835 positivos al 30 de septiembre de 2023, lo cual representa una disminución del 83%.

La variación en el rubro corresponde mayormente a las erogaciones realizadas por la Sociedad por cánones trimestrales para mantener la prioridad de despacho durante el ejercicio 2023. En 2024 se registra recupero por póliza de pérdida de beneficios y el recupero de una provisión de penalidad registrada en el ejercicio anterior.

**Impuesto a las ganancias**

El resultado de impuesto a las ganancias por el período finalizado el 30 de septiembre de 2024 fue una ganancia de \$ 11.985.936 en comparación con el cargo de \$ 393.639 negativo del período finalizado en septiembre 2023. La variación corresponde principalmente al reconocimiento de la ganancia por el ajuste por inflación impositivo sobre propiedad planta y equipo.

**EBITDA**

A continuación, se detalla la reconciliación del EBITDA (en miles de pesos), por el periodo finalizado el 30 de septiembre de 2024 y 2023

EBITDA	Período de doce meses finalizados el 30 de septiembre de	
	2024	2023
Ganancia (pérdida) neta del período	29.419.154	1.067.373
Impuesto a las ganancias	(24.065.137)	853.849
Ingresos y costos financieros (incluyen resultados por diferencia de cambio)	1.512.322	42.019
Amortizaciones y depreciaciones	4.137.258	837.430
Otros ingresos y egresos, netos	457.455	( 508.605)
Resultado de inversiones en otras sociedades	( 3.093.156)	( 858.351)
<b>Total EBITDA</b>	<b>8.367.897</b>	<b>1.433.715</b>

Las principales variaciones del EBITDA obedecen a los ingresos provenientes de los PSF Cañada Honda IV, La Rioja I, II y III cuyas fechas de inicio de operaciones comerciales fueron 31-ene, 22-ago, 27-ene y 14-mar respectivamente totalizando una nueva generación de 82.893,5 MWh. Estos parques operan dentro del esquema MATER entregando energía a clientes privados diversificando la matriz de riesgos de cobranzas de la compañía.

**4. Estructura del flujo de efectivo comparativa**

A continuación, se detalla la información resumida, relacionada con la generación y utilización de efectivo correspondiente al período finalizado el 30 de septiembre de 2024 comparativo con el mismo período del ejercicio anterior de 2023 y 2022.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	30-Sep-24	30-Sep-23	30-Sep-22
	(en miles de pesos)		
Efectivo generado por las actividades de operaciones	22.569.350	1.115.340	(1.415.520)
Efectivo utilizado en las actividades de inversión	(11.048.293)	(27.643.912)	( 727.295)
Efectivo (utilizado en) generado por las actividades de financiación	(11.164.726)	26.646.131	2.142.848
<b>AUMENTO NETO DEL EFECTIVO</b>	<b>356.331</b>	<b>117.559</b>	<b>33</b>

**360 ENERGY SOLAR S.A.****RESEÑA INFORMATIVA (cont.)****4. Estructura del flujo de efectivo comparativa (cont.)**

La variación 356.331 en comparación con el efectivo generado por \$ 117.559 al 30 de septiembre de 2023.

El efectivo neto generado en las operaciones al 30 de septiembre de 2024 alcanzó los \$ 22.569.350 en comparación con los \$ 1.115.340 generados durante el mismo período del ejercicio 2023, corresponde principalmente a la mayor generación de energía producto de la puesta en operaciones de los Parque Solar Fotovoltaico del complejo La Rioja y la ampliación del parque Cañada Honda IV.

El efectivo neto utilizado en las actividades de inversión al 30 de septiembre de 2024 alcanzó los \$ 11.048.293, en comparación con los \$ 27.643.912 utilizados durante el mismo período del ejercicio 2023. La erogación de efectivo en adquisiciones de bienes de uso en 2024 corresponde a la construcción del Complejo Solar La Rioja por un total de 128MWp, y adquisición de máquinas y equipos relacionados a la actividad de construcción de parques.

El efectivo neto utilizado en las actividades de financiación al 30 de septiembre de 2024 totaliza \$ 11.164.726 en comparación con los \$ 26.646.131 generados en el mismo período del ejercicio 2023. El 2023 refleja la obtención de los fondos por la emisión de Obligaciones negociables Clase II y III, y por el aumento de capital del mes de febrero de 2023.

**5. Datos estadísticos**

Parque Solar	Acumulado a Sep-24		Acumulado a Sep-23	
	Factor de disponibilidad [%]	Venta de Energía [MWh]	Factor de disponibilidad [%]	Venta de Energía [MWh]
Cañada Honda I	99,60%	4.828	99,00%	4.677
Cañada Honda II	99,30%	4.795	99,10%	4.690
Cañada Honda IV	98,60%	7.466	99,90%	852
Chimbera I	99,00%	4.832	98,40%	3.975
Nonogasta	92,40%	55.985	94,80%	56.110
La Rioja II	98,40%	22.034	-	-
La Rioja III	99,30%	36.390	-	-
La Rioja I	99,10%	16.875	-	-

El aumento en la generación de energía se debe principalmente a la habilitación comercial de los parques La Rioja I, La Rioja II y III y a la ampliación del parque Cañada Honda IV.

**6. Índices financieros**

A continuación, se exponen indicadores financieros considerados relevantes para el análisis de la evolución de la Sociedad, con información correspondiente al período finalizado el 30 de septiembre de 2024 comparativo con el ejercicio finalizado 31 de diciembre de 2023.

INDICES	DETERMINACION	30-Sep-24	31-Dic-23
SOLVENCIA	Patrimonio Neto		
	Pasivo total	0,62	0,56
LIQUIDEZ CORRIENTE	Activo corriente		
	Pasivo corriente	0,61	1,44
INMOVILIZACIÓN DE CAPITAL	Activo no corriente		
	Activos totales	0,85	0,70
RENTABILIDAD	Ganancia del período		
	Patrimonio neto total promedio	0,24	0,21
EBITDA (en miles de ARS) *		8.550.308	900.622
DEUDA FINANCIERA SENIOR	Deuda Financiera Senior		
	EBITDA	10,25	89,47

**7. Perspectivas para el resto del ejercicio 2024**

El plan estratégico planteado por los accionistas es mantener la compañía como referente del sector de generación solar fotovoltaica en Argentina y explorar nuevos mercados en países del exterior, profundizando el foco en la innovación y el desarrollo tecnológico, y siendo protagonistas de la transición energética

Plenamente conscientes de las necesidades en materia de generación limpia y sustentable, el objetivo de la Sociedad es contribuir a la reducción de CO2, aportar al autoabastecimiento energético de nuestro país y el desarrollo de las capacidades técnicas generando empleo de calidad y aportando al desarrollo de las localidades que operamos.

**360 ENERGY SOLAR S.A.****RESEÑA INFORMATIVA (cont.)****7. Perspectivas para el ejercicio 2024 (cont.)**

En este sentido el Directorio y la Gerencia General han trazado para los próximos ejercicios un plan de gestión ambicioso y realizable con base en los siguientes ejes:

- Incrementar la capacidad instalada en parques propios
- Generar nuevos negocios a través de contratos PPA preferentemente con grandes consumidores de energía eléctrica, apalancados en la experiencia integral de la Sociedad en el diseño, construcción y operación de parques solares fotovoltaicos.
- Consolidar el pipeline de proyectos, evaluando las mejores alternativas en términos de ubicación, logística, eficiencia y capacidad de evacuación.
- Ser pioneros en la incorporación de nuevas tecnologías (generación, almacenamiento, gestión operativa, gestión constructiva, diseño y gestión administrativa)
- Continuar desarrollando nuestro capital humano, fidelizando y atrayendo talento.

La Sociedad refuerza para el ejercicio 2024 su misión de suministrar energía eléctrica confiable y sustentable mediante un equipo con experiencia en toda la cadena de valor de la generación de energía eléctrica: desde la prospección, desarrollo, investigación tecnológica hasta la construcción, operación y mantenimiento de plantas de energía solar, como así también, la comercialización de esta.

Para ello apuesta en: i) la inversión en su capital humano reforzando el equipo de profesionales, ii) apostar a la mejora continua en la operación de los parques, iii) avanzar en estrategias innovadoras para la comercialización de energía y iv) mantener el reconocimiento de la industria como proveedor de energía eléctrica renovable solar fotovoltaico.

Se estima continuar en la senda de la reorganización societaria iniciada en 2021, con el objetivo de promover la sinergia y eficiencia operacional de sus parques y estructura administrativa.

**Alejandro P. Ivanishevich**  
Presidente