

Señores:  
**Bolsas y Mercados Argentinos**  
Presente

Señores:  
**Mercado Abierto Electrónico**  
Presente

**PAGO DE CAPITAL E INTERESES**  
**Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie XXXV**

De nuestra consideración:

Por la presente nos dirigimos a Uds., a los efectos de solicitarles tengan a bien publicar el día de la fecha y por un día, el texto que transcribimos a continuación, referente al pago del 3° servicio del Fideicomiso de la referencia:

"TMF TRUST Company (Argentina) S.A., en su carácter de Fiduciario del Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie XXXV (el "Fideicomiso"), comunica a los Sres. Tenedores de Valores Fiduciarios que con fecha 20 de noviembre de 2024, hará efectivo a través de "Caja de Valores S.A." el pago correspondiente al 3° Servicio de los Valores Fiduciarios emitidos bajo el Fideicomiso con los fondos percibidos en el periodo de cobranza iniciado el **01 de octubre de 2024 y finalizado el 31 de octubre de 2024**, según el siguiente detalle:

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase A:**

Valor Nominal Emitido: **\$ 7.733.413.297,00.-**  
Período de Devengamiento: **del 01 de octubre del 2024 al 31 de octubre de 2024.**  
Monto de Intereses que se abonan: **\$ 165.070.472,68.- (2,1345099%*s*/VN)**  
Tasa nominal anual: **44,4167%**  
Valor Residual al inicio en pesos: **\$ 4.459.690.068,54.- (57,6678098%*s*/VN)**  
Amortización Normal en pesos: **\$ 2.601.389.406,92.- (33,6383083%*s*/VN)**  
Nuevo Valor Residual en pesos: **\$ 1.858.300.661,62.- (24,0295015%*s*/VN)**

**Valores de Deuda Fiduciaria Clase B:**

Valor Nominal Emitido: **\$ 1.404.328.077,00.-**

Total a transferir: **\$ 2.766.459.879,59.-**

El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., en su domicilio de 25 de mayo 362 P.B. -Ciudad de Buenos Aires- en horario de 10,00 a 15,00 Hs., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos depositarios conforme su participación.

Buenos Aires, noviembre de 2024

**TMF Trust Company (Argentina) S.A.**  
**Actuando como Fiduciario en el Fideicomiso Financiero Cuotas Cencosud Serie XXXV**

**Rodrigo Pagano**  
**(Apoderado)**

**Jorge I. Sodano**  
**(Apoderado)**