

Provincia del Chaco, República Argentina, 7 de enero de 2025.

Señores

**Comisión Nacional de Valores  
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.  
Mercado Abierto Electrónico S.A.**

**AVISO DE PAGO  
LIPSA SRL.  
Obligaciones Negociables Clase V**

De nuestra mayor consideración:

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de las Obligaciones Negociables Clase V por un V/N de US\$ 16.774.924 emitidas por LIPSA S.A. (la “Emisora”) el día 14 de julio de 2023, se informa que la Emisora pagará **capital e intereses** respecto de las Obligaciones Negociables Clase V, según se indica a continuación:

**Conceptos que se abonan:** capital e intereses.

**Fecha de pago:** 14 de enero de 2025.

**Período al que corresponde el pago de intereses:** 14 de octubre de 2024 (inclusive) al 14 de enero de 2025 (exclusive).

**Período al que corresponde el pago de capital:** primer pago de capital equivalente al 33% del valor nominal en circulación de las Obligaciones Negociables Clase V.

**Moneda de Pago:** Pesos al Tipo de Cambio Aplicable.

**Tasa de interés:** 1% anual.

**Tipo de Cambio Aplicable:** Será calculado el segundo día hábil previo a la fecha de pago, es decir el 10 de enero de 2025, e informado en un Aviso de Pago Complementario (el “Aviso de Pago Complementario”).

**Porcentaje de interés del período sobre valor nominal inicial en Dólares Estadounidenses:** 0,252054795%.

**Monto de interés en Dólares Estadounidenses:** US\$ 42.282,00- (Dólares Estadounidenses cuarenta y dos mil doscientos ochenta y dos con 00/100).

**Monto de interés en Pesos:** Será informados en el Aviso de Pago Complementario.

**Monto de capital que se abona en Dólares Estadounidenses (33%):** US\$ 5.535.724,92- (Dólares Estadounidenses cinco millones quinientos treinta y cinco mil setecientos veinticuatro con 92/100).

**Monto de capital que se abona en Pesos (33%):** Será informado en el Aviso de Pago Complementario.

**Total a Pagar en Pesos:** Serán informado en el Aviso de Pago Complementario.

**Agente de pago y domicilio:** Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Capital Federal.

**Horario dentro del cual se efectuará el pago:** de 10 a 14 horas.

**Código de las Obligaciones Negociables:** a) Código MAE: **LIC50**; b) Código CVSA: **57193**.

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las Obligaciones Negociables Clase V.

---

Cristian Moudjoukian  
Socio Gerente  
**Lipsa SRL**