



Ciudad Autónoma de Buenos Aires
27 de enero de 2025

Señores

BOLSAS Y MERCADOS ARGENTINOS S.A.

25 de Mayo 359 (C1002ABG)

Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Presente

REF: NEWSAN S.A. – AVISO DE PAGO

De mi mayor consideración:

Quien suscribe, Manuel Trigas, en mi carácter de apoderado de NEWSAN S.A. (la “Sociedad”), con domicilio en la calle Roque Pérez 3650, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, donde se constituye el especial a los efectos de esta presentación (Tel. 4545-5000 Int. 236/Fax: 4546-5073/E-mail: legales@newsan.com.ar) (Atención: Marcela Elizabeth Cominelli y Maria Victoria Imbelloni), se dirige a **BOLSAS Y MERCADOS ARGENTINOS S.A.** a los fines de informar que la Sociedad procederá a efectuar a partir del día 3 de febrero de 2025 el cuarto pago de intereses y primer y único pago de capital correspondientes a las Obligaciones Negociables Clase XX, emitidas con fecha 1 de febrero de 2024 por un monto total de \$12.000.000.000 (Pesos doce mil millones).

A la fecha, el saldo en circulación para la Clase XX es de \$ 12.000.000.000 (Pesos doce mil millones).

A estos efectos, adjunto copia del aviso de pago a ser publicado en Bolsar y en el Boletín de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires (BCBA).

Sin otro particular, saludo a Uds. atentamente.

Manuel Martín Trigas
Apoderado
Newsan S.A.

**NEWSAN S.A. CUARTO PAGO DE INTERESES
Y PRIMER Y ÚNICO PAGO DE CAPITAL CORRESPONDIENTES
A LAS OBLIGACIONES NEGOCIABLES CLASE XX**

Se anuncia a los Sres. Obligacionistas que el día 3 de febrero de 2025, Newsan S.A. iniciará el cuarto pago de intereses y primer y único pago de capital correspondientes a las Obligaciones Negociables Clase XX, emitidas con fecha 1 de febrero de 2024 por un monto total de \$ 12.000.000.000 (Pesos doce mil millones).

A la fecha, el saldo en circulación para la Clase XX es de \$12.000.000.000 (Pesos doce mil millones).

LUGAR DE PAGO: El pago se efectuará a través de Caja de Valores S.A., quien tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos a los correspondientes depositantes. Los Obligacionistas recibirán su pago por intermedio de sus respectivos depositantes.

FECHA DE PAGO: 3 de febrero de 2025.

PERIODO AL QUE CORRESPONDE EL PAGO DE INTERESES: Desde el 1 de noviembre de 2024 al 31 de enero de 2025 inclusive.

INTERESES QUE SE ABONAN: De acuerdo con las condiciones de emisión, corresponde a este período una tasa nominal anual de 38,5800% la cual genera \$1.192.280.547,95 en concepto de intereses (porcentaje de intereses del período sobre valor nominal: 9,9357%).

CAPITAL QUE SE AMORTIZA: \$12.000.000.000 (Pesos doce mil millones).

MONEDA DE PAGO: Pesos.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires
27 de enero de 2025.

Manuel Martin Trigas
Apoderado
Newsan S.A.