

Mendoza, 31 de enero de 2025

Sres.  
**Comisión Nacional de Valores.  
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.  
Mercado Abierto Electrónico S.A.**  
Presente

Ref: Aviso de Pago – Valentin Bianchi S.A.C.I.F. (la "Sociedad") –  
ON PyME CNV Garantizadas Serie I Clase II

De nuestra mayor consideración:

Por medio de la presente, informamos a Uds. que, el día 10 de febrero de 2025, procederemos a realizar el pago de la segunda cuota de servicio de capital correspondiente a las Obligaciones Negociables PyME CNV Garantizadas Serie I Clase II por un V/N de U\$S 3.204.007 de la Sociedad, emitidas el 08 de febrero de 2023, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, según el siguiente detalle:

**Pago de Servicio Nro.: 2**

**Fecha de Pago:** 10 de febrero de 2025

**Tipo de Cambio Aplicable:** \$ 1.051,6667

**Valor residual anterior en Dólares Estadounidenses:** U\$S 2.403.005,25

**Porcentaje de amortización de Capital sobre V.N. inicial:** 25,00%

**Amortización Capital en Dólares Estadounidenses:** US\$ 801.001,75

**Amortización Capital a pagar en Pesos:** \$ 842.386.867,12

**Nuevo Valor residual de Capital en Dólares Estadounidenses:** US\$ 1.602.003,50

**Porcentaje residual de Capital sobre V.N. inicial:** 50,00%

**Agente de pago y domicilio:** Caja de Valores S.A., 25 de Mayo 362, Capital Federal

**Horario dentro del cual se efectuará el pago:** de 10 a 14 horas.

**Moneda de pago:** Pesos

**Código de las ON PyME CNV Garantizadas Serie I Clase II:**

- a) **Código BCBA:** VB12P
- b) **Código CVSA:** 56819

**Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las ON PyME CNV Garantizadas Serie I Clase II**

Sin otro particular, los saluda atte.



Guillermo Guichandut  
Apoderado  
DNI 18.269.190



Pablo Glögger  
Presidente  
DNI 23.749.760