

BANCO DE VALORES S.A.
CEDULAS HIPOTECARIAS XIII

A los Señores Inversores:

Se informa que, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, el día 10 de febrero de 2025 procederá el pago de los siguientes servicios:

Valor de Deuda Fiduciaria

Pago de servicio nro:	170
Período:	10/01/2025 - 09/02/2025
Nuevo Valor Residual:	77.379.237
Porcentaje sobre V.N. inicial:	70,15400579 %
Tasa del período-TNA:	32,1690 %
Pago de Renta pendiente en pesos:	103.987
Porcentaje de pago de renta pendiente:	0,09427729%
Renta pendiente de pago:	73.404.366
Nivel Subordinación:	-245,72%
Factor:	5,34630
Código CVSA:	36.647

ACS, MATIAS EUGENIO

Apoderado

Gestión Fiduciaria

SANTIAGO BRANDAN

Apoderado

Gestión Fiduciaria

BANCO DE VALORES S.A.

FIDUCIARIO