

ALTO REAL VIÑEDOS SA

Catamarca 65 piso PB, dpto. 2 Mendoza, Mendoza TEL 2622532846
CUIT 30-71198652-5

RESEÑA INFORMATIVA

01/10/2024 al 31/12/2024

ALTO REAL VIÑEDOS SA

Catamarca 65 piso PB, dpto. 2 Mendoza, Mendoza TEL 2622532846
CUIT 30-71198652-5

Estructura Patrimonial

	ACTUAL	ANTERIORES
Activo corriente	1.500.632.883,78	1.157.083.299,46
Activo no corriente	8.079.732.649,58	7.483.994.780,75
Total del activo	9.580.365.533,36	8.641.078.080,21
Pasivo corriente	7.162.794.612,62	5.546.424.682,31
Pasivo no corriente	2.088.500.000,00	1.963.500.000,00
Total del pasivo	9.251.294.612,62	7.509.924.682,31
Participaciones de terceros (o participación minoritaria)	0,00	0,00
Patrimonio neto	329.070.920,74	1.131.153.397,90
Total de Pasivo más Participaciones de terceros (o participación minoritaria) más Patrimonio neto	9.580.365.533,36	8.641.078.080,21

Estructura de Resultados

	ACTUAL	ANTERIORES
Resultado operativo ordinario (de operaciones que continúan) (*)	-518.978.196,63	-261.757.150,72
Resultados financieros y por tenencia	-464.023.408,89	175.672.617,62
Otros ingresos y egresos	5.135.070,61	7.423.023,90
Resultado neto ordinario (de operaciones que continúan)	-977.866.534,92	-78.661.509,21
Resultado neto del período/ejercicio de operaciones discontinuadas	0,00	0,00
Resultados extraordinarios	0,00	0,00
Subtotal	-977.866.534,92	-78.661.509,21
Impuesto a las ganancias	0,00	0,00
Resultado neto (Ganancia o pérdida)	-977.866.534,92	-78.661.509,21

Estructura del Flujo de efectivo

	ACTUAL	ANTERIOR
Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas	367.297.193,13	200.328.600,70
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión	-354.052.857,02	-188.387.043,64
Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación	0,00	0,00
Total de fondos generados o aplicados durante el ejercicio/período	13.244.336,12	11.941.557,06

ALTO REAL VIÑEDOS SA

Catamarca 65 piso PB, dpto. 2 Mendoza, Mendoza TEL 2622532846
CUIT 30-71198652-5

b) Datos estadísticos (en unidades físicas) comparativos con los mismos períodos de anteriores.

	ACTUAL	ANTERIORES
Volumen de producción	22.329	9.700
Volumen de ventas	28.474	30.144
(a) En el mercado local	14.944	18.276
(b) En el mercado externo	13.530	11.868
Total de (a) + (b)	28.474	30.144

c) Índices comparativos con los mismos períodos de anteriores ejercicios:

	ACTUAL	ANTERIORES
Liquidez (1)	0,21	0,21
Solvencia (2)	0,04	0,15
Inmovilización del capital (3)	0,84	0,86
Rentabilidad (solamente anual) (4)	-3,45	-0,07

- a. Activo corriente/Pasivo corriente.
- b. Patrimonio neto total/Pasivo total.
- c. Activo no corriente/Total del activo.
- d. Resultado neto del ejercicio (no incluye Otros Resultados Integrales) / Patrimonio neto total promedio.

d) **Comentario sobre perspectivas para el siguiente trimestre y el resto del ejercicio:**

Durante el periodo comprendido del trimestre 01/10/2024 al 31/12/2024, en Bodega se realizaron los cortes de las nuevas añadas y se envasaron las líneas de vinos para los distintos mercados, tanto interno como externo, con el objetivo de vaciar la bodega para recibir la cosecha del año 2025.

En finca de frutos secos, terminada la cosecha y la exportación de la materia prima en el trimestre anterior, se realizaron labores culturales en finca de nogal y almendro, las cuales fueron fertilización, riego y prevención de enfermedades para tener en óptimas condiciones la próxima producción que será en mayo de 2025.