



**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,  
AGROPECUARIA Y FORESTAL**

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA  
Y FORESTAL**

**BALANCE TRIMESTRAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

**Por el período iniciado el 1° de Julio de 2024**

**Presentado en forma comparativa**

**(en pesos)**

Domicilio legal: Av. Presidente Roque Sáenz Peña 1134, Piso 2°,  
Oficina "A" - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal de la Sociedad: Explotación minera

Fecha de inscripción en el Registro Público  
de Comercio 24 de septiembre de 1951

Última modificación del estatuto: 27 de septiembre de 2022

Número de registro en la Inspección  
General de Justicia: 237038

Vencimiento del estatuto social: 27 de junio de 2050

Sociedad controlante: Ferrum S.A de Cerámica y Metalurgia

Domicilio legal de sociedad controlante: Av. Presidente Roque Sáenz Peña 1134, Piso 2°,  
Oficina "A" - Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal: Fabricación y venta de artefactos sanitarios

<b>Sociedad controlante</b>	<b>Ferrum S.A de Cerámica y Metalurgia</b>
Participación de la sociedad controlante sobre el Patrimonio	99,99562%
Porcentaje de votos de la sociedad controlante	99,99562%

<b>Composición del capital social</b>	<b>31/12/2024</b>
Acciones ordinarias valor nominal 1 voto cada una	201.685.287,00
<b>Total</b>	<b>201.685.287,00</b>

<b>Estado del capital</b>	<b>31/12/2024</b>
Suscripto e Integrado	201.685.287,00
Inscripto	201.685.287,00

Véase nuestro informe de fecha  
7 de febrero de 2025  
**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.**

**S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 029

**Elisabeth B. Schneider (Socia)**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 262 - F° 42

**Ing. Guillermo Viegner**  
Presidente

**Dr. Javier Marton**  
Abogado  
Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,  
AGROPECUARIA Y FORESTAL**

**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

**(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)**

**(Cifras expresadas en pesos)**

<b>ACTIVO</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>30/06/2024</b>
<b><u>ACTIVO CORRIENTE</u></b>		
Caja y Bancos (Nota 3 y Anexo V)	513.774.560	372.819.668
Inversiones (Nota 4 y Anexo I)	506.791.895	445.611.138
Créditos por Ventas (Nota 5 y Anexos IV y V)	4.298.550.578	3.160.693.511
Otros Créditos (Nota 6 y Anexo V)	528.292.556	452.677.254
Bienes de Cambio (Nota 7 y Anexo III)	15.146.531.840	15.595.312.946
<b>Total del activo corriente</b>	<b>20.993.941.429</b>	<b>20.027.114.517</b>
<b><u>ACTIVO NO CORRIENTE</u></b>		
Inversiones (Nota 4 y Anexo I)	163.269	153.404
Bienes de Uso (Nota 8 y Anexo II)	14.549.053.528	14.799.055.024
Activos Intangibles (Nota 9)	11.930.356	14.316.427
Otros Activos (Nota 10)	1.724.074.522	1.724.074.522
<b>Total del activo no corriente</b>	<b>16.285.221.675</b>	<b>16.537.599.377</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>37.279.163.104</b>	<b>36.564.713.894</b>
<b><u>PASIVO</u></b>		
<b><u>PASIVO CORRIENTE</u></b>		
Cuentas por Pagar (Nota 11 y Anexo V)	2.145.669.835	1.962.951.620
Deudas Bancarias (Nota 12)	1.481.441.400	635.441.475
Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 13)	549.710.941	616.939.325
Deudas Fiscales (Nota 14)	232.592.212	115.478.624
Otros Pasivos (Nota 15 y Anexo IV)	71.064.759	116.038.842
<b>Total del pasivo corriente</b>	<b>4.480.479.147</b>	<b>3.446.849.886</b>
<b><u>PASIVO NO CORRIENTE</u></b>		
Deudas Bancarias (Nota 12)	-	168.239.954
Remuneraciones y Cargas Sociales (Nota 13)	147.384.561	-
Deudas Fiscales (Nota 14)	2.915.424.830	2.945.063.117
<b>Total del pasivo no corriente</b>	<b>3.062.809.391</b>	<b>3.113.303.071</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>7.543.288.538</b>	<b>6.560.152.957</b>
<b><u>PATRIMONIO</u></b>		
Capital social	201.685.287	201.685.287
Ajuste de capital	28.495.361.335	28.495.361.335
Reserva legal	150.717.762	150.717.762
Reserva facultativa	2.245.672.206	2.245.672.206
Reserva prima de emisión	979.399.974	979.399.974
Reserva prima por fusión	1.503.438.889	1.503.438.889
Resultados no asignados	(3.840.400.887)	(3.571.714.516)
<b>Total del patrimonio</b>	<b>29.735.874.566</b>	<b>30.004.560.937</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>37.279.163.104</b>	<b>36.564.713.894</b>

Las notas 1 a 23 y Anexos I a VI forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios separados condensados.

Véase nuestro informe de fecha  
7 de febrero de 2025

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.**

**S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 029

**Elisabeth B. Schneider (Socia)**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

**Ing. Guillermo Viegner**  
Presidente

**Dr. Javier Marton**  
Abogado  
Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,  
AGROPECUARIA Y FORESTAL**  
**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
**(presentado en forma comparativa con igual período año anterior)**  
**(Cifras expresadas en pesos)**

	<b>31/12/2024</b>	<b>31/12/2023</b>
Ventas netas (Nota 20)	5.788.919.050	9.490.763.109
Costo de Mercaderías Vendidas (Anexo III)	(3.719.574.980)	(5.914.443.833)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>2.069.344.070</b>	<b>3.576.319.276</b>
Gastos de administración (Anexo VI)	(757.197.651)	(1.077.952.642)
Gastos de comercialización (Anexo VI)	(947.169.420)	(1.518.764.757)
<b>Resultado por Explotación</b>	<b>364.976.999</b>	<b>979.601.877</b>
<u>Efectos de la Financiación</u>		
Resultados Financieros Generados por Activos		
Intereses	336.381.428	997.359.158
Diferencia de Cambio	80.186.675	689.613.146
Resultados Financieros Generados por Pasivos		
Intereses y Gastos	(342.303.261)	(206.598.982)
Diferencia de Cambio	(86.886.530)	(1.359.080.808)
RECPAM incluido Rdo por tenencia de Bs de Cambio	(66.988.741)	(2.011.091.023)
<b>Subtotal</b>	<b>285.366.570</b>	<b>(910.196.632)</b>
<u>Otros Ingresos</u>		
Resultado por Tenencia de Acciones de Otras Empresas	9.866	7.898
Resultado por Ventas de Bienes de Uso	-	2.612.393
Recupero Impuesto al Combustible	757.234	2.231.809
Beneficio Iva (Dto. 814/1)	71.363.354	88.707.741
Beneficio IVA Saldo e IVA Compras	123.697.023	610.017.619
Diversos	3.667.889	-
<u>Otros Egresos</u>		
Gastos de reestructuración de personal y otros	(167.461.327)	-
Suspensión de actividades	(613.566.569)	-
Diversos	-	(76.021)
<b>Subtotal</b>	<b>(296.165.960)</b>	<b>(206.695.193)</b>
Impuesto a las ganancias	27.479.589	382.887.558
<b>(Pérdida) / Ganancia del Período</b>	<b>(268.686.371)</b>	<b>176.192.365</b>

Las notas 1 a 23 y Anexos I a VI forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios separados condensados.

Véase nuestro informe de fecha  
7 de febrero de 2025  
**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.**  
**S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 029  
**Elisabeth B. Schneider (Socia)**  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

**Ing. Guillermo Viegner**  
Presidente

**Dr. Javier Marton**  
Abogado  
Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL**  
**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
**(presentado en forma comparativa con igual período año anterior)**  
 (Cifras expresadas en pesos)

	Aporte de Accionistas					Resultados Acumulados				Total del Patrimonio Neto 31/12/2024	Total del Patrimonio Neto 31/12/2023
	Capital Suscripto	Ajuste de Capital	Reserva por Prima de Emisión	Reserva por Prima de Fusión	Total	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Total de Reservas	Resultados No Asignados		
Saldo al inicio del Periodo	201 685 287	28 495 361 335	979 399 974	1 503 438 889	31 179 885 485	150 717 762	2 245 672 206	2 396 389 968	(3 571 714 516)	30 004 560 837	29 608 020 417
Resultado del Periodo									(268 686 371)	(268 686 371)	176 192 365
Saldo al Cierre del Periodo	201 685 287	28 495 361 335	979 399 974	1 503 438 889	31 179 885 485	150 717 762	2 245 672 206	2 396 389 968	(3 640 400 887)	29 735 874 566	29 784 212 782

Las notas 1 a 23 y Anexos I a VI forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios separados condensados.

Véase nuestro informe de fecha  
7 de febrero de 2025  
**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.**  
 S.R.L.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 029

**Elisabeth B. Schneider (Socia)**  
 Contadora Pública (U.C.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 262 - F° 42

**Ing. Guillermo Viegner**  
 Presidente

**Dr. Javier Marton**  
 Abogado  
 Sindico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,  
AGROPECUARIA Y FORESTAL**  
**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
**(presentado en forma comparativa con igual período año anterior)**  
(Cifras expresadas en pesos)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
<u>Variaciones del efectivo</u>		
Efectivo al inicio del Período	372.819.668	753.069.384
Efectivo al cierre del Período (Nota 3)	513.774.560	435.675.508
<b>Aumento (Disminución) Neta del efectivo</b>	<b><u>140.954.892</u></b>	<b><u>(317.393.876)</u></b>
<u>Causas de las variaciones del efectivo</u>		
<u>Actividades Operativas</u>		
Resultado del Período	(268.686.371)	176.192.366
Más Impuesto a las Ganancias	(27.479.589)	(382.887.558)
<u>Ajustes para arribar al flujo neto de efectivo proveniente de las actividades operativas</u>		
Amortización Bienes de Uso	308.735.727	334.339.651
Amortización Activos Intangibles	2.386.071	2.386.071
Resultado Inversiones Permanentes	(9.866)	(7.898)
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Disminución (Aumento) en Créditos por Ventas	(1.137.857.067)	2.383.984.624
Disminución en Otros Créditos	(75.615.302)	(182.609.875)
(Aumento) Disminución en Bienes de Cambio	448.781.106	(1.314.150.678)
(Aumento) en Inversiones	(61.190.622)	(299.893.106)
(Disminución) en Deudas	1.178.086.364	(817.148.126)
<b><u>Flujo neto de efectivo generado (utilizado) en actividades ordinarias</u></b>	<b><u>199.689.124</u></b>	<b><u>(99.794.529)</u></b>
<u>Actividades de Inversión</u>		
Adquisición de Bienes de Uso	(58.734.231)	(217.599.347)
<b><u>Flujo neto de efectivo generado (utilizado) en actividades de inversión</u></b>	<b><u>(58.734.231)</u></b>	<b><u>(217.599.347)</u></b>
<b>Aumento (Disminución) Neta del efectivo</b>	<b><u>140.954.893</u></b>	<b><u>(317.393.876)</u></b>

Las notas 1 a 23 y Anexos I a VI forman parte integrante de los presentes estados financieros intermedios separados condensados

Véase nuestro informe de fecha  
7 de febrero de 2025  
**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.**  
**S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 029  
**Elisabeth B. Schneider (Socia)**  
Contadora Pública (UCA.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

**Ing. Guillermo Viegner**  
Presidente

**Dr. Javier Marton**  
Abogado  
Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,  
AGROPECUARIA Y FORESTAL  
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024  
(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(Cifras expresadas en pesos)**

**NOTA 1: NORMAS APLICABLES**

Los presentes estados contables han sido preparados de conformidad con las disposiciones de la Ley General de Sociedades N.º 19.550; las Resoluciones Generales de la Inspección General de Justicia vigentes, y las normas contables profesionales argentinas vigentes, emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) y aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C.P.C.E.C.A.B.A.). Dichos estados se exponen en pesos sin centavos por redondeo de los mismos, y se presentan a doble columna en forma comparativa con el ejercicio anterior en el estado patrimonial, estado de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo.

**NOTA 2: PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD**

**Nota 2.1: Desarrollo de cuestiones de aplicación general: aspectos de reconocimiento y medición**

En relación con las normas contables profesionales sobre aspectos de reconocimiento y medición en general, utilizadas en la preparación de estos Estados Contables, la sociedad ha aplicado la Resolución Técnica N.º 17.

**Nota 2.2: Reexpresión en moneda homogénea**

En virtud de la derogación del Decreto Nacional 664/03 y de la Resolución General 10/2018 de la Inspección General de Justicia (I.G.J.), a partir de los ejercicios cerrados al 31 de diciembre de 2018, se reanuda la aplicación del ajuste por inflación (RT N.º 6). Los presentes estados contables se encuentran ajustados en base a la Resolución 539/18 (FACPCE) y Res. CD 107/2018 (CPCECABA) – parte 1 y 2 respectivamente.

**Nota 2.3: Composición de las notas**

En las notas siguientes se explica el contenido de los rubros Activos y Pasivos más importantes, como así también los principales criterios utilizados en la valuación de los mismos.

Caja y Bancos, Créditos y las cuentas que integran el Pasivo en moneda nacional no fueron actualizados por estar expresados en moneda de cierre. Los saldos en moneda extranjera se encuentran valuados al tipo de cambio del 31/12/2024 comprador o vendedor según corresponda. Los componentes financieros implícitos contenidos en los Créditos y Pasivos fueron debidamente segregados.

Véase nuestro informe de fecha  
7 de febrero de 2025

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.**

**S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 – Fº 029

**Elisabeth B. Schneider (Socia)**  
Contadora Pública (UCA.)

C.P.C.E.C.A.B.A. – Tº 262 – Fº 42

**Ing. Guillermo Viegener**  
Presidente

**Dr. Javier Marton**  
Abogado  
Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,  
AGROPECUARIA Y FORESTAL**

**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)

(Cifras expresadas en pesos)

**NOTA 3:**

	<u>31/12/2024</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>Caja y Bancos</b>		
Efectivo en Caja	1.315.142	1.667.729
Efectivo en Caja - Moneda Extranjera (Anexo V)	397.204	429.498
Bancos - Cuentas Corrientes	283.909.731	92.439.256
Bancos - Moneda Extranjera (Anexo V)	228.152.483	278.283.185
	<u>513.774.560</u>	<u>372.819.668</u>

**NOTA 4:**

	<u>31/12/2024</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>Inversiones</b>		
<u>Corriente</u>		
Fondo Común Inversión	506.791.895	445.611.138
	<u>506.791.895</u>	<u>445.611.138</u>
<u>No Corriente</u>		
Acciones Canal de Distribución S.A. (Anexo I)	163.269	153.404
	<u>163.269</u>	<u>153.404</u>

Las inversiones en Canal de Distribución S.A. han sido valuadas siguiendo el sistema de Valuación Patrimonial Proporcional de las participaciones de la empresa al cierre del ejercicio, según surge de los Estados Contables al 31 de diciembre de 2024 de la emisora.

**NOTA 5:**

	<u>31/12/2024</u>	<u>30/06/2024</u>
<b>Créditos por Ventas</b>		
<u>Corriente</u>		
Valores a depositar	123.782.053	100.070.244
Comunes	1.141.874.666	1.113.816.564
Comunes en Moneda extranjera (Anexo V)	454.041.547	202.072.467
Créditos por ventas - Soc.Art. 33	2.579.342.745	1.745.328.311
	4.299.041.011	3.161.287.586
Previsión Deudores Incobrables (Anexo IV)	(490.433)	(594.075)
	<u>4.298.550.578</u>	<u>3.160.693.511</u>

Véase nuestro informe de fecha  
7 de febrero de 2025

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.**

**S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. T° I – F° 029

**Elisabeth B. Schneider (Socia)**

Contadora Pública (UCA.)

C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

**Ing. Guillermo Viegener**

Presidente

**Dr. Javier Marton**

Abogado

Síndico



**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,  
AGROPECUARIA Y FORESTAL**  
**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
**(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)**  
(Cifras expresadas en pesos)

**NOTA 6:**

<b>Otros créditos</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>30/06/2024</b>
<u>Corriente</u>		
Saldo a favor I.V.A	12.395.331	4.371.305
Anticipos Ganancias	509.750	-
Retención Impuesto a las Ganancias	139.616.259	195.506.511
Saldo a favor Ingresos Brutos	40.721.099	67.957.860
Anticipo a proveedores	36.697.976	4.691.576
Anticipo a proveedores en Moneda Extranjera (Anexo V)	14.674.856	8.443.490
Gastos pagados por adelantado	123.635.860	133.436.085
Diversos	157.110.712	35.570.054
Beneficio Impuesto al combustible	2.930.713	2.700.373
	<b>528.292.556</b>	<b>452.677.254</b>

**NOTA 7:**

<b>Bienes de Cambio</b>	<b>31/12/2024</b>	<b>30/06/2024</b>
Anticipos	72.739.492	37.954.331
Anticipos en Moneda Extranjera (Anexo V)	27.569.729	29.501.402
Productos Terminados (Anexo III)	7.365.076.248	8.588.803.472
Productos en Proceso (Anexo III)	2.332.741.237	4.316.365.517
Materias primas y Materiales (Anexo III)	5.348.405.134	2.622.688.224
	<b>15.146.531.840</b>	<b>15.595.312.946</b>

a) Los Productos Terminados y Productos en Proceso están valuados al último costo de producción al cierre del período más la proporción correspondiente de gastos fijos a dicha fecha. Dicho costo de producción es determinado tomando como costo de materia prima y materiales el valor de los mismos de acuerdo al procedimiento que se indica en b) y c).

b) Las Materias primas propias, al costo de reposición a la fecha de cierre del ejercicio en función del rendimiento estimado de la última extracción.

c) Los materiales están valuados a su costo de reposición.

d) El valor de los Bienes de Cambio considerados en su conjunto, no superan su valor recuperable.

Véase nuestro informe de fecha  
7 de febrero de 2025

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.**

**S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I – F° 029

**Elisabeth B. Schneider (Socia)**  
Contadora Pública (UCA.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

**Ing. Guillermo Viegener**  
Presidente

**Dr. Javier Marton**  
Abogado  
Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,  
AGROPECUARIA Y FORESTAL  
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)

(Cifras expresadas en pesos)

**NOTA 8:**

<b>Bienes de Uso</b>	<b><u>31/12/2024</u></b>	<b><u>30/06/2024</u></b>
Anticipos a Proveedores en Moneda Local	18.086.265	18.086.266
Anexo II	<u>14.530.967.263</u>	<u>14.780.968.758</u>
	<b><u>14.549.053.528</u></b>	<b><u>14.799.055.024</u></b>

Los Bienes de Uso han sido valuados a su costo incurrido Re expresado según lo indicado en nota 2.1 menos la correspondiente amortización acumulada. La amortización se calcula por el método de la línea recta aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada, excepto en el caso de las minas, cuya amortización fue determinada en función del consumo real del mineral cubicado técnicamente.

La empresa realiza estudios pormenorizados de sus yacimientos a efectos de cumplir con la reglamentación vigente en materia de Medio Ambiente y de estudiar la aptitud comercial de sus reservas. De la comparación del valor contable de los activos de acuerdo con evaluaciones realizadas por la gerencia de la sociedad se ha concluido que el valor contable de los activos al 31 de diciembre de 2024 no supera su valor recuperable.

**NOTA 9:**

<b>Activos intangibles</b>	<b><u>31/12/2024</u></b>	<b><u>30/06/2024</u></b>
Licencia de Software	11.930.356	14.316.427
	<b><u>11.930.356</u></b>	<b><u>14.316.427</u></b>

**NOTA 10:**

<b>Otros activos</b>	<b><u>31/12/2024</u></b>	<b><u>30/06/2024</u></b>
Valor Llave	1.724.074.522	1.724.074.522
	<b><u>1.724.074.522</u></b>	<b><u>1.724.074.522</u></b>

Véase nuestro informe de fecha  
7 de febrero de 2025

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.**

S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 029

**Elisabeth B. Schneider (Socia)**  
Contadora Pública (UCA.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

**Ing. Guillermo Viegner**  
Presidente

**Dr. Javier Marton**  
Abogado  
Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,  
AGROPECUARIA Y FORESTAL**

**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

**(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)**

(Cifras expresadas en pesos)

**NOTA 11:**

<b>Cuentas por Pagar</b>	<b><u>31/12/2024</u></b>	<b><u>30/06/2024</u></b>
Proveedores en Cuenta Corriente	186.619.082	366.562.814
Proveedores en Cuenta Corriente en Moneda Extranjera (Anexo V)	1.162.441.041	883.309.001
Proveedores en Cuenta Corriente - Soc.Art. 33	-	725.239
Provisiones Varias	762.064.513	595.026.295
Cheques diferidos	34.545.199	117.328.271
	<b><u>2.145.669.835</u></b>	<b><u>1.962.951.620</u></b>

**NOTA 12:**

<b>Deudas bancarias</b>	<b><u>31/12/2024</u></b>	<b><u>30/06/2024</u></b>
<u>Corriente</u>		
Deuda Banco Nación	1.481.441.400	635.441.475
	<b><u>1.481.441.400</u></b>	<b><u>635.441.475</u></b>
<u>No corriente</u>		
Deuda Banco Nación	-	168.239.954
	-	<b><u>168.239.954</u></b>

**NOTA 13:**

<b>Remuneraciones y Cargas Sociales</b>	<b><u>31/12/2024</u></b>	<b><u>30/06/2024</u></b>
<u>Corriente</u>		
Sueldos y Jornales a pagar	349.834.710	391.019.444
Cargas Sociales	199.876.231	191.670.926
Plan Facilidades de pago Cargas Sociales	-	34.248.955
	<b><u>549.710.941</u></b>	<b><u>616.939.325</u></b>
<u>No Corriente</u>		
Sueldos y Jornales a pagar	147.384.561	-
	<b><u>147.384.561</u></b>	-

Véase nuestro informe de fecha  
7 de febrero de 2025

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.**

**Sr.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 029

**Elisabeth B. Schneider (Socia)**  
Contadora Pública (UCA.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 262 - F° 42

**Ing. Guillermo Viegner**  
Presidente

**Dr. Javier Marton**  
Abogado  
Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,  
AGROPECUARIA Y FORESTAL  
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)

(Cifras expresadas en pesos)

**NOTA 14:**

<b>Deudas fiscales</b>	<b><u>31/12/2024</u></b>	<b><u>30/06/2024</u></b>
<b><u>Corriente</u></b>		
Retención Imp. a las Ganancias a pagar	33.263.050	42.227.127
Retención I.V.A. a pagar	159.809.720	50.609.126
Diversos	8.234.450	5.301.508
Retención y Percepción Ingresos Brutos a pagar	31.284.992	17.340.863
	<b><u>232.592.212</u></b>	<b><u>115.478.624</u></b>
<b><u>No corriente</u></b>		
Diversos	3.645.900	5.810.263
Impuesto Diferido	2.911.778.930	2.939.252.854
	<b><u>2.915.424.830</u></b>	<b><u>2.945.063.117</u></b>

**NOTA 15:**

<b>Otros Pasivos</b>	<b><u>31/12/2024</u></b>	<b><u>30/06/2024</u></b>
<b><u>Corriente</u></b>		
Provisión Honorarios	25.920.000	61.353.746
Provisión Conservación Medio Ambiente (Anexo IV)	45.144.759	54.685.096
	<b><u>71.064.759</u></b>	<b><u>116.038.842</u></b>

**NOTA 16:**

**Información de los vencimientos de créditos, deudas y deudas por compras de Bienes de Uso**

	<i>Créditos</i>	<i>Deudas</i>	<i>Otras Deudas Bs Uso</i>
<i>a) De Plazo Vencido</i>			
De hasta tres meses	1.488.299.452	197.062.706	No existen
De más de tres meses y hasta seis meses	No existen	No existen	No existen
De más de seis meses y hasta nueve meses			
De más de nueve meses y hasta doce meses			
De más de un año			
<i>b) Sin plazo establecido</i>			
	No existen	2.956.923.689	No existen
<i>c) A vencer</i>			
De hasta tres meses	3.338.543.682	3.766.420.244	No existen
De más de tres meses y hasta seis meses	No existen	143.129.080	No existen
De más de seis meses y hasta nueve meses	No existen	98.921.822	No existen
De más de nueve meses y hasta doce meses	No existen	83.151.925	No existen
De más de un año	No existen	150.294.510	No existen

Véase nuestro informe de fecha  
7 de febrero de 2025

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.**

**S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 029

**Elisabeth B. Schneider (Socia)**  
Contadora Pública (UCA.)

C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

**Ing. Guillermo Viegner**  
Presidente

**Dr. Javier Marton**  
Abogado  
Sindico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,  
AGROPECUARIA Y FORESTAL  
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024  
(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
(Cifras expresadas en pesos)**

**NOTA 17:**

Se informa que la empresa Ferrum Sociedad Anónima de Cerámica y Metalurgia, posee el 99,99562% del Capital Social y consolida sus Estados Contables con los de Piedra Grande S.A. al 31 de diciembre de 2024.

**NOTA 18:**

**Saldos y operaciones con Sociedad art. 33 - Ley General de Sociedades Nº 19.550**

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
a) Operaciones con Ferrum Sociedad Anónima de Cerámica y Metalurgia:		
Ventas Netas	3.351.020.283	5.267.838.468
Compras Netas	5.159.369	3.764.121
b) Saldos con Ferrum Sociedad Anónima de Cerámica y Metalurgia:		
Créditos por Ventas - Soc.Art. 33	2.579.342.745	1.745.328.311
Proveedores en Cuenta Corriente - Soc.Art. 33	-	(725.239)

**NOTA 19:**

**Estado de Capitales**

El Capital suscrito e integrado al 31 de diciembre de 2024 asciende a \$ 201.685.287.- inscripto en su totalidad en la IGJ a dicha fecha.

**NOTA 20:**

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
<b>Estado de Resultados: Ventas Netas</b>		
El rubro está formado de la siguiente manera:		
Por la comercialización de nuestros productos	5.788.919.050	9.490.763.109
	<u>5.788.919.050</u>	<u>9.490.763.109</u>

Véase nuestro informe de fecha  
7 de febrero de 2025

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.**

**S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 029

**Elisabeth B. Schneider (Socia)**  
Contadora Pública (UCA.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 262 - F° 42

**Ing. Guillermo Viegner**  
Presidente

**Dr. Javier Marton**  
Abogado  
Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,  
AGROPECUARIA Y FORESTAL**

**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

**(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)**

(Cifras expresadas en pesos)

**NOTA 21:**

**Impuesto a las ganancias**

- a) La composición del saldo patrimonial del impuesto diferido al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

	<u>31/12/2024</u>	<u>30/06/2024</u>
<u>Activo no corriente por impuesto diferido</u>		
Quebranto impositivo	565.759.026	491.002.219
Subtotal	<u>565.759.026</u>	<u>491.002.219</u>
 <u>Pasivo no corriente por impuesto diferido</u>		
Diferencia valuación de Bienes de Uso	1.079.683.100	1.128.405.285
Diferencia valuación de Bienes de Cambio	2.397.938.672	2.301.951.317
Provisiones devengadas y no erogadas	(83.816)	(101.529)
Subtotal	<u>3.477.537.956</u>	<u>3.430.255.073</u>

- b) La conciliación entre el impuesto a las ganancias determinado y el resultante de aplicar la tasa del 25% establecida por las normas vigentes en materia al resultado contable del período es la siguiente:

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Resultado del período antes del impuesto a las ganancias	(296.165.960)	1.056.620.640
Tasa	25%	35%
Impuesto sobre base contable calculado a la tasa impositiva vigente - Pérdida	(74.041.490)	369.817.224
 Diferencias permanentes:		
Gastos no Deducibles	-	116.593
Créditos-Beneficio-Otros	(30.663.781)	(200.001.587)
Tenencia de Acciones	-	(5.320)
Efecto RECPAM	14.621.753	259.472.627
Efecto AXI Impositivo Corriente	161.097.756	(821.253.033)
Efecto AXI Impositivo Diferido	(166.529.377)	(716.538.921)
Efecto AXI	307.879.423	696.420.852
Diversos	(239.843.873)	152.743.594
Impuesto a las ganancias previo efecto cambio tasa	<u>(27.479.589)</u>	<u>(259.227.971)</u>
Efecto cambio tasa	-	(123.659.587)
Impuesto a las ganancias	<u>(27.479.589)</u>	<u>(382.887.558)</u>

Véase nuestro informe de fecha  
7 de febrero de 2025

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.**

**S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 029

**Elisabeth B. Schneider (Socia)**  
Contadora Pública (UCA.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

**Ing. Guillermo Viegner**  
Presidente

**Dr. Javier Marton**  
Abogado  
Síndico



**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,  
AGROPECUARIA Y FORESTAL  
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

**(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)**

(Cifras expresadas en pesos)

**NOTA 22:**

En cumplimiento de la Resolución General 7/2015 de la I.G.J., los señores directores titulares han constituido a favor de Piedra Grande S.A.M.I.C.A. y F., seguros de caución por la garantía de administradores de la sociedad. La empresa aseguradora es Aseguradores de Cauciones S.A. Compañía de Seguros. Las pólizas se encuentran vigentes.

**NOTA 23:**

Nota de impuesto a las ganancias-Método de Impuesto Diferido

El 16 de junio de 2021 se promulgó la ley 27630, que modifica la ley de impuesto a las ganancias en cuanto a la tasa aplicable a las sociedades. La nueva norma establece escalas progresivas sobre la base de alícuotas marginales, escalonadas en tres segmentos según el nivel de ganancia neta imponible obtenida en cada período fiscal. La alícuota varía entre el 25% y el 35%, y se incluye una retención del 7% a la distribución de dividendos y utilidades. Estas modificaciones tienen vigencia para ejercicios iniciados el 1 de enero de 2021.

A su vez, a los efectos de determinar los activos y pasivos por impuesto diferido, la sociedad ha aplicado, sobre las diferencias temporarias identificadas, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de estos estados. Esto implica considerar las modificaciones descritas en el párrafo anterior para la medición de los impuestos diferidos del presente período/ejercicio.

En relación con la aplicación del método del impuesto diferido, no se ha reconocido la diferencia surgida de la aplicación de la RT N° 6 en los terrenos y bienes con tratamiento similar, sobre los que, dado que tales bienes no se amortizan y no se prevé su venta en el futuro previsible, se considera improbable que las diferencias temporarias se revertan en dicho futuro.

El impacto del cambio de alícuotas en el impuesto diferido de la Sociedad se refleja bajo el nombre "Efecto cambio de tasa" (Nota 21)

Véase nuestro informe de fecha  
7 de febrero de 2025

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.**

**S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. T.N. – F° 029

**Elisabeth B. Schneider (Socia)**  
Contadora Pública (UCA.)

C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

**Ing. Guillermo Viegener**  
Presidente

**Dr. Javier Marton**  
Abogado  
Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL**  
**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**BALANCE TRIMESTRAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
 (presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)  
 (Cifras expresadas en pesos)

ANEXO I

**INVERSIONES**

**Acciones, debentures y otros títulos emitidos en serie**

Características de los valores	Clase	Valor Nominal	Cantidad	Amort. e Interés	Valor Costo	Valor de cotización VPP	Valor registrado al 31-12-2024	Valor registrado al 30-06-2024	Información sobre el Emisor			
									Actividad Principal	Capital	Resultado del Patrimonio Neto	
<b>Inversiones Corrientes</b>												
Fdo Común de Inv.- Premier renta CCuotas parte		120,882,583	3.988.452,28	1.913.963	480.220.487		482.134.450	426.038.311				
Fdo Común de Inv.- Ahorro Pesos - ICuotas parte		114,619,765	215.123,85	678.072	23.979.373		24.657.445	19.572.827				
				<u>2.592.034</u>	<u>504.199.861</u>		<u>506.791.895</u>	<u>445.611.138</u>				
<b>Inversiones No Corrientes</b>												
Canal de Distribución S.A.	Ord.	1,000	2,000		1.766	163.269	163.269	153.404	Imp.y Dist.Prod.Sanitarios	20.000	98.656	1.632.687
						<u>163.269</u>	<u>163.269</u>	<u>153.404</u>				

Véase nuestro informe de fecha  
 7 de febrero de 2025  
**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.**  
 S.R.L.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 029  
**Elisabeth B. Schneider (Socia)**  
 Contadora Pública (UCA.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 262 - F° 42

**Ing. Guillermo Viegner**  
 Presidente

**Dr. Javier Marton**  
 Abogado  
 Síndico



**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL**  
**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**BALANCE TRIMESTRAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
**(presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior)**  
 (Cifras expresadas en pesos)

ANEXO II

**BIENES DE USO**

Rubro	VALORES SIN DEPRECIACIÓN					DEPRECIACIONES					Valor residual neto al 31/12/2024
	Al inicio del Período	Altas	Bajas	Transferencias	Al cierre del período	Al inicio del período	Bajas	Del período	% Amortización	Acumuladas al cierre del período	
Terrenos	2.181.993.536	-	-	-	2.181.993.536	-	-	-	--	-	2.181.993.536
Edificios	4.624.038.253	-	-	2.479.958	4.626.518.211	3.157.147.373	-	43.976.887	2 - 3.33	3.201.124.260	1.425.393.951
Maquinarias y herramientas	8.878.173.716	17.793.650	-	13.384.890	8.909.352.256	8.198.510.208	-	51.522.849	5 - 6.66	8.250.033.057	659.319.199
Instalaciones	9.365.284.653	-	-	87.554.087	9.452.838.740	7.449.579.379	-	110.660.740	5 - 10	7.560.240.119	1.892.598.621
Muebles y útiles	1.443.224.478	1.565.930	-	-	1.444.790.408	1.077.852.149	-	34.717.977	10	1.112.570.126	332.220.282
Equipos	540.832.897	11.698.965	-	-	552.531.862	492.600.995	-	14.736.862	33.33	507.337.857	45.194.005
Rodados	1.905.512.934	-	-	-	1.905.512.934	1.623.794.662	-	52.301.701	20	1.676.096.363	229.416.571
Minas	13.126.766.028	-	-	-	13.126.766.028	5.480.146.321	-	818.711	--	5.480.965.032	7.645.800.996
Obras en curso	194.773.350	27.675.687	-	(103.418.935)	119.030.102	-	-	-	20	-	119.030.102
<b>Totales al cierre del Período</b>	<b>42.260.599.845</b>	<b>58.734.232</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>42.319.334.077</b>	<b>27.479.631.087</b>	<b>-</b>	<b>308.735.727</b>		<b>27.788.366.814</b>	<b>14.530.967.263</b>
<b>Totales al cierre 30-06-2024</b>	<b>41.988.941.862</b>	<b>364.521.617</b>	<b>(92.863.634)</b>	<b>-</b>	<b>42.260.599.845</b>	<b>26.832.717.129</b>	<b>(21.564.325)</b>	<b>668.478.283</b>		<b>27.479.631.087</b>	<b>14.780.968.758</b>

Véase nuestro informe de fecha  
 7 de febrero de 2025  
**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.**  
 S.R.L.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 029

**Elisabeth B. Schneider (Socia)**  
 Contadora Pública (UCA.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 262 - F° 42

**Ing. Guillermo Viegner**  
 Presidente

**Dr. Javier Marton**  
 Abogado  
 Síndico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL**  
**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**BALANCE TRIMESTRAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
**(presentados en forma comparativa con igual período año anterior)**  
**(Cifras expresadas en pesos)**

ANEXO III

**COSTO DE MERCADERÍAS VENDIDAS**

<b>COSTO DE MERCADERÍAS VENDIDAS AL 31-12-2024</b>				<b>COSTO DE MERCADERÍAS VENDIDAS AL 31-12-2023</b>			
<small>(en pesos)</small>				<small>(en pesos)</small>			
Existencia al comienzo del ejercicio				Existencia al comienzo del ejercicio			
Productos Terminados	8.588.803.472			Productos Terminados	7.717.665.460		
Productos en Proceso	4.316.365.517			Productos en Proceso	4.323.601.401		
Materias Primas y Materiales	<u>2.622.688.224</u>	15.527.857.213		Materias Primas y Materiales	<u>2.152.599.424</u>	14.193.866.285	
Compras y Costos de Producción del ejercicio				Compras y Costos de Producción del ejercicio			
a) Compras	505.030.577			a) Compras	1.706.694.511		
b) Costos de Producción según Anexo "VI"	<u>2.858.385.562</u>	3.363.416.139 (A)		b) Costos de Producción según Anexo "VI"	<u>4.488.855.293</u>	6.195.549.804 (A)	
	Subtotal	18.891.273.352			Subtotal	20.389.416.089	
Resultado por Tenencia - (Pérdida)		<u>-125.475.753</u>		Resultado por Tenencia - Ganancia		<u>934.296.228</u>	
	Subtotal	18.765.797.599			Subtotal	21.323.712.317	
Existencia al final del ejercicio				Existencia al final del ejercicio			
Productos Terminados	7.365.076.248			Productos Terminados	7.561.924.936		
Productos en Proceso	2.392.741.297			Productos en Proceso	4.735.192.372		
Materias Primas y Materiales	<u>5.348.405.134</u>	<u>(15.046.222.619)</u>		Materias Primas y Materiales	<u>3.112.151.176</u>	<u>(15.409.268.484)</u>	
Costo de Mercaderías Vendidas		<u>3.719.574.980</u>		Costo de Mercaderías Vendidas		<u>5.914.443.833</u>	

(A) Incluye consumo de materiales.

Véase nuestro informe de fecha  
7 de febrero de 2025  
**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.**  
**S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 029

**Elisabeth B. Schneider (Socia)**  
Contadora Pública (UCA.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 262 - F° 42

**Ing. Guillermo Viegner**  
Presidente

**Dr. Javier Marton**  
Abogado  
Sindico

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL  
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

BALANCE TRIMESTRAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024  
(presentados en forma comparativa con igual período año anterior)  
(Cifras expresadas en pesos)

ANEXO IV

PREVISIONES

RUBROS	Saldo al inicio del Ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Saldo al 31-12-2024	Saldo al 30-06-2024
<u>Deducidos del Activo</u>					
<u>Corriente</u>					
Previsión Deudores Incobrables	490.433			490.433	594.075
<u>Incluidas en el Pasivo</u>					
Previsión Conservación Medio Ambiente	45.144.759			45.144.759	54.685.096
	45.635.192	-	-	45.635.192	55.279.171

Véase nuestro informe de fecha  
7 de febrero de 2025  
ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.  
S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. T.1 - F° 029

Elisabeth B. Schneider (Socia)  
Contadora Pública (UCA.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 262 - F° 42

Ing. Guillermo Viegner  
Presidente

Dr. Javier Marton  
Abogado  
Sindico

**PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL,  
AGROPECUARIA Y FORESTAL**  
**NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038**

**BALANCE TRIMESTRAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**  
**(presentados en forma comparativa con igual período año anterior)**  
**(Cifras expresadas en pesos)**

**ANEXO V**

**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

RUBROS	31 de diciembre de 2024			30 de Junio de 2024		
	Monto y Clase Moneda Extranjera	Cambio	Monto en Moneda Argentina	Monto y Clase Moneda Extranjera	Monto en Moneda Argentina	
<b>Activo</b>						
<b>Activo Corriente</b>						
Caja y Bancos						
Caja - Moneda Extranjera	U\$S           300	1029,0000	\$       308.700	U\$S           300	\$       330.329	
	Peso Chileno   62.970	1,0355	\$       65.204	Peso Chileno   62.970	\$       73.375	
	Guaranies     178.997	0,1302	\$       23.300	Guaranies     179.000	\$       25.794	
			<u>          397.204</u>		<u>          429.498</u>	
Bancos - Moneda Extranjera	U\$S           221.723	1029,0000	\$    228.152.483	U\$S           252.733	\$    278.283.185	
<b>Total</b>			<u>          228.152.483</u>		<u>          278.283.185</u>	
Créditos por Ventas						
Deudores por Ventas	U\$S           441.245	1029,0000	\$   454.041.547	U\$S           183.519	\$   202.072.467	
<b>Total</b>			<u>          454.041.547</u>		<u>          202.072.467</u>	
Otros Créditos						
Anticipo a proveedores	U\$S           13.194	1029,0000	\$     13.576.909	U\$S           7.668	\$     8.443.490	
	Euro           1.027	1068,6200	\$     1.097.947	Euro	\$           -	
<b>Total</b>			<u>          14.674.856</u>		<u>          8.443.490</u>	
Bienes de Cambio						
Anticipos	U\$S           26.793	1029,0000	\$     27.569.729	U\$S           26.793	\$     29.501.402	
<b>Total</b>			<u>          27.569.729</u>		<u>          29.501.402</u>	
<b>Pasivo</b>						
<b>Pasivo Corriente</b>						
Cuentas por Pagar						
Proveedores en Moneda Extranjera	U\$S           606.654	1032,0000	\$   626.066.505	U\$S           506.653	\$   559.715.433	
	Euro           341.010	1074,3120	\$   366.350.716	Euro           272.963	\$   323.593.568	
Anticipo clientes del exterior	U\$S           164.752	1032,0000	\$     170.023.820	U\$S           -	\$           -	
			<u>         1.162.441.041</u>		<u>         883.309.001</u>	

Véase nuestro informe de fecha  
7 de febrero de 2025

**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.**  
**S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 029

**Elisabeth B. Schneider (Socia)**  
Contadora Pública (UCA.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. – T° 262 – F° 42

**Ing. Guillermo Viegner**  
Presidente

**Dr. Javier Marton**  
Abogado  
Síndico

PIEDRA GRANDE SOCIEDAD ANÓNIMA, MINERA, INDUSTRIAL, COMERCIAL, AGROPECUARIA Y FORESTAL  
NÚMERO DE REGISTRO EN LA INSPECCIÓN GENERAL DE JUSTICIA: 237038

BALANCE TRIMESTRAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024  
(presentados en forma comparativa con igual período año anterior)  
(Cifras expresadas en pesos)

ANEXO VI

INFORMACIÓN REQUERIDA POR EL ARTÍCULO 64 INCISO b) DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES N° 19.550

RUBRO	TOTAL AL 31-12-2023	TOTAL AL 31-12-2024	COSTO DE BIENES	GASTOS	GASTOS
			DE CAMBIO	ADMINISTRATIVOS	COMERCIALES
Honorarios y retribuciones por servicios	509.070.509	384.286.734	171.604.460	187.915.423	24.766.851
Sueldos y jornales	2.169.668.474	1.978.416.508	1.495.161.972	251.026.285	232.228.251
Contribuciones sociales, aguinaldo, vacaciones y otros	1.394.621.106	841.042.595	615.185.572	109.857.743	115.999.280
Impuestos, tasas y contribuciones	236.876.210	182.819.595	41.006.525	66.601.450	75.211.620
Depreciación de propiedades, planta y equipo	334.339.650	308.735.727	286.762.040	10.360.500	11.613.187
Depreciación de activos intangibles	2.386.071	2.386.071	-	2.386.071	-
Artículos de consumo general (papelería, útiles de oficina, etc.)	42.248.953	79.267.595	43.768.837	26.285.557	9.213.201
Materiales y otros cargos por mantenimiento y reparación	314.143.068	272.336.291	256.303.328	1.049.665	14.983.298
Transportes, fletes y gastos varios de despacho	1.040.763.326	442.375.034	28.030.884	4.732.087	409.612.063
Movilidad, viáticos y gastos de representación	43.209.198	25.221.528	12.474.924	8.814.322	3.932.282
Combustibles y energía eléctrica	509.285.643	309.020.327	300.471.281	253.764	8.295.282
Alquileres de equipos y otros	-	16.284.530	9.243.975	6.506.569	533.986
Atención sanitaria, elementos de seguridad y otros gastos de personal	229.909.345	193.357.518	140.233.949	27.103.538	26.020.031
Otros gastos	201.042.660	112.454.166	61.876.973	27.818.426	22.758.767
Retribución directorio y consejo de vigilancia	55.148.639	26.510.060	-	26.510.060	-
Gastos de publicidad	2.859.840	1.804.922	-	-	1.804.922
Suspensión de Actividades	-	-613.566.568	-603.739.158	-23.809	-9.803.601
<b>TOTALES AL 30-06-2024</b>		<b>4.562.752.633</b>	<b>2.858.385.562</b>	<b>757.197.651</b>	<b>947.169.420</b>

<b>TOTALES AL 31-12-2023</b>	<b>7.085.572.692</b>	<b>4.488.855.293</b>	<b>1.077.952.642</b>	<b>1.518.764.757</b>
------------------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------

Véase nuestro informe de fecha  
7 de febrero de 2025  
**ESTUDIO SCHNEIDER y Asoc.**  
S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 - F° 029

**Elisabeth B. Schneider (Socia)**  
Contadora Pública (UCA.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 262 - F° 42

**Ing. Guillermo Viegner**  
Presidente

**Dr. Javier Marton**  
Abogado  
Sindico

**INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE SOBRE ESTADOS CONTABLES DE PERÍODOS INTERMEDIOS**

Sres. Directores de  
**PIEDRA GRANDE S.A.M.I.C.A. y F.**  
Domicilio Legal: Av. Presidente Roque Sáenz Peña 1134, 2do piso, oficina A.  
C1035AAT - Ciudad Autónoma de Buenos Aires  
CUIT: 30-50270433-4

**Informe sobre los estados contables de períodos intermedios**

***Identificación de los estados contables de períodos intermedios objeto de la revisión***

He revisado los estados contables de **PIEDRA GRANDE S.A.M.I.C.A. y F.**, que comprenden el estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2024, los estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo correspondientes al período de seis meses finalizado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados contables 1 a 23 que incluyen un resumen de las políticas contables significativas, y los anexos I a VI.

***Responsabilidades de la Dirección de PIEDRA GRANDE S.A.M.I.C.A. y F en relación con los estados contables***

La Dirección de **PIEDRA GRANDE S.A.M.I.C.A. y F.** es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados contables adjuntos correspondientes al período intermedio mencionado precedentemente de conformidad con las Normas Contables Profesionales Argentinas y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados contables libres de incorrecciones significativas.

***Responsabilidades del auditor***

Mi responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados contables adjuntos basada en mi revisión. He llevado a cabo mi revisión de conformidad con las normas de revisión de estados contables de períodos intermedios establecidas en el capítulo IV de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados contables de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no me permite obtener seguridad de que tome conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expreso opinión de auditoría.

***Conclusión.***

Sobre la base de mi revisión, nada llamó mi atención que me hiciera pensar que los estados contables adjuntos de **PIEDRA GRANDE S.A.M.I.C.A.yF.** correspondientes al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024 no están presentados en forma razonable, en todos los aspectos significativos, de acuerdo con las Normas Contables Profesionales Argentinas.

**Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

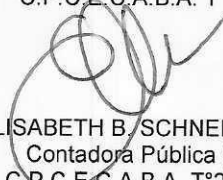
Informamos que, según surge de las registraciones contables al 31 de diciembre de 2024, las deudas devengadas a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales de acuerdo con las liquidaciones practicadas por la sociedad ascienden a \$ 160.940.326,78.-



(pesos ciento sesenta millones novecientos cuarenta mil trescientos veintiséis con 78/100), siendo las mismas no exigibles a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 7 de febrero de 2025.

**ESTUDIO SCHNEIDER y ASOC. S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T°1 -F° 29



ELISABETH B. SCHNEIDER (Socia)  
Contadora Pública (U.C.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T°262 -F° 42

## **INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA**

A los Señores Accionistas de  
**Piedra Grande Sociedad Anónima, Minera, Industrial, Comercial, Agropecuaria y Forestal**  
Av. Presidente Roque Sáenz Peña 1134, Piso 2°, Oficina "A"  
Buenos Aires

Tenemos el agrado de informar a los Señores Accionistas que hemos examinado el Balance Trimestral al 31 de diciembre de 2024, y los correspondientes Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio Neto y de Flujo de Efectivo, por el período finalizado en esa fecha, iniciado el 1º de Julio de 2024, así como también sus Notas y Anexos.

Hemos procedido a asistir a las reuniones del Directorio cumpliendo con las verificaciones inherentes a nuestras funciones, de acuerdo a lo previsto por la Ley General de Sociedades N° 19.550 y sus leyes modificatorias Nros. 22.903 y 26.994, y solicitado las aclaraciones del caso a las autoridades de la Sociedad y a sus auditores externos. Por otra parte, el auditor independiente ha emitido su informe relacionado con los documentos consignados en el primer párrafo.

En virtud de ello y de la evaluación practicada, hemos podido verificar la razonabilidad de las cifras insertas en los documentos sometidos a nuestra consideración, por lo cual podemos recomendar la aprobación de los mismos.

Buenos Aires, 7 de febrero de 2025

Por la Comisión Fiscalizadora

**Dr. Javier Martón**  
Abogado  
Síndico



**Anexo I**
**ADOPCIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA**

La presente conciliación no forma parte de los estados contables de la Sociedad, la misma no se encuentra cubierta por el examen de auditoría de los auditores.

Los Estados Contables de Piedra Grande S.A.M.I.C.A Y F. han sido preparados conforme a las Normas Generales y Particulares de valuación y exposición contable vigentes en Argentina, las cuales difieren respecto de las N.I.I.F., siendo estas diferencias de medición y exposición.

De acuerdo con lo requerido por las disposiciones de la Resolución General N° 611/2012 de la Comisión Nacional de Valores, se incluyen a continuación las conciliaciones del patrimonio neto determinado de acuerdo con normas argentinas y el determinado de acuerdo con las N.I.I.F. al 31 de diciembre de 2024, 30 de junio de 2024 y 30 de junio de 2023 y la conciliación del resultado integral por el período finalizado el 31 de diciembre de 2024, 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022. En tal sentido, la Sociedad ha considerado, en la preparación de estas conciliaciones, aquellas N.I.I.F. que estima serán aplicables para la preparación de los estados financieros consolidados de Ferrum S.A. al 31 de diciembre de 2024.

La explicación conceptual de los principales ajustes incorporados se encuentra contenida en la Nota 3 de los Estados Financieros Consolidados de Ferrum S.A. al 31 de diciembre de 2024.

	Ref.	Al 31/12/2024	Al 30/06/2024	Al 30/06/2023
<b>Patrimonio neto según normas contables aplicadas</b>		<b>29.735.874.566</b>	<b>30.004.560.937</b>	<b>29.608.020.416</b>
Valuación de bienes de cambio	(1)	-518.424.249	-401.873.194	-618.438.894
Ajuste pasivo por remediación ambiental	(2)	-	-423.209	-1.572.346
Impuesto a las ganancias	(3)	-1.427.614.855	-1.446.060.787	-1.688.177.500
<b>Patrimonio neto según NIIF</b>		<b>27.789.835.462</b>	<b>28.156.203.747</b>	<b>27.299.831.676</b>

Las explicaciones de las partidas conciliatorias son las siguientes:

- (1) Valuación de bienes de cambio: bajo las normas contables aplicadas, los inventarios se encontraban valuados al valor más bajo entre costo de reposición y reproducción y el valor neto de realización. De acuerdo con las NIIF, los inventarios de la Sociedad deben ser valuados al valor más bajo entre costo y valor neto de realización, por lo tanto, la Sociedad ha procedido a la valuación de su inventario al costo de dichos bienes. El valor de los bienes de cambio bajo NIIF no supera su valor recuperable.
- (2) Corresponde a la registración de pasivos por remediación ambiental de acuerdo al tratamiento contable establecido en la NIC 16.
- (3) Corresponde al reconocimiento de los activos y pasivos por impuesto diferido que surgen como consecuencia de la diferencia entre la valuación de las partidas de activo y pasivo bajo NIIF y su correspondiente valuación impositiva.

Asimismo, se presenta una conciliación entre el resultado neto del período finalizado el 31 de diciembre de 2024 determinado de acuerdo con las normas contables aplicadas en la preparación de los presentes estados financieros.

			Ganancia (Pérdida)	
	<b>Ref.</b>	<b>Al 31/12/2024</b>	<b>Al 31/12/2023</b>	<b>Al 31/12/2022</b>
<b>Resultado neto del ejercicio según normas contables aplicadas</b>		<b>-268.686.371</b>	<b>176.192.366</b>	<b>772.244.900</b>
Eliminación de resultados por tenencia por efecto de valuación de bienes de cambio	(4)	-116.130.631	-71.780.948	132.416.182
Impuesto a las ganancias	(5)	18.448.717	-82.198.855	250.090.311
<b>Resultado del ejercicio según NIIF</b>		<b>-366.368.285</b>	<b>22.212.563</b>	<b>1.154.751.393</b>

(4) Efecto en el costo de las mercaderías vendidas por valuación de bienes de cambio a costo. Ver comentario en Ref. (1).

(5) Impuesto a las ganancias – Ver comentario en Ref. (3).

Ing. Guillermo Viegner  
Presidente

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de febrero de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 07/02/2025

Referida a: E.E.C.C. - Períodos Intermedios - Intermedio Individual

Perteneciente a: PIEDRA GRANDE S.A.M.I.C.A Y F. S.A.

CUIT: 30-50270433-4

Fecha de Cierre: 31/12/2024

Monto total del Activo: \$37.279.163.104,00

Intervenida por: Dra. ELISABETH BEATRIZ SCHNEIDER

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dra. ELISABETH BEATRIZ SCHNEIDER

Contador Público ( Pontificia Universidad Católica Arg. Sta María de los Bs.As. )

CPCECABA T° 262 F° 42

Firma en carácter de socio

ESTUDIO SCHNEIDER Y ASOCIADOS S.R.L.

T° 1 F° 29

SOCIO



Profesional de Ciencias  
Económicas de la Ciudad  
Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

802940

CÓDIGO DE  
VERIFICACIÓN  
igitgmzg

