

CUIT COMITENTE	DENOMINACIÓN COMITENTE
30-58558124-7	INVAP SAU

**CERTIFICACIÓN y/o INFORME**  
ESTADOS CONTABLES AL 31/12/2024- PERIODO INTERMEDIO

EL CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONOMICAS DE LA PROVINCIA DE RIO NEGRO de acuerdo a las facultades otorgadas por el Decreto Ley 199/66, Resolución de CD N° 415 y la Ley 20488 (art. 21, inc. I) legaliza la Certificación y/o Informe perteneciente a:

INVAP SAU

y declara que la firma en dicha actuación profesional se corresponde a:

		Matricula	Fecha Emisión
LEANDRO MANUEL JUSTO	AUDITOR	T° IX - F° 174	07/02/2025
CARLOS ALFREDO GARDELLA	SINDICO	T° VI - F° 80	07/02/2025

registrado/a en la matricula correspondiente y que se han efectuado los controles de matricula vigente, y control formal de la Certificación y/o Informe Profesional que signa, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional.

LEGALIZACIÓN Nro.  
0010-00014607



CIPOLLETTI (R.N), 10 de Febrero de 2025  
C.U.I.T. CPCERN 30-51967981-3

**ESPOSITO** Firmado digitalmente por  
**Marcelo** ESPOSITO  
**Andres** Marcelo Andres  
Fecha: 2025.02.10  
10:31:05 -03'00'

Firma del Representante del C.P.C.E RIO NEGRO





# INVAP

## ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Correspondientes al período  
de seis meses finalizado  
el 31 de diciembre de 2024

San Carlos de Bariloche  
Río Negro / Argentina  
[invap.com.ar](http://invap.com.ar)



**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024****CONTENIDO**

- **Glosario de Términos**
- **Información Estatutaria y Entes Controlados**
- **Nómina de Autoridades**
  
- **Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados**
  - Estado de Situación Financiera Intermedio Consolidado Condensado
  - Estado del Resultado Integral Intermedio Consolidado Condensado
  - Estado de Cambios en el Patrimonio Intermedio Consolidado Condensado
  - Estado de Flujos de Efectivo Intermedio Consolidado Condensado
  - Notas a los Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados
    - Nota 1 – Información de la Compañía
    - Nota 2 – Bases para la Preparación de los Estados Financieros
    - Nota 3 – Composición de los Principales Rubros
    - Nota 4 – Información sobre Activos y Pasivos
    - Nota 5 – Ingresos por Contratos de Construcción
    - Nota 6 – Otros Ingresos
    - Nota 7 – Propiedades, Planta y Equipo
    - Nota 8 – Activos Intangibles
    - Nota 9 – Impuesto a las Ganancias
    - Nota 10 – Activos y Pasivos en Otras Monedas
    - Nota 11 – Gastos del Período
    - Nota 12 – Información sobre Partes Relacionadas
    - Nota 13 – Segmentos de Operación
    - Nota 14 – Ganancia por Acción
    - Nota 15 – Compromisos y Contingencias
    - Nota 16 – Avaes Recibidos de Terceros y Otorgados
    - Nota 17 – Hechos Posteriores
  
- **Reseña Informativa**
- **Informe de Auditoría sobre Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados**
- **Informe de Comisión Fiscalizadora sobre Estados Financieros Intermedios Consolidados Condensados**

## GLOSARIO DE TÉRMINOS

Término	Definición
ARCA	Agencia de Recaudación y Control Aduanero
AGO/E	Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria
ARS	Peso argentino
Asociadas	Sociedades sobre las cuales INVAP S.A.U. posee influencia significativa, conforme a lo dispuesto por la NIC
ATB	Asociación de Tenedores de Bonos
AUD	Dólar australiano
BADLAR	Tasa de interés variable de bancos privados publicada por BCRA para depósitos a plazo fijo mayores a 1 millón de pesos. Por sus siglas en inglés: Buenos Aires Deposits of Large Amount Rate
BCBA	Bolsa de Comercio de Buenos Aires
BCRA	Banco Central de la República Argentina
BO	Boletín Oficial
BOB	Boliviano
BRL	Real brasileño
CINIIF	Comité de Interpretación de las Normas Internacionales de Información Financiera
CNEA	Comisión Nacional de Energía Atómica de Argentina
CNV	Comisión Nacional de Valores de la República Argentina
DZD	Dinar argelino
EGP	Libra egipcia
EUR	Euro
FACPCE	Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas
Grupo	Grupo económico formado por la Sociedad y sus subsidiarias
IASB	International Accounting Standards Board (en castellano, Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad)
INR	Rupia india
IPC	Índice de Precios al Consumidor
La Sociedad / INVAP	Indistintamente, INVAP S.A.U.
LGS	Ley General de Sociedades de la República Argentina (Ley N° 19.550 y sus modificatorias)
NIC	Norma Internacional de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera (o IFRS, por su siglas en inglés)
ON	Obligaciones Negociables
PEN	Poder Ejecutivo Nacional
RT	Resoluciones Técnicas emitidas por la FACPCE
Subsidiarias	Sociedades sobre las cuales la Sociedad tiene control. INVAP S.A.U., controla otras sociedades cuando está expuesto o tiene derecho a rendimientos variables y tiene la capacidad de influir en dichos rendimientos a través de su poder sobre las mismas, conforme a lo dispuesto por la NIIF 10
USD	Dólar estadounidense





Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

## INFORMACION ESTATUTARIA Y ENTES CONTROLADOS

Actividad Principal: Investigación y desarrollo de todo tipo de propiedades de la materia, procesos, productos y servicios de alto nivel tecnológico

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:  
Del estatuto: 1° de octubre de 1976 – N° Uno, Folio 1, Libro XI, Tomo I  
De la última modificación:  
Diciembre 27, 2024 – N° Cuatro, Libro VII, Tomo I

Fecha en la que se cumple el plazo de duración de la Sociedad: 1° de Octubre de 2075

## ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Correspondiente al ejercicio económico N° 50 iniciado el 1° de julio de 2024  
Comparativo con el ejercicio anterior – Cifras en pesos argentinos

### COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

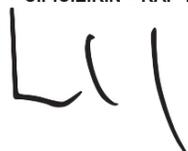
Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
700.000	\$ 10.000	7.000.000.000	7.000.000.000

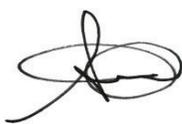
### Información de los entes controlados con participación en el capital

INVAP INGENIERIA S.A. – 80.00%			
Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
26.525.463	\$ 1,00	26.525.463	26.525.463
BLACK RIVER TECHNOLOGY INC. - 100.00%			
Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
5.000	\$ 4,07	20.350	20.350
20.000	\$ 43,15	863.000	863.000
INVAP DO BRASIL LTDA – 99.99%			
Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
899.900	\$ 4,20	2.864.582	2.864.582
EÓLICA RIONEGRINA S.A. - 60.00%			
Acciones Nominativas de 5 votos c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
10.799.987	\$ 1,00	10.799.987	10.799.987
INVAP NEDERLAND B.V. - 100.00%			
Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
1.000	\$ 22,4265	22.427	22.427
ICHOS B.V. - 100.00%			
Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
1.000	\$ 23,0859	23.086	23.086

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

## NÓMINA DE AUTORIDADES

### DIRECTORIO

<b>Presidente</b>	Vicente D. Campenni	Vto. Mandato: 30/06/2027
<b>Vicepresidente</b>	Germán Guido Lavalle	Vto. Mandato: 30/06/2027
<b>Directores Titulares</b>	Federico Lutz Juan Pablo Ordoñez Víctor Herrero Carlos E. Montenegro Luis E. Billinger Manciola	Vto. Mandato: 30/06/2027 Vto. Mandato: 30/06/2027 Vto. Mandato: 30/06/2027 Vto. Mandato: 30/06/2027 Vto. Mandato: 30/06/2025
<b>Directores Suplentes</b>	Bibiana R. Cruz Eduardo F. Santos Luis A. T. Rovere Ricardo A. Quintana María I. Ballesteros	Vto. Mandato: 30/06/2027 Vto. Mandato: 30/06/2027 Vto. Mandato: 30/06/2027 Vto. Mandato: 30/06/2027 Vto. Mandato: 30/06/2025

### COMISIÓN FISCALIZADORA

<b>Síndicos Titulares</b>	Aurelia P. Schepis Carlos A. Gardella Miryam F. Lavazza	Vto. Mandato: 30/06/2027 Vto. Mandato: 30/06/2027 Vto. Mandato: 30/06/2027
<b>Síndicos Suplentes</b>	Yoanna M. García Fernanda M. Domínguez Horacio A. Orlando	Vto. Mandato: 30/06/2027 Vto. Mandato: 30/06/2027 Vto. Mandato: 30/06/2027

### GERENCIAS

Gerencia General	Dario Giussi
Sub-Gerencia General Operativa	Gabriel Absi
Sub-Gerencia General de Administración Financiera y Corporativa	Ana Cabrera
Sub-Gerencia General de Desarrollo Organizacional	Marcelo Basigalup
Sub-Gerencia General de Estrategia	Ignacio Grossi
Sub-Gerencia General de Procesos y Sistemas	Sebastián Clasen
Gerencia de Negocios Espaciales	Luis Genovesse
Gerencia de Negocios Nucleares	Felipe Albornoz
Gerencia de Negocios Gobierno	Javier Conti
Gerencia de Negocios SIT	Gustavo Kiessling
Gerencia de Ingeniería y Producción	Adrián Marcellino
Gerencia de Abastecimiento	Juan Pablo Brioni
Gerencia de Administración y Finanzas	Franco Cabrera Morrone
Gerencia de Personas y Organización	Natalia Silfeni
Gerencia de Relaciones Institucionales y Estratégicas	Verónica Garea
Gerencia de Estrategia Tecnológica y de Negocios	Santiago Perez Ghiglia
Gerencia de Seg. Salud O. Ambiente y Calidad	José Cervera
Gerencia de Sistemas	Celeste Musso
Gerencia de Integración de Gestión	Roque Bevilacqua

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Provincia de Río Negro



**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO**  
**Al 31 de diciembre de 2024, comparativo con el 30 de junio de 2024**  
 (Expresado en pesos argentinos)

	<u>Nota</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>30/6/2024</u>
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3-4.1.6-10	36.447.467.492	23.148.977.222
Activos financieros	3-4.1.6-10	8.134.145.072	5.637.620.158
Créditos por ventas	3-4.1.6-10	86.279.585.228	106.320.804.375
Activos por contratos de construcción	3-10	40.404.649.979	38.882.255.187
Otros créditos	3-4.2-10	45.504.437.019	53.180.347.855
Inventarios	3	13.469.869.422	11.455.243.567
<b>Total Activo Corriente</b>		<b><u>230.240.154.212</u></b>	<b><u>238.625.248.364</u></b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Activos por derechos de uso	3	798.165.132	609.913.049
Activos financieros	3-4.1.6	373.780.794	373.780.794
Inversiones en sociedades controladas	3	1.646	865.839
Propiedades de inversión	3	1.555.586.989	1.555.586.989
Propiedades, planta y equipo	3-7	77.863.370.075	78.175.447.342
Activos intangibles	3-8	24.674.081.600	23.836.795.123
<b>Total Activo No Corriente</b>		<b><u>105.264.986.236</u></b>	<b><u>104.552.389.136</u></b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b><u>335.505.140.448</u></b>	<b><u>343.177.637.500</u></b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Acreedores comerciales	3-4.1.6-10	36.699.615.206	44.600.852.080
Pasivos por contratos de construcción	3	86.643.550.309	95.022.600.740
Pasivos financieros	3-4.1.3-10	21.403.665.938	15.649.033.699
Beneficios al personal	3-4.2-10	17.356.769.130	21.821.079.203
Otras deudas	3-4.1.6-10	335.400.000	359.037.520
Impuestos y otros gravámenes	3-4.2-10	6.097.689.211	6.552.167.932
Impuesto a las ganancias a pagar	3-9.2	1.673.333.186	5.064.560.099
Provisiones	3	1.321.958.149	368.533.191
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b><u>171.531.981.129</u></b>	<b><u>189.437.864.464</u></b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Pasivos financieros	3-4.1.3-10	8.352.427.441	1.202.694.943
Beneficios al personal	3-4.2	191.990.886	209.394.205
Otras deudas	3-4.1.6-10	3.411.200.320	3.060.544.351
Pasivos por impuestos diferidos	3-9.1	26.704.612.425	27.241.305.193
<b>Total Pasivo No Corriente</b>		<b><u>38.660.231.072</u></b>	<b><u>31.713.938.692</u></b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b><u>210.192.212.201</u></b>	<b><u>221.151.803.156</u></b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Aporte de los propietarios		64.912.181.769	64.912.181.769
Reservas, otros resultados integrales y resultados acumulados		59.853.636.217	56.588.357.796
Atribuible sociedad controladora		124.765.817.986	121.500.539.565
Participaciones no controladas		547.110.261	525.294.779
<b>Total Patrimonio Neto</b>		<b><u>125.312.928.247</u></b>	<b><u>122.025.834.344</u></b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO</b>		<b><u>335.505.140.448</u></b>	<b><u>343.177.637.500</u></b>

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

 MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
 C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26



 LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



 Ing. DARIO GIUSSI  
 Gerente General



 Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

 CARLOS ALFREDO GARDELLA  
 Contador Público (U.N.C.)  
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
 SINDICO

 Firmado a efectos de su identificación con  
 informe del 07/02/2025

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Provincia de Río Negro

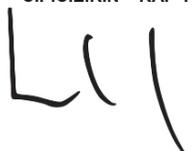
**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO**  
**Por los períodos de seis y tres meses finalizados el 31 de diciembre de 2024,**  
**comparativo con los mismos períodos del ejercicio anterior**  
 (Expresado en pesos argentinos)

Nota	31/12/2024		31/12/2023		
	6 meses (julio - diciembre)	3 meses (octubre - diciembre)	6 meses (julio - diciembre)	3 meses (octubre - diciembre)	
Ingresos por contratos de construcción	5	135.275.062.881	73.313.998.343	146.717.365.535	66.375.875.749
Costo de ejecución de los contratos	11.1	(101.487.519.608)	(56.147.338.883)	(99.492.885.874)	(44.563.651.459)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>33.787.543.273</b>	<b>17.166.659.460</b>	<b>47.224.479.661</b>	<b>21.812.224.290</b>
Gastos de administración	11.2	(16.181.050.077)	(8.255.616.949)	(12.263.955.181)	(6.354.370.553)
Gastos de comercialización	11.2	(2.488.652.835)	(1.210.644.640)	(2.555.328.446)	(1.282.787.810)
Otros ingresos	6	64.210.234	23.246.261	96.042.692	(93.593.818)
Otros egresos	11.2	(980.131.122)	(627.731.709)	(1.416.961.664)	(1.054.540.413)
<b>Ganancia operativa</b>		<b>14.201.919.473</b>	<b>7.095.912.423</b>	<b>31.084.277.062</b>	<b>13.026.931.696</b>
Resultado de inversiones en negocios conjuntos		(594.297.572)	(1.064.688.761)	(324.749.382)	(1.465.500.194)
Resultados financieros	4.1.4	(472.221.268)	(2.837.516.881)	14.102.828.481	17.606.219.644
Resultados de la posición monetaria neta		(5.543.303.512)	(106.308.961)	(27.627.273.512)	(19.378.494.580)
<b>Resultado antes del impuesto a las ganancias</b>		<b>7.592.097.121</b>	<b>3.087.397.820</b>	<b>17.235.082.649</b>	<b>9.789.156.566</b>
Impuesto a las ganancias	9.1	(3.874.067.626)	(1.452.904.498)	(5.822.736.921)	(924.018.813)
<b>Resultado del período</b>		<b>3.718.029.495</b>	<b>1.634.493.322</b>	<b>11.412.345.728</b>	<b>8.865.137.753</b>
<b>Otro resultado integral del período</b> <b>Que se reclasificará en resultados</b>					
Diferencias de conversión		(430.935.592)	1.535.293.932	(250.219.907)	(278.107.232)
<b>Que no se reclasificará en resultados</b> (Déficit) / Superávit de revaluación		-	-	15.098.612.568	13.212.036.190
<b>Total otro resultado integral del período</b>		<b>(430.935.592)</b>	<b>1.535.293.932</b>	<b>14.848.392.661</b>	<b>12.933.928.958</b>
<b>Resultado integral total del período</b>		<b>3.287.093.903</b>	<b>3.169.787.254</b>	<b>26.260.738.389</b>	<b>21.799.066.711</b>
<b>Resultado del período</b>					
Atribuible a la sociedad controladora		3.696.218.042	1.643.319.843	11.437.227.030	8.849.877.955
Atribuible a las participaciones no controladas		21.811.453	(8.826.521)	(24.881.302)	15.259.798
<b>Total</b>		<b>3.718.029.495</b>	<b>1.634.493.322</b>	<b>11.412.345.728</b>	<b>8.865.137.753</b>
<b>Otro resultado integral del período</b>					
Atribuible a la sociedad controladora		(430.939.621)	1.535.291.379	14.847.430.000	12.933.453.613
Atribuible a las participaciones no controladas		4.029	2.553	962.661	475.345
<b>Total</b>		<b>(430.935.592)</b>	<b>1.535.293.932</b>	<b>14.848.392.661</b>	<b>12.933.928.958</b>
<b>Resultado integral total del período</b>					
Atribuible a la sociedad controladora		3.265.278.421	3.178.611.222	26.284.657.030	21.783.331.568
Atribuible a las participaciones no controladas		21.815.482	(8.823.968)	(23.918.641)	15.735.143
<b>Total</b>		<b>3.287.093.903</b>	<b>3.169.787.254</b>	<b>26.260.738.389</b>	<b>21.799.066.711</b>
Ganancia por acción básica y diluida	14	5.280	2.348	16.339	12.643

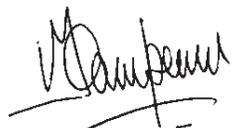
Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025



Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Provincia de Río Negro

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO**  
**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,**  
**comparativo con el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2023**  
**(Expresado en pesos argentinos)**

Concepto	Aporte de los propietarios		Resultado integral total acumulado					Total atribuible a los accionistas de la sociedad					Participaciones no controladas	Total	
	Capital	Ajuste de capital	Ganancias acumuladas					Reserva legal	Reserva facultativa	Otras reservas	Reserva especial CNV Res 777/18	Resultados no asignados			Total de la controladora
			Saldo por diferencias de conversión	Superávit de revaluación	Reserva legal	Reserva facultativa	Otras reservas								
<b>Saldos al 30 de junio de 2024</b>	7.000.000.000	57.912.181.769	(2.358.333.767)	7.192.146.475	3.585.734.695	23.808.361.248	1.575.154.721	14.823.323.013	7.961.971.411	121.500.539.565	525.294.779	122.025.834.344			
Distribución AGO/E 27/09/24:	-	-	-	-	398.098.570	-	-	-	(398.098.570)	-	-	-			
* Asignación a reserva legal	-	-	-	-	-	7.563.872.841	-	-	(7.563.872.841)	-	-	-			
* Asignación a reserva facultativa	-	-	-	-	-	-	1.575.154.720	-	3.696.218.042	-	-	3.718.029.495			
Ganancia del período	-	-	(430.939.621)	-	-	-	-	-	3.696.218.042	-	4.029	(430.939.592)			
Otro resultado integral del período	-	-	(2.789.273.388)	7.192.146.475	3.983.833.265	31.372.234.089	1.575.154.721	14.823.323.013	3.696.218.042	124.765.817.986	547.110.261	125.312.928.247			
<b>Total al 31 de diciembre de 2024</b>	7.000.000.000	57.912.181.769	(2.789.273.388)	7.192.146.475	3.983.833.265	31.372.234.089	1.575.154.721	14.823.323.013	3.696.218.042	124.765.817.986	547.110.261	125.312.928.247			
<b>Saldos al 30 de junio de 2023</b>	7.000.000.000	57.912.181.769	(408.384.976)	8.598.601.452	3.084.937.366	15.868.366.709	-	14.823.323.013	10.015.946.588	116.894.971.921	451.203.614	117.346.175.535			
Distribución AGO 23/10/23:	-	-	-	-	500.797.329	-	-	-	(500.797.329)	-	-	-			
* Asignación a reserva legal	-	-	-	-	-	7.939.994.539	-	-	(7.939.994.539)	-	-	-			
* Asignación a reserva facultativa	-	-	-	-	-	-	1.575.154.720	-	(1.575.154.720)	-	-	-			
* Asignación a reserva programa de talentos	-	-	-	-	-	-	-	-	11.437.227.030	-	(24.881.302)	11.412.345.728			
Ganancia del período	-	-	(251.182.568)	15.098.612.568	-	-	-	-	11.437.227.030	11.437.227.030	982.661	14.848.392.661			
Otro resultado integral del período	-	-	(659.567.544)	23.697.214.020	3.585.734.695	23.808.361.248	1.575.154.720	14.823.323.013	11.437.227.030	143.179.628.951	427.284.973	143.606.913.924			
<b>Total al 31 de diciembre de 2023</b>	7.000.000.000	57.912.181.769	(659.567.544)	23.697.214.020	3.585.734.695	23.808.361.248	1.575.154.720	14.823.323.013	11.437.227.030	143.179.628.951	427.284.973	143.606.913.924			

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

Por Comisión Fiscalizadora

**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26

**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

**Ing. DARIO GIUSSI**  
 Gerente General

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
 Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
 Contador Público (U.N.C.)  
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
 informe del 07/02/2025

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Provincia de Río Negro

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONSOLIDADO CONDENSADO (Método Indirecto)

**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2023**  
(Expresado en pesos argentinos)



	Nota	31/12/2024	31/12/2023
<b>Flujo de efectivo por las actividades de operación</b>			
Ganancia del período		3.718.029.495	11.412.345.728
<b>Ajustes para conciliar el flujo de efectivo operativo</b>			
Impuesto a las ganancias	9.1	3.874.067.626	5.822.736.921
Amortización de propiedades, planta y equipo		1.729.946.525	2.203.226.364
Amortización de activos intangibles		1.050.862.714	1.481.709.619
Resultado de inversiones en negocios conjuntos		594.297.572	324.749.382
Resultado por intereses devengados		(392.110.179)	(1.133.823.993)
Valor residual bajas de activos no corrientes		319.081.973	166.914.519
<b>Cambios en activos y pasivos operativos</b>			
Disminución / (Aumento) en créditos por ventas		20.041.219.147	(25.866.318.252)
(Aumento) / Disminución en contratos de construcción		(1.522.394.792)	11.515.998.338
Disminución en otros créditos		7.675.910.836	12.055.282.911
(Aumento) / Disminución en activos por derechos de uso		(188.252.083)	59.364.684
(Aumento) en inventarios		(2.014.625.855)	(2.981.518.334)
(Disminución) / Aumento en acreedores comerciales		(7.901.236.874)	14.593.695.641
(Disminución) / Aumento en pasivos por contratos de construcción		(8.379.050.431)	10.318.646.056
(Disminución) en beneficios al personal		(4.481.713.392)	(11.891.044.139)
(Disminución) en impuestos y otros gravámenes		(454.478.721)	(259.162.962)
(Disminución) / Aumento en impuesto a las ganancias		(7.265.294.539)	5.105.612.634
Aumento / (Disminución) en provisiones		953.424.958	(1.470.335.642)
Aumento en otras deudas		327.018.449	920.542.235
(Disminución) en pasivos por impuestos diferidos		(536.692.768)	(6.283.311.255)
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas</b>		<b>7.148.009.661</b>	<b>26.095.310.455</b>
<b>Flujo de efectivo por las actividades de inversión</b>			
Pago por inversiones en sociedades controladas y negocios conjuntos		(593.433.379)	(324.749.382)
Pagos por adquisición de activos financieros		(2.496.524.914)	-
Cobro por ventas de propiedades, planta y equipo		14.651.099	-
Pago por compras de propiedades, planta y equipo		(1.431.392.766)	(2.159.995.829)
Pago por compras de activos intangibles		(2.208.358.755)	(3.332.880.596)
<b>Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión</b>		<b>(6.715.058.715)</b>	<b>(5.817.625.807)</b>
<b>Flujo de efectivo por las actividades de financiación</b>			
Préstamos bancarios y otros pasivos		13.296.474.916	(3.442.031.293)
<b>Flujo de efectivo procedente de las actividades de financiación</b>		<b>13.296.474.916</b>	<b>(3.442.031.293)</b>
<b>Flujo neto del efectivo del período</b>		<b>13.729.425.862</b>	<b>16.835.653.355</b>
<b>Efectivo al inicio del período</b>		23.148.977.222	62.040.198.581
Diferencia de cotización y efecto conversión del efectivo y equivalentes de efectivo		(430.935.592)	(250.219.907)
(Disminución) / Aumento neto en el efectivo y equivalentes de efectivo		13.729.425.862	16.835.653.355
<b>Efectivo al final del período</b>	3	<b>36.447.467.492</b>	<b>78.625.632.029</b>

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26



**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



**Ing. DARIO GIUSSI**  
 Gerente General



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
 Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
 Contador Público (U.N.C.)  
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
**SINDICO**

Firmado a efectos de su identificación con informe del 07/02/2025

Por Comisión Fiscalizadora

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)


**NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA**
**1.1 Acerca de la Sociedad**

INVAP fue creada el 1 de octubre de 1976 a partir de un convenio firmado entre la CNEA y el Gobierno de la Provincia de Río Negro.

INVAP es una Sociedad constituida de acuerdo a la LGS, y con arreglo a las correspondientes normas de la CNV. El estatuto de la Sociedad fue inscripto en la Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro el 1 de octubre de 1976, siendo su última modificación el 20 de noviembre de 2024 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 27 de diciembre de 2024. En cumplimiento a lo indicado en la Resolución General N° 629/2014 de la CNV se informa que los libros de comercio, libros societarios y los registros contables de INVAP se encuentran en la sede social de la Sociedad.

En la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de INVAP S.E., celebrada el día 20 de noviembre de 2024, se acordó la transformación por adopción del tipo societario Sociedad Anónima Unipersonal, denominación con la cual continuará desarrollando sus actividades, sin perjuicio de seguir siendo una empresa estatal -de capital ciento por ciento de la Provincia de Río Negro-, sin alteración de sus derechos y obligaciones -conforme lo establecido en el artículo 74 de la Ley General de Sociedades N° 19.550-, sin cambios en su operatoria ni en su estructura de gestión, y manteniendo el mismo número de CUIT (Clave Única de Identificación Tributaria).

**1.2 Composición corporativa**

Al 31 de diciembre del 2024, las subsidiarias de la compañía son las que a continuación se detallan:

Sociedad	País	Moneda funcional	Participación Directa	Derechos de voto	Acciones
INVAP Ingeniería S.A.	Argentina	ARS	80%	80%	26.525.463
Eólica Rionegrina S.A.	Argentina	ARS	60%	76,14%	10.799.987
Fundación INVAP	Argentina	ARS	Socio Fundador		
Black River Technology Inc.	EE.UU.	USD	100%	100%	25.000
INVAP do Brasil Ltda.	Brasil	BRL	99,99%	99,99%	899.900
INVAP Nederland B.V.	Holanda	EUR	100%	100%	1.000
ICHOS B.V.	Holanda	EUR	100%	100%	1.000

La sociedad ha iniciado el proceso de inscripción de la sociedad INVAP MO LLC, en el estado de Missouri, USA. Dicha sociedad no ha tenido ningún tipo de actividad durante el período.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)**

**1.3 Actividades de la Sociedad y principales proyectos**

INVAP es una empresa que desarrolla proyectos tecnológicos de avanzada en diferentes campos de la industria nuclear, espacial, de defensa, comunicaciones, energía, seguridad, ambiente y medicina nuclear. Con experiencia en la gestación, implementación y administración de proyectos multidisciplinarios de alta complejidad, INVAP es capaz de generar productos y servicios de acuerdo con los requerimientos del cliente, satisfaciendo todas las etapas de un proyecto, desde el asesoramiento previo hasta la entrega de plantas o sistemas llave en mano y servicio de postventa, pasando por estudios de factibilidad, desarrollo, diseño, ingeniería, abastecimiento, construcción, fabricación, montaje, integración y ensayos. Estos proyectos tienen la finalidad de mejorar la calidad de vida de las personas y aportar al desarrollo sustentable.

En el área nuclear es reconocida a nivel global como proveedor confiable de tecnología nuclear de última generación, formando parte del grupo líder en la construcción de reactores de producción de radioisótopos con aplicaciones en los campos de la medicina, el ambiente, la industria, la agricultura, la educación, la ciencia y la tecnología.

Entre sus productos se encuentra la construcción de plantas de producción de molibdeno-99, de combustibles nucleares y de reactores de investigación de baja potencia. Asimismo brinda servicios a centrales y a otras instalaciones nucleares, desarrollando soluciones a medida para atender necesidades operacionales y de mantenimiento. Estas capacidades se aplican también a modificaciones de sistemas de plantas existentes y a unidades de recambio originalmente fabricadas por otros proveedores.

En el área espacial INVAP ha ganado un lugar de privilegio en el escenario internacional de la tecnología satelital ya que posee la capacidad de generar proyectos satelitales completos, desde el concepto de la misión hasta la puesta en órbita del satélite y su operación, exceptuando el lanzamiento, incluyendo la entrega llave en mano de instalaciones asociadas del segmento terreno. Se encuentran en ejecución proyectos de satélites de observación del mar y zonas costeras y telecomunicaciones, entre otros, participando también en el ámbito del desarrollo de satélites geoestacionarios de telecomunicaciones.

En el área de tecnología para la Defensa, Seguridad y Ambiente, fabrica radares secundarios monopulso y radares de vigilancia y control del tránsito aéreo y terrestre, de uso civil y militar, como radares 3D de largo alcance y radares móviles. La provisión incluye infraestructura civil de instalación asociada, comunicaciones, radomos, instrumental, simuladores y sistemas de información para control, operación y mantenimiento, así como soporte logístico y capacitación. En Seguridad INVAP cuenta con un sistema óptico de giro estabilizado para operar en aeronaves, así como sistemas aéreos no tripulados. En el área de Ambiente, ha diseñado y provisto Sistemas de Radares meteorológicos, incluyendo centro de operaciones y procesamiento proveyendo información para meteorología, hidrología e investigación.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

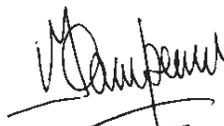
Por Comisión Fiscalizadora



**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



**Ing. DARIO GIUSSI**  
Gerente General



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)**

En el área de proyectos de integración tecnológica se encuentran todos los desafíos innovadores que INVAP tiene la capacidad de afrontar y que se escapan de los rubros de los proyectos nucleares, espaciales o de defensa, seguridad y ambiente. Dentro de este marco INVAP, trabaja en proyectos con empresas de rubros disímiles, contemplando la promoción de fuentes renovables de energía.

La división de Sistemas Médicos contempla, a nivel nacional como internacional, la construcción de centros de terapia radiante “llave en mano”, diseño de búnkers, cálculos de blindaje, construcción y seguimiento de obras civiles e implementación regulatoria según normativas locales, el suministro y puesta en marcha de equipamiento de braquiterapia, terapia radiante, protonterapia y radiofarmacia con sus respectivos procesos de validación y puesta en marcha, programas de mantenimiento preventivo y correctivo, garantías y repuestos de todos los equipamientos y programas de capacitación en flujo de trabajo clínico, operación y mantenimiento para profesionales médicos.

**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**2.1 Declaración de cumplimiento de las NIIF**

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados corresponden al período iniciado el 1° de julio de 2024 y terminado el 31 de diciembre de 2024. De acuerdo con las NIIF, la Sociedad presenta la información contable financiera en forma comparativa con el último ejercicio económico cerrado al 30 de junio de 2024, y presenta los estados de resultado del período y del otro resultado integral, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el período terminado el 31 de diciembre de 2024, comparativo con el mismo período financiero precedente.

Los presentes estados financieros intermedios consolidados condensados al 31 de diciembre de 2024, han sido preparados por la Dirección de la Sociedad con el objeto de cumplir con los requerimientos de la CNV y la BCBA en el marco del proceso de autorización de la oferta pública de sus acciones.

De acuerdo con lo dispuesto en el Título IV, Régimen Informativo Periódico, Capítulo I, Régimen Informativo, Sección I, Disposiciones Generales, Artículo 1°, punto b.1) del texto ordenado de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) (N.T. 2013), la Sociedad ha optado por presentar sus estados financieros correspondientes a períodos intermedios en la forma condensada prevista en la NIC N° 34, “Información financiera intermedia”.

La presente información financiera intermedia condensada no incluye toda la información que requieren las NIIF para la presentación de estados financieros completos, por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros de la sociedad correspondientes al ejercicio económico terminado el 30 de junio de 2024, los que han sido preparados de acuerdo con las NIIF.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

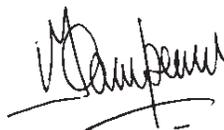
Por Comisión Fiscalizadora



**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



**Ing. DARIO GIUSSI**  
Gerente General



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2024 y al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2023, son parte integrante de los estados financieros intermedios condensados mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se lean sólo en relación con esos estados financieros.

**2.2 Emisión y Aprobación**

El 07 de febrero de 2025, el Directorio de la Sociedad aprobó los presentes estados financieros y autorizó su emisión.

**2.3 Negocio en marcha**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados no existía incertidumbre, basada en sucesos o condiciones, que pusieran en dudas el hecho de que la Sociedad y sus subsidiarias seguirán operando normalmente como negocio en marcha.

**2.4 Moneda funcional y unidad de medida**

**2.4.1. Moneda funcional y moneda de presentación**

Las cifras incluidas en los estados financieros correspondientes a cada una de las entidades subsidiarias se expresan en su moneda funcional. Para cada una de ellas, se ha concluido que la moneda funcional es la moneda local de cada país, dado que es la moneda del ambiente económico primario en que operan dichas entidades. Los estados financieros consolidados se presentan en ARS, siendo la moneda funcional de la Sociedad controladora.

**2.4.2. Conversión de moneda extranjera**

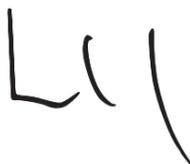
**Conversión de estados financieros de sociedades cuya moneda funcional no se corresponde a la de una economía hiperinflacionaria:**

Los resultados y la situación financiera de las entidades del Grupo que tienen una moneda funcional distinta de la moneda de presentación y que no se corresponde a la de una economía hiperinflacionaria, se convierten de la siguiente manera: (i) Los activos y pasivos se convierten al tipo de cambio de la fecha de cierre. (ii) Los ingresos y gastos se convierten al tipo de cambio promedio de cada mes (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulado de los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones; en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten a los tipos de cambio vigentes a las fechas de las transacciones).

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

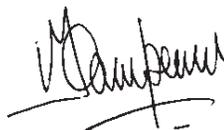
Por Comisión Fiscalizadora



**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



**Ing. DARIO GIUSSI**  
Gerente General



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

(iii) Las diferencias de conversión resultantes se reconocen como otros resultados integrales. (iv) Para la valuación del rubro inversiones en asociadas y/o la elaboración de los estados financieros consolidados en la moneda de una economía hiperinflacionaria, los ingresos y gastos se reexpresan a moneda de cierre y se convierten al tipo de cambio de cierre del ejercicio, las diferencias de conversión se reexpresan y han sido reconstituidas en términos reales. El valor llave y los ajustes a valor razonable que surgen de la adquisición de inversiones se reconocen como activos y pasivos de la entidad adquirida y se convierten a la moneda de presentación al tipo de cambio de cierre. Las diferencias de conversión resultantes se reconocen como otros resultados integrales. Cuando se vende o se dispone de una inversión, las diferencias de conversión acumuladas se reconocen en el estado de resultados como parte de la pérdida o ganancia por venta / disposición.

Una vez convertidas las cifras a la moneda de presentación, siendo que es considerada una moneda hiperinflacionaria, el Grupo ajusta todos los importes que, una vez convertidos, no estén expresados en términos del poder adquisitivo del cierre del período actual a efectos de su consolidación en los estados financieros consolidados.

**Conversión de estados financieros de sociedades cuya moneda funcional es la correspondiente a la de una economía hiperinflacionaria:**

Los resultados y la situación financiera de las entidades del Grupo que tienen una moneda funcional distinta de la moneda de presentación y que se corresponde a la de una economía hiperinflacionaria, se reexpresan primero de acuerdo con la NIC 29 "Información Financiera en economías hiperinflacionarias" (nota 2.4.3 a los presentes estados financieros consolidados) y luego, todos los activos, pasivos, partidas de patrimonio y cuentas de resultados, se convierten al tipo de cambio de la fecha de cierre.

**2.4.3. Reconocimiento de los efectos del cambio en el poder adquisitivo de la moneda**

La NIC 29 "Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias" requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de las NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en los tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

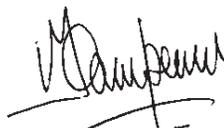
Por Comisión Fiscalizadora



LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

A su vez, la Ley N° 27.488 (BO 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obra o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la LGS (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el PEN, a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

Por lo tanto, mediante su Resolución General 777/2018 (BO 28/12/2018), la CNV dispuso que las entidades emisoras sujetas a fiscalización deberán aplicar a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la NIC 29.

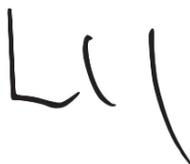
Asimismo, dicha Resolución establece que en virtud del mecanismo de ajuste por inflación establecido en las normas contables aplicadas, por el saldo de revaluación reclasificado a resultados no asignados a la fecha de transición, se deberá constituir una reserva especial con el monto equivalente al superávit o saldo de revaluación determinado en términos reales.

Los principales procedimientos para el ajuste por inflación mencionado son los siguientes: - Los activos y pasivos monetarios se contabilizan a moneda de cierre del balance, no son reexpresados porque ya están reexpresados en términos de unidad monetaria actual a la fecha de los estados financieros; - Activos y Pasivos no monetarios que se contabilizan a costo a la fecha del balance, y los componentes del patrimonio, se reexpresan aplicando los coeficientes de ajuste correspondientes así como todos los elementos en el estado de resultados; - La pérdida o utilidad por la posición monetaria neta, se incluye en el resultado neto del período que se informa, revelando esta información en una partida separada; - Las cifras comparativas se han ajustado por inflación siguiendo el mismo procedimiento explicado en los puntos precedentes.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

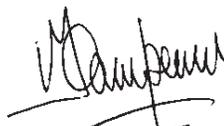
Por Comisión Fiscalizadora



**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



**Ing. DARIO GIUSSI**  
Gerente General



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

Resumidamente, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos, se ajustarán en función a tales acuerdos. Las partidas no monetarias medida a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por un índice general de precios.

Las cifras al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, que se exponen en estos estados financieros consolidados a efectos comparativos, surgen de ajustar por inflación los importes de los estados financieros a dicha fecha, conforme a lo descripto anteriormente.

**2.5 Bases de consolidación**

Los estados financieros consolidados de INVAP incluyen la información financiera de la Sociedad y la de sus sociedades controladas. Son consideradas controladas cuando la Sociedad posee el poder para gobernar las políticas financieras y operativas con el fin de obtener beneficios de sus actividades. Los estados financieros de las sociedades controladas con domicilio en el exterior, utilizados para preparar los estados financieros consolidados fueron confeccionados de acuerdo con las NIIF.

**2.6 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que han entrado en vigor a partir del ejercicio iniciado el 1 de julio de 2024**

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, existen nuevas normas, y nuevas enmiendas e interpretaciones a las normas ya existentes las cuales se describen a continuación, de efectiva aplicación por la Sociedad. Sin embargo, ninguno de esos cambios ha tenido impacto material sobre las cifras de sus Estados Financieros.

**Modificaciones a la NIC 1 - Clasificación de pasivos como actuales o no corrientes**

Las enmiendas en la clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes (enmiendas a la NIC 1) afectan solo la presentación de pasivos en el estado de situación financiera, no el monto o el momento del reconocimiento de cualquier activo, ingreso o gasto de pasivo, o la información que las entidades revelan sobre esos conceptos.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

**Ing. DARIO GIUSSI**  
Gerente General

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

Las modificaciones:

- aclaran que la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes debe basarse en los derechos existentes al final del período sobre el que se informa y alinear la redacción en todos los párrafos afectados para referirse al "derecho" a diferir la liquidación en al menos doce meses y hacer explícito que solo los derechos vigentes "al final del período de informe" deberían afectar la clasificación de un pasivo;
- aclaran que la clasificación no se ve afectada por las expectativas sobre si una entidad ejercerá su derecho a diferir la liquidación de un pasivo; y
- dejan claro que la liquidación se refiere a la transferencia a la contraparte de efectivo, instrumentos de patrimonio, otros activos o servicios.

**Modificaciones NIIF 16 - Pasivo por arrendamiento y venta posterior**

El pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior requiere que un arrendatario-vendedor mida posteriormente los pasivos por arrendamiento que surgen de un arrendamiento posterior de manera que no reconozca ningún monto de la ganancia o pérdida que se relacione con el derecho de uso. Los nuevos requisitos no impiden que un vendedor-arrendatario reconozca en resultados cualquier ganancia o pérdida relacionada con la terminación parcial o total de un arrendamiento.

Las enmiendas también incluyen un ejemplo ilustrativo modificado y uno nuevo.

La modificación tiene por objeto mejorar los requisitos de registro de la venta y el arrendamiento posterior bajo NIIF 16.

**Modificaciones NIC1 – Pasivos no corriente con condiciones pactadas**

La nueva enmienda tiene como fin modificar los requisitos introducidos por la clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes sobre cómo una entidad clasifica la deuda y otros pasivos financieros como corrientes o no corrientes en circunstancias particulares.

Solo las condiciones pactadas con las que una entidad debe cumplir en o antes de la fecha de presentación pueden afectar la clasificación de un pasivo como corriente o no corriente. Además, una entidad tiene que revelar información en las notas que permita a los usuarios de los estados financieros comprender el riesgo de que los pasivos no corrientes con convenios puedan volverse reembolsables dentro de los doce meses.

Adicionalmente establece diferir la fecha de entrada en vigor de las modificaciones publicadas en enero de 2020 al 1 de enero de 2024.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

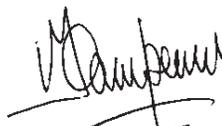
**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26



**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



**Ing. DARIO GIUSSI**  
Gerente General



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

Por Comisión Fiscalizadora

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

**Modificaciones a NIC 7 y NIIF 7 - Acuerdos de financiación con proveedores**

Los principales cambios resultantes de las modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7 sobre acuerdos de financiación de proveedores son:

- No define acuerdos de financiación de proveedores. En cambio, se describen las características de un acuerdo para el cual una entidad está obligada a proporcionar información. Las modificaciones señalan que los acuerdos que son únicamente mejoras crediticias para la entidad o instrumentos utilizados por la entidad para liquidar directamente con un proveedor los importes adeudados no son acuerdos de financiación de proveedores.
- Agrega dos objetivos de exposición. Las entidades deberán revelar en las notas información que permita a los usuarios de los estados financieros evaluar cómo los acuerdos de financiación con proveedores afectan los pasivos y flujos de efectivo de una entidad y comprender el efecto de los acuerdos de financiación con proveedores sobre la exposición de una entidad al riesgo de liquidez y cómo la entidad podría verse afectada si los acuerdos ya no estuvieran disponibles para ella.
- Complementa los requisitos actuales de las NIIF agregando a la NIC 7 requisitos de exposición adicionales sobre:
  - los términos y condiciones de los acuerdos de financiación de proveedores;
  - para los acuerdos, al principio y al final del período sobre el que se informa:
    - (a) los valores en libros de los pasivos financieros que forman parte del acuerdo;
    - (b) el valor en libros de los pasivos financieros revelados en a) por los cuales los proveedores ya han recibido el pago de los proveedores financieros;
    - (c) el rango de fechas de vencimiento de pago de los pasivos financieros revelados en a) y las cuentas por pagar comerciales comparables que no forman parte de un acuerdo de financiación de proveedores; y
  - el tipo y efecto de los cambios no monetarios en los valores en libros de los pasivos financieros que forman parte del acuerdo.

**2.7 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones emitidas aún no vigentes**

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, existen nuevas normas, y nuevas enmiendas e interpretaciones a las normas detalladas a continuación, que aún no son de efectiva aplicación y que no han sido adoptadas por la Sociedad.

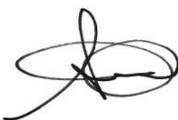
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

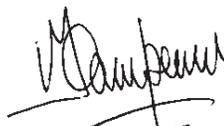
Por Comisión Fiscalizadora



**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



**Ing. DARIO GIUSSI**  
Gerente General



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
**SINDICO**

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

**NIIF 18 Presentación e información a revelar en los estados financieros**

La NIIF 18 introduce tres categorías definidas de ingresos y gastos (operación, inversión y financiación) para mejorar la estructura del estado de resultado, y exige a todas las empresas que presenten nuevos subtotales definidos, incluido el resultado operativo. La estructura mejorada y los nuevos subtotales ofrecerán a los inversores un punto de partida coherente para analizar el rendimiento de las empresas y facilitarán la comparación entre ellas.

Adicionalmente, la NIIF 18 exige a las empresas que revelen explicaciones sobre las mediciones específicas de la empresa relacionadas con el estado de resultado, denominadas medidas del rendimiento definidas por la gestión. Los nuevos requerimientos mejorarán la disciplina y la transparencia de estas medidas del rendimiento definidas por la gestión y, si los estados financieros están sujetos a auditoría, estas medidas también lo estarán.

Finalmente, la NIIF 18 establece orientaciones más detalladas sobre cómo organizar la información y si debe proporcionarse en los estados financieros principales o en las notas. Se espera que los cambios proporcionen información más detallada y útil.

La NIIF 18 también exige a las empresas más transparencia sobre los gastos operativos, para ayudar a los inversores a encontrar y comprender la información que necesitan.

La nueva norma entrará en vigencia para los períodos de presentación de informes anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027. Se requiere aplicación retrospectiva.

**NIIF 19 Subsidiarias que no son de interés público**

La misma permite a las subsidiarias elegibles utilizar Normas de Contabilidad NIIF con revelaciones reducidas.

Su aplicación reducirá los costos de preparación de los estados financieros de las subsidiarias manteniendo la utilidad de la información para los usuarios de sus estados financieros. Cuando la empresa matriz prepara sus estados financieros consolidados que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF, sus subsidiarias deben informar a la matriz utilizando las mismas. A pesar de ello, para sus propios estados financieros, las subsidiarias pueden optar por las Normas de Contabilidad NIIF, las Normas de Contabilidad NIIF para las PYMES o las normas de contabilidad nacionales.

Aquellas subsidiarias que utilicen Normas de Contabilidad NIIF para sus propios estados financieros proporcionan revelaciones que pueden ser desproporcionadas respecto de las necesidades de información de sus usuarios.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

**Ing. DARIO GIUSSI**  
Gerente General

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

El objetivo de la NIIF 19 será:

- Permitir a las subsidiarias mantener un solo conjunto de registros contables con el fin de satisfacer las necesidades tanto de su empresa matriz como de los usuarios de sus estados financieros; y
- Reducir los requisitos de divulgación, permitiendo divulgaciones reducidas que se adaptan mejor a las necesidades de los usuarios de sus estados financieros.

La nueva norma entrará en vigencia para los períodos de presentación de informes anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027 con aplicación anticipada permitida.

**Modificaciones a la NIIF 9 y 7**

Incorporan modificaciones a la clasificación y medición de instrumentos financieros para abordar los temas identificados durante la revisión de la implementación posterior de los requerimientos de clasificación y medición de instrumentos financieros de NIIF 9.

Las modificaciones son efectivas para los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.

**Mejoras anuales de las Normas NIIF**

Contiene enmiendas a cinco normas como resultado del proyecto anual de mejoras del IASB. Las normas modificadas son:

- NIIF1: Adopción por primera vez de normas internacionales de información financiera;
- NIIF7: Instrumentos Financieros: Revelaciones y sus correspondientes orientaciones sobre la aplicación de NIIF 7;
- NIIF9: Instrumentos Financieros;
- NIIF 10: Estados financieros consolidados
- NIC 7 Flujos de efectivo.

Las modificaciones son efectivas para los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, la Sociedad estima que el impacto de adopción de las normas e interpretaciones o modificaciones a las mismas, cuya vigencia es a partir de ejercicios anuales que comiencen a partir de enero 2026, no es significativo para los estados financieros de la sociedad, excepto por las modificaciones requeridas por la NIIF 18, las cuales están siendo evaluadas por el Directorio.

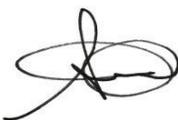
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

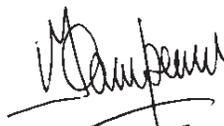
Por Comisión Fiscalizadora



**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



**Ing. DARIO GIUSSI**  
Gerente General



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

**2.8 Juicios contables críticos y fuentes clave de estimaciones de incertidumbres**

En la aplicación de las políticas contables, los directores deben hacer juicios, estimaciones e hipótesis sobre los importes en libros de los activos y pasivos que no están disponibles en otras fuentes. Las estimaciones e hipótesis asociadas se basan en la experiencia histórica y en otros factores que se consideran como relevantes. Los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y las hipótesis subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión, si esa revisión afecta solamente a ese período y a períodos futuros si la revisión afecta tanto al período corriente como a períodos futuros.

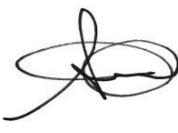
Las principales áreas y rubros contables que requieren juicios y estimaciones significativas por parte de la Dirección en la preparación de estados financieros se encuentran descritas en los estados financieros consolidados al 30 de junio de 2024 y no ha habido variaciones significativas respecto de las mismas.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

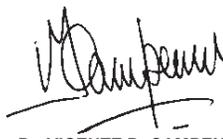
**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26



**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



**Ing. DARIO GIUSSI**  
Gerente General



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

Por Comisión Fiscalizadora

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

### NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	<u>31/12/2024</u>	<u>30/6/2024</u>
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</b>		
Caja moneda nacional	10.308.168	12.541.505
Caja otras monedas	12.974.821	21.913.176
Bancos moneda nacional	599.682.672	49.322.796
Bancos otras monedas	29.423.611.868	17.509.624.353
Inversiones en moneda nacional	6.400.889.963	5.555.575.392
<b>Total</b>	<b><u>36.447.467.492</u></b>	<b><u>23.148.977.222</u></b>
<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>		
En moneda nacional	3.479.645.987	926.671.749
En otras monedas	4.654.499.085	4.710.948.409
<b>Total</b>	<b><u>8.134.145.072</u></b>	<b><u>5.637.620.158</u></b>
<b>CRÉDITOS POR VENTAS</b>		
Deudores por ventas en moneda nacional	50.093.537.790	32.626.748.384
Deudores por ventas en otras monedas	37.539.683.279	73.047.752.945
Deudores por ventas en sucursales	95.033.759	1.346.815.273
Reembolsos exportación	647.662.139	686.590.305
Previsión para deterioro de activos financieros en moneda nacional	(1.604.087.785)	(739.487.224)
Previsión para deterioro de activos financieros en otras monedas	(492.243.954)	(647.615.308)
<b>Total</b>	<b><u>86.279.585.228</u></b>	<b><u>106.320.804.375</u></b>
<b>ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</b>		
En moneda nacional	28.778.465.443	31.296.446.152
En otras monedas	12.283.590.243	8.131.132.586
Previsión para deterioro en moneda nacional	(560.414.865)	(490.523.931)
Previsión para deterioro en otras monedas	(96.990.842)	(54.799.620)
<b>Total</b>	<b><u>40.404.649.979</u></b>	<b><u>38.882.255.187</u></b>
<b>OTROS CRÉDITOS</b>		
Impuesto al valor agregado saldo a favor	17.181.934	1.018.590.581
Seguros a devengar	389.099.108	186.338.226
Depósitos en garantía	12.366.025	4.092.864
Anticipo proveedores	41.229.510.451	48.647.755.476
Anticipo proveedores sucursales	15.323.098	16.828.691
Retenciones ingresos brutos	136.928.793	150.505.618
Derechos aduaneros	12.043.548	7.511.571
Otros créditos en moneda nacional	2.171.920.190	1.693.136.713
Otros créditos en otras monedas	872.755.346	714.122.595
Otras cuentas a cobrar en sucursales	647.308.526	741.465.520
<b>Total</b>	<b><u>45.504.437.019</u></b>	<b><u>53.180.347.855</u></b>
<b>INVENTARIOS</b>		
Inventarios en tránsito	750.601.758	1.521.720.754
Inventarios en almacenes locales	473.388.217	473.388.217
Inventarios de la producción en proceso	12.245.879.447	9.460.134.596
<b>Total</b>	<b><u>13.469.869.422</u></b>	<b><u>11.455.243.567</u></b>

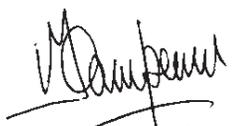
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

### NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

	<u>31/12/2024</u>	<u>30/6/2024</u>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
<b>ACTIVOS POR DERECHOS DE USO</b>		
Activos por derechos de uso	798.165.132	609.913.049
<b>Total</b>	<b>798.165.132</b>	<b>609.913.049</b>
<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>		
En moneda nacional	229.353.385	229.353.385
En otras monedas	144.427.409	144.427.409
<b>Total</b>	<b>373.780.794</b>	<b>373.780.794</b>
<b>INVERSIONES EN SOCIEDADES CONTROLADAS</b>		
Otras en moneda nacional	-	864.078
Otras en otras monedas	1.646	1.761
<b>Total</b>	<b>1.646</b>	<b>865.839</b>
<b>PROPIEDADES DE INVERSIÓN</b>		
Terrenos / Mejoras	1.555.586.989	1.555.586.989
<b>Total</b>	<b>1.555.586.989</b>	<b>1.555.586.989</b>
<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>		
Inmuebles	64.328.604.806	64.746.858.237
Muebles y útiles	349.799.660	351.994.167
Máquinas y herramientas	2.434.053.769	2.613.386.517
Instrumental	816.107.473	682.886.241
Rodados	484.037.224	586.967.036
Equipos de computación	1.791.146.179	1.514.647.679
Instalaciones	934.798.990	1.149.697.180
Mejoras en inmuebles	2.765.957.753	2.836.879.745
Obras en curso	3.922.192.935	3.649.560.182
Otros bienes	36.671.286	42.570.358
<b>Total</b>	<b>77.863.370.075</b>	<b>78.175.447.342</b>
<b>ACTIVOS INTANGIBLES</b>		
Marcas y patentes	218.810.553	205.049.123
Desarrollos	10.907.936.755	10.908.046.235
Software	4.315.350.498	3.833.035.844
Otros activos intangibles	121.424.630	468.825.896
Activos para cumplimiento contratos	9.110.559.164	8.421.838.025
<b>Total</b>	<b>24.674.081.600</b>	<b>23.836.795.123</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

### NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

	31/12/2024	30/6/2024
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
<b>ACREEDORES COMERCIALES</b>		
En cuenta corriente moneda nacional	7.820.197.824	7.734.560.865
En cuenta corriente en otras monedas	28.830.579.611	36.797.005.801
En Sucursales	48.837.771	69.285.414
<b>Total</b>	<b>36.699.615.206</b>	<b>44.600.852.080</b>
<b>PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</b>		
En moneda nacional	45.582.548.918	47.973.273.069
En otras monedas	41.061.001.391	47.049.327.671
<b>Total</b>	<b>86.643.550.309</b>	<b>95.022.600.740</b>
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>		
En moneda nacional	10.364.760.404	3.531.253.492
En otras monedas	11.038.905.534	12.117.780.207
<b>Total</b>	<b>21.403.665.938</b>	<b>15.649.033.699</b>
<b>BENEFICIOS AL PERSONAL</b>		
Sueldos	3.958.224.007	4.432.871.944
Anses aportes y contribuciones	2.063.121.251	2.116.433.489
Aseguradora de riesgos de trabajo (ART)	78.986.042	82.070.646
Obras sociales	1.164.242.650	909.376.241
Plan de facilidades de pago ARCA	61.701.321	2.604.528.563
Vacaciones	5.416.508.800	4.854.258.347
Otros pasivos sociales en moneda nacional	1.795.908.421	1.279.314.644
Otros pasivos sociales en otras monedas	2.407.385.744	2.189.979.304
Sueldo Anual Complementario	-	2.266.522.651
Bono de participación del personal	410.690.894	1.085.723.374
<b>Total</b>	<b>17.356.769.130</b>	<b>21.821.079.203</b>
<b>OTRAS DEUDAS</b>		
En otras monedas	335.400.000	359.037.520
<b>Total</b>	<b>335.400.000</b>	<b>359.037.520</b>
<b>IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES</b>		
Plan de facilidades de pago ARCA	504.410	1.833.018
Otros impuestos y gravámenes ARCA	905.048.911	478.499.041
Dirección General de Rentas	21.822.919	35.627.654
Deudas Municipales	48.482.551	30.406.771
Pasivo por impuesto en otras monedas	4.848.111.162	5.985.326.220
Otros pasivos en moneda nacional	8.768.688	994.812
Impuesto al Valor Agregado	264.950.570	19.480.416
<b>Total</b>	<b>6.097.689.211</b>	<b>6.552.167.932</b>
<b>IMPUESTO A LAS GANANCIAS A PAGAR</b>		
Impuesto a las ganancias a pagar	1.673.333.186	5.064.560.099
<b>Total</b>	<b>1.673.333.186</b>	<b>5.064.560.099</b>
<b>PROVISIONES</b>		
En moneda nacional	1.321.958.149	368.533.191
<b>Total</b>	<b>1.321.958.149</b>	<b>368.533.191</b>

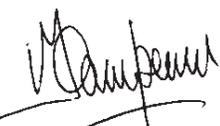
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)**

	<u>31/12/2024</u>	<u>30/6/2024</u>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>		
En moneda nacional	4.806.068	191.717.094
En otras monedas	<u>8.347.621.373</u>	<u>1.010.977.849</u>
<b>Total</b>	<b><u>8.352.427.441</u></b>	<b><u>1.202.694.943</u></b>
<b>BENEFICIOS AL PERSONAL</b>		
Otros pasivos sociales en moneda nacional	191.990.886	209.394.205
<b>Total</b>	<b><u>191.990.886</u></b>	<b><u>209.394.205</u></b>
<b>OTRAS DEUDAS</b>		
En otras monedas	3.411.200.320	3.060.544.351
<b>Total</b>	<b><u>3.411.200.320</u></b>	<b><u>3.060.544.351</u></b>
<b>IMPUESTO DIFERIDO</b>		
Pasivo por impuesto diferido	26.704.612.425	27.241.305.193
<b>Total</b>	<b><u>26.704.612.425</u></b>	<b><u>27.241.305.193</u></b>

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS**

**4.1 Instrumentos Financieros**

**4.1.1 Relevancia de los instrumentos financieros en la situación financiera y el rendimiento**

Los instrumentos financieros del Grupo que conforman la Sociedad y sus subsidiarias consisten principalmente en efectivo, depósitos en bancos, instrumentos de mercado en moneda local, inversiones a corto plazo (plazos fijos en moneda local y extranjera), cuentas por cobrar y por pagar y deudas bancarias y financieras, pagaré bursátil y obligaciones negociables.

El total de cada categoría de instrumentos financieros, medido de acuerdo con la NIIF 9, tal como se detalla en las políticas contables a los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024, es la que se muestra en la nota 4.1.2.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

**Ing. DARIO GIUSSI**  
Gerente General

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
**SINDICO**

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**4.1.2 Partidas presentadas en el estado de situación financiera**

El grupo presenta las siguientes categorías de activos financieros y pasivos financieros:

Concepto	31/12/2024	30/6/2024
<b>Activos financieros</b>		
A costo amortizado	121.130.136.862	128.625.154.614
A valor razonable con cambios en resultados	10.104.841.724	6.856.027.935
<b>Total</b>	<b>131.234.978.586</b>	<b>135.481.182.549</b>
<b>Pasivos financieros</b>		
A costo amortizado	70.202.308.905	64.872.162.593
<b>Total</b>	<b>70.202.308.905</b>	<b>64.872.162.593</b>

**• Cuenta correctora para pérdidas crediticias**

Cuando los activos financieros se hayan deteriorado por pérdidas crediticias, la entidad registra el deterioro en una cuenta separada, en lugar de reducir directamente el importe en libros del activo. A continuación se presenta una conciliación de las variaciones en dicha cuenta durante los períodos indicados:

Evolución	31/12/2024	30/6/2024
Saldo al inicio	(1.387.102.532)	(650.274.046)
Deterioros del período	(722.482.254)	(752.232.267)
Utilización del período	44.566.549	197.756.889
Diferencia de cambio	(31.313.502)	(182.353.108)
<b>Saldo al final del período</b>	<b>(2.096.331.739)</b>	<b>(1.387.102.532)</b>

**• Incumplimientos y otras infracciones**

La Sociedad no presenta incumplimientos u otro tipo de infracciones de préstamos y otras partidas por pagar en los períodos cubiertos por los presentes estados financieros consolidados.

**• Plazos de vencimientos**

A continuación se presentan los plazos de vencimiento para cada clase de activos financieros y pasivos financieros de la Sociedad:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

### NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

PLAZOS FIJOS	31/12/2024	30/6/2024
0 a 3 meses	147.997.803	-
3 a 6 meses	37.881.688	43.600.054
<b>Total</b>	<b>185.879.491</b>	<b>43.600.054</b>
FONDOS COMUNES DE INVERSION	31/12/2024	30/6/2024
0 a 3 meses	9.731.060.930	6.482.247.141
<b>Total</b>	<b>9.731.060.930</b>	<b>6.482.247.141</b>
CREDITOS POR VENTAS	31/12/2024	30/6/2024
Vencido	626.855.130	75.529.880
0 a 3 meses	73.755.292.188	79.441.058.302
3 a 6 meses	-	10.981.245.144
6 meses a 1 año	11.897.437.910	15.822.971.049
<b>Total</b>	<b>86.279.585.228</b>	<b>106.320.804.375</b>
ACREEDORES COMERCIALES	31/12/2024	30/6/2024
Vencido	19.817.784.802	24.705.399.787
0 a 3 meses	16.729.720.155	19.796.180.852
3 a 6 meses	33.590.756	28.618.432
6 meses a 1 año	118.519.493	70.653.009
<b>Total</b>	<b>36.699.615.206</b>	<b>44.600.852.080</b>
PRESTAMOS BANCARIOS	31/12/2024	30/6/2024
0 a 3 meses	6.508.972.255	2.553.525.193
3 a 6 meses	3.103.575.116	285.368.710
6 meses a 1 año	2.270.397.852	667.184.508
<b>Total</b>	<b>11.882.945.223</b>	<b>3.506.078.411</b>
DEUDAS FINANCIERAS	31/12/2024	30/6/2024
0 a 3 meses	183.936.620	114.410.462
3 a 6 meses	-	22.128.753
6 meses a 1 año	17.302.743	10.805.087
1 a 3 años	4.806.068	19.271.142
<b>Total</b>	<b>206.045.431</b>	<b>166.615.444</b>
PAGARÉ BURSÁTIL	31/12/2024	30/6/2024
0 a 3 meses	-	6.756.497.776
3 a 6 meses	-	3.314.192.494
6 meses a 1 año	2.592.596.058	-
<b>Total</b>	<b>2.592.596.058</b>	<b>10.070.690.270</b>
OBLIGACIONES NEGOCIABLES	31/12/2024	30/6/2024
0 a 3 meses	479.984.209	383.346.404
3 a 6 meses	379.294.379	689.419.838
6 meses a 1 año	5.867.606.706	852.154.474
1 a 3 años	8.347.621.373	1.183.423.801
<b>Total</b>	<b>15.074.506.667</b>	<b>3.108.344.517</b>
OTRAS DEUDAS	31/12/2024	30/6/2024
Vencido	25.800.000	27.618.271
0 a 3 meses	77.400.000	82.854.812
3 a 6 meses	77.400.000	82.854.812
6 meses a 1 año	154.800.000	165.709.625
1 a 3 años	2.817.800.320	2.259.614.498
3 a 5 años	593.400.000	800.929.853
<b>Total</b>	<b>3.746.600.320</b>	<b>3.419.581.871</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**
**4.1.3 Apertura Pasivos Financieros**

Concepto	31/12/2024	30/6/2024
<b>Corriente</b>		
Préstamos bancarios	11.882.945.223	3.506.078.411
Deudas financieras	201.239.363	147.344.302
Obligaciones negociables	6.726.885.294	1.924.920.716
Pagaré bursátil	2.592.596.058	10.070.690.270
<b>Total Corriente</b>	<b>21.403.665.938</b>	<b>15.649.033.699</b>
<b>No Corriente</b>		
Deudas financieras	4.806.068	19.271.142
Obligaciones negociables	8.347.621.373	1.183.423.801
<b>Total No Corriente</b>	<b>8.352.427.441</b>	<b>1.202.694.943</b>
<b>Total Pasivos Financieros</b>	<b>29.756.093.379</b>	<b>16.851.728.642</b>

Concepto	Moneda	Tasa	Vencimiento	ARS	
				31/12/2024	30/6/2024
<b>En moneda local</b>					
<b>Préstamos bancarios</b>					
	ARS	-	jul-24	-	42.419.626
	ARS	38,87%	ene-25	443.875.178	-
	ARS	36,12%	feb-25	1.704.844.932	-
	ARS	38,87%	mar-25	499.359.575	-
	ARS	36,00%	may-25	418.147.945	-
	ARS	42,00%	jun-25	564.731.038	1.235.023.227
	ARS	34,00%	jul-25	950.224.064	-
	ARS	42,00%	ago-25	1.102.496.925	-
	ARS	32,43%	sep-25	1.315.015.534	-
	ARS	41,25%	nov-25	1.374.264.825	-
	ARS	41,50%	nov-25	1.424.949.373	-
				<b>9.797.909.389</b>	<b>1.277.442.853</b>
<b>Deudas financieras</b>					
	ARS	-	jul-24	-	128.330.545
	ARS	-	ene-25	100.169.215	-
	ARS	5,00%	ene-27	8.254.365	11.223.356
	ARS	-	ene-25	2.807.653	-
	ARS	-	ene-25	4.390.000	-
				<b>115.621.233</b>	<b>139.553.901</b>
<b>Obligaciones Negociables</b>					
ON CLASE 5 SERIE I	ARS	Badlar	jul-24	-	333.099.079
ON CLASE 5 SERIE II	ARS	Badlar	jul-25	456.035.850	740.031.134
				<b>456.035.850</b>	<b>1.073.130.213</b>
<b>Pagaré Bursátil</b>					
	ARS	42,00%	ago-24	-	1.232.843.619
				-	1.232.843.619
<b>Total en moneda local</b>				<b>10.369.566.472</b>	<b>3.722.970.586</b>
<b>En otras monedas</b>					
<b>Préstamos bancarios</b>					
	USD	2,95%	ago-24	-	1.116.338.071
	USD	2,50%	sep-24	-	1.112.297.487
	USD	3,00%	feb-25	1.044.299.180	-
	USD	3,00%	mar-25	1.040.736.654	-
				<b>2.085.035.834</b>	<b>2.228.635.558</b>
<b>Deudas financieras</b>					
	USD	-	jul-24	-	27.061.543
	USD	-	mar-25	90.424.198	-
				<b>90.424.198</b>	<b>27.061.543</b>
<b>Obligaciones Negociables</b>					
ON CLASE 4 SERIE III	USD	5,00%	may-26	1.425.280.143	2.035.214.304
ON CLASE 6 SERIE I	USD	5,00%	ago-26	13.193.190.674	-
				<b>14.618.470.817</b>	<b>2.035.214.304</b>
<b>Pagaré Bursátil</b>					
	USD	-	jul-24	-	1.899.119.515
	USD	-	ago-24	-	552.365.416
	USD	-	sep-24	-	2.451.484.930
	USD	-	oct-24	-	1.967.438.395
	USD	-	nov-24	-	1.967.438.395
	USD	1,00%	jul-25	1.296.425.091	-
	USD	1,00%	jul-25	761.574.968	-
	USD	1,50%	ago-25	534.595.999	-
				<b>2.592.596.058</b>	<b>8.837.846.651</b>
<b>Total en otras monedas</b>				<b>19.386.526.907</b>	<b>13.128.758.056</b>
<b>Total Pasivos financieros</b>				<b>29.756.093.379</b>	<b>16.851.728.642</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

**Ing. DARIO GIUSSI**  
Gerente General

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
**SINDICO**

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

• **Programa Global de emisión de Obligaciones Negociables**

La Asamblea de Accionistas de la Sociedad de fecha 19 de agosto de 2009, aprobó la creación del programa global para la emisión de obligaciones negociables simples, no convertibles en acciones, a corto, mediano y/o largo plazo por hasta un monto de USD 30.000.000 o su equivalente en cualquier otra moneda, siendo aprobado por la CNV el 30 de octubre de 2009 mediante Resolución de Directorio Nro. 16.216. En este marco se emitió la Clase I la que ha sido cancelada en su totalidad a la fecha.

La primera prórroga a la vigencia del Programa y el aumento del monto por USD 20.000.000, para elevarlo desde la suma de USD 30.000.000 a la suma de USD 50.000.000, fueron aprobados en la Asamblea de Accionistas de la Sociedad de fecha 22 de septiembre de 2014 y autorizados por la Resolución de Directorio de la CNV N° 17.546 de fecha 4 de noviembre de 2014. En este marco se emitieron la Clase II y la Clase III que han sido canceladas en su totalidad a la fecha.

La segunda prórroga de vigencia del Programa y la modificación de ciertos términos y condiciones fueron resueltas en la Asamblea de Accionistas de la Sociedad de fecha 29 de octubre de 2019 y autorizadas mediante Disposición de la Gerencia de Emisoras N° DI-2019-87-APN-GE#CNV, de fecha 20 de diciembre de 2019. En la misma asamblea se resolvió la última delegación de facultades en relación al Programa, de la Asamblea de Accionistas en el Directorio de la Sociedad.

Finalmente, la última prórroga de vigencia del Programa y modificación de ciertos términos y condiciones fue autorizada por Disposición de la Gerencia de Emisoras N° DI-2024-80-APN-GE#CNV, de fecha 25 de octubre de 2024.

• **Obligaciones Negociables-Clase IV**

Descripción de las condiciones de emisión

El 16 de abril de 2021 el Directorio resolvió la emisión de la clase IV por hasta USD 15.000.000, cuyas condiciones de emisión fueron establecidas en el Suplemento de Precio de fecha 13/05/2021.

En este marco se emitieron tres Series. La Serie I y Serie II han sido canceladas en su totalidad a la fecha.

A continuación se describen las principales condiciones de emisión de la Serie de Obligaciones Negociables Clase IV en circulación a la fecha:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

**Ing. DARIO GIUSSI**  
Gerente General

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

Serie III

Denominadas en dólares estadounidenses, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	USD 3.211.000
Fecha de la emisión	26/05/2021
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/05/2026
Fecha de integración	26/05/2021
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2026
Interés aplicable	Tasa fija 5%
Amortización	El capital será amortizado en 14 pagos trimestrales desde el 26/02/2023 hasta el 26/05/2026, 13 pagos equivalentes al 7,15% y el último pago equivalente al 7,05% del Valor Nominal.
Rescate Anticipado a Opción del Emisor	El Emisor tendrá la facultad de rescatar anticipadamente en forma total o parcial las Obligaciones Negociables Serie III. El rescate solo procederá una vez transcurridos 36 (treinta y seis meses) meses desde la Fecha de Emisión y Liquidación y deberá ser efectuado al valor residual de las Obligaciones Negociables Serie III rescatadas, más los intereses devengados y no abonados hasta la Fecha de Rescate.
Monto en circulación	Monto en circulación al cierre USD 1.374.308,00 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Clase IV son utilizados mayormente para la inversión en activos físicos en el país y para capital de trabajo, de acuerdo a las condiciones para el uso de los fondos establecidas en el Suplemento de Precio aplicable.

• **Obligaciones Negociables-Clase V**

Descripción de las condiciones de emisión

El 24 de mayo de 2022 el Directorio resolvió la emisión de la clase V por hasta USD 15.000.000, cuyas condiciones de emisión fueron establecidas en el Suplemento de Precio de fecha 22/07/2022. En este marco se emitieron dos Series. La Serie I ha sido cancelada en su totalidad a la fecha.

A continuación se describen las principales condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase V en circulación a la fecha:

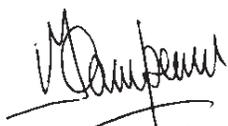
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

  
**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
**Ing. DARIO GIUSSI**  
Gerente General

  
**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Presidente

  
**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
**SINDICO**

Firmado a efectos de su identificación con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**Serie II**

Denominadas en pesos, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	ARS 569.444.444
Fecha de la emisión	29/07/2022
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	29/07/2025
Fecha de integración	29/07/2022
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 29/10/2022 hasta el 29/07/2025
Interés aplicable	Tasa de Referencia (promedio aritmético simple de las Tasas Badlar Privadas) + margen de corte 2%
Amortización	El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 29/10/2024 hasta el 29/07/2025, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal.
Monto en circulación	Monto en circulación ARS 427.083.333 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Clase V son utilizados mayormente para la inversión en activos físicos en el país y para capital de trabajo, de acuerdo a las condiciones para el uso de los fondos establecidas en el Suplemento de Precios aplicable.

• **Obligaciones Negociables-Clase VI**

El 11 de diciembre de 2023 el Directorio resolvió actualizar el Prospecto del Programa vigente y la emisión de la clase VI por hasta USD 15.000.000, cuyas condiciones de emisión fueron establecidas en el Suplemento de Precio aplicable de fecha 15/08/2024.

A continuación se describen las principales condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase VI en circulación a la fecha:

**Serie I**

Denominadas en dólares estadounidenses, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	USD 12.721.364
Fecha de la emisión	26/08/2024
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/08/2026
Fecha de integración	26/08/2024
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/11/2024 hasta el 26/08/2026
Interés aplicable	Tasa fija 5%
Amortización	El capital será amortizado en 5 pagos trimestrales desde el 26/08/2025 hasta el 26/08/2026, cada pago equivale al 20% del Valor Nominal.
Monto en circulación	Monto en circulación USD 12.721.364 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Clase VI son utilizados para la inversión en activos físicos en el país, para capital de trabajo y para refinanciación de pasivos, de acuerdo a las condiciones para el uso de los fondos establecidas en el Suplemento de Precios aplicable.

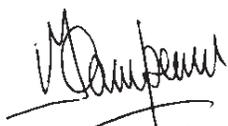
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

  
**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
**Ing. DARIO GIUSSI**  
Gerente General

  
**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Presidente

  
**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
**SINDICO**

Firmado a efectos de su identificación con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

- Tasas de interés y pautas de actualización para los créditos y obligaciones.

Los créditos y deudas no financieras no poseen cláusulas de actualización, con la excepción de los Planes de Facilidades de ARCA de la Sociedad Controlante que poseen al cierre tasas de interés mensual del 5,91 % y 15,27%.

En la Sociedad Controlante las tasas de interés correspondientes a los créditos, obligaciones negociables y operaciones de pagaré bursátil son las siguientes:

- Obligaciones Negociables Clase IV Serie III dólar linked: Tasa Fija 5,00 %
- Obligaciones Negociables Clase V Serie II en pesos: Tasa Badlar Privados +2 puntos
- Obligaciones Negociables Clase VI Serie I dólar linked: Tasa Fija 5,00 %
- Préstamos Prefinanciación Exportaciones en dólares HSBC Tasa Fija 3,00 %
- Préstamo bancario en pesos BANCO MACRO: Tasa Fija 42,00 %.
- Préstamo bancario en pesos BANCO GALICIA: Tasa Fija 42,00 %, Tasa Fija 41,50%
- Préstamo bancario en pesos BANCO BBVA: Tasa Fija 34,00 %
- Préstamo bancario en pesos BANCO NACION: Tasa Fija 38,87 %, Tasa Fija 36,12%  
Tasa Fija 36,00 %, Tasa Fija 32,43%
- Préstamo bancario en pesos BANCO PATAGONIA: Tasa Fija 41,25%
- Pagares bursátiles (dólares) dólar linked: Tasa fija 1,00%, Tasa Fija 1,50%

Las sociedades controladas del exterior no poseen créditos y deudas significativas con pautas de actualización.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

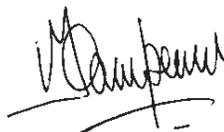
Por Comisión Fiscalizadora



**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



**Ing. DARIO GIUSSI**  
Gerente General



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Presidente



**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)


**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**
**• Información sobre garantías colaterales**

La Sociedad retiene a ciertos proveedores importes por pagar en carácter de garantías financieras asociadas al cumplimiento de las obligaciones pendientes de ejecución por parte de estos. Tales importes para los períodos cubiertos por los presentes estados financieros eran los siguientes:

Concepto	31/12/2024	30/6/2024
Importe retenido en pesos a proveedores como garantía de las obligaciones pendientes de ejecución por parte de éstos.	104.980.285	105.695.704

**4.1.4 Resultados Financieros incluidos en el resultado integral del período**

A continuación se presenta la apertura entre ingresos, costos y otros resultados financieros, que afectan al resultado integral total del período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024 (comparativo con el mismo período del 2023):

Concepto	31/12/2024	31/12/2023
<b>Ingresos financieros</b>		
Intereses	1.560.016.418	1.809.759.941
<b>Costos financieros</b>		
Intereses	(1.167.906.239)	(675.935.946)
<b>Otros resultados financieros</b>		
Diferencias de cambio, netas	(617.457.554)	16.460.138.790
Resultados operaciones de inversión, netos	1.234.656.534	(1.204.692.923)
Otros costos financieros, netos	(1.481.530.427)	(2.286.441.381)
<b>Total</b>	<b>(472.221.268)</b>	<b>14.102.828.481</b>

**4.1.5 Administración del Riesgo Financiero**

Los principales pasivos financieros del Grupo, incluyen préstamos, cuentas por pagar comerciales, anticipos de clientes, planes de pagos previsionales, y otras cuentas por pagar. La finalidad principal de estos pasivos financieros es obtener financiación para las operaciones del Grupo.

El Grupo cuenta con deudores comerciales, otras cuentas por cobrar, efectivo y colocaciones a corto plazo que provienen directamente de sus operaciones. El Grupo se encuentra expuesto a los riesgos de mercado, crediticio y de liquidez. La Gerencia Financiera, juntamente con la Gerencia General y el Directorio, supervisan la gestión de estos riesgos, identificándolos y evaluándolos en coordinación estrecha con las necesidades de las unidades operativas.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)


**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

Los estados financieros consolidados condensados intermedios no incluyen toda la información y revelaciones de la administración del riesgo financiero y deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados anuales.

No ha habido cambios significativos en la administración o en las políticas de gestión de riesgo aplicadas por la Sociedad desde el cierre del ejercicio anual.

**4.1.6 Valor razonable de activos financieros y pasivos financieros**
**4.1.6.1 Importe en libro de activos financieros y pasivos financieros y sus valores razonables**

A continuación se revela el valor razonable correspondiente a cada clase de activos y de pasivos financieros, los cuales resultan idénticos a los importes en libros.

Concepto	31/12/2024	30/6/2024
<b>Activos financieros</b>		
<u>A costo amortizado</u>		
Créditos por ventas	86.279.585.228	106.320.804.375
Efectivo y depósitos bancarios (*)	34.664.672.143	22.260.750.185
Plazos fijos	185.879.491	43.600.054
<u>A valor razonable con cambios en resultados</u>		
Fondos comunes de inversión (*)	9.731.060.930	6.482.247.141
Acciones	373.780.794	373.780.794
<b>Total</b>	<b>131.234.978.586</b>	<b>135.481.182.549</b>
<b>Pasivos financieros</b>		
<u>A costo amortizado</u>		
Acreeedores comerciales	36.699.615.206	44.600.852.080
Préstamos bancarios	11.882.945.223	3.506.078.411
Deudas financieras	206.045.431	166.615.444
Obligaciones negociables	15.074.506.667	3.108.344.517
Pagaré bursátil	2.592.596.058	10.070.690.270
Otras deudas	3.746.600.320	3.419.581.871
<b>Total</b>	<b>70.202.308.905</b>	<b>64.872.162.593</b>

(\*) Incluye cuentas y fondos comunes de inversión con disponibilidad de uso específico/restringido para proyecto en Bolivia por ARS 8.096.263.384.

**4.1.6.2 Medición y jerarquía del valor razonable de los activos financieros y de los pasivos financieros**

El objetivo de utilizar una técnica de valoración es establecer cuál habría sido en la fecha de medición, el precio de una transacción realizada en condiciones de independencia mutua y motivada por las consideraciones normales del negocio. La mejor evidencia del valor razonable son los precios cotizados en un mercado activo. Si el mercado para un instrumento financiero no es activo, la entidad establecerá el valor razonable utilizando una técnica de valoración.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)


**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

Entre las técnicas de valoración se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de flujos de efectivo y los modelos de fijación de precios de opciones. Si existiese una técnica de valoración comúnmente utilizada por los participantes en el mercado para fijar el precio de ese instrumento, y se hubiera demostrado que proporciona estimaciones fiables de los precios observados en transacciones reales de mercado, la Sociedad utiliza esa técnica. La técnica de valoración escogida hace uso, en el máximo grado, de informaciones obtenidas en el mercado, utilizando lo menos posible, datos estimados por la entidad. Incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio, y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros.

La Sociedad utiliza la siguiente jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros:

**Nivel 1:** Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

**Nivel 2:** Otras técnicas para las que los datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado son observables, directa o indirectamente.

**Nivel 3:** Técnicas que utilizan datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado, que no se basan en información observable de mercado.

En el caso de Activos y pasivos que no se miden a valor razonable pero se requiere revelaciones de valor razonable, la Dirección de la Compañía considera que el valor registrado de los activos y pasivos financieros se aproxima a sus valores razonables.

Concepto	Total al 31/12/2024	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>Activos financieros</b>				
<u>A valor razonable con cambios en resultados</u>				
Fondos comunes de inversión	9.731.060.930	9.731.060.930	-	-
Acciones	373.780.794	-	-	373.780.794

Concepto	Total al 30/6/2024	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>Activos financieros</b>				
<u>A valor razonable con cambios en resultados</u>				
Efectivo y depósitos bancarios	22.260.750.185	22.260.750.185	-	-
Acciones	373.780.794	-	-	373.780.794

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

Periódicamente, la Sociedad revisa las técnicas de valoración y comprueba su validez utilizando precios procedentes de cualquier transacción reciente y observable de mercado sobre el mismo instrumento (es decir, sin modificaciones ni cambios de estructura), o que estén basados en cualquier dato de mercado observable y disponible.

**4.1.6.3 Garantías colaterales y otras mejoras crediticias obtenidas**

La Sociedad toma seguros de caución y cartas de crédito de importación para minimizar los riesgos. A continuación se detallan las cartas de crédito vigentes a fin del período:

CDI BANCO GALICIA 31/12/2024				
CDI	Monto total	Moneda	Fecha apertura	Saldo
71002557	1.996.024	USD	11/4/2022	9.179
71002686	1.337.626	USD	17/8/2022	50.551
71003227	572.366	USD	7/8/2023	73.296
<b>Total</b>	<b>3.906.015</b>			<b>133.025</b>
71003228	152.678	EUR	7/8/2023	82.436
<b>Total</b>	<b>152.678</b>			<b>82.436</b>

**4.2 Partidas No Financieras presentadas en el estado de situación financiera**

- Plazos de vencimientos

A continuación se presentan los plazos de vencimiento para cada clase de activos no financieros y pasivos no financieros de la Sociedad:

OTROS CRÉDITOS	31/12/2024	30/6/2024
Vencido	41.143.072.128	43.027.393.719
0 a 3 meses	1.971.771.238	3.387.642.483
3 a 6 meses	1.893.571.933	5.974.173.970
6 meses a 1 año	496.021.720	791.137.683
<b>Total</b>	<b>45.504.437.019</b>	<b>53.180.347.855</b>

IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES	31/12/2024	30/6/2024
Vencido	2.301.955	1.932.341
0 a 3 meses	6.035.834.206	5.825.678.332
3 a 6 meses	330.186	68.353.304
6 meses a 1 año	59.222.864	656.203.955
<b>Total</b>	<b>6.097.689.211</b>	<b>6.552.167.932</b>

IMPUESTO A LAS GANANCIAS A PAGAR	31/12/2024	30/6/2024
6 meses a 1 año	1.673.333.186	5.064.560.099
<b>Total</b>	<b>1.673.333.186</b>	<b>5.064.560.099</b>

BENEFICIOS AL PERSONAL	31/12/2024	30/6/2024
Vencido	643.144.268	829.087.879
0 a 3 meses	11.011.621.560	14.226.315.186
3 a 6 meses	453.739.881	2.003.857.208
6 meses a 1 año	5.248.263.421	4.761.818.930
1 a 3 años	191.990.886	209.394.205
<b>Total</b>	<b>17.548.760.016</b>	<b>22.030.473.408</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



### NOTA 5 INGRESOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN

Concepto	31/12/2024	31/12/2023
Importe de los ingresos de actividades ordinarias del contrato reconocidos como tales en el período.	135.275.062.881	146.717.365.535
Métodos utilizados para determinar la porción de ingreso de actividades ordinarias del contrato reconocido como tal.	Método del porcentaje de terminación (grado de avance)	
Métodos usados para determinar el grado de realización de los contratos de construcción en curso.	Inspecciones físicas y certificaciones de avance.	

Concepto	31/12/2024	31/12/2023
<b>Ingresos por contratos de construcción</b>		
Mercado nacional	64.580.781.367	87.376.998.514
Mercado extranjero	70.694.281.514	59.340.367.021
<b>Total</b>	<b>135.275.062.881</b>	<b>146.717.365.535</b>

### NOTA 6 OTROS INGRESOS

Concepto	Por el período finalizado el	
	31/12/2024	31/12/2023
Recupero de gastos devengados	16.410.196	24.940.692
Resultado venta de rezagos y activos fijos	15.895.500	-
Ingresos Fundación INVAP	14.651.099	71.028.574
Otros ingresos menores	17.253.439	73.426
<b>Total</b>	<b>64.210.234</b>	<b>96.042.692</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

**Ing. DARIO GIUSSI**  
Gerente General

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Presidente

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
**SINDICO**

Firmado a efectos de su identificación con informe del 07/02/2025



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024, comparativo con los períodos correspondientes (Expresado en pesos argentinos)

**NOTA 7 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

La composición y evolución del rubro es la siguiente:

Rubros	Saldos al inicio	Aumentos	Bajas	Reclasificaciones	Otros resultados integrales	Diferencias de cambio por conversión	Valor al cierre	Amortizaciones				Diferencias de cambio por conversión	Acumuladas al cierre	Neto resultante 31/12/2024
								Acumuladas al inicio	Bajas	Reclasificaciones	Del período			
Edificios	50.846.175.169	2.615.257	-	-	-	-	50.846.175.169	(8.838.800.254)	-	-	(420.868.688)	(9.258.668.942)	41.587.121.884	
Muebles y útiles	22.739.483.322	57.394.840	-	-	-	-	22.739.483.322	(1.276.765.239)	-	-	(47.785.691)	(1.324.549.513)	22.739.483.322	
Máquinas y herramientas	8.984.812.267	124.882.369	(14.171)	-	-	(11.803.656)	1.674.349.173	(6.361.425.750)	1.417	-	(47.785.691)	(6.685.606.086)	2.434.053.769	
Instrumental	5.489.674.530	285.549.923	(34.771)	-	-	-	9.119.659.855	(4.806.788.289)	34.771	-	(152.328.691)	(4.958.881.931)	816.107.473	
Rodados	2.044.407.575	3.798.478	(235.049)	-	-	-	5.774.989.404	(1.457.440.539)	235.049	-	(106.728.290)	(1.531.150.942)	484.037.224	
Equipos de computación	8.160.241.685	629.021.737	(3.594.895)	-	-	(44.159)	8.785.624.369	(6.645.594.006)	33.017.887	-	(352.479.078)	(11.449.726.379)	1.791.146.179	
Instalaciones	12.386.979.437	4.320.046	(6.774.114)	-	-	-	12.384.525.369	(11.237.282.257)	677.411	-	(213.121.533)	(16.237.210)	934.798.990	
Laboratorios	16.237.210	-	-	-	-	-	16.237.210	(16.237.210)	-	-	-	-	-	
Obras en curso	3.649.660.182	272.632.753	-	-	-	-	3.922.192.935	(1.476.654.504)	-	-	(70.921.992)	(1.547.576.496)	3.922.192.935	
Mejoras en inmuebles	4.313.534.249	9.366.041	-	(93.919.568)	-	53.659.147	4.313.534.249	(495.775.488)	-	-	(12.209.577)	(49.287.878)	2.765.967.753	
Otros bienes	538.345.846	-	-	-	-	-	507.451.466	(495.775.488)	-	-	-	(49.287.878)	36.671.286	
<b>Total</b>	<b>120.808.210.878</b>	<b>1.389.551.434</b>	<b>(43.658.133)</b>	<b>(93.919.568)</b>	<b>-</b>	<b>41.871.332</b>	<b>122.102.025.943</b>	<b>(42.632.763.536)</b>	<b>37.581.430</b>	<b>86.492.763</b>	<b>(1.680.658.647)</b>	<b>(44.238.655.868)</b>	<b>77.863.370.075</b>	

Rubros	Saldos al inicio	Aumentos	Bajas	Reclasificaciones	Otros resultados integrales	Diferencias de cambio por conversión	Valor al cierre	Amortizaciones				Diferencias de cambio por conversión	Acumuladas al cierre	Neto resultante 30/6/2024
								Acumuladas al inicio	Bajas	Reclasificaciones	Del ejercicio			
Edificios	48.201.404.129	4.888.025	-	-	2.530.883.015	-	50.846.175.169	(6.031.883.998)	-	-	(806.916.256)	(6.838.800.254)	42.007.374.915	
Terrenos	27.288.616.236	54.521.797	-	-	(4.519.132.914)	-	22.739.483.322	(1.165.693.841)	-	-	(114.688.124)	(1.276.765.239)	22.739.483.322	
Muebles y útiles	1.588.409.486	477.001.267	(4.487.506)	-	-	(9.675.581)	1.628.759.406	(5.750.194.748)	3.616.726	-	(634.488.124)	(6.381.425.750)	351.984.167	
Máquinas y herramientas	8.523.111.227	284.020.528	(5.300.227)	-	-	-	8.994.812.267	(4.541.365.426)	3.257.319	-	(228.735.415)	(4.806.788.289)	2.613.386.517	
Instrumental	5.227.061.478	234.614.790	(1.407.476)	-	-	-	5.489.674.530	(1.295.330.093)	1.119.726	-	(66.624.959)	(1.457.440.539)	882.886.241	
Rodados	1.921.312.334	713.197.113	(111.519.549)	-	-	-	2.044.407.575	(5.946.130.246)	66.624.959	-	(228.735.415)	(6.645.594.006)	586.967.036	
Equipos de computación	7.449.389.381	49.856.514	(1.352.412)	-	-	-	8.160.241.685	(10.764.020.550)	2.344.809	-	(474.480.716)	(11.237.282.257)	1.514.647.679	
Instalaciones	12.210.098.658	-	-	128.376.677	-	-	12.386.979.437	(16.237.210)	1.219.009	-	-	(16.237.210)	1.148.697.180	
Laboratorios	16.237.210	-	-	-	-	-	16.237.210	(16.237.210)	-	-	-	-	-	
Obras en curso	3.220.755.474	554.628.180	-	(125.823.472)	-	-	3.649.560.182	(1.334.810.528)	-	-	(141.843.976)	(1.476.654.504)	3.649.560.182	
Mejoras en inmuebles	4.313.534.249	9.268.173	-	-	-	373.256.279	4.313.534.249	(509.047.638)	-	-	(31.336.914)	(495.775.488)	2.836.879.745	
Otros bienes	578.927.755	-	-	-	-	-	538.345.846	(495.775.488)	-	-	-	-	36.671.286	
<b>Total</b>	<b>120.608.843.627</b>	<b>2.361.996.387</b>	<b>(126.411.779)</b>	<b>(420.848.156)</b>	<b>(1.979.249.899)</b>	<b>363.580.696</b>	<b>120.808.210.878</b>	<b>(39.354.714.268)</b>	<b>78.182.548</b>	<b>372.033.656</b>	<b>(3.400.840.680)</b>	<b>(42.632.763.536)</b>	<b>78.176.447.342</b>	

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
 C.P.C.E.R.N. - RAP T° I F° 26

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E.R.N. T° IX - F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
 Gerente General

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
 Contador Público (U.N.C.)  
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
 SINDICO

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

**NOTA 7 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)**

**7.1 Restricciones**

Existe una hipoteca garantizando saldo de precio a favor de un acreedor privado por la suma total de ARS 184.000 sobre inmueble ubicado en el ejido urbano de San Carlos Bariloche, provincia de Río Negro.

Asimismo, existe derecho real de hipoteca en primer grado por la suma de ARS 18.672.170,50, a favor de la Agencia Nacional de Promoción Científica y Tecnológica, sobre un inmueble ubicado en Villa Llao Llao, San Carlos de Bariloche, provincia de Río Negro, en garantía del Contrato de Crédito ARSET – I 0058.

**7.2 Desembolsos en obras en curso para propiedades, planta y equipo**

Concepto	Saldos al inicio	Altas / Reclasificaciones	Bajas / Reclasificaciones	Saldo al 31/12/2024
Sede INVAP en Bariloche	1.708.371.745	148.953.930	-	1.857.325.675
Mejoras en otros inmuebles	266.344.414	12.937.038	-	279.281.452
Desarrollos en curso	1.234.780.527	-	-	1.234.780.527
Complejo Industrial y Tecnológico INVAP	440.063.496	110.741.785	-	550.805.281
<b>Total</b>	<b>3.649.560.182</b>	<b>272.632.753</b>	<b>-</b>	<b>3.922.192.935</b>

Concepto	Saldos al inicio	Altas / Reclasificaciones	Bajas / Reclasificaciones	Saldo al 30/6/2024
Sede INVAP en Bariloche	1.450.332.540	258.039.205	-	1.708.371.745
Mejoras en otros inmuebles	243.156.619	23.187.795	-	266.344.414
Desarrollos en curso	1.234.780.527	-	-	1.234.780.527
Complejo Industrial y Tecnológico INVAP	292.485.788	273.401.180	(125.823.472)	440.063.496
<b>Total</b>	<b>3.220.755.474</b>	<b>554.628.180</b>	<b>(125.823.472)</b>	<b>3.649.560.182</b>

**7.3 Seguros**

Se detallan a continuación los principales seguros patrimoniales contratados:

Conceptos asegurados	Riesgos cubiertos	Suma asegurada ARS	Valor contable bienes
Edificios y contenidos sobre edificios propios	Incendio	5.190.713.995	54.603.178.243
	Responsabilidad Civil Comprensiva	80.000.000	
	Integral de comercio	46.045.958.708	
Edificios y contenidos sobre otros edificios	Incendio	5.699.933.394	484.037.224
	Integral de comercio	5.574.608.133	
Flota automotor	Responsabilidad civil - Robo - Incendio - Terceros	1.927.761.000	484.037.224
Transporte Nacional	Todo riesgo	4.012.420.810	
Equipos de carga y descarga	Técnico	1.134.902.617	
Errores u omisiones	Professional Indemnity	15.868.082.500	
Proyectos	Responsabilidad Civil - Robo - TRCyM - Incendio - Integral Comercio	184.798.419.616	

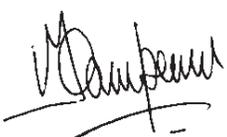
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSTI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 07/02/2025



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

**NOTA 8 ACTIVOS INTANGIBLES**

Rubros	Salidos al inicio	Aumentos	Reclasificaciones	Bajas	Diferencias de cambio por conversión	Valor al cierre	Amortizaciones			Neto resultante 31/12/2024
							Acumuladas al inicio	Bajas/Reclasificaciones	Del período	
Marcas y patentes	205.049.123	13.777.806	-	-	(16.376)	218.810.553	-	-	-	218.810.553
Desarrollos sistemas de información	17.381.112.982	1.240.301.918	-	-	-	18.621.414.900	(13.548.077.138)	-	(757.987.264)	4.315.350.498
Desarrollos industriales	2.706.514.815	-	-	-	-	2.706.514.815	(2.165.211.853)	-	(90.217.161)	451.085.801
Desarrollos área espacial y gobierno	17.083.210.586	285.623.345	-	-	-	17.368.833.931	(6.716.467.313)	-	(195.515.664)	10.456.850.954
Desarrollos área nuclear	3.162.683.052	-	-	-	-	3.162.683.052	(3.162.683.052)	-	-	-
Desarrollos área SIT	1.130.829.402	-	-	(35.348.177)	-	1.130.829.402	(1.130.829.402)	-	-	-
Activos para cumplimiento contratos (*)	8.421.838.025	668.672.062	55.397.254	(340.258.641)	-	9.110.559.164	(153.470.092)	-	(7.142.625)	9.110.559.164
Otros intangibles	622.295.988	-	-	(375.606.818)	(16.376)	282.037.347	(26.876.738.850)	-	(1.050.862.714)	121.424.630
<b>Total</b>	<b>50.713.533.973</b>	<b>2.208.375.131</b>	<b>55.397.254</b>	<b>(375.606.818)</b>	<b>(16.376)</b>	<b>52.601.683.164</b>	<b>(26.876.738.850)</b>	<b>-</b>	<b>(1.050.862.714)</b>	<b>24.674.081.600</b>

Rubros	Salidos al inicio	Aumentos	Reclasificaciones	Bajas	Diferencias de cambio por conversión	Valor al cierre	Amortizaciones			Neto resultante 30/6/2024
							Acumuladas al inicio	Bajas/Reclasificaciones	Del ejercicio	
Marcas y patentes	183.096.501	21.956.138	-	-	(3.516)	205.049.123	(11.988.966.431)	-	(1.559.110.707)	205.049.123
Desarrollos sistemas de información	15.490.263.359	1.890.849.623	-	-	-	17.381.112.982	(1.263.040.248)	-	(902.171.605)	3.833.035.844
Desarrollos industriales	2.706.514.815	-	-	-	-	2.706.514.815	(5.660.381.959)	-	(1.056.085.354)	541.302.962
Desarrollos área espacial y gobierno	15.094.335.746	1.988.874.840	-	-	-	17.083.210.586	(3.162.683.052)	-	(6.716.467.313)	10.366.743.273
Desarrollos área nuclear	3.162.683.052	-	-	-	-	3.162.683.052	(1.130.829.402)	-	-	-
Desarrollos área SIT	1.130.829.402	-	-	(1.253.469.307)	-	1.130.829.402	(1.130.829.402)	-	-	-
Activos para cumplimiento contratos (*)	8.080.368.894	1.311.250.456	283.687.982	(1.027.468.381)	-	8.421.838.025	(259.536.042)	-	(48.054.305)	8.421.838.025
Otros intangibles	1.649.764.369	-	-	(1.027.468.381)	(3.516)	622.295.988	(23.465.437.134)	154.120.255	(153.470.092)	468.825.896
<b>Total</b>	<b>47.497.856.138</b>	<b>5.212.331.057</b>	<b>283.687.982</b>	<b>(2.280.937.688)</b>	<b>(3.516)</b>	<b>50.713.533.973</b>	<b>(23.465.437.134)</b>	<b>154.120.255</b>	<b>(3.565.471.971)</b>	<b>23.836.795.123</b>

(\*) Costos incurridos para cumplir con contratos específicos o contratos esperados, que generan o mejoran recursos para satisfacer obligaciones de desempeño futuras, los cuales se espera recuperar.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI-MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSTI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

**NOTA 9 IMPUESTO A LAS GANANCIAS**
**9.1 Conciliación impositiva**

A continuación se presenta la conciliación entre el Impuesto a las Ganancias imputados a resultados y el que resulta de aplicar la tasa del impuesto sobre el resultado contable respectivo, antes de impuesto:

Conciliación resultado contable y resultado impositivo	31/12/2024	31/12/2023
Resultado del período antes de impuestos	7.592.097.121	17.235.082.649
Tasa del impuesto vigente	35%	35%
<b>Resultado del período a la tasa del impuesto</b>	<b>(2.657.233.992)</b>	<b>(6.032.278.927)</b>
Efecto diferencias por gastos no deducibles	(157.719.807)	(452.694.864)
Resultado inversiones en sociedades controladas y negocios conjuntos	30.425.144	229.752.713
Efecto diferencias por ajuste por inflación impositivo	691.116.486	700.342.005
Efecto adecuación de alícuota impositiva por Ley 27.506	3.000.909.665	9.840.118.916
Efecto diferencias por ajuste por inflación contable	(4.425.660.754)	(9.805.050.728)
Otras diferencias	(355.904.368)	(302.926.036)
<b>Diferencias que afectan a la tasa efectiva del impuesto</b>	<b>(1.216.833.634)</b>	<b>209.542.006</b>
<b>Total cargo a resultado por impuesto a las ganancias</b>	<b>(3.874.067.626)</b>	<b>(5.822.736.921)</b>

Se indica a continuación la composición del Pasivo por Impuesto Diferido al cierre:

Rubros	31/12/2024	30/6/2024
Activos intangibles	(5.710.079.634)	(5.625.368.608)
Contratos de construcción	1.464.568.456	1.085.853.003
Otros créditos	(3.983.347.712)	(3.653.328.441)
Créditos por ventas	553.317.570	401.219.496
Inventarios	(1.934.274.615)	(1.746.022.976)
Inversiones en sociedades controladas y negocios conjuntos	(94.625.352)	(102.065.123)
Otros pasivos	515.784.262	107.003.252
Propiedades, planta y equipo	(17.065.985.861)	(17.258.672.185)
Propiedades de inversión	(449.969.539)	(449.923.611)
<b>Total</b>	<b>(26.704.612.425)</b>	<b>(27.241.305.193)</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 9 IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Cont.)**

**9.2 Cambio de alícuota en el impuesto a las ganancias**

La Ley 27.630 promulgada el 16 de junio de 2021 sustituyó la tasa establecida para la determinación del impuesto en el artículo 73 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, por una escala y alícuotas a aplicar acorde con la ganancia neta imponible. Dicha escala se ajusta anualmente considerando la variación del IPC, siendo aplicable para los ejercicios fiscales que se inicien con posterioridad a cada actualización.

La escala aplicable en el presente ejercicio es la siguiente:

- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 0.- a \$ 34.703.523,08, se aplicará una alícuota del 25%.
- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 34.703.523,08.- a \$ 347.035.230,79, se pagará \$ 8.675.880,77 más el 30% sobre el excedente de \$ 34.703.523,08.-
- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 347.035.230,79.- en adelante, se pagará \$ 102.375.393,08 más el 35% sobre el excedente de \$ 347.035.230,79.

**9.3 Ajuste por inflación impositivo**

Teniendo en cuenta que la variación acumulada en el IPC ha superado los parámetros que establece la Ley del Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo para este ejercicio (inflación acumulada igual o superior al 100% en los últimos tres ejercicios, incluido el presente), la Sociedad ha dado efecto al ajuste por inflación fiscal en el cálculo de la provisión del impuesto a las ganancias.

**9.4 Ley 27.506 – Régimen de Promoción de la Economía del Conocimiento**

Con fecha 08/04/21 se realizó el trámite de inscripción al Registro de Promoción de la Economía del Conocimiento bajo el Expediente EX2021-3043379—APN-SSEC#MDP. Acorde a las gestiones realizadas y documentación adicional presentada a requerimiento de la Subsecretaría de Economía del Conocimiento, con fecha 16.09.2021, mediante DI-2021-454-APN-SSEC#MDP, se dispuso la inscripción de INVAP en el Registro Nacional de Beneficiarios del Régimen de Promoción de la Economía del Conocimiento, creado por el Artículo 3° de la Ley 27.506 y su modificatoria, a partir del 18 de agosto de 2021.

Dentro de los beneficios se encuentra el goce de estabilidad fiscal por el cual no se verá incrementada la carga tributaria total nacional, respecto de sus actividades promovidas, desde su inscripción en el Registro y por el término de la vigencia de éste.

Asimismo INVAP tendrá una reducción del 20% respecto del monto total del impuesto a las ganancias correspondiente a las actividades promovidas determinadas en cada ejercicio, beneficio que será aplicable tanto a las ganancias de fuente argentina como a las de fuente extranjera. Este beneficio es aplicable al presente ejercicio fiscal.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26

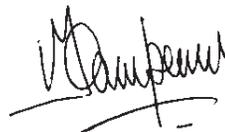
Por Comisión Fiscalizadora



LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

**NOTA 10 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS**

Rubros	Moneda	Monto	Cambio Vigente	Saldo al 31/12/2024 en ARS
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</b>				
	USD	1.007.960	1.029,00	1.037.191.231
	EUR	23.406.619	1.068,62	25.012.699.796
	BRL	34.778	170,75	5.938.368
	AUD	3.612.876	643,35	2.324.339.656
	BOB	6.452.793	149,64	965.603.109
	EGP	461.022	20,27	9.343.064
	DZD	7.434.653	7,24	53.856.923
	INR	117.990	12,04	1.420.700
	Otras			26.193.842
<b>Total</b>				<b>29.436.586.689</b>
<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>				
	USD	36.940	1.029,00	38.011.332
	BOB	30.850.400	149,64	4.616.487.753
<b>Total</b>				<b>4.654.499.085</b>
<b>CRÉDITOS POR VENTAS</b>				
	USD	24.481.091	1.029,00	25.191.042.361
	EUR	12.161.803	1.068,62	12.996.303.057
	BOB	125.060	149,64	18.714.165
	EGP	351.538	20,27	7.124.277
	DZD	9.552.034	7,24	69.195.317
<b>Sub-Total</b>				<b>38.282.379.177</b>
Menos: Previsión para deterioro de activos financieros	USD	(478.321)	1.029,00	(492.192.126)
	EUR	(49)	1.068,62	(51.828)
<b>Total</b>				<b>37.790.135.223</b>
<b>ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</b>				
	USD	4.245.586	1.029,00	4.368.707.924
	EUR	6.066.809	1.068,62	6.483.091.686
	AUD	2.225.528	643,35	1.431.790.633
<b>Sub-Total</b>				<b>12.283.590.243</b>
Menos: Previsión para deterioro	USD	(94.257)	1.029,00	(96.990.842)
<b>Total</b>				<b>12.186.599.401</b>
<b>OTROS CRÉDITOS</b>				
	USD	477.388	1.029,00	491.232.538
	EUR	293.232	1.068,62	313.352.659
	BRL	6.299	170,75	1.075.512
	BOB	3.913.780	149,64	585.662.356
	DZD	6.194.210	7,24	44.871.108
	Otras			99.192.797
<b>Total</b>				<b>1.535.386.970</b>
<b>Total ACTIVO CORRIENTE</b>				<b>85.603.207.368</b>
<b>Total ACTIVO</b>				<b>85.603.207.368</b>

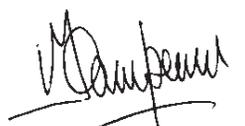
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSTI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO  
Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

**NOTA 10 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)**

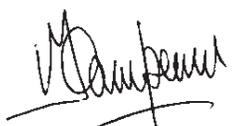
Rubros	Moneda	Monto	Cambio Vigente	Saldo al 31/12/2024 en ARS
<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
<b>ACREEDORES COMERCIALES</b>				
	USD	15.643.734	1.032,00	16.144.333.981
	EUR	11.776.035	1.074,31	12.651.135.906
	AUD	4.575	643,35	2.943.020
	BOB	47.459	149,64	7.101.787
	DZD	3.117.823	7,24	22.585.633
	INR	615.640	12,04	7.412.860
	Otras			43.904.195
<b>Total</b>				<b>28.879.417.382</b>
<b>PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</b>				
	USD	35.095.933	1.032,00	36.219.002.847
	AUD	443.046	643,35	285.033.076
	BOB	12.267.281	149,64	1.835.689.378
	DZD	375.657.242	7,24	2.721.276.090
<b>Total</b>				<b>41.061.001.391</b>
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>				
	USD	10.696.614	970,00	11.038.905.534
<b>Total</b>				<b>11.038.905.534</b>
<b>BENEFICIOS AL PERSONAL</b>				
	EUR	2.138.500	1.074,31	2.297.416.594
	AUD	16.083	643,35	10.347.123
	BOB	159.357	149,64	23.846.296
	EGP	2.105.852	20,27	42.677.205
	DZD	3.337.059	7,24	24.173.790
	Otras			8.924.736
<b>Total</b>				<b>2.407.385.744</b>
<b>OTRAS DEUDAS</b>				
	USD	325.000	1.032,00	335.400.000
<b>Total</b>				<b>335.400.000</b>
<b>IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES</b>				
	EUR	4.423.856	1.074,31	4.752.601.793
	BOB	2.670	149,64	399.512
	EGP	1.165.140	20,27	23.612.721
	DZD	8.661.328	7,24	62.743.005
	INR	317.600	12,04	3.824.190
	Otras			4.929.941
<b>Total</b>				<b>4.848.111.162</b>
<b>Total PASIVO CORRIENTE</b>				<b>88.570.221.213</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>				
	USD	8.088.780	1.032,00	8.347.621.373
<b>Total</b>				<b>8.347.621.373</b>
<b>OTRAS DEUDAS</b>				
	USD	1.175.000	1.032,00	1.212.599.999
	Otras			2.198.600.321
<b>Total</b>				<b>3.411.200.320</b>
<b>Total PASIVO NO CORRIENTE</b>				<b>11.758.821.693</b>
<b>Total PASIVO</b>				<b>100.329.042.906</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSTI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

**NOTA 10 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)**

Rubros	Moneda	Monto	Saldo al 30/6/2024 en ARS
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</b>			
	USD	891.675	810.532.766
	EUR	13.228.107	12.873.268.234
	BRL	30.094	5.055.773
	AUD	5.118.292	3.119.079.028
	BOB	4.288.902	567.209.423
	EGP	7.141.336	135.442.584
	DZD	2.050.405	13.779.252
	INR	142.915	1.561.518
	Otras		5.608.951
<b>Total</b>			<b>17.531.537.529</b>
<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>			
	USD	39.796	43.819.117
	BOB	29.133.380	4.667.129.292
<b>Total</b>			<b>4.710.948.409</b>
<b>CRÉDITOS POR VENTAS</b>			
	USD	34.087.697	37.533.855.426
	EUR	30.708.716	36.200.487.824
	BOB	7.890.327	1.264.020.053
	EGP	351.538	8.076.258
	DZD	9.178.741	74.718.962
<b>SUB-TOTAL</b>			<b>75.081.158.523</b>
Menos: Previsión para deterioro de activos financieros	USD	(587.422)	(646.808.699)
	AUD	(684)	(806.609)
<b>Total</b>			<b>74.433.543.215</b>
<b>ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</b>			
	USD	1.697.561	1.869.178.685
	EUR	4.501.334	5.306.326.269
	AUD	1.294.571	955.627.632
<b>SUB-TOTAL</b>			<b>8.131.132.586</b>
Menos: Previsión para deterioro	USD	(26.899)	(29.618.665)
	AUD	(34.112)	(25.180.955)
<b>Total</b>			<b>8.076.332.966</b>
<b>OTROS CRÉDITOS</b>			
	USD	298.594	328.780.912
	EUR	288.938	340.610.575
	BRL	8.333	1.695.863
	BOB	4.177.818	669.281.023
	DZD	6.759.363	55.024.170
	Otras		77.024.263
<b>Total</b>			<b>1.472.416.806</b>
<b>Total ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>106.224.778.925</b>
<b>Total ACTIVO</b>			<b>106.224.778.925</b>

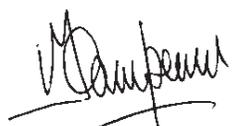
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSTI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO  
Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

**NOTA 10 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)**

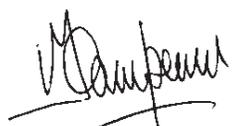
Rubros	Moneda	Monto	Saldo al 30/6/2024 en ARS
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
<b>ACREEDORES COMERCIALES</b>			
	USD	15.282.770	16.883.346.700
	EUR	16.784.093	19.897.318.799
	AUD	13.962	10.306.422
	BOB	167.565	26.843.642
	DZD	3.170.617	25.810.205
	INR	485.840	6.430.193
	Otras		16.235.254
<b>Total</b>			<b>36.866.291.215</b>
<b>PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</b>			
	USD	37.389.578	41.305.419.527
	AUD	1.102.269	813.673.894
	BOB	12.432.856	1.991.727.198
	DZD	360.976.579	2.938.507.052
<b>Total</b>			<b>47.049.327.671</b>
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>			
	USD	10.968.989	12.117.780.207
<b>Total</b>			<b>12.117.780.207</b>
<b>BENEFICIOS AL PERSONAL</b>			
	EUR	1.644.504	1.949.537.598
	AUD	15.333	11.318.608
	BOB	938.980	150.423.339
	EGP	1.851.525	42.537.019
	DZD	4.442.359	36.162.740
<b>Total</b>			<b>2.189.979.304</b>
<b>OTRAS DEUDAS</b>			
	USD	325.000	359.037.520
<b>Total</b>			<b>359.037.520</b>
<b>IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES</b>			
	EUR	4.960.386	5.880.470.993
	BOB	824	131.968
	EGP	1.424.777	32.732.894
	DZD	8.327.178	67.786.863
	INR	317.600	4.203.502
<b>Total</b>			<b>5.985.326.220</b>
<b>Total PASIVO CORRIENTE</b>			<b>104.567.742.137</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>			
	USD	915.135	1.010.977.849
<b>Total</b>			<b>1.010.977.849</b>
<b>OTRAS DEUDAS</b>			
	USD	1.325.000	1.463.768.352
	Otras		1.596.775.999
<b>Total</b>			<b>3.060.544.351</b>
<b>Total PASIVO NO CORRIENTE</b>			<b>4.071.522.200</b>
<b>Total PASIVO</b>			<b>108.639.264.337</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSTI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

**NOTA 11 GASTOS DEL PERÍODO**
**11.1 Costo de ejecución de los contratos**

Por el período finalizado el 31 de diciembre de 2024 (Comparativo con 31/12/2023)		
	31/12/2024	31/12/2023
Existencias al comienzo del período	9.933.522.813	6.435.910.371
Compras e insumos del período	50.363.009.400	40.940.811.057
Gastos de producción del período	56.391.262.943	63.739.391.295
Subtotal	116.687.795.156	111.116.112.723
Menos:		
Gastos de producción bienes intangibles	(2.208.375.131)	(3.332.802.941)
Gastos de producción propiedades, planta y equipo	(272.632.753)	(352.641.118)
Existencias al cierre del período	(12.719.267.664)	(7.937.782.790)
<b>Costo de ejecución de los contratos</b>	<b>101.487.519.608</b>	<b>99.492.885.874</b>

**11.2 Composición de gastos por naturaleza**

Por el período finalizado el 31 de diciembre de 2024					
Rubro	Producción	Administración	Comercialización	Otros egresos	Total
Mano de obra	34.735.614.664	10.481.075.199	1.176.276.793	-	46.392.966.656
Materiales de uso general	5.216.467	93.711.362	13.613.522	2.351.973	114.893.324
Servicios de terceros	12.163.068.797	859.466.828	144.167.702	143.928.044	13.310.631.371
Servicios financieros y seguros	1.469.091.059	130.077.573	15.518.699	351.092	1.615.038.423
Viajes	2.245.382.399	478.683.221	88.772.803	24.451.252	2.837.289.675
Inmuebles	2.680.642.846	575.194.134	90.219.444	-	3.346.056.424
Mantenimiento	614.421.764	119.095.105	6.358.506	-	739.875.375
Depreciaciones y amortizaciones	943.076.240	1.804.809.246	32.923.753	-	2.780.809.239
Capacitación e institucional	168.148.417	436.103.555	120.142.605	-	724.394.577
Impuestos y tasas	396.345.908	805.480.446	794.581.285	408.650	1.996.816.289
Gastos sucursales exterior	970.254.382	24.310.892	6.077.723	-	1.000.642.997
Donaciones	-	-	-	20.776.616	20.776.616
Bono participación	-	-	-	410.690.894	410.690.894
Otros gastos	-	373.042.516	-	377.172.601	750.215.117
<b>Totales</b>	<b>56.391.262.943</b>	<b>16.181.050.077</b>	<b>2.488.652.835</b>	<b>980.131.122</b>	<b>76.041.096.977</b>

Por el período finalizado el 31 de diciembre de 2023					
Rubro	Producción	Administración	Comercialización	Otros egresos	Total
Mano de obra	32.897.082.805	6.791.519.433	957.615.145	11.111.031	40.657.328.414
Materiales de uso general	3.591.994	100.933.602	15.894.835	2.597.517	123.017.948
Servicios de terceros	19.973.193.657	528.509.410	83.741.101	61.671.543	20.647.115.711
Servicios financieros y seguros	839.978.954	25.792.873	6.160.376	415.055	872.347.258
Viajes	2.084.731.711	681.523.810	80.713.350	41.321.689	2.888.290.560
Inmuebles	2.253.336.556	256.675.686	23.395.686	-	2.533.407.928
Mantenimiento	765.575.604	99.217.943	5.804.326	-	870.597.873
Depreciaciones y amortizaciones	2.147.532.447	1.487.379.250	50.024.286	-	3.684.935.983
Capacitación e institucional	471.606.855	552.320.983	142.791.071	-	1.166.718.909
Impuestos y tasas	593.860.789	1.048.571.399	1.182.564.486	446.285	2.825.442.959
Gastos sucursales exterior	1.708.899.923	26.495.135	6.623.784	-	1.742.018.842
Donaciones	-	-	-	15.080.336	15.080.336
Bono participación	-	-	-	1.270.803.003	1.270.803.003
Otros gastos	-	665.015.657	-	13.515.205	678.530.862
<b>Totales</b>	<b>63.739.391.295</b>	<b>12.263.955.181</b>	<b>2.555.328.446</b>	<b>1.416.961.664</b>	<b>79.975.636.586</b>

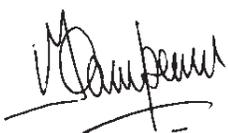
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



### NOTA 12 INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS

#### 12.1 Información sobre las transacciones con partes relacionadas

La siguiente tabla muestra las transacciones con compañías relacionadas al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023:

Transacción	Sociedad	Concepto	Transacciones	
			31/12/2024	31/12/2023
Ventas	GSATCOM	Servicios	-	1.371.145.081

El detalle de los saldos con las compañías asociadas es el siguiente:

Concepto	31/12/2024			30/6/2024		
	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar	Otros	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar	Otros
<b>Créditos empresas del Grupo:</b>						
GSATCOM	3.501.364.923	-	-	4.481.917.825	-	-
<b>Total de créditos</b>	<b>3.501.364.923</b>	-	-	<b>4.481.917.825</b>	-	-
<b>Deudas empresas del Grupo:</b>						
GSATCOM	-	18.546.791.738	-	-	20.591.544.627	-
<b>Total de pasivos</b>	-	<b>18.546.791.738</b>	-	-	<b>20.591.544.627</b>	-

### NOTA 13 SEGMENTOS DE OPERACIÓN

Un segmento operativo se define como un componente de una sociedad que puede generar ingresos e incurrir en gastos y cuya información financiera está disponible, se presenta por separado y es evaluada regularmente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación. INVAP considera segmento a los tipos de productos y servicios ofrecidos detallados en la Nota 1.3. A nivel geográfico, la actividad se distribuye entre mercado nacional y de exportación.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

**NOTA 13 SEGMENTOS DE OPERACIÓN (Cont.)**

	ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO (por el período finalizado el 31 de diciembre de 2024)						Resto Entidad	Total
	Segmentos de Negocio			SIT	Otros	Total		
	Nuclear	Espacial	Gobierno					
Ingresos por contratos de construcción	82.759.429.732	20.983.999.504	18.286.346.470	12.132.439.621	1.212.847.554	-	135.275.062.881	
Costos de ejecución de los contratos	(58.122.490.455)	(14.030.793.458)	(15.541.868.638)	(13.477.860.631)	(404.302.099)	89.795.373	(101.487.519.608)	
<b>Resultado bruto</b>	<b>24.636.939.277</b>	<b>6.953.206.046</b>	<b>2.744.477.832</b>	<b>(1.345.421.010)</b>	<b>808.545.455</b>	<b>89.795.373</b>	<b>33.787.543.273</b>	
Gastos de comercialización	(3.525.190.505)	(237.821.770)	(133.288.880)	(133.549.864)	(274.859.864)	(12.380.999.708)	(16.181.060.077)	
Otros ingresos	-	-	-	-	16.410.196	47.800.038	(2.488.652.835)	
Otros egresos	(137.783.155)	(76.948.173)	(75.872.721)	(27.387.592)	-	(662.139.481)	64.210.234	
Resultados financieros	127.136.885	-	-	-	24.437.128	(623.795.281)	(980.131.122)	
Resultados de la posición monetaria neta	2.231.082.419	-	-	-	(70.681.754)	(7.703.704.177)	(472.221.268)	
Resultados de inversiones en negocios conjuntos	(594.297.572)	-	-	-	-	-	(5.543.303.512)	
Impuesto a las ganancias	(10.216.154.346)	(2.430.331.858)	(1.036.594.247)	615.892.606	(152.623.079)	9.345.743.298	(3.874.067.626)	
<b>Resultado del período</b>	<b>12.905.836.040</b>	<b>3.513.806.673</b>	<b>1.498.721.984</b>	<b>(890.465.860)</b>	<b>202.333.804</b>	<b>(13.512.203.146)</b>	<b>3.718.029.495</b>	
Otros resultados integrales (revalúo)	-	-	-	-	-	23.454.461	-	
Otros resultados integrales	51.195.532	(7.526.749)	(498.058.836)	-	-	-	(430.935.592)	
<b>Ganancia / (Pérdida) del período</b>	<b>12.957.031.572</b>	<b>3.506.279.924</b>	<b>1.498.721.984</b>	<b>(1.388.524.696)</b>	<b>202.333.804</b>	<b>(13.488.748.685)</b>	<b>3.287.093.903</b>	

	ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO (por el período finalizado el 31 de diciembre de 2023)						Resto Entidad	Total
	Segmentos de Negocio			SIT	Otros	Total		
	Nuclear	Espacial	Gobierno					
Ingresos por contratos de construcción	70.893.910.938	18.143.464.609	33.192.490.256	23.453.371.661	1.034.128.071	-	146.717.365.535	
Costos de ejecución de los contratos	(44.437.820.234)	(13.198.621.171)	(24.253.720.309)	(16.852.629.421)	(614.507.640)	(135.587.099)	(99.492.885.874)	
<b>Resultado bruto</b>	<b>26.456.090.704</b>	<b>4.944.843.438</b>	<b>8.938.769.947</b>	<b>6.600.742.240</b>	<b>419.620.431</b>	<b>(135.587.099)</b>	<b>47.224.479.661</b>	
Gastos de comercialización	(2.232.999.977)	-	-	-	(227.765.617)	(9.803.189.587)	(12.263.955.181)	
Otros ingresos	(333.588.503)	(236.563.288)	(334.971.664)	(212.831.090)	(92.843.747)	(1.344.530.154)	(2.555.328.446)	
Otros egresos	(384.848.237)	(271.497.811)	(211.988.843)	(90.879.055)	22.356.365	73.686.327	96.042.692	
Resultados financieros	4.071.316.673	-	-	-	(11.111.028)	(446.626.689)	(1.416.961.664)	
Resultados de la posición monetaria neta	6.440.114.947	-	-	-	556.065.318	9.475.446.490	14.102.828.481	
Resultados de inversiones en negocios conjuntos	87.510.816	(412.260.198)	-	-	(840.096.995)	(33.227.291.464)	(27.627.273.512)	
Impuesto a las ganancias	(10.797.716.616)	(1.193.075.420)	(2.487.761.104)	(1.866.764.289)	25.802.159	10.496.778.349	(5.822.736.921)	
<b>Resultado del período</b>	<b>23.305.879.807</b>	<b>2.831.446.721</b>	<b>5.904.038.336</b>	<b>4.430.267.806</b>	<b>(147.973.115)</b>	<b>(24.911.313.827)</b>	<b>11.412.345.728</b>	
Otros resultados integrales (revalúo)	4.572.443.106	3.225.708.655	2.518.791.951	1.079.748.513	-	3.701.920.343	15.098.612.568	
Otros resultados integrales	(3.531.427.156)	(1.452.572.170)	-	4.792.058.362	-	(58.338.963)	(250.219.907)	
<b>Ganancia / (Pérdida) del período</b>	<b>24.346.895.757</b>	<b>4.604.643.206</b>	<b>8.422.830.287</b>	<b>10.302.074.701</b>	<b>(147.973.115)</b>	<b>(21.267.732.447)</b>	<b>26.260.738.389</b>	

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI-MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N. - RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX - F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)


**NOTA 14 GANANCIA POR ACCIÓN**

La Sociedad calcula la utilidad neta por acción ordinaria en base a la cantidad de acciones ordinarias en circulación durante cada ejercicio. Dado que la Sociedad no posee acciones preferidas ni deuda convertible en acciones, el resultado básico es igual al resultado diluido por acción.

Concepto	31/12/2024	31/12/2023
Resultado neto del período	3.696.218.042	11.437.227.030
Acciones en circulación	700.000	700.000
Utilidad neta por acción	5.280	16.339

**NOTA 15 COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS**
**15.1 Compromisos futuros**

No existen compromisos futuros de significación asumidos por la Sociedad ni sus controladas que al cierre del período no sean pasivos.

**NOTA 16 AVALES RECIBIDOS DE TERCEROS Y OTORGADOS**
**16.1 Avals y garantías recibidas**

Concepto	31/12/2024	30/6/2024
<b>PROVINCIA DE RIO NEGRO</b>	USD	USD
- Aval B.P.B.A. Contrato ATS Egipto	2.000.000	2.000.000
- Aval al Banco Galicia - Línea CDI	10.000.000	10.000.000
- Aval al Banco Galicia - Línea Financiera	15.000.000	15.000.000
<b>GALICIA MÁS</b>	USD	USD
- Gtías. Holanda - Buena Ejecución - PT 995	15.625.814	16.330.797
<b>BANCO PROVINCIA DE BUENOS AIRES</b>	USD	USD
- Gtías. Argelia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 890	8.674.861	8.682.065
- Gtías. Argelia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 890 Fase II y D11-04	5.078.135	5.098.471
<b>SECRETARÍA DE HACIENDA DE LA NACIÓN</b>	USD	USD
- Aval al B.P.B.A. - Proyecto Argelia - PT 890	10.000.000	10.000.000
- Aval al B.P.B.A. - Proyecto Argelia - PT 890	5.000.000	5.000.000
- Aval a Galicia Más - Proyecto Holanda	15.625.814	16.330.797
<b>NACIONAL SEG / AMSTRUST</b>	USD	USD
- Gtías. Bolivia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 998	15.900.727	16.792.964

**16.2 Avals y garantías otorgadas**

Concepto	31/12/2024	30/6/2024
<b>SECRETARIA DE HACIENDA DE LA NACIÓN</b>	USD	USD
Cesión Contrato CNEA RA-10	15.625.814	16.330.797
Cesión Contrato ARSAT SG1	15.000.000	15.000.000
<b>NACIONAL SEG / AMSTRUST</b>	USD	USD
Emisión Pagarés a favor AMSTRUST	32.078.820	32.078.820

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 17 HECHOS POSTERIORES**

No existen hechos posteriores que hayan ocurrido entre el 31 de diciembre de 2024 y la fecha de autorización de los presentes Estados Financieros (ver nota 2.2), que afecten significativamente la situación patrimonial, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de la sociedad.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26

**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

**Ing. DARIO GIUSSI**  
Gerente General

**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
Presidente

**Por Comisión Fiscalizadora**

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**  
(sobre estados financieros intermedios consolidados condensados)

Señores Presidente y Directores de  
**INVAP S.A.U.**  
CUIT N°: 30-58558124-7  
Domicilio legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950  
San Carlos de Bariloche –Provincia de Río Negro

**Informe sobre los estados financieros intermedios consolidados condensados**

**1. Identificación de los estados financieros intermedios consolidados condensados objeto de la revisión**

Hemos revisado los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos de **INVAP S.A.U.** (en adelante "INVAP S.A.U." o "la Sociedad", indistintamente), que comprenden el estado de situación financiera intermedio consolidado condensado al 31 de diciembre de 2024, el estado de resultados y otros resultados integrales intermedios consolidado condensado, el estado de cambios en el patrimonio intermedio consolidado condensado y el estado de flujos de efectivo intermedio consolidado condensado correspondientes al período de seis meses finalizado en esa fecha, así como la información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 17.

**2. Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros intermedios consolidados condensados**

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios consolidados condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por sus siglas en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y del control interno que el Directorio considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección significativa. El Directorio ha optado por aplicar la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información financiera intermedia" (NIC 34) y presentar los estados financieros consolidados de período intermedio adjuntos en forma condensada.

**3. Responsabilidad de los auditores**

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios consolidados condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión 2410 "Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad", la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE, aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Río Negro mediante la Res. 322, tal como fuera emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB" por su sigla en inglés). Dicha norma exige que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

**4. Conclusión**

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros consolidados condensados adjuntos de **INVAP S.A.U.** correspondientes al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

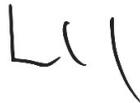
## **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

- a) Los estados financieros intermedios consolidados condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Las cifras de los estados financieros intermedios consolidados condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera a partir de los estados financieros separados intermedios de las sociedades que integran el grupo económico. Los estados financieros intermedios separados condensados de la sociedad controladora surgen de sus registros contables que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- c) Los estados financieros intermedios consolidados condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe se encuentran en proceso de transcripción al libro Inventario y balances.
- d) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en el capítulo 3, hemos revisado la Reseña informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores, preparada por el Directorio y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- e) Según surge de los registros contables de la Sociedad controladora mencionados en el apartado b) de este capítulo, el pasivo devengado al 31 de diciembre de 2024 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$1.987.497.035 y no era exigible a esa fecha.

San Carlos de Bariloche, Provincia de Rio Negro, 07 de febrero de 2025

### **MARINOZZI, MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**

(Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Rio Negro -  
Registro de Asociaciones de Profesionales Universitarios T° I F°26)



**LEANDRO M. JUSTO (Socio)**  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.R.N T° IX - F° 174



# **INFORME DE COMISION FISCALIZADORA** **SOBRE ESTADOS FINANCIEROS** **INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS**

Señores Accionistas de  
INVAP S.A.U.  
CUIT: 30-58558124-7  
Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - Bariloche - Río Negro  
Presente

En nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de INVAP S.A.U., informamos que hemos efectuado una revisión limitada de los documentos detallados en el párrafo I siguiente correspondientes al período intermedio de seis meses iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024.

## **I. DOCUMENTOS EXAMINADOS**

- Estados Financieros intermedios consolidados condensados al 31 de diciembre de 2024:
  - a) Estado de Situación Financiera intermedio consolidado condensado.
  - b) Estado de Resultado Integral intermedio consolidado condensado.
  - c) Estado de cambios en el Patrimonio intermedio consolidado condensado.
  - d) Estado de Flujos de Efectivo intermedio consolidado condensado.
  - e) Notas a los Estados Financieros intermedios consolidados condensados.
- Reseña informativa al 31 de diciembre de 2024.

## **II. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCION EN RELACION CON LOS ESTADOS CONTABLES**

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y de control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

Asimismo, el Directorio de la Sociedad, en ejercicio de sus funciones exclusivas, es responsable de la preparación y emisión de los mencionados Estados

**Aurelia P. Schepis**  
Abogada  
Síndico

**Carlos A. Gardella**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
Síndico

**POR COMISION FISCALIZADORA**



Financieros de acuerdo con las normas profesionales indicadas en la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa.

### III. **RESPONSABILIDAD DE LA COMISION FISCALIZADORA**

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes que regulan el ejercicio profesional de la función de sindicatura societaria, entre las que se incluyen la Ley General de Sociedades N° 19.550 con sus modificaciones, el Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, las normas de la Comisión Nacional de Valores y la Resolución Técnica N° 15 y sus modificatorias de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Dichas normas requieren que la revisión de los documentos mencionados en I, se efectúe de acuerdo a disposiciones profesionales de auditoría vigentes para la revisión limitada de estados financieros correspondientes a períodos intermedios cuyos procedimientos detalla la Resolución Técnica N° 37 y sus modificatorias de la Federación de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Hemos realizado una revisión limitada de los estados financieros consolidados de INVAP S.A.U. con sus sociedades controladas por el período intermedio de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024, los que forman parte de los documentos examinados.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en I, nos hemos basado en la revisión del auditor externo Cr. Leandro M. Justo, quien emitió su informe de revisión limitada sin observaciones con fecha 7 de febrero de 2025. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión limitada efectuada por dicho profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen sobre los estados financieros adjuntos de acuerdo con la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por auditor independiente de la entidad", la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE, aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Río Negro mediante Resolución N° 322 tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés).

Una revisión limitada consiste, principalmente, en aplicar procedimientos analíticos a la información contable y en efectuar indagaciones a los responsables en las cuestiones contables y financieras, así como su posterior análisis. El alcance de dicha revisión es sustancialmente menor al de una auditoría de estados

**Aurelia P. Schepis**  
Abogada  
Síndico

**Carlos A. Gardella**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T°. VI F°. 80  
Síndico

**POR COMISION FISCALIZADORA**



financieros, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros tomados en conjunto. Por lo expuesto, no expresamos opinión sobre los mismos.

Dado que no es responsabilidad de esta Comisión efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio.

Adicionalmente informamos que de acuerdo a lo requerido por el Art. 21 Sección VI Capítulo III del Título II de las Normas de la Comisión Nacional de Valores sobre la independencia del auditor externo, sobre la calidad de las políticas de auditoría aplicadas por el mismo y de las políticas contables de la Sociedad, los informes del auditor externo mencionado anteriormente incluyen la manifestación de haber aplicado las normas de auditoría vigentes para revisiones limitadas de estados financieros intermedios, que comprenden los requisitos de independencia y no contienen salvedades en relación con la aplicación de dichas normas contables profesionales.

#### IV. ACLARACIONES PREVIAS AL DICTAMEN

1. Los Estados Financieros consolidados intermedios han sido preparados conforme a la Norma Internacional de Contabilidad 34.
2. La CNV ha emitido la Resolución General 777/2019 mediante la cual establece que las sociedades emisoras deberán aplicar el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea, conforme lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29), siendo su aplicación obligatoria para aquellos estados financieros anuales, por períodos intermedios o especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018.
3. La Sociedad ha preparado los presentes estados financieros de acuerdo con el marco contable establecido por la CNV, el cual se basa en la aplicación de las NIIF, en particular de la NIC 29 y la NIC 34, presentando de esta manera los estados financieros en moneda homogénea del cierre del período. A efectos de obtener información comparativa, se ha aplicado la NIC 29 a los saldos al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023.
4. Los estados financieros consolidados intermedios han sido preparados conforme a las normas de la Resolución Técnica N° 26 de la FACPCE para la preparación de Estados Financieros de una entidad controladora.
5. Los saldos al 30 de junio de 2024 que sirvieron como base para la presentación de los presentes Estados Financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) que se presentan a efectos comparativos, fueron examinados oportunamente por la anterior Comisión Fiscalizadora, habiendo emitido una opinión sin salvedades sobre los mismos en el informe de fecha 6 de septiembre de 2024. Las cifras al 31 de diciembre de 2023 expuestas en los estados financieros a efectos comparativos, han sido revisadas oportunamente por dicha Comisión Fiscalizadora, habiendo emitido informe de revisión limitada con fecha 9 de febrero de 2024.

**Aurelia P. Schepis**  
Abogada  
Síndico

**Carlos A. Gardella**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T°. VI F°. 80  
Síndico

**POR COMISION FISCALIZADORA**

## V. CONCLUSIÓN

En base a nuestra revisión, con el alcance descrito en II y III, informamos que:

- a. Las cifras de los estados financieros consolidados mencionados en este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera a partir de los estados financieros intermedios separados de las sociedades que integran el grupo económico.
- b. No hemos tomado conocimiento de modificación significativa alguna que deba hacerse a los estados financieros intermedios consolidados de INVAP S.A.U. mencionados en I para que estén presentados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.
- c. No hemos tomado conocimiento de modificación significativa alguna que deba hacerse a los estados financieros intermedios consolidados de INVAP S.A.U. mencionados en I para que estén presentados de acuerdo con la Resolución Técnica 26 de la FACPCE para la presentación de estados financieros de una entidad controladora.
- d. En función a lo requerido por el artículo 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, no tenemos observaciones que formular sobre la reseña informativa y la información adicional incluida en las notas y anexos complementarios a los Estados Financieros. Las afirmaciones sobre hechos futuros expuestas son responsabilidad exclusiva del Directorio.

San Carlos de Bariloche, Provincia de Río Negro, 7 de febrero de 2025.



**Aurelia P. Schepis**  
Abogada  
Síndico



**Carlos A. Gardella**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T°. VI F°. 80  
Síndico

**POR COMISION FISCALIZADORA**





# INVAP

## ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Correspondientes al período  
de seis meses finalizado  
el 31 de diciembre de 2024

San Carlos de Bariloche  
Río Negro / Argentina  
[invap.com.ar](http://invap.com.ar)



## ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

### CONTENIDO

- **Glosario de Términos**
- **Información Estatutaria y Entes Controlados**
- **Nómina de Autoridades**
- **Estados Financieros Intermedios Separados Condensados**
  - Estado de Situación Financiera Intermedio Separado Condensado
  - Estado del Resultado Integral Intermedio Separado Condensado
  - Estado de Cambios en el Patrimonio Intermedio Separado Condensado
  - Estado de Flujos de Efectivo Intermedio Separado Condensado
  - Notas a los Estados Financieros Intermedios Separados Condensados
    - Nota 1 – Información de la Compañía
    - Nota 2 – Bases para la Preparación de los Estados Financieros
    - Nota 3 – Composición de los Principales Rubros
    - Nota 4 – Información sobre Activos y Pasivos
    - Nota 5 – Ingresos por Contratos de Construcción
    - Nota 6 – Otros Ingresos
    - Nota 7 – Propiedades, Planta y Equipo
    - Nota 8 – Activos Intangibles
    - Nota 9 – Impuesto a las Ganancias
    - Nota 10 – Activos y Pasivos en Otras Monedas
    - Nota 11 – Gastos del Período
    - Nota 12 – Información sobre Partes Relacionadas
    - Nota 13 – Compromisos y Contingencias
    - Nota 14 – Avaes Recibidos de Terceros y Otorgados
    - Nota 15 – Hechos Posteriores
- **Informe de Auditoría sobre Estados Financieros Intermedios Separados Condensados**
- **Informe de Comisión Fiscalizadora sobre Estados Financieros Intermedios Separados Condensados**



Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

## GLOSARIO DE TÉRMINOS

Término	Definición
ARCA	Agencia de Recaudación y Control Aduanero
AGO/E	Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria
ARS	Peso argentino
Asociadas	Sociedades sobre las cuales INVAP S.A.U. posee influencia significativa, conforme a lo dispuesto por la NIC
ATB	Asociación de Tenedores de Bonos
AUD	Dólar australiano
BADLAR	Tasa de interés variable de bancos privados publicada por BCRA para depósitos a plazo fijo mayores a 1 millón de pesos. Por sus siglas en inglés: Buenos Aires Deposits of Large Amount Rate
BCBA	Bolsa de Comercio de Buenos Aires
BCRA	Banco Central de la República Argentina
BO	Boletín Oficial
BOB	Boliviano
BRL	Real brasileño
CINIIF	Comité de Interpretación de las Normas Internacionales de Información Financiera
CNEA	Comisión Nacional de Energía Atómica de Argentina
CNV	Comisión Nacional de Valores de la República Argentina
DZD	Dinar argelino
EGP	Libra egipcia
EUR	Euro
FACPCE	Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas
Grupo	Grupo económico formado por la Sociedad y sus subsidiarias
IASB	International Accounting Standards Board (en castellano, Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad)
INR	Rupia india
IPC	Índice de Precios al Consumidor
La Sociedad / INVAP	Indistintamente, INVAP S.A.U.
LGS	Ley General de Sociedades de la República Argentina (Ley N° 19.550 y sus modificatorias)
NIC	Norma Internacional de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera (o IFRS, por su siglas en inglés)
ON	Obligaciones Negociables
PEN	Poder Ejecutivo Nacional
RT	Resoluciones Técnicas emitidas por la FACPCE
Subsidiarias	Sociedades sobre las cuales la Sociedad tiene control. INVAP S.A.U., controla otras sociedades cuando está expuesto o tiene derecho a rendimientos variables y tiene la capacidad de influir en dichos rendimientos a través de su poder sobre las mismas, conforme a lo dispuesto por la NIIF 10
USD	Dólar estadounidense



Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

## INFORMACION ESTATUTARIA Y ENTES CONTROLADOS

Actividad Principal: Investigación y desarrollo de todo tipo de propiedades de la materia, procesos, productos y servicios de alto nivel tecnológico

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:  
Del estatuto: 1° de octubre de 1976 – N° Uno, Folio 1, Libro XI, Tomo I

De la última modificación:  
Diciembre 27, 2024 – N° Cuatro, Libro VII, Tomo I

Fecha en la que se cumple el plazo de duración de la Sociedad: 1° de Octubre de 2075

## ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Correspondiente al ejercicio económico N° 50 iniciado el 1° de julio de 2024  
Comparativo con el ejercicio anterior – Cifras en pesos argentinos

### COMPOSICIÓN DEL CAPITAL

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
700.000	\$ 10.000	7.000.000.000	7.000.000.000

### Información de los entes controlados con participación en el capital

#### INVAP INGENIERIA S.A. – 80.00%

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
26.525.463	\$ 1,00	26.525.463	26.525.463

#### BLACK RIVER TECHNOLOGY INC. - 100.00%

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
5.000	\$ 4,07	20.350	20.350
20.000	\$ 43,15	863.000	863.000

#### INVAP DO BRASIL LTDA – 99.99%

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
899.900	\$ 4,20	2.864.582	2.864.582

#### EÓLICA RIONEGRINA S.A. - 60.00%

Acciones Nominativas de 5 votos c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
10.799.987	\$ 1,00	10.799.987	10.799.987

#### INVAP NEDERLAND B.V. - 100.00%

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
1.000	\$ 22,4265	22.427	22.427

#### ICHOS B.V. - 100.00%

Acciones Nominativas de 1 voto c/u		Suscripto	Integrado
Cantidad	V/N	\$	\$
1.000	\$ 23,0859	23.086	23.086

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025



### NÓMINA DE AUTORIDADES

#### DIRECTORIO

<b>Presidente</b>	Vicente D. Campenni	Vto. Mandato: 30/06/2027
<b>Vicepresidente</b>	Germán Guido Lavalle	Vto. Mandato: 30/06/2027
<b>Directores Titulares</b>	Federico Lutz	Vto. Mandato: 30/06/2027
	Juan Pablo Ordoñez	Vto. Mandato: 30/06/2027
	Víctor Herrero	Vto. Mandato: 30/06/2027
	Carlos E. Montenegro	Vto. Mandato: 30/06/2027
	Luis E. Billinger Manciola	Vto. Mandato: 30/06/2025
<b>Directores Suplentes</b>	Bibiana R. Cruz	Vto. Mandato: 30/06/2027
	Eduardo F. Santos	Vto. Mandato: 30/06/2027
	Luis A. T. Rovere	Vto. Mandato: 30/06/2027
	Ricardo A. Quintana	Vto. Mandato: 30/06/2027
	María I. Ballesteros	Vto. Mandato: 30/06/2025

#### COMISIÓN FISCALIZADORA

<b>Síndicos Titulares</b>	Aurelia P. Schepis	Vto. Mandato: 30/06/2027
	Carlos A. Gardella	Vto. Mandato: 30/06/2027
	Miryam F. Lavazza	Vto. Mandato: 30/06/2027
<b>Síndicos Suplentes</b>	Yoanna M. García	Vto. Mandato: 30/06/2027
	Fernanda M. Domínguez	Vto. Mandato: 30/06/2027
	Horacio A. Orlando	Vto. Mandato: 30/06/2027

#### GERENCIAS

Gerencia General	Dario Giussi
Sub-Gerencia General Operativa	Gabriel Absi
Sub-Gerencia General de Administración Financiera y Corporativa	Ana Cabrera
Sub-Gerencia General de Desarrollo Organizacional	Marcelo Basigalup
Sub-Gerencia General de Estrategia	Ignacio Grossi
Sub-Gerencia General de Procesos y Sistemas	Sebastián Clasen
Gerencia de Negocios Espaciales	Luis Genovesse
Gerencia de Negocios Nucleares	Felipe Alborno
Gerencia de Negocios Gobierno	Javier Conti
Gerencia de Negocios SIT	Gustavo Kiessling
Gerencia de Ingeniería y Producción	Adrián Marcellino
Gerencia de Abastecimiento	Juan Pablo Brioni
Gerencia de Administración y Finanzas	Franco Cabrera Morrone
Gerencia de Personas y Organización	Natalia Silfeni
Gerencia de Relaciones Institucionales y Estratégicas	Verónica Gareá
Gerencia de Estrategia Tecnológica y de Negocios	Santiago Perez Ghiglia
Gerencia de Seg. Salud O. Ambiente y Calidad	José Cervera
Gerencia de Sistemas	Celeste Musso
Gerencia de Integración de Gestión	Roque Bevilacqua

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO**  
**Al 31 de diciembre de 2024, comparativo con el 30 de junio de 2024**  
 (Expresado en pesos argentinos)

	<u>Nota</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>30/6/2024</u>
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3-4.1.6-10	11.794.024.216	8.642.625.647
Activos financieros	3-4.1.6-10	8.134.145.072	5.637.620.158
Créditos por ventas	3-4.1.6-10	86.640.750.693	92.023.885.482
Activos por contratos de construcción	3-10	37.414.372.911	37.655.978.000
Otros créditos	3-4.2-10	50.084.230.432	53.744.328.056
Inventarios	3	13.469.869.422	11.455.243.567
<b>Total Activo Corriente</b>		<b><u>207.537.392.746</u></b>	<b><u>209.159.680.910</u></b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Activos por derechos de uso	3	731.988.321	500.830.843
Activos financieros	3-4.1.6	373.780.794	373.780.794
Inversiones en sociedades controladas	3	5.200.004.222	8.453.549.154
Propiedades de inversión	3	1.555.586.989	1.555.586.989
Propiedades, planta y equipo	3-7	77.252.632.670	77.495.177.821
Activos intangibles	3-8	24.552.571.595	23.367.867.476
<b>Total Activo No Corriente</b>		<b><u>109.666.564.591</u></b>	<b><u>111.746.793.077</u></b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b><u>317.203.957.337</u></b>	<b><u>320.906.473.987</u></b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Acreedores comerciales	3-4.1.6-10	26.983.044.122	32.275.185.158
Pasivos por contratos de construcción	3	86.643.514.309	95.022.443.987
Pasivos financieros	3-4.1.3-10	21.306.044.087	15.608.732.399
Beneficios al personal	3-4.2-10	14.877.495.348	19.706.144.937
Otras deudas	3-4.1.6-10	335.400.000	359.037.520
Impuestos y otros gravámenes	3-4.2-10	1.280.860.015	641.945.494
Impuesto a las ganancias a pagar	3-9.2	1.059.575.837	3.732.037.387
Provisiones	3	1.321.958.149	368.533.191
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b><u>153.807.891.867</u></b>	<b><u>167.714.060.073</u></b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Pasivos financieros	3-4.1.3-10	8.352.427.441	1.190.611.542
Beneficios al personal	3-4.2	191.990.886	209.394.205
Otras deudas	3-4.1.6-10	3.556.194.504	3.206.976.319
Pasivos por impuesto diferido	3-9.1	26.529.634.653	27.084.892.283
<b>Total Pasivo No Corriente</b>		<b><u>38.630.247.484</u></b>	<b><u>31.691.874.349</u></b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b><u>192.438.139.351</u></b>	<b><u>199.405.934.422</u></b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Aporte de los propietarios		64.912.181.769	64.912.181.769
Reservas, otros resultados integrales y resultados acumulados		59.853.636.217	56.588.357.796
<b>Total Patrimonio Neto</b>		<b><u>124.765.817.986</u></b>	<b><u>121.500.539.565</u></b>
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO</b>		<b><u>317.203.957.337</u></b>	<b><u>320.906.473.987</u></b>

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDEZZA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche - Provincia de Río Negro

**ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO**  
**Por los períodos de seis y tres meses finalizados el 31 de diciembre de 2024,**  
**comparativo con los mismos períodos del ejercicio anterior**  
 (Expresado en pesos argentinos)

Nota	31/12/2024		31/12/2023		
	6 meses (julio - diciembre)	3 meses (octubre - diciembre)	6 meses (julio - diciembre)	3 meses (octubre - diciembre)	
Ingresos por contratos de construcción	5	104.555.299.479	59.967.449.057	135.805.419.456	69.573.925.663
Costo de ejecución de los contratos	11.1	(77.786.210.550)	(45.641.517.857)	(85.332.725.178)	(42.049.665.657)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>26.769.088.929</b>	<b>14.325.931.200</b>	<b>50.472.694.278</b>	<b>27.524.260.006</b>
Gastos de administración	11.2	(12.350.381.268)	(6.169.480.608)	(9.771.089.716)	(5.161.213.133)
Gastos de comercialización	11.2	(2.337.022.158)	(1.112.196.786)	(2.366.550.446)	(1.211.991.381)
Otros ingresos	6	31.904.538	15.664.047	2.657.753	(145.783.703)
Otros egresos	11.2	(808.640.111)	(530.210.432)	(1.299.398.544)	(1.004.160.755)
<b>Ganancia operativa</b>		<b>11.304.949.930</b>	<b>6.529.707.421</b>	<b>37.038.313.325</b>	<b>20.001.111.034</b>
Resultado de inversiones en sociedades controladas y negocios conjuntos		3.271.490.730	556.394.228	2.980.229.661	307.250.464
Resultados financieros	4.1.4	(621.981.522)	(2.848.237.904)	9.394.988.368	12.758.343.649
Resultados de la posición monetaria neta		(7.701.744.012)	(1.779.305.582)	(33.157.045.547)	(23.670.429.974)
<b>Resultado antes del impuesto a las ganancias</b>		<b>6.252.715.126</b>	<b>2.458.558.163</b>	<b>16.256.485.807</b>	<b>9.396.275.173</b>
Impuesto a las ganancias	9.1	(2.556.497.084)	(815.238.320)	(4.819.258.777)	(546.397.218)
<b>Resultado del período</b>		<b>3.696.218.042</b>	<b>1.643.319.843</b>	<b>11.437.227.030</b>	<b>8.849.877.955</b>
<b>Otro resultado integral del período</b>					
<b>Que se reclasificará en resultados</b>					
Diferencias de conversión		(430.939.621)	1.535.291.379	(251.182.568)	(278.582.577)
<b>Que no se reclasificará en resultados</b>					
(Déficit) / Superávit de revaluación		-	-	15.098.612.568	13.212.036.190
<b>Total otro resultado integral del período</b>		<b>(430.939.621)</b>	<b>1.535.291.379</b>	<b>14.847.430.000</b>	<b>12.933.453.613</b>
<b>Resultado integral total del período</b>		<b>3.265.278.421</b>	<b>3.178.611.222</b>	<b>26.284.657.030</b>	<b>21.783.331.568</b>

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
 C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
 Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
 Contador Público (U.N.C.)  
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
 con informe del 07/02/2025

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024, comparativo con el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2023 (Expresado en pesos argentinos)

Concepto	Aporte de los propietarios		Resultado integral total acumulado					Total atribuible a los accionistas de la sociedad					Total
	Capital	Ajuste de capital	Saldo por diferencias de conversión	Superávit de revaluación	Reserva legal	Reserva facultativa	Otras reservas	Reserva especial CNV Res 777/18	Resultados no asignados	Ganancias acumuladas		Total	
										Reserva legal	Reserva facultativa		
<b>Saldos al 30 de junio de 2024</b> Distribución AGO/E 27/09/24: * Asignación a reserva legal * Asignación a reserva facultativa Ganancia del período Otro resultado integral del período <b>Total al 31 de diciembre de 2024</b>	7.000.000.000	57.912.181.769	(2.358.333.767)	7.192.146.475	3.585.734.695	23.808.361.248	1.575.154.721	14.823.323.013	7.961.971.411	-	-	121.500.539.665	
					398.098.570	7.563.872.841	-	-	(398.098.570)	-	-	-	
			(430.939.621)		-	-	-	-	(7.563.872.841)	-	-	3.696.218.042	
	7.000.000.000	57.912.181.769	(2.789.273.388)	7.192.146.475	3.983.833.265	31.372.234.089	1.575.154.721	14.823.323.013	3.696.218.042	-	-	124.765.817.986	
Concepto	Aporte de los propietarios		Resultado integral total acumulado					Total atribuible a los accionistas de la sociedad					Total
	Acciones	Ajuste de capital	Saldo por diferencias de conversión	Superávit de revaluación	Reserva legal	Reserva facultativa	Otras reservas	Reserva especial CNV Res 777/18	Resultados no asignados	Ganancias acumuladas		Total	
										Reserva legal	Reserva facultativa		
<b>Saldos al 30 de junio de 2023</b> Distribución AGO 23/10/23: * Asignación a reserva legal * Asignación a reserva facultativa * Asignación a reserva programa de talentos Ganancia del período Otro resultado integral del período <b>Total al 31 de diciembre de 2023</b>	7.000.000.000	57.912.181.769	(408.384.976)	8.598.801.452	3.084.937.366	15.868.366.709	-	14.823.323.013	10.015.946.588	-	-	116.894.971.921	
					500.797.329	7.939.994.539	-	-	(500.797.329)	-	-	-	
					-	-	1.575.154.720	-	(7.939.994.539)	-	-	-	
			(251.182.568)		-	-	-	-	(1.575.154.720)	-	-	11.437.227.030	
	7.000.000.000	57.912.181.769	(659.567.544)	23.697.214.020	3.585.734.695	23.808.361.248	1.575.154.720	14.823.323.013	11.437.227.030	-	-	143.179.628.951	

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26



LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

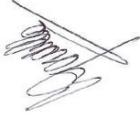


Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - San Carlos de Bariloche – Provincia de Río Negro

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO SEPARADO CONDENSADO**  
**(Método Indirecto)**  
**Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,**  
**comparativo con el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2023**  
**(Expresado en pesos argentinos)**



	<u>Nota</u>	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
<b>Flujo de efectivo por las actividades de operación</b>			
Ganancia del período		3.696.218.042	11.437.227.030
<b>Ajustes para conciliar el flujo de efectivo operativo</b>			
Impuesto a las ganancias	9.1	2.556.497.084	4.819.258.777
Amortización de propiedades, planta y equipo		1.634.888.411	2.098.079.622
Amortización de activos intangibles		1.043.720.089	1.431.995.755
Resultado de inversiones en sociedades controladas y negocios conjuntos		(3.271.490.730)	(2.980.229.661)
Resultado por intereses devengados		(400.190.090)	(1.097.283.387)
Valor residual bajas de activos no corrientes		(21.176.668)	166.914.519
<b>Cambios en activos y pasivos operativos</b>			
Disminución / (Aumento) en créditos por ventas		5.383.134.789	(32.601.906.660)
Disminución en contratos de construcción		241.605.089	9.037.359.331
Disminución en otros créditos		3.660.097.624	9.638.333.216
(Aumento) / Disminución en activos por derechos de uso		(231.157.478)	68.819.822
(Aumento) en inventarios		(2.014.625.855)	(2.992.807.764)
(Disminución) / Aumento en acreedores comerciales		(5.292.141.036)	12.857.256.062
(Disminución) / Aumento en pasivos por contratos de construcción		(8.378.929.678)	13.819.338.425
(Disminución) en beneficios al personal		(4.846.052.908)	(12.061.907.311)
Aumento / (Disminución) en impuestos y otros gravámenes		638.914.521	(4.069.451.575)
(Disminución) / Aumento en impuesto a las ganancias		(5.228.958.634)	5.130.438.911
Aumento / (Disminución) en provisiones		953.424.958	(1.470.335.642)
Aumento en otras deudas		325.580.665	920.542.235
(Disminución) en pasivos por impuestos diferidos		(555.257.630)	(6.292.032.651)
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas</b>		<b>(10.105.899.435)</b>	<b>7.859.609.054</b>
<b>Flujo de efectivo por las actividades de inversión</b>			
Cobro por inversiones en sociedades controladas y negocios conjuntos		6.525.035.662	1.497.541.930
Pagos por adquisición de activos financieros		(2.496.524.914)	-
Cobro por ventas de propiedades, planta y equipo		14.651.099	-
Pago por compras de propiedades, planta y equipo		(1.405.866.768)	(1.941.637.986)
Pago por compras de activos intangibles		(2.208.375.131)	(3.332.802.941)
<b>Flujo de efectivo utilizado en las actividades de inversión</b>		<b>428.919.948</b>	<b>(3.776.898.997)</b>
<b>Flujo de efectivo por las actividades de financiación</b>			
Préstamos bancarios y otros pasivos		13.259.317.677	(3.451.356.217)
<b>Flujo de efectivo procedente de las actividades de financiación</b>		<b>13.259.317.677</b>	<b>(3.451.356.217)</b>
<b>Flujo neto del efectivo del período</b>		<b>3.582.338.190</b>	<b>631.353.840</b>
<b>Efectivo al inicio del período</b>		8.642.625.647	36.834.828.003
Diferencia de cotización y efecto conversión del efectivo y equivalentes de efectivo		(430.939.621)	(251.182.568)
(Disminución) / Aumento neto en el efectivo y equivalentes de efectivo		3.582.338.190	631.353.840
<b>Efectivo al final del período</b>	3	<b>11.794.024.216</b>	<b>37.214.999.275</b>

Las notas y anexos forman parte integrante de estos estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

**MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26



**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



**Ing. DARIO GIUSSI**  
 Gerente General



**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
 Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

**CARLOS ALFREDO GARDELLA**  
 Contador Público (U.N.C.)  
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
 SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 07/02/2025

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



### NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA

#### 1.1 Acerca de la Sociedad

INVAP fue creada el 1 de octubre de 1976 a partir de un convenio firmado entre la CNEA y el Gobierno de la Provincia de Río Negro.

INVAP es una Sociedad constituida de acuerdo a la LGS, y con arreglo a las correspondientes normas de la CNV. El estatuto de la Sociedad fue inscripto en la Inspección General de Personas Jurídicas de la Provincia de Río Negro el 1 de octubre de 1976, siendo su última modificación el 20 de noviembre de 2024 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 27 de diciembre de 2024. En cumplimiento a lo indicado en la Resolución General N° 629/2014 de la CNV se informa que los libros de comercio, libros societarios y los registros contables de INVAP se encuentran en la sede social de la Sociedad.

En la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de INVAP S.E., celebrada el día 20 de noviembre de 2024, se acordó la transformación por adopción del tipo societario Sociedad Anónima Unipersonal, denominación con la cual continuará desarrollando sus actividades, sin perjuicio de seguir siendo una empresa estatal -de capital ciento por ciento de la Provincia de Río Negro-, sin alteración de sus derechos y obligaciones -conforme lo establecido en el artículo 74 de la Ley General de Sociedades N° 19.550-, sin cambios en su operatoria ni en su estructura de gestión, y manteniendo el mismo número de CUIT (Clave Única de Identificación Tributaria).

#### 1.2 Composición corporativa

Al 31 de diciembre de 2024, las subsidiarias de la compañía son las que a continuación se detallan:

Sociedad	País	Moneda funcional	Participación Directa	Derechos de voto	Acciones
INVAP Ingeniería S.A.	Argentina	ARS	80%	80%	26.525.463
Eólica Rionegrina S.A.	Argentina	ARS	60%	76,14%	10.799.987
Fundación INVAP	Argentina	ARS	Socio Fundador		
Black River Technology Inc.	EE.UU.	USD	100%	100%	25.000
INVAP do Brasil Ltda.	Brasil	BRL	99,99%	99,99%	899.900
INVAP Nederland B.V.	Holanda	EUR	100%	100%	1.000
ICHOS B.V.	Holanda	EUR	100%	100%	1.000

La sociedad ha iniciado el proceso de inscripción de la sociedad INVAP MO LLC, en el estado de Missouri, USA. Dicha sociedad no ha tenido ningún tipo de actividad durante el período.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)**

**1.3 Actividades de la Sociedad y principales proyectos**

INVAP es una empresa que desarrolla proyectos tecnológicos de avanzada en diferentes campos de la industria nuclear, espacial, de defensa, comunicaciones, energía, seguridad, ambiente y medicina nuclear. Con experiencia en la gestación, implementación y administración de proyectos multidisciplinarios de alta complejidad, INVAP es capaz de generar productos y servicios de acuerdo con los requerimientos del cliente, satisfaciendo todas las etapas de un proyecto, desde el asesoramiento previo hasta la entrega de plantas o sistemas llave en mano y servicio de postventa, pasando por estudios de factibilidad, desarrollo, diseño, ingeniería, abastecimiento, construcción, fabricación, montaje, integración y ensayos. Estos proyectos tienen la finalidad de mejorar la calidad de vida de las personas y aportar al desarrollo sustentable.

En el área nuclear es reconocida a nivel global como proveedor confiable de tecnología nuclear de última generación, formando parte del grupo líder en la construcción de reactores de producción de radioisótopos con aplicaciones en los campos de la medicina, el ambiente, la industria, la agricultura, la educación, la ciencia y la tecnología.

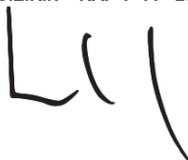
Entre sus productos se encuentra la construcción de plantas de producción de molibdeno-99, de combustibles nucleares y de reactores de investigación de baja potencia. Asimismo brinda servicios a centrales y a otras instalaciones nucleares, desarrollando soluciones a medida para atender necesidades operacionales y de mantenimiento. Estas capacidades se aplican también a modificaciones de sistemas de plantas existentes y a unidades de recambio originalmente fabricadas por otros proveedores.

En el área espacial INVAP ha ganado un lugar de privilegio en el escenario internacional de la tecnología satelital ya que posee la capacidad de generar proyectos satelitales completos, desde el concepto de la misión hasta la puesta en órbita del satélite y su operación, exceptuando el lanzamiento, incluyendo la entrega llave en mano de instalaciones asociadas del segmento terreno. Se encuentran en ejecución proyectos de satélites de observación del mar y zonas costeras y telecomunicaciones, entre otros, participando también en el ámbito del desarrollo de satélites geoestacionarios de telecomunicaciones.

En el área de tecnología para la Defensa, Seguridad y Ambiente, fabrica radares secundarios monopulso y radares de vigilancia y control del tránsito aéreo y terrestre, de uso civil y militar, como radares 3D de largo alcance y radares móviles. La provisión incluye infraestructura civil de instalación asociada, comunicaciones, radomos, instrumental, simuladores y sistemas de información para control, operación y mantenimiento, así como soporte logístico y capacitación. En Seguridad INVAP cuenta con un sistema óptico de giro estabilizado para operar en aeronaves, así como sistemas aéreos no tripulados. En el área de Ambiente, ha diseñado y provisto Sistemas de Radares meteorológicos, incluyendo centro de operaciones y procesamiento proveyendo información para meteorología, hidrología e investigación.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

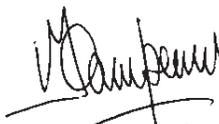
MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26



LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 1 INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA (Cont.)**

En el área de proyectos de integración tecnológica se encuentran todos los desafíos innovadores que INVAP tiene la capacidad de afrontar y que se escapan de los rubros de los proyectos nucleares, espaciales o de defensa, seguridad y ambiente. Dentro de este marco INVAP, trabaja en proyectos con empresas de rubros disímiles, contemplando la promoción de fuentes renovables de energía.

La división de Sistemas Médicos contempla, a nivel nacional como internacional, la construcción de centros de terapia radiante “llave en mano”, diseño de búnkers, cálculos de blindaje, construcción y seguimiento de obras civiles e implementación regulatoria según normativas locales, el suministro y puesta en marcha de equipamiento de braquiterapia, terapia radiante, protonterapia y radiofarmacia con sus respectivos procesos de validación y puesta en marcha, programas de mantenimiento preventivo y correctivo, garantías y repuestos de todos los equipamientos y programas de capacitación en flujo de trabajo clínico, operación y mantenimiento para profesionales médicos.

**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**2.1 Normas contables aplicadas**

De acuerdo con lo dispuesto en el Título IV, Régimen Informativo Periódico, Capítulo I, Régimen Informativo, Sección I, Disposiciones Generales, Artículo 1°, punto b.1) del texto ordenado de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) (N.T. 2013), la Sociedad ha optado por presentar sus estados financieros correspondientes a períodos intermedios en la forma condensada prevista en la Norma Internacional de Contabilidad (“NIC”) N° 34, “Información financiera intermedia”.

La presente información financiera intermedia condensada no incluye toda la información que requieren las NIIF para la presentación de estados financieros completos, por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la NIC 34. Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio económico terminado el 30 de junio de 2024, los que han sido preparados de acuerdo con las NIIF.

Los importes y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2024 y al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2023, son parte integrante de los estados financieros intermedios condensados mencionados precedentemente y tienen el propósito de que se lean sólo en relación con esos estados financieros.

La NIC N° 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias” requiere que los estados financieros de una entidad, cuya moneda funcional sea la de una economía de alta inflación, se expresen en términos de la unidad de medida a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

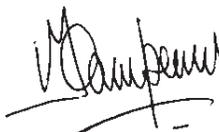
MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26



LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como de alta inflación en los términos de las NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en los tres años que se aproxime o exceda el 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como de alta inflación a partir del 1° de julio de 2018.

A su vez, la Ley N° 27.488 (BO 04/12/2018) modificó el artículo 10° de la Ley 23.928 y sus modificatorias, estableciendo que la derogación de todas las normas legales o reglamentarias que establecen o autorizan la indexación por precios, actualización monetaria, variación de costos o cualquier otra forma de repotenciación de las deudas, impuestos, precios o tarifas de los bienes, obra o servicios, no comprende a los estados financieros, respecto de los cuales continuará siendo de aplicación lo dispuesto en el artículo 62 in fine de la LGS (T.O. 1984) y sus modificatorias. Asimismo, el mencionado cuerpo legal dispuso la derogación del Decreto N° 1269/2002 del 16 de julio de 2002 y sus modificatorios y delegó en el PEN, a través de sus organismos de contralor, establecer la fecha a partir de la cual surtirán efecto las disposiciones citadas en relación con los estados financieros que les sean presentados.

Por lo tanto, mediante su Resolución General 777/2018 (BO 28/12/2018), la CNV dispuso que las entidades emisoras sujetas a fiscalización deberán aplicar a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive, el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea conforme lo establecido por la NIC 29.

Asimismo dicha Resolución establece que en virtud del mecanismo de ajuste por inflación establecido en las normas contables aplicadas, por el saldo de revaluación reclasificado a resultados no asignados a la fecha de transición, se deberá constituir una reserva especial con el monto equivalente al superávit o saldo de revaluación determinado en términos reales.

De acuerdo con la NIC 29, los estados financieros de una entidad que informa en la moneda de una economía de alta inflación deben reportarse en términos de la unidad de medida vigente a la fecha de los estados financieros. Todos los montos del estado de situación financiera que no se indican en términos de la unidad de medida actual a la fecha de los estados financieros deben actualizarse aplicando un índice de precios general. Todos los componentes del estado de resultados deben indicarse en términos de la unidad de medida actualizada a la fecha de los estados financieros, aplicando el cambio en el índice general de precios que se haya producido desde la fecha en que los ingresos y gastos fueron reconocidos originalmente en los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

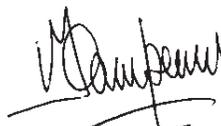
MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26



LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

Resumidamente, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos, se ajustarán en función a tales acuerdos. Las partidas no monetarias medida a sus valores corrientes al final del período sobre el que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por un índice general de precios.

Las cifras al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, que se exponen en estos estados financieros consolidados a efectos comparativos, surgen de ajustar por inflación los importes de los estados financieros a dicha fecha, conforme a lo descripto anteriormente.

**2.2 Emisión y Aprobación**

El 07 de febrero de 2025, el Directorio de la Sociedad aprobó los presentes estados financieros y autorizó su emisión.

**2.3 Negocio en marcha**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados no existía incertidumbre, basada en sucesos o condiciones, que pusieran en dudas el hecho de que la Sociedad y sus subsidiarias seguirán operando normalmente como negocio en marcha.

**2.4 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que han entrado en vigor a partir del ejercicio iniciado el 1 de julio de 2024**

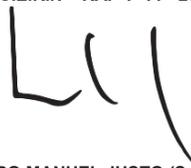
A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, existen nuevas normas, y nuevas enmiendas e interpretaciones a las normas ya existentes las cuales se describen a continuación, de efectiva aplicación por la Sociedad. Sin embargo, ninguno de esos cambios ha tenido impacto material sobre las cifras de sus Estados Financieros.

**Modificaciones a la NIC 1 - Clasificación de pasivos como actuales o no corrientes**

Las enmiendas en la clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes (enmiendas a la NIC 1) afectan solo la presentación de pasivos en el estado de situación financiera, no el monto o el momento del reconocimiento de cualquier activo, ingreso o gasto de pasivo, o la información que las entidades revelan sobre esos conceptos.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

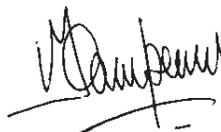
MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26



LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

Las modificaciones:

- aclaran que la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes debe basarse en los derechos existentes al final del período sobre el que se informa y alinear la redacción en todos los párrafos afectados para referirse al "derecho" a diferir la liquidación en al menos doce meses y hacer explícito que solo los derechos vigentes "al final del período de informe" deberían afectar la clasificación de un pasivo;
- aclaran que la clasificación no se ve afectada por las expectativas sobre si una entidad ejercerá su derecho a diferir la liquidación de un pasivo; y
- dejan claro que la liquidación se refiere a la transferencia a la contraparte de efectivo, instrumentos de patrimonio, otros activos o servicios.

**Modificaciones NIIF 16 - Pasivo por arrendamiento y venta posterior:**

El pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior requiere que un arrendatario-vendedor mida posteriormente los pasivos por arrendamiento que surgen de un arrendamiento posterior de manera que no reconozca ningún monto de la ganancia o pérdida que se relacione con el derecho de uso. Los nuevos requisitos no impiden que un vendedor-arrendatario reconozca en resultados cualquier ganancia o pérdida relacionada con la terminación parcial o total de un arrendamiento.

Las enmiendas también incluyen un ejemplo ilustrativo modificado y uno nuevo.

La modificación tiene por objeto mejorar los requisitos de registro de la venta y el arrendamiento posterior bajo NIIF 16.

**Modificaciones NIC 1 – Pasivos no corriente con condiciones pactadas**

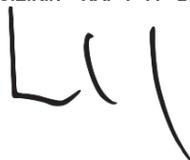
La nueva enmienda tiene como fin modificar los requisitos introducidos por la clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes sobre cómo una entidad clasifica la deuda y otros pasivos financieros como corrientes o no corrientes en circunstancias particulares.

Solo las condiciones pactadas con las que una entidad debe cumplir en o antes de la fecha de presentación pueden afectar la clasificación de un pasivo como corriente o no corriente. Además, una entidad tiene que revelar información en las notas que permita a los usuarios de los estados financieros comprender el riesgo de que los pasivos no corrientes con convenios puedan volverse reembolsables dentro de los doce meses.

Adicionalmente establece diferir la fecha de entrada en vigor de las modificaciones publicadas en enero de 2020 al 1 de enero de 2024.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

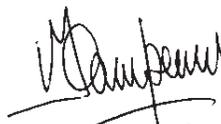
MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26



LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

**Modificaciones a NIC 7 y NIIF 7 - Acuerdos de financiación con proveedores**

Los principales cambios resultantes de las modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7 sobre acuerdos de financiación de proveedores son:

- No define acuerdos de financiación de proveedores. En cambio, se describen las características de un acuerdo para el cual una entidad está obligada a proporcionar información. Las modificaciones señalan que los acuerdos que son únicamente mejoras crediticias para la entidad o instrumentos utilizados por la entidad para liquidar directamente con un proveedor los importes adeudados no son acuerdos de financiación de proveedores.
- Agrega dos objetivos de exposición. Las entidades deberán revelar en las notas información que permita a los usuarios de los estados financieros evaluar cómo los acuerdos de financiación con proveedores afectan los pasivos y flujos de efectivo de una entidad y comprender el efecto de los acuerdos de financiación con proveedores sobre la exposición de una entidad al riesgo de liquidez y cómo la entidad podría verse afectada si los acuerdos ya no estuvieran disponibles para ella.
- Complementa los requisitos actuales de las NIIF agregando a la NIC 7 requisitos de exposición adicionales sobre:
  - los términos y condiciones de los acuerdos de financiación de proveedores;
  - para los acuerdos, al principio y al final del período sobre el que se informa:
    - (a) los valores en libros de los pasivos financieros que forman parte del acuerdo;
    - (b) el valor en libros de los pasivos financieros revelados en a) por los cuales los proveedores ya han recibido el pago de los proveedores financieros;
    - (c) el rango de fechas de vencimiento de pago de los pasivos financieros revelados en a) y las cuentas por pagar comerciales comparables que no forman parte de un acuerdo de financiación de proveedores; y
  - el tipo y efecto de los cambios no monetarios en los valores en libros de los pasivos financieros que forman parte del acuerdo.

**2.5 Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones emitidas aún no vigentes**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, existen nuevas normas, y nuevas enmiendas e interpretaciones a las normas detalladas a continuación, que aún no son de efectiva aplicación y que no han sido adoptadas por la Sociedad

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

**NIIF 18 Presentación e información a revelar en los estados financieros**

La NIIF 18 introduce tres categorías definidas de ingresos y gastos (operación, inversión y financiación) para mejorar la estructura del estado de resultado, y exige a todas las empresas que presenten nuevos subtotales definidos, incluido el resultado operativo. La estructura mejorada y los nuevos subtotales ofrecerán a los inversores un punto de partida coherente para analizar el rendimiento de las empresas y facilitarán la comparación entre ellas.

Adicionalmente, la NIIF 18 exige a las empresas que revelen explicaciones sobre las mediciones específicas de la empresa relacionadas con el estado de resultado, denominadas medidas del rendimiento definidas por la gestión. Los nuevos requerimientos mejorarán la disciplina y la transparencia de estas medidas del rendimiento definidas por la gestión y, si los estados financieros están sujetos a auditoría, estas medidas también lo estarán.

Finalmente, la NIIF 18 establece orientaciones más detalladas sobre cómo organizar la información y si debe proporcionarse en los estados financieros principales o en las notas. Se espera que los cambios proporcionen información más detallada y útil.

La NIIF 18 también exige a las empresas más transparencia sobre los gastos operativos, para ayudar a los inversores a encontrar y comprender la información que necesitan.

La nueva norma entrará en vigencia para los períodos de presentación de informes anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027. Se requiere aplicación retrospectiva.

**NIIF 19 Subsidiarias que no son de interés público**

La misma permite a las subsidiarias elegibles utilizar Normas de Contabilidad NIIF con revelaciones reducidas.

Su aplicación reducirá los costos de preparación de los estados financieros de las subsidiarias manteniendo la utilidad de la información para los usuarios de sus estados financieros. Cuando la empresa matriz prepara sus estados financieros consolidados que cumplen con las Normas de Contabilidad NIIF, sus subsidiarias deben informar a la matriz utilizando las mismas. A pesar de ello, para sus propios estados financieros, las subsidiarias pueden optar por las Normas de Contabilidad NIIF, las Normas de Contabilidad NIIF para las PYMES o las normas de contabilidad nacionales.

Aquellas subsidiarias que utilicen Normas de Contabilidad NIIF para sus propios estados financieros proporcionan revelaciones que pueden ser desproporcionadas respecto de las necesidades de información de sus usuarios.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

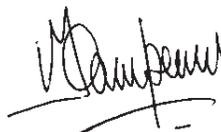
MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26



LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

El objetivo de la NIIF 19 será:

- Permitir a las subsidiarias mantener un solo conjunto de registros contables con el fin de satisfacer las necesidades tanto de su empresa matriz como de los usuarios de sus estados financieros; y
- Reducir los requisitos de divulgación, permitiendo divulgaciones reducidas que se adaptan mejor a las necesidades de los usuarios de sus estados financieros.

La nueva norma entrará en vigencia para los períodos de presentación de informes anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027 con aplicación anticipada permitida.

**Modificaciones a la NIIF 9 y 7**

Incorporan modificaciones a la clasificación y medición de instrumentos financieros para abordar los temas identificados durante la revisión de la implementación posterior de los requerimientos de clasificación y medición de instrumentos financieros de NIIF 9.

Las modificaciones son efectivas para los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.

**Mejoras anuales de las Normas NIIF**

Contiene enmiendas a cinco normas como resultado del proyecto anual de mejoras del IASB. Las normas modificadas son:

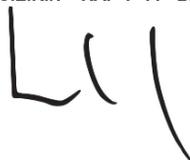
- NIIF1: Adopción por primera vez de normas internacionales de información financiera;
- NIIF7: Instrumentos Financieros: Revelaciones y sus correspondientes orientaciones sobre la aplicación de NIIF 7;
- NIIF9: Instrumentos Financieros;
- NIIF 10: Estados financieros consolidados
- NIC 7 Flujos de efectivo.

Las modificaciones son efectivas para los ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados, la Sociedad estima que el impacto de adopción de las normas e interpretaciones o modificaciones a las mismas, cuya vigencia es a partir de ejercicios anuales que comiencen a partir de enero 2026, no es significativo para los estados financieros de la sociedad, excepto por las modificaciones requeridas por la NIIF 18, las cuales están siendo evaluadas por el Directorio.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

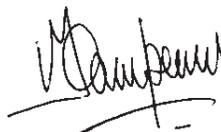
MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26



LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 2 BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS (Cont.)**

**2.6 Juicios contables críticos y fuentes clave de estimaciones de incertidumbres**

En la aplicación de las políticas contables, los directores deben hacer juicios, estimaciones e hipótesis sobre los importes en libros de los activos y pasivos que no están disponibles en otras fuentes. Las estimaciones e hipótesis asociadas se basan en la experiencia histórica y en otros factores que se consideran como relevantes. Los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones.

Las estimaciones y las hipótesis subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión, si esa revisión afecta solamente a ese período y a períodos futuros si la revisión afecta tanto al período corriente como a períodos futuros.

Las principales áreas y rubros contables que requieren juicios y estimaciones significativas por parte de la Dirección en la preparación de estados financieros se encuentran descritas en los estados financieros separados al 30 de junio de 2024 y no ha habido variaciones significativas respecto de las mismas.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

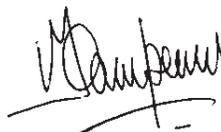
MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26



LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

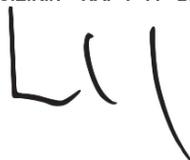
Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

### NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	<u>31/12/2024</u>	<u>30/6/2024</u>
<b>ACTIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>		
Caja moneda nacional	10.299.877	12.532.075
Caja otras monedas	12.675.382	21.592.144
Bancos moneda nacional	413.796.097	32.272.554
Bancos otras monedas	5.593.719.616	4.531.555.104
Inversiones en moneda nacional	5.763.533.244	4.044.673.770
<b>Total</b>	<b><u>11.794.024.216</u></b>	<b><u>8.642.625.647</u></b>
<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>		
En moneda nacional	3.479.645.987	926.671.749
En otras monedas	4.654.499.085	4.710.948.409
<b>Total</b>	<b><u>8.134.145.072</u></b>	<b><u>5.637.620.158</u></b>
<b>CRÉDITOS POR VENTAS</b>		
Deudores por ventas en moneda nacional	49.595.438.801	33.014.378.800
Deudores por ventas en otras monedas	38.394.590.050	58.357.925.054
Deudores por ventas en sucursales	95.033.759	1.346.815.273
Reembolsos exportación	647.662.139	686.590.305
Previsión para deterioro de activos financieros en moneda nacional	(1.599.730.102)	(734.208.642)
Previsión para deterioro de activos financieros en otras monedas	(492.243.954)	(647.615.308)
<b>Total</b>	<b><u>86.640.750.693</u></b>	<b><u>92.023.885.482</u></b>
<b>ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</b>		
En moneda nacional	28.363.018.899	30.885.694.670
En otras monedas	9.708.759.719	7.315.606.881
Previsión para deterioro en moneda nacional	(560.414.865)	(490.523.931)
Previsión para deterioro en otras monedas	(96.990.842)	(54.799.620)
<b>Total</b>	<b><u>37.414.372.911</u></b>	<b><u>37.655.978.000</u></b>
<b>OTROS CRÉDITOS</b>		
Impuesto al valor agregado saldo a favor	-	995.538.325
Seguros a devengar	384.326.367	184.525.882
Depósitos en garantía	12.366.025	4.092.864
Anticipo proveedores	41.229.611.716	48.652.248.946
Anticipo proveedores sucursales	15.323.098	16.828.691
Retenciones ingresos brutos	134.182.654	147.465.385
Derechos aduaneros	12.043.548	7.511.571
Otros créditos en moneda nacional	1.977.563.056	1.591.024.754
Otros créditos en otras monedas	5.671.505.442	1.403.626.118
Otras cuentas a cobrar en sucursales	647.308.526	741.465.520
<b>Total</b>	<b><u>50.084.230.432</u></b>	<b><u>53.744.328.056</u></b>
<b>INVENTARIOS</b>		
Inventarios en tránsito	750.601.758	1.521.720.754
Inventarios en almacenes locales	473.388.217	473.388.217
Inventarios de la producción en proceso	12.245.879.447	9.460.134.596
<b>Total</b>	<b><u>13.469.869.422</u></b>	<b><u>11.455.243.567</u></b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

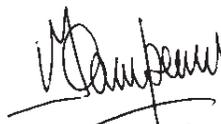
MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26



LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

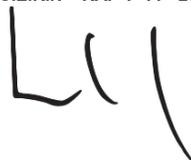
Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

### NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

	<u>31/12/2024</u>	<u>30/6/2024</u>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
<b>ACTIVOS POR DERECHOS DE USO</b>		
Activos por derechos de uso	731.988.321	500.830.843
<b>Total</b>	<b>731.988.321</b>	<b>500.830.843</b>
<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>		
En moneda nacional	229.353.385	229.353.385
En otras monedas	144.427.409	144.427.409
<b>Total</b>	<b>373.780.794</b>	<b>373.780.794</b>
<b>INVERSIONES EN SOCIEDADES CONTROLADAS</b>		
Black River Technology Inc.	-	5.768.724
INVAP NEDERLAND BV	1.216.197.664	2.708.124.488
ICHOS BV	2.462.653.343	3.983.377.976
Invap Ingeniería SA	979.577.372	879.615.280
Eólica Rionegrina SA	455.249.974	459.820.607
Otras en moneda nacional	86.325.869	416.842.079
<b>Total</b>	<b>5.200.004.222</b>	<b>8.453.549.154</b>
<b>PROPIEDADES DE INVERSIÓN</b>		
Terrenos / Mejoras	1.555.586.989	1.555.586.989
<b>Total</b>	<b>1.555.586.989</b>	<b>1.555.586.989</b>
<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>		
Inmuebles	64.166.698.424	64.585.544.266
Muebles y útiles	223.861.554	219.286.049
Máquinas y herramientas	2.324.534.209	2.471.480.525
Instrumental	809.023.791	674.433.397
Rodados	317.421.385	396.085.205
Equipos de computación	1.760.713.534	1.479.486.571
Instalaciones	925.557.799	1.139.851.523
Mejoras en inmuebles	2.765.957.753	2.836.879.745
Obras en curso	3.922.192.935	3.649.560.182
Otros bienes	36.671.286	42.570.358
<b>Total</b>	<b>77.252.632.670</b>	<b>77.495.177.821</b>
<b>ACTIVOS INTANGIBLES</b>		
Marcas y patentes	218.725.178	204.947.372
Desarrollos	10.907.936.755	10.908.046.235
Software	4.315.350.498	3.833.035.844
Activos para cumplimiento contratos	9.110.559.164	8.421.838.025
<b>Total</b>	<b>24.552.571.595</b>	<b>23.367.867.476</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

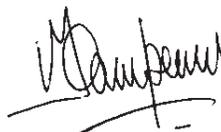
MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26



LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

### NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

	<u>31/12/2024</u>	<u>30/6/2024</u>
<b>PASIVO</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
<b>ACREEDORES COMERCIALES</b>		
En cuenta corriente moneda nacional	7.889.119.875	7.724.557.172
En cuenta corriente en otras monedas	19.045.086.476	24.481.342.572
En Sucursales	48.837.771	69.285.414
<b>Total</b>	<b><u>26.983.044.122</u></b>	<b><u>32.275.185.158</u></b>
<b>PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</b>		
En moneda nacional	45.582.512.918	47.973.116.316
En otras monedas	41.061.001.391	47.049.327.671
<b>Total</b>	<b><u>86.643.514.309</u></b>	<b><u>95.022.443.987</u></b>
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>		
En moneda nacional	10.357.562.751	3.518.013.735
En otras monedas	10.948.481.336	12.090.718.664
<b>Total</b>	<b><u>21.306.044.087</u></b>	<b><u>15.608.732.399</u></b>
<b>BENEFICIOS AL PERSONAL</b>		
Sueldos	3.907.008.786	4.366.296.165
Anses aportes y contribuciones	2.005.678.682	2.066.479.482
Aseguradora de riesgos de trabajo (ART)	78.986.042	82.070.646
Obras sociales	1.164.242.650	909.376.241
Plan de facilidades de pago ARCA	61.701.321	2.602.698.924
Vacaciones	5.416.508.800	4.854.258.347
Otros pasivos sociales en moneda nacional	1.722.709.023	1.232.277.402
Otros pasivos sociales en otras monedas	109.969.150	240.441.705
Sueldo Anual Complementario	-	2.266.522.651
Bono de participación del personal	410.690.894	1.085.723.374
<b>Total</b>	<b><u>14.877.495.348</u></b>	<b><u>19.706.144.937</u></b>
<b>OTRAS DEUDAS</b>		
En otras monedas	335.400.000	359.037.520
<b>Total</b>	<b><u>335.400.000</u></b>	<b><u>359.037.520</u></b>
<b>IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES</b>		
Otros impuestos y gravámenes ARCA	904.830.156	478.499.041
Dirección General de Rentas	9.050.342	29.580.564
Deudas Municipales	46.492.866	29.010.662
Pasivo por impuesto en otras monedas	95.509.369	104.855.227
Impuesto al Valor Agregado	224.977.282	-
<b>Total</b>	<b><u>1.280.860.015</u></b>	<b><u>641.945.494</u></b>
<b>IMPUESTO A LAS GANANCIAS A PAGAR</b>		
Impuesto a las ganancias a pagar	1.059.575.837	3.732.037.387
<b>Total</b>	<b><u>1.059.575.837</u></b>	<b><u>3.732.037.387</u></b>
<b>PROVISIONES</b>		
En moneda nacional	1.321.958.149	368.533.191
<b>Total</b>	<b><u>1.321.958.149</u></b>	<b><u>368.533.191</u></b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

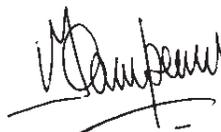
MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26



LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



### NOTA 3 COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS (Cont.)

	<u>31/12/2024</u>	<u>30/6/2024</u>
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>		
<u>PASIVOS FINANCIEROS</u>		
En moneda nacional	4.806.068	179.633.693
En otras monedas	8.347.621.373	1.010.977.849
<b>Total</b>	<b><u>8.352.427.441</u></b>	<b><u>1.190.611.542</u></b>
<u>BENEFICIOS AL PERSONAL</u>		
Otros pasivos sociales en moneda nacional	191.990.886	209.394.205
<b>Total</b>	<b><u>191.990.886</u></b>	<b><u>209.394.205</u></b>
<u>OTRAS DEUDAS</u>		
En otras monedas	3.556.194.504	3.206.976.319
<b>Total</b>	<b><u>3.556.194.504</u></b>	<b><u>3.206.976.319</u></b>
<u>IMPUESTO DIFERIDO</u>		
Pasivo por impuesto diferido	26.529.634.653	27.084.892.283
<b>Total</b>	<b><u>26.529.634.653</u></b>	<b><u>27.084.892.283</u></b>

### NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS

#### 4.1 Instrumentos Financieros

##### 4.1.1 Relevancia de los instrumentos financieros en la situación financiera y el rendimiento

Los instrumentos financieros la Sociedad consisten principalmente en efectivo, depósitos en bancos, instrumentos de mercado en moneda local, inversiones a corto plazo (plazos fijos en moneda local y extranjera), cuentas por cobrar y por pagar, deudas bancarias y financieras, pagaré bursátil y obligaciones negociables. El total de cada categoría de instrumentos financieros, medido de acuerdo con la NIIF 9, tal como se detalla en las políticas contables descriptas en los estados financieros separados al 30 de junio de 2024 a los estados financieros, es la que se muestra en la nota 4.1.2.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

### NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

#### 4.1.2 Partidas presentadas en el estado de situación financiera

El grupo presenta las siguientes categorías de activos financieros y pasivos financieros:

Concepto	31/12/2024	30/6/2024
<b>Activos financieros</b>		
A costo amortizado	97.327.217.967	101.332.785.768
A valor razonable con cambios en resultados	9.615.482.808	5.345.126.313
<b>Total</b>	<b>106.942.700.775</b>	<b>106.677.912.081</b>
<b>Pasivos financieros</b>		
A costo amortizado	60.533.110.154	52.640.542.938
<b>Total</b>	<b>60.533.110.154</b>	<b>52.640.542.938</b>

#### • Cuenta correctora para pérdidas crediticias

Cuando los activos financieros se hayan deteriorado por pérdidas crediticias, la entidad registra el deterioro en una cuenta separada, en lugar de reducir directamente el importe en libros del activo. A continuación se presenta una conciliación de las variaciones en dicha cuenta durante los períodos indicados:

Evolución	31/12/2024	30/6/2024
Saldo al inicio	(1.381.823.950)	(647.123.717)
Deterioros del período	(726.912.901)	(748.608.229)
Utilización del período	44.418.619	196.261.104
Diferencia de cambio	(27.655.824)	(182.353.108)
<b>Saldo al final del período</b>	<b>(2.091.974.056)</b>	<b>(1.381.823.950)</b>

#### • Incumplimientos y otras infracciones

La Sociedad no presenta incumplimientos u otro tipo de infracciones de préstamos y otras partidas por pagar en los períodos cubiertos por los presentes estados financieros separados.

#### • Plazos de vencimientos

A continuación se presentan los plazos de vencimiento para cada clase de activos financieros y pasivos financieros de la Sociedad:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

### NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

PLAZOS FIJOS	31/12/2024	30/6/2024
3 a 6 meses	37.881.688	43.600.054
<b>Total</b>	<b>37.881.688</b>	<b>43.600.054</b>

FONDOS COMUNES DE INVERSION	31/12/2024	30/6/2024
0 a 3 meses	9.241.702.014	4.971.345.519
<b>Total</b>	<b>9.241.702.014</b>	<b>4.971.345.519</b>

CREDITOS POR VENTAS	31/12/2024	30/6/2024
Vencido	695.623.184	75.529.880
0 a 3 meses	74.047.689.599	65.308.386.137
3 a 6 meses	-	10.816.998.416
6 meses a 1 año	11.897.437.910	15.822.971.049
<b>Total</b>	<b>86.640.750.693</b>	<b>92.023.885.482</b>

ACREEDORES COMERCIALES	31/12/2024	30/6/2024
Vencido	19.952.935.027	24.779.531.824
0 a 3 meses	6.915.300.069	7.445.820.291
3 a 6 meses	26.243.204	13.290.472
6 meses a 1 año	88.565.822	36.542.571
<b>Total</b>	<b>26.983.044.122</b>	<b>32.275.185.158</b>

PRESTAMOS BANCARIOS	31/12/2024	30/6/2024
0 a 3 meses	6.508.972.255	2.553.525.193
3 a 6 meses	3.103.575.116	285.368.710
6 meses a 1 año	2.270.397.852	667.184.508
<b>Total</b>	<b>11.882.945.223</b>	<b>3.506.078.411</b>

DEUDAS FINANCIERAS	31/12/2024	30/6/2024
0 a 3 meses	102.489.810	104.373.780
6 meses a 1 año	1.127.702	2.669.222
1 a 3 años	4.806.068	7.187.741
<b>Total</b>	<b>108.423.580</b>	<b>114.230.743</b>

PAGARÉ BURSÁTIL	31/12/2024	30/6/2024
0 a 3 meses	-	6.756.497.776
3 a 6 meses	-	3.314.192.494
6 meses a 1 año	2.592.596.058	-
<b>Total</b>	<b>2.592.596.058</b>	<b>10.070.690.270</b>

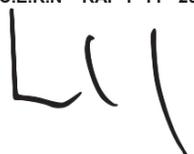
OBLIGACIONES NEGOCIABLES	31/12/2024	30/6/2024
0 a 3 meses	479.984.209	383.346.404
3 a 6 meses	379.294.379	689.419.838
6 meses a 1 año	5.867.606.706	852.154.474
1 a 3 años	8.347.621.373	1.183.423.801
<b>Total</b>	<b>15.074.506.667</b>	<b>3.108.344.517</b>

OTRAS DEUDAS	31/12/2024	30/6/2024
Vencido	25.800.000	27.618.271
0 a 3 meses	77.400.000	82.854.812
3 a 6 meses	77.400.000	82.854.812
6 meses a 1 año	154.800.000	165.709.625
1 a 3 años	2.962.794.504	2.406.046.466
3 a 5 años	593.400.000	800.929.853
<b>Total</b>	<b>3.891.594.504</b>	<b>3.566.013.839</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**4.1.3 Apertura Pasivos Financieros**

Concepto	31/12/2024	30/6/2024
<b>Corriente</b>		
Préstamos bancarios	11.882.945.223	3.506.078.411
Deudas financieras	103.617.512	107.043.002
Obligaciones negociables	6.726.885.294	1.924.920.716
Pagaré bursátil	2.592.596.058	10.070.690.270
<b>Total Corriente</b>	<b>21.306.044.087</b>	<b>15.608.732.399</b>
<b>No Corriente</b>		
Deudas financieras	4.806.068	7.187.741
Obligaciones negociables	8.347.621.373	1.183.423.801
<b>Total No Corriente</b>	<b>8.352.427.441</b>	<b>1.190.611.542</b>
<b>Total Pasivos financieros</b>	<b>29.658.471.528</b>	<b>16.799.343.941</b>

Concepto	Moneda	Tasa	Vencimiento	ARS	
				31/12/2024	30/6/2024
<b>En moneda local</b>					
<b>Préstamos bancarios</b>					
	ARS	-	jul-24	-	42.419.626
	ARS	38,87%	ene-25	443.875.178	-
	ARS	36,12%	feb-25	1.704.844.932	-
	ARS	38,87%	mar-25	499.359.575	-
	ARS	36,00%	may-25	418.147.945	-
	ARS	42,00%	jun-25	564.731.038	1.235.023.227
	ARS	34,00%	jul-25	950.224.064	-
	ARS	42,00%	ago-25	1.102.496.925	-
	ARS	32,43%	sep-25	1.315.015.534	-
	ARS	41,25%	nov-25	1.374.264.825	-
	ARS	41,50%	nov-25	1.424.949.373	-
				<b>9.797.909.389</b>	<b>1.277.442.853</b>
<b>Deudas financieras</b>					
	ARS	-	jul-24	-	103.007.387
	ARS	-	ene-25	100.169.215	-
	ARS	5,00%	ene-27	8.254.365	11.223.356
				<b>108.423.580</b>	<b>114.230.743</b>
<b>Obligaciones Negociables</b>					
ON CLASE 5 SERIE I	ARS	Badlar	jul-24	-	333.099.079
ON CLASE 5 SERIE II	ARS	Badlar	jul-25	456.035.850	740.031.134
				<b>456.035.850</b>	<b>1.073.130.213</b>
<b>Pagaré Bursátil</b>					
	ARS	42,00%	ago-24	-	1.232.843.619
				<b>-</b>	<b>1.232.843.619</b>
<b>Total en moneda local</b>				<b>10.362.368.819</b>	<b>3.697.647.428</b>
<b>En otras monedas</b>					
<b>Préstamos bancarios</b>					
	USD	2,95%	ago-24	-	1.116.338.071
	USD	2,50%	sep-24	-	1.112.297.487
	USD	3,00%	feb-25	1.044.299.180	-
	USD	3,00%	mar-25	1.040.736.654	-
				<b>2.085.035.834</b>	<b>2.228.635.558</b>
<b>Obligaciones Negociables</b>					
ON CLASE 4 SERIE III	USD	5,00%	may-26	1.425.280.143	2.035.214.304
ON CLASE 6 SERIE I	USD	5,00%	ago-26	13.193.190.674	-
				<b>14.618.470.817</b>	<b>2.035.214.304</b>
<b>Pagaré Bursátil</b>					
	USD	-	jul-24	-	1.899.119.515
	USD	-	ago-24	-	552.365.416
	USD	-	sep-24	-	2.451.484.930
	USD	-	oct-24	-	1.967.438.395
	USD	-	nov-24	-	1.967.438.395
	USD	1,00%	jul-25	1.296.425.091	-
	USD	1,00%	jul-25	761.574.968	-
	USD	1,50%	ago-25	534.595.999	-
				<b>2.592.596.058</b>	<b>8.837.846.651</b>
<b>Total en otras monedas</b>				<b>19.296.102.709</b>	<b>13.101.696.613</b>
<b>Total Pasivos financieros</b>				<b>29.658.471.528</b>	<b>16.799.343.941</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

• **Programa Global de emisión de Obligaciones Negociables**

La Asamblea de Accionistas de la Sociedad de fecha 19 de agosto de 2009, aprobó la creación del programa global para la emisión de obligaciones negociables simples, no convertibles en acciones, a corto, mediano y/o largo plazo por hasta un monto de USD 30.000.000 o su equivalente en cualquier otra moneda, siendo aprobado por la CNV el 30 de octubre de 2009 mediante Resolución de Directorio Nro. 16.216. En este marco se emitió la Clase I la que ha sido cancelada en su totalidad a la fecha.

La primera prórroga a la vigencia del Programa y el aumento del monto por USD 20.000.000, para elevarlo desde la suma de USD 30.000.000 a la suma de USD 50.000.000, fueron aprobados en la Asamblea de Accionistas de la Sociedad de fecha 22 de septiembre de 2014 y autorizados por la Resolución de Directorio de la CNV N° 17.546 de fecha 4 de noviembre de 2014. En este marco se emitieron la Clase II y la Clase III que han sido canceladas en su totalidad a la fecha.

La segunda prórroga de vigencia del Programa y la modificación de ciertos términos y condiciones fueron resueltas en la Asamblea de Accionistas de la Sociedad de fecha 29 de octubre de 2019 y autorizadas mediante Disposición de la Gerencia de Emisoras N° DI-2019-87-APN-GE#CNV, de fecha 20 de diciembre de 2019. En la misma asamblea se resolvió la última delegación de facultades en relación al Programa, de la Asamblea de Accionistas en el Directorio de la Sociedad.

Finalmente, la última prórroga de vigencia del Programa y modificación de ciertos términos y condiciones fue autorizada por Disposición de la Gerencia de Emisoras N° DI-2024-80-APN-GE#CNV, de fecha 25 de octubre de 2024.

• **Obligaciones Negociables-Clase IV**

Descripción de las condiciones de emisión

El 16 de abril de 2021 el Directorio resolvió la emisión de la clase IV por hasta USD 15.000.000, cuyas condiciones de emisión fueron establecidas en el Suplemento de Precio de fecha 13/05/2021.

En este marco se emitieron tres Series. La Serie I y Serie II han sido canceladas en su totalidad a la fecha.

A continuación se describen las principales condiciones de emisión de la Serie de Obligaciones Negociables Clase IV en circulación a la fecha:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

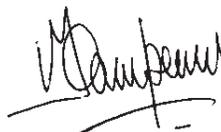
MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26



LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

Serie III

Denominadas en dólares estadounidenses, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	USD 3.211.000
Fecha de la emisión	26/05/2021
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/05/2026
Fecha de integración	26/05/2021
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/08/2021 hasta el 26/05/2026
Interés aplicable	Tasa fija 5%
Amortización	El capital será amortizado en 14 pagos trimestrales desde el 26/02/2023 hasta el 26/05/2026, 13 pagos equivalentes al 7,15% y el último pago equivalente al 7,05% del Valor Nominal.
Rescate Anticipado a Opción del Emisor	El Emisor tendrá la facultad de rescatar anticipadamente en forma total o parcial las Obligaciones Negociables Serie III. El rescate solo procederá una vez transcurridos 36 (treinta y seis meses) meses desde la Fecha de Emisión y Liquidación y deberá ser efectuado al valor residual de las Obligaciones Negociables Serie III rescatadas, más los intereses devengados y no abonados hasta la Fecha de Rescate.
Monto en circulación	Monto en circulación al cierre USD 1.374.308,00 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Clase IV son utilizados mayormente para la inversión en activos físicos en el país y para capital de trabajo, de acuerdo a las condiciones para el uso de los fondos establecidas en el Suplemento de Precio aplicable.

• **Obligaciones Negociables-Clase V**

Descripción de las condiciones de emisión

El 24 de mayo de 2022 el Directorio resolvió la emisión de la clase V por hasta USD 15.000.000, cuyas condiciones de emisión fueron establecidas en el Suplemento de Precio de fecha 22/07/2022. En este marco se emitieron dos Series. La Serie I ha sido cancelada en su totalidad a la fecha.

A continuación se describen las principales condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase V en circulación a la fecha:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

**Serie II**

Denominadas en pesos, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	ARS 569.444.444
Fecha de la emisión	29/07/2022
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	29/07/2025
Fecha de integración	29/07/2022
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 29/10/2022 hasta el 29/07/2025
Interés aplicable	Tasa de Referencia (promedio aritmético simple de las Tasas Badlar Privadas) + margen de corte 2%
Amortización	El capital será amortizado en 4 pagos trimestrales desde el 29/10/2024 hasta el 29/07/2025, cada pago equivalente al 25% del Valor Nominal.
Monto en circulación	Monto en circulación ARS 427.083.333 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Clase V son utilizados mayormente para la inversión en activos físicos en el país y para capital de trabajo, de acuerdo a las condiciones para el uso de los fondos establecidas en el Suplemento de Precios aplicable.

• **Obligaciones Negociables-Clase VI**

El 11 de diciembre de 2023 el Directorio resolvió actualizar el Prospecto del Programa vigente y la emisión de la clase VI por hasta USD 15.000.000, cuyas condiciones de emisión fueron establecidas en el Suplemento de Precio aplicable de fecha 15/08/2024.

A continuación se describen las principales condiciones de emisión de las Obligaciones Negociables Clase VI en circulación a la fecha:

**Serie I**

Denominadas en dólares estadounidenses, a ser integradas y pagaderas en pesos

Monto de la emisión	USD 12.721.364
Fecha de la emisión	26/08/2024
Precio de la emisión	100% valor nominal
Fecha de vencimiento	26/08/2026
Fecha de integración	26/08/2024
Fecha de pago de intereses	Los Intereses serán pagaderos trimestralmente desde el 26/11/2024 hasta el 26/08/2026
Interés aplicable	Tasa fija 5%
Amortización	El capital será amortizado en 5 pagos trimestrales desde el 26/08/2025 hasta el 26/08/2026, cada pago equivale al 20% del Valor Nominal.
Monto en circulación	Monto en circulación USD 12.721.364 con garantía patrimonial del emisor.

Los fondos netos provenientes de la colocación de las Obligaciones Negociables Clase VI son utilizados para la inversión en activos físicos en el país, para capital de trabajo y para refinanciación de pasivos, de acuerdo a las condiciones para el uso de los fondos establecidas en el Suplemento de Precios aplicable.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 07/02/2025

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



### NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)

- Tasas de interés y pautas de actualización para los créditos y obligaciones.

Los créditos y deudas no financieras no poseen cláusulas de actualización, con la excepción de los Planes de Facilidades de ARCA de la Sociedad Controlante que poseen al cierre tasas de interés mensual del 5,91 % y 15,27%.

En la Sociedad Controlante las tasas de interés correspondientes a los créditos, obligaciones negociables y operaciones de pagaré bursátil son las siguientes:

- Obligaciones Negociables Clase IV Serie III dólar linked: Tasa Fija 5,00 %
- Obligaciones Negociables Clase V Serie II en pesos: Tasa Badlar Privados +2 puntos
- Obligaciones Negociables Clase VI Serie I dólar linked: Tasa Fija 5,00 %
- Préstamos Prefinanciación Exportaciones en dólares HSBC Tasa Fija 3,00 %
- Préstamo bancario en pesos BANCO MACRO: Tasa Fija 42,00 %.
- Préstamo bancario en pesos BANCO GALICIA: Tasa Fija 42,00 %, Tasa Fija 41,50%
- Préstamo bancario en pesos BANCO BBVA: Tasa Fija 34,00 %
- Préstamo bancario en pesos BANCO NACION: Tasa Fija 38,87 %, Tasa Fija 36,12%  
Tasa Fija 36,00 %, Tasa Fija 32,43%
- Préstamo bancario en pesos BANCO PATAGONIA: Tasa Fija 41,25%
- Pagares bursátiles (dólares) dólar linked: Tasa fija 1,00%, Tasa Fija 1,50%

Las sociedades controladas del exterior no poseen créditos y deudas significativas con pautas de actualización.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

• **Información sobre garantías colaterales**

La Sociedad retiene a ciertos proveedores importes por pagar en carácter de garantías financieras asociadas al cumplimiento de las obligaciones pendientes de ejecución por parte de estos. Tales importes para los períodos cubiertos por los presentes estados financieros eran los siguientes:

Concepto	31/12/2024	30/6/2024
Importe retenido en pesos a proveedores como garantía de las obligaciones pendientes de ejecución por parte de éstos.	104.980.285	105.695.704

**4.1.4 Resultados Financieros incluidos en el resultado integral del período**

A continuación se presenta la apertura entre ingresos, costos y otros resultados financieros, que afectan al resultado integral total del período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024 (comparativo con el mismo período del 2023):

Concepto	31/12/2024	31/12/2023
<b><u>Ingresos financieros</u></b>		
Intereses	1.559.333.691	1.773.454.696
<b><u>Costos financieros</u></b>		
Intereses	(1.159.143.601)	(676.171.309)
<b><u>Otros resultados financieros</u></b>		
Diferencias de cambio, netas	(750.749.251)	12.303.287.543
Resultados operaciones de inversión, netos	1.210.108.066	(1.719.141.181)
Otros costos financieros, netos	(1.481.530.427)	(2.286.441.381)
<b>Total</b>	<b>(621.981.522)</b>	<b>9.394.988.368</b>

**4.1.5 Administración del Riesgo Financiero**

Los principales pasivos financieros de la Sociedad incluyen préstamos, cuentas por pagar comerciales, anticipos de clientes, planes de pagos previsionales, y otras cuentas por pagar. La finalidad principal de estos pasivos financieros es obtener financiación para las operaciones de la Sociedad.

La Sociedad cuenta con deudores comerciales, otras cuentas por cobrar, efectivo y colocaciones a corto plazo que provienen directamente de sus operaciones. INVAP se encuentra expuesto a los riesgos de mercado, crediticio y de liquidez. La Gerencia Financiera, juntamente con la Gerencia General y el Directorio, supervisan la gestión de estos riesgos, identificándolos y evaluándolos en coordinación estrecha con las necesidades de las unidades operativas.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

Los estados financieros separados condensados intermedios no incluyen toda la información y revelaciones de la administración del riesgo financiero y deben ser leídos en conjunto con los estados financieros separados anuales.

No ha habido cambios significativos en la administración o en las políticas de gestión de riesgo aplicadas por la Sociedad desde el cierre del ejercicio anual.

**4.1.6 Valor razonable de activos financieros y pasivos financieros**

**4.1.6.1 Importe en libro de activos financieros y pasivos financieros y sus valores razonables**

A continuación se revela el valor razonable correspondiente a cada clase de activos y de pasivos financieros, los cuales resultan idénticos a los importes en libros.

Concepto	31/12/2024	30/6/2024
<b>Activos financieros</b>		
<u>A costo amortizado</u>		
Créditos por ventas	86.640.750.693	92.023.885.482
Efectivo y depósitos bancarios (*)	10.648.585.586	9.265.300.232
Plazos fijos	37.881.688	43.600.054
<u>A valor razonable con cambios en resultados</u>		
Fondos comunes de inversión (*)	9.241.702.014	4.971.345.519
Acciones	373.780.794	373.780.794
<b>Total</b>	<b>106.942.700.775</b>	<b>106.677.912.081</b>
<b>Pasivos financieros</b>		
<u>A costo amortizado</u>		
Acreedores comerciales	26.983.044.122	32.275.185.158
Préstamos bancarios	11.882.945.223	3.506.078.411
Deudas financieras	108.423.580	114.230.743
Obligaciones negociables	15.074.506.667	3.108.344.517
Pagaré bursátil	2.592.596.058	10.070.690.270
Otras deudas	3.891.594.504	3.566.013.839
<b>Total</b>	<b>60.533.110.154</b>	<b>52.640.542.938</b>

(\*) Incluye cuentas y fondos comunes de inversión con disponibilidad de uso específico/restringido para proyecto en Bolivia por ARS 8.096.263.384.

**4.1.6.2 Medición y jerarquía del valor razonable de los activos financieros y de los pasivos financieros**

El objetivo de utilizar una técnica de valoración es establecer cuál habría sido en la fecha de medición, el precio de una transacción realizada en condiciones de independencia mutua y motivada por las consideraciones normales del negocio. La mejor evidencia del valor razonable son los precios cotizados en un mercado activo. Si el mercado para un instrumento financiero no es activo, la entidad establecerá el valor razonable utilizando una técnica de valoración.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

Entre las técnicas de valoración se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de flujos de efectivo y los modelos de fijación de precios de opciones. Si existiese una técnica de valoración comúnmente utilizada por los participantes en el mercado para fijar el precio de ese instrumento, y se hubiera demostrado que proporciona estimaciones fiables de los precios observados en transacciones reales de mercado, la Sociedad utiliza esa técnica. La técnica de valoración escogida hace uso, en el máximo grado, de informaciones obtenidas en el mercado, utilizando lo menos posible, datos estimados por la entidad. Incorporará todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio, y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros.

La Sociedad utiliza la siguiente jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros:

**Nivel 1:** Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

**Nivel 2:** Otras técnicas para las que los datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado son observables, directa o indirectamente.

**Nivel 3:** Técnicas que utilizan datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado, que no se basan en información observable de mercado.

En el caso de Activos y pasivos que no se miden a valor razonable pero se requiere revelaciones de valor razonable, la Dirección de la Compañía considera que el valor registrado de los activos y pasivos financieros se aproxima a sus valores razonables.

Concepto	Total al 31/12/2024	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>Activos financieros</b>				
<u>A valor razonable con cambios en resultados</u>				
Fondos comunes de inversión	9.241.702.014	9.241.702.014	-	-
Acciones	373.780.794	-	-	373.780.794

Concepto	Total al 30/06/2024	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
<b>Activos financieros</b>				
<u>A valor razonable con cambios en resultados</u>				
Efectivo y depósitos bancarios	9.265.300.232	9.265.300.232	-	-
Plazos fijos	373.780.794	-	-	373.780.794

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)



**NOTA 4 INFORMACIÓN SOBRE ACTIVOS Y PASIVOS (Cont.)**

Periódicamente, la Sociedad revisa las técnicas de valoración y comprueba su validez utilizando precios procedentes de cualquier transacción reciente y observable de mercado sobre el mismo instrumento (es decir, sin modificaciones ni cambios de estructura), o que estén basados en cualquier dato de mercado observable y disponible.

**4.1.7 Garantías colaterales y otras mejoras crediticias obtenidas**

La Sociedad toma seguros de caución y cartas de crédito de importación para minimizar los riesgos.

A continuación se detallan las cartas de crédito vigentes a fin del período:

CDI BANCO GALICIA 31/12/2024				
CDI	Monto total	Moneda	Fecha apertura	Saldo
71002557	1.996.024	USD	11/4/2022	9.179
71002686	1.337.626	USD	17/8/2022	50.551
71003227	572.366	USD	7/8/2023	73.296
<b>Total</b>	<b>3.906.015</b>			<b>133.025</b>
71003228	152.678	EUR	7/8/2023	82.436
<b>Total</b>	<b>152.678</b>			<b>82.436</b>

**4.2 Partidas No Financieras presentadas en el estado de situación financiera**

• Plazos de vencimientos

A continuación se presentan los plazos de vencimiento para cada clase de activos no financieros y pasivos no financieros de la Sociedad:

OTROS CRÉDITOS	31/12/2024	30/6/2024
Vencido	41.144.491.942	43.042.233.993
0 a 3 meses	6.650.255.267	4.059.156.727
3 a 6 meses	1.877.247.592	5.941.702.084
6 meses a 1 año	412.235.631	701.235.252
<b>Total</b>	<b>50.084.230.432</b>	<b>53.744.328.056</b>

IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES	31/12/2024	30/6/2024
Vencido	2.301.955	1.932.341
0 a 3 meses	1.219.005.010	508.320.416
3 a 6 meses	330.186	67.742.298
6 meses a 1 año	59.222.864	63.950.439
<b>Total</b>	<b>1.280.860.015</b>	<b>641.945.494</b>

IMPUESTO A LAS GANANCIAS A PAGAR	31/12/2024	30/6/2024
6 meses a 1 año	1.059.575.837	3.732.037.387
<b>Total</b>	<b>1.059.575.837</b>	<b>3.732.037.387</b>

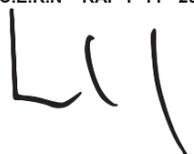
  

BENEFICIOS AL PERSONAL	31/12/2024	30/6/2024
Vencido	643.144.268	829.087.879
0 a 3 meses	8.532.347.778	12.111.380.920
3 a 6 meses	453.739.881	2.003.857.208
6 meses a 1 año	5.248.263.421	4.761.818.930
1 a 3 años	191.990.886	209.394.205
<b>Total</b>	<b>15.069.486.234</b>	<b>19.915.539.142</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

### NOTA 5 INGRESOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN

A continuación se describen las principales variables consideradas por la Sociedad para reconocer los ingresos por contratos de construcción durante los períodos cubiertos por los presentes estados financieros:

Concepto	31/12/2024	31/12/2023
Importe de los ingresos de actividades ordinarias del contrato reconocidos como tales en el período.	104.555.299.479	135.805.419.456
Métodos utilizados para determinar la porción de ingreso de actividades ordinarias del contrato reconocido como tal.	Método del porcentaje de terminación (grado de avance)	
Métodos usados para determinar el grado de realización de los contratos de construcción en curso.	Inspecciones físicas y certificaciones de avance.	

Concepto	31/12/2024	31/12/2023
<b>Ingresos por contratos de construcción</b>		
Mercado nacional	63.536.395.430	86.493.415.856
Mercado extranjero	41.018.904.049	49.312.003.600
<b>Total</b>	<b>104.555.299.479</b>	<b>135.805.419.456</b>

### NOTA 6 OTROS INGRESOS

Concepto	Por el período finalizado el	
	31/12/2024	31/12/2023
Recupero de gastos devengados	-	2.584.327
Resultado venta de rezagos y activos fijos	14.651.099	-
Otros ingresos menores	17.253.439	73.426
<b>Total</b>	<b>31.904.538</b>	<b>2.657.753</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

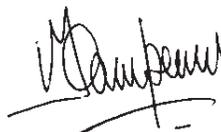
MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26



LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174



Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General



Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora



CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**  
 Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
 comparativo con los períodos correspondientes  
 (Expresado en pesos argentinos)

**NOTA 7 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

La composición y evolución del rubro es la siguiente:

Rubros	Valor al cierre				Amortizaciones				Diferencias de cambio por	Acumuladas al cierre	Neto resultante 31/12/2024
	Saldos al inicio	Aumentos	Bajas	Reclasificaciones	Otros resultados integrales	Diferencias de cambio por conversión	Reclasificaciones	Del período			
Edificios	50.660.508.779	-	-	-	-	50.660.508.779	-	(418.846.842)	-	(9.194.770.432)	41.465.738.347
Terrenos	22.700.960.077	-	-	-	-	22.700.960.077	-	-	-	-	22.700.960.077
Muebles y útiles	679.505.376	29.670.730	(1.417)	-	-	709.174.669	1.417	(25.086.225)	-	(485.313.135)	223.861.554
Máquinas y herramientas	5.878.700.314	122.953.023	(34.771)	-	-	6.001.618.566	34.771	(269.889.339)	-	(3.677.064.357)	2.324.554.209
Instrumental	1.463.313.976	285.548.922	(235.049)	-	-	1.748.028.849	235.049	(150.958.326)	-	(939.605.058)	809.023.791
Roadados	3.853.584.840	637.819.331	(1.850.493)	-	-	4.811.279.678	1.850.493	(78.668.368)	-	(533.665.716)	4.277.613.962
Equipos de computación	5.760.214.575	4.222.821	(6.774.114)	-	-	5.747.663.282	6.774.114	(212.418.842)	-	(4.822.105.483)	925.557.799
Instalaciones	16.237.210	-	-	-	-	16.237.210	-	-	-	(16.237.210)	-
Laboratorios	3.649.560.182	272.632.753	-	-	-	3.922.192.935	-	-	-	-	3.922.192.935
Obras en curso	4.313.534.249	9.366.041	-	-	-	4.313.534.249	-	(70.921.992)	-	(1.547.576.496)	2.765.957.753
Otros bienes	538.345.846	-	-	(93.919.568)	53.659.147	507.451.466	-	(12.209.577)	(49.287.878)	(470.780.180)	36.671.286
<b>Total</b>	<b>100.056.377.978</b>	<b>1.352.207.621</b>	<b>(12.964.521)</b>	<b>(93.919.568)</b>	<b>53.659.147</b>	<b>101.361.016.559</b>	<b>6.867.818</b>	<b>(1.585.600.533)</b>	<b>(49.287.878)</b>	<b>(24.108.383.859)</b>	<b>77.252.632.670</b>
<b>Total</b>	<b>100.056.377.978</b>	<b>1.352.207.621</b>	<b>(12.964.521)</b>	<b>(93.919.568)</b>	<b>53.659.147</b>	<b>101.361.016.559</b>	<b>6.867.818</b>	<b>(1.585.600.533)</b>	<b>(49.287.878)</b>	<b>(24.108.383.859)</b>	<b>77.252.632.670</b>

Rubros	Valor al cierre				Amortizaciones				Diferencias de cambio por	Acumuladas al cierre	Neto resultante 30/6/2024
	Saldos al inicio	Aumentos	Bajas	Reclasificaciones	Otros resultados integrales	Diferencias de cambio por conversión	Reclasificaciones	Del ejercicio			
Edificios	48.120.625.763	27.220.092.991	-	-	2.539.883.016	50.660.508.779	-	(602.953.086)	-	(6.775.924.590)	41.884.584.189
Terrenos	27.220.092.991	-	-	-	(4.519.132.914)	22.700.960.077	-	-	-	-	22.700.960.077
Muebles y útiles	647.957.019	36.035.663	(4.487.366)	-	-	679.505.376	3.616.726	(65.243.832)	-	(460.219.327)	219.286.049
Máquinas y herramientas	5.419.945.421	464.055.120	(5.300.227)	-	-	5.878.700.314	3.257.319	(566.242.652)	-	(3.407.219.789)	2.471.480.525
Instrumental	1.200.707.811	264.020.671	(1.407.476)	-	-	1.463.313.976	1.119.726	(263.804.263)	-	(788.880.578)	674.433.397
Roadados	873.677.325	54.716.443	(74.824.316)	-	-	853.571.450	29.929.727	(164.253.466)	-	(457.466.245)	396.085.205
Equipos de computación	2.865.665.247	694.030.912	(2.244.899)	-	-	3.350.791.260	2.344.609	(994.498.659)	-	(2.368.000.049)	1.479.066.211
Instalaciones	5.976.165.210	45.137.065	(1.352.412)	-	-	5.976.165.210	1.219.009	(471.468.106)	-	(4.616.863.065)	1.359.851.263
Laboratorios	16.237.210	-	-	-	-	16.237.210	-	-	-	(16.237.210)	-
Obras en curso	3.220.755.474	554.628.180	-	(125.823.472)	-	3.649.560.182	-	-	-	-	3.649.560.182
Otros bienes	4.313.534.249	9.268.173	-	(423.101.361)	373.256.279	4.313.534.249	-	(31.336.714)	(327.424.792)	(495.715.458)	2.836.879.745
<b>Total</b>	<b>100.056.377.978</b>	<b>2.121.914.225</b>	<b>(88.716.548)</b>	<b>(420.548.156)</b>	<b>(1.979.249.893)</b>	<b>100.062.033.860</b>	<b>41.487.316</b>	<b>(3.197.602.992)</b>	<b>(327.424.792)</b>	<b>(22.566.556.059)</b>	<b>77.495.177.812</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

**MARINOZZI MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26

  
**LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)**  
 Contador Público (UBA)  
 C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
**Ing. DARIO GIUSTI**  
 Gerente General

  
**Dr. VICENTE D. CAMPENNI**  
 Presidente

  
**CARLOS ALFREDO GARDEOLA**  
 Contador Público (U.N.C.)  
 C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
**SINDICO**

Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a efectos de su identificación con  
Informe del 07/02/2025



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

### NOTA 7 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (Cont.)

#### 7.1 Restricciones

Existe una hipoteca garantizando saldo de precio a favor de un acreedor privado por la suma total de \$ 184.000 sobre inmueble ubicado en el ejido urbano de San Carlos de Bariloche, provincia de Río Negro.

Asimismo, existe derecho real de hipoteca en primer grado por la suma de \$18.672.170,50, a favor de la Agencia Nacional de Promoción Científica y Tecnológica, sobre un inmueble ubicado en Villa Llao Llao, San Carlos de Bariloche, provincia de Río Negro, en garantía del Contrato de Crédito ARSET – I 0058.

#### 7.2 Desembolsos en obras en cursos para propiedades, planta y equipo

Concepto	Saldos al inicio	Altas / Reclasificaciones	Bajas / Reclasificaciones	Saldo al 31/12/2024
Sede INVAP en Bariloche	1.708.371.745	148.953.930	-	1.857.325.675
Mejoras en otros inmuebles	266.344.414	12.937.038	-	279.281.452
Desarrollos en curso	1.234.780.527	-	-	1.234.780.527
Complejo Industrial y Tecnológico INVAP	440.063.496	110.741.785	-	550.805.281
<b>Total</b>	<b>3.649.560.182</b>	<b>272.632.753</b>	<b>-</b>	<b>3.922.192.935</b>

Concepto	Saldos al inicio	Altas / Reclasificaciones	Bajas / Reclasificaciones	Saldo al 30/6/2024
Sede INVAP en Bariloche	1.450.332.540	258.039.205	-	1.708.371.745
Mejoras en otros inmuebles	243.156.619	23.187.795	-	266.344.414
Desarrollos en curso	1.234.780.527	-	-	1.234.780.527
Complejo Industrial y Tecnológico INVAP	292.485.788	273.401.180	(125.823.472)	440.063.496
<b>Total</b>	<b>3.220.755.474</b>	<b>554.628.180</b>	<b>(125.823.472)</b>	<b>3.649.560.182</b>

#### 7.3 Seguros

Se detallan a continuación los principales seguros patrimoniales contratados:

Conceptos asegurados	Riesgos cubiertos	Suma asegurada ARS	Valor contable bienes
Edificios y contenidos sobre edificios propios	Incendio	5.190.713.995	54.197.579.922
	Responsabilidad Civil Comprensiva	80.000.000	
	Integral de comercio	44.524.790.708	
Edificios y contenidos sobre otros edificios	Incendio	5.699.933.394	317.421.385
	Integral de comercio	3.468.520.390	
Flota automotor	Responsabilidad civil - Robo - Incendio - Terceros	1.487.761.000	317.421.385
Transporte Nacional	Todo riesgo	4.012.420.810	
Equipos de carga y descarga	Técnico	1.081.471.792	317.421.385
Errores u omisiones	Professional Indemnity	10.525.000.000	
Proyectos	Responsabilidad Civil - Robo - TRCyM - Incendio - Integral Comercio	184.621.330.214	317.421.385

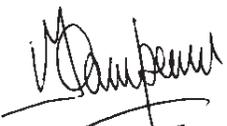
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSTI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

**NOTA 8 ACTIVOS INTANGIBLES**

Rubros	Saldos al inicio	Aumentos	Reclasificaciones	Bajas	Valor al cierre	Amortizaciones			Neto resultante 31/12/2024
						Acumuladas al inicio	Bajas/ Reclasificaciones	Del período	
Marcas y patentes	204.947.372	13.777.806	-	-	218.725.178	-	-	-	218.725.178
Desarrollos sistemas de información	17.381.112.982	1.240.301.918	-	-	18.621.414.900	(13.548.077.138)	-	(757.987.264)	4.315.350.498
Desarrollos industriales	2.706.514.815	-	-	-	2.706.514.815	(2.165.211.853)	-	(90.217.161)	451.085.801
Desarrollos área espacial y gobierno	17.083.210.586	285.623.345	-	-	17.368.833.931	(6.716.467.313)	-	(195.515.664)	10.456.850.954
Desarrollos área nuclear	3.162.683.052	-	-	-	3.162.683.052	(3.162.683.052)	-	(3.162.683.052)	-
Desarrollo área SIT	1.130.829.402	-	-	-	1.130.829.402	(1.130.829.402)	-	(1.130.829.402)	-
Activos para cumplimiento contratos (*)	8.421.838.025	668.672.062	55.397.254	(35.348.177)	9.110.559.164	-	-	-	9.110.559.164
<b>Total</b>	<b>50.091.136.234</b>	<b>2.208.375.131</b>	<b>55.397.254</b>	<b>(35.348.177)</b>	<b>52.319.560.442</b>	<b>(26.723.268.758)</b>	<b>-</b>	<b>(1.043.720.089)</b>	<b>24.552.571.595</b>

Rubros	Saldos al inicio	Aumentos	Reclasificaciones	Bajas	Valor al cierre	Amortizaciones			Neto resultante 30/6/2024
						Acumuladas al inicio	Bajas/ Reclasificaciones	Del ejercicio	
Marcas y patentes	182.991.234	21.956.138	-	-	204.947.372	-	-	-	204.947.372
Desarrollos sistemas de información	15.490.263.359	1.890.849.623	-	-	17.381.112.982	(11.988.966.431)	-	(1.559.110.707)	3.833.035.844
Desarrollos industriales	2.706.514.815	-	-	-	2.706.514.815	(1.263.040.248)	-	(902.171.605)	541.302.962
Desarrollos área espacial y gobierno	15.094.335.746	1.988.874.840	-	-	17.083.210.586	(5.660.381.959)	-	(1.056.085.354)	10.366.743.273
Desarrollos área nuclear	3.162.683.052	-	-	-	3.162.683.052	(3.162.683.052)	-	(3.162.683.052)	-
Desarrollos área SIT	1.130.829.402	-	-	-	1.130.829.402	(1.130.829.402)	-	(1.130.829.402)	-
Activos para cumplimiento contratos (*)	8.080.368.894	1.311.250.456	283.687.982	(1.253.469.307)	8.421.838.025	-	-	-	8.421.838.025
<b>Total</b>	<b>45.847.986.502</b>	<b>5.212.931.057</b>	<b>283.687.982</b>	<b>(1.253.469.307)</b>	<b>50.091.136.234</b>	<b>(23.205.901.092)</b>	<b>-</b>	<b>(3.517.367.666)</b>	<b>23.367.867.476</b>

(\*) Costos incurridos para cumplir con contratos específicos o contratos esperados, que generan o mejoran recursos para satisfacer obligaciones de desempeño futuras, los cuales se espera recuperar.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI-MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

### NOTA 9 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

#### 9.1 Conciliación impositiva

A continuación se presenta la conciliación entre el Impuesto a las Ganancias imputados a resultados y el que resulta de aplicar la tasa del impuesto sobre el resultado contable respectivo, antes de impuestos:

Conciliación resultado contable y resultado impositivo	31/12/2024	31/12/2023
Resultado del período antes de impuestos	6.252.715.126	16.256.485.807
Tasa del impuesto vigente	35%	35%
<b>Resultado del período a la tasa del impuesto</b>	<b>(2.188.450.294)</b>	<b>(5.689.770.032)</b>
Efecto diferencias por gastos no deducibles	(157.719.807)	(452.694.864)
Resultado inversiones en sociedades controladas y negocios conjuntos	30.425.144	229.752.713
Efecto diferencias por ajuste por inflación impositivo	691.116.486	700.342.005
Efecto adecuación de alícuota impositiva por Ley 27.506	3.000.909.665	9.840.118.916
Efecto diferencias por ajuste por inflación contable	(4.425.660.754)	(9.805.050.728)
Otras diferencias	492.882.476	358.043.213
<b>Diferencias que afectan a la tasa efectiva del impuesto</b>	<b>(368.046.790)</b>	<b>870.511.255</b>
<b>Total cargo a resultado por impuesto a las ganancias</b>	<b>(2.556.497.084)</b>	<b>(4.819.258.777)</b>

Se indica a continuación la composición del Pasivo por Impuesto Diferido al cierre:

Rubros	31/12/2024	30/6/2024
Activos intangibles	(5.608.197.579)	(5.506.962.427)
Contratos de construcción	1.445.661.321	1.128.050.345
Otros créditos	(3.984.835.989)	(3.692.376.177)
Créditos por ventas	605.417.292	399.899.850
Inventarios	(1.934.274.615)	(1.746.022.976)
Inversiones en sociedades controladas y negocios conjuntos	(94.625.352)	(101.897.447)
Otros pasivos	515.784.262	107.003.252
Propiedades, planta y equipo	(17.024.594.454)	(17.222.663.092)
Propiedades de inversión	(449.969.539)	(449.923.611)
<b>Total</b>	<b>(26.529.634.653)</b>	<b>(27.084.892.283)</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025



## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

### **NOTA 9 IMPUESTO A LAS GANANCIAS (Cont.)**

#### **9.2 Cambio de alícuota en el impuesto a las ganancias**

La Ley 27.630 promulgada el 16 de junio de 2021 sustituyó la tasa establecida para la determinación del impuesto en el artículo 73 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, por una escala y alícuotas a aplicar acorde con la ganancia neta imponible. Dicha escala se ajusta anualmente considerando la variación del IPC, siendo aplicable para los ejercicios fiscales que se inicien con posterioridad a cada actualización.

La escala aplicable en el presente ejercicio es la siguiente:

- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 0.- a \$ 34.703.523,08, se aplicará una alícuota del 25%.
- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 34.703.523,08.- a \$ 347.035.230,79, se pagará \$ 8.675.880,77 más el 30% sobre el excedente de \$ 34.703.523,08.-
- Ganancia Neta Imponible Acumulada de \$ 347.035.230,79.- en adelante, se pagará \$ 102.375.393,08 más el 35% sobre el excedente de \$ 347.035.230,79.

#### **9.3 Ajuste por inflación impositivo**

Teniendo en cuenta que la variación acumulada en el IPC ha superado los parámetros que establece la Ley del Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo para este ejercicio (inflación acumulada igual o superior al 100% en los últimos tres ejercicios, incluido el presente), la Sociedad ha dado efecto al ajuste por inflación fiscal en el cálculo de la provisión del impuesto a las ganancias.

#### **9.4 Ley 27.506 – Régimen de Promoción de la Economía del Conocimiento**

Con fecha 08/04/21 se realizó el trámite de inscripción al Registro de Promoción de la Economía del Conocimiento bajo el Expediente EX2021-3043379—APN-SSEC#MDP. Acorde a las gestiones realizadas y documentación adicional presentada a requerimiento de la Subsecretaría de Economía del Conocimiento, con fecha 16.09.2021, mediante DI-2021-454-APN-SSEC#MDP, se dispuso la inscripción de INVAP en el Registro Nacional de Beneficiarios del Régimen de Promoción de la Economía del Conocimiento, creado por el Artículo 3° de la Ley 27.506 y su modificatoria, a partir del 18 de agosto de 2021.

Dentro de los beneficios se encuentra el goce de estabilidad fiscal por el cual no se verá incrementada la carga tributaria total nacional, respecto de sus actividades promovidas, desde su inscripción en el Registro y por el término de la vigencia de éste.

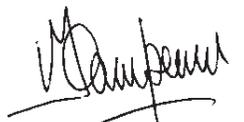
Asimismo INVAP tendrá una reducción del 20% respecto del monto total del impuesto a las ganancias correspondiente a las actividades promovidas determinadas en cada ejercicio, beneficio que será aplicable tanto a las ganancias de fuente argentina como a las de fuente extranjera. Este beneficio es aplicable al presente ejercicio fiscal.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

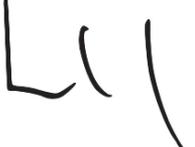
### NOTA 10 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS

Rubros	Moneda	Monto	Cambio Vigente	Saldo al 31/12/2024 en ARS
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</b>				
	USD	899.943	1.029,00	926.041.759
	EUR	1.215.907	1.068,62	1.299.338.539
	BRL	1.508	170,75	257.406
	AUD	3.612.876	643,35	2.324.339.656
	BOB	6.452.793	149,64	965.603.109
	EGP	461.022	20,27	9.343.064
	DZD	7.434.653	7,24	53.856.923
	INR	117.990	12,04	1.420.700
	Otras			26.193.842
<b>Total</b>				<b>5.606.394.998</b>
<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>				
	USD	36.940	1.029,00	38.011.332
	BOB	30.850.400	149,64	4.616.487.753
<b>Total</b>				<b>4.654.499.085</b>
<b>CRÉDITOS POR VENTAS</b>				
	USD	24.481.091	1.029,00	25.191.042.361
	EUR	12.961.815	1.068,62	13.851.209.828
	BOB	125.060	149,64	18.714.165
	EGP	351.538	20,27	7.124.277
	DZD	9.552.034	7,24	69.195.317
<b>Sub-Total</b>				<b>39.137.285.948</b>
Menos: Previsión para deterioro de activos financieros	USD	(478.321)	1.029,00	(492.192.126)
	EUR	(49)	1.068,62	(51.828)
<b>Total</b>				<b>38.645.041.994</b>
<b>ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</b>				
	USD	4.245.586	1.029,00	4.368.707.924
	EUR	3.657.309	1.068,62	3.908.261.162
	AUD	2.225.528	643,35	1.431.790.633
<b>Sub-Total</b>				<b>9.708.759.719</b>
Menos: Previsión para deterioro	USD	(94.257)	1.029,00	(96.990.842)
<b>Total</b>				<b>9.611.768.877</b>
<b>OTROS CRÉDITOS</b>				
	USD	487.480	1.029,00	501.617.013
	EUR	4.645.016	1.068,62	4.963.740.290
	BRL	814.369	170,75	139.053.502
	BOB	3.913.780	149,64	585.662.356
	DZD	6.194.210	7,24	44.871.108
	Otras			99.192.797
<b>Total</b>				<b>6.334.137.066</b>
<b>Total ACTIVO CORRIENTE</b>				<b>64.851.842.020</b>
<b>Total ACTIVO</b>				<b>64.851.842.020</b>

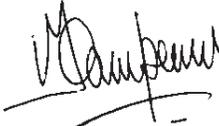
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO  
Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

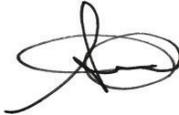
### NOTA 10 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)

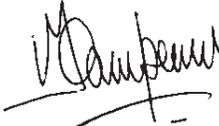
Rubros	Moneda	Monto	Cambio Vigente	Saldo al 31/12/2024 en ARS
<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
<b>ACREEDORES COMERCIALES</b>				
	USD	15.626.294	1.032,00	16.126.335.294
	EUR	2.684.175	1.074,31	2.883.641.458
	AUD	4.575	643,35	2.943.020
	BOB	47.459	149,64	7.101.787
	DZD	3.117.823	7,24	22.585.633
	INR	615.640	12,04	7.412.860
	Otras			43.904.195
<b>Total</b>				<b>19.093.924.247</b>
<b>PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</b>				
	USD	35.095.933	1.032,00	36.219.002.847
	AUD	443.046	643,35	285.033.076
	BOB	12.267.281	149,64	1.835.689.378
	DZD	375.657.242	7,24	2.721.276.090
<b>Total</b>				<b>41.061.001.391</b>
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>				
	USD	10.608.994	1.032,00	10.948.481.336
<b>Total</b>				<b>10.948.481.336</b>
<b>BENEFICIOS AL PERSONAL</b>				
	AUD	16.083	643,35	10.347.123
	BOB	159.357	149,64	23.846.296
	EGP	2.105.852	20,27	42.677.205
	DZD	3.337.059	7,24	24.173.790
	Otras			8.924.736
<b>Total</b>				<b>109.969.150</b>
<b>OTRAS DEUDAS</b>				
	USD	325.000	1.032,00	335.400.000
<b>Total</b>				<b>335.400.000</b>
<b>IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES</b>				
	BOB	2.670	149,64	399.512
	EGP	1.165.140	20,27	23.612.721
	DZD	8.661.328	7,24	62.743.005
	INR	317.600	12,04	3.824.190
	Otras			4.929.941
<b>Total</b>				<b>95.509.369</b>
<b>Total PASIVO CORRIENTE</b>				<b>71.644.285.493</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>				
	USD	8.088.780	1.032,00	8.347.621.373
<b>Total</b>				<b>8.347.621.373</b>
<b>OTRAS DEUDAS</b>				
	USD	1.187.400	1.032,00	1.225.397.220
	BRL	731.380	180,75	132.196.963
	Otras			2.198.600.321
<b>Total</b>				<b>3.556.194.504</b>
<b>Total PASIVO NO CORRIENTE</b>				<b>11.903.815.877</b>
<b>Total PASIVO</b>				<b>83.548.101.370</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

**NOTA 10 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)**

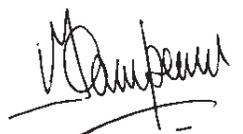
Rubros	Moneda	Monto	Saldo al 30/6/2024 en ARS
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</b>			
	USD	635.725	699.994.306
	EUR	8.884	10.472.186
	AUD	4.225.357	3.119.079.028
	BOB	3.540.662	567.209.423
	EGP	5.895.462	135.442.584
	DZD	1.692.692	13.779.252
	INR	117.982	1.561.518
	Otras		5.608.951
<b>Total</b>			<b>4.553.147.248</b>
<b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>			
	USD	39.796	43.819.117
	BOB	29.133.380	4.667.129.292
<b>Total</b>			<b>4.710.948.409</b>
<b>CRÉDITOS POR VENTAS</b>			
	USD	34.087.697	37.533.855.426
	EUR	18.247.399	21.510.659.933
	BOB	7.890.327	1.264.020.053
	EGP	351.538	8.076.258
	DZD	9.178.741	74.718.962
<b>SUB-TOTAL</b>			<b>60.391.330.632</b>
Menos: Previsión para deterioro de activos financieros	USD	(587.422)	(646.808.699)
	EUR	(684)	(806.609)
<b>Total</b>			<b>59.743.715.324</b>
<b>ACTIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</b>			
	USD	1.697.561	1.869.178.685
	EUR	3.809.527	4.490.800.564
	AUD	1.294.571	955.627.632
<b>SUB-TOTAL</b>			<b>7.315.606.881</b>
Menos: Previsión para deterioro	USD	(26.899)	(29.618.665)
	AUD	(34.112)	(25.180.955)
<b>Total</b>			<b>7.260.807.261</b>
<b>OTROS CRÉDITOS</b>			
	USD	285.817	314.712.010
	EUR	757.169	892.577.237
	BRL	753.314	153.301.626
	BOB	4.177.818	669.281.023
	DZD	6.759.363	55.024.170
	Otras		77.024.263
<b>Total</b>			<b>2.161.920.329</b>
<b>Total ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>78.430.538.571</b>
<b>Total ACTIVO</b>			<b>78.430.538.571</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

**NOTA 10 ACTIVOS Y PASIVOS EN OTRAS MONEDAS (Cont.)**

Rubros	Moneda	Monto	Saldo al 30/6/2024 en ARS
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
<b>ACREEDORES COMERCIALES</b>	USD	15.273.001	16.872.555.324
	EUR	6.404.498	7.592.446.946
	AUD	13.962	10.306.422
	BOB	167.565	26.843.642
	DZD	3.170.617	25.810.205
	INR	485.840	6.430.193
	Otras		16.235.254
<b>Total</b>			<b>24.550.627.986</b>
<b>PASIVOS POR CONTRATOS DE CONSTRUCCIÓN</b>			
	USD	37.389.578	41.305.419.527
	EUR	1.102.269	813.673.894
	BOB	12.432.856	1.991.727.198
	DZD	360.976.579	2.938.507.052
<b>Total</b>			<b>47.049.327.671</b>
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>	USD	10.944.493	12.090.718.664
<b>Total</b>			<b>12.090.718.664</b>
<b>BENEFICIOS AL PERSONAL</b>			
	AUD	15.333	11.318.608
	BOB	938.980	150.423.338
	EGP	1.851.525	42.537.019
	DZD	4.442.359	36.162.740
<b>Total</b>			<b>240.441.705</b>
<b>OTRAS DEUDAS</b>	USD	325.000	359.037.520
<b>Total</b>			<b>359.037.520</b>
<b>IMPUESTOS Y OTROS GRAVÁMENES</b>			
	BOB	824	131.968
	EGP	1.424.777	32.732.894
	DZD	8.327.178	67.786.863
	INR	317.600	4.203.502
<b>Total</b>			<b>104.855.227</b>
<b>Total PASIVO CORRIENTE</b>			<b>84.395.008.773</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
<b>PASIVOS FINANCIEROS</b>	USD	915.135	1.010.977.849
<b>Total</b>			<b>1.010.977.849</b>
<b>OTRAS DEUDAS</b>			
	USD	1.325.000	1.463.768.352
	BRL	679.132	146.431.968
	Otras		1.596.775.999
<b>Total</b>			<b>3.206.976.319</b>
<b>Total PASIVO NO CORRIENTE</b>			<b>4.217.954.168</b>
<b>Total PASIVO</b>			<b>88.612.962.941</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

Por Comisión Fiscalizadora

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

### NOTA 11 GASTOS DEL PERÍODO

#### 11.1 Costo de ejecución de los contratos

Por el período finalizado el 31 de diciembre de 2024 (Comparativo con 31/12/2023)		
	31/12/2024	31/12/2023
Existencias al comienzo del período	9.933.522.813	6.073.425.606
Compras e insumos del período	27.175.985.412	27.227.560.947
Gastos de producción del período	55.876.977.873	63.303.770.139
Subtotal	92.986.486.098	96.604.756.692
Menos:		
Gastos de producción bienes intangibles	(2.208.375.131)	(3.332.802.941)
Gastos de producción propiedades, planta y equipo	(272.632.753)	(352.641.118)
Existencias al cierre del período	(12.719.267.664)	(7.586.587.455)
<b>Costo de ejecución de los contratos</b>	<b>77.786.210.550</b>	<b>85.332.725.178</b>

#### 11.2 Composición de gastos por naturaleza

Por el período finalizado el 31 de diciembre de 2024					
Rubro	Producción	Administración	Comercialización	Otros egresos	Total
Mano de obra	34.374.675.103	7.413.162.680	1.174.154.880	-	42.961.992.663
Materiales de uso general	-	91.481.263	13.353.675	-	104.834.938
Servicios de terceros	12.105.951.823	480.357.554	104.626.715	-	12.690.936.092
Servicios financieros y seguros	1.464.577.795	116.121.598	13.830.532	-	1.594.529.925
Viajes	2.229.387.052	377.921.104	87.410.416	-	2.694.718.572
Inmuebles	2.675.139.201	525.609.671	88.602.926	-	3.289.351.798
Mantenimiento	613.360.362	117.956.692	3.781.286	-	735.098.340
Depreciaciones y amortizaciones	879.137.830	1.775.457.308	24.013.362	-	2.678.608.500
Capacitación e institucional	168.148.417	419.854.576	104.301.340	-	692.304.333
Impuestos y tasas	396.345.908	790.671.916	716.869.303	-	1.903.887.127
Gastos sucursales exterior	970.254.382	24.310.892	6.077.723	-	1.000.642.997
Donaciones	-	-	-	20.776.616	20.776.616
Bono participación	-	-	-	410.690.894	410.690.894
Otros gastos	-	217.476.014	-	377.172.601	594.648.615
<b>Totales</b>	<b>55.876.977.873</b>	<b>12.350.381.268</b>	<b>2.337.022.158</b>	<b>808.640.111</b>	<b>71.373.021.410</b>

Por el período finalizado el 31 de diciembre de 2023					
Rubro	Producción	Administración	Comercialización	Otros egresos	Total
Mano de obra	32.597.290.532	5.389.002.783	873.770.121	-	38.860.063.436
Materiales de uso general	-	98.891.409	14.169.163	-	113.060.572
Servicios de terceros	19.935.154.345	282.324.899	59.670.448	-	20.277.149.692
Servicios financieros y seguros	836.403.892	59.854.530	3.680.972	-	899.939.394
Viajes	2.070.983.494	356.022.604	80.713.350	-	2.507.719.448
Inmuebles	2.251.880.503	200.724.266	22.781.564	-	2.475.386.333
Mantenimiento	765.295.224	98.473.113	4.782.936	-	868.551.273
Depreciaciones y amortizaciones	2.072.394.582	1.417.089.069	40.591.726	-	3.530.075.377
Capacitación e institucional	471.606.855	550.608.054	137.375.731	-	1.159.590.640
Impuestos y tasas	593.860.789	1.048.361.103	1.122.390.651	-	2.764.612.543
Gastos sucursales exterior	1.708.899.923	26.495.135	6.623.784	-	1.742.018.842
Donaciones	-	-	-	15.080.336	15.080.336
Bono participación	-	-	-	1.270.803.003	1.270.803.003
Otros gastos	-	243.242.751	-	13.515.205	256.757.956
<b>Totales</b>	<b>63.303.770.139</b>	<b>9.771.089.716</b>	<b>2.366.550.446</b>	<b>1.299.398.544</b>	<b>76.740.808.845</b>

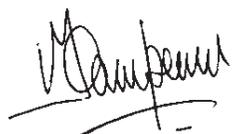
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación con  
informe del 07/02/2025



## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

### NOTA 12 INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS

#### 12.1 Información sobre las transacciones con partes relacionadas

La siguiente tabla muestra las transacciones con compañías relacionadas al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023:

Transacción	Sociedad	Concepto	Transacciones	
			31/12/2024	31/12/2023
Compras	Invap Ingeniería S.A.	Servicios	198.304.727	369.470.198
Compras	Black River Technology Inc.	Materiales	-	2.422.013.594
Ventas	Invap Nederland B.V.	Servicios	29.508.533.156	26.076.796.057
Compras	Fundación INVAP	Servicios	164.059.635	-
Ventas	GSATCOM	Servicios	-	1.371.145.081

El detalle de los saldos con las compañías asociadas es el siguiente:

Concepto	31/12/2024			30/6/2024		
	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar	Otros	Cuentas por cobrar	Cuentas por pagar	Otros
<b>Créditos empresas del Grupo:</b>						
Invap Ingeniería S.A.	68.869.318	-	135.281	106.666.744	-	163.870
Black River Technology Inc.	13.640.537	-	-	4.370.804	-	-
Eólica Rionegrina S.A.	1.183.233	-	-	873.343.143	-	-
Fundación Invap	-	-	-	-	-	-
Invap Nederland B.V.	13.789.119.287	-	2.453.853.629	21.008.642.896	-	13.722.833
Invap Do Brasil Ltda.	137.977.990	-	-	151.605.763	-	-
ICHOS B.V.	-	-	2.480.918.126	-	-	851.205.741
GSATCOM	3.501.364.923	-	-	4.481.917.825	-	-
<b>Total de créditos</b>	<b>17.512.155.288</b>	<b>-</b>	<b>4.934.907.036</b>	<b>26.626.547.175</b>	<b>-</b>	<b>865.092.444</b>
<b>Deudas empresas del Grupo:</b>						
Invap Ingeniería S.A.	-	131.923.644	10.347	-	70.678.064	12.533
Black River Technology Inc.	-	3.217.199	-	-	3.442.612	-
Eólica Rionegrina S.A.	-	-	-	-	-	-
Fundación Invap	-	-	-	-	-	-
Invap Nederland B.V.	-	180.895	-	-	199.553	-
Invap Do Brasil Ltda.	-	-	-	-	146.431.968	-
ICHOS B.V.	-	-	-	-	-	-
GSATCOM	-	18.546.791.738	-	-	20.591.544.627	-
<b>Total de pasivos</b>	<b>-</b>	<b>18.682.113.476</b>	<b>10.347</b>	<b>-</b>	<b>20.812.296.824</b>	<b>12.533</b>

### NOTA 13 COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

#### 13.1 Compromisos futuros

No existen compromisos futuros de significación asumidos por la Sociedad ni sus controladas que al cierre del período no sean pasivos.

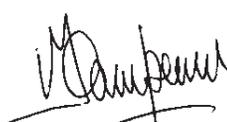
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N. – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSSI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 30 de septiembre de 2024,  
comparativo con los períodos correspondientes  
(Expresado en pesos argentinos)

### NOTA 14 AVALES RECIBIDOS DE TERCEROS Y OTORGADOS

#### 14.1 Avals y garantías recibidas

Concepto	31/12/2024	30/6/2024
<b>PROVINCIA DE RIO NEGRO</b>	USD	USD
- Aval B.P.B.A. Contrato ATS Egipto	2.000.000	2.000.000
- Aval al Banco Galicia - Línea CDI	10.000.000	10.000.000
- Aval al Banco Galicia - Línea Financiera	15.000.000	15.000.000
<b>GALICIA MÁS</b>	USD	USD
- Gtías. Holanda - Buena Ejecución - PT 995	15.625.814	16.330.797
<b>BANCO PROVINCIA DE BUENOS AIRES</b>	USD	USD
- Gtías. Argelia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 890	8.674.861	8.682.065
- Gtías. Argelia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 890 Fase II y D11-04	5.078.135	5.098.471
<b>SECRETARÍA DE HACIENDA DE LA NACIÓN</b>	USD	USD
- Aval al B.P.B.A. - Proyecto Argelia - PT 890	10.000.000	10.000.000
- Aval al B.P.B.A. - Proyecto Argelia - PT 890	5.000.000	5.000.000
- Aval a Galicia Más - Proyecto Holanda	15.625.814	16.330.797
<b>NACIONAL SEG / AMSTRUST</b>	USD	USD
- Gtías. Bolivia - Anticipo y Buena Ejecución - PT 998	15.900.727	16.792.964

#### 14.2 Avals y garantías otorgadas

Concepto	31/12/2024	30/6/2024
<b>SECRETARIA DE HACIENDA DE LA NACIÓN</b>	USD	USD
Cesión Contrato CNEA RA-10	15.625.814	16.330.797
Cesión Contrato ARSAT SG1	15.000.000	15.000.000
<b>NACIONAL SEG / AMSTRUST</b>	USD	USD
Emisión Pagarés a favor AMSTRUST	32.078.820	32.078.820

### NOTA 15 HECHOS POSTERIORES

No existen hechos posteriores que hayan ocurrido entre el 31 de diciembre de 2024 y la fecha de autorización de los presentes Estados Financieros (ver nota 2.2), que afecten significativamente la situación patrimonial, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo de la sociedad.

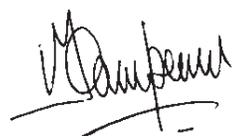
Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 07 de febrero de 2025.

MARINOZZI- MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.R.N – RAP T° I F° 26

Por Comisión Fiscalizadora

  
LEANDRO MANUEL JUSTO (Socio)  
Contador Público (UBA)  
C.P.C.E.R.N. T° IX – F° 174

  
Ing. DARIO GIUSI  
Gerente General

  
Dr. VICENTE D. CAMPENNI  
Presidente

  
CARLOS ALFREDO GARDELLA  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
SINDICO

Firmado a efectos de su identificación  
con informe del 07/02/2025



**INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**  
(sobre estados financieros intermedios separados condensados)

Señores Presidente y Directores de  
**INVAP S.A.U.**  
CUIT N°: 30-58558124-7  
Domicilio legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950  
San Carlos de Bariloche –Provincia de Río Negro

**Informe sobre los estados financieros intermedios separados condensados**

**1. Identificación de los estados financieros intermedios separados condensados objeto de la revisión**

Hemos revisado los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos de **INVAP S.A.U.** (en adelante "INVAP S.A.U." o "la Sociedad", indistintamente), que comprenden el estado de situación financiera intermedio separado condensado al 31 de diciembre de 2024, el estado de resultados y otros resultados integrales intermedios separado condensado, el estado de cambios en el patrimonio intermedio separado condensado y el estado de flujos de efectivo intermedio separado condensado correspondientes al período de seis meses finalizado en esa fecha, así como la información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 15.

**2. Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros intermedios separados condensados**

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios separados condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por sus siglas en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y del control interno que el Directorio considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección significativa. El Directorio ha optado por aplicar la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información financiera intermedia" (NIC 34) y presentar los estados financieros separados de período intermedio adjuntos en forma condensada.

**3. Responsabilidad de los auditores**

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios separados condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión 2410 "Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad", la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE, aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Río Negro mediante la Res. 322, tal como fuera emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB" por su sigla en inglés). Dicha norma exige que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de los estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

**4. Conclusión**

Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros separados condensados adjuntos de **INVAP S.A.U.** correspondientes al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.



### **Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

- a) Los estados financieros intermedios separados condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Las cifras de los estados financieros intermedios separados condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe surgen de los registros contables de la Sociedad que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- c) Los estados financieros intermedios separados condensados mencionados en el capítulo 1 de este informe se encuentran en proceso de transcripción al libro Inventario y balances.
- d) Según surge de los registros contables de la Sociedad mencionados en el apartado b) de este capítulo, el pasivo devengado al 31 de diciembre de 2024 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$1.987.497.035 y no era exigible a esa fecha.

San Carlos de Bariloche, Provincia de Río Negro, 07 de febrero de 2025

**MARINOZZI, MAZZITELLI & ASOCIADOS S.R.L.**  
(Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Río Negro -  
Registro de Asociaciones de Profesionales Universitarios T° I F°26)

**LEANDRO M. JUSTO (Socio)**  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.R.N T° IX - F° 174



# **INFORME DE COMISION FISCALIZADORA** **SOBRE ESTADOS FINANCIEROS** **INTERMEDIOS SEPARADOS CONDENSADOS**

Señores Accionistas de  
INVAP S.A.U.  
CUIT: 30-58558124-7  
Domicilio Legal: Comandante Luis Piedrabuena 4950 - Bariloche - Río Negro  
Presente

En nuestro carácter de integrantes de la Comisión Fiscalizadora de INVAP S.A.U., informamos que hemos efectuado una revisión limitada de los documentos detallados en el párrafo I siguiente correspondientes al período intermedio de seis meses iniciado el 1° de julio de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024.

## **I. DOCUMENTOS EXAMINADOS**

- Estados Financieros intermedios separados condensados al 31 de diciembre de 2024:
  - a) Estado de Situación Financiera intermedio separado condensado.
  - b) Estado del Resultado Integral intermedio separado condensado.
  - c) Estado de cambios en el Patrimonio intermedio separado condensado.
  - d) Estado de Flujos de Efectivo intermedio separado condensado.
  - e) Notas a los Estados Financieros intermedios separados condensados.
- Reseña informativa al 31 de diciembre de 2024.

## **II. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCION EN RELACION CON LOS ESTADOS CONTABLES**

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las normas contables profesionales argentinas, y de control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas.

Asimismo, el Directorio de la Sociedad, en ejercicio de sus funciones exclusivas, es responsable de la preparación y emisión de los mencionados Estados Financieros de acuerdo con las normas profesionales indicadas en la Resolución Técnica N° 26 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias

**Aurelia P. Schepis**  
Abogada  
Síndico

**Carlos A. Gardella**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
Síndico

**POR COMISION FISCALIZADORA**

Económicas (FACPCE), incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa.



### III. RESPONSABILIDAD DE LA COMISION FISCALIZADORA

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes que regulan el ejercicio profesional de la función de sindicatura societaria, entre las que se incluyen la Ley General de Sociedades N° 19.550 con sus modificaciones, el Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, las normas de la Comisión Nacional de Valores y la Resolución Técnica N° 15 y sus modificatorias de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas.

Dichas normas requieren que la revisión de los documentos mencionados en I, se efectúe de acuerdo a disposiciones profesionales de auditoría vigentes para la revisión limitada de estados financieros correspondientes a períodos intermedios cuyos procedimientos detalla la Resolución Técnica N° 37 y sus modificatorias de la Federación de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en I, nos hemos basado en la revisión del auditor externo Cr. Leandro M. Justo, quien emitió su informe de revisión limitada sin observaciones con fecha 7 de febrero de 2025. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión limitada efectuada por dicho profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen sobre los estados financieros adjuntos de acuerdo con la aplicación de los procedimientos establecidos en la Norma Internacional de Encargos de Revisión NIER 2410 "Revisión de información financiera intermedia desarrollada por auditor independiente de la entidad", la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de FACPCE, aprobada por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Río Negro mediante Resolución N° 322 tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB por sus siglas en inglés).

Una revisión limitada consiste, principalmente, en aplicar procedimientos analíticos a la información contable y en efectuar indagaciones a los responsables en las cuestiones contables y financieras, así como su posterior análisis. El alcance de dicha revisión es sustancialmente menor al de una auditoría de estados financieros, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros tomados en conjunto. Por lo expuesto, no expresamos opinión sobre los mismos.

Dado que no es responsabilidad de esta Comisión efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio.

**Aurelia P. Schepis**  
Abogada  
Síndico

**Carlos A. Gardella**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
Síndico

**POR COMISION FISCALIZADORA**



Adicionalmente informamos que de acuerdo a lo requerido por el Art. 21 Sección VI Capítulo III del Título II de las Normas de la Comisión Nacional de Valores sobre la independencia del auditor externo, sobre la calidad de las políticas de auditoría aplicadas por el mismo y de las políticas contables de la Sociedad, los informes del auditor externo mencionado anteriormente incluyen la manifestación de haber aplicado las normas de auditoría vigentes para revisiones limitadas de estados financieros intermedios, que comprenden los requisitos de independencia y no contienen salvedades en relación con la aplicación de dichas normas contables profesionales.

#### **IV. ACLARACIONES PREVIAS AL DICTAMEN**

1. La CNV ha emitido la Resolución General 777/2019 mediante la cual establece que las sociedades emisoras deberán aplicar el método de reexpresión de estados financieros en moneda homogénea, conforme lo establecido por la Norma Internacional de Contabilidad N° 29 (NIC 29), siendo su aplicación obligatoria para aquellos estados financieros anuales, por períodos intermedios o especiales, que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018.
2. La Sociedad ha preparado los presentes estados financieros de acuerdo con el marco contable establecido por la CNV, el cual se basa en la aplicación de las NIIF, en particular de la NIC 29 y la NIC 34, presentando de esta manera los estados financieros en moneda homogénea del cierre del período. A efectos de obtener información comparativa, se ha aplicado la NIC 29 a los saldos al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023.
3. Los estados financieros separados intermedios han sido preparados conforme a las normas de la Resolución Técnica N° 26 de la FACPCE para la preparación de Estados Financieros separados de una entidad controladora.
4. Los saldos al 30 de junio de 2024 que sirvieron como base para la presentación de los presentes Estados Financieros bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) que se presentan a efectos comparativos, fueron examinados oportunamente por la anterior Comisión Fiscalizadora, habiendo emitido una opinión sin salvedades sobre los mismos en el informe de fecha 6 de septiembre de 2024. Las cifras al 31 de diciembre de 2023 expuestas en los estados financieros a efectos comparativos, han sido revisadas oportunamente por dicha Comisión Fiscalizadora, habiendo emitido informe de revisión limitada con fecha 9 de febrero de 2024.

#### **V. CONCLUSIÓN**

En base a nuestra revisión, con el alcance descrito en II y III, informamos que:

- a. No hemos tomado conocimiento de modificación significativa alguna que deba hacerse a los estados financieros intermedios separados de INVAP S.A.U. mencionados en I para que estén presentados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

**Aurelia P. Schepis**  
Abogada  
Síndico

**Carlos A. Gardella**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T° VI F° 80  
Síndico

**POR COMISION FISCALIZADORA**



- b. No hemos tomado conocimiento de modificación significativa alguna que deba hacerse a los estados financieros intermedios separados de INVAP S.A.U. mencionados en I para que estén presentados de acuerdo con la Resolución Técnica 26 de la FACPCE para la presentación de estados financieros de una entidad controladora.
- c. Los Estados Financieros adjuntos surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, y en las condiciones de seguridad e integridad requeridas para obtener la autorización por la Comisión Nacional de Valores.
- d. En función a lo requerido por el artículo 68 del Reglamento de la Bolsa de Comercio de Buenos Aires, no tenemos observaciones que formular sobre la reseña informativa y la información adicional incluida en las notas y anexos complementarios a los Estados Financieros. Las afirmaciones sobre hechos futuros expuestas son responsabilidad exclusiva del Directorio.

San Carlos de Bariloche, Provincia de Río Negro, 7 de febrero de 2025.

**Aurelia P. Schepis**  
Abogada  
Síndico

**Carlos A. Gardella**  
Contador Público (U.N.C.)  
C.P.C.E.R.N. T°. VI F°. 80  
Síndico

**POR COMISION FISCALIZADORA**