

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

Estados financieros condensados por el período intermedio de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024, juntamente con los Informes sobre Revisión de Período Intermedio del Auditor y el Informe de la Comisión Fiscalizadora

RESEÑA INFORMATIVA
SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS
POR EL PERÍODO INTERMEDIO DE SEIS MESES
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Información requerida por el artículo 4, capítulo III, Título IV de las Normas de la Comisión Nacional de Valores (N.T. 2013) (Cifras expresadas en miles de pesos)

1. COMENTARIOS GENERALES

Los Grobo Agropecuaria S.A. es una compañía de agronegocios líder en provisión de productos, servicios y conocimiento para la cadena de valor del agro en Argentina y su región, con una amplia plataforma de negocios tradicionales que van desde la comercialización de granos, acopio y soluciones logísticas a la provisión de agroinsumos y el asesoramiento técnico para la producción agrícola.

Es una empresa que ofrece una propuesta íntegra de servicios de valor agregado en el sector: siembras asociadas, asesoramiento y apoyo financiero, negocios de trigo para la producción de harinas, de semillas seleccionadas, agricultura de precisión. Sobre la base de la tecnología, la innovación, el trabajo en red y el comercio colaborativo, procura constantemente generar desarrollo sostenible y bienestar junto a clientes y socios comerciales.

El resultado operativo de la compañía es una pérdida de \$ (7.129.868).

Finalmente, el presente período finalizó con un resultado negativo de \$ (26.565.341) y un resultado final negativo (luego de otros resultados integrales) de \$ (25.967.518).

Moneda funcional y de presentación

La información incluida en los estados financieros se registra en dólares que es la moneda funcional de Sociedad, es decir, la moneda del entorno económico principal en el que opera la entidad y se presenta en pesos, moneda de curso legal en Argentina, conforme los requerimientos de CNV.

2. ESTRUCTURA DE RESULTADOS INTEGRALES COMPARATIVA

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Resultado operativo	(7.129.868)	(308.307)
Resultados financieros	(12.909.103)	(2.322.843)
Resultados por participaciones en sociedades	(4.848.874)	(229.682)
Resultado antes del impuesto a las ganancias	(24.887.845)	(2.860.832)
Impuesto a las ganancias	(1.677.496)	(4.851.881)
Pérdida del periodo	(26.565.341)	(7.712.713)
Otros resultados integrales del periodo	597.823	(4.000.975)
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL PERÍODO	(25.967.518)	(11.713.688)

3. ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA

	<u>31/12/2024</u>	<u>30/06/2024</u>
Activo no corriente	82.966.292	137.975.063
Activo corriente	<u>237.006.346</u>	<u>184.513.347</u>
Total del activo	<u>319.972.638</u>	<u>322.488.410</u>
Pasivo no corriente	6.619.847	55.953.085
Pasivo corriente	326.570.865	253.785.881
Patrimonio	<u>(13.218.074)</u>	<u>12.749.444</u>
Total del pasivo y patrimonio	<u>319.972.638</u>	<u>322.488.410</u>

4. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas	26.126.014	(4.249.655)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	(2.367.528)	(837.999)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	<u>(20.366.015)</u>	<u>(105.486)</u>
Aumento (Disminución) neta del efectivo	<u>3.392.471</u>	<u>(5.193.140)</u>

5. INDICES

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Liquidez (1)	0,73	0,75
Solvencia (2)	(0,04)	0,08
Inmovilización del capital (3)	0,26	0,41

- (1) Activo corriente / Pasivo corriente.
(2) Patrimonio neto / Pasivo total.
(3) Activo no corriente / Activo total.

6. PERSPECTIVAS (Información no examinada y no cubierta por el Informe de Revisión)

Antecedentes

- El sector agropecuario está atravesando una crisis coyuntural marcada por un cúmulo de factores económicos, financieros y estructurales que se han agravado notoriamente en el último período debido a la evolución adversa de las variables macroeconómicas tanto locales como internacionales.
- El perjuicio generado por la severa sequía que afectó todo el ciclo 2022/2023, llevando a una caída interanual de la producción nacional de casi el 40%, siendo los productos más afectados el trigo y la soja.
- Que el último ejercicio 2023/2024 puede dividirse en dos etapas: un primer semestre (junio a diciembre de 2023) de fuerte aceleración de la inflación acompañada de un significativo atraso del tipo de cambio oficial y un segundo semestre (enero de 2024 a junio 2024), marcado por el cambio de gobierno y la nueva política económica, signado por la instrumentación de una agresiva política de estabilización de las variables macroeconómicas, basada en el equilibrio fiscal, con un fuerte recorte del gasto público y una importante devaluación inicial del peso argentino frente al dólar provocando de manera inmediata un aumento descontrolado de los precios de bienes y servicios, ocasionando una retracción de la demanda y posterior recesión económica.

- La baja de los precios de los granos, encontrándose la soja en su valor más bajo en cuatro años y el peor desde 2016 y el trigo en el menor nivel desde abril de 2018, ha afectado severamente la comercialización de granos mientras los insumos registraron altos precios y en suba constante debido al temor de desabastecimiento.
- El factor climático adverso, así como la aparición del spiroplasma, transmitida por un insecto denominado chicharrita, "Dalbulus maidis", que se generalizó en zonas centrales de la Argentina, generando una pérdida a nivel país de aproximadamente un 17% de la producción de maíz originalmente esperada.
- El impacto negativo generado en las finanzas de la Sociedad por la reducción en la demanda de insumos agrícolas, pasando de USD 4300 millones en 2023 a USD 3150 millones en 2024, impactando en el volumen de ventas y en el flujo de caja de los canales de insumos de la Sociedad, obligándola a vender productos a precios más bajos para cubrir sus compromisos con la creciente apreciación del peso y el consecuente aumento de los costos locales en dólares, así como el mantenimiento de las retenciones sobre los ya deteriorados precios de venta internacionales, generando desconfianza en los mercados financieros acerca de la viabilidad del sector, dificultando la renovación del financiamiento y que luego de la devaluación de finales de 2023 el mercado financiero exigió reemplazar instrumentos en moneda dólar "linked" por títulos en pesos, con tasas de interés muy superiores y con vencimientos de muy corto plazo.

Efectos en la Sociedad

La combinación de los sucesos negativos descriptos precedentemente, resultantes de un evidente retraso en la actualización del tipo de cambio de la moneda en la que comercializa sus productos, el consecuente incremento de los costos de los insumos y servicios locales en esa moneda, el mantenimiento del régimen de retenciones a las exportaciones (aún con la rebaja parcial y temporal de las alícuotas a partir del 27 de enero hasta el 30 de junio de 2025), la pronunciada caída de los precios internacionales de los commodities que produce y comercializa la Sociedad, las dificultades para obtener financiamiento así como la imposibilidad de refinanciación de los créditos vigentes y la imposibilidad de cobro de ciertos créditos en favor de la Sociedad, han impactado de tal manera en el curso de los negocios que permiten concluir que la Sociedad no tendrá, en el corto plazo, capacidad financiera para afrontarlos de forma regular.

En razón de lo arriba indicado, la Sociedad no pudo afrontar el pago de ciertas deudas financieras a partir del 26 de diciembre de 2024 y comunicó que no podría afrontar el pago de pagarés bursátiles hasta el 31 de marzo de 2025. Adicionalmente no pudo llegar a un acuerdo para refinanciar los vencimientos que se produjeron durante el mes de enero de 2025 con los acreedores de los préstamos financieros garantizados detallados en la nota 5.18. Por esta razón: (i) el Banco Galicia, en su carácter de agente de la garantía del préstamo Sindicado, informó que se encuentra facultado para ejecutar las garantías correspondientes, y (ii) Promontoria notificó a la Sociedad que ante el acaecimiento de un supuesto de incumplimiento bajo el Contrato de Prefinanciación y en virtud de lo establecido en el contrato de fideicomiso en garantía del mismo, TMF Trust Company (Argentina) S.A., en su carácter de agente de la garantía, mantendrá los bienes fideicomitidos hasta tanto sean requeridos para cancelar obligaciones a medida que éstas resulten debidas y pagables bajo el Contrato de Prefinanciación.

El 31 de enero de 2025, el Directorio de la Sociedad, a fin de evitar mayores perjuicios y el agravamiento de la situación, dispuso acudir al amparo legal que prevé el régimen concursal y solicitar entonces la apertura del concurso preventivo de la Sociedad en los términos del art. 6 de la Ley de Concursos y Quiebras N° 24.522, para posibilitar la continuación de la empresa y el mantenimiento de la fuente de trabajo. La presentación fue realizada el lunes 3 de febrero de 2025.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
13 de febrero de 2025

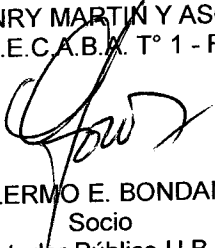


SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora



SANTIAGO COTTER
Presidente

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13



GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

EJERCICIO ECONÓMICO N° 47

ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES
INICIADO EL 1° DE JULIO DE 2024 Y FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

PRESENTADOS EN FORMA COMPARATIVA
CON EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR

Domicilio legal: Suipacha 1111, Piso 18 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Actividad principal de la Sociedad: Comercialización, acopio y transporte de granos, semillas, insumos, cereales y forrajeras y producción agrícola.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del estatuto original: 4 de septiembre de 1980.
- De la última modificación: 6 de mayo de 2024.

Fecha de vencimiento del contrato social: 4 de septiembre de 2079

Clave Única de Identificación Tributaria (C.U.I.T.) N°: 30-60445647-5

Denominación de la sociedad controlante: Grupo Los Grobo Holdings L.L.P.

Domicilio legal: Suite 2300, Bentall 5,500 Burrard Street, Vancouver, British Columbia, Canadá.

Actividad principal: Financiera de inversión

Participación de la sociedad controlante sobre el patrimonio: 97,48%


Porcentaje de votos de la sociedad controlante: 97,48%

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL

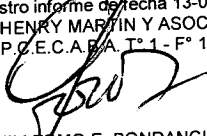
(Cifras expresadas en pesos - Nota 2.3)

Clase de acciones	Suscripto, emitido e inscripto		
	Integrado	No integrado	Total
Acciones ordinarias nominativas no endosables de valor nominal \$1 cada una con derecho a un voto	1.288.697	1.624.349	2.913.046

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARVIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

POR EL PERÍODO DE SEIS MESES

FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

COMPARATIVO CON EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en miles de pesos - Nota 2.3)

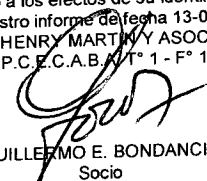
Notas	6 meses		3 meses		
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023	
Resultado neto por producción de activos biológicos	5.1	119.956	(5.715.008)	106.556	(5.148.707)
Ingresos netos por ventas y prestación de servicios	5.2	318.653.967	110.207.619	156.225.764	55.217.010
Costo de ventas	5.3	(300.386.631)	(97.106.946)	(149.693.597)	(50.158.109)
Ganancia por ventas		18.267.336	13.100.673	6.532.167	5.058.901
Ganancia (Perdida) bruta		18.387.292	7.385.665	6.638.723	(89.806)
Gastos de comercialización	5.4	(21.938.245)	(5.577.035)	(12.423.412)	(3.468.903)
Gastos de administración	5.4	(4.722.495)	(2.170.705)	(2.214.532)	(1.710.365)
Resultados financieros netos	5.5	(12.909.103)	(2.322.843)	(6.878.721)	480.894
Resultados por participación en asociadas	7.c)	(4.848.874)	(229.682)	(2.764.444)	316.340
Otros ingresos y egresos, netos	5.6	1.143.580	53.768	1.159.274	58.315
Pérdida del periodo antes del impuesto a las ganancias		(24.887.845)	(2.860.832)	(16.483.112)	(4.413.525)
Impuesto a las ganancias	6	(1.677.496)	(4.851.881)	(1.139.759)	(2.748.758)
Pérdida neta del periodo		(26.565.341)	(7.712.713)	(17.622.871)	(7.162.283)
Otros resultados integrales	5.7	597.823	(4.000.975)	(32.468)	(3.926.562)
Resultado integral total neto del periodo		(25.967.518)	(11.713.688)	(17.655.339)	(11.088.845)

Las notas 1 a 12 forman parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en miles de pesos - Nota 2.3)

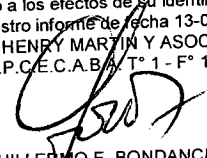
	Notas	31/12/2024	30/06/2024
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedad, planta y equipo	5.8	64.150.469	57.524.236
Propiedades de inversión	5.9	1.214.732	2.161.958
Activos intangibles	5.10	4.325.648	3.531.518
Inversiones en sociedades	7.b)	9.352.704	12.678.064
Otras inversiones	5.11	44.269	39.121
Cuentas comerciales por cobrar y otros créditos	5.12	3.878.470	62.040.166
Total del activo no corriente		82.966.292	137.975.063
ACTIVO CORRIENTE			
Inventarios	5.13	91.707.734	136.208.299
Activos biológicos	5.14	13.077.798	7.756.960
Cuentas comerciales por cobrar y otros créditos	5.12	126.614.280	35.235.350
Otros activos financieros	5.15	3.667.201	4.031.254
Efectivo y equivalentes de efectivo	5.16	1.939.333	1.281.484
Total del activo corriente		237.006.346	184.513.347
TOTAL DEL ACTIVO		319.972.638	322.488.410
PATRIMONIO NETO			
Capital en acciones		2.913.046	2.913.046
Prima de emisión		-	34.824.999
Resultado por revaluación de propiedad, planta y equipo, neto de impuestos		39.499.800	35.690.670
Reserva por conversión		12.582.434	10.780.581
Resultados no asignados – Incluye el resultado del período		(68.213.354)	(71.459.852)
Total del patrimonio neto (según estado respectivo)		(13.218.074)	12.749.444
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas comerciales por pagar y otras deudas	5.17	300.805	265.831
Pasivo por impuesto diferido	6	5.861.437	4.189.984
Préstamos	5.18	-	50.351.281
Provisiones	5.19	457.605	1.145.989
Total del pasivo no corriente		6.619.847	55.953.085
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas comerciales por pagar y otras deudas	5.17	247.870.132	220.612.843
Préstamos	5.18	75.209.851	27.814.838
Otros pasivos financieros	5.20	3.490.882	5.358.200
Total del pasivo corriente		326.570.865	253.785.881
TOTAL DEL PASIVO		333.190.712	309.738.966
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		319.972.638	322.488.410

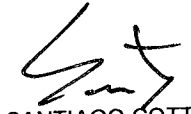
Las notas 1 a 12 forman parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

POR EL PERÍODO DE SEIS MESES

FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

COMPARATIVO CON EL MISMO PERIODO DEL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en miles de pesos - Nota 2.3)

Cambios en el patrimonio al 31 de diciembre de 2024:

	<u>Aportes de los propietarios</u>			<u>Otros resultados integrales</u>		<u>Total del patrimonio neto</u>
	<u>Capital en acciones</u>	<u>Prima de emisión</u>	<u>Resultados no asignados</u>	<u>Reserva por conversión</u>	<u>Resultado por revaluación de propiedad, planta y equipo, neto de impuestos</u>	
Al 1° de julio de 2024	2.913.046	34.824.999	(71.459.852)	10.780.581	35.690.670	12.749.444
Absorción de resultados no asignados según resolución de la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria del 15 de octubre de 2024	-	(34.824.999)	34.824.999	-	-	-
Transferencia a resultados no asignados (1)	-	-	887.711	-	(887.711)	-
Pérdida neta del período, según estado respectivo	-	-	(26.565.341)	-	-	(26.565.341)
Otros resultados integrales, según estado respectivo	-	-	(5.900.871)	1.801.853	4.696.841	597.823
Saldos al 31 de diciembre de 2024	2.913.046	-	(68.213.354)	12.582.434	39.499.800	(13.218.074)

Cambios en el patrimonio al 31 de diciembre de 2023:

	<u>Aportes de los propietarios</u>			<u>Otros resultados integrales</u>		<u>Total del patrimonio neto</u>
	<u>Capital en acciones</u>	<u>Ajuste de capital</u>	<u>Resultados no asignados</u>	<u>Reserva por conversión</u>	<u>Resultado por revaluación de propiedad, planta y equipo, neto de impuestos</u>	
Al 1° de julio de 2023	1.469.180	4.409.645	(17.801.046)	1.734.000	11.202.901	1.014.680
Absorción de resultados no asignados según resolución de la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria del 17 de octubre de 2023	-	(4.409.645)	4.409.645	-	-	-
Transferencia a resultados no asignados (1)	-	-	683.242	-	(683.242)	-
Pérdida neta del período, según estado respectivo	-	-	(7.712.713)	-	-	(7.712.713)
Otros resultados integrales, según estado respectivo	-	18.166	(34.216.260)	6.885.571	23.311.548	(4.000.975)
Aumento de capital	1.443.866	30.875.134	-	-	-	32.319.000
Saldos al 31 de diciembre de 2023	2.913.046	30.893.300	(54.637.132)	8.619.571	33.831.207	21.619.992

(1) Corresponde a la amortización de bienes revaluados.

Las notas 1 a 12 forman parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025

SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARVIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191

SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR EL PERÍODO DE SEIS MESES

FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

COMPARATIVO CON EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en miles de pesos - Nota 2.3)


	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Flujo neto de efectivo de las actividades operativas	(26.565.341)	(7.712.713)
Resultado del período	1.677.496	4.851.881
Impuesto a las ganancias reconocido en el resultado integral del período	12.528.322	5.139.711
Intereses devengados	4.848.874	229.682
Resultados por participación en asociadas	1.665.513	584.851
Costos financieros reconocidos en el resultado integral del período	9.662	(52.177)
Resultado por venta de propiedad, planta y equipo y propiedades de inversión	3.309.179	1.242.055
Depreciación de propiedad, planta y equipo y activos intangibles	3.086.105	105.291
Deudores incobrables	2.212.287	3.615.186
Resultado por operaciones con derivados	-	(301.541)
Resultado por operaciones a término de moneda extranjera	(17.579)	(949.068)
Cambios en el fair value de activos biológicos	(1.284.732)	(3.100.178)
Diferencias de cambio netas		
Variaciones netas en activos y pasivos operativos	(22.705.519)	(31.398.263)
Variación neta de cuentas comerciales por cobrar y otros créditos	(6.574.339)	23.653.430
Variación neta de cuentas comerciales por pagar y otras deudas	58.794.289	2.795.126
Variación neta de inventarios	(4.067.809)	(3.024.062)
Variación neta de activos biológicos	(790.394)	71.134
Variación neta de provisiones	<u>26.126.014</u>	<u>(4.249.655)</u>
Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas		
Flujo neto de efectivo de las actividades de inversión	(2.200.722)	(656.647)
Pagos por adquisiciones de propiedad, planta y equipo	337.190	74.286
Cobros por ventas de propiedad, planta y equipo	(503.996)	(268.279)
Pagos por adquisiciones de activos intangibles	-	12.641
Cobro por ventas de propiedades de inversión	<u>(2.367.528)</u>	<u>(837.999)</u>
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión		
Flujo neto de efectivo de las actividades de financiación	-	8.079.750
Aumento de capital	93.631.719	4.902.451
Aumento por nuevos préstamos	(104.547.351)	(7.681.046)
Pagos de préstamos	(9.450.383)	(5.406.641)
Intereses pagados por préstamos y comerciales	<u>(20.366.015)</u>	<u>(105.486)</u>
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	<u>3.392.471</u>	<u>(5.193.140)</u>
Aumento (Disminución) neta de efectivo y equivalentes de efectivo	<u>1.281.484</u>	<u>7.322.885</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	<u>(2.734.622)</u>	<u>15.629.150</u>
Efecto de la conversión a moneda de presentación y diferencia de cambio	<u>1.939.333</u>	<u>17.758.895</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período		

Las notas 1 a 12 forman parte integrante de este estado.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL PERÍODO DE SEIS MESES

FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

COMPARATIVO CON EL MISMO PERÍODO DEL EJERCICIO ANTERIOR

(Cifras expresadas en miles de pesos - Nota 2.3)

1. INFORMACIÓN GENERAL

Los Grobo Agropecuaria S.A. ("la Sociedad") es una sociedad inscripta en la Inspección General de Justicia bajo el número 487.749.

La Sociedad tiene su domicilio social en Suipacha 1111 - Piso 18 en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, y sus oficinas comerciales centrales en la Ruta Nacional 5 Km. 309 en la localidad de Carlos Casares, Provincia de Buenos Aires.

A continuación, compartimos los resultados determinados con moneda funcional dólar que sirvieron como base para el estado de resultados incluido en los presentes estados contables. Para una mejor comprensión del negocio de Los Grobo Agropecuaria S.A., estos resultados se exponen considerando el costo histórico en dólares de los inventarios vendidos en el período.

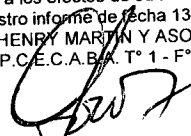
	Miles de USD	
	6 meses 31/12/2024	6 meses 31/12/2023
Resultado neto por producción de activos biológicos	114	(9.697)
Ingresos netos por ventas y prestación de servicios	328.164	309.736
Costo de ventas	(309.101)	(277.869)
Ganancia por ventas	19.063	31.867
Resultado bruto	19.177	22.170
Gastos de comercialización	(22.423)	(14.704)
Gastos de administración	(4.882)	(5.082)
Depreciaciones y amortizaciones	3.404	3.187
Resultado antes de resultados financieros, impuesto a las ganancias y depreciaciones y amortizaciones (EBITDA)	(4.724)	5.571

Las variables macroeconómicas del país y las condiciones climáticas adversas afectaron el negocio de la Sociedad en los últimos años. Este panorama redujo los resultados operativos lo que comenzó a dificultar el cumplimiento de las obligaciones financieras, motivando a iniciar en los últimos tiempos procesos de renegociación y pedidos de dispensas con las entidades bancarias que flexibilizaron las condiciones contractuales. Por otra parte, los Accionistas de la Sociedad suscribieron dos aumentos de capital mediante los cuales aportaron efectivamente el 25% de los mismos mientras que el 75% remanente quedó pendiente de integración (ver nota 7).

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

A pesar de todo esto, al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad presenta patrimonio neto negativo, lo que la encuadra dentro de las causales de liquidación según lo establecido por el artículo 94 de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y los pasivos corrientes son superiores a los activos corrientes. A este panorama se le sumó que, en virtud a un evento de iliquidez en el mercado de pagarés bursátiles para emisores del agro y la imposibilidad de cobro de ciertos créditos en favor de la Sociedad, a fines del presente período la Dirección comunicó públicamente que no pudo hacer frente al pago de un pagaré bursátil y que tampoco podría afrontar los vencimientos de los pagarés con vencimiento hasta el 31 de marzo de 2025. Asimismo, con fecha 15 de enero de 2025, se hizo público una comunicación en que la Sociedad manifestó que no llegó a un acuerdo con las entidades bancarias y financieras acreedoras por lo que se incumplieron con los respectivos pagos de capital e intereses de las cuotas de diversas obligaciones financieras que vencían por esos días.

La difícil situación planteada ha llevado al Directorio y a la Gerencia de la Sociedad a la elaboración de un plan de reestructuración el cual incluye entre otros, presentarse a concurso preventivo y negociar con los proveedores y entidades financieras condiciones de financiación acordes a las posibilidades de pago y fondos disponibles, como así también compartir con ellos esfuerzos. En línea con ello, con fecha 31 de enero de 2025, la Dirección ha decidido solicitar la apertura del concurso preventivo de la Sociedad para posibilitar la continuidad del negocio y el mantenimiento de la fuente de trabajo, a la par que acordar con sus acreedores comerciales y financieros una reestructuración de la deuda que mantiene. Esta decisión se hizo pública el 3 de febrero de 2025 cuando fue presentada en sede judicial. Todo lo descripto genera una incertidumbre importante sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, realizar el importe en libros de sus activos y cancelar sus obligaciones en el curso normal del negocio.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

2.1. Normas contables profesionales aplicadas

La Sociedad prepara sus estados financieros condensados de acuerdo con las disposiciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores (CNV), que aprobó la Resolución General (RG) N° 622 (Texto ordenado (T.O.) 2013 y modificatoria), la cual establece que las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables, con ciertas excepciones, están obligadas a preparar sus estados financieros de acuerdo con la Resolución Técnica (RT) N° 26 (y modificatorias) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), que dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

2.2. Bases de presentación

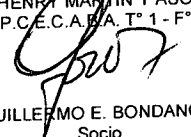
Los presentes estados financieros condensados correspondientes al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024 han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 34 "Información Financiera Intermedia".


En la preparación de los presentes estados financieros condensados de período intermedio, la Sociedad ha aplicado las bases de presentación, las políticas contables significativas, y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descriptos en los estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

Estos estados financieros condensados de período intermedio incluyen toda la información necesaria para un apropiado entendimiento, por parte de los usuarios de los mismos, de los hechos y transacciones relevantes ocurridos con posterioridad a la emisión de los últimos estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros condensados de período intermedio. Sin embargo, estos estados financieros condensados de período intermedio no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros anuales preparados de conformidad con la NIC 1 (Presentación de estados financieros). Por tal motivo, estos estados financieros condensados de período intermedio deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024.

Los presentes estados financieros condensados de período intermedio han sido preparados sobre la base del modelo de costo histórico, a excepción de las propiedades de inversión y ciertos elementos de propiedad, planta y equipo que han sido medidos por su valor razonable, y de algunos créditos y deudas que han sido expresados según su valor actual.

Los presentes estados financieros condensados se presentan en miles de pesos argentinos, salvo cuando se indique lo contrario y brindan información comparativa respecto del período / ejercicio anterior.

2.3. Unidad de medida

2.3.1 Moneda funcional y de presentación

La información incluida en los estados financieros se registra en dólares que es la moneda funcional de la Sociedad, es decir, la moneda del entorno económico principal en el que opera la entidad y se presenta en pesos, moneda de curso legal en Argentina, conforme los requerimientos de CNV.

2.3.2 Operaciones en monedas distintas de la moneda funcional

Las operaciones en monedas distintas de la moneda funcional se registran a los tipos de cambio vigentes a la fecha de las operaciones. Las ganancias y pérdidas resultantes de la liquidación de tales operaciones y de la conversión de activos y pasivos monetarios denominados en monedas distintas de la moneda funcional se reconocen en el Estado de Resultado Integral – Resultados financieros netos, incluyendo las ganancias y pérdidas provenientes de transacciones entre compañías subsidiarias, si existieran.

2.3.3 Clasificación de Otros resultados integrales dentro del patrimonio de la Sociedad

La Sociedad clasifica y acumula directamente en la cuenta de resultados acumulados, dentro del patrimonio, las diferencias de conversión generadas por los resultados (acumulados al inicio y del ejercicio) de la Sociedad.

Como consecuencia de la aplicación de la política descrita, la conversión de moneda funcional a una moneda de presentación distinta no modifica la forma en que se miden los elementos subyacentes, preservando los montos, tanto resultados como capital a mantener, medidos en la moneda funcional en la que se generan.

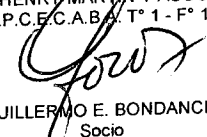
2.3.4 Información comparativa

Los saldos al 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, que se exponen en estos estados financieros condensados intermedios a efectos comparativos, surgen de los estados financieros a dichas fechas. Los mismos han sufrido ciertas reclasificaciones de exposición a fin de mantener la consistencia con las cifras del presente período.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

2.4. Principales políticas contables - Nuevas normas e interpretaciones adoptadas y/o emitidas

Los estados financieros intermedios condensados han sido preparados aplicando los mismos criterios y políticas contables para la preparación de los estados financieros auditados por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024.

2.5. Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas aún no vigentes

La Sociedad no ha adoptado anticipadamente cualquier otra norma, interpretación o modificación que haya sido emitida, pero que aún no sea efectiva.

3. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO

Las actividades de la Sociedad la exponen a riesgos climáticos y a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo cambiario, riesgo de tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. No ha habido cambios en las funciones de quienes analizan los riesgos de la Sociedad, desde el último cierre, ni en las políticas de gestión de riesgos.

4. JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS Y FUENTES CLAVE DE ESTIMACIÓN DE INCERTIDUMBRES

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere la elaboración y consideración, por parte de la Dirección de la Sociedad, de juicios, estimaciones y supuestos contables significativos que impactan en los saldos informados de activos y pasivos, ingresos y gastos, así como en la determinación y revelación de activos y pasivos contingentes a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa. En este sentido, las incertidumbres asociadas con las estimaciones y supuestos adoptados podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos informados de los activos y pasivos afectados.

La Sociedad ha basado sus juicios, estimaciones y supuestos contables significativos considerando los parámetros disponibles al momento de la preparación de los estados financiero. Sin embargo, las circunstancias y los supuestos actuales sobre los acontecimientos futuros podrían variar debido a cambios en el mercado o a circunstancias que surjan más allá del control de la Sociedad. Esos cambios se reflejan en los supuestos en el momento en que ellos ocurren.

5. COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS

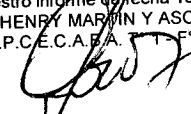
5.1. Resultado neto por producción de activos biológicos

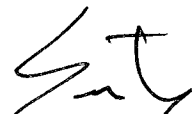
	6 meses		3 meses	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Ingresos por producción agrícola	6.307.301	4.674.138	6.307.301	4.674.138
Costos de la producción agrícola	(6.204.924)	(5.404.002)	(6.204.924)	(5.404.002)
Cambio en el valor razonable de los activos biológicos	17.579	(4.985.144)	4.179	(4.418.843)
Totales	119.956	(5.715.008)	106.556	(5.148.707)

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARVIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

5.2. Ingresos netos por ventas y prestación de servicios

	6 meses		3 meses	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Cereales	239.615.050	76.629.835	109.309.173	35.890.266
Venta de mercaderías	76.368.536	35.635.800	47.270.740	22.860.461
Comisiones por operaciones en consignación	2.642.036	946.312	1.447.988	520.166
Ingresos por prestación de servicios	3.868.290	1.416.217	1.566.917	610.019
Resultados por operaciones con derivados	(2.212.287)	(3.615.186)	(1.497.353)	(3.648.157)
Derechos y reintegros a las exportaciones	(1.627.658)	(805.359)	(1.871.701)	(1.015.745)
Totales	318.653.967	110.207.619	156.225.764	55.217.010

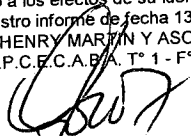
5.3. Costo de ventas


	6 meses		3 meses	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Existencia de inventarios al comienzo del ejercicio/periodo	136.208.299	27.335.695	-	39.665.823
Compras y servicios de multiplicación de terceros	253.072.693	109.199.266	117.142.396	51.662.369
Ingreso por producción	12.324.161	7.169.269	4.664.242	2.468.466
Comisiones	332.989	160.665	124.862	64.030
Honorarios y servicios	397.703	31.173	393.622	17.977
Fletes	2.303.743	862.841	1.888.944	987.809
Impuestos	263.798	28.830	150.060	14.348
Gastos generales	89	87	(8)	23
Efecto de conversión	(3.583.162)	33.037.718	(2.334.001)	34.916.174
Menos:				
Transferencia de insumos para producción	(9.225.948)	(5.124.808)	(4.892.956)	(4.045.120)
Existencia de inventarios al final del período	(91.707.734)	(75.593.790)	32.556.436	(75.593.790)
Totales	300.386.631	97.106.946	149.693.597	50.158.109

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

5.4. Gastos de comercialización y administración

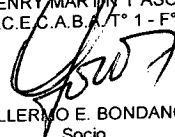
	6 meses			
	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales 31/12/2024	
Sueldos y jornales	5.884.999	2.140.363	8.025.362	2.656.085
Honorarios y servicios	2.469.061	646.363	3.115.424	673.525
Impuestos, tasas y contribuciones	2.330.661	593.909	2.924.570	1.224.312
Arrendamientos	806.813	265.802	1.072.615	388.803
Gastos de estructura	1.623.058	30.960	1.654.018	295.578
Mantenimiento y reparaciones	480.922	30.401	511.323	236.136
Movilidad y viáticos	159.655	36.806	196.461	92.726
Depreciación de propiedad, planta y equipo	2.972.337	161.120	3.133.457	1.176.375
Amortización de activos intangibles	-	175.722	175.722	65.680
Combustibles y lubricantes	175.586	30.390	205.976	70.625
Gastos de oficina	207.889	423.170	631.059	174.763
Comisiones y gastos bancarios	95.965	159.376	255.341	132.608
Capacitaciones	11.359	4.564	15.923	6.608
Seguros	587.985	23.549	611.534	205.078
Deudores incobrables	3.086.105	-	3.086.105	105.291
Gastos de marketing	88.508	-	88.508	20.820
Gastos de exportación	943.128	-	943.128	207.843
Diversos	14.214	-	14.214	14.884
Totales 31/12/2024	21.938.245	4.722.495	26.660.740	
Totales 31/12/2023	5.577.035	2.170.705		7.747.740

	3 meses			
	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales 31/12/2024	
Sueldos y jornales	2.735.776	883.222	3.618.998	2.059.532
Honorarios y servicios	1.142.048	325.626	1.467.674	477.383
Impuestos, tasas y contribuciones	1.191.824	297.042	1.488.866	755.925
Arrendamientos	414.503	132.597	547.100	210.537
Gastos de estructura	600.432	11.197	611.629	89.502
Mantenimiento y reparaciones	203.707	16.838	220.545	151.835
Movilidad y viáticos	88.359	604	88.963	54.553
Depreciación de propiedad, planta y equipo	1.533.811	98.365	1.632.176	682.107
Amortización de activos intangibles	-	75.790	75.790	41.433
Combustibles y lubricantes	97.600	16.419	114.019	44.486
Gastos de oficina	124.530	264.090	388.620	114.443
Comisiones y gastos bancarios	40.656	75.080	115.736	82.022
Capacitaciones	3.689	2.225	5.914	5.192
Seguros	286.136	15.437	301.573	129.851
Deudores incobrables	2.987.508	-	2.987.508	53.452
Gastos de marketing	47.717	-	47.717	11.005
Gastos de exportación	914.155	-	914.155	202.877
Diversos	10.961	-	10.961	13.133
Totales 31/12/2024	12.423.412	2.214.532	14.637.944	
Totales 31/12/2023	3.468.903	1.710.365		5.179.268

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

5.5. Resultados financieros netos

	6 meses		3 meses	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Intereses ganados	695.161	1.329.063	322.278	786.212
Intereses por préstamos	(10.004.707)	(2.428.805)	(6.389.573)	(1.424.191)
Otros intereses perdidos	(3.218.776)	(4.039.969)	(1.749.709)	(2.191.483)
Otros gastos financieros	(1.665.513)	(584.851)	253.701	(305.747)
Diferencias de cambio netas	1.284.732	3.100.178	684.582	3.243.091
Resultado por operaciones a término de moneda extranjera	-	301.541	-	373.012
Totales	(12.909.103)	(2.322.843)	(6.878.721)	480.894

5.6. Otros ingresos y egresos, netos

	6 meses		3 meses	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Donaciones	(4.896)	-	(3.715)	-
Gastos a refacturar	453.358	-	454.192	-
Venta de propiedades, planta y equipo	(9.662)	52.177	-	52.177
Recupero de contingencias	839.172	-	839.172	-
Otros ingresos y egresos, netos	(134.392)	1.591	(130.375)	6.138
Totales	1.143.580	53.768	1.159.274	58.315

5.7. Otros resultados integrales

	6 meses		3 meses	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Efecto de conversión	597.823	(4.000.975)	(32.468)	(3.926.562)
Totales	597.823	(4.000.975)	(32.468)	(3.926.562)

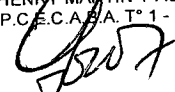
5.8. Propiedad, planta y equipo

	31/12/2024	30/06/2024
Valor de origen		
Al inicio del periodo	95.400.689	25.982.828
Altas	2.200.722	2.082.781
Bajas	(174.232)	(82.008)
Efecto de conversión	12.752.398	67.417.088
Al cierre del periodo	110.179.577	95.400.689
Depreciaciones Acumuladas		
Al inicio del periodo	37.876.453	9.041.515
Bajas	(162.958)	(77.884)
Del ejercicio	3.133.457	3.841.522
Efecto de conversión	5.182.156	25.071.300
Al cierre del periodo	46.029.108	37.876.453
Valor residual al cierre del periodo	64.150.469	57.524.236

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

5.9. Propiedades de inversión

	31/12/2024	30/06/2024
Terrenos urbanos	934.131	1.913.985
Terrenos rurales	280.601	247.973
Totales	1.214.732	2.161.958

5.10. Activos intangibles

	31/12/2024	30/06/2024
Valor de origen		
Al inicio del periodo	4.765.267	1.144.860
Altas	503.996	620.602
Efecto de conversión	671.922	2.999.805
Al cierre del periodo	5.941.185	4.765.267
Depreciaciones Acumuladas		
Al inicio del periodo	1.233.749	305.388
Del ejercicio	175.722	237.461
Efecto de conversión	206.066	690.900
Al cierre del periodo	1.615.537	1.233.749
Valor residual al cierre del período	4.325.648	3.531.518

5.11. Otras inversiones

	31/12/2024	30/06/2024
Acciones MATBA - ROFEX	40.079	35.418
Bioceres Group PLC	4.190	3.703
Totales	44.269	39.121

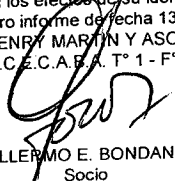
5.12. Cuentas comerciales por cobrar y otros créditos


	31/12/2024	30/06/2024
Comunes	72.915.102	47.453.851
Partes relacionadas (Nota 7.d)	52.358.111	46.026.212
Anticipo a proveedores	631.106	280.435
Créditos impositivos	6.385.666	4.253.484
Depósitos en garantía en mercados a término	1.089.126	1.826.906
Diversos	40.993	10.623
Subtotal	133.420.104	99.851.511
Previsión para deudores de cobro dudoso	(2.927.354)	(2.575.995)
Totales	130.492.750	97.275.516
No corriente	3.878.470	62.040.166
Corriente	126.614.280	35.235.350
Totales	130.492.750	97.275.516

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

	<u>31/12/2024</u>	<u>30/06/2024</u>
Créditos en pesos	32.735.844	32.916.492
Créditos en dólares	97.756.906	64.359.024
Totales	<u>130.492.750</u>	<u>97.275.516</u>

5.13. Inventarios

	<u>31/12/2024</u>	<u>30/06/2024</u>
Cereales	63.255.896	104.437.207
Agroquímicos e insumos	23.008.488	23.498.975
Materias primas	5.210.249	7.886.482
Productos terminados	233.101	385.635
Totales	<u>91.707.734</u>	<u>136.208.299</u>

5.14. Activos biológicos

	<u>31/12/2024</u>	<u>30/06/2024</u>
Sementeras valuadas al costo:		
Trigo	-	605.909
Cebada	-	178.948
Girasol	1.897.126	149.933
Maíz	5.155.329	374.617
Soja	4.680.404	469.194
Sorgo	43.252	-
Maní	60.220	-
Subtotales	<u>11.836.331</u>	<u>1.778.601</u>
Sementeras valuadas a valor razonable:		
Soja	-	971.415
Maíz	-	4.990.889
Trigo	1.107.128	-
Sorgo	-	16.055
Cebada	134.339	-
Subtotales	<u>1.241.467</u>	<u>5.978.359</u>
Totales	<u>13.077.798</u>	<u>7.756.960</u>

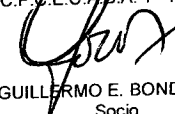
5.15. Otros activos financieros


	<u>31/12/2024</u>	<u>30/06/2024</u>
Activos financieros por operaciones con derivados	3.667.201	4.031.254
Totales	<u>3.667.201</u>	<u>4.031.254</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

5.16. Efectivo y equivalentes de efectivo

	<u>31/12/2024</u>	<u>30/06/2024</u>
Caja	30.137	27.857
Bancos	1.909.196	1.253.627
Totales	1.939.333	1.281.484

5.17. Cuentas comerciales por pagar y otras deudas

	<u>31/12/2024</u>	<u>30/06/2024</u>
Comunes	118.719.558	81.230.329
Deudas en especie	113.190.664	133.464.515
Deudas fiscales	1.839.955	1.903.570
Partes relacionadas (Nota 7.d)	11.822.431	1.864.878
Remuneraciones y cargas sociales	2.598.329	2.415.382
Totales	248.170.937	220.878.674
No corriente	300.805	265.831
Corriente	247.870.132	220.612.843
Totales	248.170.937	220.878.674
Deuda en pesos	34.586.958	24.086.425
Deuda en especie	113.190.698	133.464.515
Deuda en dólares	100.393.281	63.327.734
Totales	248.170.937	220.878.674

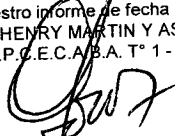
5.18. Préstamos

	<u>31/12/2024</u>	<u>30/06/2024</u>
No garantizados – al costo amortizado		
Pagarés bursátiles	11.998.720	17.577.287
Garantizados – al costo amortizado		
Préstamos sindicados	27.233.125	26.031.414
Préstamos con terceros garantizados	27.355.013	23.522.218
Pagarés bursátiles	3.096.000	11.035.200
Cheques descontados	5.526.993	-
Totales	75.209.851	78.166.119
No corriente	-	50.351.281
Corriente	75.209.851	27.814.838
Totales	75.209.851	78.166.119
Préstamos en pesos	15.598.780	20.098.474
Préstamos en dólares	59.611.071	58.067.645
Totales	75.209.851	78.166.119

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DAIBEUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

Préstamo sindicado

Al 31 de diciembre de 2024 la Sociedad mantiene préstamos sindicados con Banco de Galicia y de Buenos Aires S.A., Banco Industrial S.A., Banco Santander Río S.A., HSBC Bank Argentina S.A., Banco Supervielle S.A., Banco Hipotecario S.A., Banco ITAU Argentina S.A. y Banco de la Provincia de Buenos Aires.

El contrato exige el cumplimiento de ciertos ratios que se calculan anualmente en función de los estados financieros anuales auditados de la Sociedad, los que fueron dispensados por los bancos para el cierre del ejercicio finalizado al 30 de junio de 2024. Ver nota 1.

El capital adeudado por la Sociedad al 31 de diciembre de 2024 asciende a U\$S 15,91 millones y \$ 9.804 millones.

Préstamos con terceros garantizados

Al 31 de diciembre de 2024, la Sociedad mantiene con Promontoria Holding 318 B.V., un préstamo de prefinanciación de exportaciones instrumentado mediante una propuesta emitida por la Sociedad en conjunto con Agrofina S.A.

El préstamo ha sido garantizado mediante la cesión fiduciaria en garantía de créditos comerciales de las prestatarias.

Como consecuencia del acuerdo firmado la sociedad debe dar cumplimiento a una serie de ratios y requisitos formales. Los citados ratios se calculan anualmente en función de los estados financieros anuales auditados combinados de la Sociedad y su subsidiaria Agrofina S.A., los que al cierre del ejercicio finalizado el 30 de junio de 2024 fueron dispensados por Promontoria Holding 318 B.V. Ver nota 1.

El capital adeudado por la Sociedad al 31 de diciembre de 2024 asciende a U\$S 26,13 millones.

5.19. Provisiones

	<u>31/12/2024</u>	<u>30/06/2024</u>
Provisión por contingencias	457.605	1.145.989
Totales	<u>457.605</u>	<u>1.145.989</u>

5.20. Otros pasivos financieros

	<u>31/12/2024</u>	<u>30/06/2024</u>
Pasivos financieros por operaciones con derivados	3.490.882	5.358.200
Totales	<u>3.490.882</u>	<u>5.358.200</u>

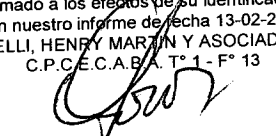
6. IMPUESTO A LAS GANANCIAS E IMPUESTO DIFERIDO


La Sociedad aplica el método de impuesto diferido, el cual consiste en el reconocimiento del efecto impositivo de las diferencias temporarias entre la valuación contable e impositiva de los activos y pasivos, y su posterior imputación a los resultados de los ejercicios en los cuales se produce la reversión de las mismas.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

El impuesto diferido se reconoce a su valor nominal por todas las diferencias temporarias entre la valuación contable y la impositiva de los activos y pasivos, según lo establecido por las normas contables profesionales.

Al 31 de diciembre de 2024, se cumplen los parámetros que establece la ley de impuesto a las ganancias para practicar el ajuste por inflación impositivo y en la registración del impuesto a las ganancias corriente y diferido se han incorporado los efectos que se desprenden de la aplicación de ese ajuste en los términos previstos en la ley.

A continuación, se detalla la composición del impuesto a las ganancias incluido en el estado de resultados:

	6 meses		3 meses	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Variación del pasivo por impuesto diferido	(1.677.496)	(4.851.881)	(1.139.759)	(2.748.758)
Impuesto a las ganancias de cada período	(1.677.496)	(4.851.881)	(1.139.759)	(2.748.758)

La conciliación entre el cargo a resultados registrado por impuesto a las ganancias al 31 de diciembre de 2024 y 2023 y el resultante de aplicar la tasa establecida por las normas impositivas vigentes al resultado contable de cada período es la siguiente:

	6 meses		3 meses	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Perdida del período antes del impuesto a las ganancias	(24.887.845)	(2.860.832)	(16.483.112)	(4.413.525)
Impuesto determinado a la tasa vigente aplicada al resultado contable	7.317.692	858.250	4.796.272	1.103.381
Diferencias permanentes	(8.995.188)	(5.710.131)	(5.936.031)	(3.852.139)
Impuesto a las ganancias de cada período	(1.677.496)	(4.851.881)	(1.139.759)	(2.748.758)

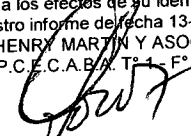
La composición del saldo neto por impuesto diferido al 31 de diciembre de 2024 y al 30 de junio 2024 es la siguiente:

	31/12/2024	30/06/2024
Activos impositivos diferidos	1.648.432	1.648.432
Quebrantos acumulados	14.794.404	11.119.168
Previsión por dudosa recuperabilidad de quebrantos impositivos	(3.344.186)	(387.316)
Pasivos impositivos diferidos	(18.960.087)	(16.570.268)
Total pasivo neto por impuesto diferido	(5.861.437)	(4.189.984)

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

A continuación se detalla la composición de los quebrantos acumulados:

<u>Año de generación</u>	<u>Base</u>	<u>Quebranto</u>	<u>Año de prescripción</u>
2021	1.291.053	387.316	2026
2023	9.856.232	2.956.870	2028
2024	25.916.607	7.774.982	2029
2025	12.753.967	3.675.236	2030
	<u>49.817.859</u>	<u>14.794.404</u>	

7. PARTES RELACIONADAS

- a) La Sociedad integra el grupo económico constituido por Grupo Los Grobo Holdings L.L.P, que reviste el carácter de controlante, por lo que su patrimonio, situación financiera y económica deberán ser analizados a la luz de estas circunstancias.

Los porcentajes de participación en el capital accionario y en los votos son:

	<u>% de participación en el capital y votos</u>	<u>Carácter al 31/12/2024</u>
Grupo Los Grobo S.A.U.	2,52%	Accionista no controlador
Grupo Los Grobo Holdings L.L.P. (1)	97,48%	Controlante (directa)
VSAP Agriservices L.P. (2)	-	Controlante (indirecta)
Agrofina S.A.	29,71%	Vinculada
Cánepa Hnos. S.A.I.C.A. y F.	49,00%	Vinculada

(1) Posee el control en la participación del capital accionario y de los votos.

(2) Posee al 31 de diciembre de 2024 el 76,0435% de participación en Grupo Los Grobo Holdings L.L.P. (controlante indirecta de la Sociedad), obteniendo en consecuencia el control de dicha sociedad e, indirectamente, de las sociedades controladas por Grupo Los Grobo Holdings L.L.P.

Sociedades relacionadas:

Relacionadas

Los Grobo Agroindustrial do Brasil S.A. (2)
Ilhan S.A. (1)
Fundación de Emprend. Rurales Los Grobo (1)
Agroquímica Vancrop S.A. (2)
La Mati S.A. (1)
Agrofina Holding L.L.C. (2)
Kiltechno S.A. (1)
Verkaland S.A. (1)
Tierra Roja S.A. (2)

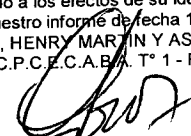
(1) Poseen directores comunes.


(2) Grupo Los Grobo Holdings L.L.P. posee el control en la participación del capital accionario y de los votos.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

Sociedad	País	Actividad principal
Grupo Los Grobo S.A.U.	Argentina	Sociedad de inversión.
Grupo Los Grobo Holdings L.L.P.	Canadá	Sociedad de inversión.
Agrofina S.A.	Argentina	Producción y venta de agroquímicos.
Cánepa Hnos. S.A.I.C.A. y F.	Argentina	Molino harinero.

b) El valor de las inversiones al cierre de los ejercicios/periodos que se informan son los siguientes:

	31/12/2024	30/06/2024
Cánepa Hnos. S.A.I.C.A. y F.	6.883.294	6.082.911
Agrofina S.A.	2.469.410	6.595.153
Totales	9.352.704	12.678.064

c) Los resultados de las asociadas al cierre de los periodos que se informan son los siguientes:

	6 meses		3 meses	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Agrofina S.A.	(4.848.874)	(229.682)	(2.764.444)	316.340
Totales	(4.848.874)	(229.682)	(2.764.444)	316.340

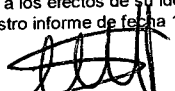
d) Los saldos con sociedades relacionadas al cierre de los periodos que se informan son los siguientes:

	31/12/2024		30/06/2024	
	Cuentas comerciales por cobrar y otros créditos	Cuentas comerciales por pagar y otras deudas	Cuentas comerciales por cobrar y otros créditos	Cuentas comerciales por pagar y otras deudas
Cánepa Hnos. S.A.I.C.A. y F.	639.393	-	2.065.869	-
Grupo Los Grobo S.A.U.	7.903	-	-	-
Grupo Los Grobo Holdings L.L.P.	51.642.779	-	43.939.051	-
Agrofina S.A.	-	11.777.112	-	1.788.247
Ilhan S.A.	-	45.319	-	76.631
Fundación de Emprend. Rurales Los Grobo	895	-	895	-
Los Grobo S.G.R.	344	-	-	-
Agroquímica Vancrop S.A.	21.455	-	19.554	-
La Mati S.A.	45.342	-	843	-
Totales	52.358.111	11.822.431	46.026.212	1.864.878

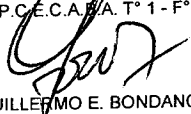
e) Las operaciones registradas por la Sociedad con partes relacionadas durante los periodos que se informan son las siguientes:

	6 meses		3 meses	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Ingresos (Recuperos):				
Cánepa Hnos. S.A.I.C.A. y F.	478.212	3.208.247	(195.967)	2.123.521
La Mati S.A.	4.551	33.452	1.558	7.725
Ilhan S.A.	31.651	2.470	533	1.830
Agrofina S.A.	2.674.953	509.970	1.856.658	-
Totales	3.189.367	3.754.139	1.662.782	2.133.076

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

	6 meses		3 meses	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Egresos:				
Cánepa Hnos. S.A.I.C.A. y F.	817.750	120	346.188	-
La Mati S.A.	96.273	132.295	64.381	91.819
Ilhan S.A.	222.246	57.595	43.307	43.681
Agrofina S.A.	5.167.337	2.200.980	3.832.020	1.784.231
Totales	6.303.606	2.390.990	4.285.896	1.919.731

Con fecha 29 de junio de 2023 y 29 de diciembre de 2023 la asamblea general ordinaria y extraordinaria de accionistas aprobó un aumento de capital con prima de emisión y reforma de estatuto por la suma de U\$S 20.000.000 y U\$S 40.000.000, respectivamente, convertibles a pesos en el momento de la efectiva integración y equivalentes a un total de 721.933.000 y 1.443.866.000, respectivamente, acciones ordinarias de valor nominal \$1. Ambos aumentos fueron suscriptos utilizando su derecho de preferencia por el accionista mayoritario, Grupo Los Grobo Holdings L.L.P., el cual ha integrado en el acto el 25% de los mismos. El saldo restante del capital deberá integrarse en un plazo no mayor a 2 años según lo establecido en el artículo 166 de la Ley 19.550.

8. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

Resultado por el período de 6 meses finalizado el 31 de diciembre de 2024:

Concepto	31/12/2024				Total
	Acopio	Compra y venta de insumos	Producción agropecuaria	Sin asignación específica	
Resultado neto por producción de activos biológicos	-	-	119.956	-	119.956
Ingresos netos por ventas y prestación de servicios	252.437.865	65.563.500	652.602	-	318.653.967
Costo de ventas	(239.001.223)	(61.385.408)	-	-	(300.386.631)
Resultado bruto	13.436.642	4.178.092	772.558	-	18.387.292
Gastos de comercialización	(11.358.381)	(5.412.581)	(2.295.581)	(2.871.702)	(21.938.245)
Gastos de administración	-	-	-	(4.722.495)	(4.722.495)
Resultados financieros netos	-	-	-	(12.909.103)	(12.909.103)
Resultados por participación en asociadas	83.594	(10.657.184)	-	5.724.716	(4.848.874)
Otros ingresos y egresos, netos	-	-	-	1.143.580	1.143.580
Ganancia (Pérdida) del período antes del impuesto a las ganancias	2.161.855	(11.891.673)	(1.523.023)	(13.635.004)	(24.887.845)

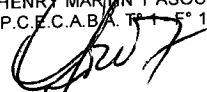
Activos al 31 de diciembre de 2024:

Concepto	31/12/2024				Total
	Acopio	Compra y venta de insumos	Producción agropecuaria	Sin asignación específica	
Propiedad, planta y equipo	45.628.486	-	-	18.521.983	64.150.469
Inventarios	67.889.859	19.999.303	3.818.572	-	91.707.734
Deuda en especie	(113.190.698)	-	-	-	(113.190.698)
Activos biológicos	-	-	13.077.798	-	13.077.798

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DALPEAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARTÍN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

Resultado por el período de 6 meses finalizado el 31 de diciembre de 2023:

Concepto	31/12/2023				Total
	Acopio	Compra y venta de insumos	Producción agropecuaria	Sin asignación específica	
Resultado neto por producción de activos biológicos	-	-	(5.715.008)	-	(5.715.008)
Ingresos netos por ventas y prestación de servicios	77.553.548	32.603.989	50.082	-	110.207.619
Costo de ventas	(69.340.056)	(27.766.890)	-	-	(97.106.946)
Resultado bruto	8.213.492	4.837.099	(5.664.926)	-	7.385.665
Gastos de comercialización (*)	(4.602.548)	(1.630.891)	671.873	(15.469)	(5.577.035)
Gastos de administración	-	-	-	(2.170.705)	(2.170.705)
Resultados financieros netos	-	-	-	(2.322.843)	(2.322.843)
Resultados por participación en asociadas	-	-	-	(229.682)	(229.682)
Otros ingresos y egresos, netos	62.142	(2.765)	114	(5.723)	53.768
Ganancia (Pérdida) del período antes del impuesto a las ganancias	3.673.086	3.203.443	(4.992.939)	(4.744.422)	(2.860.832)

(*) En producción agropecuaria, corresponde al recupero de gastos comerciales por menor producción de campaña agrícola 2223.

Activos al 30 de junio de 2024:

Concepto	30/06/2024				Total
	Acopio	Compra y venta de insumos	Producción agropecuaria	Sin asignación específica	
Propiedad, planta y equipo	42.544.764	-	-	14.979.472	57.524.236
Inventarios	110.022.286	20.259.462	5.926.551	-	136.208.299
Deuda en especie	(133.464.515)	-	-	-	(133.464.515)
Activos biológicos	-	-	7.756.960	-	7.756.960

9. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES SOBRE GUARDA DE DOCUMENTACIÓN

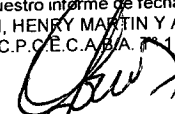
En cumplimiento de las regulaciones vigentes de la CNV (RG N° 629/2014), informamos que los libros societarios (libros de Acta de Asamblea, Acta de Directorio, Depósito de Acciones y Registro de Asistencia a Asambleas y Actas de Comisión Fiscalizadora) y los registros contables legales (libro Diario e Inventario y Balances), correspondientes al período en curso y ejercicios anteriores, se encuentran resguardados en la sede social de Los Grobo Agropecuaria S.A., ubicada en Suipacha 1111, piso 18° de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Al momento de la emisión de los presentes estados financieros, se encuentra pendiente de transcripción al Libro Inventario y Balances el presente estado financiero intermedio al 31 de diciembre de 2024, y el libro diario por el período de diciembre de 2024.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DAIBEAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. # 1 - F° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.

10. RESTRICCIONES A LA DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

De acuerdo con lo establecido por el Art. 70 de la Ley General de Sociedades (Ley N° 19.550), deberá destinarse a reserva legal el 5% de las utilidades que arroje el estado de resultados de cada ejercicio, hasta que la misma alcance el 20% del capital social y del ajuste del capital. Dicha reserva no estará disponible para la distribución de dividendos.

Asimismo, de acuerdo con la Ley N° 25.063, los dividendos que se distribuyan, en dinero o en especie, en exceso de las utilidades impositivas acumuladas al cierre del ejercicio inmediato anterior a la fecha de pago o distribución, estarán sujetos a una retención del 35% en concepto de impuesto a las ganancias con carácter de pago único y definitivo.

11. EVENTOS SUBSECUENTES

No existen hechos significativos ocurridos con posterioridad al cierre del período que requieran ser revelados, excepto por los mencionados en nota 1.

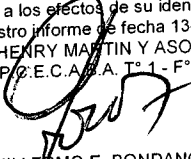
12. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros intermedios condensados han sido aprobados por el Directorio de la Sociedad y su emisión ha sido autorizada con fecha 13 de febrero de 2025.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 13-02-2025


SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 13-02-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191


SANTIAGO COTTER
Presidente

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

A los Señores Directores de
LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.
C.U.I.T. N°: 30-60445647-5
Domicilio legal: Suipacha 1111, Piso 18, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de LOS GROBO AGROPECUARIA S.A. (la "Sociedad"), de acuerdo con lo dispuesto por las normas de la Ley General de Sociedades No. 19.550, hemos efectuado una revisión limitada, con el alcance que se describe en el apartado 2., de los documentos detallados en el apartado 1. siguiente, referidos a esa Sociedad.

La preparación y emisión de los documentos citados es una responsabilidad del Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas. Nuestra responsabilidad es informar sobre dichos documentos en base al trabajo realizado con el alcance que se menciona en el apartado 2.

1. DOCUMENTOS EXAMINADOS

1.1. Estados financieros intermedios condensados:

- 1.1.1 Estado del resultado integral por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024.
- 1.1.2 Estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024.
- 1.1.3 Estado de cambios en el patrimonio por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024.
- 1.1.4 Estado de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024.

1.2. Notas a los estados financieros por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024.

1.3. Información adicional requerida por el Art. 4 del Capítulo III, Título IV, de las Normas de la CNV (n.t. 2013) sobre los estados financieros por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024.

1.4. Cifras y otra información correspondiente al ejercicio económico finalizado el 30 de junio de 2024 y al período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2023.

También analizamos el informe de revisión de estados financieros de períodos intermedios de los auditores independientes que revisaron los documentos mencionados en los puntos anteriores.

2. ALCANCE DE LA REVISIÓN EFECTUADA

Nuestro trabajo fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren la verificación de la congruencia de los documentos e información revisados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en el apartado 1., hemos efectuado una revisión del trabajo desarrollado por los auditores externos, Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.A., quienes emitieron con fecha 13 de febrero de 2025 su informe de revisión de estados financieros intermedios de acuerdo con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión ("NIER") adoptadas por la F.A.C.P.C.E. a través de la Resolución Técnica N° 33. Nuestra revisión incluyó la planificación del trabajo, la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por dichos auditores. En el informe que emitieron manifiestan que no encontraron ninguna circunstancia que pudiera indicar que los estados financieros no están preparados de acuerdo con las normas contables aplicables.

Una revisión de estados financieros intermedios consiste, básicamente, en revisiones conceptuales y analíticas. Incluye, asimismo, evaluar las normas contables utilizadas y, como parte de ellas, la razonabilidad de las estimaciones de significación hechas por el Directorio de la Sociedad y la presentación de los estados contables tomados en su conjunto.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, la revisión no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

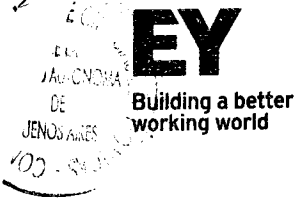
3. CONCLUSIONES.

3.1. Basados en nuestra revisión, con el alcance descrito en el apartado 2., no hemos tomado conocimiento de ninguna circunstancia que pudiera indicar que los estados financieros mencionados en el apartado 1., no están presentados, en sus aspectos significativos, de conformidad con la Norma Internacional de Contabilidad 34, la Ley General de Sociedades No. 19.550, y las normas de la Comisión Nacional de Valores.

- 3.2. Las empresas que integran el Grupo aplican políticas de contabilización y auditoría dentro de los estándares de calidad aceptados y las tareas de auditoría se realizaron con independencia y objetividad.
- 3.3. Se destaca lo indicado en la nota 1 de los estados contables adjuntos, en tanto como parte del plan para hacer frente al incumplimiento de ciertos pagos por deudas comerciales y financieras y a la reducción del patrimonio neto de la Sociedad, que al cierre del presente período presenta un valor negativo, la Dirección de la Sociedad decidió presentarla en concurso preventivo, para negociar con proveedores y entidades bancarias y financieras condiciones de financiación acordes a las posibilidades de pago y fondos disponibles, como así también compartir con ellos esfuerzos. Estas situaciones generan una incertidumbre importante sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como una empresa en funcionamiento.
- 3.4. Los presentes estados financieros intermedios condensados han sido preparados para su presentación ante la Comisión Nacional de Valores.
- 3.5. La Comisión Fiscalizadora ha dado cumplimiento a las obligaciones establecidas en el artículo 294 de la Ley General de Sociedades No. 19.550 y otras disposiciones de los organismos de control.
- 3.6. Los estados contables mencionados en el apartado 1. se encuentran en proceso de transcripción al Libro de Inventario y Balances de la Sociedad, y excepto por lo mencionado en la Nota 9, los mismos surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.
- 3.7. Los directores cumplen con las exigencias de mantener garantías por el desempeño de sus funciones.
- 3.8. Al 31 de diciembre de 2024, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$365.578.439, no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
13 de febrero de 2025


SANTIAGO DAIREAUX
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado
C.P.A.C.F. Tomo 48- Folio 138



Pistrelli, Henry Martín y Asociados S.A.
25 de mayo 487 - C1002ABI
Buenos Aires - Argentina

Tel: +54 11 4318 1600
Fax: +54 11 4510 2220
ey.com

INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de
LOS GROBO AGROPECUARIA S.A.
C.U.I.T. N°: 30-60445647-5
Domicilio legal: Suipacha 1111, Piso 18, Ciudad Autónoma de Buenos Aires

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros condensados de período intermedio adjuntos de Los Grobo Agropecuaria S.A. ("la Sociedad"), que comprenden: (a) el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024, (b) el estado del resultado integral por el período de seis meses finalizado el 31 de diciembre de 2024 y los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa misma fecha, y (c) notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados financieros

2. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1. de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 "Información Financiera Intermedia" (NIC 34). La Dirección de la Sociedad es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1. basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 "Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad", emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento ("IAASB" por sus siglas en inglés). Dicha norma requiere que el auditor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Énfasis sobre riesgo de empresa en funcionamiento

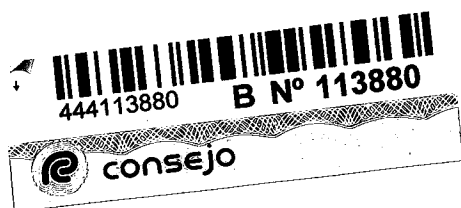
5. Los estados contables adjuntos se han preparado asumiendo que la Sociedad continuará como una empresa en funcionamiento. Llamamos la atención sobre la Nota 1 a los estados contables adjuntos, en la que se describe que las variables macroeconómicas del país y las condiciones climáticas adversas afectaron el negocio de la Sociedad en los últimos años, dando lugar a una reducción de sus resultados operativos y a depender de flexibilizaciones contractuales de sus acreedores financieros para poder cumplir con sus obligaciones. Finalmente, la situación descrita derivó en el incumplimiento de ciertos pagos por deudas comerciales y financieras y en la reducción de su patrimonio neto que al cierre del presente período presenta un valor negativo. Tal como se detalla en la mencionada nota 1, como parte del plan para hacer frente a esta situación, la Dirección de la Sociedad decidió presentarla en concurso preventivo, para negociar con proveedores y entidades bancarias y financieras condiciones de financiación acordes a las posibilidades de pago y fondos disponibles, como así también compartir con ellos esfuerzos. Estas situaciones generan una incertidumbre importante sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como una empresa en funcionamiento. Los estados contables adjuntos no incluyen ningún ajuste relacionado con la recuperación y clasificación de los importes en libros de los activos o con los importes y la clasificación de los pasivos que podrían resultar si la Sociedad no pudiera continuar como una empresa en funcionamiento. Esta cuestión no modifica la conclusión expresada en el párrafo 4.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

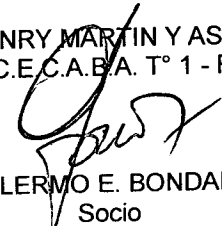
En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- (a) Los estados financieros mencionados en el párrafo 1. no se encuentran transcritos aún al libro Inventario y Balances de Los Grobo Agropecuaria S.A., y, sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que dichos estados financieros no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la CNV.
- (b) Excepto por lo mencionado en la Nota 9. a los estados financieros mencionados en el párrafo 1. los mismos surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes.
- (c) Al 31 de diciembre de 2024, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$ 365.578.439, no siendo exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
13 de febrero de 2025



PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13


GUILLERMO E. BONDANCIA
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 231 - F° 191

Buenos Aires 14/02/2025

01 OT. 34 Legalización: N° 113880

LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2. inc. d y j) y 20.488 (Art. 21 inc. I) la actuación profesional de fecha 13/02/2025 referida a **BALANCE** de fecha 31/12/2024 perteneciente a **LOS GROBO AGROPECUARIA SA** 30-60445647-5 para ser presentada ante y declaramos que la firma inserta en dicha

BONDANCIA GUILLERMO EDUARDO
CP T° 0231 F° 19 que se han efectuado los

actuación se corresponde con la que el Dr.

20-21552488-5 tiene registrada en la matrícula

controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la

Res. C. D. N° 34/2024, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre el área profesional que

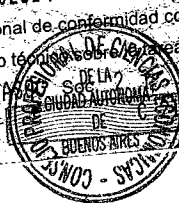
firma en carácter de socio de

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y

LA PRESENTE LEGALIZACION NO ES VALIDA SI GARECE DEL SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACIONES.

N° 1 0002669

npa



MARCELO E. DEMAYO
CONTADOR PUBLICO (U.B.A.)
1 402 23
SECRETARIO DE LEGALIZACIONES