



Villa María, 17 de Febrero de 2025.

Sres

**Comisión Nacional de Valores.  
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.  
Mercado Abierto Electrónico S.A.  
Presente**

**Ref.: Héctor A. Bertone S.A. (la "Sociedad") - Obligaciones Negociables Pyme CNV Serie II Clase III, Simples, No Convertibles en Acciones, No Garantizadas, por hasta V/N de US\$ 3.300.000.**

De nuestra mayor consideración:

Por medio de la presente, informamos a Uds. que el día 24 de Febrero de 2025 procederemos a realizar el segundo pago de servicio de intereses correspondiente a las Obligaciones Negociables PyME CNV Serie II Clase III, Simples, No Convertibles en Acciones, No Garantizadas por un VN de US\$ 3.300.000 de la Sociedad, emitidas el 23 de Agosto de 2024, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, según el siguiente detalle:

**Pago de Servicio Nro.: 2**

**Período:** Desde 23 de Noviembre de 2024 hasta el 22 de Febrero de 2025.

**Fecha de Pago:** 24 de Febrero de 2025.

**Porcentaje de amortización de Capital sobre V.N. inicial:** 0,00%

**Amortización Capital en pesos:** \$0,00

**Nuevo valor residual en dólares:** US\$ 3.300.000

**Porcentaje de valor residual sobre V.N. inicial:** 100,00%

**Tasa de interés del período:** 8,00% N.A.

**Tipo de cambio Aplicable:** 1056,9861

**Intereses devengados en dolares:** USD 66.542,47

**Intereses Pagaderos del período en pesos:** \$ 70.334.461,36

**Porcentaje de Interés que se paga sobre V.N. inicial:** 2.0164%

**Agente de pago y domicilio:** Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Capital Federal

**Horario dentro del cual se efectuará el pago:** de 10 a 14 horas.

**Moneda de pago:** Pesos



**Código de las ON PyME CNV Garantizada Serie II Clase III**

- a) **Código BCBA: EH23P**
- b) **Código CVSA: 57993**

**Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las ON PyME CNV Serie II Clase III.**

**Nombre: Pablo Nicolas Bertone**  
**Cargo: Presidente**