

PROFERTIL S.A.

RESEÑA INFORMATIVA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Información confeccionada sobre la base de los estados financieros de Profertil S.A.

Contenido

1. Breve comentario sobre las actividades de la Sociedad en el ejercicio incluyendo referencias a situaciones relevantes posteriores al cierre del ejercicio
2. Estructura patrimonial comparativa
3. Estructura de resultados comparativa
4. Estructura del flujo de efectivo comparativa
5. Índices
6. Datos estadísticos
7. Breve comentario sobre las perspectivas para el siguiente ejercicio

Información no cubierta por el Informe de los Auditores Independientes

26 de febrero de 2025

Profertil S.A.**Reseña Informativa al 31 de diciembre de 2024**

Cifras expresadas en millones de pesos argentinos excepto que se indique lo contrario– Nota 2.b.1) a los estados contables

La presente Reseña Informativa, que ha sido confeccionada en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 4 del Capítulo III del Título IV del T.O. de las normas Comisión Nacional de Valores, es complementaria de los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024.

1. Breve comentario sobre las actividades de la Sociedad en el ejercicio incluyendo referencias a situaciones relevantes posteriores al cierre del ejercicio
(Información no cubierta por el Informe de los Auditores Independientes)

1.1. Cierre Cuarto Trimestre 2024 vs. Cierre Cuarto Trimestre 2023

Las ventas de urea, amoníaco y otros fertilizantes alcanzados en el cuarto trimestre del 2024, aumentaron en un total de \$ 80.270 millones, \$ 171.954 millones en 2024 contra los \$ 91.684 millones informados en 2023, lo cual representa un aumento del 88%, debiéndose principalmente al aumento del tipo de cambio y a un mayor volumen de venta de Urea de propia producción (333.684 tns vs 298.213 tns), compensado en parte por un menor precio promedio de venta de Urea (u\$/tn 443 vs u\$/tn 596).

Respecto del costo de ventas, ascendió a \$ 88.853 millones, aumentó en \$ 59.445 millones respecto de los \$ 29.408 millones para el 2023. Este aumento se genera por un aumento del tipo de cambio y por mayores ventas de Urea según lo comentado en el párrafo anterior.

Durante el período bajo análisis la compañía registró una ganancia operativa de \$ 52.836 millones, lo que significa un aumento de \$ 2.739 millones respecto de los \$ 50.097 millones registrados durante el mismo período de 2023, lo cual representa un aumento del 5% aproximadamente.

Por otro lado, desde el punto de vista financiero, el cuarto trimestre del 2024 arrojó una pérdida de \$ 3.995 millones, generando una variación positiva de \$ 31.428 millones con respecto a igual periodo del 2023. Esto se debió, a menores pérdidas por devaluación producto de la menor variación del tipo de cambio. Además de la utilización de diversos instrumentos financieros, principalmente fondos comunes de inversión, bonos corporativos y títulos públicos que permitieron absorber gran parte de la devaluación del peso argentino por el aumento del tipo de cambio.

Para el cierre del trimestre bajo análisis la compañía registra una ganancia neta distribuible de aproximadamente \$ 34.856 millones, frente a una pérdida en el 2023 de \$ 35.680 millones, totalizando un aumento trimestral de \$ 70.536 millones por el efecto combinado de los hechos antes mencionados.

1.2. Doce meses de 2024 vs. doce meses de 2023

Las ventas alcanzadas durante el 2024 aumentaron en un total de \$ 381.741 millones, \$ 615.189 millones en 2024 contra los \$ 233.448 millones informados en 2023, lo cual representa un aumento del 164%, debiéndose principalmente al aumento del tipo de cambio, compensado en parte por un menor precio promedio de venta de Urea (u\$/tn 466 vs u\$/tn 511), y por un menor volumen de venta de Urea de propia producción (1.251.160 tns vs 1.329.299 tns).

Respecto del costo de ventas, ascendió a \$ 296.073 millones, aumentó en \$ 203.125 millones respecto de los \$ 92.948 millones para el 2023. Este aumento se genera por un aumento del tipo de cambio, compensado en parte por menores ventas de Urea y por una excelente performance de la planta industrial (menores días de parada de planta: 13 días 2024 vs 40 días 2023)

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26 de febrero de 2025

JOSE DANIEL RICO
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado
C.P.A.C.F. T° 21 - F° 643

MIGUEL EDUARDO MORLEY
Presidente

Durante el período bajo análisis la compañía registró una ganancia operativa de \$ 216.130 millones, lo que significa un aumento de \$ 105.884 millones respecto de los \$ 110.246 millones registrados durante el mismo período de 2023, lo cual representa un aumento del 96% aproximadamente.

Por otro lado, desde el punto de vista financiero, arrojó una pérdida de \$ 2.887 millones, generando una variación positiva de \$ 29.640 millones con respecto a igual período del 2023. Esto se debió, a menores pérdidas por devaluación producto de la menor variación del tipo de cambio (incremento anual AR\$/u\$s en el orden del 28% para el 2024 vs 356% para el 2023). Además de la utilización de diversos instrumentos financieros - principalmente fondos comunes de inversión, bonos corporativos y títulos públicos - que permitieron absorber mayoritariamente la devaluación del peso argentino por el aumento del tipo de cambio.

Para el cierre del período bajo análisis la compañía registra una ganancia neta distribuible de aproximadamente \$ 206.856 millones, frente a una ganancia en el 2023 de \$ 6.826 millones, el aumento de la ganancia neta anual de \$ 200.030 millones se dio por el efecto combinado de los hechos antes mencionados: incremento del tipo de cambio promedio AR\$/u\$s entre ambos ejercicios, uso de instrumentos financieros para cubrir parcialmente la devaluación del peso y un menor cargo por impuesto a las ganancias generado por el efecto del ajuste por inflación impositivo.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26 de febrero de 2025

JOSE DANIEL RICO
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado
C.P.A.C.F. T° 21 - F° 643

MIGUEL EDUARDO MORLEY
Presidente

2. Estructura patrimonial condensada comparativa – En millones de pesos

	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
Activo corriente	271.194	245.950	132.987	38.801
Activo no corriente	684.600	536.235	102.888	62.024
Total del activo	955.794	782.185	235.875	100.825
Pasivo corriente	62.456	85.707	39.042	17.889
Pasivo no corriente	182.756	150.007	37.692	26.219
Total del pasivo	245.212	235.714	76.734	44.108
Patrimonio	710.582	546.471	159.141	56.717
Total del Pasivo y Patrimonio	955.794	782.185	235.875	100.825

3. Estructura de resultados condensada comparativa – En millones de pesos

	2024	2023	2022	2021
Resultado operativo	216.131	110.245	95.147	31.813
Resultados financieros, netos	(2.887)	(32.527)	2.919	(847)
Resultado antes de impuesto a las ganancias	213.244	77.718	98.066	30.966
Impuesto a las ganancias	(6.388)	(70.892)	(38.222)	(17.500)
Resultado neto del ejercicio	206.856	6.826	59.844	13.466
Otros resultados integrales	154.300	462.974	55.981	9.238
Resultado integral del ejercicio	361.156	469.800	115.825	22.704

4. Estructura del flujo de efectivo – En millones de pesos

	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de operación	184.043	143.248	95.807	23.705
Flujo neto de efectivo generado por/(aplicado a) las actividades de inversión	19.271	(136.804)	(69.659)	(23.720)
Flujo neto de efectivo aplicado a las actividades de financiación	(202.583)	(94.777)	(19.862)	(6.325)
Incremento/(disminución) neto de efectivo	731	(88.333)	6.286	(6.340)

5. Índices

	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2022	31/12/2021
Liquidez corriente ⁽¹⁾	434%	287%	341%	217%
Solvencia ⁽²⁾	2,90	2,32	2,07	1,29
Inmovilización de capital ⁽³⁾	71,6%	68,6%	43,7%	61,5%
Rentabilidad ⁽⁴⁾	32,9%	1,9%	55,4%	28,1%

(1) Activo corriente / Pasivo corriente

(2) Patrimonio neto / Pasivo Total

(3) Activo no corriente / Activo Total

(4) Resultado del ejercicio neto / Patrimonio neto promedio

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 26 de febrero de 2025

JOSE DANIEL RICO
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado
C.P.A.C.F. T° 21 - F° 643

MIGUEL EDUARDO MORLEY
Presidente

6. Datos estadísticos (en unidades)

(Información no cubierta por el Informe de los Auditores Independientes)

	Ud.Med.	2024	2023	2022	2021
Volumen de Producción					
Urea	tns	1.318.359	1.220.079	1.377.821	918.708
Amoniaco	tns	798.403	734.375	840.759	564.675
Total	tns	2.116.762	1.954.454	2.218.580	1.483.383
Volumen de Ventas					
Urea	tns	1.251.160	1.329.299	1.234.138	905.412
Amoniaco	tns	40.600	28.854	43.413	37.663
Total	tns	1.291.760	1.358.153	1.277.551	943.075
Ventas en el Mercado Local	tns	1.260.159	1.341.484	1.245.547	916.491
Ventas en el Exterior	tns	31.600	16.669	32.004	26.584
Total	tns	1.291.759	1.358.153	1.277.551	943.075
Precio Promedio de Venta					
Urea	U\$/tn	466	511	785	557
Amoniaco	U\$/tn	414	435	1.032	613

7. Breve comentario sobre las perspectivas para el siguiente ejercicio

(Información no cubierta por el Informe de los Auditores Independientes)

La Dirección de la Sociedad considera que el ejercicio 2024 presentó resultados muy satisfactorios tanto a nivel operativo y financiero, debido a la excelente performance de la planta industrial, a precios internacionales que se mantuvieron en niveles elevados en términos históricos y preservando la prudencia financiera como línea rectora de nuestras decisiones.

Por otro lado, y en línea con el plan de sostenibilidad de la compañía, en términos de provisión de energía eléctrica, en el segundo semestre del 2024 la Compañía alcanzó un suministro de energía eléctrica de origen renovable cercano al 100%, en línea con el convenio firmado con YPF Luz en 2023. Se espera continuar por esta senda durante el 2025.

El mayor desafío para el 2025 se centrará en la realización de una parada de planta programada de 60 días aproximadamente. Se prevén erogaciones en torno a los USD 90 millones entre mano de obra y equipos, representando la mayor inversión de la historia de la compañía a la fecha.

Mirando el mediano y el largo plazo, seguiremos enfocados con nuestro propósito de nutrir la tierra de forma sostenible. Esto lo lograremos produciendo y comercializando productos y servicios para potenciar el rendimiento de los cultivos, incrementando la producción de alimentos, insistiendo en la mejora continua de nuestros procesos y operaciones.

Asimismo, continuaremos explorando el proyecto +Urea, para la construcción de una nueva planta, con el objetivo de incrementar la producción de fertilizantes en el país en el mediano plazo.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 26 de febrero de 2025

JOSE DANIEL RICO
Por Comisión Fiscalizadora
Abogado
C.P.A.C.F. T° 21 - F° 643

MIGUEL EDUARDO MORLEY
Presidente