

Síntesis de Estados Financieros Anuales

ACCIONES

Art. 62 inciso I) del Reglamento de Listado

Emisora	Consultatio S.A.		
Fecha de cierre	31/12/2024	Período del ejercicio	Anual
Fecha de aprobación por el Directorio			07/03/2025
Importes expresados en (\$ / \$ miles / \$ millones)		Millones de Pesos	
Fecha emisión de la presente información			07/03/2025
Firmante Nombre	Cristián H. Costantini		
Firmante Cargo	Presidente		

Resultados del Ejercicio	
Resultado del Ejercicio	
Atribuible a los accionistas de la compañía	(76.930,00)
Atribuible a las participaciones no controlantes	4.262,00
Total del Resultado del Ejercicio	(72.668,00)
Otros Resultados Integrales del Ejercicio	
Otros resultados integrales del ejercicio	(98.655,00)
Resultado Integral Total del Ejercicio	
Atribuible a los accionistas de la compañía	(155.812,00)
Atribuible a las participaciones no controlantes	(15.511,00)
Resultado Integral Total del Ejercicio	(171.323,00)

Patrimonio Neto	
Capital emitido	410,00
Acciones a emitir	0,00
Acciones propias en cartera	0,00
Ajuste integral del capital social	125.042,00
Ajuste integral de acciones propias en cartera	0,00
Otros conceptos del capital	79.209,00
Reserva Legal	24.569,00
Otras Reservas	507.843,00
Resultados no Asignados	(76.930,00)
Otros Resultados Integrales	23.444,00
Reserva por revaluación	
Total de patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora	683.587,00
Participaciones no controladoras	42.810,00
Total del Patrimonio Neto	726.397,00

Ajuste a los Resultados de Ejercicios Anteriores	
Concepto	Importe

Propuestas en materia de		
Concepto	Importe / Cantidad de acciones a emitir	% sobre el Capital
3.1.1. Distribución de dividendos en efectivo	26.500,00	6.463,4150000
3.1.2. Distribución de dividendos en especie	0,00	
3.2. Capitalización de ganancias, de ajustes monetarios y otros conceptos	0,00	
3.3. Constitución de reservas	0,00	

Motivo por el cual no se han efectuado las propuestas sobre los temas indicados en el punto anterior

Destino de los Resultados no Asignados
<p>Se detalla a continuación la asignación propuesta por el Directorio para los Resultados no asignados correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2024, en el caso de ser aprobada la misma por la Asamblea de accionistas:</p> <p>Importe (en millones de pesos) Resultados no asignados (78.678) Absorbida por "Reserva facultativa" (78.678) Desafectación de "Reserva facultativa" y distribución de dividendos (26.500)</p>

Información adicional

Tal como se desprende del cuadro precedente, el resultado integral del ejercicio reflejó una pérdida de \$171.323. Esta situación se explica, principalmente, por el impacto de la inflación local, cuya tasa anual (117%) superó a la suba del tipo de cambio (27,7%). En consecuencia, se registraron pérdidas en la valuación de propiedades de inversión, específicamente en las reservas de tierras, así como en activos financieros y participaciones en sociedades del exterior. Este efecto adverso respondió a la combinación de la evolución del tipo de cambio y el contexto inflacionario, que afectaron la rentabilidad y el valor de dichos activos en términos reales.