

Señores
Comisión Nacional de Valores
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
Mercado Abierto Electrónico S.A.

Presente

AVISO DE PAGO
AGRO DE SOUZA S.A.
Obligaciones Negociables PYME Garantizada Serie II Clase 2
por V/N \$1.000.000.000

De nuestra mayor consideración:

Por el presente y en calidad de agente de cálculo de las Obligaciones Negociables PYME CNV Garantizadas Serie II Clase 2 por V/N \$1.000.000.000 emitidas por **Agro de Souza S.A.** (la "Emisora") el día 17 de diciembre de 2024, se informa que, de acuerdo con lo establecido en el Prospecto de Emisión, la Emisora pagará **intereses** respecto de las Obligaciones Negociables Serie II Clase 2 según se indica a continuación:

Pago de Servicio N°: 1.

Fecha de pago: 17 de marzo de 2025.

Período al que corresponde el pago: 17 de diciembre de 2024 (inclusive) al 17 de marzo de 2025 (exclusive).

Cantidad de días del período: 90 días.

Moneda de pago: Pesos.

Tasa de interés del período: 38,0679%.

Porcentaje de intereses del período sobre valor nominal: 9,3866%.

Monto de interés que se abona en Pesos: \$93.866.054,79

Valor Residual Anterior en Pesos: \$1.000.000.000

Porcentaje de amortización: 0%.

Monto de amortización \$0.

Saldo de valor nominal en Pesos: \$1.000.000.000

Total a Pagar en Pesos: \$93.866.054,79

Agente de pago y domicilio: Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Capital Federal.

Horario dentro del cual se efectuará el pago: de 10 a 14 horas.

Código de las Obligaciones Negociables: a) Código MAE: **SZ22P**; b) Código CVSA: **58330**; c) Código ISIN **AR0436566001**.

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las Obligaciones Negociables Serie II Clase 2.



Agro de Souza S.A.
Cecilio de Souza
Presidente

Cecilio De Souza

Presidente

Agro de Souza S.A.