

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING SpA

Estados financieros correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 presentados juntamente con el Informe de los Auditores Independientes

Domicilio legal: Avda. Andrés Bello N° 2711 Piso 4 - Las Condes - Santiago de Chile – Chile

ESTADOS FINANCIEROS
FINALIZADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

Actividad principal: Realización de inversiones en Chile y en el exterior, y la prestación de servicios remunerados a las empresas que constituya o establezca formalmente en el extranjero.

Fecha de inscripción del Estatuto en el Registro de Comercio: 30 de diciembre de 2003.

Fecha de cumplimiento del plazo social: Indefinida.

Sociedad controladora: Molinos Río de la Plata S.A.

Domicilio legal de la sociedad controladora: Bouchard 680, piso 12°, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Actividad principal de la sociedad controladora: Industrialización y comercialización de productos alimenticios.

Participación de la sociedad controladora: 99,996%.

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL

Acciones		Capital integrado, suscrito, inscripto y emitido (en pesos argentinos)
Tipo	Cantidad	
Ordinarias sin valor nominal	24.879	253.258.132
	24.879	253.258.132

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING SpA

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR
(EN MILES DE PESOS ARGENTINOS – NOTA 2)

	31/12/2024	31/12/2023
Gastos de comercialización (Nota 5)	(40)	(74)
Gastos de administración (Nota 6)	(131.024)	(212.894)
Otros ingresos operativos (Nota 7)	4.017	152.012
Resultado de inversiones en otras sociedades (Nota 4)	1.739.935	(2.657.489)
RESULTADO OPERATIVO	1.612.888	(2.718.445)
Ingresos financieros (Nota 8)	64.455	13.848
Costos financieros (Nota 9)	(104.919)	(275.310)
GANANCIA (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS	1.572.424	(2.979.907)
GANANCIA (PÉRDIDA) DEL EJERCICIO	1.572.424	(2.979.907)
OTROS RESULTADO INTEGRAL QUE SE RECLASIFICARÁ A RESULTADOS EN EJERCICIOS POSTERIORES		
Diferencia de cambio por conversión de inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos, del ejercicio	(7.373.290)	10.011.057
OTRO RESULTADO INTEGRAL QUE SE RECLASIFICARÁ A RESULTADOS EN EJERCICIOS POSTERIORES	(7.373.290)	10.011.057
RESULTADO INTEGRAL TOTAL NETO DEL EJERCICIO	(5.800.866)	7.031.150

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10-03-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ALEJANDRO KELMAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 332 - F° 221

LORENZO GALMEZ
Gerente General

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING SpA

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR (EN MILES DE PESOS ARGENTINOS – NOTA 2)

	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
ACTIVOS		
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Inversiones en asociadas y negocios conjuntos (Nota 4)	9.259.620	15.834.027
ACTIVOS NO CORRIENTES TOTALES	<u>9.259.620</u>	<u>15.834.027</u>
ACTIVOS CORRIENTES		
Otros créditos no financieros (Nota 14)	555	150.967
Efectivo en caja y bancos (Nota 10)	932.000	2.637.211
ACTIVOS CORRIENTES TOTALES	<u>932.555</u>	<u>2.788.178</u>
TOTAL DE ACTIVOS	<u>10.192.175</u>	<u>18.622.205</u>
PATRIMONIO Y PASIVOS		
PATRIMONIO		
Capital social	253.258	253.258
Efecto de reexpresión	19.233.024	19.233.024
Prima de emisión	(7.006.506)	(7.006.506)
Resultados no asignados	47.870.509	48.878.020
Otros retiros patrimoniales	(52.076.290)	(52.076.290)
Diferencias de cambio por conversión	1.691.938	9.065.228
PATRIMONIO TOTAL	<u>9.965.933</u>	<u>18.346.734</u>
PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES		
Deudas comerciales (Nota 11)	75.420	122.991
Deudas sociales y fiscales (Nota 12)	24.892	151.237
Otras deudas (Nota 13)	125.930	1.243
PASIVOS CORRIENTES TOTALES	<u>226.242</u>	<u>275.471</u>
TOTAL DE PASIVOS	<u>226.242</u>	<u>275.471</u>
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS	<u>10.192.175</u>	<u>18.622.205</u>

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10-03-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ALEJANDRO KELMAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 332 - F° 221

LORENZO GALMEZ
Gerente General

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING SpA

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 (EN MILES DE PESOS ARGENTINOS – NOTA 2)

Rubros	Aporte de los propietarios			Resultados acumulados		Otros componentes del patrimonio	Total
	Capital social	Efecto de reexpresión	Prima de emisión	Resultados no asignados	Otros retiros patrimoniales	Diferencia de cambio por conversión	
Saldos al 1 de enero de 2024	253.258	19.233.024	(7.006.506)	48.878.020	(52.076.290)	9.065.228	18.346.734
Distribución de dividendos (1)	-	-	-	(2.579.935)	-	-	(2.579.935)
Ganancia neta del ejercicio	-	-	-	1.572.424	-	-	1.572.424
Otro resultado integral neto del ejercicio	-	-	-	-	-	(7.373.290)	(7.373.290)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	253.258	19.233.024	(7.006.506)	47.870.509	(52.076.290)	1.691.938	9.965.933

(1) Aprobado por la Junta de Accionistas de la Sociedad con fecha 02 de febrero y 08 de mayo de 2024 (Nota 4).

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (EN MILES DE PESOS ARGENTINOS – NOTA 2)

Rubros	Aporte de los propietarios			Resultados acumulados		Otros componentes del patrimonio	Total
	Capital social	Efecto de reexpresión	Prima de emisión	Resultados no asignados	Otros retiros patrimoniales	Diferencia de cambio por conversión	
Saldos al 1 de enero de 2023	253.258	19.233.024	(7.006.506)	54.176.393	(52.076.290)	(945.829)	13.634.050
Distribución de dividendos (1)	-	-	-	(2.318.466)	-	-	(2.318.466)
Pérdida neta del ejercicio	-	-	-	(2.979.907)	-	-	(2.979.907)
Otro resultado integral neto del ejercicio	-	-	-	-	-	10.011.057	10.011.057
Saldo al 31 de diciembre de 2023	253.258	19.233.024	(7.006.506)	48.878.020	(52.076.290)	9.065.228	18.346.734

(1) Aprobado por la Junta de Accionistas de la Sociedad con fecha 01 de septiembre y 19 de diciembre de 2023 (Nota 4).

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10-03-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ALEJANDRO KELMAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 332 - F° 221

LORENZO GALMEZ
Gerente General

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING SpA

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR
(EN MILES DE PESOS ARGENTINOS – NOTA 2)

	31/12/2024	31/12/2023
Actividades operativas:		
Ganancia (Pérdida) neta del ejercicio	1.572.424	(2.979.907)
Ajuste para conciliar la Ganancia del ejercicio con los flujos netos de efectivo:		
Intereses netos	(24.665)	(13.848)
Resultado de inversiones en otras sociedades	(1.739.935)	2.657.489
Diferencia de cambio neta	59.926	273.178
Ajustes por conversión	(332.977)	2.145.836
Capital de trabajo		
Disminución (Aumento) de otros créditos no financieros	79.990	(424.127)
(Disminución) Aumento de deudas comerciales	(107.497)	33.429
(Disminución) Aumento de deudas sociales y fiscales	(126.345)	148.992
(Disminución) Aumento de otras deudas	(396.727)	(827)
Flujos de efectivo netos (utilizados en) generados por actividades operativas	(1.015.806)	1.840.215
Actividades de inversión:		
Intereses cobrados	24.665	13.848
Cobro de dividendos	1.739.935	1.992.398
Flujos de efectivo netos generados por actividades de inversión	1.764.600	2.006.246
Actividades de financiación:		
Pago de dividendos	(2.454.005)	(2.317.223)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación	(2.454.005)	(2.317.223)
(Disminución) Aumento en el efectivo y equivalentes al efectivo	(1.705.211)	1.529.238
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio	2.637.211	1.107.973
Efectivo y equivalentes al efectivo al cierre del ejercicio (Nota 10)	932.000	2.637.211

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10-03-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

LORENZO GALMEZ
Gerente General

ALEJANDRO KELMAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 332 - F° 221

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING SpA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

COMPARATIVAS CON EL EJERCICIO ANTERIOR
(EN MILES DE PESOS ARGENTINOS – NOTA 2)

1. Información de la entidad

Molinos de Chile y Río de la Plata Holding SpA (en adelante “la Sociedad”) es una sociedad de capital cerrado, constituida bajo las leyes de la República de Chile, inscrita con fecha 16 de septiembre de 2004 en el Registro de Valores y Seguros, bajo el número 847. Con la entrada en vigor en Chile de la Ley 20.382, en octubre de 2009, se procedió a cancelar su inscripción en el número 847 en el Registro de Valores y Seguros y pasó a formar parte, a partir del 9 de mayo de 2010, del Registro de Entidades Informantes, con el registro N° 103.

La Sociedad es controlada por Molinos Río de la Plata S.A., sociedad argentina, que posee el 99,996% de las acciones de la Sociedad.

2. Bases de preparación y presentación de los estados financieros

2.1. Normas contables profesionales aplicadas y propósito especial de los presentes estados financieros

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo con las disposiciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores (“CNV”), que aprobó la Resolución General (RG) N° 622 (texto ordenado 2013) y sus modificatorias adoptando la Resolución Técnica (RT) N° 26 (y modificatorias) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, la cual establece que las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables, con ciertas excepciones, están obligadas a preparar sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés).

Los estados financieros de la Sociedad han sido preparados al solo efecto de ser utilizados por la sociedad controladora para la valuación al cierre de ejercicio de la inversión en Molinos de Chile y Río de la Plata Holding SpA mediante el método de participación y para su inclusión dentro de los estados financieros consolidados de la sociedad controladora a dicha fecha.

Al 31 de diciembre de 2024 se han cumplimentado las condiciones de hiperinflación para Argentina y por lo tanto se requiere que los estados financieros a dicha fecha sean reexpresados según el mecanismo de ajuste por inflación establecido en la NIC 29 “Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias” y las pautas de la CINIIF 7 “Aplicación del Procedimiento de Reexpresión según la NIC 29 Información Financiera en Economías Hiperinflacionarias”. Con fecha 15 de noviembre de 2018 fue sancionada la Ley 27.468 (promulgada el 04/12/2018), mediante la cual, entre otras medidas, se derogó el Decreto N° 1.269/02 y sus modificatorios, permitiendo así que los organismos de contralor del Poder Ejecutivo Nacional reciban balances ajustados por inflación. En virtud de ello, el día 26/12/2018 la CNV emitió la Resolución General N° 777/18, mediante la cual estableció que la aplicación de las normas que regulan la reexpresión de los estados financieros.

La Dirección de la Sociedad ha tenido en consideración los lineamientos definidos en la NIC 29 y la CINIIF 7, sin embargo, dichas normas no tratan específicamente los casos de un ente cuya moneda

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10-03-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

LORENZO GALMEZ
Gerente General

ALEJANDRO KELMAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 332 - F° 221

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING SpA

funcional corresponde a la de una economía no inflacionaria y utiliza como moneda de presentación la de una economía inflacionaria.

Teniendo en cuenta lo mencionado previamente, y dado que los estados financieros de la controlante se presentan ajustados por inflación por tener moneda funcional correspondiente a la de una economía hiperinflacionaria, los estados financieros han sido preparados convirtiendo la moneda funcional a la moneda de presentación incluyendo efectos adicionales por reexpresión de las partidas del estado de resultados por el coeficiente de cada trimestre y de las partidas del patrimonio neto desde el 31 de diciembre del 2023 al 31 de diciembre de 2024.

2.2. Bases de presentación

Los presentes estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés).

En la preparación de estos estados financieros, la Sociedad ha aplicado las bases de presentación, las políticas contables, y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descritos en los apartados 2.3 de la presente nota.

Los presentes estados financieros se presentan en miles de pesos argentinos, salvo cuando se indique lo contrario.

2.3. Criterios de valuación

a) Inversiones permanentes:

Dicho activo se mantiene contabilizado a su valor razonable con cambios en resultados de acuerdo con la NIIF 9, siguiendo los lineamientos incluidos en la NIC 28 "Inversiones en asociadas", párrafo 18, que permite la opción de efectuar la medición a valor razonable para inversiones mantenidas por sociedades cuyo objeto principal sea el de inversión.

b) Créditos y pasivos:

Los créditos y deudas originados en transacciones con partes independientes y en transacciones comerciales con partes relacionadas se valoraron al valor actual de los flujos de fondos que originarán los mismos, utilizando las tasas de mercado vigentes al momento de cada transacción, en la medida que sus efectos fueran significativos.

Para el caso de moneda extranjera, estos saldos fueron convertidos a moneda local al tipo de cambio vigente a la fecha de cierre de cada ejercicio, aplicable para la liquidación de las respectivas operaciones. Las diferencias de cambio fueron imputadas al resultado de cada ejercicio.

c) Efectivo y colocaciones a corto plazo:

Para el caso de moneda extranjera se convirtieron al tipo de cambio vigente al cierre de cada ejercicio, aplicable para la liquidación de las respectivas operaciones. Las diferencias de cambio fueron imputadas al resultado de cada ejercicio.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10-03-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ALEJANDRO KELMAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 332 - F° 221

LORENZO GALMEZ
Gerente General

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING SpA

3. Cambios en las políticas contables significativas

3.1 Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas aún no vigentes

A continuación, se enumeran las NIIF emitidas pero que no se encuentran en vigencia a la fecha de emisión de los presentes estados financieros. En este sentido, solamente se indican las Normas emitidas que la Sociedad prevé que le resultarán aplicables en el futuro. La Sociedad tiene la intención de adoptar esas Normas cuando entren en vigor (es decir, no en forma anticipada).

Modificaciones a la NIIF 16 - Pasivo por arrendamiento en una venta y arrendamiento posterior

En septiembre de 2022, el IASB emitió modificaciones a la NIIF 16 para especificar los requisitos que un vendedor-arrendatario utiliza para medir el pasivo por arrendamiento que surge en una transacción de venta y arrendamiento posterior, para garantizar que el vendedor-arrendatario no reconozca ningún importe de la ganancia o pérdida relacionada con el derecho de uso que retiene.

Las modificaciones son efectivas para los ejercicios anuales sobre los que se informa que comiencen a partir del 1 de enero de 2024 y deben aplicarse retroactivamente a las transacciones de venta y arrendamiento posterior celebradas después de la fecha de aplicación inicial de la NIIF 16. Se permite la aplicación anticipada y ese hecho debe ser revelado.

La Sociedad se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma estimando que no afectará significativamente los estados financieros.

Modificaciones a la NIC 1 - Clasificación de los Pasivos como Corrientes o No Corrientes

En enero de 2020 y octubre de 2022, el IASB publicó modificaciones a los párrafos 69 a 76 de la NIC 1 para especificar los requisitos para clasificar los pasivos como corrientes o no corrientes. Las enmiendas aclaran:

- Que se entiende por derecho a diferir la liquidación,
- Que debe existir un derecho de aplazamiento al final del ejercicio sobre el que se informa,
- Que la clasificación no se vea afectada por la probabilidad de que una entidad ejerza su derecho de aplazamiento,
- Que sólo si un derivado implícito en un pasivo convertible es en sí mismo un instrumento de patrimonio, los términos de un pasivo no afectarían a su clasificación.

Además, se ha introducido un requerimiento para exigir la revelación de información cuando un pasivo derivado de un contrato de préstamo se clasifique como no corriente y el derecho de la entidad a diferir la liquidación esté supeditado al cumplimiento de futuros covenants en un plazo de doce meses.

Las modificaciones son efectivas para los ejercicios de información anual que comiencen a partir del 1 de enero de 2024 y deben aplicarse retroactivamente.

En la actualidad, la Sociedad está evaluando el impacto que las modificaciones tendrán en la práctica actual y si los acuerdos de préstamo existentes pueden requerir una renegociación.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10-03-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ALEJANDRO KELMAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 332 - F° 221

LORENZO GALMEZ
Gerente General

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING SpA

Acuerdos de Financiación de Proveedores - Modificaciones a la NIC 7 y a la NIIF 7

En mayo de 2023, el IASB publicó modificaciones a la NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo y a la NIIF 7 Instrumentos Financieros:

- Divulgaciones para aclarar las características de los acuerdos de financiación de proveedores y exigir información adicional sobre dichos acuerdos.

Los requisitos de información a revelar de las modificaciones tienen por objeto ayudar a los usuarios de los estados financieros a comprender los efectos de los acuerdos de financiación con proveedores sobre los pasivos, los flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una entidad.

Las modificaciones entrarán en vigor para los ejercicios de presentación de informes anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024. La adopción anticipada está permitida, pero deberá ser revelada.

No se espera que las modificaciones tengan un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

Falta de intercambiabilidad - Modificaciones a la NIC 21

En agosto de 2023, el IASB publicó modificaciones a la NIC 21 Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera sobre la falta de intercambiabilidad de monedas.

La modificación de la NIC 21 especifica cómo una entidad debe evaluar si una moneda es intercambiable y cómo debe determinar un tipo de cambio al contado cuando no existe intercambiabilidad.

Las modificaciones entrarán en vigor para los ejercicios de presentación de informes anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2025. La adopción anticipada está permitida según las normas internacionales, sin embargo, la RG 972/23 de CNV no admite la misma.

4. Inversiones en asociadas y negocios conjuntos

A continuación, se detallan las inversiones asociadas y negocios conjuntos al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 y las participaciones en los resultados de dichas sociedades por los ejercicios finalizados el 31 de diciembre de 2024 y 2023:

Sociedad	% participación	Valor razonable		Resultado de inversiones en otras sociedades	
		31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Novaceites (1)	50%	9.259.620	15.834.027	1.739.935	(2.657.489)
Total		9.259.620	15.834.027	1.739.935	(2.657.489)

- (1) Sociedad anónima cerrada, constituida en la República de Chile, cuyo objeto social es la importación, distribución, comercialización, compra y venta, por cuenta propia o ajena, de aceites vegetales para el consumo humano y la representación de marcas comerciales de empresas nacionales y/o extranjeras.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10-03-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

LORENZO GALMEZ
Gerente General

ALEJANDRO KELMAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 332 - F° 221

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING SpA

Resultado de inversiones en otras sociedades:

	31/12/2024	31/12/2023
Dividendos ganados	1.762.025	2.692.336
Resultado por variación de valor razonable	(22.090)	(5.349.825)
Total del resultado de inversiones en otras sociedades	1.739.935	(2.657.489)

Dividendos cobrados:

Con fecha 30 de junio de 2023, la sociedad chilena, Molinos Chile y Rio de la Plata Holding SpA, cobró dividendos provenientes de su tenencia accionaria en la sociedad Novaceites S.A. por \$319.804 expresados a la fecha de cobro (\$1.436.454 reexpresados al 31 de diciembre de 2024).

Con fecha 11 de agosto de 2023, la sociedad chilena, Molinos Chile y Rio de la Plata Holding SpA, cobró dividendos provenientes de su tenencia accionaria en la sociedad Novaceites S.A. por \$333.686 expresados a la fecha de cobro (\$1.255.882 reexpresados al 31 de diciembre de 2024).

Con fecha 15 de mayo de 2024, la sociedad chilena, Molinos Chile y Rio de la Plata Holding SpA, cobró dividendos provenientes de su tenencia accionaria en la sociedad Novaceites S.A. por \$966.297 expresados a la fecha de cobro (\$1.221.763 reexpresados al 31 de diciembre de 2024).

Con fecha 31 de octubre de 2024, la sociedad chilena, Molinos Chile y Rio de la Plata Holding SpA, cobró dividendos provenientes de su tenencia accionaria en la sociedad Novaceites S.A. por \$ 526.625 expresados a la fecha de cobro (\$540.262 reexpresados al 31 de diciembre de 2024).

Dividendos pagados:

Con fecha 01 de septiembre de 2023, la Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad aprobó efectuar la distribución de un dividendo eventual por un monto de US \$800.000 equivalentes a \$280.094.004 (\$934.974.507 reexpresados al 31 de diciembre de 2024). El dividendo se repartió sobre 24.879 acciones de serie única debiendo imputarse a las utilidades retenidas al 31 de diciembre de 2021.

Con fecha 19 de diciembre de 2023, la Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad aprobó efectuar la distribución de un dividendo eventual por un monto de US \$790.000 equivalentes a \$653.318.000 (\$1.383.491.523 reexpresados al 31 de diciembre de 2024). El dividendo se repartió sobre 24.879 acciones de serie única debiendo imputarse a las utilidades retenidas al 31 de diciembre de 2022.

Con fecha 09 de febrero de 2024, la Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad aprobó efectuar la distribución de un dividendo eventual por un monto de US \$500.000 equivalentes a \$415.650.000 (\$662.692.632 reexpresados al 31 de diciembre de 2024). El dividendo se repartió sobre 24.879 acciones de serie única debiendo imputarse a las utilidades retenidas al 31 de diciembre de 2023.

Con fecha 08 de mayo de 2024, la Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad aprobó efectuar la distribución de un dividendo eventual por un monto de US \$1.715.000 equivalentes a \$1.511.772.500 (\$1.917.242.368 reexpresados al 31 de diciembre de 2024). El dividendo se repartió sobre 24.879 acciones de serie única debiendo imputarse a las utilidades retenidas al 31 de diciembre de 2023.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10-03-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

LORENZO GALMEZ
Gerente General

ALEJANDRO KELMAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 332 - F° 221

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING SpA

5. Gastos de comercialización	31/12/2024	31/12/2023
Fletes y acarreos	40	74
Total gastos de comercialización	40	74
6. Gastos de administración	31/12/2024	31/12/2023
Servicios prestados por terceros	117.347	210.388
Gastos de movilidad	2.571	2.371
Honorarios directores	9.366	-
Impuestos, tasa y contribuciones	1.740	135
Total gastos de administración	131.024	212.894
7. Otros ingresos operativos	31/12/2024	31/12/2023
Recupero de gastos	4.017	152.012
Total otros ingresos operativos	4.017	152.012
8. Ingresos financieros	31/12/2024	31/12/2023
Intereses ganados	24.665	13.848
Diferencia de cambio	39.790	-
Total ingresos financieros	64.455	13.848
9. Costos financieros	31/12/2024	31/12/2023
Diferencia de cambio neta	99.716	273.178
Comisiones y gastos bancarios	5.203	2.132
Total costos financieros	104.919	275.310
10. Efectivo en caja y bancos	31/12/2024	31/12/2023
Efectivo en caja y bancos	932.000	2.637.211
Total efectivo en caja y bancos	932.000	2.637.211
11. Deudas comerciales	31/12/2024	31/12/2023
Proveedores	75.420	122.991
Total deudas comerciales	75.420	122.991
12. Deudas sociales y fiscales	31/12/2024	31/12/2023
Percepciones y retenciones a depositar	24.892	151.237
Total deudas sociales y fiscales	24.892	151.237

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10-03-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

ALEJANDRO KELMAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 332 - F° 221

LORENZO GALMEZ
Gerente General

MOLINOS DE CHILE Y RÍO DE LA PLATA HOLDING SpA

13. Otras deudas	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Dividendos a pagar	125.930	1.243
Total otras deudas	<u>125.930</u>	<u>1.243</u>
14. Otros créditos no financieros corrientes	<u>31/12/2024</u>	<u>31/12/2023</u>
Anticipo a proveedores	555	150.967
Total otros créditos no financieros corrientes	<u>555</u>	<u>150.967</u>

15. Hechos posteriores

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2024, no se han producido hechos o circunstancias que afecten significativamente los estados contables de la Sociedad que no hayan sido mencionados anteriormente.

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 10-03-2025
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13

LORENZO GALMEZ
Gerente General

ALEJANDRO KELMAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 332 - F° 221

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Directores de

MOLINOS DE CHILE Y RIO DE LA PLATA HOLDING SpA

Domicilio legal: Avda. Andrés Bello N° 2711 Piso 4 – Las Condes – Santiago de Chile – Chile

I. Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de MOLINOS DE CHILE Y RIO DE LA PLATA HOLDING SpA (“la Sociedad”) y que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024, el estado del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio finalizado en esa fecha, así como la información explicativa de los estados financieros, que incluye información sobre políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024, así como sus resultados y flujos de efectivo por el ejercicio finalizado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el IASB (“International Accounting Standard Board”).

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (“NIA”) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB” por su sigla en inglés), adoptadas en Argentina con la vigencia establecida por la FACPCE. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*” de nuestro informe. Somos independientes de la Sociedad de conformidad con el “Código Internacional de Ética para Profesionales de la Contabilidad (incluidas las Normas Internacionales de Independencia)” del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código del IESBA, por su sigla en inglés) junto con los requerimientos que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código del IESBA. Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y apropiada para nuestra opinión.

Responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados financieros

La Dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con las NIIF emitidas por el IASB (“International Accounting Standard Board”), y del control interno que la Dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección significativa, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Dirección es responsable de evaluar la capacidad de la Sociedad de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tiene intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no existe otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección significativa cuando ella exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y apropiados para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiadas en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y revelaciones relacionadas efectuadas por la Dirección.
- Concluimos sobre lo apropiado de la utilización, por la Dirección, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son apropiadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logre una presentación razonable.

Nos comunicamos con la Dirección en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados, y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identifiquemos en el transcurso de la auditoría.



Propósito de los estados financieros

Los estados financieros adjuntos fueron preparados por la Dirección de la Sociedad al sólo efecto de ser utilizados por la sociedad controladora Molinos Río de la Plata S.A. para (a) valorar su inversión en la Sociedad mediante el método de la participación en sus estados financieros al 31 de diciembre de 2024, (b) su inclusión dentro de los estados financieros consolidados de la sociedad controladora y sus sociedades controladas a dicha fecha, y (c) para su presentación a la Comisión Nacional de Valores junto con los estados financieros de la sociedad controladora. La utilización de los estados financieros adjuntos y de nuestro informe de auditoría para otros propósitos podría no ser apropiada.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,

10 de marzo de 2025

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 13

ALEJANDRO KELMAN
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 332 - F° 221