

Síntesis de Estados Financieros Anuales

ACCIONES

Art. 62 inciso I) del Reglamento de Listado

| | | | |
|---|-----------------------|------------------------------|-------------------------------|
| Emisora | CENTRAL URBANA S.A. | | |
| Fecha de cierre | 31/12/2024 | Período del ejercicio | Anual |
| Fecha de aprobación por el Directorio | | | 06/03/2025 |
| Importes expresados en (\$ / \$ miles / \$ millones) | | Pesos | <input type="text" value=""/> |
| Fecha emisión de la presente información | | | 06/03/2025 |
| Firmante Nombre | Sr. Eduardo Eurnekian | | |
| Firmante Cargo | Presidente | | |

| Resultados del Ejercicio | |
|--|-----------------------|
| Resultado del Ejercicio | |
| Atribuible a los accionistas de la compañía | (8.788.505,00) |
| Atribuible a las participaciones no controlantes | 0,00 |
| Total del Resultado del Ejercicio | (8.788.505,00) |
| Otros Resultados Integrales del Ejercicio | |
| Otros resultados integrales del ejercicio | 0,00 |
| Resultado Integral Total del Ejercicio | |
| Atribuible a los accionistas de la compañía | (8.788.505,00) |
| Atribuible a las participaciones no controlantes | 0,00 |
| Resultado Integral Total del Ejercicio | (8.788.505,00) |

| Patrimonio Neto | |
|--|-----------------------|
| Capital emitido | 190.000,00 |
| Acciones a emitir | 0,00 |
| Acciones propias en cartera | 0,00 |
| Ajuste integral del capital social | 1.098.450,00 |
| Ajuste integral de acciones propias en cartera | 0,00 |
| Otros conceptos del capital | 0,00 |
| Reserva Legal | 253.796,00 |
| Otras Reservas | 4.822.138,00 |
| Resultados no Asignados | (8.788.505,00) |
| Otros Resultados Integrales | 0,00 |
| Reserva por revaluación | 0,00 |
| Total de patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora | (2.424.121,00) |
| Participaciones no controladoras | |
| Total del Patrimonio Neto | (2.424.121,00) |

| Ajuste a los Resultados de Ejercicios Anteriores | |
|---|---------|
| Concepto | Importe |
| N/A | |

| Propuestas en materia de | | |
|---|--|---------------------------|
| Concepto | Importe / Cantidad de acciones a emitir | % sobre el Capital |
| 3.1.1. Distribución de dividendos en efectivo | | |
| 3.1.2. Distribución de dividendos en especie | | |
| 3.2. Capitalización de ganancias, de ajustes monetarios y otros conceptos | | |
| 3.3. Constitución de reservas | | |

| Motivo por el cual no se han efectuado las propuestas sobre los temas indicados en el punto anterior |
|---|
| |

| Destino de los Resultados no Asignados |
|---|
| |

Información adicional