

PETROQUÍMICA COMODORO RIVADAVIA S.A.**RESEÑA INFORMATIVA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

Información confeccionada sobre la base de los estados financieros consolidados de Petroquímica Comodoro Rivadavia S.A. y sociedades controladas.

Contenido

1. Breve comentario sobre las actividades de la Sociedad en el ejercicio incluyendo referencias a situaciones relevantes posteriores al cierre del ejercicio (*)
2. Estructura patrimonial consolidada comparativa
3. Estructura de resultados y otros resultados integrales consolidada comparativa
4. Estructura del flujo de efectivo consolidada comparativa
5. Índices
6. Datos estadísticos (*)
7. Breve comentario sobre las perspectivas para el siguiente ejercicio (*)

(*) Información no cubierta por el Informe de los Auditores Independientes

Reseña Informativa al 31 de diciembre de 2024

Cifras expresadas en miles de pesos – Nota 1 a los estados financieros

La presente Reseña Informativa, que ha sido confeccionada en cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución General Nro. 622/13 de la Comisión Nacional de Valores, es complementaria de los estados financieros consolidados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2024.

1. Breve comentario sobre las actividades del Grupo en el período incluyendo referencias a situaciones relevantes posteriores al cierre del ejercicio

1.1 Contexto económico

La economía mundial creció en 2024 un 3,2% con la economía de China e India ralentizando su crecimiento y el consumo motorizando la economía de EEUU.

La inflación continúa bajando lo que permitió que los principales bancos centrales comiencen a relajar la política monetaria con el objetivo de impulsar la actividad económica.

El precio internacional del petróleo mostró una tendencia a la baja, el marcador Brent llegó a superar los 90 USD/bbl y cerró el año cercano a 75 UD/bbl. Se espera que esta tendencia a la baja continúe con buenos niveles de producción en los países fuera de la OPEC + y una débil demanda China. La *US Energy Information Administration* proyecta el Brent en 74 USD/bbl para el 2024 y en 66 USD/bbl para el 2026.

El crecimiento económico mundial se proyecta estable para los próximos años en torno al 3,3% para 2025 y 2026.

En el corto y mediano plazo existen algunos riesgos que pueden comprometer el crecimiento esperado. Por un lado, medidas proteccionistas y la imposición de aranceles a las importaciones pueden afectar el comercio mundial, generar disrupciones en cadenas de suministro y reducir la eficiencia del sistema económico mundial. Por otra parte, un incremento del déficit fiscal en EEUU puede motorizar el crecimiento en el corto plazo, pero también puede tener implicancias negativas en el mediano y largo plazo. Este riesgo dependerá de la medida en que EEUU pueda trazar un sendero que sea convincente en términos fiscales en el largo plazo que permitan que los bonos del tesoro sigan siendo instrumento global para resguardo del capital.

Por otra parte, si EEUU logra avanzar en un proceso exitoso de reformas estructurales con reducción del gasto público y desregulación de la economía se impulsaría el crecimiento.

La Argentina logró en pocos meses una drástica reducción de la inflación y del gasto público. La inflación pasó de 26% en Dic 23 a 2,7% en Dic 24. El déficit fiscal fue de 3,9% del PBI en 2023 y se logró un superávit de 0,5% en 2024.

Estos resultados se lograron con una caída del PBI que fue de sólo 2,6% y se espera un crecimiento superior al 5% en 2025. El país tuvo importantes logros en materia económica en 2024 y el gobierno planea continuar con su agenda de reformas estructurales. Durante el 2024 se logró un superávit comercial de U\$S 19.000 millones que se tradujo en un incremento de las reservas del BCRA de U\$S 6.500 millones.

El principal desafío pendiente en materia económica es la eliminación del cepo que permita al país iniciar un ciclo de inversión y crecimiento dentro de un marco de estabilidad macroeconómica. Por otra parte, la apreciación cambiaria en una economía que todavía funciona con cepo fue muy fuerte en 2024 y podría continuar en 2025, lo que puede generar dificultades

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10 de marzo de 2025

Dr. Jorge Luis Díez
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Martín F. Brandi
Presidente

para la actividad económica. En definitiva, la Argentina siguen teniendo grandes desafíos por delante. La política económica del gobierno genera buenas expectativas en materia de energía. En la industria petrolera, en particular para yacimientos de buena productividad Argentina tiene un importante potencial que puede ser capitalizado en la medida que hayan inversiones en infraestructura que acompañen el crecimiento de la producción para el mercado externo. El sector eléctrico viene atravesando una normalización. El desafío del gobierno es transitar una transición donde hayan inversiones hasta tanto se logre un funcionamiento eficiente y de mercado del sector. La drástica reducción de la obra pública y reducción de la actividad económica provocaron una significativa caída en los despachos de cemento que fueron aún menores a los de 2020. Sobre final del 2024 se comienza a percibir una lenta recuperación de los despachos de cemento.

En Ecuador se llevó adelante la primera vuelta de las elecciones. En dicho proceso el actual presidente Noboa tuvo un virtual empate con Luisa González, candidata apoyada por Correa. Se esperaba un contundente triunfo de Noboa. El inesperado resultado generó que el riesgo país subiera de cerca de 900 a superar los 1100 puntos. La incertidumbre política se mantendrá hasta el 13 de abril cuando se dispute la segunda vuelta. El país enfrenta varios desafíos. El frente económico es complejo y la burocracia retrasa los posibles proyectos de inversión, el frente de seguridad sigue siendo un importante desafío y por último la inestabilidad política luego de la destitución del Lasso y el reciente empate en la primera vuelta de las elecciones presidenciales.

1.2 División Petróleo y Gas

1.2.1 Petróleo Ecuador

El precio promedio del WTI del periodo enero - diciembre de 2024 fue de 75,766 US\$/bbl comparado con 77,599 US\$/bbl precio promedio del mismo período del año 2023. Los precios altos de petróleo mejoran los resultados económicos de la actividad, aunque nuestras operaciones en los bloques Pindo y Palanda Yuca Sur tienen relativa baja sensibilidad al precio del crudo dado los siguientes factores: i) el bajo costo de explotación que, excluyendo amortizaciones y reacondicionamientos, ronda los 11,45 US\$/bbl; ii) el contrato de explotación de Pindo y Palanda Yuca Sur que establece una tarifa fija (con la particularidad que se explica sobre el final del párrafo); y iii) el contrato de Sahino que establece una participación variable de acuerdo al precio de Crudo Oriente de referencia. Esta característica permite a nuestras operaciones tener mayor resiliencia ante bajas del precio internacional del crudo. Durante el año 2024, se cobraron US\$ 2.578.362 de crédito contingente. El contrato de servicios establece que se genera un crédito contingente cuando el precio neto de exportación multiplicado por 0,75 es menor que la tarifa contractual, cuando el precio neto de exportación multiplicado por 0,75 supera la tarifa se cobra el crédito.

En lo que refiere a Sahino, el bloque tiene un contrato de participación, para lo cual este porcentaje de participación es definido de acuerdo al precio de Crudo Oriente de referencia del mes anterior; la participación es calculada cada mes.

En Pindo, Palanda Yuca Sur y Sahino se realizaron 16 workovers. La inversión en workovers fue de US\$ 5,75 millones. Se realizaron inversiones en facilidades por US\$ 2,21 millones y en perforación por US\$ 8,72 millones.

En el yacimiento Arazá Este se realizaron inversiones y la perforación de 3 pozos exploratorios por US\$ 18,76 millones, las cuales resultaron no comerciales.

En los yacimientos de Ecuador, en el periodo enero – diciembre de 2024, la producción de petróleo total acumulada de los Bloques Pindo, Palanda Yuca Sur, Sahino y Arazá Este, alcanzó

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10 de marzo de 2025

Dr. Jorge Luis Diez
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Martin F. Brandi
Presidente

los 2.079.020 barriles siendo un 7,9% mayor a lo producido en el mismo período de 2023, este incremento de producción se debe al inicio de operación del Bloque Sahino.

En el yacimiento Palanda Yuca Sur, la producción de petróleo del año 2024 ascendió a 773.760 barriles, un 9.5% menor al mismo período del año 2023. En el yacimiento Pindo, la producción de petróleo total acumulada al 31 de diciembre de 2024 fue de 1.515.688 barriles, un 12,4 % inferior al mismo período del año 2023. El yacimiento Sahino inició sus operaciones en abril de 2024, la producción de petróleo hasta diciembre de 2024 fue de 499.691 barriles.

Mediante la comunicación N° 006-PFP-2023 / 010-CPPYS-2023, de fecha 13 de enero de 2023, las compañías que conforman el Consorcio Petrolero Palanda Yuca Sur presentaron una propuesta de inversiones adicionales para el Contrato Modificadorio al Contrato de Prestación de Servicios para Exploración y/o Explotación de Hidrocarburos, en el Bloque Palanda Yuca Sur de la Región Amazónica ecuatoriana la misma que fue aprobada por el Comité de Licitaciones Hidrocarburíferas mediante Resolución N° COLH-0184-26-08-2022, y que mediante Memorandos N° MEM-VH-2023-0032-ME, de fecha 2 de febrero de 2023, y N° MEM-VH-2023-0042-ME, de fecha 8 de febrero de 2023, se designó la Comisión para Análisis y Negociación de esta. Después de varias reuniones, se llegaron a acuerdos técnicos, económicos y a la firma del acta final el 20 de noviembre de 2023 entre la Comisión designada por el Ministerio de Energía y Minas y PCR Ecuador S.A. El Comité de Licitaciones Hidrocarburíferas aprobó la propuesta de inversiones adicionales con ampliación de plazo del bloque 64. El 3 de octubre de 2024, se suscribió el Quinto Contrato Modificadorio del Contrato de Prestación de Servicios para la Exploración y/o Explotación de Hidrocarburos en el Bloque PALANDA YUCA SUR (64) de la Región Amazónica ecuatoriana entre el Ministerio de Energía y Minas y PCR-ECUADOR S.A y el 10 de octubre de 2024 fue inscrito en el Registro de Hidrocarburos.

Por otro lado, con Oficio Nro. MEM-VH-2023-0392-OF, de 31 de agosto de 2023, el Ministerio de Energía y Minas observando lo dispuesto por el Comité de Licitación Hidrocarburífera (COLH), en Resolución COLH-0190-29-08-2023, mediante Memorando Nro. MEM-SCHAA-2023-2023-0112-ME del 30 de agosto de 2023, designó a la Comisión para Análisis y Negociación para la propuesta de inversiones adicionales del Bloque 65 Pindo. Se desarrollaron varias reuniones técnicas y económicas entre las comisiones designadas, la negociación quedó suspendida por la salida de la Ministra de Energía y Minas en abril de 2024. Una vez designadas las autoridades del MEM, posteriormente se retomó la misma, después de varias reuniones se llegó a un acuerdo técnico-económico entre las partes, el cual fue suscrito por medio de un acta de negociación el 26 de diciembre de 2024. A la fecha de estos estados financieros, se encuentra en etapa de aprobaciones previas a la reunión del COLH.

Con fecha 14 de abril de 2023, el Ministerio de Energía y Minas emitió el Acuerdo Nro. MEM-VH-2023-0019-AM, mediante el cual, autorizó la cesión del cien por ciento (100%), de los derechos contractuales, del Contrato de Prestación Servicios para la Exploración y/o Explotación de Hidrocarburos (Petróleo Crudo), en el Bloque Pindo, así como, del Contrato de Prestación de Servicios para la Exploración y/o Explotación de Hidrocarburos (Petróleo Crudo) en el Bloque Palanda Yuca Sur, de Petroriva S.A. y, Compañía Sudamericana de Fósforos del Ecuador Fosforocomp S.A., a favor de Petróleos Sud Americanos del Ecuador Petrolamerec S.A., en calidad de empresas del mismo grupo empresarial. En el mismo Acuerdo el Ministerio establecía que una vez que se perfeccione la transacción, la Empresa Petróleos Sud Americanos del Ecuador Petrolamerec S.A., notificará a esta Cartera de Estado, para la modificación contractual.

La cesión de derechos contractuales se hizo efectiva con fecha 31 de mayo de 2023 y en este sentido el Consorcio Petrolero Palanda Yuca Sur y el Consorcio Petrosud Petroriva hasta la mencionada fecha operaron los Bloques 64 y 65. La operación de los mencionados bloques la realiza PCR-ECUADOR S.A (ex PETROLAMEREC S.A.) desde el 1 de junio de 2023. Esta cesión se inscribió en el Registro de Hidrocarburos mediante Oficio Nro MEM-SCHAA-2023-0041-OF de 14 de junio de 2023 y, por otro lado, con fecha 12 de junio de 2023 mediante Oficio

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10 de marzo de 2025

Dr. Jorge Luis Diez
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Martin F. Brandi
Presidente

Nro. MEM-SCHAA-2023-0014-OF se inscribió el cambio de denominación de la compañía Petróleos Sud Americanos del Ecuador PETROLAMEREC S.A. a PCR-ECUADOR S.A. El informe de recomendación para la modificación de los Contratos por parte del Comité de Licitación Hidrocarburífera COLH fue aprobado y se suscribieron los contratos modificatorios el 17 de noviembre de 2023.

Con respecto a los Bloques Sahino y Arazá Este de la Región Amazónica ecuatoriana, se continúa en la fase de exploración y se han realizado actividades que buscan identificar el potencial hidrocarburífero. Entre las actividades ejecutadas en ambos bloques se encuentra la adquisición de geoquímica, reprocesamiento de la información sísmica, levantamiento cartográfico, interpretación sísmica y evaluación de áreas potenciales para ubicar pozos exploratorios. Adicionalmente, se han realizado actividades de relevamiento ambiental e ingeniería para la elaboración de estudios, auditorías ambientales y diseño de obras civiles para vías y plataformas que permitan realizar los pozos exploratorios. Complementariamente a estas actividades, se continúa con la gestión socio ambiental dentro de los bloques.

En el marco de los trabajos de exploración comprometidos por PCR Ecuador S. A. para el bloque 90 Sahino se finalizó la perforación de tres pozos exploratorios denominados VHR Sur 01, VHR Sur 02 y VHR Sur 03 con una licencia ambiental de Petroecuador. Luego de llevadas adelante ciertas pruebas, estudios y análisis preliminares, PCR Ecuador ha confirmado la presencia de hidrocarburos en los mencionados pozos. De esta forma PCR-Ecuador S.A. ha cumplido con el compromiso total de inversión en el bloque (Anexo B del Contrato). Al cierre diciembre de 2024, los tres pozos tienen una tasa de producción aprobada. A la fecha de presentación de los estados financieros, mediante carta No. PCR90-28-016-2025 de 6 de febrero de 2025, PCR ha presentado el plan de desarrollo del bloque Sahino del período 2025 al Ministerio de Energía y Minas.

En el marco de los trabajos de exploración comprometidos por PCR-Ecuador S.A. para el bloque 91 Arazá Este, la Compañía ha finalizado la perforación (con licencia ambiental de Petroecuador, se está gestionando la de PCR-ECUADOR para todo el Bloque) de tres pozos denominados ANE 01, ANE 02 y ANE 03, como resultado de los registros eléctricos se evidenció la no existencia de hidrocarburos, por lo que según la política de esfuerzos exitosos, el monto invertido en la perforación de los pozos exploratorios es registrado como gasto exploratorio. De esta forma PCR-Ecuador S.A. ha cumplido con el compromiso total de inversión en el bloque (Anexo B del Contrato).

Fuerza Mayor: Mediante Resolución de octubre de 2022, la Viceministra de Hidrocarburos resolvió conceder el período de prórroga del período de exploración por el plazo de dos años contados desde la fecha de vencimiento del plazo inicial, por lo antes expuesto PCR Ecuador entiende que el período de exploración en los bloques Sahino y Arazá Este fenecería en mayo de 2027.

Las inversiones esperadas en estos pozos exploratorios son de US\$ 36 millones aproximadamente, con el objetivo de identificar potenciales reservas de hasta 25 millones de barriles de crudo. Las inversiones ejecutadas durante el año 2024 fueron para Sahino de aproximadamente US\$ 15,8 millones y para Arazá Este US\$ 18,7 millones.

La compañía PCR-ECUADOR S.A. (Ex Petróleos Sud Americanos del Ecuador), participó en el proceso licitatorio de la XIII Ronda Petrolera Intracampos II que se lanzó el 06 de octubre de 2022, en este sentido el pasado 3 de mayo de 2023 el Ministerio de Energía y Minas recibió las ofertas por parte de las empresas participantes. La compañía resultó la más competitiva en los Bloques VHR Este y Saywa, las propuestas fueron revisadas por la comisión evaluadora y aprobadas por el Comité de Licitación Hidrocarburífero.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10 de marzo de 2025

Dr. Jorge Luis Diez
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Martin F. Brandi
Presidente

Mediante Oficio Nro. MEM-SCHAA-2024-0033-OF de 5 de abril 2024 y Resolución Nro. MEM-VH-2024-0004-RM de 4 de abril 2024, PCR- Ecuador S.A recibió la notificación de adjudicación del contrato de participación para la Exploración y Explotación de Hidrocarburos (Petróleo Crudo) en el Bloque VHR Este de la Región Amazónica Ecuatoriana. El contrato fue suscrito el 16 de junio de 2024. La Compañía está comprometida a realizar actividades de inversiones de exploración de sísmica 3D, reprocesamiento de sísmica 3D, geoquímica de superficie y 5 pozos exploratorios. La Administración, ha iniciado con la ejecución de ciertos proyectos.

Mediante Oficio Nro. MEM-SCHAA-2024-0035-OF de 5 de abril 2024 y Resolución Nro. MEMVH-2024-0006-RM de 4 de abril 2024, PCR- Ecuador S.A recibió la notificación de adjudicación del contrato de participación para la Exploración y Explotación de Hidrocarburos (Petróleo Crudo) en el Bloque Saywa de la Región Amazónica Ecuatoriana. El contrato fue suscrito el 21 de junio de 2024. La Compañía está comprometida a realizar actividades de inversiones de reprocesamiento sísmica 3D, geoquímica de superficie y 3 pozos exploratorios. La Administración, ha iniciado con la ejecución de ciertos proyectos.

1.2.2 Petróleo y Gas Argentina

En Argentina el precio de venta del crudo tipo Medanito se ha mantenido en valores de US\$ 67,280 Bbl, el crudo Mendoza Sosneado es US\$ 65,466 Bbl, el crudo Malargüe US\$ 65,394 Bbl y Crudo Llanquanelo U\$S 61,629 Bbl para el crudo vendido localmente.

Se exportaron 582,14 MBbls. Con un precio de US\$ 74,306 por barril en enero, US\$ 79,85 en febrero y US\$ 77,06 en marzo, abril no hubo exportación, US\$ 79,224 en mayo, US\$ 76,550 en junio, U\$S 73,986 en julio, U\$S 69,544 en agosto, U\$S 73,436 en septiembre, U\$S 70,852 en octubre, U\$S 68,194 en noviembre, U\$S 69,456 en diciembre, con un precio promedio ponderado de US\$ 74,306 por barril.

En la provincia de la Pampa la empresa perforó 6 pozos durante 2024. La empresa no tiene previsto perforar nuevos pozos en la provincia de La Pampa durante 2025. El contrato del área El Medanito vence el 18 de junio del 2026 con lo cual resulta antieconómico seguir perforando nuevos pozos. La empresa presentó un plan de inversiones para lograr una prórroga del contrato del área Medanito que no fue aceptada por la Provincia. El ejecutivo envió a la legislatura un proyecto de ley que impulsa la licitación del área Medanito al final de la concesión

Se finalizó la campaña de perforación en la concesión Jagüel de los Machos de la provincia de La Pampa con 5 pozos de desarrollo y 1 exploratorio. El pozo exploratorio se abandonó por improductivo.

En la concesión El Medanito, sólo se realizó una reparación en el área con el objeto de incrementar la producción de petróleo, mientras que en 25 de Mayo Medanito SE, se efectuaron 8 reparaciones de pozos durante el año 2024.

Recientemente se logró la extensión del conjunto de áreas que la empresa compró a PGR (Puesto Rojas, La Brea/P Muñoz, Cerro Mollar Norte, Cerro Mollar Oeste) con lo cual prevé iniciar en 2025 con la perforación de pozos exploratorios. La empresa realizó 12 reparaciones de pozos durante 2024 que permitieron sostener el nivel de producción de estas áreas con bajo niveles de inversión

Con fecha 5 de agosto de 2024, PCR celebró un acuerdo de cesión de participación de áreas y otros activos con YPF S.A. Mediante dicha transacción, las partes acordaron la cesión a favor de PCR del 100% de la participación de YPF S.A. en las áreas hidrocarburíferas "Llanquanelo" y "Llanquanelo R" ubicadas en la localidad de Malargüe, Provincia de Mendoza, junto con todos los activos relacionados para su explotación, sujeto a la aprobación sin condicionamientos de dicha

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10 de marzo de 2025

Dr. Jorge Luis Diez
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Martin F. Brandi
Presidente

cesión por parte de la autoridad de aplicación provincial conforme a la normativa vigente aplicable.

El 22 de noviembre de 2024 se aprobó la cesión por parte de la autoridad de aplicación de la Provincia de Mendoza. El día 6 de diciembre de 2024 PCR toma posesión de las áreas "Llancanelo" y "Llancanelo R" y sus instalaciones asociadas.

Cuenta en la actualidad con una producción de alrededor de 1500 bbl/d.

El área cuenta con reservas por 2.657.055 de barriles al cierre de 2024 y presenta importantes oportunidades de desarrollo y exploración. Se prevén perforar entre 4 y 5 pozos en 2025 en dichas áreas. El objetivo de la campaña es delimitar el potencial de las áreas para lanzar un master plan que planificará el desarrollo de largo plazo del activo.

El precio promedio de comercialización de gas para los contratos 2023 -2024 fue de 2,37 US\$/MMBTU, mientras que el promedio para los contratos 2024-2025 es de 1,42 US\$/MMBTU un 40,08% menor al precio promedio comercializado durante el período anterior.

A diciembre del 2024, la producción correspondiente a la participación de PCR de petróleo en Argentina fue de 2.592.684 barriles, lo que implica una disminución del 6,30% respecto al mismo período del 2023. La producción correspondiente a la participación de PCR de gas a diciembre del 2024 fue de 142.864.277 m3, reflejando una disminución del 18,37% respecto al 2023.

Durante el período 2024 la producción total de petróleo del yacimiento "El Medanita", en la Provincia de La Pampa, fue de 197.155 m3 que representó una disminución del 15,34% respecto al año anterior, mientras que la producción total de gas fue de 109.328.733 m3 a 9300 kcal/m3, siendo un 15,82% menor en comparación al 2023.

Asimismo, en relación con este mismo yacimiento, no se realizó ninguna perforación durante el 2024.

Continuando con los yacimientos de la Provincia de La Pampa, en el yacimiento Jagüel de los Machos, la producción de petróleo y gas acumulada al mes de diciembre fue de 42.475 m3 y 29.217.280 m3, respectivamente. La producción de petróleo aumentó un 3,47 % con respecto al año 2023 y la producción de gas disminuyó un 26,16%, con respecto al año anterior.

Durante el 2024, hubo seis nuevas perforaciones en el yacimiento Jagüel de los Machos.

En el yacimiento Gobernador Ayala V, también de La Pampa, la producción de petróleo y gas acumulada al 31 de diciembre de 2024 es de 1.133 m3 y 3.274.222 m3, respectivamente.

Al 31 de diciembre de 2024, no hubo perforaciones en esta área.

En el yacimiento 25 de Mayo - Medanita Sudeste, la producción de petróleo y gas acumulada al mes de diciembre de 2024 ascendió a 80.995 m3 y 1.044.042 m3, respectivamente. La producción de petróleo aumentó alrededor del 1%, mientras que la producción de gas disminuyó un 70,65% con respecto al año anterior.

Al 31 de diciembre del 2024 no se perforaron pozos en esta área.

En el período 2024, la producción de petróleo total acumulada en el yacimiento "El Sosneado" de la Provincia de Mendoza fue de 40.667 m3, siendo un 26,21% menor a la registrada el año anterior.

Al 31 de diciembre de 2024, no se perforaron nuevos pozos en el "El Sosneado".

En la zona de Malargüe, Provincia de Mendoza, la producción de petróleo total acumulada al 31 de diciembre del 2024 es de 42.471m3. No se registraron nuevas perforaciones en el período mencionado.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10 de marzo de 2025

Dr. Jorge Luis Diez
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Martin F. Brandi
Presidente

Realizando la apertura por área, Puesto Rojas alcanzó una producción al período mencionado de 30.872 m3, La Brea de 2.763 m3, Cerro Mollar Oeste de 8.837 m3. Cerro Alquitrán – La Paloma, continúa sin tener producción en lo que va del año.

Las nuevas áreas adquiridas Llancañelo y Llancañelo R, tuvieron una producción total alcanzada para el 2024 de 7.308 m3.

1.2.3 Petróleo y Gas Estados Unidos

Durante el 2024 la empresa logró un acuerdo con Firefly (empresa americana liderada por un grupo de expertos de la industria) para un activo de petróleo no convencional en Texas. Bajo el acuerdo PCR ingresó al activo como operador y paga su participación al afrontar la totalidad de los costos de la campaña exploratoria que consiste en una primera etapa de la compra de sísmica y perforación de un pozo exploratorio. Luego de la perforación del primer pozo y en función de los resultados se avanzará en la perforación de un segundo pozo. En caso de que se perforen ambos pozos PCR adquirirá un 43% de working interest. En función del resultado de la campaña se definirán los próximos pasos.

1.3 División Energía Renovable

En su conjunto la Sociedad opera (a través de sus subsidiarias) 527,4 MW. En el período enero a diciembre de 2024, la producción fue de 2.144,14 GWh con un factor de capacidad promedio de 46,29%. Esta producción representa un aumento de 24,44% respecto al mismo período de 2023.

En el período enero a diciembre 2024, Parque Eólico del Bicentenario S.A. ("PEBSA") generó 574,84 GWh de los cuales 463,96 GWh fueron vendidos a CAMMESA, 75,78 GWh a Acindar S.A., 0,8 GWh a Minas Argentinas S.A., 2,67 GWh a Quitral S.A, 13,98 GWh a Cattorini hnos S A I C F E I, y 17,65 GWh a Rigolleau S.A. Luz de Tres Picos S.A. acumuló en el mismo periodo, 1.196,76 GWh, de los cuales 819,15 GWh fueron vendidos a CAMMESA, 79,05 GWh a Acindar Ind. Arg. de aceros S.A., 59,51 GWh a Papel prensa S.A.I.C.F y de M., 69,92 GWh a Air Liquide Argentina S.A., 79,31 GWh a PBB Polisur S.R.L, 11,15 GWh a Amcor Rigid Packaging de Argentina S.A., 6,02 GWh a President Petroleum S.A., 1,61 GWh a Black Bamboo Enterprises S.A.U., 8,80 GWh a Glaxosmithkline Argentina S.A., 10,63 GWh a Banco de Galicia y Buenos Aires S.A.U, 29,34 GWh a Rayen cura S.A.I, 2,57 GWh a HSBC Bank Argentina S.A., 10,03 GWh a Arcos Dorados Argentina S.A., 0,72 GWh a Scania Argentina S.A. 5,89 GWh a San Miguel, 0,67 GWh a Quitral S.A, y 2,39 GWh a Banco Frances S.A.

GEAR I acumuló en el mismo período 372,54 GWh de los cuales 2,64 GWh fueron vendidos a CAMMESA, 239,78 GWh a Acindar Ind. Arg. de aceros S.A, 40,79 GWh a PCR (usado en la División Cemento), 41,49 GWh a Papel prensa S.A.I.C.F y de M, 27,80 GWh a Bridgestone Argentina SAIC, 13,75 GWh a PBB Polisur S.R.L., 0,11 GWh a Gases de Ensenada S.A, 4,21 GWh a Molinos Cañuelas S. A. I. C. F. I. A., 0,66 GWh a Molinos Florencia S.A.U, 0,94 GWh a Praxair Argentina S.R.L y 0,37 GWh a Bunge Argentina S.A.

Se acordó con ACINDAR avanzar en la construcción de un nuevo parque eólico de 180 MW que iniciará en 2025. La sociedad desistió de avanzar con la construcción del proyecto La Escondida de 110 MW por no lograr un umbral mínimo de rentabilidad.

Se inició durante el cuarto trimestre la construcción de 18 MW solares en San Luis (dentro de la subsidiaria GEAR donde ACINDAR participa como socio).

Luz de Tres Picos iniciará en el segundo trimestre de 2025 la construcción de una ampliación de 30MW del parque eólico Mataco III.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10 de marzo de 2025

Dr. Jorge Luis Diez
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Martin F. Brandi
Presidente

En EEUU, se prevé iniciar de la construcción de 30 MW solares. La empresa ya inició el proceso de compra de los componentes principales en 2024. En cuanto al desarrollo de proyectos de energía renovable utility scale la empresa está considerando la posibilidad de vender ciertos proyectos que por su tamaño sea superiores a la capacidad financiera del Grupo en EEUU.

Entre fines de diciembre de 2023 e inicios del 2024 se detectaron daños en palas del parque eólico San Jorge y El Mataco. Como consecuencia de ello, Vestas Argentina S.A., en su carácter de contratista por el mantenimiento, instruyó en un primer momento la detención de 14 aerogeneradores y luego con fecha 12 de marzo de 2024 ordenó la detención de 1 aerogenerador adicional, todo ello sobre un total de 51 aerogeneradores de dicho parque eólico, habiéndose afectado un total de 57,4 MW. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, y conforme al plan propuesto por Vestas Argentina S.A., se ha logrado restablecer y poner en marcha la totalidad de los aerogeneradores afectados. Como parte de las actividades de recambio de las piezas dañadas, LTP ha realizado erogaciones por un monto aproximado de US\$ 22,4 millones que fueron imputadas al rubro Propiedad, planta y equipo del balance general al 31 de diciembre de 2024. Los importes correspondientes a la baja de las piezas reemplazadas no fueron significativos para estos estados financieros. Por su parte, Luz de Tres Picos S.A., en su carácter de titular del parque eólico, oportunamente notificó a la compañía de seguros bajo las respectivas pólizas, habiéndose cobrado a la fecha anticipos provisorios por la suma de US\$ 16 millones que fue registrado en el rubro Otros ingresos y egresos, netos del estado de resultados y otros resultados integrales al 31 de diciembre de 2024.

Los contratos de abastecimiento de energía eléctrica firmados con CAMMESA y con empresas privadas se desarrollaron durante 2024 de acuerdo a lo previsto.

1.4 División Cemento y Premoldeados

Los despachos de cemento se mantuvieron 23 % por debajo de lo despachado el año anterior. Los cementos "G" y "A" para pozos de petróleo tuvieron un despacho de 10% inferior al año anterior, siendo la zona de mayor demanda la cuenca neuquina por el desarrollo de los yacimientos de "shale", observándose una disminución de actividad de perforación en la Cuenca del Golfo de San Jorge. En contraposición los despachos a Chile, tuvieron un comportamiento mejor de lo esperado, despachándose un 6% por sobre el año anterior. Motiva las diferencias negativas de los despachos respecto de lo presupuestado a la recesión en general y adicionalmente en los meses de mayo y junio donde la ola polar afectó fuertemente la región patagónica, tanto en la construcción como en la logística, ya que se mantuvieron las rutas con muy fuertes restricciones a la circulación vehicular. A pesar de la significativa caída de las ventas respecto a lo programado, los costos de producción se redujeron más de lo previsto y por ende los márgenes brutos de todas las actividades, cemento, viguetas, bloques, morteros y de las subsidiarias, PCR Trading S.A. y Surpat S.A., se vieron incrementados, producto de la racionalización en los costos y haber mantenido precios.

Respecto a clinker, el horno se mantuvo inactivo desde mediados de enero hasta principio de marzo, y luego a partir de mediados de abril. El mismo comenzó a producir el 1 de octubre del presente aprovechando el menor precio del gas a partir de la mencionada fecha. El rendimiento del horno fue muy bueno y constante a lo largo del año, optimizándose el consumo calórico y eléctrico.

La logística de entrega de cemento se mantuvo en niveles de cumplimiento óptimos. Salvo los meses de mayo y junio por las inclemencias climatológicas.

En el período de enero a diciembre 2024, PCR despachó 357.477 toneladas de cemento (que incluyen ventas a terceros, consumo interno y cemento de albañilería), resultando una baja del 23,50% con respecto al mismo período del año anterior.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10 de marzo de 2025

Dr. Jorge Luis Diez
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Martin F. Brandi
Presidente

En el área de premoldeados, el total de despachos del período de enero a diciembre 2024 (que incluyen ventas a terceros y consumo interno) fue 13.947 m³, lo que representa una baja del volumen despachado respecto del mismo período del año anterior del 19,91%.

Los despachos de morteros secos del período de enero a diciembre 2024 (que incluyen ventas a terceros y consumo interno) fueron de 3.735 toneladas, resultando un 38,64% inferior al mismo período del año anterior.

Los despachos de viguetas en el período de enero a diciembre 2024 (que incluyen ventas a terceros y consumo interno) fueron de 493.779 metros lineales, resultando 35,36% inferior al mismo período del año anterior.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10 de marzo de 2025

Dr. Jorge Luis Diez
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Martin F. Brandi
Presidente

	31-12-2024	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2020
1. Estructura patrimonial consolidada comparativa					
Activo corriente	300.466	468.250	394.246	424.082	344.707
Activo no corriente	1.162.096	1.686.409	1.122.954	940.078	1.148.729
Total Activo	1.462.562	2.154.659	1.517.200	1.364.160	1.493.436
Pasivo corriente	258.561	410.491	238.104	255.043	485.976
Pasivo no corriente	742.279	1.182.093	807.375	727.261	588.347
Total Pasivo	1.000.840	1.592.584	1.045.479	982.304	1.074.323
Participaciones no controladoras	13.120	16.366	20.805	229	227
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	448.602	545.709	450.916	381.627	418.886
Total del Pasivo y Patrimonio	1.462.562	2.154.659	1.517.200	1.364.160	1.493.436
2. Estructura de resultados consolidada comparativa					
Resultado de las operaciones que continúan:					
Ganancia operativa	104.622	125.398	148.786	184.777	135.172
Resultados financieros y por tenencia	58.616	(186.826)	(60.579)	(39.245)	(101.836)
(Pérdida) Ganancia antes de impuesto a las ganancias	163.238	(61.428)	88.207	145.532	33.336
Impuesto a las ganancias	(39.843)	25.022	20.236	(92.257)	(33.089)
Resultado de las operaciones que continúan	123.395	(36.406)	108.443	53.275	247
Resultado de las operaciones que se discontinúan	--	--	4.926	(21.896)	(2.173)
(Pérdida) Ganancia neta	123.395	(36.406)	113.369	31.379	(1.926)
Otros resultados integrales	(209.900)	140.554	(37.659)	(59.627)	8.200
Total del resultado integral	(86.505)	104.148	75.710	(28.248)	6.274
Total del resultado integral atribuible a:					
Propietarios de la controladora	(83.331)	108.497	77.319	(28.349)	6.162
Participaciones no controladoras	(3.174)	(4.349)	(1.609)	101	112
	(86.505)	104.148	75.710	(28.248)	6.274
3. Estructura del flujo de efectivo consolidada comparativa					
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	200.531	199.810	173.607	286.908	204.909
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	(241.002)	(301.648)	(362.453)	(66.818)	(148.322)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades de financiación	(52.308)	53.780	167.736	(62.157)	(39.200)
Incremento (disminución) neto de efectivo	(92.779)	(48.058)	(21.110)	157.933	17.387
4. Índices					
Liquidez ⁽¹⁾	1,16	1,14	1,66	1,66	0,71
Solvencia ⁽²⁾	0,46	0,35	0,45	0,39	0,39
Inmovilización de capital ⁽³⁾	0,79	0,78	0,74	0,69	0,77
Rentabilidad ⁽⁴⁾	0,27	(0,07)	0,27	0,08	(0,01)
⁽¹⁾ Activo corriente / Pasivo corriente					
⁽²⁾ Patrimonio / Pasivo Total					
⁽³⁾ Activo no corriente / Activo Total					
⁽⁴⁾ Resultado neto / Patrimonio promedio					

Firmado a efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10 de marzo de 2025

Dr. Jorge Luis Diez
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Martin F. Brandi
Presidente

6. Datos estadísticos (en unidades físicas)

		31-12-2024	31-12-2023	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2020
Venta de Cemento	Tn.	357.477	467.310	475.005	466.684	439.540
Venta de Mampuestos	M3.	13.947	17.415	17.535	16.645	13.931
Venta de Morteros	Tn.	3.735	6.086	5.517	5.601	5.701
Venta de viguetas	Mts.	493.779	763.890	927.498	956.611	782.518
Venta de Petróleo	M3.	411.230	426.757	431.493	368.460	411.345
Venta de Gas Natural	M3.	126.209.964	150.133.905	171.394.095	162.615.305	193.494.548
Venta de energía renovable	Mwh	2.144.140	1.723.026	1.531.350	1.570.690	1.374.222

7. Breve comentario sobre las perspectivas para el siguiente ejercicio

En Argentina la compañía buscará a través de la campaña de perforación prevista en Llancanelo alcanzar un umbral de reservas que permita llevar adelante un plan de desarrollo que incluya la construcción de infraestructura (oleoducto y planta de tratamiento de crudo). De esta forma se buscará llevar adelante un plan de desarrollo de largo plazo que ponga foco en una explotación eficiente y segura.

En las áreas de Malargue (Puesto Rojas, La Brea/P Muñoz, Cerro Mollar Norte, Cerro Mollar Oeste) la empresa finalizó el reproceso de la sísmica. Se identifican plays que serán evaluados y se generará un ranking para luego perforar al menos dos pozos exploratorios en 2025.

En energías renovables se prevé avanzar en la construcción de:

- 30 MW eólicos en Mataco III a través de Luz de Tres Picos;
- 18 MW solares en San Luis Norte a través de GEAR (51% PCR, 49% Acindar);
- 180 MW eólicos a través de GEAR
-

En cuanto al negocio cementero se espera un repunte de la actividad que comenzó a insinuarse sobre finales del 2024. Si bien se proyecta un nivel de actividad bajo para el 2025 se espera una leve recuperación. En el mediano plazo el sector podría tener un crecimiento significativo si el plan del gobierno resulta exitoso. El país tiene déficit de infraestructura y tiene gran potencial de desarrollo en actividades como son los hidrocarburos (Vaca Muerta) y la minería.

En Estados Unidos se espera finalizar la campaña exploratoria en Texas (entre uno y dos pozos no convencionales dependiendo del resultado del primero). El resultado de la campaña definirá los próximos pasos. Por otra parte, se están evaluando otras estructuras con potencial de gas.

En definitiva, la compañía tiene contemplado seguir avanzando con su plan de inversiones y se mantendrá.

Firmado a efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 10 de marzo de 2025

Dr. Jorge Luis Díez
Por Comisión Fiscalizadora

Ing. Martín F. Brandi
Presidente