



ESTADOS FINANCIEROS  
CONSOLIDADOS  
Ejercicio económico finalizado  
el 31 de diciembre de 2024  
Junto con los Informes de la  
Comisión Fiscalizadora y del Auditor

|   |    |
|---|----|
| CARÁTULA.....   | 4  |
| DENOMINACIÓN SOCIAL.....  | 4  |
| SEDE SOCIAL.....  | 4  |
| OBJETO Y RAMO PRINCIPAL.....  | 4  |
| FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO SOCIAL.....   | 4  |
| INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO.....   | 4  |
| MODIFICACIONES DE ESTATUTO.....   | 4  |
| AUTORIZACIÓN BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA.....   | 4  |
| CLAVE ÚNICA DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA.....   | 4  |
| ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS.....   | 5  |
| ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS.....   | 7  |
| GANANCIAS POR ACCIÓN.....   | 8  |
| ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO.....  | 9  |
| ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO.....  | 10 |
| ANEXO A - DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS.....   | 11 |
| ANEXO B - CLASIFICACION DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS<br>RECIBIDAS..... | 12 |
| ANEXO C - CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES.....  | 13 |
| ANEXO D - APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES.....                                  | 14 |
| ANEXO F- MOVIMIENTO DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO.....   | 15 |
| ANEXO G- MOVIMIENTO DE ACTIVOS INTANGIBLES.....   | 17 |
| ANEXO H - CONCENTRACIÓN DE DEPÓSITOS.....   | 18 |
| ANEXO I - APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES.....                                    | 19 |
| ANEXO J - MOVIMIENTO DE PROVISIONES.....  | 20 |
| ANEXO K - COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL.....   | 20 |
| ANEXO L - SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA.....  | 21 |
| ANEXO N - ASISTENCIA A VINCULADOS.....  | 22 |
| ANEXO O- INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.....  | 23 |
| ANEXO P - CATEGORIAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS.....  | 24 |
| ANEXO Q - APERTURA DE RESULTADOS.....   | 26 |
| ANEXO R - CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS - PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD.....              | 27 |
| NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.....   | 28 |
| NOTA 1. INFORMACIÓN CORPORATIVA.....  | 28 |
| NOTA 2. CRITERIOS DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.....  | 28 |
| NOTA 3. MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACIÓN.....   | 29 |
| NOTA 4. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.....   | 30 |
| NOTA 5. ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS.....   | 35 |
| NOTA 6. EFECTIVO Y DEPÓSITOS EN BANCOS.....   | 35 |
| NOTA 7. INSTRUMENTOS DERIVADOS.....   | 35 |
| NOTA 8. OPERACIONES DE PASE Y CAUCIONES.....  | 36 |
| NOTA 9. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS.....  | 36 |
| NOTA 10. OTROS TÍTULOS DE DEUDA.....  | 36 |
| NOTA 11. ACTIVOS FINANCIEROS ENTREGADOS EN GARANTÍA.....  | 37 |
| NOTA 12. PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES.....  | 37 |
| NOTA 13. INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO.....   | 38 |
| NOTA 14. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....  | 38 |
| NOTA 15. DEPÓSITOS.....   | 38 |
| NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....   | 38 |
| NOTA 17. FINANCIACIONES RECIBIDAS DEL BCRA Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS.....                       | 38 |
| NOTA 18. OBLIGACIONES NEGOCIABLES EMITIDAS.....   | 39 |
| NOTA 19. CAPITAL SOCIAL.....  | 39 |
| NOTA 20. PROVISIONES.....   | 39 |
| NOTA 21. PASIVOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADOS.....  | 39 |

|   |    |
|---|----|
| <i>NOTA 22. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS</i> .....  | 40 |
| <i>NOTA 23. INGRESOS POR INTERESES</i> .....  | 40 |
| <i>NOTA 24. EGRESOS POR INTERESES</i> .....   | 40 |
| <i>NOTA 25. INGRESOS POR COMISIONES</i> .....   | 40 |
| <i>NOTA 26. EGRESOS POR COMISIONES</i> .....  | 40 |
| <i>NOTA 27. RESULTADO NETO POR MEDICIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS</i> ..... | 41 |
| <i>NOTA 28. DIFERENCIA DE COTIZACIÓN DE ORO Y MONEDA EXTRANJERA</i> .....   | 41 |
| <i>NOTA 29. OTROS INGRESOS OPERATIVOS</i> .....   | 41 |
| <i>NOTA 30. BENEFICIOS AL PERSONAL</i> .....  | 41 |
| <i>NOTA 31. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</i> .....  | 41 |
| <i>NOTA 32. OTROS GASTOS OPERATIVOS</i> .....   | 42 |
| <i>NOTA 33. INFORMACION POR SEGMENTOS</i> .....   | 42 |
| <i>NOTA 34. IMPUESTO A LAS GANANCIAS Y OTROS IMPUESTOS</i> .....  | 44 |
| <i>NOTA 35. VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS</i> .....   | 45 |
| <i>NOTA 36. PARTES RELACIONADAS</i> .....   | 46 |
| <i>NOTA 37. EXCESO A LOS LÍMITES DE GRADUACIÓN DEL CRÉDITO</i> .....  | 47 |
| <i>NOTA 38. RESTRICCIONES AL PAGO DE DIVIDENDOS</i> .....   | 47 |
| <i>NOTA 39. ACTIVOS DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA</i> .....   | 47 |
| <i>NOTA 40. RÉGIMEN DE GARANTÍA DE LOS DEPÓSITOS</i> .....  | 47 |
| <i>NOTA 41. EFECTIVO MÍNIMO Y CAPITALES MÍNIMOS</i> .....   | 48 |
| <i>NOTA 42. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA CNV – PATRIMONIO NETO MÍNIMO</i> .....                                | 48 |
| <i>NOTA 43. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA CNV–GUARDA DE DOCUMENTACIÓN</i> .....                                 | 48 |
| <i>NOTA 44. SUBSIDIARIAS</i> .....  | 49 |
| <i>NOTA 45. SANCIONES Y SUMARIOS INICIADOS POR EL BCRA</i> .....  | 49 |
| <i>NOTA 46 – GESTIÓN DE CAPITAL Y POLÍTICA DE TRANSPARENCIA EN MATERIA DE GOBIERNO SOCIETARIO</i> .....                   | 51 |
| <i>NOTA 47. HECHOS POSTERIORES</i> .....  | 63 |

## CARÁTULA

### **DENOMINACIÓN SOCIAL**

Banco Columbia S.A. (continuadora de "Columbia Compañía Financiera S.A." y antes "Columbia S.A. de Ahorro y Préstamo para la Vivienda").

### **SEDE SOCIAL**

Tte. Gral. Juan Domingo Perón 350, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

### **OBJETO Y RAMO PRINCIPAL**

Banco Comercial Minorista.

### **FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO SOCIAL**

04/02/2069

### **INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO**

04 de febrero de 1970, Número 45, Folio 432, Libro 69, Tomo "A" de Estatutos Nacionales, Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro.

### **MODIFICACIONES DE ESTATUTO**

- *Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro*: 04/04/1972 bajo el Número 936, Folio 466, Libro 75, Tomo "A" de Estatutos Nacionales de Sociedades Anónimas Nacionales; y 18/03/1974 bajo el Número 458, Folio 100, Libro 81, Tomo "A" de Estatutos Nacionales de Sociedades Anónimas Nacionales.
- *Inspección General de Justicia – Registro Público de Comercio de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires*: 30/10/1979, bajo Número 3451 del Libro 93, Tomo "A" de Sociedades Anónimas; 18/12/1984 bajo el Número 8759 del Libro 100, Tomo "A" de Sociedades Anónimas; 25/06/1991 bajo el Número 4143 del Libro 109, Tomo "A" de Sociedades Anónimas; 25/06/1997 bajo el Número 6580 del Libro 121, Tomo "A" de Sociedades Anónimas, 04/02/1999 bajo el Número 1705 del Libro 4 de Sociedades por Acciones; 26/07/2001, bajo el Número 9594 del Libro 15 de Sociedades por Acciones; 05/11/2002 bajo Número 14742 del Libro 19 de Sociedades por Acciones; 17/07/2007 bajo el Número 11438 del Libro 36 de Sociedades por Acciones; 24/04/2012, bajo el Número 7206 del Libro 59 de Sociedades por Acciones; 29/07/2015 bajo el Número 13312 del Libro 75 de Sociedades por Acciones; 23/02/2016 bajo el Número 2640 del Libro 77 de Sociedades por Acciones; 16/01/2018, bajo el Número 1121, Libro 88 de Sociedades por Acciones y; 26/07/2021, bajo el número 11367, Libro 103 de Sociedades por Acciones.

### **AUTORIZACIÓN BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA**

Resolución de Directorio N° 712 del 28 de noviembre 2002

### **CLAVE ÚNICA DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA**

30-51763749-8

## **ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS**

AL 31/12/2024, COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| <b>ACTIVO</b>   | <b>NOTA</b> | <b>31/12/2024</b>         | <b>31/12/2023</b>         |
|---|-------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>EFFECTIVO Y DEPÓSITOS EN BANCOS</b>                    | <b>6</b>    | <b>17,059,698</b>         | <b>29,025,078</b>         |
| -Efectivo   |             | 11,645,459                | 11,048,941                |
| -Entidades Financieras y corresponsales                   |             | 5,414,239                 | 17,973,718                |
| -BCRA   |             | 3,365,629                 | 7,553,599                 |
| -Otras del País y del Exterior                            |             | 2,048,610                 | 10,420,119                |
| -Otros  |             | -                         | 2,419                     |
| <b>INSTRUMENTOS DERIVADOS</b>                             | <b>7</b>    | <b>-</b>                  | <b>397,290</b>            |
| <b>OPERACIONES DE PASE</b>                                | <b>8</b>    | <b>-</b>                  | <b>95,096,560</b>         |
| <b>OTROS ACTIVOS FINANCIEROS</b>                          | <b>9</b>    | <b>25,650,978</b>         | <b>4,921,326</b>          |
| <b>PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES</b>                   | <b>12</b>   | <b>148,726,566</b>        | <b>92,684,143</b>         |
| -Otras entidades financieras                              |             | 30                        | -                         |
| -Sector Privado No Financiero y Residentes en el Exterior |             | 148,726,536               | 92,684,143                |
| <b>OTROS TÍTULOS DE DEUDA (Anexo A)</b>                   | <b>10</b>   | <b>40,242,542</b>         | <b>36,701,910</b>         |
| <b>ACTIVOS FINANCIEROS ENTREGADOS EN GARANTÍA</b>         | <b>11</b>   | <b>218,692,516</b>        | <b>111,437,547</b>        |
| <b>ACTIVOS POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS CORRIENTES</b>   | <b>34</b>   | <b>2,147,162</b>          | <b>910,046</b>            |
| <b>INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO</b>          | <b>13</b>   | <b>13,586</b>             | <b>44,117</b>             |
| <b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (Anexo F)</b>                | <b>4.4</b>  | <b>15,505,062</b>         | <b>25,411,579</b>         |
| <b>ACTIVOS INTANGIBLES (Anexo G)</b>                      |             | <b>2,330,505</b>          | <b>3,677,721</b>          |
| <b>ACTIVOS POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS DIFERIDO</b>     |             | <b>12,545</b>             | <b>20,945</b>             |
| <b>OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS</b>                       | <b>14</b>   | <b>1,800,555</b>          | <b>2,181,993</b>          |
| <b><u>TOTAL DE ACTIVO</u></b>                             |             | <b><u>472,181,715</u></b> | <b><u>402,510,255</u></b> |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

| PASIVO   | NOTA | 31/12/2024                | 31/12/2023                |
|--|------|---------------------------|---------------------------|
| <b>DEPÓSITOS (Anexo H, Anexo I)</b>  |      | <b>168,044,561</b>        | <b>225,267,234</b>        |
| -Sector público no financiero  |      | 4,133,393                 | 11,935,327                |
| -Sector privado no financiero y residentes en el exterior                            | 15   | 163,911,168               | 213,331,907               |
| <b>PASIVOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS (Anexo I)</b>                 | 21   | <b>4,351,992</b>          | -                         |
| <b>OPERACIONES DE PASE Y CAUCIONES (Anexo I)</b>                                     | 8    | <b>149,175,976</b>        | -                         |
| <b>OTROS PASIVOS FINANCIEROS (Anexo I)</b>   | 16   | <b>25,878,179</b>         | <b>114,145,022</b>        |
| <b>FINANCIACIONES RECIBIDAS DEL BCRA Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS (Anexo I)</b> | 17   | <b>9,804,772</b>          | <b>2,299,948</b>          |
| <b>PASIVO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS CORRIENTE</b>                                | 34   | <b>2,786,520</b>          | <b>2,366,407</b>          |
| <b>OBLIGACIONES NEGOCIABLES SUBORDINADAS(Anexo I)</b>                                | 18   | <b>1,115,951</b>          | <b>2,904,146</b>          |
| <b>PROVISIONES (Anexo J)</b>   | 20   | <b>863,774</b>            | <b>586,289</b>            |
| <b>PASIVO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS DIFERIDO</b>                                 | 34   | <b>2,710,176</b>          | <b>4,123,189</b>          |
| <b>OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS</b>  | 22   | <b>20,929,410</b>         | <b>18,279,922</b>         |
| <b><u>TOTAL DE PASIVO</u></b>  |      | <b><u>385,661,311</u></b> | <b><u>369,972,157</u></b> |
| <b>PATRIMONIO NETO</b>   |      | <b>86,520,404</b>         | <b>32,538,098</b>         |
| -Capital social  | 19   | 32,632                    | 32,632                    |
| -Aportes no capitalizados  |      | 63,484                    | 63,484                    |
| -Ajustes al capital  |      | 21,074,131                | 21,010,530                |
| -Ganancias reservadas  | 38   | 10,808,020                | 5,598,245                 |
| -Resultados no asignados   |      | (754,770)                 | (517,105)                 |
| - Resultados del ejercicio   |      | 54,690,386                | 5,645,546                 |
| <b>PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLESA LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA</b>              |      | <b>85,913,883</b>         | <b>31,833,332</b>         |
| <b>PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLESA A PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORAS</b>                 |      | <b>606,521</b>            | <b>704,766</b>            |
| <b><u>TOTAL DE PASIVO MÁS PATRIMONIO NETO</u></b>                                    |      | <b><u>472,181,715</u></b> | <b><u>402,510,255</u></b> |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

## **ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS**

AL 31/12/2024, COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

|  | NOTA | ACUMULADO<br>31/12/2024  | ACUMULADO<br>31/12/2023 |
|--|------|--------------------------|-------------------------|
| <b>RESULTADO NETO POR INTERESES</b>  |      | <b>42,964,393</b>        | <b>73,823,000</b>       |
| -Ingresos por intereses  | 23   | 167,095,543              | 238,591,313             |
| -Egresos por intereses   | 24   | (124,131,150)            | (164,768,313)           |
| <b>RESULTADO NETO POR COMISIONES</b>   |      | <b>10,502,755</b>        | <b>11,847,864</b>       |
| -Ingresos por comisiones   | 25   | 21,372,680               | 22,632,742              |
| -Egresos por comisiones  | 26   | (10,869,925)             | (10,784,878)            |
| <b>INGRESO OPERATIVO NETO</b>  |      | <b>151,909,613</b>       | <b>28,622,819</b>       |
| -Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados | 27   | 3,270,125                | 458,062                 |
| -Resultado por baja de activos medidos a costo amortizado  |      | 3,798,052                | 4,472,752               |
| -Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera   | 28   | (675,307)                | (2,709,683)             |
| -Otros ingresos operativos   | 29   | 155,942,905              | 34,849,730              |
| -Cargo por incobrabilidad  |      | (10,426,162)             | (8,448,042)             |
| <b>RESULTADO OPERATIVO</b>   |      | <b>(118,234,041)</b>     | <b>(104,401,033)</b>    |
| -Beneficios al personal  | 30   | (51,003,617)             | (48,813,634)            |
| -Gastos de administración  | 31   | (33,965,660)             | (29,974,836)            |
| -Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes  |      | (12,360,437)             | (2,680,737)             |
| -Otros gastos operativos   | 32   | (20,904,327)             | (22,931,826)            |
| <b>RESULTADO POR LA POSICIÓN MONETARIA NETA</b>  |      | <b>(25,783,887)</b>      | <b>(2,085,383)</b>      |
| <b>RESULTADO DE LAS ACTIVIDADES QUE CONTINÚAN</b>  |      | <b>61,358,833</b>        | <b>7,807,267</b>        |
| -Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan   | 34   | (6,766,657)              | (2,397,186)             |
| <b><u>RESULTADO NETO DEL EJERCICIO</u></b>   |      | <b><u>54,592,176</u></b> | <b><u>5,410,081</u></b> |
| Resultado neto del periodo atribuible a los propietarios de la controladora                          |      | 54,690,386               | 5,645,546               |
| Resultado neto del periodo atribuible a participaciones no controladoras                             |      | (98,210)                 | (235,465)               |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

## GANANCIAS POR ACCIÓN

AL 31/12/2024, COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR  
(cifras expresadas en miles de pesos)

| CONCEPTO  | SALDO AL<br>31/12/2024 | SALDO AL<br>31/12/2023 |
|---|------------------------|------------------------|
| <b>NUMERADOR</b>  |                        |                        |
| -Ganancia neta atribuible a Accionistas de la entidad controladora  | 54,690,386             | 5,645,546              |
| -Ganancia neta atribuible a Accionistas de la entidad controladora ajustada por efecto de la dilución         | 54,690,386             | 5,645,546              |
| <b>DENOMINADOR</b>  |                        |                        |
| -Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del ejercicio                                       | 32,632                 | 32,632                 |
| -Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del ejercicio ajustado por el efecto de la dilución | 32,632                 | 32,632                 |
| <b><u>GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA</u></b>  | <b><u>1675.97</u></b>  | <b><u>173.01</u></b>   |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora



## ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO

AL 31/12/2024, COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| MOVIMIENTOS  | CAPITAL SOCIAL |            | APORTES NO CAPITALIZADOS      | AJUSTES AL PATRIMONIO | RESERVAS DE UTILIDADES |                  | RESULTADOS NO ASIGNADOS | TOTAL DEL PN DE PARTICIP. CONTROLADO RAS | TOTAL DEL PN DE PARTICIP. NO CONTROLADAS | TOTAL DE PN CONSOLIDADO AL 31/12/2024 |
|--|----------------|------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------|------------------|-------------------------|--|--|---------------------------------------|
|  | EN CIRCULACIÓN | EN CARTERA | PRIMAS DE EMISIÓN DE ACCIONES |                       | LEGAL                  | OTRAS            |                         |  |  |                                       |
| <b>SALDOS AL INICIO</b>                            | 32,632         | -          | 63,484                        | 21,010,530            | 5,598,245              | -                | 5,128,441               | 31,833,332                               | 704,766                                  | 32,538,098                            |
| <b>Otros ajustes</b>                               | -              | -          | -                             | 63,601                | (74,069)               | 335,273          | (934,640)               | (609,835)                                | (35)                                     | (609,870)                             |
| - Distribución de resultados según acta 08/04/2024 | -              | -          | -                             | -                     | 989,714                | 3,958,857        | (4,948,571)             | -  | -  | -                                     |
| - Resultado neto del ejercicio                     | -              | -          | -                             | -                     | -                      | -                | 54,690,386              | 54,690,386                               | (98,210)                                 | 54,592,176                            |
| <b>SALDOS AL CIERRE DEL ejercicio</b>              | <b>32,632</b>  | <b>-</b>   | <b>63,484</b>                 | <b>21,074,131</b>     | <b>6,513,890</b>       | <b>4,294,130</b> | <b>53,935,616</b>       | <b>85,913,883</b>                        | <b>606,521</b>                           | <b>86,520,404</b>                     |

| MOVIMIENTOS  | CAPITAL SOCIAL |            | APORTES NO CAPITALIZADOS      | AJUSTES AL PATRIMONIO | RESERVAS DE UTILIDADES |          | RESULTADOS NO ASIGNADOS | TOTAL DEL PN DE PARTICIP. CONTROLADO RAS | TOTAL DEL PN DE PARTICIP. NO CONTROLADAS | TOTAL DE PN CONSOLIDADO AL 31/12/2023 |
|--|----------------|------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------|----------|-------------------------|--|--|---------------------------------------|
|  | EN CIRCULACIÓN | EN CARTERA | PRIMAS DE EMISIÓN DE ACCIONES |                       | LEGAL                  | OTRAS    |                         |  |  |                                       |
| <b>SALDOS AL INICIO</b>                            | 32,632         | -          | 63,484                        | 21,143,869            | 6,283,985              | -        | (819,079)               | 26,704,891                               | 940,236                                  | 27,645,127                            |
| - Distribución de resultados según acta 12/04/2023 | -              | -          | -                             | (133,339)             | (685,740)              | -        | 819,079                 | -  | -  | -                                     |
| -Resultados no asignados                           | -              | -          | -                             | -                     | -                      | -        | (517,105)               | (517,105)                                | -  | (517,105)                             |
| - Resultado neto del ejercicio                     | -              | -          | -                             | -                     | -                      | -        | 5,645,546               | 5,645,546                                | (235,470)                                | 5,410,076                             |
| <b>SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO</b>              | <b>32,632</b>  | <b>-</b>   | <b>63,484</b>                 | <b>21,010,530</b>     | <b>5,598,245</b>       | <b>-</b> | <b>5,128,441</b>        | <b>31,833,332</b>                        | <b>704,766</b>                           | <b>32,538,098</b>                     |

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico – Por la Comisión Fiscalizadora

## ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO

AL 31/12/2024, COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR  
(cifras expresadas en miles de pesos)

|   | 31/12/2024          | 31/12/2023         |
|---|---------------------|--------------------|
| <b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>                            |                     |                    |
| RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DEL IMPUESTO A LAS GANANCIAS                        | 61,358,833          | 7,807,267          |
| AJUSTE DEL RESULTADO MONETARIO TOTAL DEL EJERCICIO                                | 25,783,887          | 2,085,383          |
| <b>AJUSTES PARA OBTENER LOS FLUJOS PROVENIENTES DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>     |                     |                    |
| Amortizaciones y desvalorizaciones  | 12,360,437          | 2,680,737          |
| Cargo por incobrabilidad  | 10,426,162          | 8,448,042          |
| Otros ajustes   | (9,972,812)         | 11,682,385         |
| <b>AUMENTOS/(DISMINUCIONES) NETOS PROVENIENTES DE ACTIVOS OPERATIVOS</b>          |                     |                    |
| Instrumentos derivados  | 397,290             | (397,290)          |
| Operaciones de pase y cauciones   | 95,096,560          | (88,307,526)       |
| <b>Préstamos y otras financiaciones</b>   |                     |                    |
| Otras Entidades financieras   | (30)                | -                  |
| Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior                          | (59,841,715)        | 14,606,459         |
| Otros Títulos de Deuda  | (39,153,212)        | 6,145,463          |
| Activos financieros entregados en garantía  | (107,254,969)       | 8,682,864          |
| Inversiones en Instrumentos de Patrimonio   | 30,531              | 269,149            |
| Otros activos   | (23,987,919)        | 648,683            |
| <b>AUMENTOS/(DISMINUCIONES) NETOS PROVENIENTES DE PASIVOS OPERATIVOS</b>          |                     |                    |
| Depósitos   |                     |                    |
| Sector Público no Financiero  | (6,129,516)         | (18,353,909)       |
| Sector Financiero   | -                   | (814)              |
| Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior                          | (46,258,761)        | (33,792,608)       |
| Pasivos a valor razonable con cambio en resultados                                | 4,351,992           | -                  |
| Operaciones de pase y cauciones   | 148,840,158         | (4,845,297)        |
| Otros pasivos   | (81,465,073)        | 89,262,110         |
| <b>COBROS/PAGOS POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS</b>                                 | (9,019,163)         | (3,360,169)        |
| <b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>  | <b>(24,437,320)</b> | <b>3,260,929</b>   |
| <b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>                          |                     |                    |
| <b>PAGOS</b>  |                     |                    |
| Compra de PPE, activos intangibles y otros activos                                | (1,455,513)         | (644,554)          |
| <b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>                                      | <b>(1,455,513)</b>  | <b>(644,554)</b>   |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>                      |                     |                    |
| <b>(PAGOS)/COBROS</b>   |                     |                    |
| Cambios en la participación de subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control | (609,870)           | (959,913)          |
| Financiaciones de entidades financieras locales                                   | 7,495,186           | (1,523,587)        |
| Obligaciones subordinadas   | (1,089,065)         | (1,964,432)        |
| <b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>                                   | <b>5,796,251</b>    | <b>(4,447,932)</b> |
| <b>EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO</b>                              | <b>(675,307)</b>    | <b>(2,709,683)</b> |
| <b>EFFECTO DEL RES. MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>                      | <b>8,806,509</b>    | <b>15,721,201</b>  |
| <b>TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO</b>                            |                     |                    |
| <b>(DISMINUCION)/AUMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>                     | <b>(11,965,380)</b> | <b>11,179,961</b>  |
| <b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO</b>                            | <b>29,025,078</b>   | <b>17,845,117</b>  |
| <b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL EJERCICIO</b>                            | <b>17,059,698</b>   | <b>29,025,078</b>  |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO A - DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS

AL 31/12/2024, COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| DENOMINACIÓN  | COD. CAJA DE VALORES | NIVEL DE VALOR RAZONABLE | SALDO DE LIBROS 31/12/2024 | SALDO DE LIBROS 31/12/2023 | POSICIÓN SIN OPCIONES | POSICIÓN FINAL    |
|---|----------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------|-------------------|
| <b>OTROS TÍTULOS DE DEUDA</b>                       |                      |                          | <b>40,242,542</b>          | <b>36,701,910</b>          | <b>40,242,542</b>     | <b>40,242,542</b> |
| <b>MEDICIÓN A COSTO AMORTIZADO</b>                  |                      |                          | <b>40,242,542</b>          | <b>36,701,910</b>          | <b>40,242,542</b>     | <b>40,242,542</b> |
| <b>Títulos Públicos</b>                             |                      |                          | <b>39,718,223</b>          | <b>19,343,936</b>          | <b>39,718,223</b>     | <b>39,718,223</b> |
| BONOS REP ARG C/DESC \$ 5.83% 2033                  | 45696                | 2                        | -                          | 902                        | -                     | -                 |
| Bono Del Tesoro BONCER 2% \$ 2026                   | 5925                 | 2                        | 356,495                    | -                          | 356,495               | 356,495           |
| BONO REP.ARGENTINA USD 2030                         | 5921                 | 2                        | -                          | 1,190,764                  | -                     | -                 |
| BONO TES VINC USD VT30/04/2024                      | 9120                 | 2                        | -                          | 8,896                      | -                     | -                 |
| BONO R ARG AJU 1.80% V09/11/25                      | 9131                 | 2                        | 11,628,051                 | -                          | 11,628,051            | 11,628,051        |
| BON NAC REP ARG V 23/05/27 \$                       | 9132                 | 2                        | 790,326                    | 2,229,795                  | 790,326               | 790,326           |
| BONTE BADLAR 0,70 V23/11/27 \$                      | 9166                 | 2                        | 410,488                    | 1,312,866                  | 410,488               | 410,488           |
| BONO TESORO CER 4,25% V14/2/25                      | 9180                 | 2                        | -                          | 14,600,713                 | -                     | -                 |
| BONTE VTO.23/08/2025 \$                             | 9196                 |                          | 808268                     | -                          | 808268                | 808268            |
| BONO REP ARG CER V30/06/26 \$                       | 9240                 | 2                        | 2,168,240                  | -                          | 2,168,240             | 2,168,240         |
| BONO REP ARG CER V30/06/27 \$                       | 9241                 | 2                        | 257                        | -                          | 257                   | 257               |
| BONO TESORO NAC CER 30/06/25 \$                     | 9244                 | 2                        | 238                        | -                          | 238                   | 238               |
| LETRA DEL TESORO CAP \$16/04/25                     | 9299                 | 2                        | 303,450                    | -                          | 303,450               | 303,450           |
| BONO TESORO NACIONAL V31/3/26\$                     | 9257                 | 2                        | 23,252,410                 | -                          | 23,252,410            | 23,252,410        |
| <b>Letras del BCRA</b>                              |                      |                          | <b>-</b>                   | <b>17,357,974</b>          | <b>-</b>              | <b>-</b>          |
| LETRAS LIQ BCRA \$ 09/01/2024                       | 14084                | 2                        | -                          | 78,441                     | -                     | -                 |
| LETRAS LIQ BCRA \$ 11/01/2024                       | 14085                | 2                        | -                          | 15,514,520                 | -                     | -                 |
| LETRAS LEDIV BCRA \$ 16/11/2024                     | 12089                | 2                        | -                          | 1,765,013                  | -                     | -                 |
| <b>Títulos privados</b>                             |                      |                          | <b>524,319</b>             | <b>-</b>                   | <b>524,319</b>        | <b>524,319</b>    |
| <b>Medidos a valor razonable con cambios en ORI</b> |                      |                          | <b>524,319</b>             | <b>-</b>                   | <b>524,319</b>        | <b>524,319</b>    |
| <b>-Del país</b>                                    |                      |                          |                            |                            |                       |                   |
| ON YPF CLASE 33 U\$S VTO 10/10/28 C.G               | 58130                |                          | 524,319                    | -                          | 524,319               | 524,319           |
| <b>TOTALES</b>                                      |                      |                          | <b>40,242,542</b>          | <b>36,701,910</b>          | <b>40,242,542</b>     | <b>40,242,542</b> |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO B - CLASIFICACION DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS

AL 31/12/2024, COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| CARTERA COMERCIAL                               | 31/12/2024         | 31/12/2023        |
|---|--------------------|-------------------|
| En situación normal                             | 11,517,327         | 14,803,375        |
| -Sin garantías ni contragarantías preferidas    | 11,517,327         | 14,803,375        |
| <b>TOTAL CARTERA COMERCIAL</b>                  | <b>11,517,327</b>  | <b>14,803,375</b> |
| CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA                   |                    |                   |
| Cumplimiento normal                             | 119,737,337        | 72,723,574        |
| -Con garantías y contragarantías preferidas "B" | 15,872,595         | -                 |
| -Sin garantías ni contragarantías preferidas    | 103,864,742        | 72,723,574        |
| Riesgo bajo                                     | 6,130,289          | 3,609,711         |
| -Con garantías y contragarantías preferidas "B" | 237,294            | -                 |
| -Sin garantías ni contragarantías preferidas    | 5,892,995          | 3,609,711         |
| Riesgo medio                                    | 4,642,390          | 2,289,255         |
| -Con garantías y contragarantías preferidas "B" | 47,899             | 2,289,255         |
| -Sin garantías ni contragarantías preferidas    | 4,594,491          |                   |
| Riesgo alto                                     | 4,764,891          | 2,619,677         |
| -Sin garantías ni contragarantías preferidas    | 4,764,891          | 2,619,677         |
| Irrecuperable                                   | 1,826,363          | 1,524,515         |
| -Sin garantías ni contragarantías preferidas    | 1,826,363          | 1,524,515         |
| <b>TOTAL CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA</b>      | <b>137,101,270</b> | <b>82,766,732</b> |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                            | <b>148,618,597</b> | <b>97,570,107</b> |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO C – CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

AL 31/12/2024, COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| NÚMERO DE CLIENTES              | FINANCIACIONES     |                       |                   |                       |
|---------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|
|                                 | 31/12/2024         |                       | 31/12/2023        |                       |
|                                 | SALDO DE DEUDA     | % SOBRE CARTERA TOTAL | SALDO DE DEUDA    | % SOBRE CARTERA TOTAL |
| 10 MAYORES CLIENTES             | 9,610,167          | 6.47%                 | 13,666,029        | 14.01%                |
| 50 SIGUIENTES MAYORES CLIENTES  | 2,984,871          | 2.01%                 | 1,261,892         | 1.29%                 |
| 100 SIGUIENTES MAYORES CLIENTES | 2,057,063          | 1.38%                 | 561,290           | 0.58%                 |
| RESTO DE CLIENTES               | 133,966,496        | 90.14%                | 82,080,896        | 84.12%                |
| <b>TOTAL</b>                    | <b>148,618,597</b> | <b>100.00%</b>        | <b>97,570,107</b> | <b>100.00%</b>        |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardisone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO D - APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

AL 31/12/2024

(cifras expresadas en miles de pesos)

| CONCEPTO   | CARTERA VENCIDA   | PLAZOS QUE RESTAN PARA SU VENCIMIENTO |                   |                   |                   |                   |                   | TOTAL              |
|--|-------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
|  |                   | 1 MES                                 | 3 MESES           | 6 MESES           | 12 MESES          | 24 MESES          | MÁS DE 24 MESES   |                    |
| SECTOR PRIVADO NO FINANCIERO Y RESIDENTES EN EL EXTERIOR | 23,289,980        | 20,067,906                            | 23,126,787        | 14,713,583        | 21,405,642        | 27,003,505        | 19,011,194        | 148,618,597        |
| <b>TOTAL</b>   | <b>23,289,980</b> | <b>20,067,906</b>                     | <b>23,126,787</b> | <b>14,713,583</b> | <b>21,405,642</b> | <b>27,003,505</b> | <b>19,011,194</b> | <b>148,618,597</b> |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardisone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO F-MOVIMIENTO DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

AL 31/12/2024, COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| CONCEPTO                               | VALOR DE ORIGEN AL INICIO DEL EJERCICIO | VIDA ÚTIL TOTAL ESTIMADA EN AÑOS | REVALUACIÓN |                    | ALTAS          | TRANSFERENCIAS | BAJAS              | DETERIORO |             | DEPRECIACION                      |                  |                    | VALOR RESIDUAL AL CIERRE DEL EJERCICIO |                     |
|--|---|----------------------------------|-------------|--------------------|----------------|----------------|--------------------|-----------|-------------|-----------------------------------|------------------|--------------------|--|---------------------|
|  |   |                                  | INCREMENTO  | DISMINUCIÓN        |                |                |                    | PÉRDIDAS  | REVERSIONES | ACUMULADA AL INICIO DEL EJERCICIO | BAJA             | DEL EJERCICIO      |  | ACUMULADA AL CIERRE |
| <b>MEDICIÓN AL COSTO</b>               |   |                                  |             |                    |                |                |                    |           |             |                                   |                  |                    |  |                     |
| Mobiliario e Instalaciones             | 6,952,172                               | 10                               | -           | -                  | 2,669          | -              | (20,101)           | -         | -           | (6,834,169)                       | 107,550          | (73,708)           | (6,800,327)                            | 134,413             |
| Máquinas y Equipos                     | 14,324,635                              | 5                                | -           | -                  | 407,019        | -              | (763)              | -         | -           | (13,917,640)                      | 60,323           | (335,916)          | (14,193,233)                           | 537,658             |
| Vehículos                              | 960,763                                 | 5                                | -           | -                  | 125,559        | -              | (97,721)           | -         | -           | (530,307)                         | 122,707          | (166,173)          | (573,773)                              | 414,828             |
| Dcho de uso de inmuebles arrendados    | 4,497,971                               | 0                                | -           | (131,611)          | 456,664        | -              | (2,223,266)        | -         | -           | (2,401,166)                       | 2,149,908        | (1,319,193)        | (1,570,451)                            | 1,029,307           |
| <b>MODELO DE REVALUACIÓN</b>           |   |                                  |             |                    |                |                |                    |           |             |                                   |                  |                    |  |                     |
| Inmuebles                              | 26,636,359                              | 50                               | -           | (8,291,100)        | -              | -              | (113,199)          | -         | -           | (4,277,039)                       | 7,735            | (573,900)          | (4,843,204)                            | 13,388,856          |
| <b>TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b> | <b>53,371,900</b>                       |                                  | <b>-</b>    | <b>(8,422,711)</b> | <b>991,911</b> | <b>-</b>       | <b>(2,455,050)</b> | <b>-</b>  | <b>-</b>    | <b>(27,960,321)</b>               | <b>2,448,223</b> | <b>(2,468,890)</b> | <b>(27,980,988)</b>                    | <b>15,505,062</b>   |

| DETALLE DE CLASES        | TASADOR                          | FECHA DE REVALUACIÓN | AJUSTE POR REVALUACIÓN - ORI ACUMULADO |                      |                               | IMPORTE EN LIBROS S/MODELO DE COSTO |
|--------------------------|----------------------------------|----------------------|--|----------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
|                          |                                  |                      | SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO          | CAMBIO DEL EJERCICIO | SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO |                                     |
| Inmuebles- Saladillo     | MasProp Soluciones Inmobiliarias | 31/12/2024           | 1,380,219                              | (466,129)            | 914,090                       | 21,927                              |
| Inmuebles-Olavarría      | MasProp Soluciones Inmobiliarias | 31/12/2024           | 3,273,956                              | (1,272,555)          | 2,001,401                     | 2,554                               |
| Inmuebles-Casa Matriz    | MasProp Soluciones Inmobiliarias | 31/12/2024           | 12,675,483                             | (5,126,339)          | 7,549,144                     | 67,945                              |
| Inmuebles-Oficina Ocampo | MasProp Soluciones Inmobiliarias | 31/12/2024           | 979,370                                | (368,416)            | 610,954                       | 24,237                              |
| Inmuebles-Borges         | MasProp Soluciones Inmobiliarias | 31/12/2024           | 3,845,977                              | (1,631,561)          | 2,214,416                     | 11,339                              |
| <b>TOTALES</b>           |                                  |                      | <b>22,155,005</b>                      | <b>(8,865,000)</b>   | <b>13,290,005</b>             | <b>128,002</b>                      |

\_\_\_\_\_  
Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

\_\_\_\_\_  
Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

\_\_\_\_\_  
Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

\_\_\_\_\_  
Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

| CONCEPTO                               | VALOR DE ORIGEN AL INICIO DEL EJERCICIO | VIDA ÚTIL TOTAL ESTIMADA EN AÑOS | REVALUACIÓN    |                    | ALTAS          | TRANSFERENCIAS   | BAJAS              | DETERIORO |             | ACUMULADA AL INICIO DEL EJERCICIO | DEPRECIACION     |                    | VALOR RESIDUAL AL CIERRE DEL EJERCICIO |                     |
|--|---|----------------------------------|----------------|--------------------|----------------|------------------|--------------------|-----------|-------------|-----------------------------------|------------------|--------------------|--|---------------------|
|  |   |                                  | INCREMENTO     | DISMINUCIÓN        |                |                  |                    | PÉRDIDAS  | REVERSIONES |                                   | BAJA             | DEL EJERCICIO      |  | ACUMULADA AL CIERRE |
| <b>MEDICIÓN AL COSTO</b>               |   |                                  |                |                    |                |                  |                    |           |             |                                   |                  |                    |  |                     |
| Mobiliario e Instalaciones             | 7,046,605                               | 10                               | -              | -                  | 35,759         | -                | (130,192)          | -         | -           | (6,858,829)                       | 123,749          | (99,089)           | (6,834,169)                            | 118,003             |
| Máquinas y Equipos                     | 14,137,112                              | 5                                | -              | -                  | 257,231        | -                | (69,708)           | -         | -           | (13,426,794)                      | 64,203           | (555,049)          | (13,917,640)                           | 406,995             |
| Vehiculos                              | 736,479                                 | 5                                | -              | -                  | 278,398        | -                | (54,114)           | -         | -           | (386,339)                         | 19,962           | (163,930)          | (530,307)                              | 430,456             |
| Dcho de uso de inmuebles arrendados    | 4,840,158                               | 0                                | 441,640        | -                  | 314,836        | -                | (1,098,663)        | -         | -           | (2,701,782)                       | 1,121,833        | (821,217)          | (2,401,166)                            | 2,096,805           |
| <b>MODELO DE REVALUACIÓN</b>           |   |                                  |                |                    |                |                  |                    |           |             |                                   |                  |                    |  |                     |
| Inmuebles                              | 24,286,533                              | 50                               | -              | (1,238,163)        | 13,055         | 4,013,893        | (438,959)          | -         | -           | (3,667,179)                       | 3,682            | (613,542)          | (4,277,039)                            | 22,359,320          |
| <b>TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b> | <b>51,046,887</b>                       |                                  | <b>441,640</b> | <b>(1,238,163)</b> | <b>899,279</b> | <b>4,013,893</b> | <b>(1,791,636)</b> | <b>-</b>  | <b>-</b>    | <b>(27,040,923)</b>               | <b>1,333,429</b> | <b>(2,252,827)</b> | <b>(27,960,321)</b>                    | <b>25,411,579</b>   |

| DETALLE DE CLASES        | TASADOR                          | FECHA DE REVALUACIÓN | AJUSTE POR REVALUACIÓN - ORI ACUMULADO |                                  |                               | IMPORTE EN LIBROS S/MODELO DE COSTO |
|--------------------------|----------------------------------|----------------------|--|----------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|
|                          |                                  |                      | SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO          | CAMBIO DEL EJERCICIO             | SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO |                                     |
|                          |                                  |                      | Inmuebles- Saladillo                   | MasProp Soluciones Inmobiliarias | 31/12/2023                    |                                     |
| Inmuebles-Olavarría      | MasProp Soluciones Inmobiliarias | 31/12/2023           | 1,030,410                              | 2,243,547                        | 3,273,957                     | 5,710                               |
| Inmuebles-Casa Matriz    | MasProp Soluciones Inmobiliarias | 31/12/2023           | 4,571,279                              | 8,104,204                        | 12,675,483                    | 152,391                             |
| Inmuebles-Oficina Ocampo | MasProp Soluciones Inmobiliarias | 31/12/2023           | 338,725                                | 640,645                          | 979,370                       | 53,748                              |
| Inmuebles-Borges         | MasProp Soluciones Inmobiliarias | 31/12/2023           | -                                      | 3,845,977                        | 3,845,977                     | 25,284                              |
| <b>TOTALES</b>           |                                  |                      | <b>6,414,028</b>                       | <b>15,740,977</b>                | <b>22,155,005</b>             | <b>285,492</b>                      |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardisone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora



## ANEXO G- MOVIMIENTO DE ACTIVOS INTANGIBLES

AL 31/12/2024, COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| CONCEPTO                         | VALOR DE ORIGEN AL INICIO DEL EJERCICIO | VIDA ÚTIL TOTAL ESTIMADA EN AÑOS | REVALUACIÓN |             | ALTAS            | TRANSFERENCIAS | BAJAS              | DETERIORO |             | DEPRECIACION                      |                  |                  | VALOR RESIDUAL AL CIERRE DEL EJERCICIO 2024 |                     |
|----------------------------------|---|----------------------------------|-------------|-------------|------------------|----------------|--------------------|-----------|-------------|-----------------------------------|------------------|------------------|---|---------------------|
|                                  |   |                                  | INCREMENTO  | DISMINUCIÓN |                  |                |                    | PÉRDIDAS  | REVERSIONES | ACUMULADA AL INICIO DEL EJERCICIO | BAJA             | DEL EJERCICIO    |   | ACUMULADA AL CIERRE |
| <b>MEDICIÓN AL COSTO</b>         |   |                                  |             |             |                  |                |                    |           |             |                                   |                  |                  |   |                     |
| Otros activos intangibles        | 28,523,172                              | 5                                | -           | -           | 1,568,627        | -              | (4,872,530)        | -         | -           | (24,845,451)                      | 2,309,783        | (353,096)        | (22,888,764)                                | 2,330,505           |
| <b>TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES</b> | <b>28,523,172</b>                       |                                  | <b>-</b>    | <b>-</b>    | <b>1,568,627</b> | <b>-</b>       | <b>(4,872,530)</b> | <b>-</b>  | <b>-</b>    | <b>(24,845,451)</b>               | <b>2,309,783</b> | <b>(353,096)</b> | <b>(22,888,764)</b>                         | <b>2,330,505</b>    |

| CONCEPTO                         | VALOR DE ORIGEN AL INICIO DEL EJERCICIO | VIDA ÚTIL TOTAL ESTIMADA EN AÑOS | REVALUACIÓN |             | ALTAS            | TRANSFERENCIAS | BAJAS            | DETERIORO |             | DEPRECIACION                      |                |                    | VALOR RESIDUAL AL CIERRE DEL EJERCICIO 2023 |                     |
|----------------------------------|---|----------------------------------|-------------|-------------|------------------|----------------|------------------|-----------|-------------|-----------------------------------|----------------|--------------------|---|---------------------|
|                                  |   |                                  | INCREMENTO  | DISMINUCIÓN |                  |                |                  | PÉRDIDAS  | REVERSIONES | ACUMULADA AL INICIO DEL EJERCICIO | BAJA           | DEL EJERCICIO      |   | ACUMULADA AL CIERRE |
| <b>MEDICIÓN AL COSTO</b>         |   |                                  |             |             |                  |                |                  |           |             |                                   |                |                    |   |                     |
| Otros activos intangibles        | 27,282,590                              | 5                                | -           | -           | 1,517,784        | -              | (277,202)        | -         | -           | (23,773,782)                      | 276,891        | (1,348,560)        | (24,845,451)                                | 3,677,721           |
| <b>TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES</b> | <b>27,282,590</b>                       |                                  | <b>-</b>    | <b>-</b>    | <b>1,517,784</b> | <b>-</b>       | <b>(277,202)</b> | <b>-</b>  | <b>-</b>    | <b>(23,773,782)</b>               | <b>276,891</b> | <b>(1,348,560)</b> | <b>(24,845,451)</b>                         | <b>3,677,721</b>    |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardisone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO H - CONCENTRACIÓN DE DEPÓSITOS

AL 31/12/2024, COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| NÚMERO DE CLIENTES              | FINANCIACIONES     |                          |                    |                          |
|---------------------------------|--------------------|--------------------------|--------------------|--------------------------|
|                                 | 31/12/2024         |                          | 31/12/2023         |                          |
|                                 | SALDO<br>ACREEDOR  | % SOBRE<br>CARTERA TOTAL | SALDO<br>ACREEDOR  | % SOBRE<br>CARTERA TOTAL |
| 10 MAYORES CLIENTES             | 55,972,723         | 33.31%                   | 104,130,155        | 46.23%                   |
| 50 SIGUIENTES MAYORES CLIENTES  | 18,483,569         | 11.00%                   | 10,375,936         | 4.61%                    |
| 100 SIGUIENTES MAYORES CLIENTES | 6,707,400          | 3.99%                    | 6,350,876          | 2.82%                    |
| RESTO DE CLIENTES               | 86,880,869         | 51.70%                   | 104,410,267        | 46.34%                   |
| <b>TOTAL</b>                    | <b>168,044,561</b> | <b>100.00%</b>           | <b>225,267,234</b> | <b>100.00%</b>           |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO I - APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES

AL 31/12/2024

(cifras expresadas en miles de pesos)

| CONCEPTO   | PLAZOS QUE RESTAN PARA SU VENCIMIENTO |                  |               |                |          |                  | TOTAL              |
|--|---------------------------------------|------------------|---------------|----------------|----------|------------------|--------------------|
|  | 1 MES                                 | 3 MESES          | 6 MESES       | 12 MESES       | 24 MESES | MÁS DE 24 MESES  |                    |
| <b>DEPÓSITOS</b>   | <b>164,516,390</b>                    | <b>3,199,916</b> | <b>77,344</b> | <b>250,911</b> | -        | -                | <b>168,044,561</b> |
| Sector Público no Financiero   | 4,133,393                             | -                | -             | -              | -        | -                | 4,133,393          |
| Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior                   | 160,382,997                           | 3,199,916        | 77,344        | 250,911        | -        | -                | 163,911,168        |
| <b>PASIVOS A VALOR RAZONABLE</b>   | <b>4,351,992</b>                      | -                | -             | -              | -        | -                | <b>4,351,992</b>   |
| <b>OPERACIONES DE PASE</b>   | <b>149,175,976</b>                    | -                | -             | -              | -        | -                | <b>149,175,976</b> |
| Otras Entidades Financieras  | 149,175,976                           | -                | -             | -              | -        | -                | 149,175,976        |
| <b>OTROS PASIVOS FINANCIEROS</b>   | <b>25,878,179</b>                     | -                | -             | -              | -        | -                | <b>25,878,179</b>  |
| <b>FINANCIACIONES RECIBIDAS DEL BCRA Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS</b> | <b>9,804,772</b>                      | -                | -             | -              | -        | -                | <b>9,804,772</b>   |
| <b>OBLIGACIONES NEGOCIABLES SUBORDINARIAS</b>                              | -                                     | <b>115,951</b>   | -             | -              | -        | <b>1,000,000</b> | <b>1,115,951</b>   |
| <b>TOTAL</b>   | <b>353,727,309</b>                    | <b>3,315,867</b> | <b>77,344</b> | <b>250,911</b> | -        | <b>1,000,000</b> | <b>358,371,431</b> |

\_\_\_\_\_  
Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

\_\_\_\_\_  
Santiago Juan Ardisone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

\_\_\_\_\_  
Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

\_\_\_\_\_  
Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO J - MOVIMIENTO DE PROVISIONES

AL 31/12/2024, COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31/12/2023  
(cifras expresadas en miles de pesos)

| DETALLE             | SALDOS AL COMIENZO DEL PERÍODO | AUMENTOS         | DISMINUCIONES EN MONEDA HOMOGÉNEA |                  | RESULTADO MONETARIO GENERADO POR PROVISIONES | SALDO AL 31/12/2024 | SALDO AL 31/12/2023 |
|---------------------|--------------------------------|------------------|-----------------------------------|------------------|--|---------------------|---------------------|
|                     |                                |                  | DESAFECTACIONES                   | APLICACIONES     |  |                     |                     |
| <b>DEL PASIVO</b>   |                                |                  |                                   |                  |  |                     |                     |
| Otras contingencias | 586,289                        | (1)1,503,438     | -                                 | (987,708)        | (238,245)                                    | 863,774             | 586,289             |
| <b>TOTAL</b>        | <b>586,289</b>                 | <b>1,503,438</b> | <b>-</b>                          | <b>(987,708)</b> | <b>(238,245)</b>                             | <b>863,774</b>      | <b>586,289</b>      |

(1) Constituida para cubrir riesgos contingentes.

## ANEXO K - COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL

AL 31/12/2024

(cifras expresadas en miles de pesos)

| CLASE        | ACCIONES      |       |       | CAPITAL SOCIAL |            |           |          |               |              |
|--------------|---------------|-------|-------|----------------|------------|-----------|----------|---------------|--------------|
|              | CANTIDAD      | VALOR | VOTOS | EMITIDO        |            | PENDIENTE | ASIGNADO | INTEGRADO     | NO INTEGRADO |
|              |               |       |       | EN CIRCULACIÓN | EN CARTERA |           |          |               |              |
| ORDINARIAS   | 32,632        | 1     | 1     | 32,632         | -          | -         | -        | 32,632        | -            |
| <b>TOTAL</b> | <b>32,632</b> |       |       | <b>32,632</b>  | <b>-</b>   | <b>-</b>  | <b>-</b> | <b>32,632</b> | <b>-</b>     |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO L - SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA

AL 31/12/2024, COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| CONCEPTOS   | Casa matriz<br>y sucursales<br>en el país | Filiales en<br>el exterior | Total al 31/12/2024 | Total al 31/12/2024 |                   |               | Total al 31/12/2023 |
|---|---|----------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|---------------|---------------------|
|   |   |                            |                     | Euro                | Dólar             | Otras         |                     |
| <b>ACTIVO</b>   |   |                            |                     |                     |                   |               |                     |
| -Efectivo y Depósitos en Bancos                         | 10,657,420                                | -                          | 10,657,420          | 395,167             | 10,219,414        | 42,839        | 21,434,311          |
| -Otros Activos Financieros                              | 517,487                                   | -                          | 517,487             | 512                 | 516,975           | -             | 865,454             |
| -Préstamos y otras financiaciones                       | 316,098                                   | -                          | 316,098             | -                   | 316,098           | -             | 502,864             |
| Sector privado no financiero y Residentes del Exterior  | 316,098                                   | -                          | 316,098             | -                   | 316,098           | -             | 502,864             |
| -Otros títulos de deuda                                 | 524,318                                   | -                          | 524,318             | -                   | 524,318           | -             | 2,964,669           |
| -Activos financieros entregados en gntía                | 3,635,660                                 | -                          | 3,635,660           | -                   | 3,635,660         | -             | 25,753,728          |
| <b>TOTAL</b>  | <b>15,650,983</b>                         | <b>-</b>                   | <b>15,650,983</b>   | <b>395,679</b>      | <b>15,212,465</b> | <b>42,839</b> | <b>51,521,026</b>   |
| <b>PASIVO</b>   |   |                            |                     |                     |                   |               |                     |
| -Depósitos  | 11,165,950                                | -                          | 11,165,950          | 59,003              | 11,106,947        | -             | 16,520,614          |
| Sector Privado no financiero y Residente en el exterior | 11,165,950                                | -                          | 11,165,950          | 59,003              | 11,106,947        | -             | 16,520,614          |
| -Pasivos a valor razonable con cambios en resultados    | 761,073                                   | -                          | 761,073             | -                   | 761,073           | -             | -                   |
| -Otros pasivos financieros                              | 5,856,828                                 | -                          | 5,856,828           | -                   | 5,856,828         | -             | 20,862,759          |
| <b>TOTAL</b>  | <b>17,783,851</b>                         | <b>-</b>                   | <b>17,783,851</b>   | <b>59,003</b>       | <b>17,724,848</b> | <b>-</b>      | <b>37,383,373</b>   |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO N – ASISTENCIA A VINCULADOS

AL 31/12/2024, COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| CONCEPTO                                      | NORMAL           | CON SEGUIMIENTO ESPECIAL / RIESGO BAJO | CON PROBLEMAS / RIESGO MEDIO |         | CON ALTO RIESGO DE INSOLVENCIA / RIESGO ALTO |         | IRRECUPE-RABLE | IRRECUP. POR DISP. TECNICA | TOTAL            |                  |
|---|------------------|--|------------------------------|---------|--|---------|----------------|----------------------------|------------------|------------------|
|   |                  |  | NO VENCIDA                   | VENCIDA | NO VENCIDA                                   | VENCIDA |                |                            | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
|   |                  |  |                              |         |  |         |                |                            |                  |                  |
| Préstamos                                     | <b>1,736,517</b> | -                                      | -                            | -       | -  | -       | -              | -                          | <b>1,736,517</b> | <b>492,176</b>   |
| -Adelantos                                    | <b>1,308,999</b> | -                                      | -                            | -       | -  | -       | -              | -                          | <b>1,308,999</b> | <b>388,355</b>   |
| Sin garantías ni contragarantías preferidas   | 1,308,999        | -                                      | -                            | -       | -  | -       | -              | -                          | 1,308,999        | 388,355          |
| -Tarjetas                                     | <b>79,680</b>    | -                                      | -                            | -       | -  | -       | -              | -                          | <b>79,680</b>    | <b>103,821</b>   |
| Sin garantías ni contragarantías preferidas   | 79,680           | -                                      | -                            | -       | -  | -       | -              | -                          | 79,680           | 103,821          |
| -Otros  | <b>347,838</b>   | -                                      | -                            | -       | -  | -       | -              | -                          | <b>347,838</b>   | -                |
| Sin garantías ni contragarantías preferidas   | 347,838          | -                                      | -                            | -       | -  | -       | -              | -                          | 347,838          | -                |
| Participaciones en Otras Soc. y Tít. Privados | <b>606,521</b>   | -                                      | -                            | -       | -  | -       | -              | -                          | <b>606,521</b>   | <b>704,733</b>   |
| <b>TOTAL</b>                                  | <b>2,343,038</b> | -                                      | -                            | -       | -  | -       | -              | -                          | <b>2,343,038</b> | <b>1,196,909</b> |
| <b>PREVISIONES</b>                            | <b>17,365</b>    | -                                      | -                            | -       | -  | -       | -              | -                          | <b>17,365</b>    | <b>7,047</b>     |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardisone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO O-INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

AL 31/12/2024

| Tipo de contrato | Objetivo de las operaciones realizadas | Activo subyacente | Tipo de liquidación   | Ámbito de negociación o contraparte | Plazo promedio ponderado originalmente pactado -en meses- | Plazo promedio ponderado residual -en meses- | Plazo promedio ponderado de liquidación de diferencias -en días- | Monto (Nocionales valuados) |
|------------------|--|-------------------|-----------------------|-------------------------------------|---|--|--|-----------------------------|
| Futuros          | Cobertura de mon. extranjera           | Mon.extranjera    | Diaria de diferencias | ROFEX                               | 1   | 1  | -  | 9,292,500                   |

\_\_\_\_\_  
Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

\_\_\_\_\_  
Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

\_\_\_\_\_  
Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

\_\_\_\_\_  
Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO P – CATEGORIAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

AL 31/12/2024

(Cifras expresadas en miles de pesos)

| CONCEPTO   | COSTO AMORTIZADO   | VR con cambios en ORI | VR con cambios en resultados                              |                      |   | Jerarquía de valor razonable |         |         |
|--|--------------------|-----------------------|---|----------------------|---|------------------------------|---------|---------|
|  |                    |                       | Desig.inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1 de la NIIF 9 | Medición Obligatoria |   | nivel 1                      | nivel 2 | nivel 3 |
| <b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>                               |                    |                       |   |                      |   |                              |         |         |
| Efectivo y depósitos en bancos                           | <b>17,059,698</b>  | -                     | -   | -                    | - | -                            | -       | -       |
| Efectivo   | 11,645,459         | -                     | -   | -                    | - | -                            | -       | -       |
| Entidades financieras y corresponsales                   | 5,414,239          | -                     | -   | -                    | - | -                            | -       | -       |
| <b>Otros Activos financieros</b>                         | <b>23,764,688</b>  | -                     | <b>1,886,290</b>  | -                    | - | <b>1,886,290</b>             | -       | -       |
| <b>Inversiones en instrumentos de patrimonio</b>         | -                  | -                     | <b>13,586</b>   | -                    | - | <b>13,586</b>                | -       | -       |
| <b>Préstamos y otras financiaciones</b>                  | <b>148,726,566</b> | -                     | -   | -                    | - | -                            | -       | -       |
| Otras Entidades financieras                              | 30                 | -                     | -   | -                    | - | -                            | -       | -       |
| Sector privado no financiero y Residentes en el exterior | 148,726,536        | -                     | -   | -                    | - | -                            | -       | -       |
| Adelantos  | 1,967,068          | -                     | -   | -                    | - | -                            | -       | -       |
| Documentos   | 122,196            | -                     | -   | -                    | - | -                            | -       | -       |
| Personales   | 87,145,222         | -                     | -   | -                    | - | -                            | -       | -       |
| Prendarios   | 16,196,648         | -                     | -   | -                    | - | -                            | -       | -       |
| Tarjetas de Crédito                                      | 28,234,274         | -                     | -   | -                    | - | -                            | -       | -       |
| Arrendamientos financieros                               | 1,540,245          | -                     | -   | -                    | - | -                            | -       | -       |
| Otros  | 13,520,883         | -                     | -   | -                    | - | -                            | -       | -       |
| <b>Otros títulos de deuda</b>                            | <b>40,242,542</b>  | -                     | -   | -                    | - | -                            | -       | -       |
| <b>Activos financieros entregados en garantía</b>        | <b>218,692,516</b> | -                     | -   | -                    | - | -                            | -       | -       |
| <b>TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS</b>                         | <b>448,486,010</b> | -                     | <b>1,899,876</b>  | -                    | - | <b>1,899,876</b>             | -       | -       |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora



| CONCEPTO  | COSTO AMORTIZADO   | VR con cambios en ORI | VR con cambios en resultados                              |                      |         | Jerarquía de valor razonable |         |   |
|---|--------------------|-----------------------|---|----------------------|---------|------------------------------|---------|---|
|   |                    |                       | Desig.inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1 de la NIIF 9 | Medición Obligatoria | nivel 1 | nivel 2                      | nivel 3 |   |
| <b>PASIVOS FINANCIEROS</b>  |                    |                       |   |                      |         |                              |         |   |
| <b>Depósitos</b>  | <b>168,044,561</b> | -                     | -   | -                    | -       | -                            | -       | - |
| Sector público no financiero  | 4,133,393          | -                     | -   | -                    | -       | -                            | -       | - |
| Sector privado no financiero y residentes del exterior                      | 163,911,168        | -                     | -   | -                    | -       | -                            | -       | - |
| Cuentas Corrientes  | 54,471,877         | -                     | -   | -                    | -       | -                            | -       | - |
| Caja de ahorros   | 34,184,791         | -                     | -   | -                    | -       | -                            | -       | - |
| Plazo fijo e inversiones a plazo  | 72,919,992         | -                     | -   | -                    | -       | -                            | -       | - |
| Otros   | 2,334,508          | -                     | -   | -                    | -       | -                            | -       | - |
| <b>Pasivos a valor razonable con cambios en rdos</b>                        | -                  | -                     | 4,351,992   | -                    | -       | 4,351,992                    | -       | - |
| <b>Operaciones de pase</b>  | <b>149,175,976</b> | -                     | -   | -                    | -       | -                            | -       | - |
| Otras Entidades financieras   | 149,175,976        | -                     | -   | -                    | -       | -                            | -       | - |
| <b>Otros pasivos financieros</b>  | <b>25,878,179</b>  | -                     | -   | -                    | -       | -                            | -       | - |
| <b>Financiamientos recibidas del BCRA y otras instituciones financieras</b> | <b>9,804,772</b>   | -                     | -   | -                    | -       | -                            | -       | - |
| <b>Obligaciones negociables subordinadas</b>                                | <b>1,115,951</b>   | -                     | -   | -                    | -       | -                            | -       | - |
| <b>TOTAL PASIVOS FINANCIEROS</b>  | <b>354,019,439</b> | -                     | <b>4,351,992</b>  | -                    | -       | <b>4,351,992</b>             | -       | - |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardisone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO Q – APERTURA DE RESULTADOS

AL 31/12/2024

(cifras expresadas en miles de pesos)

| CONCEPTOS   | Ingreso/(Egreso) Financiero neto                              |                                    | ORI |
|---|---|------------------------------------|-----|
|   | Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1 de la NIIF9 | Medición Obligatoria               |     |
| <b>Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados</b>                                  |   |                                    |     |
| Resultado de Títulos Públicos   | 77,082  |                                    |     |
| Resultado de Títulos Privados   | 336,193   | -                                  | -   |
| <b>Por medición pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados</b>                                     |   |                                    |     |
| -Operaciones a término  | 2,067,564   |                                    |     |
| -Opciones   | 789,286   |                                    |     |
| <b>TOTAL</b>  | <b>3,270,125</b>  | -                                  | -   |
| <b>Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de activos financieros medidos a costo amortizado</b> |   | <b>INGRESO/(EGRESO) FINANCIERO</b> |     |
| <b>Ingresos por intereses</b>   |   | <b>940,781</b>                     |     |
| -por Títulos Privados   |   | 45,412,605                         |     |
| -por Títulos Públicos   |   | 96,535,778                         |     |
| -por Préstamos y otras financiaciones   |   | 96,535,778                         |     |
| -Sector Privado no Financiero   |   | 4,333,686                          |     |
| Adelantos   |   | 207,361                            |     |
| Documentos  |   | 869,701                            |     |
| Prendarios  |   | 75,807,815                         |     |
| Personales  |   | 10,673,331                         |     |
| Tarjetas de Crédito   |   | 490,422                            |     |
| Arrendamiento Financiero  |   | 4,153,462                          |     |
| Otros   |   | 24,206,379                         |     |
| <b>-Por operaciones de pase</b>   |   | <b>23,863,901</b>                  |     |
| BCRA  |   | 342,478                            |     |
| Otras entidades financieras   |   | 167,095,543                        |     |
| <b>TOTAL</b>  |   | <b>167,095,543</b>                 |     |
| <b>Egresos por intereses</b>  |   |                                    |     |
| Caja de ahorro  |   | (16,540,793)                       |     |
| Plazo fijo e inversiones a plazo  |   | (37,323,035)                       |     |
| -por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras  |   | (1,124,593)                        |     |
| <b>-Por operaciones de pase</b>   |   | <b>(11,134,795)</b>                |     |
| -Otras entidades financieras  |   | (11,134,795)                       |     |
| -por otros pasivos financieros  |   | (57,114,508)                       |     |
| -por otras obligaciones negociables subordinadas  |   | (893,426)                          |     |
| <b>TOTAL</b>  |   | <b>(124,131,150)</b>               |     |
| <b>Ingresos por Comisiones</b>  |   | <b>Resultado del ejercicio</b>     |     |
| Comisiones vinculadas con obligaciones  |   | 2,139,471                          |     |
| Comisiones vinculadas con créditos  |   | 49,286                             |     |
| Comisiones vinculadas con valores mobiliarios   |   | 4,614                              |     |
| Comisiones por tarjetas   |   | 15,918,069                         |     |
| Comisiones por seguros  |   | 3,261,240                          |     |
| <b>TOTAL</b>  |   | <b>21,372,680</b>                  |     |
| <b>Gastos por Comisiones</b>  |   | <b>Resultado del ejercicio</b>     |     |
| Servicios de administración por transferencia de cartera  |   | (694,687)                          |     |
| Comisiones vinculadas con operaciones con títulos valores   |   | (33,497)                           |     |
| Comisiones vinculados con tarjetas de credito   |   | (6,458,958)                        |     |
| Comisiones por operaciones de exterior y cambios  |   | (18,525)                           |     |
| Otros   |   | (3,664,258)                        |     |
| <b>TOTAL</b>  |   | <b>(10,869,925)</b>                |     |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO R – CORRECCIÓN DE VALOR POR PÉRDIDAS - PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD

AL 31/12/2024, COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| CONCEPTOS  | SALDOS AL INICIO DEL EJERCICIO | AUMENTOS          | DISMINUCIONES EN MONEDA HOMOGÉNEA |                    | RESULTADO MONETARIO GENERADO POR PREVISIONES | SALDO AL 31/12/2024 | SALDO AL 31/12/2023 |
|--|--------------------------------|-------------------|-----------------------------------|--------------------|--|---------------------|---------------------|
|  |                                |                   | DESAFECTACIONES                   | APLICACIONES       |  |                     |                     |
| <b>OTROS ACTIVOS FINANCIEROS</b>                         | 82,761                         | 2,131             | (74)                              | -                  | (45,162)                                     | 39,656              | 82,761              |
| <b>PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES</b>                  |                                |                   |                                   |                    |  |                     |                     |
| Sector privado no financiero y residentes en el exterior |                                |                   |                                   |                    |  |                     |                     |
| Adelantos  | 47,978                         | 28,338            | -                                 | (12,385)           | (40,087)                                     | 23,844              | 47,978              |
| Documentos   | 268                            | 134               | -                                 | -                  | (289)  | 113                 | 268                 |
| Personales   | 3,670,763                      | 8,848,048         | -                                 | (5,499,821)        | 470,543                                      | 7,489,533           | 3,670,763           |
| Prendarios   | -                              | 210,414           | -                                 | (176,056)          | 142,685                                      | 177,043             | -                   |
| Tarjetas de Crédito                                      | 1,489,529                      | 1,227,475         | -                                 | (732,394)          | (951,805)                                    | 1,032,805           | 1,489,529           |
| Otros  | 51,700                         | 109,622           | -                                 | (49,993)           | (19,093)                                     | 92,236              | 51,700              |
| <b>TOTAL DE PREVISIONES</b>                              | <b>5,342,999</b>               | <b>10,426,162</b> | <b>(74)</b>                       | <b>(6,470,649)</b> | <b>(443,208)</b>                             | <b>8,855,230</b>    | <b>5,342,999</b>    |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora

# **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

## **NOTA 1. INFORMACIÓN CORPORATIVA**

Banco Columbia S.A. (en adelante, el "Banco" o la "Entidad", indistintamente), es una entidad financiera comprendida dentro de la Ley N° 21.526. Como tal debe cumplir con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (en adelante, el "BCRA") por ser su Órgano Regulador. El Banco también es Agente de Negociación y Agente de Liquidación y Compensación Propio inscripto ante la Comisión Nacional de Valores (en adelante, la "CNV") bajo el N° 138, y Agente Institorio inscripto ante la Superintendencia de Seguros de la Nación (en adelante SSN") bajo el N° 152.

El domicilio legal de la Entidad es Tte. Gral. J.D. Perón 350, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina, su página web es [www.bancocolumbia.com.ar](http://www.bancocolumbia.com.ar) y cuenta con una red de 46 sucursales en todo el país, 697 empleados y más de 500.000 clientes.

## **NOTA 2. CRITERIOS DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **2.1. NORMAS CONTABLES APLICABLES**

Con fecha 12 de febrero de 2014, el BCRA emitió la Comunicación "A" 5541 mediante la cual se establecieron los lineamientos generales para un proceso de convergencia hacia las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante, las "NIIF"), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), para la confección de estados financieros de las entidades bajo su supervisión, correspondientes a ejercicios anuales iniciados a partir del 1° de enero de 2018, incluyendo sus períodos intermedios.

Adicionalmente, por medio de la Comunicación "A" 6114, el BCRA estableció lineamientos específicos en el marco de dicho proceso de convergencia, entre los cuales se definió: (a) una excepción transitoria a la aplicación de la sección 5.5 "Deterioro de valor" de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" (incluyendo los puntos B5.5.1 a B5.5.55 y otros requerimientos de las NIIF relacionados) hasta tanto el BCRA analice estos requerimientos y proponga un cronograma de transición del modelo de provisionamiento actual al modelo que se adopte en función de las mejores prácticas internacionales; y (b) que a los fines de calcular la tasa de interés efectiva de activos y pasivos que así lo requiera para su medición, conforme a lo establecido por la NIIF 9, se podría realizar -transitoriamente hasta el 31 de diciembre de 2019- una estimación en forma global del cálculo de la tasa de interés efectiva sobre un grupo de activos o pasivos financieros con características similares en los que corresponda su aplicación.

En tal sentido, mediante la Comunicación "A" 6430, el BCRA estableció que las Entidades Financieras deberían comenzar a aplicar las disposiciones en materia de deterioro de activos financieros contenidas en el punto 5.5 de la NIIF 9, a partir de los ejercicios iniciados el 1 de enero de 2020. Asimismo, a través de la Comunicación "A" 6938, modificatorias y complementarias, el BCRA postergó la aplicación del punto 5.5 de la NIIF 9 hasta el 01/01/2025 para las entidades financieras del Grupo B y C.

Por tal motivo, luego de haber notificado al BCRA en fecha 16 de enero de 2024, el Banco continúa calculando sus provisiones según las normas de "Previsiones mínimas por riesgo de incobrabilidad", y utilizando la metodología de prorrateo que genera la aplicación del citado punto

Los presentes estados financieros consolidados del Banco fueron elaborados de acuerdo con la Comunicación "A" 6114 y complementarias del BCRA, teniendo en cuenta las excepciones mencionadas en el párrafo precedente. El cuerpo normativo comprende las Normas e Interpretaciones adoptadas por el IASB e incluye:

- las NIIF;
- las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC); y
- las Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF), o el antiguo Comité de Interpretaciones de Normas (SIC).

En la preparación de estos estados financieros, el Banco aplicó las bases de preparación, las políticas contables, los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descriptos en la presente Nota.

Asimismo, la Entidad contempló las excepciones y exenciones previstas en la NIIF 1 "Adopción por primera vez de las NIIF" y aquellas que hayan sido aplicadas en la elaboración de los presentes estados financieros se describen en el apartado "Adopción por primera vez de la Comunicación "A" 6114 del BCRA" de la presente Nota.

---

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

---

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

---

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

---

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

## 2.2. CONSIDERACIÓN DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los Estados Financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como hiperinflacionaria en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye la existencia de una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como hiperinflacionaria a partir del 1° de julio de 2018. A su vez, el 24 de julio de 2018, la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE), emitió una comunicación confirmando lo mencionado en forma precedente. A su vez, hasta el 31 de diciembre de 2018, estuvo vigente el Decreto PEN 664/2003 que no permitía la presentación de estados financieros reexpresados ante el BCRA a partir del 01 de marzo de 2003.

En tal sentido, con fecha 15 de noviembre de 2018, el Senado de la Nación otorgó sanción definitiva al proyecto de Ley CD-33/18 el cual dispuso modificaciones legislativas relacionadas con la derogación del Decreto 664/2003 mencionado precedentemente. Las disposiciones de esta ley surtirían efecto a partir de la fecha que establezcan el Poder Ejecutivo Nacional a través de sus organismos de contralor y el BCRA en relación con los balances y estados financieros que les sean presentados.

En un período inflacionario, toda entidad que mantenga un exceso de activos monetarios sobre pasivos monetarios perderá poder adquisitivo, y toda entidad que mantenga un exceso de pasivos monetarios sobre activos monetarios, ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste.

Resumidamente, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del ejercicio sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos se ajustarán en función a tales acuerdos. Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del ejercicio sobre el que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por un índice general de precios. La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta, se incluirá en el resultado neto del ejercicio que se informa, revelando esta información en una partida separada.

Con fecha 26/12/2018, la CNV emitió la RG 777/2018 a fin de aplicar el mencionado ajuste por inflación a los estados financieros, no obstante, no resultaría de aplicación para las entidades financieras tal como se desprende en el último párrafo de dicha RG, quienes tendrían su aplicación sujeta a las exigencias emitidas por el regulador (BCRA)-cfme. Art. N°2 Capítulo I Título IV contenido en el Marco Normativo de CNV-.

A la fecha, se encuentra vigente la Comunicación "A" 6651 emitida por el BCRA mediante la cual se permite la reexpresión de los estados financieros (según Ley 27.468) para los ejercicios iniciados a partir del 01/01/2020. Por lo tanto, los presentes estados financieros han sido reexpresados.

## NOTA 3. MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACIÓN

El Banco ha determinado que el peso argentino es su moneda funcional. Asimismo, esa moneda es la moneda de presentación de los estados financieros. Los importes expresados en unidades monetarias se presentan en miles de pesos, excepto que se indique lo contrario.

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional al tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA y aquellas realizadas en otras monedas, al tipo de pase en dólares estadounidenses por el tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA. Las ganancias y pérdidas en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera a los tipos de cambio de cierre, se reconocen en el estado de resultados integral, en el rubro "Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera".

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los Estados Financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa, independientemente de si

---

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

---

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

---

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

---

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda.

#### **NOTA 4. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

La responsabilidad por el cumplimiento de la preparación de los presentes estados financieros corresponde, exclusivamente, a la Dirección del Banco, la cual ha evaluado el marco de preparación pertinente, y ha utilizado, en cada caso, los juicios que demanda la elaboración de los estados financieros. Asimismo, la Dirección del Banco es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones materiales, incluyendo aquellos requerimientos especialmente establecidos por el regulador.

A continuación, se explican las políticas contables más significativas utilizadas por la Entidad en la elaboración de los presentes estados financieros:

#### **4.1. ACTIVOS FINANCIEROS Y PASIVOS FINANCIEROS**

##### **4.1.1. Reconocimiento de activos financieros y pasivos financieros**

El Banco reconoce un activo financiero o un pasivo financiero en su estado de situación financiera cuando, y solo cuando, se convierta en parte de las cláusulas contractuales del instrumento. Cuando el Banco reconoce por primera vez un activo financiero, lo clasifica y lo mide de acuerdo con que se explica en los apartados siguientes.

El Banco reconoce una compra o venta convencional de activos financieros, según corresponda, aplicando la contabilidad de la fecha de contratación.

##### **4.1.2. Criterios generales para la clasificación activos financieros**

Los activos financieros han sido clasificados a costo amortizado, a valor razonable con cambios en el otro resultado integral, o a valor razonable con cambios en resultados, sobre la base de los siguientes criterios establecidos en la NIIF 9: (a) del modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros, y (b) de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

##### **4.1.3. Baja en cuentas de activos financieros**

A los fines de aplicar las disposiciones de baja en cuentas de la NIIF 9, la evaluación deberá realizarse tanto a nivel consolidado como a nivel individual.

Aquellos activos financieros que no cumplen con las condiciones para ser dados de baja contablemente continuarán registrándose en las cuentas de activos financieros que correspondan. Se deberán mantener los registros detallados que resulten necesarios para poder incluir en información complementaria a los estados financieros toda la información requerida por las NIIF, así como para cumplimentar los datos que se soliciten en el régimen informativo respecto de estos activos y, de corresponder, los pasivos asociados.

##### **4.1.4. Medición de activos financieros (cuestiones distintas al deterioro) - partidas de "ajuste NIIF"**

Con el objeto de mantener los saldos contractuales y exponer la medición de los activos financieros comprendidos en los rubros "Préstamos" y "Otros créditos por intermediación financiera" y "Créditos Diversos" según su clasificación, el Banco ha utilizado las partidas de ajuste que se detallan a continuación:

###### **4.1.4.1. Ajustes por medición al costo amortizado**

Comprenden la diferencia entre los activos financieros a costo amortizado según NIIF (antes de efectuar la estimación de pérdidas crediticias esperadas) y la sumatoria de los capitales efectivamente prestados pendientes de cobro más los intereses y ajustes de capital devengados a cobrar según las condiciones contractuales. La previsión por riesgo de incobrabilidad no forma parte de este cálculo y se registra conforme la metodología y alcance del texto ordenado de las normas del BCRA sobre "Previsiones mínimas por riesgos de incobrabilidad".

###### **4.1.4.2. Ajustes por medición a valor razonable y a valor razonable con cambios en el Otro Resultado Integral (ORI)**

Comprenden la diferencia entre los activos financieros medidos a valor razonable y sumatoria de los capitales efectivamente prestados pendientes de cobro más los intereses y ajustes de capital devengados a cobrar según las condiciones contractuales menos la previsión por riesgo de incobrabilidad de acuerdo con la metodología y alcance del Texto Ordenado de las normas del BCRA sobre "Previsiones mínimas por riesgos de incobrabilidad".

##### **4.1.5. Contrapartidas de medición de activos financieros**

Para los activos financieros, las contrapartidas de su medición al momento de incorporación, baja o al cierre de cada mes se debe discriminar en función de los siguientes resultados:

---

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

---

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

---

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

---

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

#### 4.1.5.1. Aplicables a activos financieros a costo amortizado y a valor razonable con cambios en el ORI

- *Ingresos Financieros - Intereses y ajustes devengados*: Incluyen los resultados originados en el devengamiento de la tasa de interés efectiva de activos financieros y los ajustes de capital, para aquellos que sean actualizables por algún índice.
- *Egresos Financieros – Resultado por reconocimiento inicial*: Incluyen los resultados que surjan entre el valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición o emisión del activo financiero y el precio de la transacción. Este resultado está previsto para los criterios de medición “costo amortizado” y “valor razonable con cambios en el ORI”, ya que, en el caso de “activos financieros a valor razonable”, si existiera diferencia, se imputa en la cuenta “Resultado por medición a valor razonable”. Cuando al fin de un período mensual, el saldo de esta cuenta sea acreedor, se expone en “Ingresos Financieros – Resultado por reconocimiento inicial”, asociándolo al tipo de activo que corresponda. En los casos en que el valor razonable surja de una técnica de valoración que no utilice solo datos de mercado observables se utiliza la cuenta de “Ingresos financieros – Intereses” que corresponda de acuerdo al activo financiero involucrado. Para imputar la diferencia diferida inicialmente se utiliza la cuenta “Ajuste NIIF”.
- *Egresos Financieros – Resultado por refinanciación de activos financieros*: Incluyen los resultados originados en la renegociación o modificación sustancial de los flujos de efectivo contractuales de los activos financieros. Cuando a fin de un período mensual, el saldo de esta cuenta sea acreedor, se expondrá en Ingresos Financieros - Resultado por refinanciación de activos financieros.
- *Ingresos Financieros – Resultado por venta o baja en cuentas*: Incluyen los resultados que surjan por la expiración de los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo o por transferencias de activos financieros que cumplen los requisitos para la baja en cuentas. Estas cuentas se utilizan para registrar los resultados originados en la venta o baja de activos medidos a costo amortizado. Cuando a fin de un período mensual, el saldo de esta cuenta sea deudor, se expone en “Egresos Financieros”, asociándolo al tipo de activo que corresponda.

#### 4.1.5.2. Aplicables solo a activos financieros a valor razonable con cambios en el ORI

- *Otros Resultados Integrales – Ganancias o pérdidas por otros instrumentos a valor razonable con cambios en ORI*: Incluyen la diferencia entre el valor razonable y el costo amortizado menos la previsión por riesgo de incobrabilidad de acuerdo con la metodología y alcance del Texto Ordenado de las normas del BCRA sobre “Previsiones mínimas por riesgos de incobrabilidad”.
- *Ingresos Financieros – Resultado por venta o baja en cuentas de activos financieros a valor razonable*: Incluyen los resultados que surjan por la expiración de los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo o por transferencias que cumplen los requisitos para la baja en cuentas. El resultado por la venta incluye la reclasificación de la ganancia o pérdida acumulada en el ORI desde el patrimonio neto a esta cuenta y, de corresponder, la diferencia entre el precio de venta y el valor razonable del activo financiero. Cuando a fin de un período mensual, el saldo de esta cuenta sea deudor, se expondrá en “Egresos Financieros – Resultado por venta o baja”.

#### 4.1.5.3. Aplicables a activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

- *Ingresos Financieros - por medición a valor razonable*: Incluyen las cuentas habilitadas por tipo de activo financiero los resultados provenientes de la medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados. Asimismo, se imputan en la cuenta “Resultado por venta o baja de activos financieros a valor razonable” los resultados por venta o baja en cuentas provenientes de activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados. Cuando a fin de un período mensual, el saldo de esta cuenta sea deudor, se expone en “Egresos Financieros”.
- *Ingresos Financieros - Por reclasificación*: Incluyen los resultados originados en la reclasificación de activos financieros de la categoría de medición de valor razonable con cambios en el ORI a la de valor razonable con cambios en resultados. En estos casos, la ganancia o pérdida acumulada anteriormente reconocida en ORI se debe reclasificar desde patrimonio a resultado del período como ajuste de reclasificación utilizando para ello esta cuenta. Cuando a fin de un período mensual, el saldo de esta cuenta sea deudor, se expone en “Egresos Financieros”.
- *Egresos Financieros – Resultado por refinanciación de activos financieros*: Se imputarán los resultados originados en la renegociación o modificación sustancial de los flujos de efectivo contractuales de los activos financieros. Cuando a fin de un período mensual, el saldo de esta cuenta sea acreedor, se expone en “Ingresos Financieros”.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico – Por la Comisión Fiscalizadora

#### 4.1.6. Deterioro de activos financieros. Régimen de “previsiónamiento”

De acuerdo con la Comunicación “A” 6114, se estableció como excepción transitoria de la aplicación de las NIIF completas el punto 5.5 de la NIIF 9. Por lo tanto, las provisiones por riesgo de incobrabilidad deben calcularse de acuerdo con la metodología y alcance del texto ordenado de las normas del BCRA sobre “Previsiones mínimas por riesgos de incobrabilidad” y registrarse en las cuentas “Cargo por incobrabilidad”. A través de la Comunicación “A” 6938, modificatorias y complementarias, el BCRA postergó la aplicación del punto 5.5 de la NIIF 9 hasta el 01/01/2025 para las entidades financieras del Grupo B y C.

Por tal motivo, luego de haber notificado al BCRA en fecha 16 de enero de 2024, el Banco continúa calculando sus provisiones según las normas de “Previsiones mínimas por riesgo de incobrabilidad”, y utilizando la metodología de prorrateo que genera la aplicación del citado punto.

#### 4.1.7. Criterios generales de imputación de Pasivos financieros

Los pasivos financieros comprendidos en los diversos rubros del plan de cuentas se clasificarán y medirán a costo amortizado, con las excepciones previstas por la NIIF 9.

##### 4.1.7.1. Medición de pasivos financieros - partidas de ajuste NIIF

Con el objeto de mantener los saldos contractuales y exponer la medición de los pasivos financieros según su clasificación comprendidos en los rubros “Depósitos”, “Otras obligaciones por intermediación financiera”, “Obligaciones Diversas” y “Obligaciones Subordinadas”, se utilizarán las partidas de ajuste que se detallan a continuación:

- Ajustes por medición al costo amortizado
- Ajustes por medición al valor razonable

#### 4.1.8. Contrapartidas de medición de pasivos financieros

En el caso de pasivos financieros, las contrapartidas de su medición al momento de incorporación, baja o al cierre de cada mes se deben registrar en función del tipo de resultados en:

##### 4.1.8.1. Pasivos a costo amortizado

- *Egresos Financieros - Por reconocimiento inicial:* Incluyen los resultados que surjan por la diferencia entre el valor razonable menos los costos de transacción directamente atribuibles a la emisión del pasivo financiero y el precio de la transacción. Cuando a fin de un periodo mensual, el saldo de esta cuenta sea acreedor, se expone en “Ingresos Financieros – Resultado por reconocimiento inicial de pasivos financieros”. En los casos en que el valor razonable surja de una técnica de valoración que no utilice solo datos de mercado observables se utilizará la cuenta de “Egresos financieros – Intereses” que corresponda de acuerdo con el pasivo financiero involucrado. Para imputar la diferencia diferida inicialmente se utiliza la cuenta “Ajuste NIIF”.
- *Egresos Financieros - Intereses y ajustes:* Incluyen los resultados originados en el devengamiento de la tasa de interés efectiva de pasivos financieros y los ajustes de capital, para aquellos que sean actualizables por algún índice.
- *Egresos Financieros - Por baja o modificación sustancial de pasivos financieros:* Incluyen los resultados que surjan por la expiración de la obligación contractual o la modificación sustancial de las condiciones de un pasivo financiero. Cuando a fin de un periodo mensual, el saldo de esta cuenta sea acreedor, se expone en “Ingresos Financieros - Resultado por baja o modificación sustancial de pasivos financieros”.

##### 4.1.8.2. Pasivos a valor razonable

- *Egresos Financieros - Por medición a valor razonable:* Incluyen los resultados provenientes de la medición de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados. Cuando al fin de un periodo mensual, el saldo de esta cuenta sea acreedor, se expondrá en Ingresos Financieros.

#### 4.1.9. Diferencias de cotización de moneda extranjera

Los resultados originados por la comparación de la medición de activos y pasivos denominados en moneda extranjera de acuerdo con el valor de cotización de cierre de la moneda y el saldo registrado hasta ese momento se imputan en la cuenta “Ingresos Financieros - Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera”. Cuando al fin de un periodo mensual, el saldo de esta cuenta sea deudor, se exponen en “Egresos Financieros”.

Los resultados correspondientes a operaciones a término de moneda extranjera provenientes de la medición a valor razonable de dicha operación, así como las diferencias de cambio originadas en éstas se imputarán a la cuenta “Resultados por operaciones a término de moneda extranjera”.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico – Por la Comisión Fiscalizadora



## 4.2. TRANSACCIONES CON ACTIVOS FINANCIEROS

### 4.2.1. Operaciones de pase

De acuerdo con los principios de baja en cuentas de la NIIF 9, estas operaciones se consideran como financiaci3nes con garantía:

#### 4.2.1.1. Pases Activos

Las financiaci3nes otorgadas instrumentadas mediante pases activos se registrarán en las cuentas de "Otros Créditos por Intermediaci3n Financiera – Deudores por pases activos", clasificándolas según quien sea la contraparte en deudores financieros, BCRA y no financieros y atendiendo al activo recibido en garantía. Al cierre de cada mes, los intereses devengados a cobrar se imputarán en la cuenta "Otros créditos por intermediaci3n financiera - Intereses devengados a cobrar por pases activos" o "Intereses devengados a cobrar por pases activos con el BCRA" con contrapartida en "Ingresos Financieros - Intereses por pases activos del Sector Financiero", "Intereses por pases activos con el BCRA" o "Intereses por otros pases activos", según corresponda.

Los activos subyacentes recibidos por las operaciones de pases activos se registran en partidas fuera de balance. En estas cuentas se muestran al cierre de cada mes los valores nominales de las operaciones vigentes medidos a valor razonable, y convertidos a su equivalente en pesos, de corresponder. No se deducen los activos recibidos que hayan sido vendidos por la Entidad, sino que se dan de baja sólo cuando finalice la operaci3n de pase.

#### 4.2.1.2. Pases Pasivos

Las financiaci3nes recibidas instrumentadas mediante pases pasivos se registran en las cuentas "Otras Obligaciones por Intermediaci3n Financiera – Acreedores por pases pasivos", clasificándolas según quien sea la contraparte en acreedores financieros, BCRA y no financieros y atendiendo el activo entregado en garantía. Al cierre de cada mes, los intereses devengados a pagar se imputan en la cuenta "Otras obligaciones por intermediaci3n financiera - Intereses devengados a pagar por pases pasivos" o "Intereses devengados a pagar por pases pasivos con el BCRA" con contrapartida en "Egresos Financieros - Intereses por pases pasivos con el Sector Financiero", Intereses por pases pasivos con el BCRA o "Intereses por otros pases pasivos", según corresponda.

En estas operaciones, cuando el receptor del activo subyacente obtiene el derecho a venderlo o pignorararlo, éste se reclasifica a las cuentas "Otros Créditos por Intermediaci3n Financiera - Compras a término por operaciones de pase pasivo", según el tipo de subyacente. A fin de cada mes, estos activos se miden de acuerdo con la categoría que poseían antes de la operaci3n de pase, y los resultados se registran en las cuentas que correspondan según el tipo de activo.

### 4.2.2. Fideicomisos

Fideicomisos Financieros en los que la entidad es fiduciante y administrador, y conserva en sus libros el certificado de participaci3n (CP) del Fideicomiso o mantiene alg3n compromiso de sustituci3n de cartera.

En este caso no se cumplen las condiciones de baja en cuenta, por lo que las carteras permanecen en los libros del Banco.

## 4.3. DEPÓSITOS A PLAZO FIJO DE TÍTULOS VALORES PÚBLICOS Y PRIVADOS

De acuerdo con la interpretaci3n sobre la aplicaci3n que menciona el punto B-3.2.15 contenido en la NIIF 9, los dep3sitos recibidos en títulos valores no deberán incorporarse como un pasivo, así como tampoco deberá reconocerse como activo la especie recibida. No obstante, los conceptos devengados a favor del cliente se reconocerán como comisiones a pagar y egresos por servicios por operaciones con valores. Cuando existan ventas por estos instrumentos, se registrará la obligaci3n dentro de la cuenta "Obligaciones por operaciones con títulos de terceros" en el rubro "Otros Pasivos Financieros".

## 4.4. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

### 4.4.1. Medici3n inicial

Se realiza por su costo.

---

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificaci3n con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

---

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificaci3n  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

---

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

---

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico – Por la Comisi3n Fiscalizadora

#### 4.4.2. Medición Posterior

El Banco utiliza los siguientes criterios, admitidos por la NIC 16:

| CLASE                  | CRITERIO              |
|------------------------|-----------------------|
| Terrenos               | Modelo de Revaluación |
| Edificios              | Modelo de Revaluación |
| Mobiliario             | Modelo de Costo       |
| Instalaciones          | Modelo de Costo       |
| Máquinas y equipos     | Modelo de Costo       |
| Equipo de computación  | Modelo de Costo       |
| Equipo de comunicación | Modelo de Costo       |
| Rodados                | Modelo de Costo       |

A continuación, se describen cada uno de los modelos:

##### 4.4.2.1. Modelo del Costo

Bajo este modelo, con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de "Propiedades, Planta y Equipo" se registrará por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado que surge de las pérdidas por deterioro del valor.

##### 4.4.2.2. Modelo de Revaluación

Bajo este modelo, con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de "Propiedades, Planta y Equipo" cuyo valor razonable pueda medirse con fiabilidad, se contabilizará por su valor revaluado, el cual se determina como su valor razonable en el momento de la revaluación, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor que haya sufrido. Las revaluaciones se harán con suficiente regularidad, para asegurar que el importe en libros, en todo momento, no difiera significativamente del que podría determinarse utilizando el valor razonable al final del periodo sobre el que se informa. Se deberá contar con la participación obligatoria de un experto valuador independiente contratado externamente.

#### 4.5. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

##### 4.5.1. Medición inicial

Se realizará por su costo.

##### 4.5.2. Medición posterior

La Entidad optó por utilizar el modelo de valor razonable. De acuerdo con disposiciones del BCRA se deberá contar con la participación obligatoria de un experto valuador independiente contratado externamente.

#### 4.6. IMPUESTO DIFERIDO

Se expondrán como activos por impuesto diferido los importes de impuesto a las ganancias que se espera recuperar en periodos futuros originados en las diferencias temporarias deducibles, las pérdidas de periodos anteriores que no hayan sido objeto de deducción fiscal y los créditos no utilizados de periodos anteriores, con excepción del originado en el impuesto a la ganancia mínima presunta que se registrara en la cuenta específica para ello. Como pasivo por impuesto diferido se expondrán los saldos de impuestos a pagar en periodos siguientes originados en diferencias temporarias imponibles. Al fin de cada periodo mensual, se mostrarán en forma neta como activo o pasivo por impuesto diferido en la medida en que se cumplan los requisitos establecidos para ello en la NIC 12.

#### 4.7. BENEFICIOS A EMPLEADOS

##### 4.7.1. Caso general

El costo de los servicios prestados por los empleados y por la terminación del periodo de empleo se registrará en las diversas cuentas previstas en el rubro Gastos de Administración, y los correspondientes pasivos, de ser pertinente se imputarán en las cuentas previstas en Obligaciones Diversas o en Provisiones, según corresponda.

##### 4.7.2. Provisión por vacaciones de los empleados

Por aplicación de esta política, los importes que se adeuden por este concepto se deberán registrar por la totalidad del importe con derecho a cobro que tienen los empleados como consecuencia del periodo vacacional obligatorio, es decir, aquel que surgiera en caso de extinguirse la relación laboral.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardisone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

## NOTA 5. ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS

La NIIF 16 - Arrendamientos, reemplazó las normas sobre arrendamientos a partir de ejercicios comenzados el 01 de enero de 2019. La NIIF 16 introduce un modelo de arrendamiento contable único para los arrendatarios, por el cual se reconoce un activo por derecho de uso del activo arrendado y un pasivo por arrendamiento por la obligación de realizar pagos por el arrendamiento. Existen exenciones de reconocimiento para los arrendamientos de corto plazo y de bajo valor.

Durante el ejercicio la entidad ha considerado dentro de dicha norma a las locaciones de inmuebles donde funcionan sus sucursales con un plazo de finalización superior a un año, afectando los estados financieros de la siguiente forma:

| Concepto  | 31/12/2024 |
|---|------------|
| Cargo por depreciación de derechos de uso de Inmuebles                              | 584,557    |
| Gasto por intereses de los pasivos por arrendamientos                               | 233,150    |
| AXI de Gastos por intereses de los pasivos por arrendamientos a largo y corto plazo | 50,549     |
| Incorporaciones de activos por derecho de uso-Inmuebles                             | 961,032    |
| Bajas de activos por derecho de uso-Inmuebles                                       | 612,222    |
| Saldo de activos por derecho de uso-inmuebles                                       | 794,202    |
| Vencimiento de los Pasivos por arrendamientos-hasta un año                          | 521,505    |
| Vencimiento de los Pasivos por arrendamientos-más de un año                         | 340,124    |

## NOTA 6. EFECTIVO Y DEPÓSITOS EN BANCOS

El saldo de Efectivo y equivalentes computado a los efectos de la preparación del Estado de flujos de efectivo incluye los siguientes conceptos:

|   | 31/12/2024        | 31/12/2023        |
|---|-------------------|-------------------|
| Efectivo                                | 11,645,459        | 11,048,941        |
| Entidades financieras y corresponsables | 5,414,239         | 17,973,718        |
| BCRA                                    | 3,365,629         | 7,553,599         |
| Otras del país y del exterior           | 2,048,610         | 10,420,119        |
| Otros                                   | -                 | 2419              |
|   | <b>17,059,698</b> | <b>29,025,078</b> |

## NOTA 7. INSTRUMENTOS DERIVADOS

### 7. 1 COMPRAVENTA DE DIVISAS A TERMINO SIN ENTREGA DEL SUBYACENTE

En el curso normal de sus negocios, el Banco concertó operaciones a término de moneda extranjera con liquidación diaria de diferencias, sin entrega del subyacente. Estas operaciones no califican como cobertura de acuerdo con la NIIF 9 Instrumentos Financieros.

Los instrumentos mencionados se miden a su valor razonable y los cambios en los valores razonables se reconocieron en el Estado Consolidado de Resultados en las líneas "Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados" y "Por medición de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados".

A continuación, se informa el saldo de las operaciones a término de moneda extranjera, expresados en pesos. Las mismas se encuentran registradas en partidas fuera de balance.

|                          | 31/12/2024  | 31/12/2023  |
|--------------------------|-------------|-------------|
| Ventas a término de M.E. | (9,292,500) | (8,802,913) |

### 7. 2 OPCIONES DE VENTAS TOMADAS

El BCRA a partir de julio de 2022 puede realizar licitaciones de opciones de venta sobre títulos adjudicados por el tesoro nacional. Los contratos de opciones de venta son intransferibles y dichas opciones podrán ser ejercidas en cualquier momento desde 5 días hábiles posteriores a la liquidación del título hasta la fecha que establezca la duración de la opción. Las primas de compra de las opciones son fijadas por el BCRA en forma previa a las

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

licitaciones y las subastas son por aceptación de precio. Los contratos de opciones están previstos para aquellos instrumentos con vencimientos hasta el 31 de diciembre de 2025.

Las operaciones están registradas en Partidas fuera de balance al precio de ejercicio. Los saldos correspondientes a las primas de las operaciones se exponen en "instrumentos derivados" del activo.

|                            | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Opciones de ventas tomadas | -                 | 73,914,604        |

## NOTA 8. OPERACIONES DE PASE Y CAUCIONES

La composición del rubro es la siguiente:

|                              | <u>31/12/2024</u>  | <u>31/12/2023</u> |
|------------------------------|--------------------|-------------------|
| <b>Activos</b>               |                    |                   |
| Letras BCRA                  | -                  | 95,096,560        |
|                              | <u>-</u>           | <u>95,096,560</u> |
| <b>Pasivos</b>               |                    |                   |
| Títulos Públicos             | 69,513,784         | -                 |
| Cauciones bursátiles tomadas | 79,662,192         | -                 |
|                              | <u>149,175,976</u> | <u>-</u>          |

## NOTA 9. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de Otros activos financieros es la siguiente:

|  | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Medidos a costo amortizado</b>                          | <u>23,764,688</u> | <u>4,729,095</u>  |
| Deudores ventas de moneda extranjera y títulos públicos    | 18,140,650        | 7,572             |
| Deudores varios  | 5,663,694         | 4,804,284         |
| Menos: Previsión por riesgo de incobrabilidad (Anexo R)    | (39,656)          | (82,761)          |
| <b>Medidos a valor razonable con cambios en resultados</b> | <u>1,886,290</u>  | <u>192,231</u>    |
| <b>Total</b>   | <u>25,650,978</u> | <u>4,921,326</u>  |

## NOTA 10. OTROS TÍTULOS DE DEUDA

La apertura de los títulos considerando su medición es la siguiente:

|   | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Medidos a costo amortizado</b>                   | <u>39,718,223</u> | <u>33,974,478</u> |
| Títulos Públicos                                    | 39,718,223        | 19,343,936        |
| Letras/Nota BCRA                                    | -                 | 17,357,974        |
| <b>Medidos a valor razonable con cambios en ORI</b> |                   |                   |
| Títulos Privados                                    | 524,319           | -                 |
| <b>Total</b>  | <u>40,242,542</u> | <u>36,701,910</u> |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardisone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

## NOTA 11. ACTIVOS FINANCIEROS ENTREGADOS EN GARANTÍA

La composición de los activos financieros entregados en garantía es la siguiente:

| Medidos a costo amortizado   | Entregado en garantía de:    | Especie entregada | 31/12/2024         | 31/12/2023         |
|------------------------------|------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| BCRA Ctas. Especiales        | Operaciones COELSA           | Pesos – USD       | 4,429,909          | 1,800,551          |
| BCRA Ctas. Especiales        | LITI/LICA                    | Pesos             | -                  | 320,125            |
| BCRA Ctas. Especiales        | Operaciones por Link         | Pesos             | 498,638            | 971,975            |
| BCRA Ctas. Especiales        | Operaciones por Interbanking | Pesos – USD       | 101,625            | 498,437            |
| BCRA Ctas. Especiales        | Tarjeta de crédito/Débito    | Pesos             | 1,362,380          | 979,767            |
| BCRA Ctas. Especiales        | Otros en USD                 | Pesos             | 51,624             | 88,029             |
| ROFEX                        | Operaciones Futuros/Pases    | Títulos Públicos  | 2,031,155          | 11,638             |
| MAE                          | Operaciones Caución          | Títulos Públicos  | 108,513,387        | 98,145,352         |
| MAE                          | Operaciones Caución USD      | Títulos Públicos  | 3,429,231          | 7,656,622          |
| Operaciones TC               | Visa – FISERV                | Pesos             | -                  | 837,414            |
| Sector Privado no Financiero | Alquileres                   | Pesos – USD       | 71,208             | 127,637            |
| Sector Financiero            | Operaciones de Pases         | Títulos Públicos  | 98,203,359         | -                  |
| <b>TOTAL</b>                 |                              |                   | <b>218,692,516</b> | <b>111,437,547</b> |

## NOTA 12. PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

El Banco mantiene los préstamos y otras financiaciones bajo un modelo de negocios cuyo objetivo es cobrar los flujos de fondos contractuales. En consecuencia, mide los préstamos y otras financiaciones a su costo amortizado, excepto que las condiciones de los mismos no cumplan con el criterio de "sólo pago de principal e intereses", en cuyo caso los mide a valor razonable con cambios en resultados. Los préstamos y otras financiaciones clasificados considerando su forma de medición es la siguiente:

|   |                    |                   |
|---|--------------------|-------------------|
|   | <u>31/12/2024</u>  | <u>31/12/2023</u> |
| Medidos a costo amortizado                              | 157,542,140        | 97,944,381        |
| Subtotal  | 157,542,140        | 97,944,381        |
| Menos: Previsión por riesgo de incobrabilidad (Anexo R) | (8,815,574)        | (5,260,238)       |
|   | <b>148,726,566</b> | <b>92,684,143</b> |
|   | <u>31/12/2024</u>  | <u>31/12/2023</u> |
| Total Anexo B, C y D                                    | 148,618,597        | 97,570,107        |
| Menos: ON incluida en Otros títulos de deuda            | (524,319)          | -                 |
| Menos: Avaes otorgados                                  | -                  | (1,513,457)       |
| Más Préstamos al personal                               | 245,941            | 191,166           |
| Más Ajustes por tasa de interés efectiva                | 9,199,129          | 1,485,154         |
| Subtotal  | 157,539,348        | 97,732,970        |
| Más: Otras Financiaciones                               | 2,792              | 211,411           |
| Menos: Previsión por riesgo de incobrabilidad           | (8,815,574)        | (5,260,238)       |
| Total préstamos y otras financiaciones                  | <b>148,726,566</b> | <b>92,684,143</b> |
|   | <u>31/12/2024</u>  | <u>31/12/2023</u> |
| Adelantos   | 1,967,068          | 1,576,186         |
| Otras entidades financieras                             | 30                 | -                 |
| Documentos  | 122,196            | 284,922           |
| Prendarios  | 16,196,648         | 143,334           |
| Personales  | 87,145,222         | 57,972,957        |
| Tarjetas de crédito                                     | 28,234,274         | 23,404,902        |
| Arrendamientos financieros                              | 1,540,245          | 42,115            |
| Otros   | 22,333,665         | 14,308,554        |
| Subtotal  | 157,539,348        | 97,732,970        |
| Más: Otras Financiaciones                               | 2,792              | 211,411           |
| Menos: Previsión por riesgo de incobrabilidad (Anexo R) | (8,815,574)        | (5,260,238)       |
| Total   | <b>148,726,566</b> | <b>92,684,143</b> |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

### NOTA 13. INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO

Las inversiones en instrumentos de patrimonio, en las cuales el Banco no ejerce control, control conjunto ni influencia significativa, se miden a valor razonable con cambios en resultado. La composición del rubro es la siguiente:

|  | <u>31/12/2024</u>    | <u>31/12/2023</u>    |
|--|----------------------|----------------------|
| <u>INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO</u>             |                      |                      |
| Títulos privados-Acciones en otras sociedades no controladas | 13,586               | 44,117               |
| <b>Total Inversiones en instrumentos de patrimonio</b>       | <b><u>13,586</u></b> | <b><u>44,117</u></b> |

### NOTA 14. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

|  | <u>31/12/2024</u>       | <u>31/12/2023</u>       |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <u>OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES</u> |                         |                         |
| Anticipos al personal                          | 11,471                  | 5,849                   |
| Anticipos por impuestos                        | 140,038                 | 570,122                 |
| Pagos efectuados por adelantado                | 1,649,046               | 1,605,125               |
| <b>Total Activos No Financieros Corrientes</b> | <b><u>1,800,555</u></b> | <b><u>2,181,096</u></b> |

#### OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

|   |                         |                         |
|---|-------------------------|-------------------------|
| Otros bienes diversos - Modelo de valor razonable | -                       | 897                     |
| <b>Total Activos No Financieros No Corrientes</b> | <b><u>-</u></b>         | <b><u>897</u></b>       |
| <b>Total Activos No Financieros</b>               | <b><u>1,800,555</u></b> | <b><u>2,181,993</u></b> |

### NOTA 15. DEPÓSITOS

La información sobre concentración de depósitos se presenta en el Anexo H. La composición de los depósitos del sector privado no financiero es la siguiente:

|                                  | <u>31/12/2024</u>         | <u>31/12/2023</u>         |
|----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Cuentas corrientes               | 54,471,877                | 91,823,716                |
| Cajas de ahorro                  | 34.184.791                | 30.776.160                |
| Plazo fijo e inversiones a plazo | 72,919,992                | 87,241,357                |
| Otros                            | 2.334.508                 | 3.490.674                 |
| <b>Total</b>                     | <b><u>163,911,168</u></b> | <b><u>213,331,907</u></b> |

### NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Los otros pasivos financieros se miden a su costo amortizado y su composición es la siguiente:

|  | <u>31/12/2024</u>        | <u>31/12/2023</u>         |
|--|--------------------------|---------------------------|
| Acreeedores por compras contado a liquidar             | 1,124                    | -                         |
| Recaudaciones y otras cobranzas por cuenta de terceros | 9,145,493                | 21,424,134                |
| Acreeedores varios                                     | 15,869,933               | 90,529,793                |
| Arrendamientos Financieros                             | 861,629                  | 2,191,095                 |
| <b>Total</b>   | <b><u>25,878,179</u></b> | <b><u>114,145,022</u></b> |

### NOTA 17. FINANCIACIONES RECIBIDAS DEL BCRA Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS

Las financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras se miden a su costo amortizado y su composición es la siguiente:

|                       | <u>31/12/2024</u>       | <u>31/12/2023</u>       |
|-----------------------|-------------------------|-------------------------|
| BCRA                  | 2,125                   | 3,358                   |
| Entidades Financieras | 9,802,647               | 2,296,590               |
| <b>Total</b>          | <b><u>9,804,772</u></b> | <b><u>2,299,948</u></b> |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

## NOTA 18. OBLIGACIONES NEGOCIABLES EMITIDAS

Con fecha 26 de noviembre de 2021, la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Entidad resolvió la creación de un Programa Global de emisión de obligaciones negociables simples (en adelante, el "Programa") a colocarse por oferta pública bajo la Ley N° 23.576 y sus modificatorias, en diferentes clases y/o series por hasta un monto máximo en circulación en cualquier momento de hasta U\$S 20.000 (dólares estadounidenses veinte millones) o su equivalente en otras monedas. El mencionado Programa ha sido autorizado por la Resolución N° 21.664 de CNV de fecha 16 de marzo de 2022.

Bajo el Programa se emitieron, con fecha 31/03/2022, Obligaciones Negociables Clase 2 Subordinadas a tasa variable por un valor nominal de \$ 1,000 (pesos mil millones) con vencimiento 31/03/2029. Las mismas fueron emitidas conforme los términos y condiciones fijados por el BCRA en las normas relativas a los "Capitales Mínimos de las Entidades Financieras" y pagarán intereses semestralmente, por periodo vencido a la Tasa BADLAR de bancos privados informada por el BCRA más 900 puntos básicos y amortización total al vencimiento final.

La oferta pública de las Obligaciones Negociables Clase 2 Subordinadas fue autorizada por CNV, con fecha 28 de marzo de 2022. Asimismo, han sido autorizadas para su cotización en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires (en adelante, la "BCBA") y negociación en el Mercado Abierto Electrónico (en adelante, el "MAE").

Al 31/12/2024, la Entidad tiene un saldo de intereses devengados a pagar por \$115,951. El interés devengado a la fecha de \$ 893,426 se encuentra expuesto en Nota 23.,

## NOTA 19. CAPITAL SOCIAL

El Capital Social de la Entidad es de \$ 32.632. El mismo fue aprobado por:

- La Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria N.º 70, en fecha 21 de junio de 2011, en la que: i) se capitalizó la cuenta "Ajuste de Capital" por la suma de \$ 14.236, que significó la emisión de 14.235.935 acciones nominativas no endosables de \$ 1 (un peso) valor nominal cada una con derecho a un voto por acción, aumentando el capital social de la suma de \$ 11.880 a la suma de \$ 26.116; y ii) se capitalizaron los aportes irrevocables realizados por el accionista Sr. Santiago Juan Ardissonne hasta la fecha de la Asamblea por la suma total de \$ 54.756, con una prima de emisión de \$ 0,0096013 por acción, lo que significó la emisión de 5.165.075 acciones nominativas no endosables de \$ 1 (peso) valor nominal cada una con derecho a un voto por acción, aumentando de este modo el Capital Social de la suma de \$ 26.116 a la suma de \$ 31.281; y
- La Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria N.º 72 del 30 de septiembre de 2011, en la que se aumentó el capital de la suma de \$ 31.281 a la suma de \$ 32.632, mediante la capitalización de aportes irrevocables por la suma total de \$ 15.244, emitiendo 1.350.833 acciones nominativas no endosables de valor nominal \$ 1 (un peso) por acción y con derecho a un voto cada una, con una prima de emisión de \$ 0,0102845 por acción.

Los aumentos de Capital Social aprobados por las Asambleas de Accionistas del 21 de junio y 30 de septiembre, ambas del año 2011, se encuentran aprobados por la CNV.

La composición del rubro es la siguiente:

| Clase      | Acciones |                          |                  | Capital social          |                                     |          |           |              |
|------------|----------|--------------------------|------------------|-------------------------|-------------------------------------|----------|-----------|--------------|
|            | Cantidad | Valor nominal por acción | Votos por acción | Acciones en circulación | Pendiente de emisión o distribución | Asignado | Integrado | No integrado |
| Ordinarias | 32,632   | 1 (un peso)              | 1                | 32,632                  | 0                                   | 0        | 32,632    |              |

## NOTA 20. PROVISIONES

La composición y evolución de las provisiones reconocidas contablemente se incluyen en el Anexo J. La Entidad reconoce las siguientes provisiones:

- Por juicios laborales, civiles y comerciales, se determinaron en base a informes de abogados acerca del estado de juicios y la estimación efectuada sobre las posibilidades de quebrantos a afrontar por la Entidad.
- De Autoseguro por la cartera de tarjetas Mastercard, tarjetas Visa y la cartera de Préstamos Personales.

## NOTA 21. PASIVOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADOS

Los pasivos a valor razonable con cambios en resultados, incluyen la operatoria de obligaciones por operaciones con títulos públicos de terceros.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

## NOTA 22. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

La composición del rubro es la siguiente:

|                                     | <u>31/12/2024</u>        | <u>31/12/2023</u>        |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Impuestos a pagar                   | 5,834,357                | 3,662,121                |
| Remuneraciones y cargas sociales    | 7,768,227                | 3,724,067                |
| Retenciones sobre remuneraciones    | 178,452                  | 168,059                  |
| Cuentas a pagar y acreedores varios | 7,148,374                | 10,725,675               |
| <b>Total</b>                        | <b><u>20,929,410</u></b> | <b><u>18,279,922</u></b> |

## NOTA 23. INGRESOS POR INTERESES

|                                      | <u>31/12/2024</u>         | <u>31/12/2023</u>         |
|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Por títulos privados                 | 940,781                   | 865,954                   |
| Por títulos públicos                 | 45,412,605                | 128,164,136               |
| Por préstamos y otras financiaciones | <u>96,535,778</u>         | <u>91,341,350</u>         |
| Sector privado no financiero         | <u>96,535,778</u>         | <u>91,341,350</u>         |
| Adelantos                            | 4,333,686                 | 4,418,679                 |
| Documentos                           | 207,361                   | 458,512                   |
| Prendarios                           | 869,701                   | 533,427                   |
| Personales                           | 75,807,815                | 71,552,278                |
| Tarjetas de crédito                  | 10,673,331                | 14,167,432                |
| Arrendamiento Financiero             | 490,422                   | -                         |
| Otros                                | 4,153,462                 | 211,022                   |
| Por operaciones de pase              | <u>24,206,379</u>         | <u>18,219,873</u>         |
| BCRA y Otras entidades financieras   | <u>24,206,379</u>         | <u>18,219,873</u>         |
| <b>Total</b>                         | <b><u>167,095,543</u></b> | <b><u>238,591,313</u></b> |

## NOTA 24. EGRESOS POR INTERESES

|   | <u>31/12/2024</u>         | <u>31/12/2023</u>         |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Por depósitos   | <u>53,863,828</u>         | <u>145,232,548</u>        |
| Sector privado no financiero  | <u>53,863,828</u>         | <u>145,232,548</u>        |
| Cajas de ahorro   | 16,540,793                | 28,080,507                |
| Plazo fijo e inversiones a plazo  | 37,323,035                | 117,152,041               |
| Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras | <u>12,259,388</u>         | <u>1,934,738</u>          |
| Por operaciones de pase   | 11,134,795                | 1,922,472                 |
| BCRA y Otras entidades financieras                                      | 1,124,593                 | 12,266                    |
| Por Intereses obligaciones subordinadas                                 | 893,426                   | 4,195,968                 |
| Por otros pasivos financieros   | <u>57,114,508</u>         | <u>13,405,059</u>         |
| <b>Total</b>  | <b><u>124,131,150</u></b> | <b><u>164,768,313</u></b> |

## NOTA 25. INGRESOS POR COMISIONES

|   | <u>31/12/2024</u>        | <u>31/12/2023</u>        |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Comisiones vinculadas con obligaciones          | 2,139,471                | 2,820,461                |
| Comisiones vinculadas con créditos              | 15,967,355               | 16,008,493               |
| Comisiones por seguro                           | 3,261,240                | 3,763,665                |
| Comisiones vinculadas con valores mobiliarios   | 4,614                    | 285                      |
| Comisiones por operaciones de exterior y cambio | -                        | 39,838                   |
| <b>Total</b>                                    | <b><u>21,372,680</u></b> | <b><u>22,632,742</u></b> |

## NOTA 26. EGRESOS POR COMISIONES

|                                     | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Comisiones ATM                      | 1,929,166         | 1,969,300         |
| Comisiones Comercializadora al Alta | 503,202           | 455,869           |
| Comisiones Tarjetas de Crédito      | 4,529,792         | 3,041,228         |
| Comisiones Concesionarias           | 191,485           | -                 |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora



|   | <u>31/12/2024</u>        | <u>31/12/2023</u>        |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Comisiones vinculadas con operaciones con títulos valores | 33,497                   | -                        |
| Otros   | 3,682,783                | 5,318,481                |
| <b>Total</b>  | <b><u>10,869,925</u></b> | <b><u>10,784,878</u></b> |

## NOTA 27. RESULTADO NETO POR MEDICIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS

| <u>Activos financieros</u>                      | <u>31/12/2024</u>       | <u>31/12/2023</u>     |
|---|-------------------------|-----------------------|
| Resultado de títulos públicos                   | 77,082                  | 62,809                |
| Resultado de títulos privados                   | 336,193                 | 220,150               |
| Resultado por opciones (puts BCRA)              | 789,286                 | -                     |
| Operaciones a término                           | 2,067,564               | 185,440               |
| <b>Total Activos financieros</b>                | <b><u>3,270,125</u></b> | <b><u>468,399</u></b> |
| <u>Pasivos financieros</u>                      | <u>31/12/2024</u>       | <u>31/12/2024</u>     |
| Resultado de Instrumentos financieros derivados |                         | <b><u>10,337</u></b>  |
| <b>Total</b>                                    | <b><u>3,270,125</u></b> | <b><u>458,062</u></b> |

## NOTA 28. DIFERENCIA DE COTIZACIÓN DE ORO Y MONEDA EXTRANJERA

|  | <u>31/12/2024</u>       | <u>31/12/2023</u>         |
|--|-------------------------|---------------------------|
| Conversión a pesos de los activos y pasivos en moneda extranjera | (675,307)               | (2,709,683)               |
| <b>Total</b>   | <b><u>(675,307)</u></b> | <b><u>(2,709,683)</u></b> |

## NOTA 29. OTROS INGRESOS OPERATIVOS

|  | <u>31/12/2024</u>         | <u>31/12/2023</u>        |
|--|---------------------------|--------------------------|
| Servicios de administración por transferencia de cartera | 58,941                    | 32,220                   |
| Otros ajustes e intereses por créditos diversos          | 8,478,081                 | 24,087,090               |
| Créditos diversos con cláusula CER                       | 135,080,078               | -                        |
| Créditos recuperados                                     | -                         | 4,606                    |
| Alquiler de cajas de seguridad                           | 599,553                   | 671,794                  |
| Intereses punitivos                                      | 1,362,238                 | 901,019                  |
| Servicios ANSES  | 5,716                     | 20,492                   |
| Servicios paquete jubilados                              | 6,319,083                 | 3,763,820                |
| RED Cajeros automáticos                                  | 1,629,021                 | 3,403,382                |
| Otros  | 2,410,194                 | 1,965,307                |
| <b>Total</b>   | <b><u>155,942,905</u></b> | <b><u>34,849,730</u></b> |

## NOTA 30. BENEFICIOS AL PERSONAL

|   | <u>31/12/2024</u>        | <u>31/12/2023</u>        |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Remuneraciones                                | 35,458,021               | 35,316,975               |
| Cargas Sociales                               | 7,593,217                | 8,030,476                |
| Indemnizaciones y gratificaciones al personal | 3,188,664                | 119,975                  |
| Servicios al personal                         | 1,168,050                | 1,019,870                |
| Otros beneficios al personal                  | 3,595,665                | 4,326,338                |
| <b>Total</b>                                  | <b><u>51,003,617</u></b> | <b><u>48,813,634</u></b> |

## NOTA 31. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

|                                       | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Representación, viáticos y movilidad  | 847,540           | 671,313           |
| Servicios administrativos contratados | 246,754           | 220,074           |
| Servicios de seguridad                | 3,475,193         | 3,063,895         |
| Honorarios a Directores y Síndicos    | 753,550           | 897,447           |
| Otros honorarios                      | 7,750,126         | 6,838,516         |
| Seguros                               | 545,819           | 374,682           |
| Alquileres                            | 4,069,155         | 3,030,407         |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

|  | <u>31/12/2024</u>        | <u>31/12/2023</u>        |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Papelería y útiles                                   | 536,867                  | 512,372                  |
| Electricidad y comunicaciones                        | 2,027,086                | 2,123,267                |
| Publicidad   | 1,014,894                | 618,351                  |
| Impuestos  | 6,567,615                | 5,540,612                |
| Gastos de mantenimiento, conservación y reparaciones | 4,739,320                | 4,604,910                |
| Otros  | 1,391,741                | 1,478,990                |
| <b>Total</b>   | <b><u>33,965,660</u></b> | <b><u>29,974,836</u></b> |

### NOTA 32. OTROS GASTOS OPERATIVOS

|  | <u>31/12/2024</u>        | <u>31/12/2023</u>        |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos                   | 277,090                  | 470,402                  |
| Por arrendamientos financieros tomados                         | 283,698                  | 474,091                  |
| Impuesto sobre los ingresos brutos                             | 13,317,623               | 13,368,775               |
| Intereses punitivos y cargos a favor del BCRA                  | 12,309                   | 12,365                   |
| Cargo por otras provisiones                                    | 1,503,438                | 1,931,161                |
| Servicios de Cobranzas   | 5,213,019                | 6,144,207                |
| Cargos por sanciones administrativas, disciplinarias y penales | 0                        | 132,498                  |
| Otros  | 297,150                  | 398,327                  |
| <b>Total</b>   | <b><u>20,904,327</u></b> | <b><u>22,931,826</u></b> |

### NOTA 33. INFORMACION POR SEGMENTOS

Un segmento operativo es un componente de una entidad que desarrolla actividades de negocio de las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos (incluyendo ingresos y gastos relacionados con transacciones con otros componentes de la misma entidad), cuyo resultado operativo es regularmente revisado por la Alta Gerencia de la Entidad para tomar decisiones acerca de los recursos que deben asignarse al segmento y evaluar su desempeño.

#### 33.1. SEGMENTOS DEL BANCO

##### 33.1.1. Personas

Este segmento agrupa principalmente las operaciones de los clientes individuales, comercializados a través de la red de sucursales y los canales de venta que dispone el Banco como ser venta telefónica y online. Los productos disponibles incluyen préstamos personales, tarjetas de crédito, adelantos de haberes, plazo fijo y cuentas a la vista.

##### 33.1.2. Empresas

Bajo este segmento se realizan operaciones por parte de grandes, medianas, micro y pequeñas empresas, que toman la asistencia crediticia ofrecida por el Banco, además de servicios transaccionales y depósitos.

##### 33.1.3. Financiero y Público

Centraliza las operaciones que los distintos grupos de clientes del sector financiero y público realizan con el Banco y sus principales productos incluyen cuentas remuneradas, plazos fijos, préstamos, compra de carteras de crédito y fideicomisos. El sector público agrupa las operaciones que los diferentes organismos de la administración pública nacional, provincial y municipal.

##### 33.1.4. Tesorería

Incluye funciones centrales y actividades de inversión, operaciones de cambio, derivados y operaciones de fondeo que no pueden ser atribuidos directamente a los segmentos mencionados anteriormente.

##### 33.1.5. Otros

Incluye operaciones centralizadas sin asignar a ningún segmento en particular.

#### 33.2. SALDOS POR SEGMENTOS

Considerando la naturaleza de los segmentos de operación antes detallados, se exponen los saldos y resultados -sin considerar los precios internos o costos/ingresos asignables por captación o colocación de fondos, según corresponda- entre los distintos segmentos. Tampoco se ha redistribuido el efecto del impuesto a las ganancias. La información al 31 de diciembre de 2024 se presenta a continuación:

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissoné  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

| INFORMACIÓN POR EL EJERCICIO FINALIZADO<br>EL 31.12.2024                                | Segmento<br>personas | Segmento<br>empresas | Segmento<br>financiero y<br>público | Tesorería  | Otros sin<br>distribución | Ajustes de<br>valuación | Total         |
|---|----------------------|----------------------|-------------------------------------|------------|---------------------------|-------------------------|---------------|
| <b>RESULTADO NETO POR INTERESES</b>   | 37,526,640           | (9,925,493)          | (36,325,300)                        | 10,150,885 | 324,371                   | 31,561,340              | 33,312,443    |
| <b>RESULTADO NETO POR COMISIONES</b>  | 8,999,153            | 23                   | (14,316)                            | (53,484)   | -                         | 1,874,238               | 10,805,614    |
| <b>INGRESO OPERATIVO NETO</b>   | (149,419)            | 25,854               | 62,564                              | 7,944,684  | 303,189                   | 138,331,642             | 146,518,514   |
| -Resultado neto por medición de instrumentos financieros a VR con cambios en resultados | -                    | -                    | -                                   | 2,850,448  | -                         | 419,680                 | 3,270,128     |
| -Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera                                    | -                    | -                    | -                                   | (564,158)  | -                         | (155,540)               | (719,698)     |
| -Otros ingresos operativos  | 8,262,326            | 25,854               | 62,564                              | 5,658,394  | 304,882                   | 139,624,021             | 153,938,041   |
| -Cargo por incobrabilidad   | (8,411,745)          | -                    | -                                   | -          | (1,693)                   | (1,556,519)             | (9,969,957)   |
| <b>RESULTADO OPERATIVO</b>  | (10,625,548)         | (1,291,030)          | -                                   | -          | (82,919,529)              | (20,211,698)            | (115,047,805) |
| <b>RESULTADO POR SUBSIDIARIAS, ASOCIACIONES Y NEGOCIOS CONJUNTOS</b>                    | -                    | 320,674              | -                                   | -          | -                         | -                       | 320,674       |
| <b>RESULTADO POR LA POSICIÓN MONETARIA NETA</b>   | -                    | -                    | -                                   | -          | -                         | (23,440,836)            | (23,440,836)  |
| <b>RESULTADO DE LAS ACTIVIDADES QUE CONTINÚAN</b>                                       | 35,750,826           | (10,869,972)         | (36,277,052)                        | 18,042,085 | (82,291,969)              | 128,114,686             | 52,468,604    |
| -Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan                              | -                    | -                    | -                                   | -          | (6,797,547)               | -                       | (6,797,547)   |
| <b>RESULTADO NETO DEL EJERCICIO</b>   | 35,750,826           | (10,869,972)         | (36,277,052)                        | 18,042,085 | (89,089,516)              | 128,114,686             | 45,671,057    |

La información al 31 de diciembre de 2023 se presenta a continuación:

| INFORMACION POR EL EJERCICIO FINALIZADO<br>EL 31.12.2023             | Segmento<br>personas | Segmento<br>empresas | Segmento<br>financiero y<br>público | Tesorería   | Otros sin<br>distribución | Ajustes de<br>valuación | Total         |
|--|----------------------|----------------------|-------------------------------------|-------------|---------------------------|-------------------------|---------------|
| <b>RESULTADO NETO POR INTERESES</b>                                  | (18,207,478)         | (15,574,052)         | 10,117,189                          | 71,179,918  | -                         | 26,407,723              | 73,923,300    |
| <b>RESULTADO NETO POR COMISIONES</b>                                 | 5,741,623            | 46                   | (19,921)                            | (3,336)     | -                         | 4,961,736               | 10,680,148    |
| <b>INGRESO OPERATIVO NETO</b>  | 434,811              | 6,688                | 35,890                              | 16,858,049  | 160,971                   | 4,888,621               | 22,385,030    |
| -Resultado neto por medición de inst finac a VR con cambios en rdos  | -                    | -                    | -                                   | 52,281      | -                         | 405,781                 | 458,062       |
| -Dif de cot de oro y moneda extranjera                               | -                    | -                    | -                                   | (3,123,072) | -                         | -                       | (3,123,072)   |
| -Otros ingresos operativos   | 4,968,351            | 6,688                | 35,890                              | 19,928,841  | 161,768                   | 8,122,373               | 33,223,911    |
| -Cargo por incobrabilidad  | (4,533,541)          | -                    | -                                   | -           | (797)                     | (3,639,533)             | (8,173,871)   |
| <b>RESULTADO OPERATIVO</b>   | (13,137,834)         | (1,106,790)          | -                                   | -           | (43,474,838)              | (43,680,633)            | (101,400,095) |
| <b>RESULTADO POR SUBSIDIARIAS, ASOCIACIONES Y NEGOCIOS CONJUNTOS</b> | -                    | 402,704              | -                                   | -           | -                         | -                       | 402,704       |
| <b>RESULTADO POR LA POSICIÓN MONETARIA NETA</b>                      | -                    | -                    | -                                   | -           | -                         | 1,465,224               | 1,465,224     |
| <b>RESULTADO DE LAS ACTIVIDADES QUE CONTINÚAN</b>                    | (25,168,878)         | (16,271,405)         | 10,133,158                          | 88,034,631  | (43,313,867)              | (5,957,328)             | 7,456,311     |
| -Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan           | -                    | -                    | -                                   | -           | (2,507,740)               | -                       | (2,507,740)   |
| <b>RESULTADO NETO DEL EJERCICIO</b>                                  | (25,168,878)         | (16,271,405)         | 10,133,158                          | 88,034,631  | (45,821,607)              | (5,957,328)             | 4,948,571     |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

La información al 31 de diciembre 2024 se presenta a continuación:

| INFORMACION POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31.12.2024 | Segmento personas  | Segmento empresas | Segmento financiero y público | Tesorería          | Otros sin distribución | Ajustes de valuación | Total              |
|---|--------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Préstamos   | 125,669,603        | 4,085,680         | 30                            | -                  | -                      | -                    | 129,755,313        |
| Otros activos   | 421,798            | 7,295,389         | 114,438,855                   | 152,286,394        | 30,777,253             | 15,366,687           | 320,586,376        |
| <b>Total activo</b>                                   | <b>126,091,401</b> | <b>11,381,069</b> | <b>114,438,885</b>            | <b>152,286,394</b> | <b>30,777,253</b>      | <b>15,366,687</b>    | <b>450,341,689</b> |
| Depósitos   | 100,981,547        | 67,063,837        | -                             | -                  | -                      | -                    | 168,045,384        |
| Otros pasivos   | 13,588,053         | -                 | 160,497,097                   | -                  | 31,781,628             | -                    | 205,866,778        |
| <b>Total pasivo</b>                                   | <b>114,569,600</b> | <b>67,063,837</b> | <b>160,497,097</b>            | <b>-</b>           | <b>31,781,628</b>      | <b>-</b>             | <b>373,912,162</b> |

La información al 31 de diciembre de 2023 se presenta a continuación:

| INFORMACION POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31.12.2023 | Segmento personas  | Segmento empresas  | Segmento financiero y público | Tesorería          | Otros sin distribución | Ajustes de valuación | Total              |
|---|--------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Préstamos   | 84,402,915         | 3,991,565          | -                             | -                  | -                      | -                    | 88,394,480         |
| Otros activos   | 482,849            | -                  | 107,222,348                   | 144,979,536        | 28,036,997             | 27,000,240           | 307,721,970        |
| <b>Total activo</b>                                   | <b>84,885,764</b>  | <b>3,991,565</b>   | <b>107,222,348</b>            | <b>144,979,536</b> | <b>28,036,997</b>      | <b>27,000,240</b>    | <b>396,116,450</b> |
| Depósitos   | 106,983,294        | 106,348,894        | 11,935,327                    | -                  | -                      | -                    | 225,267,515        |
| Otros pasivos   | 23,760,664         | -                  | 85,745,717                    | -                  | 26,208,194             | 4,375,888            | 140,090,463        |
| <b>Total pasivo</b>                                   | <b>130,743,958</b> | <b>106,348,894</b> | <b>97,681,044</b>             | <b>-</b>           | <b>26,208,194</b>      | <b>4,375,888</b>     | <b>365,357,978</b> |

## NOTA 34. IMPUESTO A LAS GANANCIAS Y OTROS IMPUESTOS

El Banco ha reconocido el cargo por impuesto a las ganancias en base al método del impuesto diferido, registrando de esta manera las diferencias temporarias entre las mediciones de los activos y pasivos contables e impositivos.

A los efectos de determinar los activos y pasivos diferidos se ha aplicado, sobre las diferencias temporarias identificadas, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

### REFORMA TRIBUTARIA

La Ley 27.468 y la Ley 27.541 modificaron el régimen de transición establecido por la Ley 27.430 para la aplicación del ajuste por inflación impositivo establecido en el artículo 95 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, indicando que el mismo tendrá vigencia para los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2018. Asimismo, se establece que, para el primer, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, el procedimiento de ajuste será aplicable en caso de que la verificación del IPC, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de los ejercicios, supere un cincuenta y cinco por ciento (55%), un treinta por ciento (30%) y un quince por ciento (15%), respectivamente a cada uno de ellos. El ajuste por inflación positivo o negativo, según el caso, que deba calcularse, se imputará a partir del ejercicio 2021 en su totalidad.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, se ha superado la meta de inflación del 30% para los ejercicios fiscales iniciados el 1° de enero de 2019 y, en consecuencia, la Alta Gerencia de la Entidad ha considerado el reinicio del ajuste por inflación impositivo en la determinación del impuesto a las ganancias a pagar del ejercicio.

Asimismo, mediante promulgación de la Ley 27.630 se fijó una nueva escala progresiva de alicuotas de Impuesto a las Ganancias para las personas jurídicas. Se trata de un esquema escalonado que oscila entre el 25% a 35% de acuerdo al importe de ganancia neta imponible. Adicionalmente los dividendos quedan gravados a una alicuota del 7% siempre que correspondan a ejercicios fiscales que se inicien a partir del 01/01/2018 en adelante.

La composición del Activo y Pasivo por Impuestos Corrientes es la siguiente:

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

|   | <u>31/12/2024</u>       | <u>31/12/2023</u>       |
|---|-------------------------|-------------------------|
| <b>Activos por Impuestos Corrientes</b> |                         |                         |
| Anticipos Imp. Ganancias                | 2,147,162               | 910,046                 |
| Otros Activos por Impuestos             | 140,038                 | 570,122                 |
| <b>Total</b>                            | <b><u>2,287,200</u></b> | <b><u>1,480,168</u></b> |
| <b>Pasivos por Impuestos Corrientes</b> |                         |                         |
| Impuestos a las ganancias corrientes    | 2,786,520               | 2,366,407               |
| Otros pasivos por impuestos             | 5,834,357               | 3,662,121               |
| <b>Total</b>                            | <b><u>8,620,877</u></b> | <b><u>6,028,528</u></b> |

La composición del Activo y Pasivo por Impuesto Diferido es la siguiente:

|  | <u>31/12/2024</u>         | <u>31/12/2023</u>         |
|--|---------------------------|---------------------------|
| <b>Activos por Impuesto Diferido</b>               |                           |                           |
| Beneficios al Personal                             | 980,432                   | 869,199                   |
| Deuda por derecho a uso arrendamientos financieros | 258,489                   | 657,331                   |
| Otros  | 5,114                     | -                         |
| <b>Total</b>                                       | <b><u>1,244,035</u></b>   | <b><u>1,526,530</u></b>   |
| <b>Pasivos por Impuesto Diferido</b>               |                           |                           |
| Propiedad, Planta y Equipo                         | (4,190,569)               | (4,774,696)               |
| Derecho a Uso por Arrendamientos Financieros       | (308,792)                 | (629,043)                 |
| Gastos de organización y desarrollo                | (270,605)                 | (189,267)                 |
| Otros  | 815,755                   | (56,713)                  |
| <b>Total</b>                                       | <b><u>(3,954,211)</u></b> | <b><u>(5,649,719)</u></b> |
| <b>Pasivo por Impuesto Diferido</b>                | <b><u>(2,710,176)</u></b> | <b><u>(4,123,189)</u></b> |

A continuación, se expone el componente determinado por el impuesto a las ganancias:

|  | <u>31/12/2024</u>       | <u>31/12/2023</u>       |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Resultado por impuesto diferido reconocido en resultados | 3,647,395               | (680,907)               |
| Resultado por efecto monetario                           | 3,119,262               | 3,078,093               |
| <b>Total</b>   | <b><u>6,766,657</u></b> | <b><u>2,397,186</u></b> |

## NOTA 35. VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El valor razonable es definido como el importe por el cual un activo podría ser intercambiado o un pasivo liquidado, en condiciones de independencia mutua entre participantes del mercado principal (o más ventajoso) correctamente informados y dispuestos a ello en una transacción ordenada y corriente, a la fecha de medición en las condiciones actuales del mercado independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando una técnica de valoración bajo el supuesto que la Entidad es una empresa en marcha.

Cuando un instrumento financiero es comercializado en un mercado líquido y activo, su precio en el mercado en una transacción real brinda la mejor evidencia de su valor razonable. No obstante, cuando no se cuenta con el precio estipulado en el mercado o éste no puede ser un indicativo del valor razonable del instrumento, para determinar dicho valor razonable se puede utilizar el valor de mercado de otro instrumento de similares características, el análisis de flujos descontados u otras técnicas aplicables, las cuales se ven afectadas de manera significativa por los supuestos utilizados.

No obstante, la Alta Gerencia ha utilizado su mejor juicio en la estimación de los valores razonables de sus instrumentos financieros, cualquier técnica para efectuar dicha estimación implica cierto nivel de fragilidad inherente. En conclusión, el valor razonable podría no ser indicativo del valor realizable neto o de liquidación.

### 35.1. JERARQUÍAS DE VALORES RAZONABLES

El Banco utiliza las siguientes jerarquías para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros, según la técnica de valoración aplicada:

- Nivel 1: Precios de cotización (sin ajustar) observables en mercados activos, para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, son observables directa o indirectamente.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

- Nivel 3: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, no se basan en información observable del mercado.

Los siguientes cuadros muestran la jerarquía en la medición del valor razonable de los activos y pasivos financieros :

|   | Jerarquía de valor razonable |                  |         |
|---|------------------------------|------------------|---------|
|   | Nivel 1                      | Nivel 2          | Nivel 3 |
| <b>ACTIVOS</b>                            |                              |                  |         |
| Otros Activos financieros                 | -                            | 1,886,290        | -       |
| Inversiones en instrumentos de patrimonio | -                            | 13,586           | -       |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>                      | -                            | <b>1,899,876</b> | -       |
| <b>PASIVOS</b>                            |                              |                  |         |
| Pasivos a valor razonable                 | -                            | 4,351,992        | -       |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>                      | -                            | <b>4,351,992</b> | -       |

### 35.2. VALOR RAZONABLE DE ACTIVOS Y PASIVOS NO MEDIDOS A VALOR RAZONABLE

A continuación, se describen las metodologías y supuestos utilizados para determinar los valores razonables de los principales instrumentos financieros no medidos a valor razonable, cuando el instrumento no cuenta con un valor de cotización en un mercado conocido.

#### 35.2.1. Activos y pasivos cuyo valor razonable es similar a su saldo contable

Para los activos y pasivos financieros con vencimientos a corto plazo (menor a tres meses), se considera que el saldo contable es similar al valor razonable. Este supuesto también se aplica para los depósitos de caja de ahorro, cuentas corrientes y otros.

#### 35.2.2. Instrumentos financieros de tasa fija

El valor razonable de los activos financieros se determinó descontando los flujos de fondos futuros a las tasas de mercado a cada fecha de medición para instrumentos financieros de similares características.

El valor razonable estimado de los depósitos con tasa de interés fija se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de tasas de interés de mercado para imposiciones con vencimientos similares a las de la cartera del Banco.

#### 35.2.3. Otros instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros que son líquidos o de un corto plazo de vencimiento, se estima que su valor razonable se asemeja a su valor contable.

|   | Saldo contable     | Jerarquía VR |                  |         |
|---|--------------------|--------------|------------------|---------|
|   |                    | nivel 1      | nivel 2          | nivel 3 |
| <b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>  |                    |              |                  |         |
| Efectivo y depósitos en bancos                                      | 17,059,698         | -            | -                | -       |
| Otros Activos financieros   | 25,650,978         | -            | 1,886,290        | -       |
| Préstamos y otras financiaciones                                    | 148,726,566        | -            | -                | -       |
| Otros títulos de deuda  | 40,242,542         | -            | -                | -       |
| Activos financieros entregados en garantía                          | 218,692,516        | -            | -                | -       |
| Inversiones en instrumentos de patrimonio                           | 13,586             | -            | 13,586           | -       |
| <b>TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS</b>                                    | <b>450,385,886</b> | -            | <b>1,899,876</b> | -       |
| <b>PASIVOS FINANCIEROS</b>  |                    |              |                  |         |
| Depósitos   | 168,044,561        | -            | -                | -       |
| Operaciones de pase   | 149,175,976        | -            | -                | -       |
| Pasivos a valor razonable con cambio en resultados                  | 4,351,992          | -            | 4,351,992        | -       |
| Otros pasivos financieros   | 25,878,179         | -            | -                | -       |
| Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras | 9,804,772          | -            | -                | -       |
| Obligaciones negociables subordinadas                               | 1,115,951          | -            | -                | -       |
| <b>TOTAL PASIVOS FINANCIEROS</b>                                    | <b>358,371,431</b> | -            | <b>4,351,992</b> | -       |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardisone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

## NOTA 36. PARTES RELACIONADAS

Parte relacionada es toda persona o entidad que está relacionada con la Entidad, verificándose algunas de las características que se detallan a continuación:

- Ejerce control o control conjunto;
- Ejerce influencia significativa sobre la Entidad;
- Es un miembro del personal clave de la gerencia de la Entidad o de la controladora de la Entidad;
- Miembros del mismo grupo;
- Una entidad es una asociada (o una asociada de un miembro de un grupo del que la otra entidad es miembro)

Las operaciones generadas por la Entidad con las partes relacionadas por operaciones concertadas en el marco del desarrollo habitual y ordinario de los negocios fueron realizadas en condiciones normales de mercado, tanto en materia de tasas de interés y precios, como de garantías requeridas.

Al 31 de diciembre de 2024, la Entidad posee el 50% del capital social de MSM Leasing S.A., ("MSM") a través de la tenencia de 30.045.000 de acciones nominativas no endosables de valor \$ 1 con derecho a 1 voto por acción. El importe registrado por esta participación es de \$ 606.521. En tal sentido, a partir de los Estados Financieros intermedios correspondientes a junio 2018, el Banco ha procedido a consolidar la información de acuerdo a las normas de BCRA.

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 existe un total de \$1.011.665 y \$19.420 respectivamente, en concepto de asistencia financiera otorgada por la Entidad a MSM, a su vez, se menciona que no ha habido constitución de depósitos de las mismas.

| SUBSIDIARIA      | NATURALEZA | RADICACIÓN | % PARTICIPACIÓN<br>31/12/2024 |
|------------------|------------|------------|-------------------------------|
| MSM Leasing S.A. | Control    | Argentina  | 50%                           |

Asimismo, el BCRA, citando el punto 2.1.1 –anteúltimo párrafo-, 2.1.2.1 y 2.2.2 de su Texto Ordenado sobre las normas de "Supervisión Consolidada" y por encontrarse su actividad definida en el punto 2.2.6 de su Texto Ordenado sobre las normas de "Servicios Complementarios de la Actividad Financiera", ha solicitado a nuestra Entidad la consolidación con la sociedad Cuotitas S.A.

Al respecto, si bien el Banco no cuenta con participación sobre el patrimonio de la referida sociedad, se ha procedido a realizar dicha consolidación. Al 31 de diciembre de 2024 existe un total de \$16.119.491 en concepto de asistencia financiera otorgada por la Entidad.

## NOTA 37. EXCESO A LOS LÍMITES DE GRADUACIÓN DEL CRÉDITO

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen situaciones de exceso a los límites que deban ser mencionadas.

## NOTA 38. RESTRICCIONES AL PAGO DE DIVIDENDOS

De acuerdo con las normas sobre "Distribución de resultados" del BCRA, las Entidades Financieras deben satisfacer todos los requisitos establecidos en la sección 1 y calcular los saldos de utilidades distribuibles según lo establecido en la sección 2. Asimismo, se debe contar con la autorización expresa de la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias a efectos de verificar la correcta aplicación del procedimiento descrito por la misma.

La Asamblea General de Accionistas, conforme lo dispuesto por la Comunicación "A" 4526 del BCRA, deberá apropiarse a la Reserva Legal un 20% de las utilidades acumuladas al cierre de cada ejercicio.

Para la distribución de utilidades, y según lo estipulado por el BCRA en el Texto Ordenado sobre sus normas de "Distribución de Resultados", las Entidades Financieras deberán dar cumplimiento a una serie de requerimientos entre los que se destacan: (i) no encontrarse alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 y 35 bis de la Ley de Entidades Financieras, (ii) no registrar asistencia por iliquidez, presenten atrasos o incumplimientos en los regímenes informativos, (iii) no registrar deficiencias de integración de capital mínimo (sin computar a tales fines los efectos de las franquicias individuales otorgadas por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias) o de efectivo mínimo – en promedio – en pesos o moneda extranjera.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico – Por la Comisión Fiscalizadora

Asimismo, por la Comunicación "A" 7984, de fecha 21/03/2024, el BCRA ha decidido que, hasta el próximo 31 de diciembre, las entidades financieras podrán distribuir resultados en 6 cuotas iguales, mensuales y consecutivas por hasta el 60 % del importe que hubiera correspondido de aplicar según las normas sobre "Distribución de resultados", con previa autorización del regulador.

## NOTA 39. ACTIVOS DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Los activos por este concepto se encuentran dentro del rubro Activos Financieros entregados en Garantía y se detallan a continuación:

| Tipo de activo      | Motivo de la restricción | 31/12/2024         | 31/12/2023     |
|---------------------|--------------------------|--------------------|----------------|
| ROFEX               | Dep. en Garantía Pesos   | 2,031,155          | 11,638         |
| MAE                 | Dep. en Garantía Pesos   | 108,513,387        | -              |
| MAE                 | Dep. en Garantía USD     | 3,429,231          | -              |
| Alquileres          | Dep. en Garantía         | 69,879             | 127,319        |
| Tarjetas de Crédito | Fondos en Garantía       | 386,584            | 230,208        |
| <b>Total</b>        |                          | <b>114,430,236</b> | <b>369,165</b> |

## NOTA 40. RÉGIMEN DE GARANTÍA DE LOS DEPÓSITOS

Mediante la Ley N° 24.485 y el Decreto N° 540/95, publicados el 18 de abril de 1995, se dispuso la creación del Sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos, limitado, obligatorio y oneroso, con el objeto de cubrir los riesgos de los depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecidos por la Ley de Entidades Financieras.

Mediante la Comunicación "A" 2337, y sus modificatorias y complementarias, el BCRA estableció las normas de aplicación de la garantía y la forma de liquidación de los aportes.

El Poder Ejecutivo Nacional estableció la cobertura de la garantía de los depósitos a la vista y a plazo dentro de los límites, exclusiones y condiciones de tasa máxima, montos y plazos establecidos en la normativa vigente por el BCRA.

En virtud del Decreto PEN N° 30/2018 (del 11/01/2018) y las Comunicaciones "A" 6435 y 6460 del BCRA (del 19/01/2018 y 24/02/2018) se incluyeron modificaciones con relación al alcance de la cobertura, quedando excluidos los depósitos a la vista constituidos a una tasa superior a la de referencia establecida periódicamente por el BCRA, los depósitos e inversiones a plazo que superen 1,3 veces dichas tasa de referencia o la tasa de referencia más 5 puntos porcentuales -la mayor de ambas-, los depósitos cuya titularidad haya sido adquirida vía endoso, los efectuados por personas vinculadas a la Entidad, los depósitos a plazo fijo de títulos valores y los saldos inmovilizados provenientes de operaciones excluidas.

El sistema ha sido implementado mediante la creación de un fondo denominado: Fondo de Garantía de los Depósitos, que es administrado por la Sociedad Seguros de Depósitos S.A. ("S.E.D.E.S.A") y cuyos accionistas son el BCRA y las Entidades Financieras en la proporción que para cada una de ellas determina dicha Institución en función de los aportes efectuados a dicho fondo.

Por último, es importante destacar que, con fecha 27 de marzo de 2024, emitió la comunicación "A" 7985 la cual elevó el importe de garantías sobre los depósitos a \$ 25.000 a partir del 1 de abril de 2024.

## NOTA 41. EFECTIVO MÍNIMO Y CAPITALES MÍNIMOS

### 41.1. EFECTIVO MÍNIMO

El BCRA establece diferentes regulaciones prudenciales a ser observadas por las entidades financieras con respecto, principalmente, a los niveles de solvencia, liquidez y niveles de asistencia crediticia, entre otras. Las normas de efectivo mínimo establecen la exigencia de mantener activos líquidos en relación con los depósitos y otras obligaciones registradas en cada período. Ver los conceptos computados a efectos de integrar esa exigencia en la Nota 40 de los Estados Financieros Separados.

### 41.2. CAPITALES MÍNIMOS

La posición de Capitales Mínimos consolidadas se encuentra suspendida según la Comunicación "A" 7982, modificatorias y complementarias, del BCRA. Ver composición individual de capitales mínimos en la Nota 40 de los Estados Financieros Separados.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora



## NOTA 42. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA COMISION NACIONAL DE VALORES – PATRIMONIO NETO MÍNIMO

El 20 de mayo de 2002 la Entidad fue notificada de la Resolución del M.A.E. "A" 292, mediante la cual se la autorizó para actuar como Agente de Mercado Abierto bajo el N.º 608.

El patrimonio de la Entidad al 31 de diciembre de 2024 supera el requerido por las normas de la CNV para actuar como Agente en el Mercado Abierto.

El 23 de octubre de 2014 se notificó a la Entidad de la disposición N.º 2226 de la CNV mediante la cual se la autorizó para actuar como Agente de Negociación y Agente de Liquidación y Compensación-Propio bajo el N.º 138.

La Entidad cumple con las exigencias previstas en cuanto al patrimonio neto mínimo de 470.350 UVAs establecidos por la RG Nro. 821/2019 de la CNV, equivalentes a \$ 611,855 al cierre, y la contrapartida líquida mínima por el 50% de dicho valor requeridos para actuar en esa categoría. La Contrapartida Líquida se integra con los saldos a la vista en nuestra cuenta corriente en pesos Nro. 389 abierta en el BCRA.

La Contrapartida Líquida se integra con los saldos a la vista en nuestra cuenta corriente en pesos Nro. 389 abierta en el BCRA.

| Activos disponibles en pesos                  | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
|---|------------------|------------------|
| En cuentas abiertas en el BCRA                | 3,364,630        | 5,071,096        |
| BCRA – cuenta corriente en pesos (Cuenta 389) | 1,000            | 2,482,505        |
| <b>Total Activos disponibles en pesos</b>     | <b>3,365,630</b> | <b>7,553,601</b> |

## NOTA 43. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA CNV-GUARDA DE DOCUMENTACIÓN DE LA ENTIDAD

En cumplimiento de la Res. CNV N.º 629, por su carácter de sociedad Emisora, la Entidad encomienda el depósito de la documentación respaldatoria de sus operaciones contables y de gestión a:

Sujeto: IRON MOUNTAIN ARGENTINA S.A.

Domicilio comercial: Amancio Alcorta 2482 – Parque Patricios – Ciudad Autónoma de Bs. As.

Lugares de guarda:

|  |                            |
|--|----------------------------|
| Amancio Alcorta 2482 – Parque Patricios        | Ciudad Autónoma de Bs. As. |
| San Miguel de Tucumán 601 - Carlos Spegazzini  | Prov. Bs. As.              |
| Torcuato Di Tella 1800 - Carlos Spegazzini     | Prov. Bs. As.              |
| Puente del Inca 2450 - Tristán Suárez - Ezeiza | Prov. Bs. As.              |

Sujeto: DIGITRACK SRL

Domicilio comercial: Nicolás Copérnico 2422 - Moreno - Bs As

Lugares de guarda:

|  |               |
|--|---------------|
| Nicolás Copérnico 2422 - Moreno  | Prov. Bs. As. |
| Calle 23 S/N Intersección Calle 9 Portón 4 - Fátima - Pqe Industrial Pilar | Prov. Bs. As. |

## NOTA 44. SUBSIDIARIAS

Subsidiarias son todas aquellas entidades (incluyendo las entidades estructuradas, de corresponder) controladas por la Entidad. El Banco controla una entidad cuando está expuesto a, o tiene derechos sobre, los rendimientos variables por su participación en la entidad participada, y tiene el poder de afectar la variabilidad de tales rendimientos. La entidad vuelve a evaluar si mantiene control cuando se producen cambios en algunas de las condiciones mencionadas.

Las participaciones en subsidiarias se miden aplicando el método de la participación. Inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción. Después del reconocimiento inicial, los estados financieros incluyen la participación de las subsidiarias en los resultados de las inversiones bajo el método de la participación, hasta la fecha en que la influencia o el control conjunto cesan.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 106

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico – Por la Comisión Fiscalizadora

Al 31 de diciembre de 2024 la Entidad posee el 50% del capital social de MSM Leasing S.A., a través de la tenencia de 30.045.000 de acciones nominativas no endosables de valor \$ 1 con derecho a 1 voto por acción. El importe registrado por esta participación es de \$606.521. En tal sentido, a partir de los Estados Financieros intermedios correspondientes a junio 2018 el Banco ha procedido a consolidar la información de acuerdo a las normas de BCRA

A su vez, el BCRA, citando el punto 2.1.1 –anteúltimo párrafo-, 2.1.2.1 y 2.2.2 de su Texto Ordenado sobre las normas de “Supervisión Consolidada” y por encontrarse su actividad definida en el punto 2.2.6 de su Texto Ordenado sobre las normas de “Servicios Complementarios de la Actividad Financiera”, ha solicitado a nuestra Entidad la consolidación con la sociedad Cuotitas S.A.

Al respecto, si bien el Banco no cuenta con participación sobre el patrimonio de la referida sociedad, se ha procedido a realizar dicha consolidación.

El Directorio de la Entidad considera que no existen otras sociedades ni entidades estructuradas que las que preceden que deban ser objeto de consolidación al 31 de diciembre de 2024.

## NOTA 45. SANCIONES Y SUMARIOS INICIADOS POR EL BCRA

A continuación, se detallan las sanciones y sumarios que tiene la Entidad:

### 45.1. SUMARIO N° 5698, EN TRÁMITE ANTE EL BANCO CENTRAL DE LA REPÚBLICA ARGENTINA

- Fecha de Notificación: 04 de febrero 2014.
- Cargo Imputado: el BCRA formuló cargos contra Banco Columbia S.A. por las supuestas irregularidades cometidas en operaciones de cambio realizadas en la sucursal Mendoza.
- Nombre y Apellido/Razón Social de las Personas sumariadas: Banco Columbia S.A. y Raúl Rosselot.
- Estado Actual: Con fecha 07/12/2023, el Juzgado decidió rechazó el pedido de la extinción de la acción por prescripción. Contra dicha resolución, Columbia interpuso recurso de apelación que fue concedido y radicado ante la Sala A de la Cámara Federal de Mendoza. Asimismo, con fecha 25/02/2024 se presentó un informe ante dicha Sala ampliando fundamentos y solicitando se revoque la decisión. Con fecha 14.05.2024 la Sala A resolvió no hacer lugar al recurso de apelación y confirmó la decisión que había rechazado el planteo de prescripción. Frente a ello, se interpuso recurso extraordinario federal, cuya denegatoria motivó la presentación de un recurso de queja ante la CSJN .

### 45.2. SUMARIO EXPDTE. N° 182/2016 DE LA UNIDAD DE INFORMACIÓN FINANCIERA.

- Fecha de Notificación: 8 de marzo de 2019.
- Cargo Imputado: El sumario se inició a fin de determinar si la Sociedad y/o las personas físicas imputadas se encuentran incurso o no en la figura descripta en el artículo 24 de la Ley No. 25.246 y sus modificatorias, por haber incumplido, presuntamente, las disposiciones contenidas en los artículos 12 inc. a), 14 inc. g), 21 inc. a), 24 incisos a) y e) y art. 34 de la Resolución UIF No. 121/2011
- Nombre y Apellido/Razón Social de las Personas sumariadas: Banco Columbia S.A., Santiago Juan Ardissonne, Gregorio Ricardo Goity, Joaquín Ibañez y Carlos Miguel Monguzzi.
- Estado Actual: En fecha 19/09/2023, los autos pasaron al Acuerdo para dictar sentencia. Paralelamente, se abonaron las multas impuestas a los sumariados, haciendo expresa reserva de reclamar su reintegro, total o parcial, en caso de una resolución favorable.

### 45.3. SUMARIO N° 7549, EXPDTE. N°381.33/2021 ANTE EL BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

- Fecha de Notificación: 9 de marzo de 2021.
- Cargo imputado: El sumario se inició a fin de determinar si el Banco y/o las personas físicas indicadas han cometido infracciones a los artículos 1° incisos “e” y “f” de la Ley Penal Cambiaria (“LPC”), con relación a lo previsto en punto 6 de la Comunicación “A” del BCRA N.º 6770
- Nombre y Apellido/Razón Social de las personas sumariadas: Banco Columbia S.A, Martín Harris, José Luis Loik, Alejandro Bavasso, Marcelo Mujica, Francisco Concilio, Claudio Zignego y Pablo Lazaeta.
- Estado Actual: Se celebraron las audiencias a los sumariados y el expediente se encuentra próximo al dictado de la sentencia.

---

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

---

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

---

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

---

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico – Por la Comisión Fiscalizadora

#### 45.4. SUMARIO EXPDTE. N° 43/2021 DE LA UNIDAD DE INFORMACIÓN FINANCIERA.

- Fecha de Notificación: 12 de abril de 2022
- Cargo imputado: El sumario se inició a fin de determinar si la Sociedad y a las personas físicas indicadas en su carácter de miembros del Directorio y/u Oficial de Cumplimiento incurrieron en las infracciones a los artículos 20 bis, 21 inc. b) y 21 bis de la Ley 25.246 y a los artículos 3 inc. f) y g), 21 inc. a, 23, 24 inc. d) y e) y 29 de la Resolución UIF 121/2011.
- Nombre y Apellido/Razón Social de las personas sumariadas: Banco Columbia S.A., Santiago Juan Ardissonne; Gregorio Ricardo Goity; Joaquín Ibañez y Carlos Miguel Monguzzi.
- Estado Actual: El periodo de prueba se dio por concluido el 29/06/2023 y se corrió traslado para la presentación de los alegatos, los cuales han sido presentados. Luego, el 30/08/2023 se ordenó la elaboración del informe final, previsto en el art. 30 de la Resolución UIF N° 111/2012.

#### 45.5 SANCIONES RESOLUCION N° 117/2021 DE LA UNIDAD DE INFORMACION FINANCIERA (UIF) DE FECHA 1 DE DICIEMBRE DE 2021 (SUMARIO EXPDTE. N° 182/2016)

- Motivo de la sanción: La Resolución sancionatoria imputó un incumplimiento formal en el legajo del cliente, un supuesto incumplimiento en el monitoreo de las operaciones y detección y tratamiento de inusualidades (alertas), y haber realizado reportes de operaciones sospechosas supuestamente de manera tardía.
- Monto de la Sanción: (i) A Banco Columbia S.A. una multa por \$ 18.059.122.-, y (ii) a S. Ardissonne, G. Goity, M. Monguzzi y J. Ibañez, una multa total en conjunto de \$ 18.059.122
- Nombre y Apellido/Razón Social de las personas sumariadas: Banco Columbia S.A., y sus directores titulares: Ardissonne Santiago Juan, Goity Gregorio Ricardo, Monguzzi Carlos Miguel y Joaquín Ibañez.
- Estado Actual: En fecha 19/09/2023, los autos pasaron al Acuerdo para dictar sentencia. Paralelamente, se abonaron las multas impuestas a los sumariados, haciendo expresa reserva de reclamar su reintegro, total o parcial, en caso de una resolución favorable.

#### 45.6 SUMARIO PENAL CAMBIARIO N° 7857 BCRA EXPTE. N° 381.384/22

- Fecha de Notificación: 24 de noviembre de 2022.
- Cargo imputado: El sumario se inició a fin de determinar si el Banco y/o las personas físicas indicadas han cometido las infracciones previstas en el artículo 1° incisos "e" y "f" de la Ley Penal Cambiaria ("LPC"), integrados en el caso con las disposiciones de los puntos 1.2, 5.3 y 3.16.3.1 del Texto Ordenado de Exterior y Cambios del BCRA.
- Nombre y Apellido/Razón Social de las personas sumariadas: Banco Columbia S.A. y los Sres. Martín Harris y Guillermo Héctor Ibañez
- Estado Actual: Con fecha 01/02/2024 se ordenó la apertura a prueba del expediente. En esa etapa se presentaron copias certificadas de la prueba documental ofrecida en los descargos y se llevaron adelante las declaraciones de los testigos propuestos por la Sociedad. El próximo paso será el dictado del auto de cierre de la prueba y la presentación de los alegatos.

#### 45.7 SUMARIO EXPTE. N° 59/2021 DE LA UNIDAD DE INFORMACION FINANCIERA (UIF)

- Fecha de Notificación: 9 de junio de 2023.
- Cargo Imputado: El sumario se inició a fin de determinar si el Banco ha incurrido en faltas formales.
- Nombre y Apellido/Razón Social de las personas sumariadas: Banco Columbia S.A., Santiago Juan Ardissonne, DNI 10.966.944; Gregorio Ricardo Goity, DNI 11.022.337; Joaquín Ibañez, DNI 18.266.750, Carlos Miguel Monguzzi, DNI 18.309.711, Esteban Codner DNI 21.954.323 y Martín Juan Lang DNI 12.379.915.
- Estado Actual: En fecha 12/12/2023 fueron presentados los alegatos.

Estando en curso el plazo para que la UIF dictara el informe final previo a la resolución de cierre del sumario, se dictó la Resol. UIF N° 90/2024 por la cual se incluyó un procedimiento abreviado para los sumarios nuevos y para los sumarios en trámite, con algunas ventajas en caso de optar por la misma. Analizada la nueva Resolución comentada, se decidió la conveniencia de avanzar en la opción, por lo que se presentó el escrito correspondiente.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

## NOTA 46 – GESTIÓN DE CAPITAL Y POLÍTICA DE TRANSPARENCIA EN MATERIA DE GOBIERNO SOCIETARIO

La Entidad considera la transparencia como un principio básico que debe regir la relación con sus accionistas, inversores, depositantes y público en general, garantizando que la información que comunique o ponga a disposición de éstos, a los mercados en los que participe y a los organismos de contralor sea veraz y completa, reflejando su situación financiera así como el resultado de sus operaciones. De esta manera, entiende que una buena política de transparencia debe tener como objetivo proveer la información necesaria para que tales destinatarios puedan evaluar la efectividad de la gestión del Directorio y de la Alta Gerencia.

A los fines mencionados se expone a continuación información correspondiente a la estructura del Directorio y de la Alta Gerencia de la Entidad, su estructura organizacional, política de conducta en los negocios y/o código de ética, políticas relativas a los conflictos de intereses; información sobre estructuras complejas tales como fideicomisos; e información relativa a sus prácticas de incentivos económicos al personal.

### 46.1. ESTRUCTURA DEL DIRECTORIO Y DE LA ALTA GERENCIA

#### 46.1.1. Directorio

Conforme establece el artículo 10 del Estatuto Social, la dirección y administración de la Entidad está a cargo del Directorio, compuesto de tres a seis miembros titulares con mandato por dos años, pudiendo la Asamblea de Accionistas elegir igual o menor número de suplentes, los que se incorporarán al Directorio en su orden de designación.

Los Directores son elegidos por la Asamblea de Accionistas, conforme a lo establecido por el artículo 243 y 244 de la Ley General de Sociedades N° 19.550. La Asamblea de Accionistas fija el número de Directores, así como su remuneración.

Al 31 de diciembre de 2024, el Directorio de la Entidad se encontraba conformado por seis integrantes: Presidente (Señor Santiago Juan Ardissone), Vicepresidente (Señor Gregorio Ricardo Goity) y cuatro directores titulares (Señores Carlos Miguel Monguzzi, Joaquín Ibañez, Esteban Codner y Fernando Alberto Lettieri). Los antecedentes de cada uno de los Directores se encuentran publicados en la sección "Gobierno Corporativo" de la página web institucional de la Entidad.

El Presidente es el representante legal de la Entidad. El Vicepresidente reemplaza al Presidente en caso de ausencia, y los Directores titulares al Vicepresidente y sucesivamente entre sí, conforme al orden de elección.

Cinco de los integrantes actuales del Directorio no revisten, en relación a los principios establecidos en la Sección 2 de las normas sobre "Lineamientos para el gobierno societario en entidades financieras" del BCRA (conforme texto ordenado según Com. "A" 6639), el carácter de independiente de la Entidad.

#### 46.1.2. Alta Gerencia

Al 31 de diciembre de 2024, la estructura de la Alta Gerencia se encontraba conformada por los siguientes miembros:

##### 46.1.2.1. Gerente General

*Línea de reporte:* Directorio

*Misiones y funciones:* Máximo responsable por la administración general de las actividades de la Entidad, debiendo dar parte de las mismas al Directorio. Planifica los objetivos estratégicos generales y específicos de la Entidad a corto, mediano y largo plazo; y controla las actividades planificadas

---

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

---

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

---

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

---

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico – Por la Comisión Fiscalizadora

comparándolas con lo realizado, detectando y analizando desvíos y diferencias para obrar en consecuencia.

#### 46.1.2.2. Gerente Divisional Comercial

*Línea de reporte:* Gerente General

*Misiones y funciones:* Establece, en conjunto con Gerencia General y Directorio, los objetivos de la Entidad para la originación de negocios con clientes individuos, a través de las Gerencias de Red de Sucursales, Marketing y Estrategia Global, Inversiones y Negocios y Banca Directa. Entre sus funciones se destacan: Diseña, evalúa y realiza seguimiento sobre los productos/servicios que comercializa la Entidad para satisfacer las necesidades de los clientes, desarrollando estrategias que permitan incrementar la participación de la organización en el mercado, contribuyendo a la maximización de ingresos. Define el precio de los productos de la banca individuos y ciertos segmentos de la banca empresas en coordinación con las diferentes Gerencias de la Entidad y planifica las estrategias de marketing acompañando el proceso de venta de productos según los estándares de riesgo establecidos y las normativas de antes de contralor. Provee apoyo técnico y acompaña las actividades ejecutadas por la red de sucursales, asegurando la calidad de todo el proceso crediticio.

#### 46.1.2.3. Gerente Banca Empresas

*Línea de reporte:* Gerente General

*Misiones y funciones:* Establece, en conjunto con Gerencia General y Directorio, los objetivos de la Entidad para la originación de negocios con clientes empresas (medianas y grandes) y con aquellos que requieran servicios no tradicionales, con la misión de desarrollar una oferta de valor al segmento de banca de servicios que posicione a la Entidad como una alternativa atractiva para el mercado. Define y difunde las políticas, condiciones y parámetros de los productos que se comercializan bajo su banca, realiza investigaciones de competencia, participación relativa de mercado y atributos percibidos por los clientes, y define e implementa estrategias de precios. Mide periódicamente la rentabilidad de cada producto/cliente de su banca.

#### 46.1.2.4. Gerente Divisional de Gestión Corporativa

*Línea de Reporte:* Gerente General

*Misiones y funciones:* Gerencia, supervisa y coordina las actividades de Operaciones, Recursos Humanos, Administración y Cumplimiento Normativo, en concordancia con los planes estratégicos del Directorio y la Gerencia General dentro del marco normativo vigente. Desarrolla e implementa estrategias para la gestión eficiente del capital humano, asegurando un ambiente laboral positivo y productivo. Gestiona la provisión de los servicios y bienes necesarios para satisfacer las necesidades de la Entidad. Planifica, organiza, coordina y dirige los medios operativos y humanos que estén a su alcance, con el objetivo de asegurar la implementación, ejecución oportuna y mantenimiento de los procesos operativos de los productos y servicios financieros brindados por la Entidad; de acuerdo a las normas internas y disposiciones legales vigentes mitigando riesgos asociados y optimizando los costos involucrados. Participa en la elaboración y ejecución del Plan Estratégico del Banco; así como la elaboración de los proyectos internos de la Gerencia. Dispone las acciones para la ejecución de los planes y decisiones tomadas por el Directorio supervisando, coordinando y vigilando la gestión de su ámbito de responsabilidad informando sobre la marcha de la Gerencia. Participa y apoya en el desarrollo e implementación de nuevos productos y servicios financieros, así como en la mejora de los mismos.

#### 46.1.2.5. Gerente de Legales

*Línea de Reporte:* Gerente General

*Misiones y funciones:* Gerencia las actividades de Legales y Riesgo Operacional y Reputacional en concordancia con los planes estratégicos del Directorio y la Gerencia General dentro del marco

---

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

---

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

---

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

---

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico – Por la Comisión Fiscalizadora

normativo vigente. Brinda asesoramiento jurídico al Directorio, Gerencia General y a otros niveles gerenciales; coordinando un equipo de consultores jurídicos y abogados de la Entidad, orientados a la defensa de los intereses de la empresa en asuntos de orden societario, civil, fiscal, criminal, comercial y contencioso. Asesora y mantiene informada a las diversas áreas de la institución en los asuntos relacionados con las cuestiones jurídicas, legales y de otro orden regulatorio que afectan a los negocios. Diseña y establece políticas de gobierno de información para asegurar la integridad de los datos, así como modelos de segmentación y perfilamiento de clientes, alineados a los objetivos estratégicos del Banco. Asegurar el mantenimiento de un entorno apropiado para la gestión del riesgo operacional y reputacional de manera que sea posible lograr los objetivos dispuestos por el Directorio de la Entidad. Monitorear en forma periódica el perfil de riesgo operacional de la Entidad. Identificar el riesgo operacional y reputacional o inherente a todas las actividades, productos, procesos y sistemas del Banco. Medir y evaluar el riesgo operacional y reputacional en forma objetiva, continuada y coherente con los estándares regulatorios y del sector. Cumplimenta las exigencias normativas sobre riesgo operacional y reputacional que los entes reguladores establezcan. Identifica, evalúa, monitorea y mitiga los riesgos críticos a los cuales se encuentra expuesto el Banco y gestionarlos de forma eficiente. Contribuye con la comprensión de los riesgos operacionales y reputacionales asumidos en forma global y en sus diferentes líneas operacionales y de negocio. Fomenta la coordinación e interacción entre las diferentes áreas y entre los diferentes tipos de riesgos. Aumenta la objetividad de la administración del riesgo operacional y reputacional a través de los reportes de eventos de riesgos y del análisis de los eventos y las pérdidas operacionales. Mitiga los eventos de pérdidas operacionales contribuyendo a prevenir y disminuir la ocurrencia de futuras pérdidas asociadas. Mejora la calidad de los procesos, productos, servicios y aplicativos soporte

#### 46.1.2.6 Gerente de Sistemas

*Línea de Reporte:* Gerente General

*Misiones y funciones:* Gerencia las actividades de Tecnología, Gestión IT y Desarrollo concordancia con los planes estratégicos del Directorio y la Gerencia General dentro del marco normativo vigente. Realiza el mantenimiento de los equipos tecnológicos necesarios para la Entidad, asegurando el correcto procesamiento de los aplicativos y ejecución de los procesos, así como el desarrollo y mantenimiento de los sistemas de telecomunicaciones y la gestión de reclamos de usuarios respecto a los mismos, asegurando la calidad en las prestaciones bajo su responsabilidad, en un adecuado marco de control interno, con mitigación de los riesgos operacionales y optimización de costos asociados. Realiza el relevamiento, análisis, desarrollo, testeo, implementación y mantenimiento de los sistemas aplicativos, asegurando la calidad y consistencia de los soportes aplicativos para el desarrollo de los negocios de la Entidad, en un adecuado marco de cumplimiento normativo interno, con mitigación de los riesgos tecnológicos y optimización de costos asociados. Define los procesos, indicadores y plantillas para la gestión del ciclo de vida de los proyectos de sistemas, y gestiona la demanda de todos los pedidos internos del Banco. Establece los marcos de referencia, metodologías y procedimientos adecuados para la gestión de la calidad de los servicios brindados por la Gerencia Sistemas a las distintas áreas, definiendo objetivos, políticas y normas de calidad; documentación de mejores prácticas y guías de desarrollo de requerimientos de calidad. Genera, controla y mantiene ambientes de prueba completos y seguros, así como la funcionalidad e impacto de los pasajes de información en los ambientes de testing. Realiza el relevamiento, análisis, desarrollo, testeo y mantenimiento del modelo de base de datos corporativos y todos los procesos de generación de datos que lo alimentan.

#### 46.1.2.7. Gerente de Finanzas

*Línea de Reporte:* Gerente General

*Misiones y funciones:* Gerencia las actividades de Finanzas en concordancia con los planes estratégicos del Directorio y la Gerencia General dentro del marco normativo vigente. Planifica y dirige la actividad de gestión financiera dentro del marco normativo del BCRA y de acuerdo con las políticas y pautas

---

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

---

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

---

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

---

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico – Por la Comisión Fiscalizadora

fijadas por el Directorio y la Gerencia General. Garantiza la liquidez necesaria para la operatoria bancaria, maximiza la rentabilidad en el manejo de los activos financieros. Decide el marco para el posicionamiento de precios de la Mesa de Dinero. Facilita el desarrollo de los instrumentos financieros que permitan el financiamiento de activos de consumo. Organiza los contenidos del Comité de Activos y Pasivos. Proporciona información de gestión a tiempo y en forma para el seguimiento del negocio y la toma de decisiones de la Alta Gerencia y el Directorio, y confecciona el presupuesto controlando su ejecución por parte de las distintas áreas de la Entidad.

#### 46.1.2.8. Gerente de Riesgo de Crédito Minorista

*Línea de Reporte:* Gerente General

*Misiones y funciones:* Gerencia las actividades de Riesgo de Crédito Minorista, con el fin de mantener alineadas las pérdidas crediticias con el Apetito de Riesgo de la Entidad. Controla la calidad en los procedimientos de origen de cartera de los canales directos e indirectos y el cumplimiento de las políticas crediticias definidas por el Banco. Asegura la calidad en el origen de cartera para evitar la ocurrencia de eventos de riesgo de crédito que tengan incidencia negativa en los resultados del Banco. Vela porque los modelos de decisión para la gestión crediticia definidos sean adecuados para medir el riesgo conforme al perfil de la Entidad. Desarrolla y analiza los límites y parámetros de riesgo de crédito, definidos en el marco de apetito al riesgo de la Entidad. Participa en las definiciones necesarias en la ratificación, rectificación, lanzamiento de productos y procesos crediticios. Controla el cumplimiento de las políticas y procedimientos crediticios definidos por el Comité de Riesgo de Crédito Minorista. Asegura la consistencia entre las políticas de riesgo de crédito y las reglas parametrizadas en el motor de decisión de la Entidad. Controla que las políticas estén alineadas a la pérdida esperada definida por el negocio y alertar en el caso de desvíos. Define controles sobre las diversas operatorias y productos crediticios para detectar posibilidades de mejora en las políticas, los sistemas y procesos de venta. Garantiza el proceso de evaluación crediticia, respetando la calidad de la cartera, herramientas de score, mejoras de procesos, cumplimiento de políticas, controles y normativas vigentes. Calcula y da seguimiento al capital económico por riesgo de crédito minorista y pérdida esperada de la Entidad. Desarrolla las nuevas regulaciones solicitadas por el BCRA en materia de riesgo de crédito. Participa de las pruebas de estrés integrales. Obtiene y elabora información que permita el seguimiento y control del presupuesto de la Gerencia, analizando las principales variaciones y alertando sobre los desvíos.

#### 46.1.2.9. Gerente de Riesgo de Crédito Mayorista

*Línea de Reporte:* Gerente General

*Misiones y funciones:* Gerencia las actividades de riesgo de crédito mayorista de la Entidad, diseñando los modelos de medición de cada uno de los riesgos crediticios para productos corporativos del Banco y asegurando su correcto funcionamiento. Realiza la calificación crediticia de las personas jurídicas presentadas por la Gerencia Banca Empresas y la Gerencia de Finanzas aplicando las normas pertinentes de los organismos de control, las técnicas y políticas de análisis de riesgo de la Entidad. Monitorea el riesgo de crédito corporativo y emite los informes de seguimiento correspondientes. Controla los límites establecidos por el Comité de Riesgo de Crédito Mayorista. Clasifica a los clientes según normativa del BCRA. Procura un acabado conocimiento de los distintos sectores de la economía, complementando lo expuesto con visitas periódicas a los principales deudores de la Entidad. Asegura el cumplimiento de "relaciones técnicas" de los créditos a través de procesos de control.

#### 46.1.2.10. Gerente de Recupero

*Línea de Reporte:* Gerente General

*Misiones y funciones:* Gerencia las actividades de cobranza de la Entidad, buscando el cumplimiento de los niveles de recupero para mantener los índices de morosidad dentro de los márgenes previstos por el negocio, desarrollando e implementando estrategias para maximizar los resultados. Planifica y ordena las etapas de gestión con su correspondiente estrategia de recupero. Acompaña en el proceso de

---

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

---

Santiago Juan Ardisone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

---

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

---

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora

eventuales ventas de cartera Distress, definidas por el Directorio, proveyendo la información del universo a vender y la logística para concretar las ventas. Mantiene la relación con los compradores para el servicio post-venta acordado contractualmente.

#### 46.1.2.11. Responsable de Seguridad Informática

*Línea de Reporte:* Gerente General

*Misiones y funciones:* Administra y controla la seguridad de los sistemas de información con que se opera en la Entidad. Identifica, mide, monitorea y mitiga los riesgos inherentes a la actividad bajo su responsabilidad basados en los lineamientos internos de la gestión de riesgos derivados de las tecnologías por procesos y por activos y propone medidas correctivas en los riesgos inherentes a Tecnología Informática con el fin de mejorar la eficiencia y eficacia de las operaciones. Todo ello bajo un contexto de automatización, seguridad y cumplimiento normativo interno y externo mitigando riesgos asociados ya sea por el mal uso de la tecnología informática o por eventos maliciosos que puedan ocurrir, reduciendo los costos asociados y las pérdidas que puedan generarse.

#### **46.1.3. Comités**

De acuerdo a las actividades llevadas a cabo por la Entidad, la legislación vigente y las estrategias de negocio, el Directorio ha creado distintos Comités especializados para monitorear el control efectivo de las mismas, los cuales se detallan a continuación:

##### 46.1.3.1. Comité de Control y Prevención del Lavado de Dinero y Financiamiento del Terrorismo

*Responsabilidades:* Promover, facilitar y velar por la observancia y cumplimiento de la normativa y legislación vigentes y de las políticas internas en materia de prevención de lavado de dinero y financiamiento del terrorismo.

*Integrantes:* Director Responsable; Director Integrante; Gerencia General; Gerencia Comercial; Gerencia de Gestión Corporativa; Gerencia de Sistemas; Gerencia de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo; Gerencia de Legales; Gerencia de Recupero; Gerencia de Finanzas; y Gerencia de Banca Empresas

*\*La Gerencia de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo reporta al Directorio a través del presente Comité.*

##### 46.1.3.2. Comité de Auditoría

*Responsabilidades:* Asistir al Directorio en el monitoreo de: i) los controles internos, gestión de riesgos individuales y corporativos y el cumplimiento de normas establecidas por la Entidad, por el BCRA y por las leyes vigentes, ii) el proceso de emisión de los estados financieros, iii) la idoneidad e independencia del Auditor Externo, iv) el desempeño de la Auditoría Interna y Externa, v) la solución de las observaciones emanadas de las Auditorías Interna y Externa, del BCRA y de otros organismos de contralor, mediante la evaluación y seguimiento de los plazos y las medidas adoptadas para su regularización. También es responsable de coordinar las funciones de las Auditorías Interna y Externa y, de corresponder, las funciones de auditoría de las sociedades del grupo económico sujetas a las normas del BCRA sobre "Supervisión Consolidada".

*Integrantes:* Director Responsable, Director integrante, Responsable de la labor Auditoría Interna.

*\* El área de Auditoría Interna de la Entidad reporta al Directorio de la Entidad.*

##### 46.1.3.3. Comité de Sistemas y Tecnología Informática

*Responsabilidades:* Asistir al Directorio en la toma de decisiones acerca de las distintas cuestiones que hacen al soporte de los negocios de la Entidad en materia de tecnología informática y sistemas y velar porque la tecnología y los sistemas estén alineados con las necesidades del negocio en función del Plan Estratégico.

---

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

---

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

---

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

---

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora



*Integrantes:* Director Responsable; Gerencia General; Gerencia Comercial; Gerencia de Gestión Corporativa; Gerencia de Sistemas; Departamento de Seguridad Informática; Gerencia de Recupero; Gerencia de Legales; y Gerencia de Banca Empresas.

#### 46.1.3.4. Comité de Activos y Pasivos

*Responsabilidades:* Administrar los riesgos asociados al descalce entre activos y pasivos, en conjunto con las necesidades de capital regulatorio de la Entidad, entre otras cuestiones de liquidez, así como también velar por el cumplimiento de la normativa vigente del BCRA y de otros entes de contralor que resultare aplicable.

*Integrantes:* Directo responsable; Directores integrantes; Gerencia General; Gerencia de Finanzas; Gerencia Comercial; Gerencia de Recupero; Gerencia de Gestión Corporativa; Gerencia de Banca Empresas; y Departamento de Riesgos Financieros.

#### 46.1.3.5. Comité de Riesgo de Crédito Mayorista

*Responsabilidades:* Establecer y/o modificar las políticas y los procesos crediticios, y aprobar las propuestas crediticias de la banca mayorista de la Entidad.

*Integrantes:* Director Responsable; Director Integrante; Gerencia General; Gerencia de Finanzas; Gerencia de Riesgo de Crédito Mayorista; Gerencia de Banca Empresas; Gerencia de Recupero; Gerencia Comercial; y Departamento de Riesgos Financieros.

#### 46.1.3.6. Comité de Riesgo Operacional

*Responsabilidades:* Asegurar que la Entidad se comprometa en estándares y prácticas adecuadas y actualizadas para la identificación, medición, monitoreo y mitigación del riesgo operacional; supervisar la gestión del riesgo operacional y fomentar la mejora constante de las políticas para la mitigación de este riesgo; y velar por el cumplimiento de la normativa vigente emitida por la Entidad y establecida por el BCRA en relación con la gestión del riesgo operacional.

*Integrantes:* Director Responsable; Director Integrante; Gerencia General; Gerencia Comercial; Gerencia de Gestión Corporativa; Gerencia de Sistemas; Gerencia de Legales; Departamento de Seguridad Informática; Gerencia de Recupero; y Gerencia de Banca Empresas.

#### 46.1.3.7. Comité de Gobierno Societario

*Responsabilidades:* Asegurar que la Entidad lleve adelante en debida forma los lineamientos contenidos en las disposiciones sobre gestión de riesgos y gobierno societario en forma proporcional a la dimensión, complejidad y perfil de la Entidad y al grupo económico que integra.

*Integrantes:* Director Responsable; Directores Integrantes; Gerencia General y Gerencia de Gestión Corporativa

#### 46.1.3.8. Comité de Riesgo de Crédito Minorista

*Responsabilidades:* Comunicar e informar indicadores de performance de la cartera crediticia minorista en todos sus ciclos (admisión, control, mantenimiento y cobranzas).

*Integrantes:* Director Responsable; Directores Integrantes; Gerencia General; Gerencia Comercial; Gerencia de Riesgo de Crédito Minorista; Gerencia de Gestión Corporativa; y Gerencia de Recupero.

#### 46.1.3.9. Comité de Gestión Integral de Riesgos

*Responsabilidades:* Asegurar un marco adecuado, eficaz, viable y consistente para la gestión integral de riesgos, asumido por la Entidad y de la forma como se gestiona; gestionar todos los riesgos inherentes a la operatoria del Banco con una visión integral, observando cuidadosamente la interrelación existente entre ellos; asegurar que la Entidad se comprometa en estándares, prácticas adecuadas y actualizadas

---

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

---

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

---

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

---

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico – Por la Comisión Fiscalizadora

para la identificación, medición, monitoreo y mitigación de los riesgos de manera integral; y velar por el cumplimiento de la normativa vigente emitida por la Entidad y establecida por el BCRA.

*Integrantes:* Director Responsable; Directores Integrantes; Gerencia General; Gerencia de Finanzas; Gerencia de Riesgo de Crédito Minorista; Gerencia de Riesgo de Crédito Mayorista; Gerencia de Legales; Gerencia de Gestión Corporativa; Gerencia de Recupero; y Departamento de Riesgos Financieros.

\* El Departamento de Riesgos Financieros reporta al Directorio a través del presente Comité.

#### 46.1.3.10. Comité de Productos y Servicios

*Responsabilidades:* Evaluar las características y rentabilidad de los productos y servicios que se ofrezcan al público, en el marco de las políticas comerciales de la Entidad.

*Integrantes:* Director Responsable; Directores Integrantes; Gerencia General; Gerencia Comercial; Gerencia Banca Empresas; Gerencia de Legales; Gerencia de Prevención del Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo; Gerencia de Gestión Corporativa; Gerencia de Sistemas; Gerencia de Riesgo de Crédito Mayorista; Gerencia de Riesgo de Crédito Minorista; y Gerencia de Recupero.

#### 46.1.3.11. Comité de Protección de los Usuarios de Servicios Financieros

*Responsabilidades:* Velar por el cumplimiento de las normas del BCRA sobre "Protección de los usuarios de servicios financieros", y realizar el seguimiento de las actividades desarrolladas por las áreas de la Entidad involucradas en el proceso interno de protección al usuario de servicios financieros.

*Integrantes:* Director Responsable; Directores Integrantes; Gerencia General; Gerencia Comercial; Gerencia de Legales; Gerencia de Gestión Corporativa; Gerencia de Sistemas; y Gerencia de Recupero.

## **46.2. ESTRUCTURA PROPIETARIA BÁSICA**

El capital social de la Entidad es de 32.632.311 acciones ordinarias nominativas no endosables de \$1 (Pesos Uno) valor nominal cada una y con derecho a 1 (Un) voto por acción. El Señor Santiago Juan Ardisone es titular de 29,433,289 acciones ordinarias nominativas no endosables de \$1 (Pesos Uno) valor nominal cada una y con derecho a 1(Un) voto por acción que representan el 90,20% del capital social; y el Señor Gregorio Ricardo Goity es titular de 3,199,022 acciones ordinarias nominativas no endosables de \$1 (Pesos Uno) valor nominal cada una y con derecho a 1 (Un) voto por acción que representan el 9,80% del capital social.

Asimismo, en la Nota 19 se detalla la evolución que ha registrado el capital social de la Sociedad.

## **46.3. ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL**

### **46.3.1. Organigrama general**

La estructura organizacional de la Entidad está compuesta por un Directorio (órgano de administración), una Comisión Fiscalizadora (órgano de fiscalización) y un área de Auditoría Externa. Del Directorio depende la Gerencia General a la cual reportan las distintas Gerencias que la integran, conforme se describen en el título "Estructura del Directorio y de la Alta Gerencia" de la presente Nota. El organigrama general de la Entidad al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

---

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

---

Santiago Juan Ardisone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

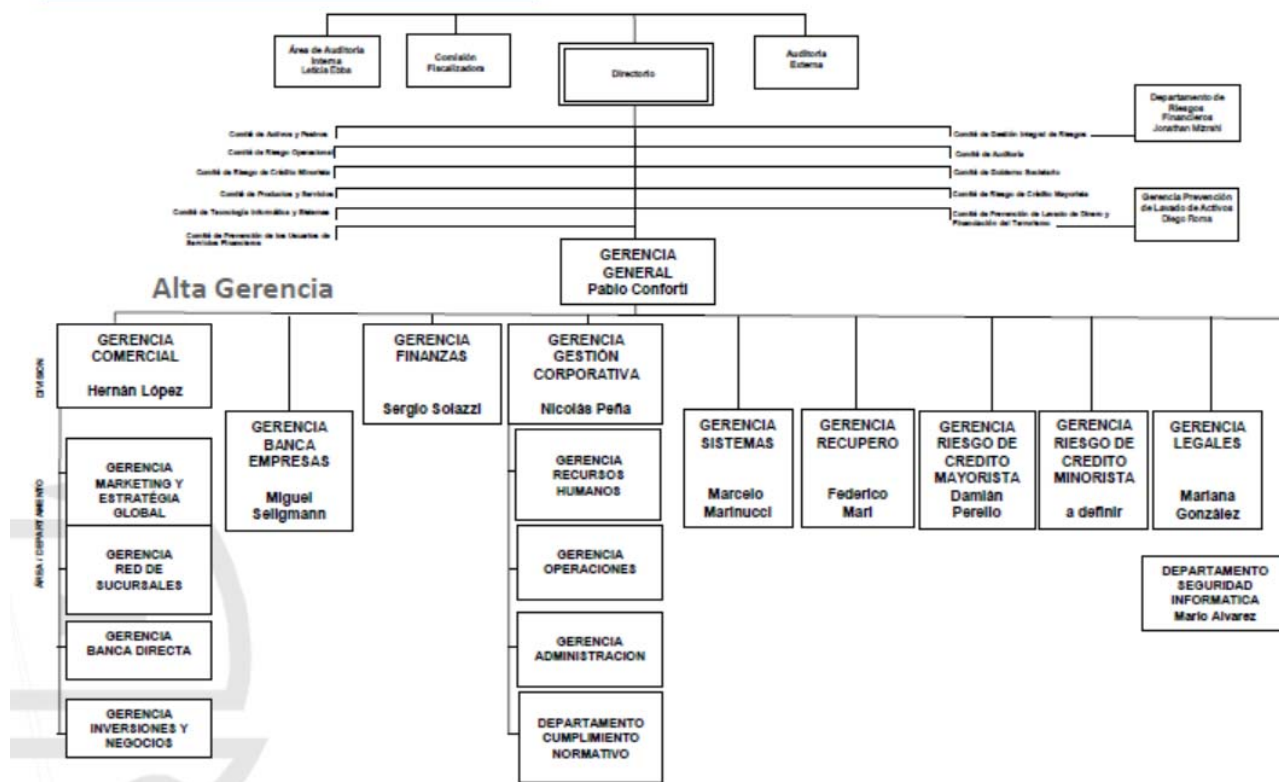
---

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

---

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

# Organigrama General



## 46.3.2. Red de Sucursales

Al 31 de diciembre de 2024 la Entidad posee una red de sucursales que se encuentra conformada por 43 sucursales distribuidas a lo largo del territorio nacional. A continuación se detalla a cada una de ellas:

| Nombre                         | Localidad                       | Provincia                       |
|--------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Sucursal Avellaneda            | Avellaneda                      | Buenos Aires                    |
| Sucursal Bahía Blanca          | Bahía Blanca                    | Buenos Aires                    |
| Sucursal Bariloche             | San Carlos de Bariloche         | Rio Negro                       |
| Sucursal Belgrano              | Ciudad Autónoma de Buenos Aires | Ciudad Autónoma de Buenos Aires |
| Sucursal Caseros               | Caseros                         | Buenos Aires                    |
| Sucursal Comodoro Rivadavia    | Comodoro Rivadavia              | Chubut                          |
| Sucursal Concepción de Tucumán | Concepción                      | Tucumán                         |
| Sucursal Córdoba               | Córdoba                         | Córdoba                         |
| Sucursal Corrientes            | Corrientes                      | Corrientes                      |
| Sucursal Flores                | Ciudad Autónoma de Buenos Aires | Ciudad Autónoma de Buenos Aires |
| Sucursal Jujuy                 | Jujuy                           | Jujuy                           |
| Sucursal La Pampa              | Santa Rosa                      | La Pampa                        |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardlissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

| Nombre                            | Localidad                       | Provincia                       |
|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Sucursal La Plata                 | La Plata                        | Buenos Aires                    |
| Sucursal Lanús                    | Lanús                           | Buenos Aires                    |
| Sucursal Liniers                  | Ciudad Autónoma de Buenos Aires | Ciudad Autónoma de Buenos Aires |
| Sucursal Lomas de Zamora Yrigoyen | Lomas de Zamora                 | Buenos Aires                    |
| Sucursal Mar del Plata            | Mar del Plata                   | Buenos Aires                    |
| Sucursal Martínez                 | Martínez                        | Buenos Aires                    |
| Sucursal Mendoza                  | Mendoza                         | Mendoza                         |
| Sucursal Microcentro              | Ciudad Autónoma de Buenos Aires | Ciudad Autónoma de Buenos Aires |
| Sucursal Monte Grande             | Monte Grande                    | Buenos Aires                    |
| Sucursal Moreno Libertador        | Moreno                          | Buenos Aires                    |
| Sucursal Morón                    | Morón                           | Buenos Aires                    |
| Sucursal Neuquén                  | Neuquén                         | Neuquén                         |
| Sucursal Olavarría                | Olavarría                       | Buenos Aires                    |
| Sucursal Posadas                  | Posadas                         | Misiones                        |
| Sucursal Quilmes                  | Quilmes                         | Buenos Aires                    |
| Sucursal Resistencia              | Resistencia                     | Chaco                           |
| Sucursal Rosario                  | Rosario                         | Santa Fe                        |
| Sucursal Saladillo                | Saladillo                       | Buenos Aires                    |
| Sucursal Salta                    | Salta                           | Salta                           |
| Sucursal San Juan                 | San Juan                        | San Juan                        |
| Sucursal San Justo                | San Justo                       | Buenos Aires                    |
| Sucursal San Luis                 | San Luis                        | San Luis                        |
| Sucursal San Martín               | San Martín                      | Buenos Aires                    |
| Sucursal San Miguel               | San Miguel                      | Buenos Aires                    |
| Sucursal San Nicolás              | San Nicolás                     | Buenos Aires                    |
| Sucursal Santa Fe                 | Santa Fe                        | Santa Fe                        |
| Sucursal Santiago Estero          | Santiago del Estero             | Santiago del Estero             |
| Sucursal Tandil                   | Tandil                          | Buenos Aires                    |
| Sucursal Tucumán                  | San Miguel de Tucumán           | Tucumán                         |
| Sucursal Villa del Parque         | Ciudad Autónoma de Buenos Aires | Ciudad Autónoma de Buenos Aires |
| Sucursal Zárate                   | Zárate                          | Buenos Aires                    |

#### 46.3.3. Subsidiarias

Ver información relacionada a las subsidiarias de la Entidad en Nota 44.

#### 46.3.4. Inclusión y diversidad de género

Durante el año 2024, la Entidad ha implementado diversas prácticas en pos de la igualdad de género, de conformidad con lo dispuesto por las recomendaciones esbozadas por el BCRA en la materia. Al

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico – Por la Comisión Fiscalizadora

respecto, se informa el porcentaje de representación de cada género en los diferentes cargos de la Sociedad:

| Puestos                  | Masculino | Femenino |
|--------------------------|-----------|----------|
| Total de la organización | 45,91%    | 54,09%   |
| Mandos medios            | 56,34%    | 43,66%   |
| Gerentes en sucursales   | 70,00%    | 30,00%   |
| Alta gerencia            | 84,21%    | 15,79%   |
| Directorio               | 100,00%   | 0,00%    |
| Órgano de fiscalización  | 83,33%    | 16,67%   |

#### **46.4. POLÍTICA DE CONDUCTA EN LOS NEGOCIOS Y/O CÓDIGO DE ÉTICA, Y POLÍTICA O ESTRUCTURA DE GOBIERNO APLICABLE**

La Entidad cuenta con una serie de políticas organizacionales, detalladas en su Código de Gobierno Societario, entre las cuales se destacan:

##### **46.4.1. Ética y Conducta Corporativa**

Banco Columbia cuenta con un Código de Ética y Conducta Corporativa que tiene como objetivo reflejar los valores y principios éticos y de integridad, y la cultura de comportamiento de la Entidad.

El referido Código comprende una disciplina integral y resume las pautas generales que deben regir la conducta organizacional del Banco a los fines de promover una cultura de ética, integridad y cumplimiento de normas.

##### **46.4.2. Protección al Inversor**

La Entidad cuenta con un Código de Protección al Inversor, de conformidad con lo dispuesto por las normas de la CNV, que tiene por objeto establecer criterios de conducta internos tendientes a la prevención, detección, control y sanción de las conductas contrarias a la transparencia, y la optimización de las prácticas de mercado con una mayor transparencia, lealtad y diligencia frente a los inversores y demás participantes en el mercado de capitales.

##### **46.4.3. Protección de los Usuarios de Servicios Financieros**

La Entidad cuenta con una Política de Protección de los Usuarios de Servicios Financieros, en el marco de lo dispuesto por las normas del BCRA, que tiene por objetivo establecer las pautas mínimas que se deben cumplir para garantizar ciertos derechos reconocidos a los usuarios de servicios financieros clientes del Banco.

##### **46.4.4. Prácticas Bancarias**

La Entidad se encuentra adherida al Código de Prácticas Bancarias del Consejo de Autorregulación, asumiendo así el compromiso de promover las mejores prácticas hacia los usuarios de servicios financieros.

##### **46.4.5. Gestión Integral de Riesgos**

A los fines de adoptar una prudente gestión de riesgos, la Entidad cuenta con estrategias, políticas, prácticas y procedimientos para la identificación, evaluación, seguimiento, control y mitigación de los mismos. En este sentido, el Directorio, la Alta Gerencia y los Comités de la Entidad llevan adelante la gestión de Riesgo de Crédito, Riesgo de Mercado, Riesgo de Tasa de Interés en la Cartera de Inversión, Riesgo de Liquidez y Riesgo Operacional; y asimismo una gestión integral de riesgos, donde se incluyen prácticas y pruebas de estrés de cada uno de ellos.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico – Por la Comisión Fiscalizadora

#### **46.4.6. Transparencia y Exhibición de Información**

Banco Columbia considera la Transparencia como un principio básico que debe regir la relación con sus accionistas, inversores, depositantes y público en general, garantizando que la información que comunique o ponga a disposición de éstos, a los mercados en los que participe y a los organismos de contralor sea veraz y completa, reflejando su situación financiera así como el resultado de sus operaciones. De esta manera, entiende que una buena política de transparencia debe tener como objetivo proveer la información necesaria para que tales destinatarios puedan evaluar la efectividad de la gestión del Directorio y de la Alta Gerencia.

A los fines mencionados, la Entidad cuenta con una Política de Transparencia y Exhibición de Información que tiene como objetivo establecer los principales lineamientos y cursos de acción previstos para poner a disposición la información necesaria sobre productos y servicios financieros, estados financieros, gobierno societario y gestión de riesgos del Banco, al público en general.

#### **46.4.7. Capitalización y Distribución de Utilidades**

Columbia define la Capitalización y Distribución de Utilidades en virtud de lo establecido por la Ley General de Sociedades N° 19.550 y sus modificatorias, su Estatuto Social y los lineamientos previstos en las normas del BCRA sobre "Distribución de Resultados", con el fin de mantener un adecuado equilibrio entre los montos distribuibles y las políticas de inversión y expansión de la Entidad. El Directorio de Banco Columbia es el órgano encargado de proponer a la Asamblea General Ordinaria de Accionistas la capitalización y/o distribución de utilidades líquidas y realizadas, que puedan registrarse al cierre de cada ejercicio económico de la Entidad.

La distribución de utilidades se efectivizará en la medida que haya sido autorizada por el BCRA, previamente informada a la CNV, y en el momento que el Directorio lo considere oportuno. A tales fines, deberá procurarse el equilibrio entre el derecho de los accionistas y las exigencias regulatorias, junto con la preservación del nivel de liquidez y solvencia de la Entidad.

#### **46.4.8. Conocimiento de la Estructura Organizacional**

El Directorio y la Alta Gerencia se encuentran debidamente involucrados en la estructura operativa de la Entidad. Asimismo, en el caso de operar en determinadas jurisdicciones del exterior, así como también para el uso de estructuras complejas para operaciones propias o por cuenta de terceros, el Directorio y la Alta Gerencia son los encargados de adoptar medidas para asegurar que los riesgos de estas actividades se comprendan y gestionen adecuadamente.

### **46.5. AGENTE FINANCIERO DEL SECTOR PÚBLICO NO FINANCIERO**

La Entidad no es agente financiero del sector público no financiero.

### **46.6. POLÍTICAS RELATIVAS A CONFLICTOS DE INTERESES Y A LA NATURALEZA Y EXTENSIÓN DE LAS OPERACIONES CON SUBSIDIARIAS Y VINCULADOS**

La Entidad aplica las políticas sobre esta materia, tomando en consideración las exigencias de documentación y los límites crediticios correspondientes, y demás disposiciones para las financiaciones a vinculados que establece la normativa del BCRA.

Los límites establecidos por la normativa del BCRA permiten el financiamiento a empresas y personas vinculadas a la Entidad siempre que las mismas se encuentren sujetas a las regulaciones correspondientes dentro del mercado financiero.

En cumplimiento de las responsabilidades establecidas en el Código de Gobierno Societario para el Directorio de la Entidad, y en línea con lo previsto por las normas sobre "Lineamientos para el gobierno societario de entidades financieras" del BCRA, la Entidad gestiona adicionalmente los siguientes controles y reportes:

---

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

---

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

---

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

---

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

- Mensualmente, el Directorio recibe un informe de la Gerencia de Administración con los montos de financiamientos acordados en el período, a cada una de las personas humanas y jurídicas vinculadas. Dicho informe cuenta con un dictamen escrito de la Comisión Fiscalizadora acerca de la razonabilidad de los financiamientos, como así también la totalidad de los acuerdos a personas humanas y jurídicas vinculadas a la Entidad.
- Trimestralmente de acuerdo a lo requerido por la normativa del BCRA, la Entidad presenta ante dicho organismo un informe especial con el detalle de las empresas o entidades vinculadas a sus autoridades.
- Anualmente y cada vez que se produzca algún cambio o incorporación, las autoridades de la Entidad presentan una declaración jurada informando el detalle de sus empresas vinculadas.

## **46.7. POLÍTICAS DE INCENTIVOS ECONÓMICOS AL PERSONAL**

La Entidad posee una Política de Beneficios al Personal en forma integral y a su vez una Política de Incentivos a la Red de Sucursales y Funcionarios de Casa Matriz, las cuales son definidas por el Comité de Gobierno Societario.

### **46.7.1. Información sobre el proceso de decisión utilizado para determinar la política de incentivos**

El Directorio de la Entidad, a través de su participación en el Comité de Gobierno Societario, establece las políticas y diseña el sistema de incentivos económicos al personal y su implementación, de acuerdo a las definiciones establecidas en los lineamientos para el gobierno societario en entidades financieras.

Asimismo, monitorea y revisa el sistema de incentivos económicos al personal que se establece en cada una de dichas políticas a los fines de asegurarse de que funcione de acuerdo con lo previsto y cumpla con los procedimientos aprobados.

### **46.7.2. Características más importantes del diseño del sistema**

El sistema de incentivos económicos al personal tiene como objetivo reforzar y recompensar el logro de resultados excepcionales; y premiar a nivel global las mejores actuaciones, destacando los mejores resultados grupales e individuales (medidos a través de indicadores financieros, de clientes, de inversión u operativos) garantizando la máxima correlación entre el beneficio generado y la inversión realizada en retribución.

## **46.8. ESTRUCTURAS COMPLEJAS (FIDEICOMISOS)**

En lo referido a actividades fiduciarias, si bien la Entidad ha participado en carácter de fiduciante de fideicomisos financieros constituidos con sus propias carteras, con el propósito de obtener financiamiento a un plazo promedio mayor que el de los depósitos tradicionales del público, actualmente no efectúa dicha actividad.

## **NOTA 47. HECHOS POSTERIORES**

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Entidad ha presentado en la Comisión Nacional de Valores la actualización de su Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables con la intención de lanzar un nuevo suplemento dentro del mismo durante el transcurso del ejercicio 2025.

---

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

---

Santiago Juan Ardissoni  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

---

Dr. José Manuel Mejjomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

---

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico – Por la Comisión Fiscalizadora

# INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

**A los Señores  
Directores y Accionistas  
de Banco Columbia S.A.**

## Informe sobre los controles realizados respecto de los Estados Financieros Consolidados y la Memoria de los Administradores

### **1. Opinión**

Hemos llevado a cabo los controles que nos imponen como Comisión Fiscalizadora la legislación vigente, el estatuto social, las regulaciones pertinentes y las normas profesionales para contadores públicos, acerca de los estados financieros consolidados de Banco Columbia S.A. (en adelante “la Entidad”) que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024, los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha y otra información explicativa incluida en las notas y los anexos, y en la Reseña Informativa que los complementan, el inventario y la Memoria de los Administradores correspondientes al ejercicio finalizado en dicha fecha.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera consolidada de la Entidad al 31 de diciembre de 2024, así como sus resultados consolidados, los cambios en el patrimonio consolidado y los flujos de su efectivo consolidado correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con el marco contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.). Asimismo, en nuestra opinión, la Memoria de los administradores cumple con los requisitos legales y estatutarios, resultando las afirmaciones acerca de la gestión llevada a cabo y de las perspectivas futuras de exclusiva responsabilidad de la Dirección.

### **2. Fundamento de la Opinión**

Hemos llevado a cabo nuestros controles cumpliendo las normas legales y profesionales vigentes para el síndico societario, contempladas, entre otras, en la Ley General de Sociedades y en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) adoptada por la Resolución C.D. N° 96/2022 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C.P.C.E.C.A.B.A.) la cual tiene en cuenta que los controles de la información deben llevarse a cabo cumpliendo con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de dicha Federación. Nuestras responsabilidades de acuerdo con las normas mencionadas se describen más adelante en la sección Responsabilidades de la Comisión Fiscalizadora en relación con los controles de los estados contables y la Memoria de los administradores.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los estados financieros consolidados citados en el primer párrafo, planificamos y ejecutamos determinados procedimientos sobre la documentación de la auditoría efectuada por el Contador José Manuel Meijomil (socio de la firma Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L.), quien emitió su informe de fecha 10 de marzo de 2025 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. Entre los procedimientos llevados a cabo se incluyeron la planificación del encargo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por dicho profesional, quien manifiesta haber llevado a cabo su examen sobre los estados financieros



adjuntos de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la F.A.C.P.C.E. adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del C.P.C.E.C.A.B.A. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de incorrecciones significativas.

### **3. Párrafo de énfasis sobre la base contable**

Sin modificar nuestra opinión, queremos enfatizar:

Sin modificar nuestra opinión, queremos enfatizar la información contenida en la Nota 2.1.– Normas Contables Aplicables, donde la Entidad indica que por medio de las Com. “A” 5541 y 6114, el B.C.R.A. estableció lineamientos específicos en el marco del proceso de convergencia hacia las Normas Internacionales de Información Financiera (N.I.I.F.), entre los cuales se definió: (a) una excepción transitoria a la aplicación de la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la N.I.I.F. 9 “Instrumentos financieros” (incluyendo los puntos B5.5.1 a B5.5.55 y otros requerimientos de las N.I.I.F. relacionados); y (b) que a los fines de calcular la tasa de interés efectiva de activos y pasivos que así lo requiera para su medición, conforme a lo establecido por la N.I.I.F. 9, se podrá realizar transitoriamente una estimación en forma global del cálculo de la tasa de interés efectiva sobre un grupo de activos o pasivos financieros con características similares en los que corresponda su aplicación. Estas excepciones fueron prorrogadas varias veces, y finalmente la Com. “A” 7928, del 28 de diciembre de 2023, postergó la aplicación del punto 5.5 de la N.I.I.F. 9 hasta el 1° de enero de 2025 para las entidades financieras del Grupo B y C, previa notificación al regulador en caso de optar por dicha opción.

Por tal motivo, luego de haber notificado al B.C.R.A. en fecha 16 de enero de 2024, la Entidad continúa calculando sus provisiones según las normas de “Previsiones mínimas por riesgo de incobrabilidad” y utilizando la metodología de prorrateo que genera la aplicación del citado punto.

La Entidad no ha cuantificado las diferencias relacionadas con la aplicación de las normas internacionales de Contabilidad mencionadas en la citada Nota 2.1. Estas cuestiones deben ser tenidas en cuenta para la correcta interpretación de los estados financieros consolidados adjuntos.

### **4. Responsabilidades del Directorio en relación con los estados financieros consolidados**

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, el Directorio es responsable de evaluar la capacidad de la Entidad de continuar como empresa en funcionamiento, revelar, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este tema y utilizar el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si el Directorio tiene intención de liquidar la Entidad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista de continuidad.

Respecto de la Memoria los administradores son responsables de cumplir con la Ley General de Sociedades y las disposiciones de los organismos de control en cuanto a su contenido.

## **5. Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados y con la Memoria de los administradores**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados en su conjunto están libres de incorrecciones significativas debido a fraude o error, que la Memoria cumple con las prescripciones legales y reglamentarias y emitir un informe como Comisión Fiscalizadora que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la RT N° 37 de F.A.C.P.C.E. siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados y el contenido de la Memoria en aquellos temas de nuestra incumbencia profesional.

Como parte de los controles sobre los estados financieros consolidados, empleando normas de auditoría de conformidad con la RT N° 37 de F.A.C.P.C.E., aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante nuestra actuación como síndicos.

También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y apropiados para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Directorio de la Entidad.
- Concluimos sobre lo apropiado de la utilización por el Directorio de la Entidad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Entidad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, debemos enfatizar en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros, o si dichas revelaciones no son apropiadas, se requiere que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de emisión del presente informe. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Entidad deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logre una presentación razonable.
- Nos comunicamos con el Directorio de la Entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos en nuestra actuación como responsables de la fiscalización privada, así como, cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de nuestra actuación como síndicos.

También proporcionamos a la Dirección de la Entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables relacionados con nuestra independencia.

## **6. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

Informamos, además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes y en ejercicio del control de legalidad que nos compete, que:

- a) Los estados financieros consolidados adjuntos han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y con las resoluciones pertinentes del B.C.R.A. y de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.).
- b) Las cifras de los estados financieros consolidados adjuntos, surgen de los registros contables de la Entidad llevados en sus aspectos formales de conformidad con las normas legales vigentes y las normas reglamentarias del B.C.R.A., excepto que al igual que el inventario se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances.
- c) los estados financieros consolidados de la Entidad surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, que mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a las cuales fueron autorizados por la C.N.V.
- d) En virtud de lo requerido por las normas de la C.N.V., informamos que no tenemos observaciones que formular sobre la información incluida en la nota 42 a los estados financieros consolidados adjuntos, relacionada con las exigencias de Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida Líquida.
- e) En el desempeño de nuestra función consideramos haber cumplido con nuestros deberes como síndicos conforme lo prescribe la Ley General de Sociedades y el estatuto social.
- f) Hemos aplicado durante el ejercicio los restantes procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.
- g) Conforme con el artículo 70 de la Res. 15/2024 de Inspección General de Justicia, en relación a las garantías a ser presentadas por los directores titulares de la Entidad por el ejercicio de sus cargos, informamos que hemos examinado los documentos que acreditan su cumplimiento durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 y son representados por Pólizas de Seguro de Caución, cuyo beneficiario es la Entidad.
- h) En cumplimiento de normas establecidas por la C.N.V., informamos que:
  1. Las políticas de contabilización aplicadas para la preparación de los estados financieros consolidados finalizados el 31 de diciembre de 2024 están de acuerdo con

normas contables profesionales, excepto por lo mencionado en el punto 3. precedente,  
y

2. Los auditores externos han desarrollado su auditoría aplicando las normas de auditoría vigentes establecidas por la F.A.C.P.C.E. Dichas normas requieren la independencia y objetividad de criterio del auditor externo con relación a la auditoría de los estados financieros consolidados mencionados.

**Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de marzo de 2025.**

**Por Comisión Fiscalizadora**

**Dr. Alejandro J. Galván**  
**Síndico**  
**Contador Público (U.N.L.P)**

## INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Señores Presidente y Directores de  
Banco Columbia S.A.  
CUIT: 30-51763749-8  
Domicilio legal: Tte. Gral. J. D. Perón 350  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires**

### Informe sobre la auditoría de los estados financieros consolidados

#### 1. OPINIÓN

Hemos auditado los estados financieros consolidados adjuntos de Banco Columbia S.A. (en adelante "la Entidad"), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024, los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha y otra información explicativa incluida en las notas y los anexos, y en la Reseña Informativa que los complementan.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera consolidada de la Entidad al 31 de diciembre de 2024, así como sus resultados consolidados, los cambios en el patrimonio consolidado y los flujos de su efectivo consolidado correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con el marco contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.).

#### 2. FUNDAMENTO DE LA OPINION

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) y con las Normas Mínimas sobre Auditorías Externas para Entidades Financieras emitidas por el B.C.R.A., cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los presentes estados financieros consolidados. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección 6 de este informe. Somos independientes de la Entidad y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C.P.C.E.C.A.B.A.) y de la Resolución Técnica N° 37 de la F.A.C.P.C.E.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

### **3. PÁRRAFOS DE ÉNFASIS**

Sin modificar nuestra opinión, queremos enfatizar:

Sin modificar nuestra opinión, queremos enfatizar la información contenida en la Nota 2.1.– Normas Contables Aplicables, donde la Entidad indica que por medio de las Com. “A” 5541 y 6114, el B.C.R.A. estableció lineamientos específicos en el marco del proceso de convergencia hacia las Normas Internacionales de Información Financiera (N.I.I.F.), entre los cuales se definió: (a) una excepción transitoria a la aplicación de la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la N.I.I.F. 9 “Instrumentos financieros” (incluyendo los puntos B5.5.1 a B5.5.55 y otros requerimientos de las N.I.I.F. relacionados); y (b) que a los fines de calcular la tasa de interés efectiva de activos y pasivos que así lo requiera para su medición, conforme a lo establecido por la N.I.I.F. 9, se podrá realizar transitoriamente una estimación en forma global del cálculo de la tasa de interés efectiva sobre un grupo de activos o pasivos financieros con características similares en los que corresponda su aplicación. Estas excepciones fueron prorrogadas varias veces, y finalmente la Com. “A” 7928, del 28 de diciembre de 2023, postergó la aplicación del punto 5.5 de la N.I.I.F. 9 hasta el 1° de enero de 2025 para las entidades financieras del Grupo B y C, previa notificación al regulador en caso de optar por dicha opción.

Por tal motivo, luego de haber notificado al B.C.R.A. en fecha 16 de enero de 2024, la Entidad continúa calculando sus provisiones según las normas de “Provisiones mínimas por riesgo de incobrabilidad” y utilizando la metodología de prorrateo que genera la aplicación del citado punto.

La Entidad no ha cuantificado las diferencias relacionadas con la aplicación de las normas internacionales de Contabilidad mencionadas en la citada Nota 2.1. Estas cuestiones deben ser tenidas en cuenta para la correcta interpretación de los estados financieros consolidados adjuntos.

### **4. INFORMACIÓN DISTINTA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y DEL INFORME DE AUDITORÍA CORRESPONDIENTE (OTRA INFORMACIÓN)**

La Dirección de la Entidad es responsable de la otra información, que comprende: la Memoria. Esta otra información no es parte de los estados financieros consolidados ni de nuestro informe de auditoría correspondiente.

Nuestra opinión sobre los estados financieros consolidados no cubre la otra información y, por lo tanto, no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre ésta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros consolidados, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados financieros o el conocimiento obtenido en la auditoría o si parece que existe una incorrección significativa en la otra información.

Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existe una incorrección significativa en la otra información, estamos obligados a informar de ello. No tenemos nada que informar al respecto.

### **5. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros consolidados de acuerdo con el marco contable establecido por el B.C.R.A, tal como se indica en la Nota 2.1 a los estados financieros consolidados adjuntos. Asimismo, el Directorio de la Entidad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas debidas a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, la Dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de la Entidad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el

principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tuviera intención de liquidar la Entidad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

## **6. RESPONSABILIDADES DEL AUDITOR EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la F.A.C.P.C.E. siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la F.A.C.P.C.E., aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- a) Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- b) Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Entidad.
- c) Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de la Entidad.
- d) Concluimos sobre lo adecuado de la utilización por la Dirección de la Entidad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de la Entidad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados financieros o, si dicha información expuesta no es adecuada, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha del presente informe. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Entidad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- e) Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
- f) Nos comunicamos con la Dirección de la Entidad en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

## **7. INFORME SOBRE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES VIGENTES**

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Banco Columbia S.A., que:

- a) Los estados financieros consolidados adjuntos han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N°

- 19.550 y con las resoluciones pertinentes del B.C.R.A. y de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.).
- b) Las cifras de los estados financieros consolidados adjuntos, surgen de los registros contables de la Entidad llevados en sus aspectos formales de conformidad con las normas legales vigentes y las normas reglamentarias del B.C.R.A., excepto que al igual que el inventario se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances.
  - c) los estados financieros consolidados de la Entidad surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, que mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a las cuales fueron autorizados por la C.N.V.
  - d) En virtud de lo requerido por las normas de la C.N.V., informamos que no tenemos observaciones que formular sobre la información incluida en la nota 42 a los estados financieros consolidados adjuntos, relacionada con las exigencias de Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida Líquida.
  - e) Según surge de los registros contables de la Entidad, el pasivo devengado al 31 de diciembre de 2024 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 1.012.494.330,47 y no era exigible a esa fecha.
  - f) De acuerdo con lo requerido por el artículo 21, inciso b), Sección VI, Capítulo III, Título II de la normativa vigente de la C.N.V., informamos que el total de honorarios en concepto de servicios de auditoría y relacionados facturados a la Entidad en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, representa: i) el 89% sobre el total de honorarios por servicios facturados a la Entidad por todo concepto, incluidos los servicios de auditoría; ii) el 85% sobre el total de honorarios por servicios de auditoría facturados a la Entidad, sus sociedades controladas y vinculadas; y iii) el 68% sobre el total de honorarios por servicios facturados a la Entidad, sus sociedades controladas y vinculadas por todo concepto, incluidos los servicios de auditoría.
  - g) Hemos leído la Reseña informativa a los estados financieros consolidados requerida por la C.N.V., sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de marzo de 2025.

**SUAREZ, MENENDEZ Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 106

**José Manuel Meijomil (Socio)**  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122



Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de marzo de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 10/03/2025

Referida a: E.E.C.C. - Ejercicio Regular/ Irregular - EECC Consolidado

Perteneciente a: BCO.COLUMBIA S.A.

CUIT: 30-51763749-8

Fecha de Cierre: 31/12/2024

Monto total del Activo: \$472.181.715.000,00

Intervenida por: Dr. JOSE MANUEL MEIJOMIL

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. JOSE MANUEL MEIJOMIL

Contador Público ( Universidad de Buenos Aires )

CPCECABA T° 108 F° 122

Firma en carácter de socio

SUAREZ, MENENDEZ Y ASOCIADOS S.R.L.

T° 1 F° 106

SOCIO



Profesional de Ciencias  
Económicas de la Ciudad  
Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

825371

CÓDIGO DE  
VERIFICACIÓN  
aqoetboe





ESTADOS FINANCIEROS  
CONDENSADOS SEPARADOS  
Ejercicio finalizado el 31 de  
diciembre de 2024  
Junto con los Informes de la  
Comisión Fiscalizadora y del Auditor

|  |    |
|--|----|
| CARÁTULA .....   | 4  |
| DENOMINACIÓN SOCIAL .....  | 4  |
| SEDE SOCIAL .....  | 4  |
| OBJETO Y RAMO PRINCIPAL .....  | 4  |
| FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO SOCIAL .....   | 4  |
| INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO .....   | 4  |
| MODIFICACIONES DE ESTATUTO .....   | 4  |
| AUTORIZACIÓN BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA .....   | 4  |
| CLAVE ÚNICA DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA .....   | 4  |
| ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADOS .....  | 5  |
| ESTADOS DE RESULTADOS SEPARADOS .....  | 7  |
| GANANCIAS POR ACCIÓN .....   | 8  |
| ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADOS .....  | 9  |
| ESTADOS DE FUJOS DE EFECTIVO SEPARADO .....  | 10 |
| ANEXOS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS .....   | 11 |
| ANEXO A - DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS .....   | 11 |
| ANEXO B - CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS<br>RECIBIDAS ..... | 12 |
| ANEXO C - CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES .....  | 12 |
| ANEXO D - APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES .....                                  | 13 |
| ANEXO E - DETALLE DE PARTICIPACIONES EN OTRAS SOCIEDADES .....   | 13 |
| ANEXO F- MOVIMIENTO DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO .....   | 14 |
| ANEXO G- MOVIMIENTO DE ACTIVOS INTANGIBLES .....   | 16 |
| ANEXO H - CONCENTRACIÓN DE DEPÓSITOS .....   | 17 |
| ANEXO I - APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES .....                                    | 18 |
| ANEXO J - MOVIMIENTO DE PROVISIONES .....  | 18 |
| ANEXO K - COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL .....   | 19 |
| ANEXO L - SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA .....  | 20 |
| ANEXO N - ASISTENCIA A VINCULADOS .....  | 21 |
| ANEXO O- INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS .....  | 22 |
| ANEXO P - CATEGORIAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS .....  | 23 |
| ANEXO Q - APERTURA DE RESULTADOS .....   | 25 |
| ANEXO R - CORRECCION DE VALOR POR PÉRDIDAS - PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD .....              | 26 |
| NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS .....  | 27 |
| NOTA 1. INFORMACIÓN CORPORATIVA .....  | 27 |
| NOTA 2. CRITERIOS DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS .....  | 27 |
| NOTA 3. MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACIÓN .....   | 28 |
| NOTA 4. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS .....   | 29 |
| NOTA 5. ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS .....   | 33 |
| NOTA 6. EFECTIVO Y DEPÓSITOS EN BANCOS .....   | 34 |
| NOTA 7. INSTRUMENTOS DERIVADOS .....   | 34 |
| NOTA 8. OPERACIONES DE PASE Y CAUCIONES .....  | 34 |
| NOTA 9. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS .....  | 34 |
| NOTA 10. OTROS TÍTULOS DE DEUDA .....  | 35 |
| NOTA 11. ACTIVOS FINANCIEROS ENTREGADOS EN GARANTÍA .....  | 35 |
| NOTA 12. PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES .....  | 35 |
| NOTA 13. INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO .....   | 36 |
| NOTA 14. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS .....  | 36 |
| NOTA 15. DEPÓSITOS .....   | 36 |
| NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS .....   | 37 |
| NOTA 17. FINANCIACIONES RECIBIDAS DEL BCRA Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS .....                       | 37 |
| NOTA 18. OBLIGACIONES NEGOCIABLES EMITIDAS .....   | 37 |
| NOTA 19. CAPITAL SOCIAL .....  | 37 |

|   |    |
|---|----|
| NOTA 20. PROVISIONES.....   | 38 |
| NOTA 21. PASIVOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADOS.....  | 38 |
| NOTA 22. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS.....  | 38 |
| NOTA 23. INGRESOS POR INTERESES.....  | 38 |
| NOTA 24. EGRESOS POR INTERESES.....   | 38 |
| NOTA 25. INGRESOS POR COMISIONES.....   | 39 |
| NOTA 26. EGRESOS POR COMISIONES.....  | 39 |
| NOTA 27. RESULTADO NETO POR MEDICIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS..... | 39 |
| NOTA 28. DIFERENCIA DE COTIZACIÓN DE ORO Y MONEDA EXTRANJERA.....   | 39 |
| NOTA 29. OTROS INGRESOS OPERATIVOS.....   | 39 |
| NOTA 30. BENEFICIOS AL PERSONAL.....  | 40 |
| NOTA 31. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.....  | 40 |
| NOTA 32. OTROS GASTOS OPERATIVOS.....   | 40 |
| NOTA 33. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS.....   | 40 |
| NOTA 34. IMPUESTO A LAS GANANCIAS Y OTROS IMPUESTOS.....  | 42 |
| NOTA 35. VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS.....   | 43 |
| NOTA 36. PARTES RELACIONADAS.....   | 45 |
| NOTA 37. EXCESO A LOS LÍMITES DE GRADUACIÓN DEL CRÉDITO.....  | 46 |
| NOTA 38. RESTRICCIONES AL PAGO DE DIVIDENDOS.....   | 46 |
| NOTA 39. ACTIVOS DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA.....   | 46 |
| NOTA 40. RÉGIMEN DE GARANTÍA DE LOS DEPÓSITOS.....  | 46 |
| NOTA 41. EFECTIVO MÍNIMO Y CAPITALES MÍNIMOS.....   | 47 |
| NOTA 42. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA CNV – PATRIMONIO NETO MÍNIMO.....                                | 47 |
| NOTA 43. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA CNV – GUARDA DE DOCUMENTACIÓN.....                               | 48 |
| NOTA 44. SUBSIDIARIAS.....  | 48 |
| NOTA 45. SANCIONES Y SUMARIOS INICIADOS POR EL BCRA.....  | 48 |
| NOTA 46 – GESTIÓN DE CAPITAL Y POLÍTICA DE TRANSPARENCIA EN MATERIA DE GOBIERNO SOCIETARIO.....                   | 50 |
| NOTA 47. HECHOS POSTERIORES.....  | 50 |
| NOTA 48. PROYECTO DE DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES.....  | 51 |
| RESEÑA INFORMATIVA CORRESPONDIENTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024.....  | 52 |
| 1. SÍNTESIS DE INFORMACIÓN FINANCIERA.....  | 52 |
| 2. PERSPECTIVAS.....  | 52 |
| 3. CONTEXTO MACROECONÓMICO.....   | 52 |
| 4. CONTEXTO ECONÓMICO LOCAL.....  | 53 |
| 5. PASIVOS Y ACTIVOS DEL SISTEMA.....   | 53 |
| 6. SÍNTESIS DE INFORMACIÓN FINANCIERA.....  | 54 |

## CARÁTULA

### **DENOMINACIÓN SOCIAL**

Banco Columbia S.A. (continuadora de "Columbia Compañía Financiera S.A." y antes "Columbia S.A. de Ahorro y Préstamo para la Vivienda").

### **SEDE SOCIAL**

Tte. Gral. Juan Domingo Perón 350, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

### **OBJETO Y RAMO PRINCIPAL**

Banco Comercial Minorista.

### **FECHA DE VENCIMIENTO DEL CONTRATO SOCIAL**

04/02/2069

### **INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO**

04 de febrero de 1970, Número 45, Folio 432, Libro 69, Tomo "A" de Estatutos Nacionales, Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro.

### **MODIFICACIONES DE ESTATUTO**

- Juzgado Nacional de Primera Instancia en lo Comercial de Registro: 04/04/1972 bajo el Número 936, Folio 466, Libro 75, Tomo "A" de Estatutos Nacionales de Sociedades Anónimas Nacionales; y 18/03/1974 bajo el Número 458, Folio 100, Libro 81, Tomo "A" de Estatutos Nacionales de Sociedades Anónimas Nacionales.
- Inspección General de Justicia – Registro Público de Comercio de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires: 30/10/1979, bajo Número 3451 del Libro 93, Tomo "A" de Sociedades Anónimas; 18/12/1984 bajo el Número 8759 del Libro 100, Tomo "A" de Sociedades Anónimas; 25/06/1991 bajo el Número 4143 del Libro 109, Tomo "A" de Sociedades Anónimas; 25/06/1997 bajo el Número 6580 del Libro 121, Tomo "A" de Sociedades Anónimas, 04/02/1999 bajo el Número 1705 del Libro 4 de Sociedades por Acciones; 26/07/2001, bajo el Número 9594 del Libro 15 de Sociedades por Acciones; 05/11/2002 bajo Número 14742 del Libro 19 de Sociedades por Acciones; 17/07/2007 bajo el Número 11438 del Libro 36 de Sociedades por Acciones; 24/04/2012, bajo el Número 7206 del Libro 59 de Sociedades por Acciones; 29/07/2015 bajo el Número 13312 del Libro 75 de Sociedades por Acciones; 23/02/2016 bajo el Número 2640 del Libro 77 de Sociedades por Acciones; 16/01/2018, bajo el Número 1121, Libro 88 de Sociedades por Acciones y; 26/07/2021, bajo el número 11367, Libro 103 de Sociedades por Acciones.

### **AUTORIZACIÓN BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA**

Resolución de Directorio N° 712 del 28 de noviembre 2002

### **CLAVE ÚNICA DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA**

30-51763749-8

## **ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADOS**

AL 31/12/2024, COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| <b>ACTIVO</b>   | <b>NOTA</b> | <b>31/12/2024</b>         | <b>31/12/2023</b>         |
|---|-------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>EFFECTIVO Y DEPÓSITOS EN BANCOS</b>                                      | <b>6</b>    | <b>16,929,736</b>         | <b>27,768,906</b>         |
| -Efectivo   |             | 11,516,578                | 10,724,589                |
| -Entidades Financieras y corresponsales                                     |             | 5,413,158                 | 17,041,898                |
| -BCRA   |             | 3,365,629                 | 7,553,599                 |
| -Otras del País y del Exterior  |             | 2,047,529                 | 9,488,299                 |
| -Otros  |             | -                         | 2,419                     |
| <b>INSTRUMENTOS DERIVADOS</b>   | <b>7</b>    | <b>-</b>                  | <b>397,290</b>            |
| <b>OPERACIONES DE PASE</b>  | <b>8</b>    | <b>-</b>                  | <b>95,096,560</b>         |
| <b>OTROS ACTIVOS FINANCIEROS</b>  | <b>9</b>    | <b>25,410,686</b>         | <b>4,685,525</b>          |
| <b>PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES</b>                                     | <b>12</b>   | <b>129,755,313</b>        | <b>88,394,480</b>         |
| -Otras entidades financieras  |             | 30                        |                           |
| -Sector Privado No Financiero y Residentes en el Exterior                   |             | 129,755,283               | 88,394,480                |
| <b>OTROS TÍTULOS DE DEUDA (Anexo A)</b>                                     | <b>10</b>   | <b>38,499,706</b>         | <b>36,701,908</b>         |
| <b>ACTIVOS FINANCIEROS ENTREGADOS EN GARANTÍA</b>                           | <b>11</b>   | <b>218,691,187</b>        | <b>111,437,229</b>        |
| <b>INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO</b>                            | <b>13</b>   | <b>13,586</b>             | <b>44,117</b>             |
| <b>ACTIVOS POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS CORRIENTES</b>                     | <b>34</b>   | <b>1,191,334</b>          | <b>79,025</b>             |
| <b>INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS (Anexo E)</b> | <b>36</b>   | <b>606,521</b>            | <b>704,733</b>            |
| <b>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (Anexo F)</b>                                  | <b>4.4</b>  | <b>15,327,237</b>         | <b>25,148,468</b>         |
| <b>ACTIVOS INTANGIBLES (Anexo G)</b>  |             | <b>2,269,323</b>          | <b>3,607,342</b>          |
| <b>OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS</b>   | <b>14</b>   | <b>1,647,060</b>          | <b>2,050,867</b>          |
| <b><u>TOTAL DE ACTIVO</u></b>   |             | <b><u>450,341,689</u></b> | <b><u>396,116,450</u></b> |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico – Por la Comisión Fiscalizadora

| PASIVO   | NOTA      | 31/12/2024                | 31/12/2023                |
|--|-----------|---------------------------|---------------------------|
| <b>DEPÓSITOS (Anexo H, Anexo I)</b>  |           | <b>168,045,384</b>        | <b>225,267,515</b>        |
| -Sector público no financiero  |           | 4,133,393                 | 11,935,327                |
| -Sector privado no financiero y residentes en el exterior                            | <b>15</b> | 163,911,991               | 213,332,188               |
| <b>PASIVOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS (Anexo I)</b>                 | <b>21</b> | <b>4,351,992</b>          | -                         |
| <b>OPERACIONES DE PASE Y CAUCIONES (Anexo I)</b>                                     | <b>8</b>  | <b>149,175,976</b>        | -                         |
| <b>OTROS PASIVOS FINANCIEROS (Anexo I)</b>   | <b>16</b> | <b>20,048,379</b>         | <b>112,405,632</b>        |
| <b>FINANCIACIONES RECIBIDAS DEL BCRA Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS (Anexo I)</b> | <b>17</b> | <b>5,186,015</b>          | <b>77,049</b>             |
| <b>PASIVO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS CORRIENTE</b>                                | <b>34</b> | <b>2,774,621</b>          | <b>2,307,513</b>          |
| <b>OBLIGACIONES NEGOCIABLES SUBORDINADAS(Anexo I)</b>                                | <b>18</b> | <b>1,115,951</b>          | <b>2,904,146</b>          |
| <b>PROVISIONES (Anexo J)</b>   | <b>20</b> | <b>863,774</b>            | <b>586,289</b>            |
| <b>PASIVO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS DIFERIDO</b>                                 | <b>34</b> | <b>2,710,176</b>          | <b>4,123,189</b>          |
| <b>OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS</b>  | <b>22</b> | <b>19,639,894</b>         | <b>17,686,647</b>         |
| <b>TOTAL DE PASIVO</b>   |           | <b><u>373,912,162</u></b> | <b><u>365,357,980</u></b> |
| <b>PATRIMONIO NETO</b>   |           | <b>76,429,527</b>         | <b>30,758,470</b>         |
| -Capital social  | <b>19</b> | 32,632                    | 32,632                    |
| -Aportes no capitalizados  |           | 63,484                    | 63,484                    |
| -Ajustes al capital  |           | 20,189,891                | 20,189,891                |
| -Ganancias reservadas  | <b>38</b> | 10,472,463                | 5,523,892                 |
| -Resultado del ejercicio   |           | 45,671,057                | 4,948,571                 |
| <b>TOTAL DE PASIVO MÁS PATRIMONIO NETO</b>   |           | <b><u>450,341,689</u></b> | <b><u>396,116,450</u></b> |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora

## **ESTADOS DE RESULTADOS SEPARADOS**

AL 31/12/2024, COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

|  | NOTA      | ACUMULADO<br>31/12/2024  | ACUMULADO<br>31/12/2023 |
|--|-----------|--------------------------|-------------------------|
| <b>RESULTADO NETO POR INTERESES</b>  |           | <b>33,312,443</b>        | <b>73,923,300</b>       |
| -Ingresos por intereses  | 23        | 156,108,199              | 237,549,408             |
| -Egresos por intereses   | 24        | (122,795,756)            | (163,626,108)           |
| <b>RESULTADO NETO POR COMISIONES</b>   |           | <b>10,805,614</b>        | <b>10,680,148</b>       |
| <b>-Ingresos por comisiones</b>  | <b>25</b> | <b>19,949,819</b>        | <b>20,769,180</b>       |
| <b>-Egresos por comisiones</b>   | <b>26</b> | <b>(9,144,205)</b>       | <b>(10,089,032)</b>     |
| <b>INGRESO OPERATIVO NETO</b>  |           | <b>146,518,514</b>       | <b>22,385,030</b>       |
| -Resultado neto por medición de instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados | 27        | 3,270,128                | 458,062                 |
| -Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera   | 28        | (719,698)                | (3,123,072)             |
| -Otros ingresos operativos   | 29        | 153,938,041              | 33,223,911              |
| -Cargo por incobrabilidad  |           | (9,969,957)              | (8,173,871)             |
| <b>RESULTADO OPERATIVO</b>   |           | <b>(115,047,805)</b>     | <b>(101,400,095)</b>    |
| -Beneficios al personal  | 30        | (49,225,237)             | (47,324,171)            |
| -Gastos de administración  | 31        | (32,489,414)             | (28,372,032)            |
| -Depreciaciones y desvalorizaciones de bienes  |           | (12,295,168)             | (2,640,483)             |
| -Otros gastos operativos   | 32        | (21,037,986)             | (23,063,409)            |
| <b>RESULTADO POR SUBSIDIARIAS, ASOCIACIONES Y NEGOCIOS CONJUNTOS</b>                                 |           | <b>320,674</b>           | <b>402,704</b>          |
| <b>RESULTADO POR LA POSICIÓN MONETARIA NETA</b>  |           | <b>(23,440,836)</b>      | <b>1,465,224</b>        |
| <b>RESULTADO DE LAS ACTIVIDADES QUE CONTINÚAN</b>  |           | <b>52,468,604</b>        | <b>7,456,311</b>        |
| -Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan   | 34        | (6,797,547)              | (2,507,740)             |
| <b><u>RESULTADO NETO DEL EJERCICIO</u></b>   |           | <b><u>45,671,057</u></b> | <b><u>4,948,571</u></b> |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora



## GANANCIAS POR ACCIÓN

AL 31/12/2024, COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR  
(cifras expresadas en miles de pesos)

| CONCEPTO  | SALDO AL<br>31/12/2024 | SALDO AL<br>31/12/2023 |
|---|------------------------|------------------------|
| <b>NUMERADOR</b>  |                        |                        |
| -Ganancia neta atribuible a Accionistas de la entidad controladora  | 45,671,057             | 4,948,571              |
| -Ganancia neta atribuible a Accionistas de la entidad controladora ajustada por efecto de la dilución         | 45,671,057             | 4,948,571              |
| <b>DENOMINADOR</b>  |                        |                        |
| -Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del ejercicio                                       | 32,632                 | 32,632                 |
| -Promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación del ejercicio ajustado por el efecto de la dilución | 32,632                 | 32,632                 |
| <b><u>GANANCIA POR ACCIÓN BÁSICA</u></b>  | <b><u>1399.58</u></b>  | <b><u>151.65</u></b>   |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

## ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADOS

AL 31/12/2024, COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| MOVIMIENTOS   | CAPITAL SOCIAL |            | APORTES NO CAPITALIZADOS      |                               | AJUSTES AL PATRIMONIO | RESERVAS DE UTILIDADES |                   | RESULTADOS NO ASIGNADOS | TOTAL             | TOTAL            |            |            |
|---|----------------|------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|------------------|------------|------------|
|   | EN CIRCULACIÓN | EN CARTERA | PRIMAS DE EMISIÓN DE ACCIONES | PRIMAS DE EMISIÓN DE ACCIONES |                       | LEGAL                  | OTRAS             |                         |                   |                  | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|   |                |            |                               |                               |                       |                        |                   |                         |                   |                  |            |            |
| <b>SALDOS AL INICIO</b>   |                |            |                               |                               |                       |                        |                   |                         |                   |                  |            |            |
| Distribución del RNA aprobado por Asamblea de accionistas el 08/04/2024 |                |            |                               |                               | 989,714               | 3,958,857              | (4,948,571)       |                         |                   |                  |            |            |
| - Resultado neto del ejercicio  |                |            |                               |                               |                       |                        |                   | 45,671,057              |                   | 4,948,571        |            |            |
| <b>SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO</b>                                   | <b>32,632</b>  | <b>-</b>   | <b>63,484</b>                 | <b>20,189,891</b>             | <b>6,513,606</b>      | <b>3,958,857</b>       | <b>45,671,057</b> | <b>76,429,527</b>       | <b>30,758,470</b> | <b>4,948,571</b> |            |            |

| MOVIMIENTOS   | CAPITAL SOCIAL |            | APORTES NO CAPITALIZADOS      |                               | AJUSTES AL PATRIMONIO | RESERVAS DE UTILIDADES |                  | RESULTADOS NO ASIGNADOS | TOTAL             | TOTAL            |            |            |
|---|----------------|------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------------------|------------------|-------------------------|-------------------|------------------|------------|------------|
|   | EN CIRCULACIÓN | EN CARTERA | PRIMAS DE EMISIÓN DE ACCIONES | PRIMAS DE EMISIÓN DE ACCIONES |                       | LEGAL                  | OTRAS            |                         |                   |                  | 31/12/2024 | 31/12/2023 |
|   |                |            |                               |                               |                       |                        |                  |                         |                   |                  |            |            |
| <b>SALDOS AL INICIO</b>   |                |            |                               |                               |                       |                        |                  |                         |                   |                  |            |            |
| Distribución del RNA aprobado por Asamblea de accionistas el 12/04/2023 |                |            |                               |                               |                       | (526,644)              |                  | 526,644                 |                   |                  |            |            |
| - Resultado neto del ejercicio  |                |            |                               |                               |                       |                        |                  | 4,948,571               |                   | 4,948,571        |            |            |
| <b>SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO</b>                                   | <b>32,632</b>  | <b>-</b>   | <b>63,484</b>                 | <b>20,189,891</b>             | <b>5,523,892</b>      | <b>4,948,571</b>       | <b>4,948,571</b> | <b>4,948,571</b>        | <b>30,758,470</b> | <b>4,948,571</b> |            |            |

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1º Pº 106

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de 10/03/2025

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Dr. José Manuel Mejilomi  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

## ESTADOS DE FUJOS DE EFECTIVO SEPARADO

AL 31/12/2024, COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

|   | 31/12/2024          | 31/12/2023         |
|---|---------------------|--------------------|
| <b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>                        |                     |                    |
| RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DEL IMPUESTO A LAS GANANCIAS                    | 52,468,604          | 7,456,311          |
| AJUSTE DEL RESULTADO MONETARIO TOTAL DEL EJERCICIO                            | 23,440,836          | (1,465,224)        |
| <b>AJUSTES PARA OBTENER LOS FLUJOS PROVENIENTES DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b> |                     |                    |
| Amortizaciones y desvalorizaciones  | 12,295,168          | 2,640,483          |
| Cargo por incobrabilidad  | 9,969,957           | 8,173,871          |
| Otros ajustes   | (3,173,632)         | 12,507,213         |
| <b>AUMENTOS/(DISMINUCIONES) NETOS PROVENIENTES DE ACTIVOS OPERATIVOS</b>      |                     |                    |
| Instrumentos derivados  | 397,290             | (397,290)          |
| Operaciones de pase y cauciones   | 95,096,560          | (88,307,526)       |
| <b>Préstamos y otras financiaciones</b>                                       |                     |                    |
| Otras Entidades financieras   | (30)                | -                  |
| Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior                      | (43,407,603)        | 16,893,440         |
| Otros Títulos de Deuda  | (35,105,102)        | 2,242,543          |
| Activos financieros entregados en garantía                                    | (107,253,958)       | 8,680,395          |
| Inversiones en Instrumentos de Patrimonio                                     | 719,188             | 773,100            |
| Otros activos   | (23,961,060)        | 512,012            |
| <b>AUMENTOS/(DISMINUCIONES) NETOS PROVENIENTES DE PASIVOS OPERATIVOS</b>      |                     |                    |
| <b>Depósitos</b>  |                     |                    |
| Sector Público no Financiero  | (6,129,516)         | (18,353,909)       |
| Sector Financiero   | -                   | (814)              |
| Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior                      | (46,258,219)        | (33,484,524)       |
| Pasivos a valor razonable con cambios en resultados                           | (4,351,992)         | -                  |
| Operaciones de pase y cauciones   | 148,840,158         | (4,845,297)        |
| Otros pasivos   | (86,182,404)        | 87,776,446         |
| PAGO POR IMPUESTOS A LAS GANANCIAS  | (8,855,761)         | (430,669)          |
| <b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>                                    | <b>(21,451,516)</b> | <b>370,561</b>     |
| <b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>                      |                     |                    |
| <b>PAGOS</b>  |                     |                    |
| Compra de PPE, activos intangibles y otros activos                            | (1,484,728)         | (1,036,230)        |
| <b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>                                  | <b>(1,484,728)</b>  | <b>(1,036,230)</b> |
| <b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (PAGOS)/COBROS</b>   |                     |                    |
| Obligaciones subordinadas   | (1,089,065)         | (1,964,432)        |
| Financiaciones de entidades financieras locales                               | 5,099,328           | (40,818)           |
| <b>TOTAL DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>                               | <b>4,010,263</b>    | <b>(2,005,250)</b> |
| EFFECTO DE LAS VARIACIONES DEL TIPO DE CAMBIO                                 | (719,698)           | (3,123,072)        |
| EFFECTO DEL RES. MONETARIO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES                         | 8,806,509           | 15,721,196         |
| <b>TOTAL DE LA VARIACIÓN DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO</b>                        |                     |                    |
| <b>(DISMINUCION)/AUMENTO NETO DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>                 | <b>(10,839,170)</b> | <b>9,927,205</b>   |
| <b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL INICIO DEL EJERCICIO</b>                        | <b>27,768,906</b>   | <b>17,841,701</b>  |
| <b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL CIERRE DEL EJERCICIO</b>                        | <b>16,929,736</b>   | <b>27,768,906</b>  |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

**ANEXOS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**  
**ANEXO A - DETALLE DE TÍTULOS PÚBLICOS Y PRIVADOS**

AL 31/12/2024, COMPARATIVOS CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| DENOMINACIÓN  | COD. CAJA DE VALORES | NIVEL DE VALOR RAZONABLE | SALDO DE LIBROS 31/12/2024 | SALDO DE LIBROS 31/12/2023 | POSICIÓN SIN OPCIONES | POSICIÓN FINAL    |
|---|----------------------|--------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------|-------------------|
| <b>OTROS TÍTULOS DE DEUDA</b>                                 |                      |                          | <b>38,499,706</b>          | <b>36,701,908</b>          | <b>38,499,706</b>     | <b>38,499,706</b> |
| <b>MEDICIÓN A COSTO AMORTIZADO</b>                            |                      |                          | <b>38,499,706</b>          | <b>36,701,908</b>          | <b>38,499,706</b>     | <b>38,499,706</b> |
| <b>Títulos Públicos</b>                                       |                      |                          | <b>37,975,387</b>          | <b>19,343,936</b>          | <b>37,975,387</b>     | <b>37,975,387</b> |
| BONOS REP ARG C/DESC \$ 5.83% 2033                            | 45696                | 2                        | -                          | 902                        | -                     | -                 |
| BONO REP.ARGENTINA USD 2030                                   | 5921                 |                          |                            | 1,190,764                  |                       |                   |
| BONO TES VINC USD VT30/04/2024                                | 9120                 | 2                        | -                          | 8,896                      | -                     | -                 |
| BONO R ARG AJU 1.80% V09/11/25                                | 9131                 | 2                        | 11,628,051                 | -                          | 11,628,051            | 11,628,051        |
| BON NAC REP ARG V 23/05/27 \$                                 | 9132                 | 2                        | 790,326                    | 2,229,795                  | 790,326               | 790,326           |
| BONTE BADLAR 0,70 V23/11/27 \$                                | 9166                 | 2                        | 410,488                    | 1,312,866                  | 410,488               | 410,488           |
| BONO TESORO CER 4,25% V14/2/25                                | 9180                 | 2                        | -                          | 14,600,713                 | -                     | -                 |
| BONTE VTO.23/08/2025 \$                                       | 9196                 | 2                        | 808,268                    | -                          | 808,268               | 808,268           |
| BONO REP ARG CER V30/06/26 \$                                 | 9240                 | 2                        | 781,899                    | -                          | 781,899               | 781,899           |
| BONO REP ARG CER V30/06/27 \$                                 | 9241                 | 2                        | 257                        | -                          | 257                   | 257               |
| BONO TESORO NAC CER 30/06/25 \$                               | 9244                 | 2                        | 238                        | -                          | 238                   | 238               |
| LETRA DEL TESORO CAP \$16/04/25                               | 9299                 | 2                        | 303,450                    | -                          | 303,450               | 303,450           |
| BONO TESORO NACIONAL V31/3/26\$                               | 9257                 | 2                        | 23,252,410                 | -                          | 23,252,410            | 23,252,410        |
| <b>Letras del BCRA</b>  |                      |                          | <b>-</b>                   | <b>17,357,972</b>          | <b>-</b>              | <b>-</b>          |
| LETRAS LIQ BCRA \$ 09/01/2024                                 | 14084                | 2                        | -                          | 78,441                     | -                     | -                 |
| LETRAS LIQ BCRA \$ 11/01/2024                                 | 14085                | 2                        | -                          | 15,514,520                 | -                     | -                 |
| LETRAS LEDIV BCRA \$ 16/11/2024                               | 12089                | 2                        | -                          | 1,765,011                  | -                     | -                 |
| <b>Títulos privados</b>                                       |                      |                          | <b>524,319</b>             |                            | <b>524,319</b>        | <b>524,319</b>    |
| <b>Medidos a valor razonable con cambios en ORI -Del país</b> |                      |                          | <b>524,319</b>             |                            | <b>524,319</b>        | <b>524,319</b>    |
| ON YPF CLASE 33 U\$S VTO 10/10/28 C.G                         | 58130                |                          | 524,319                    |                            | 524,319               | 524,319           |
| <b>TOTALES</b>  |                      |                          | <b>38,499,706</b>          | <b>36,701,908</b>          | <b>38,499,706</b>     | <b>38,499,706</b> |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO B - CLASIFICACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES POR SITUACIÓN Y GARANTÍAS RECIBIDAS

AL 31/12/2024, COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| CARTERA COMERCIAL                               | 31/12/2024         | 31/12/2023        |
|---|--------------------|-------------------|
| En situación normal                             | 11,517,327         | 14,803,375        |
| -Sin garantías ni contragarantías preferidas    | 11,517,327         | 14,803,375        |
| <b>TOTAL CARTERA COMERCIAL</b>                  | <b>11,517,327</b>  | <b>14,803,375</b> |
| CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA                   |                    |                   |
| Cumplimiento normal                             | 106,740,707        | 68,977,665        |
| -Con garantías y contragarantías preferidas "B" | 15,872,595         | -                 |
| -Sin garantías ni contragarantías preferidas    | 90,868,112         | 68,977,665        |
| Riesgo bajo                                     | 6,112,410          | 3,607,734         |
| -Con garantías y contragarantías preferidas "B" | 237,294            | -                 |
| -Sin garantías ni contragarantías preferidas    | 5,875,116          | 3,607,734         |
| Riesgo medio                                    | 4,583,151          | 2,287,280         |
| -Con garantías y contragarantías preferidas "B" | 47,899             | -                 |
| -Sin garantías ni contragarantías preferidas    | 4,535,252          | 2,287,280         |
| Riesgo alto                                     | 4,806,354          | 2,617,438         |
| -Sin garantías ni contragarantías preferidas    | 4,806,354          | 2,617,438         |
| Irrecuperable                                   | 1,824,861          | 1,523,108         |
| -Sin garantías ni contragarantías preferidas    | 1,824,861          | 1,523,108         |
| <b>TOTAL CARTERA DE CONSUMO Y VIVIENDA</b>      | <b>124,067,483</b> | <b>79,013,225</b> |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                            | <b>135,584,810</b> | <b>93,816,600</b> |

## ANEXO C – CONCENTRACIÓN DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

AL 31/12/2024, COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| NÚMERO DE CLIENTES              | FINANCIACIONES     |                       |                   |                       |
|---------------------------------|--------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|
|                                 | 31/12/2024         |                       | 31/12/2023        |                       |
|                                 | SALDO DE DEUDA     | % SOBRE CARTERA TOTAL | SALDO DE DEUDA    | % SOBRE CARTERA TOTAL |
| 10 MAYORES CLIENTES             | 9,610,167          | 7.09%                 | 13,666,029        | 14.57%                |
| 50 SIGUIENTES MAYORES CLIENTES  | 2,984,871          | 2.20%                 | 1,261,892         | 1.35%                 |
| 100 SIGUIENTES MAYORES CLIENTES | 2,057,063          | 1.52%                 | 561,290           | 0.60%                 |
| RESTO DE CLIENTES               | 120,932,709        | 89.19%                | 78,327,389        | 83.48%                |
| <b>TOTAL</b>                    | <b>135,584,810</b> | <b>100.0%</b>         | <b>93,816,600</b> | <b>100.0%</b>         |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO D - APERTURA POR PLAZOS DE PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

AL 31/12/2024

(cifras expresadas en miles de pesos)

| CONCEPTO  | CARTERA VENCIDA   | PLAZOS QUE RESTAN PARA SU VENCIMIENTO |                   |                   |                   |                   | TOTAL              |
|---|-------------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
|   |                   | 1 MES                                 | 3 MESES           | 6 MESES           | 12 MESES          | 24 MESES          |                    |
| -SECTOR PRIVADO NO FINANCIERO Y RESIDENTES EN EL EXTERIOR | 10,256,193        | 20,067,906                            | 23,126,787        | 14,713,583        | 21,405,642        | 27,003,505        | 135,584,810        |
| <b>TOTAL</b>  | <b>10,256,193</b> | <b>20,067,906</b>                     | <b>23,126,787</b> | <b>14,713,583</b> | <b>21,405,642</b> | <b>27,003,505</b> | <b>135,584,810</b> |

## ANEXO E - DETALLE DE PARTICIPACIONES EN OTRAS SOCIEDADES

AL 31/12/2024, COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| IDENTIFICACIÓN                                      | DENOMINACIÓN                  | ACCIONES Y/O CUOTAS PARTES |                        |                  | IMPORTE AL 31/12/2023 | IMPORTE AL 31/12/2024 | INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR |                     |                               |         |                 |                         |
|---|-------------------------------|----------------------------|------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------|-------------------------------|---------|-----------------|-------------------------|
|   |                               | CLASE                      | VALOR NOMINAL UNITARIO | VOTOS POR ACCIÓN |                       |                       | CANTIDAD                    | ACTIVIDAD PRINCIPAL | FECHA DE CIERRE DEL EJERCICIO | CAPITAL | PATRIMONIO NETO | RESULTADO DEL EJERCICIO |
|   |                               |                            |                        |                  |                       |                       |                             |                     |                               |         |                 |                         |
| 30711244197   | -Del país<br>MSM LEASING S.A. | Ord.                       | 1                      | 1                | 30,045,000            | 606,521               | 704,733                     | 649                 | 31/12/2024                    | 60,090  | 1,349,376       | (196,424)               |
| <b>Total en otras sociedades-No controladas</b>     |                               |                            |                        |                  |                       | <b>606,521</b>        | <b>704,733</b>              |                     |                               |         |                 |                         |
| <b>TOTAL DE PARTICIPACIONES EN OTRAS SOCIEDADES</b> |                               |                            |                        |                  |                       | <b>606,521</b>        | <b>704,733</b>              |                     |                               |         |                 |                         |

### En otras sociedades-No controladas

-Del país

MSM LEASING S.A.

**Total en otras sociedades-No controladas**

**TOTAL DE PARTICIPACIONES EN OTRAS**

**SOCIEDADES**

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1º 106

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO F-MOVIMIENTO DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

AL 31/12/2024, COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| CONCEPTO                               | VALOR DE ORIGEN AL INICIO DEL EJERCICIO | REVALUACIÓN |                    | VIDA ÚTIL TOTAL ESTIMADA EN AÑOS | ALIAS    | TRANSFERENCIAS     | BAJAS       | DETERIORO |             | ACUMULADA AL INICIO DEL EJERCICIO | DEPRECIACIÓN     |                    | VALOR RESIDUAL AL CIERRE DEL EJERCICIO 2024 |                     |
|--|---|-------------|--------------------|----------------------------------|----------|--------------------|-------------|-----------|-------------|-----------------------------------|------------------|--------------------|---|---------------------|
|  |   | INCREMENTO  | DISMINUCIÓN        |                                  |          |                    |             | PÉRDIDAS  | REVERSIONES |                                   | BAJA             | DEL EJERCICIO      |   | ACUMULADA AL CIERRE |
| <b>MEDICIÓN AL COSTO</b>               |   |             |                    |                                  |          |                    |             |           |             |                                   |                  |                    |   |                     |
| Mobiliario e instalaciones             | 6,873,197                               | -           | -                  | 10                               | 2,670    | -                  | (20,101)    | -         | -           | (6,759,431)                       | 32,812           | (73,708)           | (6,800,327)                                 | 55,439              |
| Máquinas y Equipos                     | 14,250,397                              | -           | -                  | 5                                | 481,258  | -                  | (763)       | -         | -           | (13,858,081)                      | 764              | (335,916)          | (14,193,233)                                | 537,659             |
| Vehículos                              | 894,292                                 | -           | -                  | 5                                | 192,029  | -                  | (97,721)    | -         | -           | (503,718)                         | 96,118           | (166,173)          | (573,773)                                   | 414,827             |
| Dcho de uso de inmuebles arrendados    | 4,497,971                               | -           | (131,611)          | -                                | 456,664  | -                  | (2,223,266) | -         | -           | (2,401,164)                       | 2,149,906        | (1,319,193)        | (1,570,451)                                 | 1,029,307           |
| <b>MODELO DE REVALUACIÓN</b>           |   |             |                    |                                  |          |                    |             |           |             |                                   |                  |                    |   |                     |
| Inmuebles                              | 26,424,309                              | -           | (8,291,100)        | 50                               | -        | -                  | -           | -         | -           | (4,269,304)                       | -                | (573,900)          | (4,843,204)                                 | 13,290,005          |
| <b>TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b> | <b>52,940,166</b>                       | <b>-</b>    | <b>(8,422,711)</b> | <b>1,132,621</b>                 | <b>-</b> | <b>(2,341,851)</b> | <b>-</b>    | <b>-</b>  | <b>-</b>    | <b>(27,791,698)</b>               | <b>2,279,600</b> | <b>(2,468,890)</b> | <b>(27,980,988)</b>                         | <b>15,327,237</b>   |

| DETALLE DE CLASES        | TASADOR                          | FECHA DE REVALUACIÓN | AJUSTE POR REVALUACIÓN - ORI ACUMULADO |                               |                      | IMPORTE EN LIBROS S/MODELO DE COSTO |
|--------------------------|----------------------------------|----------------------|--|-------------------------------|----------------------|-------------------------------------|
|                          |                                  |                      | REVALUACIÓN                            | SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO | CAMBIO DEL EJERCICIO |                                     |
| Inmuebles- Salacillo     | MasProp Soluciones Inmobiliarias | 31/12/2024           | 1,380,219                              | (466,129)                     | 914,090              | 21,927                              |
| Inmuebles-Olavarría      | MasProp Soluciones Inmobiliarias | 31/12/2024           | 3,273,956                              | (1,272,555)                   | 2,001,401            | 2,554                               |
| Inmuebles-Casa Matriz    | MasProp Soluciones Inmobiliarias | 31/12/2024           | 12,675,483                             | (5,126,339)                   | 7,549,144            | 67,945                              |
| Inmuebles-Oficina Ocampo | MasProp Soluciones Inmobiliarias | 31/12/2024           | 979,370                                | (368,416)                     | 610,954              | 24,237                              |
| Inmuebles-Borges         | MasProp Soluciones Inmobiliarias | 31/12/2024           | 3,845,977                              | (1,631,561)                   | 2,214,416            | 11,339                              |
| <b>TOTALES</b>           |                                  |                      | <b>22,155,005</b>                      | <b>(8,865,000)</b>            | <b>13,290,005</b>    | <b>128,002</b>                      |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1° F° 106

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

| CONCEPTO                               | VALOR DE ORIGEN AL INICIO DEL EJERCICIO | VIDA ÚTIL TOTAL ESTIMADA EN AÑOS | REVALUACIÓN    |                    | ALTAS          | TRANSFERENCIAS   | BAJAS              | DETERIORO |             | DEPRECIACIÓN                      |                    | VALOR RESIDUAL AL CIERRE DEL EJERCICIO 2023 |                     |
|--|---|----------------------------------|----------------|--------------------|----------------|------------------|--------------------|-----------|-------------|-----------------------------------|--------------------|---|---------------------|
|  |   |                                  | INCREMENTO     | DISMINUCIÓN        |                |                  |                    | PÉRDIDAS  | REVERSIONES | ACUMULADA AL INICIO DEL EJERCICIO | BAJA DEL EJERCICIO |   | ACUMULADA AL CIERRE |
| <b>MEDICIÓN AL COSTO</b>               |   |                                  |                |                    |                |                  |                    |           |             |                                   |                    |   |                     |
| Mobiliario e Instalaciones             | 6.860,478                               | 10                               | -              | -                  | 16,554         | -                | (3,835)            | -         | -           | (6,682,190)                       | 3,835              | (6,759,431)                                 | 113,766             |
| Máquinas y Equipos                     | 14,039,515                              | 5                                | -              | -                  | 214,332        | -                | (3,450)            | -         | -           | (13,338,597)                      | 2,861              | (13,858,081)                                | 392,316             |
| Vehículos                              | 670,009                                 | 5                                | -              | -                  | 233,273        | -                | (8,990)            | -         | -           | (373,047)                         | 10,940             | (503,718)                                   | 390,574             |
| Dcho de uso de inmuebles arrendados    | 4,840,158                               |                                  | 441,640        | -                  | 314,836        | -                | (1,098,663)        | -         | -           | (2,701,782)                       | 1,121,835          | (2,401,164)                                 | 2,096,807           |
| <b>MODELO DE REVALUACIÓN</b>           |   |                                  |                |                    |                |                  |                    |           |             |                                   |                    |   |                     |
| Inmuebles                              | 23,635,524                              | 50                               | -              | (1,238,163)        | 13,057         | 4,013,891        | -                  | -         | -           | (3,661,754)                       | -                  | (4,269,304)                                 | 22,155,005          |
| <b>TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO</b> | <b>50,045,684</b>                       |                                  | <b>441,640</b> | <b>(1,238,163)</b> | <b>792,052</b> | <b>4,013,891</b> | <b>(1,114,938)</b> | <b>-</b>  | <b>-</b>    | <b>(26,757,370)</b>               | <b>1,139,471</b>   | <b>(27,791,698)</b>                         | <b>25,148,468</b>   |

| DETALLE DE CLASES        | TASADOR                          | RECHA DE REVALUACIÓN | Saldo al inicio del ejercicio | Ajuste por revaluación - Ori acumulado | Saldo al cierre del ejercicio | Importe en libros s/modeo de costo |
|--------------------------|----------------------------------|----------------------|-------------------------------|--|-------------------------------|------------------------------------|
| Inmuebles- Saladillo     | MasProp Soluciones Inmobiliarias | 31/12/2023           | 473,614                       | 906,604                                | 1,380,218                     | 48,359                             |
| Inmuebles-Olavarria      | MasProp Soluciones Inmobiliarias | 31/12/2023           | 1,030,410                     | 2,243,547                              | 3,273,957                     | 5,710                              |
| Inmuebles-Casa Matriz    | MasProp Soluciones Inmobiliarias | 31/12/2023           | 4,571,279                     | 8,104,204                              | 12,675,483                    | 152,391                            |
| Inmuebles-Oficina Ocampo | MasProp Soluciones Inmobiliarias | 31/12/2023           | 338,725                       | 640,645                                | 979,370                       | 53,748                             |
| Inmuebles-Borges         | MasProp Soluciones Inmobiliarias | 31/12/2023           | -                             | 3,845,977                              | 3,845,977                     | 25,284                             |
| <b>TOTALES</b>           |                                  |                      | <b>6,414,028</b>              | <b>15,740,977</b>                      | <b>22,155,005</b>             | <b>285,492</b>                     |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1º Fº 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora



## ANEXO G- MOVIMIENTO DE ACTIVOS INTANGIBLES

AL 31/12/2024, COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| CONCEPTO                         | VALOR DE ORIGEN AL INICIO DEL EJERCICIO | VIDA ÚTIL TOTAL ESTIMADA EN AÑOS | REVALUACIÓN |             | ALTAS            | TRANSFERENCIAS | BAJAS              | DETERIORO |             | DEPRECIACIÓN                      |                  |                  | VALOR RESIDUAL AL CIERRE DEL EJERCICIO 2024 |                     |
|----------------------------------|---|----------------------------------|-------------|-------------|------------------|----------------|--------------------|-----------|-------------|-----------------------------------|------------------|------------------|---|---------------------|
|                                  |   |                                  | INCREMENTO  | DISMINUCIÓN |                  |                |                    | PÉRDIDAS  | REVERSIONES | ACUMULADA AL INICIO DEL EJERCICIO | BAJA             | DEL EJERCICIO    |   | ACUMULADA AL CIERRE |
| <b>MEDICIÓN AL COSTO</b>         |   |                                  |             |             |                  |                |                    |           |             |                                   |                  |                  |   |                     |
| Otros activos intangibles        | 28,194,557                              | 5                                | -           | -           | 1,422,225        | -              | (4,917,060)        | -         | -           | (24,587,215)                      | 2,392,373        | (235,557)        | (22,430,399)                                | 2,269,323           |
| <b>TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES</b> | <b>28,194,557</b>                       |                                  | <b>-</b>    | <b>-</b>    | <b>1,422,225</b> | <b>-</b>       | <b>(4,917,060)</b> | <b>-</b>  | <b>-</b>    | <b>(24,587,215)</b>               | <b>2,392,373</b> | <b>(235,557)</b> | <b>(22,430,399)</b>                         | <b>2,269,323</b>    |

| CONCEPTO                         | VALOR DE ORIGEN AL INICIO DEL EJERCICIO | VIDA ÚTIL TOTAL ESTIMADA EN AÑOS | REVALUACIÓN |             | ALTAS            | TRANSFERENCIAS | BAJAS          | DETERIORO |             | DEPRECIACIÓN                      |          |                    | VALOR RESIDUAL AL CIERRE DEL EJERCICIO 2023 |                     |
|----------------------------------|---|----------------------------------|-------------|-------------|------------------|----------------|----------------|-----------|-------------|-----------------------------------|----------|--------------------|---|---------------------|
|                                  |   |                                  | INCREMENTO  | DISMINUCIÓN |                  |                |                | PÉRDIDAS  | REVERSIONES | ACUMULADA AL INICIO DEL EJERCICIO | BAJA     | DEL EJERCICIO      |   | ACUMULADA AL CIERRE |
| <b>MEDICIÓN AL COSTO</b>         |   |                                  |             |             |                  |                |                |           |             |                                   |          |                    |   |                     |
| Otros activos intangibles        | 26,826,959                              | 5                                | -           | -           | 1,368,676        | -              | (1,078)        | -         | -           | (23,365,920)                      | -        | (1,221,295)        | (24,587,215)                                | 3,607,342           |
| <b>TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES</b> | <b>26,826,959</b>                       |                                  | <b>-</b>    | <b>-</b>    | <b>1,368,676</b> | <b>-</b>       | <b>(1,078)</b> | <b>-</b>  | <b>-</b>    | <b>(23,365,920)</b>               | <b>-</b> | <b>(1,221,295)</b> | <b>(24,587,215)</b>                         | <b>3,607,342</b>    |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1º 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO H - CONCENTRACIÓN DE DEPÓSITOS

AL 31/12/2024, COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| NÚMERO DE CLIENTES              | FINANCIACIONES     |                       |                    |                       |
|---------------------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|
|                                 | 31/12/2024         |                       | 31/12/2023         |                       |
|                                 | SALDO ACREEDOR     | % SOBRE CARTERA TOTAL | SALDO ACREEDOR     | % SOBRE CARTERA TOTAL |
| 10 MAYORES CLIENTES             | 55.972,723         | 33.31%                | 104.130,155        | 46.23%                |
| 50 SIGUIENTES MAYORES CLIENTES  | 18.483,569         | 11.00%                | 10.375,936         | 4.61%                 |
| 100 SIGUIENTES MAYORES CLIENTES | 6.707,400          | 3.99%                 | 6.350,876          | 2.82%                 |
| RESTO DE CLIENTES               | 86.881,692         | 51.70%                | 104.410,548        | 46.34%                |
| <b>TOTAL</b>                    | <b>168,045,384</b> | <b>100.00%</b>        | <b>225,267,515</b> | <b>100.00%</b>        |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. - C.P.C.E.C.A.B.A. - 1º 1º 106

Santiago Juan Ardlisone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejía  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. 1º 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO I - APERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS POR PLAZOS REMANENTES

AL 31/12/2024

(cifras expresadas en miles de pesos)

| CONCEPTO   | PLAZOS QUE RESTAN PARA SU VENCIMIENTO |                  |               |                |          | TOTAL              |
|--|---------------------------------------|------------------|---------------|----------------|----------|--------------------|
|  | 1 MES                                 | 3 MESES          | 6 MESES       | 12 MESES       | 24 MESES |                    |
| <b>DEPÓSITOS</b>   | <b>164,517,213</b>                    | <b>3,199,916</b> | <b>77,344</b> | <b>250,911</b> | -        | <b>168,045,384</b> |
| Sector Público no Financiero   | 4,133,393                             | -                | -             | -              | -        | 4,133,393          |
| Sector Privado no Financiero y Residentes en el exterior                   | 160,383,820                           | 3,199,916        | 77,344        | 250,911        | -        | 163,911,991        |
| <b>PASIVOS A VALOR RAZONABLE</b>   | <b>4,351,992</b>                      | -                | -             | -              | -        | <b>4,351,992</b>   |
| <b>OPERACIONES DE PASE Y CAUCIONES</b>                                     | <b>149,175,976</b>                    | -                | -             | -              | -        | <b>149,175,976</b> |
| Otras Entidades Financieras  | 149,175,976                           | -                | -             | -              | -        | 149,175,976        |
| <b>OTROS PASIVOS FINANCIEROS</b>   | <b>20,048,379</b>                     | -                | -             | -              | -        | <b>20,048,379</b>  |
| <b>FINANCIACIONES RECIBIDAS DEL BCRA Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS</b> | <b>5,186,015</b>                      | -                | -             | -              | -        | <b>5,186,015</b>   |
| <b>OBLIGACIONES NEGOCIABLES SUBORDINARIAS</b>                              | -                                     | 115,951          | -             | -              | -        | 1,115,951          |
| <b>TOTAL</b>   | <b>343,279,575</b>                    | <b>3,315,867</b> | <b>77,344</b> | <b>250,911</b> | -        | <b>347,923,697</b> |

## ANEXO J - MOVIMIENTO DE PROVISIONES

AL 31/12/2024, COMPARATIVO CON EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31/12/2023

(cifras expresadas en miles de pesos)

| DETALLE             | SALDOS AL COMIENZO DEL EJERCICIO | AUMENTOS         | DISMINUCIONES EN MONEDA HOMOGÉNEA |                  | RESULTADO MONETARIO GENERADO POR PROVISIONES | SALDO AL 31/12/2024 | SALDO AL 31/12/2023 |
|---------------------|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|------------------|--|---------------------|---------------------|
|                     |                                  |                  | DESAFECTACIONES                   | APLICACIONES     |  |                     |                     |
| <b>DEL PASIVO</b>   |                                  |                  |                                   |                  |  |                     |                     |
| Otras contingencias | 586,289                          | (1)1,503,438     | -                                 | (987,708)        | (238,245)                                    | 863,774             | 586,289             |
| <b>TOTAL</b>        | <b>586,289</b>                   | <b>1,503,438</b> | <b>-</b>                          | <b>(987,708)</b> | <b>(238,245)</b>                             | <b>863,774</b>      | <b>586,289</b>      |

(1) Constituida para cubrir riesgos contingentes.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1° F° 106

Santiago Juan Ardlisone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejía  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO K - COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL

AL 31/12/2024

(cifras expresadas en miles de pesos)

| CLASE        | ACCIONES      |       |       | CAPITAL SOCIAL |            |           |          |               |              |
|--------------|---------------|-------|-------|----------------|------------|-----------|----------|---------------|--------------|
|              | CANTIDAD      | VALOR | VOTOS | EMITIDO        |            | PENDIENTE | ASIGNADO | INTEGRADO     | NO INTEGRADO |
|              |               |       |       | EN CIRCULACIÓN | EN CARTERA |           |          |               |              |
| ORDINARIAS   | 32,632        |       | 1     | 32,632         | -          | -         | -        | 32,632        | -            |
| <b>TOTAL</b> | <b>32,632</b> |       |       | <b>32,632</b>  | <b>-</b>   | <b>-</b>  | <b>-</b> | <b>32,632</b> | <b>-</b>     |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1° F° 106

Santiago Juan Ardlisone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora

**ANEXO I - SALDOS EN MONEDA EXTRANJERA**  
AL 31/12/2024, COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR  
(cifras expresadas en miles de pesos)

| CONCEPTOS   | Casa matriz y sucursales en el país | Filiales en el exterior | Total al 31/12/2024 | Total al 31/12/2024 |                   |               | Total al 31/12/2023 |
|---|-------------------------------------|-------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|---------------|---------------------|
|   |                                     |                         |                     | Euro                | Dólar             | Otras         |                     |
| <b>ACTIVO</b>   |                                     |                         |                     |                     |                   |               |                     |
| -Efectivo y Depósitos en Bancos                         | 10,657,420                          | -                       | 10,657,420          | 395,167             | 10,219,414        | 42,839        | 21,434,311          |
| -Otros Activos Financieros                              | 517,487                             | -                       | 517,487             | 512                 | 516,975           | -             | 865,454             |
| -Préstamos y otras financiaciones                       | 316,098                             | -                       | 316,098             | -                   | 316,098           | -             | 502,864             |
| Sector privado no financiero y Residentes del Exterior  | 316,098                             | -                       | 316,098             | -                   | 316,098           | -             | 502,864             |
| -Otros títulos de deuda                                 | 524,318                             | -                       | 524,318             | -                   | 524,318           | -             | 2,964,669           |
| -Activos financieros entregados en gntia                | 3,635,660                           | -                       | 3,635,660           | -                   | 3,635,660         | -             | 25,753,728          |
| <b>TOTAL</b>  | <b>15,650,983</b>                   | <b>-</b>                | <b>15,650,983</b>   | <b>395,679</b>      | <b>15,212,465</b> | <b>42,839</b> | <b>51,521,026</b>   |
| <b>PASIVO</b>   |                                     |                         |                     |                     |                   |               |                     |
| -Depósitos  | 11,165,950                          | -                       | 11,165,950          | 59,003              | 11,106,947        | -             | 16,520,614          |
| Sector Privado no financiero y Residente en el exterior | 11,165,950                          | -                       | 11,165,950          | 59,003              | 11,106,947        | -             | 16,520,614          |
| -Pasivos a valor razonable con cambios en resultados    | 761,073                             | -                       | 761,073             | -                   | 761,073           | -             | -                   |
| -Otros pasivos financieros                              | 5,856,828                           | -                       | 5,856,828           | -                   | 5,856,828         | -             | 20,862,759          |
| <b>TOTAL</b>  | <b>17,783,851</b>                   | <b>0</b>                | <b>17,783,851</b>   | <b>59,003</b>       | <b>17,724,848</b> | <b>-</b>      | <b>37,383,373</b>   |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. - C.P.C.E.C.A.B.A. - 1º 1º 106

Santiago Juan Ardlisone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. 1º 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

**ANEXO N – ASISTENCIA A VINCULADOS**  
AL 31/12/2024, COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR  
(cifras expresadas en miles de pesos)

| CONCEPTO                                      | NORMAL           | CON SEGUIMIENTO ESPECIAL / RIESGO BAJO |         | CON PROBLEMAS / RIESGO MEDIO |         | CON ALTO RIESGO DE INSOLVENCIA / RIESGO ALTO |         | IRRECUPERABLE | IRRECUP. POR DISP. TECNICA | TOTAL            |                  |
|---|------------------|--|---------|------------------------------|---------|--|---------|---------------|----------------------------|------------------|------------------|
|   |                  | NO VENCIDA                             | VENCIDA | NO VENCIDA                   | VENCIDA | NO VENCIDA                                   | VENCIDA |               |                            | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
|   |                  |  |         |                              |         |  |         |               |                            |                  |                  |
| Préstamos                                     | 1,736,517        | -                                      | -       | -                            | -       | -  | -       | -             | -                          | 1,736,517        | 492,176          |
| -Adelantos                                    | 1,308,999        | -                                      | -       | -                            | -       | -  | -       | -             | -                          | 1,308,999        | 388,355          |
| Sin garantías ni contragarantías preferidas   | 1,308,999        | -                                      | -       | -                            | -       | -  | -       | -             | -                          | 1,308,999        | 388,355          |
| -Tarjetas                                     | 79,680           | -                                      | -       | -                            | -       | -  | -       | -             | -                          | 79,680           | 103,821          |
| Sin garantías ni contragarantías preferidas   | 79,680           | -                                      | -       | -                            | -       | -  | -       | -             | -                          | 79,680           | 103,821          |
| -Otros  | 347,838          | -                                      | -       | -                            | -       | -  | -       | -             | -                          | 347,838          | -                |
| Sin garantías ni contragarantías preferidas   | 347,838          | -                                      | -       | -                            | -       | -  | -       | -             | -                          | 347,838          | -                |
| Participaciones en Otras Soc. y Tit. Privados | 606,521          | -                                      | -       | -                            | -       | -  | -       | -             | -                          | 606,521          | 704,733          |
| <b>TOTAL</b>                                  | <b>2,343,038</b> | -                                      | -       | -                            | -       | -  | -       | -             | -                          | <b>2,343,038</b> | <b>1,196,909</b> |
| <b>PREVISIONES</b>                            | <b>17,365</b>    | -                                      | -       | -                            | -       | -  | -       | -             | -                          | <b>17,365</b>    | <b>7,047</b>     |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 106

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejíomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO O-INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

AL 31/12/2024

| Tipo de contrato | Objetivo de las operaciones realizadas | Activo subyacente | Tipo de liquidación   | Ámbito de negociación o contraparte | Plazo promedio ponderado originalmente pactado -en meses- | Plazo promedio ponderado residual -en meses- | Plazo promedio ponderado de liquidación de diferencias -en días- | Monto (Nacionales valuados) |
|------------------|--|-------------------|-----------------------|-------------------------------------|---|--|--|-----------------------------|
| Futuros          | Cobertura de mon. extranjera           | Mon.extranjera    | Diaría de diferencias | ROFEX                               | 1   | 1  | -  | 9,292,500                   |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1º Fº 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO P – CATEGORIAS DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

AL 31/12/2024

(Cifras expresadas en miles de pesos)

| CONCEPTO   | COSTO<br>AMORTIZADO | VR con<br>cambios en<br>ORI | VR con cambios en resultados                                    |                         | Jerarquía de valor<br>razonable |                  |          |
|--|---------------------|-----------------------------|---|-------------------------|---------------------------------|------------------|----------|
|  |                     |                             | Desig.inicialmente o de<br>acuerdo con el 6.7.1 de la<br>NIIF 9 | Medición<br>Obligatoria | nivel 1                         | nivel 2          | nivel 3  |
| <b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>                               |                     |                             |   |                         |                                 |                  |          |
| Efectivo y depósitos en bancos                           | 16,929,736          | -                           | -   | -                       | -                               | -                | -        |
| Efectivo   | 11,516,578          | -                           | -   | -                       | -                               | -                | -        |
| Entidades financieras y corresponsales                   | 5,413,158           | -                           | -   | -                       | -                               | -                | -        |
| <b>Otros Activos financieros</b>                         | <b>23,524,396</b>   | <b>-</b>                    | <b>1,886,290</b>  | <b>-</b>                | <b>-</b>                        | <b>1,886,290</b> | <b>-</b> |
| <b>Inversiones en instrumentos de patrimonio</b>         |                     |                             |   |                         |                                 |                  |          |
| <b>Préstamos y otras financiaciones</b>                  | <b>129,755,313</b>  | <b>-</b>                    | <b>13,586</b>   | <b>-</b>                | <b>-</b>                        | <b>13,586</b>    | <b>-</b> |
| Otras Entidades financieras                              | 30                  | -                           | -   | -                       | -                               | -                | -        |
| Sector privado no financiero y Residentes en el exterior | 129,755,283         | -                           | -   | -                       | -                               | -                | -        |
| Adelantos  | 1,967,068           | -                           | -   | -                       | -                               | -                | -        |
| Documentos   | 117,524             | -                           | -   | -                       | -                               | -                | -        |
| Personales   | 78,217,028          | -                           | -   | -                       | -                               | -                | -        |
| Prendarios   | 16,139,689          | -                           | -   | -                       | -                               | -                | -        |
| Tarjetas de Crédito                                      | 28,783,496          | -                           | -   | -                       | -                               | -                | -        |
| Otros  | 4,530,478           | -                           | -   | -                       | -                               | -                | -        |
| <b>Otros ítemos de deuda</b>                             | <b>38,499,706</b>   | <b>-</b>                    | <b>-</b>  | <b>-</b>                | <b>-</b>                        | <b>-</b>         | <b>-</b> |
| <b>Activos financieros entregados en garantía</b>        | <b>218,691,187</b>  | <b>-</b>                    | <b>-</b>  | <b>-</b>                | <b>-</b>                        | <b>-</b>         | <b>-</b> |
| <b>TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS</b>                         | <b>427,400,338</b>  | <b>-</b>                    | <b>1,899,876</b>  | <b>-</b>                | <b>-</b>                        | <b>1,899,876</b> | <b>-</b> |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 106

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejilomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora



| CONCEPTO  | COSTO AMORTIZADO   | VR con cambios en ORI | VR con cambios en resultados                              |                      | Jerarquía de valor razonable |         |                  |
|---|--------------------|-----------------------|---|----------------------|------------------------------|---------|------------------|
|   |                    |                       | Desig.inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1 de la NIIF 9 | Medición Obligatoria | nivel 1                      | nivel 2 | nivel 3          |
| <b>PASIVOS FINANCIEROS</b>  | <b>168,045,384</b> | -                     | -   | -                    | -                            | -       | -                |
| <b>Depósitos</b>  | 4,133,393          | -                     | -   | -                    | -                            | -       | -                |
| Sector público no financiero  | 163,911,991        | -                     | -   | -                    | -                            | -       | -                |
| Sector privado no financiero y residentes del exterior              | -                  | -                     | -   | -                    | -                            | -       | -                |
| Cuentas Corrientes  | 54,471,877         | -                     | -   | -                    | -                            | -       | -                |
| Caja de ahorros   | 34,184,791         | -                     | -   | -                    | -                            | -       | -                |
| Plazo fijo e inversiones a plazo                                    | 72,919,992         | -                     | -   | -                    | -                            | -       | -                |
| Otros   | 2,335,331          | -                     | -   | -                    | -                            | -       | -                |
| <b>Pasivos a valor razonable con cambios en rdos</b>                | <b>-</b>           | -                     | 4,351,992   | -                    | -                            | -       | 4,351,992        |
| <b>Operaciones de pase</b>  | <b>149,175,976</b> | -                     | -   | -                    | -                            | -       | -                |
| Otras Entidades financieras   | 149,175,976        | -                     | -   | -                    | -                            | -       | -                |
| <b>Otros pasivos financieros</b>                                    | <b>20,048,379</b>  | -                     | -   | -                    | -                            | -       | -                |
| Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras | 5,186,015          | -                     | -   | -                    | -                            | -       | -                |
| Obligaciones negociables subordinadas                               | 1,115,951          | -                     | -   | -                    | -                            | -       | -                |
| <b>TOTAL PASIVOS FINANCIEROS</b>                                    | <b>343,571,705</b> | -                     | <b>4,351,992</b>  | -                    | -                            | -       | <b>4,351,992</b> |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1º Fº 106

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO Q – APERTURA DE RESULTADOS

AL 31/12/2024

(cifras expresadas en miles de pesos)

| CONCEPTOS   | Ingreso/(Egreso) Financiero neto                              |                                    | ORI |
|---|---|------------------------------------|-----|
|   | Designados inicialmente o de acuerdo con el 6.7.1 de la NIIF9 | Medición Obligatoria               |     |
| <b>Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados</b>                                  |   |                                    |     |
| Resultado de Títulos Públicos   | 77,098  | -                                  | -   |
| Resultado de Títulos Privados   | 336,193   | -                                  | -   |
| <b>Por medición pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados</b>                                     |   |                                    |     |
| -Operaciones a término  | 2,067,564   | -                                  | -   |
| -Opciones   | 789,286   | -                                  | -   |
| <b>TOTAL</b>  | <b>3,270,128</b>  | -                                  | -   |
| <b>Intereses y ajustes por aplicación de tasa de interés efectiva de activos financieros medidos a costo amortizado</b> |   | <b>INGRESO/(EGRESO) FINANCIERO</b> |     |
| <b>Ingresos por intereses</b>   |   |                                    |     |
| -por Títulos Públicos   | <b>10,800,964</b>   |                                    |     |
| -por Préstamos y otras financiaciones   | <b>940,781</b>  |                                    |     |
| -Sector Privado no Financiero   | <b>86,891,610</b>   |                                    |     |
| Adelantos   | 4,333,686   |                                    |     |
| Documentos  | 207,361   |                                    |     |
| Personales  | 67,295,879  |                                    |     |
| Tarjetas de Crédito   | 10,673,331  |                                    |     |
| Prendarios  | 238,217   |                                    |     |
| Otros   | 4,143,136   |                                    |     |
| -Por operaciones de pase  | <b>24,206,379</b>   |                                    |     |
| BCRA  | 23,863,901  |                                    |     |
| Otras entidades financieras   | 342,478   |                                    |     |
| <b>TOTAL</b>  | <b>122,839,734</b>  |                                    |     |
| <b>Egresos por intereses</b>  |   |                                    |     |
| Caja de ahorro  | (16,540,793)  |                                    |     |
| Plazo fijo e inversiones a plazo  | (37,323,035)  |                                    |     |
| -por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras  | (1,124,593)   |                                    |     |
| -Por operaciones de pase  | <b>(11,134,795)</b>   |                                    |     |
| -Otras entidades financieras  | (11,134,795)  |                                    |     |
| -por otros pasivos financieros  | (55,779,114)  |                                    |     |
| -por otras obligaciones negociables subordinadas  | (893,426)   |                                    |     |
| <b>TOTAL</b>  | <b>(122,795,756)</b>  |                                    |     |
| <b>Ingresos por Comisiones</b>  |   | <b>Resultado del ejercicio</b>     |     |
| Comisiones vinculadas con obligaciones  | 716,610   |                                    |     |
| Comisiones vinculadas con créditos  | 49,286  |                                    |     |
| Comisiones vinculadas con valores mobiliarios   | 4,614   |                                    |     |
| Comisiones por tarjetas   | 15,918,069  |                                    |     |
| Comisiones por seguros  | 3,261,240   |                                    |     |
| Comisiones por operaciones de exterior y cambios  | -   |                                    |     |
| <b>TOTAL</b>  | <b>19,949,819</b>   |                                    |     |
| <b>Gastos por Comisiones</b>  |   | <b>Resultado del ejercicio</b>     |     |
| Servicios de administración por transferencia de cartera  | (661,190)   |                                    |     |
| Comisiones vinculadas con operaciones con títulos valores   | (33,497)  |                                    |     |
| Comisiones vinculados con tarjetas de credito   | (6,458,958)   |                                    |     |
| Comisiones por operaciones de exterior y cambios  | (18,525)  |                                    |     |
| Otros   | (1,972,035)   |                                    |     |
| <b>TOTAL</b>  | <b>(9,144,205)</b>  |                                    |     |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico – Por la Comisión Fiscalizadora

## ANEXO R – CORRECCION DE VALOR POR PÉRDIDAS - PREVISIONES POR RIESGO DE INCOBRABILIDAD

AL 31/12/2024, COMPARATIVO CON EL EJERCICIO ANTERIOR

(cifras expresadas en miles de pesos)

| CONCEPTOS   | SALDOS AL INICIO DEL EJERCICIO | AUMENTOS         | DISMINUCIONES EN MONEDA HOMOGÉNEA |                    | RESULTADO MONETARIO GENERADO POR PREVISIONES | SALDO AL 31/12/2024 | SALDO AL 31/12/2023 |
|---|--------------------------------|------------------|-----------------------------------|--------------------|--|---------------------|---------------------|
|   |                                |                  | DESAFECTACIONES                   | APLICACIONES       |  |                     |                     |
| <b>OTROS ACTIVOS FINANCIEROS PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES</b> | 59,617                         | 2,131            | (74)                              | -                  | (32,646)                                     | 29,028              | 59,617              |
| <b>Sector privado no financiero y residentes en el exterior</b>   |                                |                  |                                   |                    |  |                     |                     |
| Adelantos   | 47,978                         | 28,338           | -                                 | (12,385)           | (40,087)                                     | 23,844              | 47,978              |
| Documentos Personales   | 268                            | 134              | -                                 | -                  | (289)  | 113                 | 268                 |
| Prendarios  | 3,523,901                      | 8,391,843        | -                                 | (5,043,616)        | 188,816                                      | 7,060,944           | 3,523,901           |
| Tarjetas de Crédito   | -                              | 210,414          | -                                 | (176,056)          | 142,685                                      | 177,043             | -                   |
| Otros   | 1,489,529                      | 1,227,475        | -                                 | (732,394)          | (951,805)                                    | 1,032,805           | 1,489,529           |
|   | 51,700                         | 109,622          | -                                 | (49,993)           | (19,093)                                     | 92,236              | 51,700              |
| <b>TOTAL DE PREVISIONES</b>                                       | <b>5,172,993</b>               | <b>9,969,957</b> | <b>(74)</b>                       | <b>(6,014,444)</b> | <b>(712,419)</b>                             | <b>8,416,013</b>    | <b>5,172,993</b>    |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1º Fº 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Mejíomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

# **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**

## **NOTA 1. INFORMACIÓN CORPORATIVA**

Banco Columbia S.A. (en adelante, el "Banco" o la "Entidad", indistintamente), es una entidad financiera comprendida dentro de la Ley N° 21.526. Como tal debe cumplir con las disposiciones del Banco Central de la República Argentina (en adelante, el "BCRA") por ser su Órgano Regulador. El Banco también es Agente de Negociación y Agente de Liquidación y Compensación Propio inscripto ante la Comisión Nacional de Valores (en adelante, la "CNV") bajo el N° 138, y Agente Institorio inscripto ante la Superintendencia de Seguros de la Nación (en adelante SSN) bajo el N° 152.

El domicilio legal de la Entidad es Tte. Gral. J.D. Perón 350, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina, su página web es [www.bancocolumbia.com.ar](http://www.bancocolumbia.com.ar) y cuenta con una red de 44 sucursales en todo el país, 697 empleados y más de 500.000 clientes.

## **NOTA 2. CRITERIOS DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **2.1. NORMAS CONTABLES APLICABLES**

Con fecha 12 de febrero de 2014, el BCRA emitió la Comunicación "A" 5541 mediante la cual se establecieron los lineamientos generales para un proceso de convergencia hacia las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante, las "NIIF"), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), para la confección de estados financieros de las entidades bajo su supervisión, correspondientes a ejercicios anuales iniciados a partir del 1° de enero de 2018, incluyendo sus períodos intermedios.

Adicionalmente, por medio de la Comunicación "A" 6114, el BCRA estableció lineamientos específicos en el marco de dicho proceso de convergencia, entre los cuales se definió: (a) una excepción transitoria a la aplicación de la sección 5.5 "Deterioro de valor" de la NIIF 9 "Instrumentos financieros" (incluyendo los puntos B5.5.1 a B5.5.55 y otros requerimientos de las NIIF relacionados) hasta tanto el BCRA analice estos requerimientos y proponga un cronograma de transición del modelo de provisionamiento actual al modelo que se adopte en función de las mejores prácticas internacionales; y (b) que a los fines de calcular la tasa de interés efectiva de activos y pasivos que así lo requiera para su medición, conforme a lo establecido por la NIIF 9, se podría realizar -transitoriamente hasta el 31 de diciembre de 2019- una estimación en forma global del cálculo de la tasa de interés efectiva sobre un grupo de activos o pasivos financieros con características similares en los que corresponda su aplicación.

En tal sentido, mediante la Comunicación "A" 6430, el BCRA estableció que las Entidades Financieras deberían comenzar a aplicar las disposiciones en materia de deterioro de activos financieros contenidas en el punto 5.5 de la NIIF 9, a partir de los ejercicios iniciados el 1 de enero de 2020. Asimismo, a través de la Comunicación "A" 6938, modificatorias y complementarias, el BCRA postergó la aplicación del punto 5.5 de la NIIF 9 hasta el 01/01/2025 para las entidades financieras del Grupo B y C.

Por tal motivo, luego de haber notificado al BCRA en fecha 16 de enero de 2024, el Banco continúa calculando sus provisiones según las normas de "Previsiones mínimas por riesgo de incobrabilidad", y utilizando la metodología de prorrateo que genera la aplicación del citado punto

Los presentes estados financieros separados del Banco fueron elaborados de acuerdo con la Comunicación "A" 6114 y complementarias del BCRA, teniendo en cuenta las excepciones mencionadas en el párrafo precedente. El cuerpo normativo comprende las Normas e Interpretaciones adoptadas por el IASB e incluye:

- las NIIF;
- las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC); y
- las Interpretaciones desarrolladas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF), o el antiguo Comité de Interpretaciones de Normas (SIC).

En la preparación de estos estados financieros, el Banco aplicó las bases de preparación, las políticas contables, los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descritos en la presente Nota.

Asimismo, la Entidad contempló las excepciones y exenciones previstas en la NIIF 1 "Adopción por primera vez de las NIIF" y aquellas que hayan sido aplicadas en la elaboración de los presentes estados financieros se describen en el apartado "Adopción por primera vez de la Comunicación "A" 6114 del BCRA" de la presente Nota.

### **2.2. CONSIDERACIÓN DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN**

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los Estados Financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la

---

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 122

---

Santiago Juan Ardissona  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

---

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

---

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de los estados financieros.

A los efectos de concluir sobre si una economía es categorizada como hiperinflacionaria en los términos de la NIC 29, la norma detalla una serie de factores a considerar entre los que se incluye la existencia de una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. La inflación acumulada en tres años se ubica por encima del 100%. Es por esta razón que, de acuerdo con la NIC 29, la economía argentina debe ser considerada como hiperinflacionaria a partir del 1° de julio de 2018. A su vez, el 24 de julio de 2018, la Federación Argentina de Consejos Profesionales en Ciencias Económicas (FACPCE), emitió una comunicación confirmando lo mencionado en forma precedente. A su vez, hasta el 31 de diciembre de 2018, estuvo vigente el Decreto PEN 664/2003 que no permitía la presentación de estados financieros reexpresados ante el BCRA a partir del 01 de marzo de 2003.

En tal sentido, con fecha 15 de noviembre de 2018, el Senado de la Nación otorgó sanción definitiva al proyecto de Ley CD-33/18 el cual dispuso modificaciones legislativas relacionadas con la derogación del Decreto 664/2003 mencionado precedentemente. Las disposiciones de esta ley surtirían efecto a partir de la fecha que establezcan el Poder Ejecutivo Nacional a través de sus organismos de contralor y el BCRA en relación con los balances y estados financieros que les sean presentados.

En un período inflacionario, toda entidad que mantenga un exceso de activos monetarios sobre pasivos monetarios perderá poder adquisitivo, y toda entidad que mantenga un exceso de pasivos monetarios sobre activos monetarios, ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste.

Resumidamente, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del ejercicio sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función a acuerdos específicos se ajustarán en función a tales acuerdos. Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del ejercicio sobre el que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por un índice general de precios. La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta, se incluirá en el resultado neto del ejercicio que se informa, revelando esta información en una partida separada.

Con fecha 26/12/2018, la CNV emitió la RG 777/2018 a fin de aplicar el mencionado ajuste por inflación a los estados financieros, no obstante, no resultaría de aplicación para las entidades financieras tal como se desprende en el último párrafo de dicha RG, quienes tendrían su aplicación sujeta a las exigencias emitidas por el regulador (BCRA)-cfme. Art. N°2 Capítulo I Título IV contenido en el Marco Normativo de CNV-.

A la fecha, se encuentra vigente la Comunicación "A" 6651 emitida por el BCRA mediante la cual se permite la reexpresión de los estados financieros (según Ley 27.468) para los ejercicios iniciados a partir del 01/01/2020. Por lo tanto, los presentes estados financieros han sido reexpresados.

### **NOTA 3. MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACIÓN**

El Banco ha determinado que el peso argentino es su moneda funcional. Asimismo, esa moneda es la moneda de presentación de los estados financieros. Los importes expresados en unidades monetarias se presentan en miles de pesos, excepto que se indique lo contrario.

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional al tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA y aquellas realizadas en otras monedas, al tipo de pase en dólares estadounidenses por el tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA. Las ganancias y pérdidas en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera a los tipos de cambio de cierre, se reconocen en el estado de resultados integral, en el rubro "Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera".

La NIC 29 "Información financiera en economías hiperinflacionarias" requiere que los Estados Financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del ejercicio sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método del costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda.

---

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

---

Santiago Juan Ardissoné  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

---

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

---

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

## NOTA 4. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

La responsabilidad por el cumplimiento de la preparación de los presentes estados financieros corresponde, exclusivamente, a la Dirección del Banco, la cual ha evaluado el marco de preparación pertinente, y ha utilizado, en cada caso, los juicios que demanda la elaboración de los estados financieros. Asimismo, la Dirección del Banco es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones materiales, incluyendo aquellos requerimientos especialmente establecidos por el regulador.

A continuación, se explican las políticas contables más significativas utilizadas por la Entidad en la elaboración de los presentes estados financieros:

### 4.1. ACTIVOS FINANCIEROS Y PASIVOS FINANCIEROS

#### 4.1.1. Reconocimiento de activos financieros y pasivos financieros

El Banco reconoce un activo financiero o un pasivo financiero en su estado de situación financiera cuando, y solo cuando, se convierta en parte de las cláusulas contractuales del instrumento. Cuando el Banco reconoce por primera vez un activo financiero, lo clasifica y lo mide de acuerdo con que se explica en los apartados siguientes.

El Banco reconoce una compra o venta convencional de activos financieros, según corresponda, aplicando la contabilidad de la fecha de contratación.

#### 4.1.2. Criterios generales para la clasificación activos financieros

Los activos financieros han sido clasificados a costo amortizado, a valor razonable con cambios en el otro resultado integral, o a valor razonable con cambios en resultados, sobre la base de los siguientes criterios establecidos en la NIIF 9: (a) del modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros, y (b) de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

#### 4.1.3. Baja en cuentas de activos financieros

A los fines de aplicar las disposiciones de baja en cuentas de la NIIF 9, la evaluación deberá realizarse tanto a nivel consolidado como a nivel individual.

Aquellos activos financieros que no cumplen con las condiciones para ser dados de baja contablemente continuarán registrándose en las cuentas de activos financieros que correspondan. Se deberán mantener los registros detallados que resulten necesarios para poder incluir en información complementaria a los estados financieros toda la información requerida por las NIIF, así como para cumplimentar los datos que se soliciten en el régimen informativo respecto de estos activos y, de corresponder, los pasivos asociados.

#### 4.1.4. Medición de activos financieros (cuestiones distintas al deterioro) - partidas de "ajuste NIIF"

Con el objeto de mantener los saldos contractuales y exponer la medición de los activos financieros comprendidos en los rubros "Préstamos" y "Otros créditos por intermediación financiera" y "Créditos Diversos" según su clasificación, el Banco ha utilizado las partidas de ajuste que se detallan a continuación:

##### 4.1.4.1. Ajustes por medición al costo amortizado

Comprenden la diferencia entre los activos financieros a costo amortizado según NIIF (antes de efectuar la estimación de pérdidas crediticias esperadas) y la sumatoria de los capitales efectivamente prestados pendientes de cobro más los intereses y ajustes de capital devengados a cobrar según las condiciones contractuales. La previsión por riesgo de incobrabilidad no forma parte de este cálculo y se registra conforme la metodología y alcance del texto ordenado de las normas del BCRA sobre "Previsiones mínimas por riesgos de incobrabilidad".

##### 4.1.4.2. Ajustes por medición a valor razonable y a valor razonable con cambios en el Otro Resultado Integral (ORI)

Comprenden la diferencia entre los activos financieros medidos a valor razonable y sumatoria de los capitales efectivamente prestados pendientes de cobro más los intereses y ajustes de capital devengados a cobrar según las condiciones contractuales menos la previsión por riesgo de incobrabilidad de acuerdo con la metodología y alcance del Texto Ordenado de las normas del BCRA sobre "Previsiones mínimas por riesgos de incobrabilidad".

#### 4.1.5. Contrapartidas de medición de activos financieros

Para los activos financieros, las contrapartidas de su medición al momento de incorporación, baja o al cierre de cada mes se debe discriminar en función de los siguientes resultados:

##### 4.1.5.1. Aplicables a activos financieros a costo amortizado y a valor razonable con cambios en el ORI

- *Ingresos Financieros - Intereses y ajustes devengados*: Incluyen los resultados originados en el devengamiento de la tasa de interés efectiva de activos financieros y los ajustes de capital, para aquellos que sean actualizables por algún índice.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 106

Santiago Juan Ardissoné  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

• *Egresos Financieros – Resultado por reconocimiento inicial*: Incluyen los resultados que surjan entre el valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición o emisión del activo financiero y el precio de la transacción. Este resultado está previsto para los criterios de medición “costo amortizado” y “valor razonable con cambios en el ORI”, ya que, en el caso de “activos financieros a valor razonable”, si existiera diferencia, se imputa en la cuenta “Resultado por medición a valor razonable”. Cuando al fin de un periodo mensual, el saldo de esta cuenta sea acreedor, se expone en “Ingresos Financieros – Resultado por reconocimiento inicial”, asociándolo al tipo de activo que corresponda. En los casos en que el valor razonable surja de una técnica de valoración que no utilice solo datos de mercado observables se utiliza la cuenta de “Ingresos financieros – Intereses” que corresponda de acuerdo al activo financiero involucrado. Para imputar la diferencia diferida inicialmente se utiliza la cuenta “Ajuste NIIF”.

• *Egresos Financieros – Resultado por refinanciación de activos financieros*: Incluyen los resultados originados en la renegociación o modificación sustancial de los flujos de efectivo contractuales de los activos financieros. Cuando a fin de un periodo mensual, el saldo de esta cuenta sea acreedor, se expondrá en Ingresos Financieros - Resultado por refinanciación de activos financieros.

• *Ingresos Financieros – Resultado por venta o baja en cuentas*: Incluyen los resultados que surjan por la expiración de los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo o por transferencias de activos financieros que cumplen los requisitos para la baja en cuentas. Estas cuentas se utilizan para registrar los resultados originados en la venta o baja de activos medidos a costo amortizado. Cuando a fin de un periodo mensual, el saldo de esta cuenta sea deudor, se expone en “Egresos Financieros”, asociándolo al tipo de activo que corresponda.

#### 4.1.5.2. Aplicables solo a activos financieros a valor razonable con cambios en el ORI

• *Otros Resultados Integrales – Ganancias o pérdidas por otros instrumentos a valor razonable con cambios en ORI*: Incluyen la diferencia entre el valor razonable y el costo amortizado menos la previsión por riesgo de incobrabilidad de acuerdo con la metodología y alcance del Texto Ordenado de las normas del BCRA sobre “Previsiones mínimas por riesgos de incobrabilidad”.

• *Ingresos Financieros – Resultado por venta o baja en cuentas de activos financieros a valor razonable*: Incluyen los resultados que surjan por la expiración de los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo o por transferencias que cumplen los requisitos para la baja en cuentas. El resultado por la venta incluye la reclasificación de la ganancia o pérdida acumulada en el ORI desde el patrimonio neto a esta cuenta y, de corresponder, la diferencia entre el precio de venta y el valor razonable del activo financiero. Cuando a fin de un periodo mensual, el saldo de esta cuenta sea deudor, se expondrá en “Egresos Financieros – Resultado por venta o baja”.

#### 4.1.5.3. Aplicables a activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

• *Ingresos Financieros - por medición a valor razonable*: Incluyen las cuentas habilitadas por tipo de activo financiero los resultados provenientes de la medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados. Asimismo, se imputan en la cuenta “Resultado por venta o baja de activos financieros a valor razonable” los resultados por venta o baja en cuentas provenientes de activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados. Cuando a fin de un periodo mensual, el saldo de esta cuenta sea deudor, se expone en “Egresos Financieros”.

• *Ingresos Financieros - Por reclasificación*: Incluyen los resultados originados en la reclasificación de activos financieros de la categoría de medición de valor razonable con cambios en el ORI a la de valor razonable con cambios en resultados. En estos casos, la ganancia o pérdida acumulada anteriormente reconocida en ORI se debe reclasificar desde patrimonio a resultado del período como ajuste de reclasificación utilizando para ello esta cuenta. Cuando a fin de un periodo mensual, el saldo de esta cuenta sea deudor, se expone en “Egresos Financieros”.

• *Egresos Financieros – Resultado por refinanciación de activos financieros*: Se imputarán los resultados originados en la renegociación o modificación sustancial de los flujos de efectivo contractuales de los activos financieros. Cuando a fin de un periodo mensual, el saldo de esta cuenta sea acreedor, se expone en “Ingresos Financieros”.

#### **4.1.6. Deterioro de activos financieros. Régimen de “previsiónamiento”**

De acuerdo con la Comunicación “A” 6114, se estableció como excepción transitoria de la aplicación de las NIIF completas el punto 5.5 de la NIIF 9. Por lo tanto, las provisiones por riesgo de incobrabilidad deben calcularse de acuerdo con la metodología y alcance del texto ordenado de las normas del BCRA sobre “Previsiones mínimas por riesgos de incobrabilidad” y registrarse en las cuentas “Cargo por incobrabilidad. Asimismo, a través de la Comunicación “A” 6938, modificatorias y complementarias, el BCRA postergó la aplicación del punto 5.5 de la NIIF 9 hasta el 01/01/2025 para las entidades financieras del Grupo B y C.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 106

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora

Por tal motivo, luego de haber notificado al BCRA en fecha 16 de enero de 2024, el Banco continúa calculando sus previsiones según las normas de "Previsiones mínimas por riesgo de incobrabilidad", y utilizando la metodología de prorrateo que genera la aplicación del citado punto.

#### **4.1.7. Criterios generales de imputación de Pasivos financieros**

Los pasivos financieros comprendidos en los diversos rubros del plan de cuentas se clasificarán y medirán a costo amortizado, con las excepciones previstas por la NIIF 9.

##### 4.1.7.1. Medición de pasivos financieros - partidas de ajuste NIIF

Con el objeto de mantener los saldos contractuales y exponer la medición de los pasivos financieros según su clasificación comprendidos en los rubros "Depósitos", "Otras obligaciones por intermediación financiera", "Obligaciones Diversas" y "Obligaciones Subordinadas", se utilizarán las partidas de ajuste que se detallan a continuación:

- Ajustes por medición al costo amortizado
- Ajustes por medición al valor razonable

#### **4.1.8. Contrapartidas de medición de pasivos financieros**

En el caso de pasivos financieros, las contrapartidas de su medición al momento de incorporación, baja o al cierre de cada mes se deben registrar en función del tipo de resultados en:

##### 4.1.8.1. Pasivos a costo amortizado

- *Egresos Financieros - Por reconocimiento inicial:* Incluyen los resultados que surjan por la diferencia entre el valor razonable menos los costos de transacción directamente atribuibles a la emisión del pasivo financiero y el precio de la transacción. Cuando a fin de un periodo mensual, el saldo de esta cuenta sea acreedor, se expone en "Ingresos Financieros - Resultado por reconocimiento inicial de pasivos financieros". En los casos en que el valor razonable surja de una técnica de valoración que no utilice solo datos de mercado observables se utilizará la cuenta de "Egresos financieros - Intereses" que corresponda de acuerdo con el pasivo financiero involucrado. Para imputar la diferencia diferida inicialmente se utiliza la cuenta "Ajuste NIIF".
- *Egresos Financieros - Intereses y ajustes:* Incluyen los resultados originados en el devengamiento de la tasa de interés efectiva de pasivos financieros y los ajustes de capital, para aquellos que sean actualizables por algún índice.
- *Egresos Financieros - Por baja o modificación sustancial de pasivos financieros:* Incluyen los resultados que surjan por la expiración de la obligación contractual o la modificación sustancial de las condiciones de un pasivo financiero. Cuando a fin de un periodo mensual, el saldo de esta cuenta sea acreedor, se expone en "Ingresos Financieros - Resultado por baja o modificación sustancial de pasivos financieros".

##### 4.1.8.2. Pasivos a valor razonable

- *Egresos Financieros - Por medición a valor razonable:* Incluyen los resultados provenientes de la medición de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados. Cuando al fin de un periodo mensual, el saldo de esta cuenta sea acreedor, se expondrá en Ingresos Financieros.

#### **4.1.9. Diferencias de cotización de moneda extranjera**

Los resultados originados por la comparación de la medición de activos y pasivos denominados en moneda extranjera de acuerdo con el valor de cotización de cierre de la moneda y el saldo registrado hasta ese momento se imputan en la cuenta "Ingresos Financieros - Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera". Cuando al fin de un periodo mensual, el saldo de esta cuenta sea deudor, se exponen en "Egresos Financieros".

Los resultados correspondientes a operaciones a término de moneda extranjera provenientes de la medición a valor razonable de dicha operación, así como las diferencias de cambio originadas en éstas se imputarán a la cuenta "Resultados por operaciones a término de moneda extranjera".

## **4.2. TRANSACCIONES CON ACTIVOS FINANCIEROS**

### **4.2.1. Operaciones de pase**

De acuerdo con los principios de baja en cuentas de la NIIF 9, estas operaciones se consideran como financiaciones con garantía:

#### 4.2.1.1. Pases Activos

Las financiaciones otorgadas instrumentadas mediante pases activos se registrarán en las cuentas de "Otros Créditos por Intermediación Financiera - Deudores por pases activos", clasificándolas según quien sea la contraparte en

---

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 106

---

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

---

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 108 Fº 122

---

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora



deudores financieros, BCRA y no financieros y atendiendo al activo recibido en garantía. Al cierre de cada mes, los intereses devengados a cobrar se imputarán en la cuenta "Otros créditos por intermediación financiera - Intereses devengados a cobrar por pases activos" o "Intereses devengados a cobrar por pases activos con el BCRA" con contrapartida en "Ingresos Financieros - Intereses por pases activos del Sector Financiero", "Intereses por pases activos con el BCRA" o "Intereses por otros pases activos", según corresponda.

Los activos subyacentes recibidos por las operaciones de pases activos se registran en partidas fuera de balance. En estas cuentas se muestran al cierre de cada mes los valores nominales de las operaciones vigentes medidos a valor razonable, y convertidos a su equivalente en pesos, de corresponder. No se deducen los activos recibidos que hayan sido vendidos por la Entidad, sino que se dan de baja sólo cuando finalice la operación de pase.

#### 4.2.1.2. Pases Pasivos

Las financiaciones recibidas instrumentadas mediante pases pasivos se registran en las cuentas "Otras Obligaciones por Intermediación Financiera – Acreedores por pases pasivos", clasificándolas según quien sea la contraparte en acreedores financieros, BCRA y no financieros y atendiendo el activo entregado en garantía. Al cierre de cada mes, los intereses devengados a pagar se imputan en la cuenta "Otras obligaciones por intermediación financiera - Intereses devengados a pagar por pases pasivos" o "Intereses devengados a pagar por pases pasivos con el BCRA" con contrapartida en "Egresos Financieros - Intereses por pases pasivos con el Sector Financiero", Intereses por pases pasivos con el BCRA o "Intereses por otros pases pasivos", según corresponda.

En estas operaciones, cuando el receptor del activo subyacente obtiene el derecho a venderlo o pignorararlo, éste se reclasifica a las cuentas "Otros Créditos por Intermediación Financiera - Compras a término por operaciones de pase pasivo", según el tipo de subyacente. A fin de cada mes, estos activos se miden de acuerdo con la categoría que poseían antes de la operación de pase, y los resultados se registran en las cuentas que correspondan según el tipo de activo.

#### **4.2.2. Fideicomisos**

Fideicomisos Financieros en los que la entidad es fiduciante y administrador, y conserva en sus libros el certificado de participación (CP) del Fideicomiso o mantiene algún compromiso de sustitución de cartera.

En este caso no se cumplen las condiciones de baja en cuenta, por lo que las carteras permanecen en los libros del Banco.

### **4.3. DEPÓSITOS A PLAZO FIJO DE TÍTULOS VALORES PÚBLICOS Y PRIVADOS**

De acuerdo con la interpretación sobre la aplicación que menciona el punto B-3.2.15 contenido en la NIIF 9, los depósitos recibidos en títulos valores no deberán incorporarse como un pasivo, así como tampoco deberá reconocerse como activo la especie recibida. No obstante, los conceptos devengados a favor del cliente se reconocerán como comisiones a pagar y egresos por servicios por operaciones con valores. Cuando existan ventas por estos instrumentos, se registrará la obligación dentro de la cuenta "Obligaciones por operaciones con títulos de terceros" en el rubro "Otros Pasivos Financieros".

### **4.4. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

#### **4.4.1. Medición inicial**

Se realiza por su costo.

#### **4.4.2. Medición Posterior**

El Banco utiliza los siguientes criterios, admitidos por la NIC 16:

| CLASE                      | CRITERIO              |
|----------------------------|-----------------------|
| Terrenos                   | Modelo de Revaluación |
| Edificios                  | Modelo de Revaluación |
| Mobiliario e Instalaciones | Modelo de Costo       |
| Máquinas y equipos         | Modelo de Costo       |
| Equipo de computación      | Modelo de Costo       |
| Equipo de comunicación     | Modelo de Costo       |
| Rodados                    | Modelo de Costo       |

A continuación, se describen cada uno de los modelos:

#### 4.4.2.1. Modelo del Costo

Bajo este modelo, con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de "Propiedades, Planta y Equipo" se registrará por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado que surge de las pérdidas por deterioro del valor.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 106

Santiago Juan Ardissona  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora

#### 4.4.2. Modelo de Revaluación

Bajo este modelo, con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de "Propiedades, Planta y Equipo" cuyo valor razonable pueda medirse con fiabilidad, se contabilizará por su valor revaluado, el cual se determina como su valor razonable en el momento de la revaluación, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor que haya sufrido. Las revaluaciones se harán con suficiente regularidad, para asegurar que el importe en libros, en todo momento, no difiera significativamente del que podría determinarse utilizando el valor razonable al final del periodo sobre el que se informa. Se deberá contar con la participación obligatoria de un experto valuador independiente contratado externamente.

### 4.5. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

#### 4.5.1. Medición inicial

Se realizará por su costo.

#### 4.5.2. Medición posterior

La Entidad optó por utilizar el modelo de valor razonable. De acuerdo con disposiciones del BCRA se deberá contar con la participación obligatoria de un experto valuador independiente contratado externamente.

### 4.6. IMPUESTO DIFERIDO

Se expondrán como activos por impuesto diferido los importes de impuesto a las ganancias que se espera recuperar en periodos futuros originados en las diferencias temporarias deducibles, las pérdidas de periodos anteriores que no hayan sido objeto de deducción fiscal y los créditos no utilizados de periodos anteriores, con excepción del originado en el impuesto a la ganancia mínima presunta que se registrara en la cuenta específica para ello. Como pasivo por impuesto diferido se expondrán los saldos de impuestos a pagar en periodos siguientes originados en diferencias temporarias imponibles. Al fin de cada periodo mensual, se mostrarán en forma neta como activo o pasivo por impuesto diferido en la medida en que se cumplan los requisitos establecidos para ello en la NIC 12.

### 4.7. BENEFICIOS A EMPLEADOS

#### 4.7.1. Caso general

El costo de los servicios prestados por los empleados y por la terminación del periodo de empleo se registrará en las diversas cuentas previstas en el rubro Gastos de Administración, y los correspondientes pasivos, de ser pertinente se imputarán en las cuentas previstas en Obligaciones Diversas o en Provisiones, según corresponda.

#### 4.7.2. Provisión por vacaciones de los empleados

Por aplicación de esta política, los importes que se adeuden por este concepto se deberán registrar por la totalidad del importe con derecho a cobro que tienen los empleados como consecuencia del periodo vacacional obligatorio, es decir, aquel que surgiera en caso de extinguirse la relación laboral.

## NOTA 5. ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS

La NIIF 16 - Arrendamientos, reemplazó las normas sobre arrendamientos a partir de ejercicios comenzados el 01 de enero de 2019. La NIIF 16 introduce un modelo de arrendamiento contable único para los arrendatarios, por el cual se reconoce un activo por derecho de uso del activo arrendado y un pasivo por arrendamiento por la obligación de realizar pagos por el arrendamiento. Existen exenciones de reconocimiento para los arrendamientos de corto plazo y de bajo valor.

Durante el ejercicio la entidad ha considerado dentro de dicha norma a las locaciones de inmuebles donde funcionan sus sucursales con un plazo de finalización superior a un año, afectando los estados financieros de la siguiente forma:

| Concepto  | 31/12/2024 |
|---|------------|
| Cargo por depreciación de derechos de uso de Inmuebles                              | 584,557    |
| Gasto por intereses de los pasivos por arrendamientos                               | 233,150    |
| AXI de Gastos por intereses de los pasivos por arrendamientos a largo y corto plazo | 50,549     |
| Incorporaciones de activos por derecho de uso-Inmuebles                             | 961,032    |
| Bajas de activos por derecho de uso-Inmuebles                                       | 612,222    |
| Saldo de activos por derecho de uso-inmuebles                                       | 794,202    |
| Vencimiento de los Pasivos por arrendamientos-hasta un año                          | 521,505    |
| Vencimiento de los Pasivos por arrendamientos-más de un año                         | 340,124    |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 106

Santiago Juan Ardissona  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

## NOTA 6. EFECTIVO Y DEPÓSITOS EN BANCOS

El saldo de Efectivo y equivalentes computado a los efectos de la preparación del Estado de flujos de efectivo incluye los siguientes conceptos:

|   | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| Efectivo                                | 11,516,578        | 10,724,589        |
| Entidades financieras y corresponsables | 5,413,158         | 17,041,898        |
| BCRA                                    | 3,365,629         | 7,553,599         |
| Otras del país y del exterior           | 2,047,529         | 9,488,299         |
| Otras                                   | -                 | 2419              |
|   | <u>16,929,736</u> | <u>27,768,906</u> |

## NOTA 7. INSTRUMENTOS DERIVADOS

### 7. 1 COMPRAVENTA DE DIVISAS A TERMINO SIN ENTREGA DEL SUBYACENTE

En el curso normal de sus negocios, el Banco concertó operaciones a término de moneda extranjera con liquidación diaria de diferencias, sin entrega del subyacente. Estas operaciones no califican como cobertura de acuerdo con la NIIF 9 Instrumentos Financieros.

Los instrumentos mencionados se miden a su valor razonable y los cambios en los valores razonables se reconocieron en el Estado Consolidado de Resultados en las líneas "Por medición de activos financieros a valor razonable con cambios en resultados" y "Por medición de pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados".

A continuación, se informa el saldo de las operaciones a término de moneda extranjera, expresados en pesos. Las mismas se encuentran registradas en partidas fuera de balance.

|                          | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Ventas a término de M.E. | (9,292,500)       | (8,802,913)       |

### 7. 2 OPCIONES DE VENTAS TOMADAS

El BCRA a partir de julio de 2022 puede realizar licitaciones de opciones de venta sobre títulos adjudicados por el tesoro nacional. Los contratos de opciones de venta son intransferibles y dichas opciones podrán ser ejercidas en cualquier momento desde 5 días hábiles posteriores a la liquidación del título hasta la fecha que establezca la duración de la opción. Las primas de compra de las opciones son fijadas por el BCRA en forma previa a las licitaciones y las subastas son por aceptación de precio. Los contratos de opciones están previstos para aquellos instrumentos con vencimientos hasta el 31 de diciembre de 2025.

Las operaciones están registradas en Partidas fuera de balance al precio de ejercicio. Los saldos correspondientes a las primas de las operaciones se exponen en "instrumentos derivados" del activo.

|                            | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Opciones de ventas tomadas | -                 | 73,914,604        |

## NOTA 8. OPERACIONES DE PASE Y CAUCIONES

### Activos

Letras BCRA

|             | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
|-------------|-------------------|-------------------|
| Letras BCRA | -                 | 95,096,560        |
|             | <u>-</u>          | <u>95,096,560</u> |

### Pasivos

Títulos Públicos

Cauciones bursátiles tomadas

|                              |                      |          |
|------------------------------|----------------------|----------|
| Títulos Públicos             | (69,513,784)         | -        |
| Cauciones bursátiles tomadas | (79,662,192)         | -        |
|                              | <u>(149,175,976)</u> | <u>-</u> |

## NOTA 9. OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

La composición de Otros Activos Financieros es la siguiente:

### Medidos a costo amortizado

Deudores ventas de moneda extranjera y títulos públicos al

|  | <u>31/12/2024</u> | <u>31/12/2023</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Medidos a costo amortizado                                 | <u>23,524,396</u> | <u>4,493,294</u>  |
| Deudores ventas de moneda extranjera y títulos públicos al | 18,140,650        | 7,572             |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

|  |                   |                  |
|--|-------------------|------------------|
| contado a liquidar   |                   |                  |
| Deudores varios  | 5,412,774         | 4,545,339        |
| Previsión por riesgo de incobrabilidad (Anexo R)           | (29,028)          | (59,617)         |
| <b>Medidos a valor razonable con cambios en resultados</b> | <b>1,886,290</b>  | <b>192,231</b>   |
| <b>Total</b>   | <b>25,410,686</b> | <b>4,685,525</b> |

## NOTA 10. OTROS TÍTULOS DE DEUDA

La apertura de los títulos considerando su medición es la siguiente:

|                                   |                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                   | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
| <b>Medidos a costo amortizado</b> | <b>37,975,387</b> | <b>36,701,908</b> |
| Títulos Públicos                  | 37,975,387        | 19,343,936        |
| Letras/Nota BCRA                  | -                 | 17,357,972        |

### Medidos a valor razonable con cambios en ORI

|                  |                   |                   |
|------------------|-------------------|-------------------|
| Títulos Privados | 524,319           | -                 |
| <b>Total</b>     | <b>38,499,706</b> | <b>36,701,908</b> |

## NOTA 11. ACTIVOS FINANCIEROS ENTREGADOS EN GARANTÍA

La composición de los activos financieros entregados en garantía al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 se incluye a continuación:

| Medidos a costo amortizado   | Entregado en garantía de:    | Especie entregada | 31/12/2024         | 31/12/2023         |
|------------------------------|------------------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| BCRA Ctas. Especiales        | Operaciones COELSA           | Pesos – USD       | 4,429,909          | 1,800,551          |
| BCRA Ctas. Especiales        | LITI/LICA                    | Pesos             | -                  | 320,125            |
| BCRA Ctas. Especiales        | Operaciones por Link         | Pesos             | 498,638            | 971,975            |
| BCRA Ctas. Especiales        | Operaciones por Interbanking | Pesos – USD       | 101,625            | 498,437            |
| BCRA Ctas. Especiales        | Tarjeta de crédito/Débito    | Pesos             | 1,362,380          | 979,767            |
| BCRA Ctas. Especiales        | Otros en USD                 | Pesos             | 51,624             | 88,029             |
| ROFEX                        | Operaciones Futuros/Pases    | Títulos Públicos  | 2,031,155          | 11,638             |
| MAE                          | Operaciones Caución          | Títulos Públicos  | 108,513,387        | 98,145,352         |
| MAE                          | Operaciones Caución USD      | Títulos Públicos  | 3,429,231          | 7,656,622          |
| Operaciones TC               | Visa – FISERV                | Pesos             | -                  | 837,414            |
| Sector Privado no Financiero | Alquileres                   | Pesos – USD       | 69,879             | 127,319            |
| Sector Financiero            | Operaciones de Pases         | Títulos Públicos  | 98,203,359         | -                  |
| <b>TOTAL</b>                 |                              |                   | <b>218,691,187</b> | <b>111,437,229</b> |

## NOTA 12. PRÉSTAMOS Y OTRAS FINANCIACIONES

El Banco mantiene los préstamos y otras financiaciones bajo un modelo de negocios cuyo objetivo es cobrar los flujos de fondos contractuales. En consecuencia, mide los préstamos y otras financiaciones a su costo amortizado, excepto que las condiciones de los mismos no cumplan con el criterio de “sólo pago de principal e intereses”, en cuyo caso los mide a valor razonable con cambios en resultados.

Los préstamos y otras financiaciones clasificados considerando su forma de medición es la siguiente:

|   |                    |                   |
|---|--------------------|-------------------|
|   | <b>31/12/2024</b>  | <b>31/12/2023</b> |
| Medidos a costo amortizado                              | 138,142,298        | 93,507,856        |
| Subtotal  | 138,142,298        | 93,507,856        |
| Menos: Previsión por riesgo de incobrabilidad (Anexo R) | (8,386,985)        | (5,113,376)       |
|   | <b>129,755,313</b> | <b>88,394,480</b> |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora

|   | <u>31/12/2024</u>         | <u>31/12/2023</u>        |
|---|---------------------------|--------------------------|
| Total Anexo B, C y D                                    | 135,584,810               | 93,816,600               |
| Menos: ON incluida en Otros títulos de deuda            | (524,319)                 | -                        |
| Menos: Aval otorgado                                    | -                         | (1,513,457)              |
| Más Préstamos al personal                               | 245,560                   | 191,166                  |
| Más Ajustes por tasa de interés efectiva                | 2,833,455                 | 802,133                  |
| Subtotal  | <u>138,139,506</u>        | <u>93,296,442</u>        |
| Más: Otras Financiaciones                               | 2,792                     | 211,414                  |
| Menos: Previsión por riesgo de incobrabilidad (Anexo R) | (8,386,985)               | (5,113,376)              |
| Total préstamos y otras financiaciones                  | <u><b>129,755,313</b></u> | <u><b>88,394,480</b></u> |
|   | <u>31/12/2024</u>         | <u>31/12/2023</u>        |
| Adelantos   | 1,967,068                 | 1,576,187                |
| Otras entidades financieras                             | 30                        | -                        |
| Prendarios  | 16,139,689                | -                        |
| Documentos  | 117,524                   | 284,922                  |
| Personales  | 78,217,028                | 55,388,889               |
| Tarjetas de crédito                                     | 28,783,496                | 23,418,982               |
| Otros   | <u>12,914,671</u>         | <u>12,627,462</u>        |
| Subtotal  | <u>138,139,506</u>        | <u>93,296,442</u>        |
| Más: Otras Financiaciones                               | 2,792                     | 211,414                  |
| Menos: Previsión por riesgo de incobrabilidad (Anexo R) | (8,386,985)               | (5,113,376)              |
| Total   | <u><b>129,755,313</b></u> | <u><b>88,394,480</b></u> |

### NOTA 13. INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO

Las inversiones en instrumentos de patrimonio, en las cuales el Banco no ejerce control, control conjunto ni influencia significativa, se miden a valor razonable con cambios en resultado. La composición del rubro es la siguiente:

|  | <u>31/12/2024</u>    | <u>31/12/2023</u>    |
|--|----------------------|----------------------|
| <u>INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO</u>             |                      |                      |
| Títulos privados-Acciones en otras sociedades no controladas | 13,586               | 44,117               |
| <b>Total Inversiones en instrumentos de patrimonio</b>       | <u><b>13,586</b></u> | <u><b>44,117</b></u> |

### NOTA 14. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición del rubro es la siguiente:

|  | <u>31/12/2024</u>       | <u>31/12/2023</u>       |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <u>OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES</u> |                         |                         |
| Anticipos al personal                          | 18                      | 427                     |
| Anticipos por impuestos                        | 140,038                 | 571,275                 |
| Pagos efectuados por adelantado                | 1,507,004               | 1,479,165               |
| <b>Total Activos No Financieros Corrientes</b> | <u><b>1,647,060</b></u> | <u><b>2,050,867</b></u> |
| <b>Total Activos No Financieros</b>            | <u><b>1,647,060</b></u> | <u><b>2,050,867</b></u> |

### NOTA 15. DEPÓSITOS

La información sobre concentración de depósitos se presenta en el Anexo H. La composición de los depósitos del sector privado no financiero es la siguiente:

|                                  | <u>31/12/2024</u>         | <u>31/12/2023</u>         |
|----------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Cuentas corrientes               | 54,471,877                | 91,823,716                |
| Cajas de ahorro                  | 34,184,791                | 30,776,160                |
| Plazo fijo e inversiones a plazo | 72,919,992                | 87,241,357                |
| Otros                            | 2,335,331                 | 3,490,955                 |
| Total                            | <u><b>163,911,991</b></u> | <u><b>213,332,188</b></u> |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

## NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Los otros pasivos financieros se miden a su costo amortizado y su composición es la siguiente:

|  | <u>31/12/2024</u>        | <u>31/12/2023</u>         |
|--|--------------------------|---------------------------|
| Acreeedores por compras contado a liquidar             | 1,124                    | -                         |
| Recaudaciones y otras cobranzas por cuenta de terceros | 9,121,355                | 21,405,161                |
| Acreeedores varios                                     | 10,064,271               | 88,809,377                |
| Arrendamientos Financieros                             | 861,629                  | 2,191,094                 |
| <b>Total</b>   | <b><u>20,048,379</u></b> | <b><u>112,405,632</u></b> |

## NOTA 17. FINANCIACIONES RECIBIDAS DEL BCRA Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS

Las financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras se miden a su costo amortizado :

|                       | <u>31/12/2024</u>       | <u>31/12/2023</u>    |
|-----------------------|-------------------------|----------------------|
| BCRA                  | 2,125                   | 3,358                |
| Entidades Financieras | 5,183,890               | 73,691               |
| <b>Total</b>          | <b><u>5,186,015</u></b> | <b><u>77,049</u></b> |

## NOTA 18. OBLIGACIONES NEGOCIABLES EMITIDAS

Con fecha 26 de noviembre de 2021, la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas de la Entidad resolvió la creación de un Programa Global de emisión de obligaciones negociables simples (en adelante, el "Programa") a colocarse por oferta pública bajo la Ley N° 23.576 y sus modificatorias, en diferentes clases y/o series por hasta un monto máximo en circulación en cualquier momento de hasta U\$S 20.000 (dólares estadounidenses veinte millones) o su equivalente en otras monedas. El mencionado Programa ha sido autorizado por la Resolución N° 21.664 de CNV de fecha 16 de marzo de 2022.

Bajo el Programa se emitieron, con fecha 31/03/2022, Obligaciones Negociables Clase 2 Subordinadas a tasa variable por un valor nominal de \$ 1,000 (pesos mil millones) con vencimiento 31/03/2029. Las mismas fueron emitidas conforme los términos y condiciones fijados por el BCRA en las normas relativas a los "Capitales Mínimos de las Entidades Financieras" y pagarán intereses semestralmente, por periodo vencido a la Tasa BADLAR de bancos privados informada por el BCRA más 900 puntos básicos y amortización total al vencimiento final.

La oferta pública de las Obligaciones Negociables Clase 2 Subordinadas fue autorizada por CNV, con fecha 28 de marzo de 2022. Asimismo, han sido autorizadas para su cotización en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires (en adelante, la "BCBA") y negociación en el Mercado Abierto Electrónico (en adelante, el "MAE").

Al 31/12/2024, la Entidad tiene un saldo de intereses devengados a pagar por \$115,951. El interés devengado a la fecha de \$ 893,426 se encuentra expuesto en Nota 23.,

## NOTA 19. CAPITAL SOCIAL

El Capital Social de la Entidad es de \$ 32.632. El mismo fue aprobado por:

- La Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria N.º 70, en fecha 21 de junio de 2011, en la que: i) se capitalizó la cuenta "Ajuste de Capital" por la suma de \$ 14.236, que significó la emisión de 14.235.935 acciones nominativas no endosables de \$ 1 (un peso) valor nominal cada una con derecho a un voto por acción, aumentando el capital social de la suma de \$ 11.880 a la suma de \$ 26.116; y ii) se capitalizaron los aportes irrevocables realizados por el accionista Sr. Santiago Juan Ardisone hasta la fecha de la Asamblea por la suma total de \$ 54.756, con una prima de emisión de \$ 0,0096013 por acción, lo que significó la emisión de 5.165.075 acciones nominativas no endosables de \$ 1 (peso) valor nominal cada una con derecho a un voto por acción, aumentando de este modo el Capital Social de la suma de \$ 26.116 a la suma de \$ 31.281; y
- La Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria N.º 72 del 30 de septiembre de 2011, en la que se aumentó el capital de la suma de \$ 31.281 a la suma de \$ 32.632, mediante la capitalización de aportes irrevocables por la suma total de \$ 15.244, emitiendo 1.350.833 acciones nominativas no endosables de valor nominal \$ 1 (un peso) por acción y con derecho a un voto cada una, con una prima de emisión de \$ 0,0102845 por acción.

Los aumentos de Capital Social aprobados por las Asambleas de Accionistas del 21 de junio y 30 de septiembre, ambas del año 2011, se encuentran aprobados por la CNV.

La composición del rubro es la siguiente:

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardisone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

| Acciones   |          |                          |                  | Capital social          |                                     |          |           |              |
|------------|----------|--------------------------|------------------|-------------------------|-------------------------------------|----------|-----------|--------------|
| Clase      | Cantidad | Valor nominal por acción | Votos por acción | Acciones en circulación | Pendiente de emisión o distribución | Asignado | Integrado | No integrado |
| Ordinarias | 32,632   | 1 (un peso)              | 1                | 32,632                  | -                                   | -        | 32,632    | -            |

## NOTA 20. PROVISIONES

La composición y evolución de las provisiones reconocidas contablemente se incluyen en el Anexo J. La Entidad reconoce las siguientes provisiones:

- A) Por juicios laborales, civiles y comerciales, se determinaron en base a informes de abogados acerca del estado de juicios y la estimación efectuada sobre las posibilidades de quebrantos a afrontar por la Entidad.
- B) De Autoseguro por la cartera de tarjetas Mastercard, tarjetas Visa y la cartera de Préstamos Personales.

## NOTA 21. PASIVOS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIO EN RESULTADOS

Los pasivos a valor razonable con cambios en resultados, incluyen la operatoria de obligaciones por operaciones con títulos públicos de terceros.

## NOTA 22. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

|                                     | <u>31/12/2024</u>        | <u>31/12/2023</u>        |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Impuestos a pagar                   | 5,338,223                | 3,721,012                |
| Remuneraciones y cargas sociales    | 7,593,456                | 3,724,067                |
| Retenciones sobre remuneraciones    | 178,452                  | 168,059                  |
| Cuentas a pagar y acreedores varios | 6,529,763                | 10,073,509               |
| <b>Total</b>                        | <b><u>19,639,894</u></b> | <b><u>17,686,647</u></b> |

## NOTA 23. INGRESOS POR INTERESES

|                                      | <u>31/12/2024</u>         | <u>31/12/2023</u>         |
|--------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Por títulos privados                 | 940,781                   | 865,954                   |
| Por títulos públicos                 | 44,069,429                | 127,291,381               |
| Por préstamos y otras financiaciones | <u>86,891,610</u>         | <u>91,172,200</u>         |
| Sector privado no financiero         | <u>86,891,610</u>         | <u>91,172,200</u>         |
| Adelantos                            | 4,333,686                 | 4,418,679                 |
| Documentos                           | 207,361                   | 458,512                   |
| Personales                           | 67,295,879                | 72,068,561                |
| Tarjetas de crédito                  | 10,673,331                | 14,167,432                |
| Prendarios                           | 238,217                   | -                         |
| Otros                                | 4,143,136                 | 59,016                    |
| Por operaciones de pase              | <u>24,206,379</u>         | <u>18,219,873</u>         |
| BCRA y Otras entidades financieras   | <u>24,206,379</u>         | <u>18,219,873</u>         |
| <b>Total</b>                         | <b><u>156,108,199</u></b> | <b><u>237,549,408</u></b> |

## NOTA 24. EGRESOS POR INTERESES

|   | <u>31/12/2024</u>         | <u>31/12/2023</u>         |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Por depósitos   | <u>53,863,828</u>         | <u>145,232,547</u>        |
| Sector privado no financiero  | <u>53,863,828</u>         | <u>145,232,547</u>        |
| Cajas de ahorro   | 16,540,793                | 28,080,506                |
| Plazo fijo e inversiones a plazo  | 37,323,035                | 117,152,041               |
| Por financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras | <u>12,259,388</u>         | <u>1,934,738</u>          |
| Por operaciones de pase   | <u>11,134,795</u>         | <u>1,922,472</u>          |
| BCRA y Otras entidades financieras                                      | 1,124,593                 | 12,266                    |
| Por Intereses obligaciones subordinadas                                 | 893,426                   | 4,195,968                 |
| Por otros pasivos financieros   | <u>55,779,114</u>         | <u>12,262,855</u>         |
| <b>Total</b>  | <b><u>122,795,756</u></b> | <b><u>163,626,108</u></b> |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

## NOTA 25. INGRESOS POR COMISIONES

|   | <u>31/12/2024</u>        | <u>31/12/2023</u>        |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Comisiones vinculadas con obligaciones          | 716,610                  | 956,899                  |
| Comisiones vinculadas con créditos              | 15,967,355               | 16,008,493               |
| Comisiones por seguros                          | 3,261,240                | 3,763,665                |
| Comisiones vinculadas con valores mobiliarios   | 4,614                    | 285                      |
| Comisiones por operaciones de exterior y cambio | -                        | 39,838                   |
| <b>Total</b>                                    | <b><u>19,949,819</u></b> | <b><u>20,769,180</u></b> |

## NOTA 26. EGRESOS POR COMISIONES

|   | <u>31/12/2024</u>       | <u>31/12/2023</u>        |
|---|-------------------------|--------------------------|
| Comisiones ATM  | 1,929,166               | 1,969,299                |
| Comisiones Comercializadora al Alta                       | 503,202                 | 455,869                  |
| Comisiones Tarjetas de Crédito                            | 4,529,792               | 3,041,227                |
| Comisiones Concesionarias                                 | 157,988                 | -                        |
| Comisiones vinculadas con operaciones con títulos valores | 33,497                  | -                        |
| Otros   | 1,990,560               | 4,622,637                |
| <b>Total</b>  | <b><u>9,144,205</u></b> | <b><u>10,089,032</u></b> |

## NOTA 27. RESULTADO NETO POR MEDICIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS

|   | <u>31/12/2024</u>       | <u>31/12/2023</u>     |
|---|-------------------------|-----------------------|
| <b>Activos financieros</b>                      |                         |                       |
| Resultado de títulos públicos                   | 77,085                  | 62,818                |
| Resultado de títulos privados                   | 336,193                 | 220,150               |
| Resultado por opciones (puts BCRA)              | 789,286                 | -                     |
| Operaciones a término                           | 2,067,564               | 185,431               |
| <b>Total Activos financieros</b>                | <b><u>3,270,128</u></b> | <b><u>468,399</u></b> |
| <b>Pasivos financieros</b>                      |                         |                       |
| Resultado de Instrumentos financieros derivados | -                       | 10,337                |
| <b>Total Pasivos financieros</b>                | <b><u>-</u></b>         | <b><u>10,337</u></b>  |
| <b>Total</b>                                    | <b><u>3,270,128</u></b> | <b><u>458,062</u></b> |

## NOTA 28. DIFERENCIA DE COTIZACIÓN DE ORO Y MONEDA EXTRANJERA

|   | <u>31/12/2024</u>       | <u>31/12/2023</u>         |
|---|-------------------------|---------------------------|
| Conversión a pesos de los activos y pasivos en ME | (719,698)               | (3,123,072)               |
| <b>Total</b>                                      | <b><u>(719,698)</u></b> | <b><u>(3,123,072)</u></b> |

## NOTA 29. OTROS INGRESOS OPERATIVOS

|  | <u>31/12/2024</u>         | <u>31/12/2023</u>        |
|--|---------------------------|--------------------------|
| Servicios de administración por transferencia de cartera | 58,941                    | 32,220                   |
| Otros ajustes e intereses por créditos diversos          | 8,478,081                 | 24,087,090               |
| Créditos diversos con cláusula CER                       | 135,080,078               | -                        |
| Créditos recuperados                                     | -                         | 4,606                    |
| Alquiler de cajas de seguridad                           | 599,553                   | 671,794                  |
| Intereses punitivos                                      | 1,168,012                 | 799,151                  |
| Servicios ANSES  | 5,716                     | 20,492                   |
| Servicios paquete jubilados                              | 6,319,083                 | 3,763,820                |
| RED Cajeros automáticos                                  | 1,629,021                 | 3,403,382                |
| Otros  | 599,556                   | 441,356                  |
| <b>Total</b>   | <b><u>153,938,041</u></b> | <b><u>33,223,911</u></b> |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora



### NOTA 30. BENEFICIOS AL PERSONAL

|   | <u>31/12/2024</u>        | <u>31/12/2023</u>        |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Remuneraciones                                | 34,352,202               | 34,237,342               |
| Cargas Sociales                               | 7,353,165                | 7,787,029                |
| Indemnizaciones y gratificaciones al personal | 2,896,931                | 67,790                   |
| Servicios al personal                         | 1,045,970                | 934,493                  |
| Otros beneficios al personal                  | 3,576,969                | 4,297,517                |
| <b>Total</b>                                  | <b><u>49,225,237</u></b> | <b><u>47,324,171</u></b> |

### NOTA 31. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

|   | <u>31/12/2024</u>        | <u>31/12/2023</u>        |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Representación, viáticos y movilidad        | 748,927                  | 589,321                  |
| Servicios administrativos contratados       | 246,754                  | 220,074                  |
| Servicios de seguridad                      | 3,475,193                | 3,063,895                |
| Honorarios a Directores y Síndicos          | 689,234                  | 808,787                  |
| Otros honorarios                            | 7,249,450                | 6,338,563                |
| Seguros                                     | 540,191                  | 365,712                  |
| Alquileres                                  | 4,057,917                | 3,014,792                |
| Papelería y útiles                          | 514,882                  | 496,462                  |
| Electricidad y comunicaciones               | 1,994,169                | 2,088,016                |
| Publicidad                                  | 987,025                  | 609,560                  |
| Impuestos                                   | 6,359,525                | 5,330,364                |
| Gastos de mant, conservación y reparaciones | 4,682,586                | 4,550,291                |
| Otros                                       | 943,561                  | 896,195                  |
| <b>Total</b>                                | <b><u>32,489,414</u></b> | <b><u>28,372,032</u></b> |

### NOTA 32. OTROS GASTOS OPERATIVOS

|  | <u>31/12/2024</u>        | <u>31/12/2023</u>        |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Aporte al Fondo de Garantía de los Depósitos                   | 277,090                  | 470,402                  |
| Por arrendamientos financieros tomados                         | 283,698                  | 474,091                  |
| Impuesto sobre los ingresos brutos                             | 12,555,316               | 12,892,064               |
| Intereses punitivos y cargos a favor del BCRA                  | 12,309                   | 12,365                   |
| Cargo por otras provisiones                                    | 1,503,438                | 1,931,161                |
| Servicios de Cobranzas   | 6,108,985                | 6,758,318                |
| Cargos por sanciones administrativas, disciplinarias y penales | -                        | 132,498                  |
| Otros  | 297,150                  | 392,510                  |
| <b>Total</b>   | <b><u>21,037,986</u></b> | <b><u>23,063,409</u></b> |

### NOTA 33. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

Un segmento operativo es un componente de una entidad que desarrolla actividades de negocio de las que puede obtener ingresos e incurrir en gastos (incluyendo ingresos y gastos relacionados con transacciones con otros componentes de la misma entidad), cuyo resultado operativo es regularmente revisado por la Alta Gerencia de la Entidad para tomar decisiones acerca de los recursos que deben asignarse al segmento y evaluar su desempeño.

#### 33.1. SEGMENTOS DEL BANCO

##### 33.1.1. Personas

Este segmento agrupa principalmente las operaciones de los clientes individuales, comercializados a través de la red de sucursales y los canales de venta que dispone el Banco como ser venta telefónica y online. Los productos disponibles incluyen préstamos personales, tarjetas de crédito, adelantos de haberes, plazo fijo y cuentas a la vista.

##### 33.1.2. Empresas

Bajo este segmento se realizan operaciones por parte de grandes, medianas, micro y pequeñas empresas, que toman la asistencia crediticia ofrecida por el Banco, además de servicios transaccionales y depósitos.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissoni  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Síndico - Por la Comisión Fiscalizadora

### 33.1.3. Financiero y Público

Centraliza las operaciones que los distintos grupos de clientes del sector financiero y público realizan con el Banco y sus principales productos incluyen cuentas remuneradas, plazos fijos, préstamos, compra de carteras de crédito y fideicomisos. El sector público agrupa las operaciones que los diferentes organismos de la administración pública nacional, provincial y municipal.

### 33.1.4. Tesorería

Incluye funciones centrales y actividades de inversión, operaciones de cambio, derivados y operaciones de fondeo que no pueden ser atribuidos directamente a los segmentos mencionados anteriormente.

### 33.1.5. Otros

Incluye operaciones centralizadas sin asignar a ningún segmento en particular.

## 33.2. SALDOS POR SEGMENTOS

Considerando la naturaleza de los segmentos de operación antes detallados, se exponen los saldos y resultados -sin considerar los precios internos o costos/ingresos asignables por captación o colocación de fondos, según corresponda- entre los distintos segmentos. Tampoco se ha redistribuido el efecto del impuesto a las ganancias.

La información al 31 de diciembre de 2024 se presenta a continuación:

| INFORMACIÓN POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31.12.2024                                   | Segmento personas   | Segmento empresas   | Segmento financiero y público | Tesorería         | Otros sin distribución | Ajustes de valuación | Total                |
|---|---------------------|---------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>RESULTADO NETO POR INTERESES</b>   | <b>37,526,640</b>   | <b>(9,925,493)</b>  | <b>(36,325,300)</b>           | <b>10,150,885</b> | <b>324,371</b>         | <b>31,561,340</b>    | <b>33,312,443</b>    |
| <b>RESULTADO NETO POR COMISIONES</b>  | <b>8,999,153</b>    | <b>23</b>           | <b>(14,316)</b>               | <b>(53,484)</b>   | <b>-</b>               | <b>1,874,238</b>     | <b>10,805,614</b>    |
| <b>INGRESO OPERATIVO NETO</b>   | <b>(149,419)</b>    | <b>25,854</b>       | <b>62,564</b>                 | <b>7,944,684</b>  | <b>303,189</b>         | <b>138,331,642</b>   | <b>146,518,514</b>   |
| -Resultado neto por medición de instrumentos financieros a VR con cambios en resultados | -                   | -                   | -                             | 2,850,448         | -                      | 419,680              | 3,270,128            |
| -Diferencia de cotización de oro y moneda extranjera                                    | -                   | -                   | -                             | (564,158)         | -                      | (155,540)            | (719,698)            |
| -Otros ingresos operativos  | 8,262,326           | 25,854              | 62,564                        | 5,658,394         | 304,882                | 139,624,021          | 153,938,041          |
| -Cargo por incobrabilidad   | (8,411,745)         | -                   | -                             | -                 | (1,693)                | (1,556,519)          | (9,969,957)          |
| <b>RESULTADO OPERATIVO</b>  | <b>(10,625,548)</b> | <b>(1,291,030)</b>  | <b>-</b>                      | <b>-</b>          | <b>(82,919,529)</b>    | <b>(20,211,698)</b>  | <b>(115,047,805)</b> |
| <b>RESULTADO POR SUBSIDIARIAS, ASOCIACIONES Y NEGOCIOS CONJUNTOS</b>                    | <b>-</b>            | <b>320,674</b>      | <b>-</b>                      | <b>-</b>          | <b>-</b>               | <b>-</b>             | <b>320,674</b>       |
| <b>RESULTADO POR LA POSICIÓN MONETARIA NETA</b>   | <b>-</b>            | <b>-</b>            | <b>-</b>                      | <b>-</b>          | <b>-</b>               | <b>(23,440,836)</b>  | <b>(23,440,836)</b>  |
| <b>RESULTADO DE LAS ACTIVIDADES QUE CONTINÚAN</b>                                       | <b>35,750,826</b>   | <b>(10,869,972)</b> | <b>(36,277,052)</b>           | <b>18,042,085</b> | <b>(82,291,969)</b>    | <b>128,114,686</b>   | <b>52,468,604</b>    |
| -Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan                              | -                   | -                   | -                             | -                 | (6,797,547)            | -                    | (6,797,547)          |
| <b>RESULTADO NETO DEL EJERCICIO</b>   | <b>35,750,826</b>   | <b>(10,869,972)</b> | <b>(36,277,052)</b>           | <b>18,042,085</b> | <b>(89,089,516)</b>    | <b>128,114,686</b>   | <b>45,671,057</b>    |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissoni  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

La información al 31 de diciembre de 2023 se presenta a continuación:

| INFORMACION POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31.12.2023               | Segmento personas   | Segmento empresas   | Segmento financiero y público | Tesorería         | Otros sin distribución | Ajustes de valuación | Total                |
|---|---------------------|---------------------|-------------------------------|-------------------|------------------------|----------------------|----------------------|
| RESULTADO NETO POR INTERESES  | (18,207,478)        | (15,574,052)        | 10,117,189                    | 71,179,918        | -                      | 26,407,723           | 73,923,300           |
| RESULTADO NETO POR COMISIONES                                       | 5,741,623           | 46                  | (19,921)                      | (3,336)           | -                      | 4,961,736            | 10,680,148           |
| INGRESO OPERATIVO NETO  | 434,810             | 6,688               | 35,890                        | 16,858,050        | 160,971                | 4,888,621            | 22,385,030           |
| -Resultado neto por medición de inst finac a VR con cambios en rdos | -                   | -                   | -                             | 52,281            | -                      | 405,781              | 458,062              |
| -Dif de cot de oro y moneda extranjera                              | -                   | -                   | -                             | (3,123,072)       | -                      | -                    | (3,123,072)          |
| -Otros ingresos operativos  | 4,968,351           | 6,688               | 35,890                        | 19,928,841        | 161,768                | 8,122,373            | 33,223,911           |
| -Cargo por incobrabilidad   | (4,533,541)         | -                   | -                             | -                 | (797)                  | (3,639,533)          | (8,173,871)          |
| <b>RESULTADO OPERATIVO</b>  | <b>(13,137,834)</b> | <b>(1,106,790)</b>  | <b>-</b>                      | <b>-</b>          | <b>(43,474,838)</b>    | <b>(43,680,633)</b>  | <b>(101,400,095)</b> |
| RESULTADO POR SUBSIDIARIAS, ASOCIACIONES Y NEGOCIOS CONJUNTOS       | -                   | 402,704             | -                             | -                 | -                      | -                    | 402,704              |
| RESULTADO POR LA POSICIÓN MONETARIA NETA                            | -                   | -                   | -                             | -                 | -                      | 1,465,224            | 1,465,224            |
| RESULTADO DE LAS ACTIVIDADES QUE CONTINÚAN                          | (25,168,879)        | (16,271,404)        | 10,133,158                    | 88,034,632        | (43,313,867)           | (5,957,329)          | 7,456,311            |
| -Impuesto a las ganancias de las actividades que continúan          | -                   | -                   | -                             | -                 | (2,507,740)            | -                    | (2,507,740)          |
| <b>RESULTADO NETO DEL EJERCICIO</b>                                 | <b>(25,168,879)</b> | <b>(16,271,404)</b> | <b>10,133,158</b>             | <b>88,034,632</b> | <b>(45,821,607)</b>    | <b>(5,957,329)</b>   | <b>4,948,571</b>     |

La información al 31 de diciembre 2024 se presenta a continuación:

| INFORMACION POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31.12.2024 | Segmento personas  | Segmento empresas | Segmento financiero y público | Tesorería          | Otros sin distribución | Ajustes de valuación | Total              |
|---|--------------------|-------------------|-------------------------------|--------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Préstamos   | 125,669,603        | 4,085,680         | 30                            | -                  | -                      | -                    | 129,755,313        |
| Otros activos   | 421,798            | 7,295,389         | 114,438,855                   | 152,286,394        | 30,777,253             | 15,366,687           | 320,586,376        |
| <b>Total activo</b>                                   | <b>126,091,401</b> | <b>11,381,069</b> | <b>114,438,885</b>            | <b>152,286,394</b> | <b>30,777,253</b>      | <b>15,366,687</b>    | <b>450,341,689</b> |
| Depósitos   | 100,981,547        | 67,063,837        | -                             | -                  | -                      | -                    | 168,045,384        |
| Otros pasivos   | 13,588,053         | -                 | 160,497,097                   | -                  | 31,781,628             | -                    | 205,866,778        |
| <b>Total pasivo</b>                                   | <b>114,569,600</b> | <b>67,063,837</b> | <b>160,497,097</b>            | <b>-</b>           | <b>31,781,628</b>      | <b>-</b>             | <b>373,912,162</b> |

La información al 31 de diciembre de 2023 se presenta a continuación:

| INFORMACION POR EL EJERCICIO FINALIZADO EL 31.12.2023 | Segmento personas  | Segmento empresas  | Segmento financiero y público | Tesorería          | Otros sin distribución | Ajustes de valuación | Total              |
|---|--------------------|--------------------|-------------------------------|--------------------|------------------------|----------------------|--------------------|
| Préstamos   | 84,402,915         | 3,991,565          | -                             | -                  | -                      | -                    | 88,394,480         |
| Otros activos   | 482,849            | -                  | 107,222,348                   | 144,979,536        | 28,036,997             | 27,000,240           | 307,721,970        |
| <b>Total activo</b>                                   | <b>84,885,764</b>  | <b>3,991,565</b>   | <b>107,222,348</b>            | <b>144,979,536</b> | <b>28,036,997</b>      | <b>27,000,240</b>    | <b>396,116,450</b> |
| Depósitos   | 106,983,294        | 106,348,894        | 11,935,327                    | -                  | -                      | -                    | 225,267,515        |
| Otros pasivos   | 23,760,664         | -                  | 85,745,717                    | -                  | 26,208,194             | 4,375,890            | 140,090,465        |
| <b>Total pasivo</b>                                   | <b>130,743,958</b> | <b>106,348,894</b> | <b>97,681,044</b>             | <b>-</b>           | <b>26,208,194</b>      | <b>4,375,890</b>     | <b>365,357,980</b> |

## NOTA 34. IMPUESTO A LAS GANANCIAS Y OTROS IMPUESTOS

El Banco ha reconocido el cargo por impuesto a las ganancias en base al método del impuesto diferido, registrando de esta manera las diferencias temporarias entre las mediciones de los activos y pasivos contables e impositivos.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

A los efectos de determinar los activos y pasivos diferidos se ha aplicado sobre las diferencias temporarias identificadas, la tasa impositiva que se espera esté vigente al momento de su reversión o utilización, considerando las normas legales sancionadas a la fecha de emisión de los presentes estados financieros.

## REFORMA TRIBUTARIA

La Ley 27.468 y la Ley 27.541 modificaron el régimen de transición establecido por la Ley 27.430 para la aplicación del ajuste por inflación impositivo establecido en el artículo 95 de la Ley de Impuesto a las Ganancias, indicando que el mismo tendrá vigencia para los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2018. Asimismo, se establece que, para el primer, segundo y tercer ejercicio a partir de su vigencia, el procedimiento de ajuste será aplicable en caso de que la verificación del IPC, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de los ejercicios, supere un cincuenta y cinco por ciento (55%), un treinta por ciento (30%) y un quince por ciento (15%), respectivamente a cada uno de ellos. El ajuste por inflación positivo o negativo, según el caso, que deba calcularse, se imputará a partir del ejercicio 2021 en su totalidad.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, se ha superado la meta de inflación del 30% para los ejercicios fiscales iniciados el 1° de enero de 2019 y, en consecuencia, la Alta Gerencia de la Entidad ha considerado el reinicio del ajuste por inflación impositivo en la determinación del impuesto a las ganancias a pagar del ejercicio.

Asimismo, mediante promulgación de la Ley 27.630 se fijó una nueva escala progresiva de alícuotas de Impuesto a las Ganancias para las personas jurídicas. Se trata de un esquema escalonado que oscila entre el 25% a 35% de acuerdo al importe de ganancia neta imponible. Adicionalmente los dividendos quedan gravados a una alícuota del 7% siempre que correspondan a ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1/1/2018 en adelante.

La composición del Activo y Pasivo por Impuestos Corrientes es la siguiente:

| <b>Activos por Impuestos Corrientes</b> | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Anticipos Imp. Ganancias                | 1,191,334         | 79,025            |
| Otros Activos por Impuestos             | 140,038           | 571,275           |
| <b>Total</b>                            | <b>1,331,372</b>  | <b>650,300</b>    |

| <b>Pasivos por Impuestos Corrientes</b> | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Impuestos a las ganancias corrientes    | 2,774,621         | 2,307,513         |
| Otros pasivos por impuestos             | 5,338,223         | 3,721,012         |
| <b>Total</b>                            | <b>8,112,844</b>  | <b>6,028,525</b>  |

La composición del Activo y Pasivo por Impuesto Diferido es la siguiente:

| <b>Activos por Impuesto Diferido</b>               | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Beneficios al Personal                             | 980,432           | 869,199           |
| Deuda por derecho a uso arrendamientos financieros | 258,489           | 657,330           |
| <b>Subtotal</b>                                    | <b>1,238,921</b>  | <b>1,526,529</b>  |

| <b>Pasivos por Impuesto Diferido</b>         | <b>31/12/2024</b>  | <b>31/12/2023</b>  |
|--|--------------------|--------------------|
| Propiedad, Planta y Equipo                   | (3,254,068)        | (4,774,696)        |
| Derecho a Uso por Arrendamientos Financieros | (308,792)          | (629,043)          |
| Gastos de organización y desarrollo          | (270,605)          | (189,267)          |
| Otros  | (115,632)          | (56,712)           |
| <b>Subtotal</b>                              | <b>(3,949,097)</b> | <b>(5,649,718)</b> |
| <b>Total</b>                                 | <b>(2,710,176)</b> | <b>(4,123,189)</b> |

A continuación, se expone el componente determinado por el impuesto a las ganancias:

|  | <b>31/12/2024</b> | <b>31/12/2023</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Resultado por impuesto diferido reconocido en resultados | 3,647,395         | (680,907)         |
| Resultado por efecto monetario                           | 3,150,152         | 3,188,647         |
| <b>Total</b>   | <b>6,797,547</b>  | <b>2,507,740</b>  |

## NOTA 35. VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El valor razonable es definido como el importe por el cual un activo podría ser intercambiado o un pasivo liquidado, en condiciones de independencia mutua entre participantes del mercado principal (o más ventajoso) correctamente informados y dispuestos a ello en una transacción ordenada y corriente, a la fecha de medición en las condiciones actuales del mercado independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando una técnica de valoración bajo el supuesto que la Entidad es una empresa en marcha.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

Cuando un instrumento financiero es comercializado en un mercado líquido y activo, su precio en el mercado en una transacción real brinda la mejor evidencia de su valor razonable. No obstante, cuando no se cuenta con el precio estipulado en el mercado o éste no puede ser un indicativo del valor razonable del instrumento, para determinar dicho valor razonable se puede utilizar el valor de mercado de otro instrumento de similares características, el análisis de flujos descontados u otras técnicas aplicables, las cuales se ven afectadas de manera significativa por los supuestos utilizados.

No obstante, la Alta Gerencia ha utilizado su mejor juicio en la estimación de los valores razonables de sus instrumentos financieros, cualquier técnica para efectuar dicha estimación implica cierto nivel de fragilidad inherente. En conclusión, el valor razonable podría no ser indicativo del valor realizable neto o de liquidación.

### 35.1. JERARQUÍAS DE VALORES RAZONABLES

El Banco utiliza las siguientes jerarquías para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros, según la técnica de valoración aplicada:

- Nivel 1: Precios de cotización (sin ajustar) observables en mercados activos, para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, son observables directa o indirectamente.
- Nivel 3: Técnicas de valoración para las que los datos y las variables que tienen un efecto significativo sobre la determinación del valor razonable registrado o revelado, no se basan en información observable del mercado.

Los siguientes cuadros muestran la jerarquía en la medición del valor razonable de los activos y pasivos financieros del Banco:

|   | Jerarquía de valor razonable |                  |         |
|---|------------------------------|------------------|---------|
|   | Nivel 1                      | Nivel 2          | Nivel 3 |
| <b>ACTIVOS</b>                            |                              |                  |         |
| Otros Activos financieros                 | -                            | 1,886,290        | -       |
| Inversiones en instrumentos de patrimonio | -                            | 13,586           | -       |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>                      | -                            | <b>1,899,876</b> | -       |
| <b>PASIVOS</b>                            |                              |                  |         |
| Pasivos a valor razonable                 | -                            | 4,351,992        | -       |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>                      | -                            | <b>4,351,992</b> | -       |

### 35.2. VALOR RAZONABLE DE ACTIVOS Y PASIVOS NO MEDIDOS A VALOR RAZONABLE

A continuación, se describen las metodologías y supuestos utilizados para determinar los valores razonables de los principales instrumentos financieros no medidos a valor razonable, cuando el instrumento no cuenta con un valor de cotización en un mercado conocido.

#### 35.2.1. Activos y pasivos cuyo valor razonable es similar a su saldo contable

Para los activos y pasivos financieros con vencimientos a corto plazo (menor a tres meses), se considera que el saldo contable es similar al valor razonable. Este supuesto también se aplica para los depósitos de caja de ahorro, cuentas corrientes y otros.

#### 35.2.2. Instrumentos financieros de tasa fija

El valor razonable de los activos financieros se determinó descontando los flujos de fondos futuros a las tasas de mercado a cada fecha de medición para instrumentos financieros de similares características.

El valor razonable estimado de los depósitos con tasa de interés fija se determinó descontando los flujos de fondos futuros mediante la utilización de tasas de interés de mercado para imposiciones con vencimientos similares a las de la cartera del Banco.

#### 35.2.3. Otros instrumentos financieros

En el caso de activos y pasivos financieros que son líquidos o de un corto plazo de vencimiento, se estima que su valor razonable se asemeja a su valor contable

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 106

Santiago Juan Ardissoné  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

|   | Saldo contable<br>31/12/2024 | Nivel 1  | Nivel 2          | Nivel 3  |
|---|------------------------------|----------|------------------|----------|
| <b>ACTIVOS FINANCIEROS</b>  |                              |          |                  |          |
| Efectivo y depósitos en bancos                                      | 16,929,736                   | -        | -                | -        |
| Otros Activos financieros   | 25,410,686                   | -        | 1,886,290        | -        |
| Préstamos y otras financiaciones                                    | 129,755,313                  | -        | -                | -        |
| Otros títulos de deuda  | 38,499,706                   | -        | -                | -        |
| Activos financieros entregados en garantía                          | 218,691,187                  | -        | -                | -        |
| Inversiones en instrumentos de patrimonio                           | 13,586                       | -        | 13,586           | -        |
| <b>TOTAL ACTIVOS FINANCIEROS</b>                                    | <b>429,300,214</b>           | <b>-</b> | <b>1,899,876</b> | <b>-</b> |
| <b>PASIVOS FINANCIEROS</b>  |                              |          |                  |          |
| Depósitos   | 168,045,384                  | -        | -                | -        |
| Operaciones de pase y cauciones                                     | 149,175,976                  | -        | -                | -        |
| Pasivos a valor razonable con cambio en resultados                  | 4,351,992                    | -        | 4,351,992        | -        |
| Otros pasivos financieros   | 20,048,379                   | -        | -                | -        |
| Financiaciones recibidas del BCRA y otras instituciones financieras | 5,186,015                    | -        | -                | -        |
| Obligaciones negociables subordinadas                               | 1,115,951                    | -        | -                | -        |
| <b>TOTAL PASIVOS FINANCIEROS</b>                                    | <b>347,923,697</b>           | <b>-</b> | <b>4,351,992</b> | <b>-</b> |

### NOTA 36. PARTES RELACIONADAS

Parte relacionada es toda persona o entidad que está relacionada con la Entidad, verificándose algunas de las características que se detallan a continuación:

- Ejerce control o control conjunto;
- Ejerce influencia significativa sobre la Entidad;
- Es un miembro del personal clave de la gerencia de la Entidad o de la controladora de la Entidad;
- Miembros del mismo grupo;
- Una entidad es una asociada (o una asociada de un miembro de un grupo del que la otra entidad es miembro)

Las operaciones generadas por la Entidad con las partes relacionadas por operaciones concertadas en el marco del desarrollo habitual y ordinario de los negocios fueron realizadas en condiciones normales de mercado, tanto en materia de tasas de interés y precios, como de garantías requeridas.

Al 31 de diciembre de 2024, la Entidad posee el 50% del capital social de MSM Leasing S.A., ("MSM") a través de la tenencia de 30.045.000 de acciones nominativas no endosables de valor \$ 1 con derecho a 1 voto por acción. El importe registrado por esta participación es de \$ 606.521. En tal sentido, a partir de los Estados Financieros intermedios correspondientes a junio 2018, el Banco ha procedido a consolidar la información de acuerdo a las normas de BCRA.

Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 existe un total de \$1.011.665 y \$19.420 respectivamente, en concepto de asistencia financiera otorgada por la Entidad a MSM, a su vez, se menciona que no ha habido constitución de depósitos de las mismas.

| SUBSIDIARIA      | NATURALEZA | RADICACIÓN | % PARTICIPACIÓN<br>31/12/2024 |
|------------------|------------|------------|-------------------------------|
| MSM Leasing S.A. | Control    | Argentina  | 50%                           |

Asimismo, el BCRA, citando el punto 2.1.1 –anteúltimo párrafo-, 2.1.2.1 y 2.2.2 de su Texto Ordenado sobre las normas de "Supervisión Consolidada" y por encontrarse su actividad definida en el punto 2.2.6 de su Texto Ordenado sobre las normas de "Servicios Complementarios de la Actividad Financiera", ha solicitado a nuestra Entidad la consolidación con la sociedad Cuotitas S.A.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1º Fº 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora

Al respecto, si bien el Banco no cuenta con participación sobre el patrimonio de la referida sociedad, se ha procedido a realizar dicha consolidación. Al 31 de diciembre de 2024 existe un total de \$16.119.491 en concepto de asistencia financiera otorgada por la Entidad.

### NOTA 37. EXCESO A LOS LÍMITES DE GRADUACIÓN DEL CRÉDITO

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen situaciones de exceso a los límites que deban ser mencionadas.

### NOTA 38. RESTRICCIONES AL PAGO DE DIVIDENDOS

De acuerdo con las normas sobre "Distribución de resultados" del BCRA, las Entidades Financieras deben satisfacer todos los requisitos establecidos en la sección 1 y calcular los saldos de utilidades distribuibles según lo establecido en la sección 2. Asimismo, se debe contar con la autorización expresa de la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias a efectos de verificar la correcta aplicación del procedimiento descripto por la misma.

La Asamblea General de Accionistas, conforme lo dispuesto por la Comunicación "A" 4526 del BCRA, deberá apropiar a la Reserva Legal un 20% de las utilidades acumuladas al cierre de cada ejercicio.

Para la distribución de utilidades, y según lo estipulado por el BCRA en el Texto Ordenado sobre sus normas de "Distribución de Resultados", las Entidades Financieras deberán dar cumplimiento a una serie de requerimientos entre los que se destacan: (i) no encontrarse alcanzadas por las disposiciones de los artículos 34 y 35 bis de la Ley de Entidades Financieras, (ii) no registrar asistencia por iliquidez, presenten atrasos o incumplimientos en los regímenes informativos, (iii) no registrar deficiencias de integración de capital mínimo (sin computar a tales fines los efectos de las franquicias individuales otorgadas por la Superintendencia de Entidades Financieras y Cambiarias) o de efectivo mínimo – en promedio – en pesos o moneda extranjera.

Asimismo, por la Comunicación "A" 7984, de fecha 21/03/2024, el BCRA ha decidido que, hasta el próximo 31 de diciembre, las entidades financieras podrán distribuir resultados en 6 cuotas iguales, mensuales y consecutivas por hasta el 60 % del importe que hubiera correspondido de aplicar según las normas sobre "Distribución de resultados", con previa autorización del regulador.

### NOTA 39. ACTIVOS DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA

Los activos por este concepto se encuentran dentro del rubro Activos Financieros entregados en Garantía y se detallan a continuación:

| Tipo de activo      | Motivo de la restricción | 31/12/2024         | 31/12/2023     |
|---------------------|--------------------------|--------------------|----------------|
| ROFEX               | Dep. en Garantía Pesos   | 2,031,155          | 11,638         |
| MAE                 | Dep. en Garantía Pesos   | 108,513,387        | -              |
| MAE                 | Dep. en Garantía USD     | 3,429,231          | -              |
| Alquileres          | Dep. en Garantía         | 69,879             | 127,319        |
| Tarjetas de Crédito | Fondos en Garantía       | 386,584            | 230,208        |
| <b>Total</b>        |                          | <b>114,430,236</b> | <b>369,165</b> |

### NOTA 40. RÉGIMEN DE GARANTÍA DE LOS DEPÓSITOS

Mediante la Ley N° 24.485 y el Decreto N° 540/95, publicados el 18 de abril de 1995, se dispuso la creación del Sistema de Seguro de Garantía de los Depósitos, limitado, obligatorio y oneroso, con el objeto de cubrir los riesgos de los depósitos bancarios, en forma subsidiaria y complementaria al sistema de privilegios y protección de depósitos establecidos por la Ley de Entidades Financieras.

Mediante la Comunicación "A" 2337, y sus modificatorias y complementarias, el BCRA estableció las normas de aplicación de la garantía y la forma de liquidación de los aportes.

El Poder Ejecutivo Nacional estableció la cobertura de la garantía de los depósitos a la vista y a plazo dentro de los límites, exclusiones y condiciones de tasa máxima, montos y plazos establecidos en la normativa vigente por el BCRA.

En virtud del Decreto PEN N° 30/2018 (del 11/01/2018) y las Comunicaciones "A" 6435 y 6460 del BCRA (del 19/01/2018 y 24/02/2018) se incluyeron modificaciones con relación al alcance de la cobertura, quedando excluidos los depósitos a la vista constituidos a una tasa superior a la de referencia establecida periódicamente por el BCRA, los depósitos e inversiones a plazo que superen 1,3 veces dichas tasa de referencia o la tasa de referencia más 5 puntos porcentuales -la mayor de ambas-, los depósitos cuya titularidad haya sido adquirida vía endoso, los efectuados por personas vinculadas a la Entidad, los depósitos a plazo fijo de títulos valores y los saldos inmovilizados provenientes de operaciones excluidas.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissoni  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora

El sistema ha sido implementado mediante la creación de un fondo denominado: Fondo de Garantía de los Depósitos, que es administrado por la Sociedad Seguros de Depósitos S.A. ("S.E.D.E.S.A") y cuyos accionistas son el BCRA y las Entidades Financieras en la proporción que para cada una de ellas determina dicha Institución en función de los aportes efectuados a dicho fondo.

Por último, es importante destacar que, con fecha 27 de marzo de 2024, emitió la comunicación "A" 7985 la cual elevó el importe de garantías sobre los depósitos a \$ 25.000 a partir del 1 de abril de 2024.

## NOTA 41. EFECTIVO MÍNIMO Y CAPITALES MÍNIMOS

### 41.1. EFECTIVO MÍNIMO

El BCRA establece diferentes regulaciones prudenciales a ser observadas por las entidades financieras con respecto, principalmente, a los niveles de solvencia, liquidez y niveles de asistencia crediticia, entre otras.

Las normas de efectivo mínimo establecen la exigencia de mantener activos líquidos en relación con los depósitos y otras obligaciones registradas en cada ejercicio. Los conceptos computados a efectos de integrar esa exigencia se detallan a continuación:

| Conceptos (expresados en sus monedas de origen)     | 31/12/2024        | 31/12/2023        |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>PESOS</b>  |                   |                   |
| BCRA – cuenta corriente no restringido              | 1,008             | 1,140,008         |
| BCRA – cuentas especiales de garantía – restringido | 5,908,982         | 1,285,567         |
| Letras/Bonos liquidables en pesos                   | 34,690,180        | 8,136,221         |
|   | <b>40,600,170</b> | <b>10,561,796</b> |
| <b>USD</b>  |                   |                   |
| BCRA – cuenta corriente no restringido              | 3,237             | 2,857             |
| BCRA – cuentas especiales de garantía – restringido | 144               | 121               |
|   | <b>3,381</b>      | <b>2,978</b>      |
| <b>EUR</b>  |                   |                   |
| BCRA – cuenta corriente no restringido              | 21                | 21                |

### 41.2. CAPITALES MÍNIMOS

La composición de capitales mínimos es la siguiente a cada fecha mencionada:

| Exigencia de capital mínimo | 31/12/2024        | 31/12/2023        |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Riesgo de crédito           | 13,629,465        | 6,010,699         |
| Riesgo operacional          | 422,407           | 144,267           |
| Riesgo de mercado - títulos | 1,915             | 6,032             |
| Riesgo de mercado – monedas | 944,300           | 414,696           |
| <b>Exigencia</b>            | <b>14,998,087</b> | <b>6,575,694</b>  |
| <b>Integración</b>          | <b>74,555,859</b> | <b>12,226,809</b> |

## NOTA 42. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA COMISION NACIONAL DE VALORES – PATRIMONIO NETO MÍNIMO

El 20 de mayo de 2002 la Entidad fue notificada de la Resolución del M.A.E. "A" 292, mediante la cual se la autorizó para actuar como Agente de Mercado Abierto bajo el N.º 608.

El patrimonio de la Entidad al 31 diciembre de 2024 supera el requerido por las normas de la CNV para actuar como Agente en el Mercado Abierto.

El 23 de octubre de 2014 se notificó a la Entidad de la disposición N.º 2226 de la CNV mediante la cual se la autorizó para actuar como Agente de Negociación y Agente de Liquidación y Compensación–Propio bajo el N.º 138.

La Entidad cumple con las exigencias previstas en cuanto al patrimonio neto mínimo de 470.350 UVAs establecidos por la RG Nro. 821/2019 de la CNV, equivalentes a \$ 611,855 al cierre, y la contrapartida líquida mínima por el 50% de dicho valor requeridos para actuar en esa categoría. La Contrapartida Líquida se integra con los saldos a la vista en nuestra cuenta corriente en pesos Nro. 389 abierta en el BCRA.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1º Fº 106

Santiago Juan Ardisone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora



La Contrapartida Líquida se integra con los saldos a la vista en nuestra cuenta corriente en pesos Nro. 389 abierta en el BCRA.

| Activos disponibles en pesos                  | 31/12/2024       | 31/12/2023       |
|---|------------------|------------------|
| En cuentas abiertas en el BCRA                | 3,364,630        | 5,071,096        |
| BCRA – cuenta corriente en pesos (Cuenta 389) | 1,000            | 2,482,505        |
| <b>Total Activos disponibles en pesos</b>     | <b>3,365,630</b> | <b>7,553,601</b> |

### NOTA 43. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA CNV – GUARDA DE DOCUMENTACIÓN DE LA ENTIDAD

En cumplimiento de la Res. CNV N.º 629, por su carácter de sociedad Emisora, la Entidad encomienda el depósito de la documentación respaldatoria de sus operaciones contables y de gestión a:

Sujeto: IRON MOUNTAIN ARGENTINA S.A.

Domicilio comercial: Amancio Alcorta 2482 – Parque Patricios – Ciudad Autónoma de Bs. As.

Lugares de guarda:

|   |                            |
|---|----------------------------|
| Amancio Alcorta 2482 – Parque Patricios     | Ciudad Autónoma de Bs. As. |
| San Miguel de Tucumán 601-Carlos Spegazzini | Prov. Bs. As.              |
| Torcuato Di Tella 1800-Carlos Spegazzini    | Prov. Bs. As.              |
| Puente del Inca 2450-Tristán Suárez-Ezeiza  | Prov. Bs. As.              |

Sujeto: DIGITRACK SRL

Domicilio comercial: Nicolás Copérnico 2422 - Moreno - Bs As

Lugares de guarda:

|  |               |
|--|---------------|
| Nicolás Copérnico 2422 - Moreno  | Prov. Bs. As. |
| Calle 23 S/N Intersección Calle 9 Portón 4 - Fátima - Pqe Industrial Pilar | Prov. Bs. As. |

### NOTA 44. SUBSIDIARIAS

Subsidiarias son todas aquellas entidades (incluyendo las entidades estructuradas, de corresponder) controladas por la Entidad. El Banco controla una entidad cuando está expuesto a, o tiene derechos sobre, los rendimientos variables por su participación en la entidad participada, y tiene el poder de afectar la variabilidad de tales rendimientos. La entidad vuelve a evaluar si mantiene control cuando se producen cambios en algunas de las condiciones mencionadas.

Las participaciones en subsidiarias se miden aplicando el método de la participación. Inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción. Después del reconocimiento inicial, los estados financieros incluyen la participación de las subsidiarias en los resultados de las inversiones bajo el método de la participación, hasta la fecha en que la influencia o el control conjunto cesan.

Al 31 de diciembre de 2024 la Entidad posee el 50% del capital social de MSM Leasing S.A., a través de la tenencia de 30.045.000 de acciones nominativas no endosables de valor \$ 1 con derecho a 1 voto por acción. El importe registrado por esta participación es de \$ 606.521. En tal sentido, a partir de los Estados Financieros intermedios correspondientes a junio 2018 el Banco ha procedido a consolidar la información de acuerdo a las normas de BCRA.

A su vez, el BCRA, citando el punto 2.1.1 –anteúltimo párrafo-, 2.1.2.1 y 2.2.2 de su Texto Ordenado sobre las normas de “Supervisión Consolidada” y por encontrarse su actividad definida en el punto 2.2.6 de su Texto Ordenado sobre las normas de “Servicios Complementarios de la Actividad Financiera”, ha solicitado a nuestra Entidad la consolidación con la sociedad Cuotitas S.A.

Al respecto, si bien el Banco no cuenta con participación sobre el patrimonio de la referida sociedad, se ha procedido a realizar dicha consolidación.

El Directorio de la Entidad considera que no existen otras sociedades ni entidades estructuradas que las preceden que deban ser objeto de consolidación al 31 de diciembre de 2024.

### NOTA 45. SANCIONES Y SUMARIOS INICIADOS POR EL BCRA

A continuación, se detallan las sanciones y sumarios que tiene la Entidad:

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 Fº 106

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 108 Fº 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora

#### 45.1. SUMARIO N° 5698, EN TRÁMITE ANTE EL BANCO CENTRAL DE LA REPÚBLICA ARGENTINA

- Fecha de Notificación: 04 de febrero 2014.
- Cargo Imputado: el BCRA formuló cargos contra Banco Columbia S.A. por las supuestas irregularidades cometidas en operaciones de cambio realizadas en la sucursal Mendoza.
- Nombre y Apellido/Razón Social de las Personas sumariadas: Banco Columbia S.A. y Raúl Rosselot.
- Estado Actual: Con fecha 07/12/2023, el Juzgado decidió rechazó el pedido de la extinción de la acción por prescripción. Contra dicha resolución, Columbia interpuso recurso de apelación que fue concedido y radicado ante la Sala A de la Cámara Federal de Mendoza. Asimismo, con fecha 25/02/2024 se presentó un informe ante dicha Sala ampliando fundamentos y solicitando se revoque la decisión. Con fecha 14.05.2024 la Sala A resolvió no hacer lugar al recurso de apelación y confirmó la decisión que había rechazado el planteo de prescripción. Frente a ello, se interpuso recurso extraordinario federal, cuya denegatoria motivó la presentación de un recurso de queja ante la CSJN .

#### 45.2. SUMARIO EXPDTE. N° 182/2016 DE LA UNIDAD DE INFORMACIÓN FINANCIERA.

- Fecha de Notificación: 8 de marzo de 2019.
- Cargo Imputado: El sumario se inició a fin de determinar si la Sociedad y/o las personas físicas imputadas se encuentran incurso o no en la figura descripta en el artículo 24 de la Ley No. 25.246 y sus modificatorias, por haber incumplido, presuntamente, las disposiciones contenidas en los artículos 12 inc. a), 14 inc. g), 21 inc. a), 24 incisos a) y e) y art. 34 de la Resolución UIF No. 121/2011
- Nombre y Apellido/Razón Social de las Personas sumariadas: Banco Columbia S.A., Santiago Juan Ardisone, Gregorio Ricardo Goity, Joaquín Ibañez y Carlos Miguel Monguzzi.
- Estado Actual: En fecha 19/09/2023, los autos pasaron al Acuerdo para dictar sentencia. Paralelamente, se abonaron las multas impuestas a los sumariados, haciendo expresa reserva de reclamar su reintegro, total o parcial, en caso de una resolución favorable.

#### 45.3. SUMARIO N° 7549, EXPDTE. N°381.33/2021 ANTE EL BANCO CENTRAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA

- Fecha de Notificación: 9 de marzo de 2021.
- Cargo imputado: El sumario se inició a fin de determinar si el Banco y/o las personas físicas indicadas han cometido infracciones a los artículos 1º incisos "e" y "f" de la Ley Penal Cambiaria ("LPC"), con relación a lo previsto en punto 6 de la Comunicación "A" del BCRA N.º 6770
- Nombre y Apellido/Razón Social de las personas sumariadas: Banco Columbia S.A, Martín Harris, José Luis Loik, Alejandro Bavasso, Marcelo Mujica, Francisco Concilio, Claudio Zignego y Pablo Lazaeta.
- Estado Actual: Se celebraron las audiencias a los sumariados y el expediente se encuentra próximo al dictado de la sentencia.

#### 45.4. SUMARIO EXPDTE. N° 43/2021 DE LA UNIDAD DE INFORMACIÓN FINANCIERA.

- Fecha de Notificación: 12 de abril de 2022
- Cargo imputado: El sumario se inició a fin de determinar si la Sociedad y a las personas físicas indicadas en su carácter de miembros del Directorio y/u Oficial de Cumplimiento incurrieron en las infracciones a los artículos 20 bis, 21 inc. b) y 21 bis de la Ley 25.246 y a los artículos 3 inc. f) y g), 21 inc. a, 23, 24 inc. d) y e) y 29 de la Resolución UIF 121/2011.
- Nombre y Apellido/Razón Social de las personas sumariadas: Banco Columbia S.A., Santiago Juan Ardisone; Gregorio Ricardo Goity; Joaquín Ibañez y Carlos Miguel Monguzzi.
- Estado Actual: El período de prueba se dio por concluido el 29/06/2023 y se corrió traslado para la presentación de los alegatos, los cuales han sido presentados. Luego, el 30/08/2023 se ordenó la elaboración del informe final, previsto en el art. 30 de la Resolución UIF N° 111/2012.

#### 45.5 SANCIONES RESOLUCION N° 117/2021 DE LA UNIDAD DE INFORMACION FINANCIERA (UIF) DE FECHA 1 DE DICIEMBRE DE 2021 (SUMARIO EXPDTE. N° 182/2016)

- Motivo de la sanción: La Resolución sancionatoria imputó un incumplimiento formal en el legajo del cliente, un supuesto incumplimiento en el monitoreo de las operaciones y detección y tratamiento de inusualidades (alertas), y haber realizado reportes de operaciones sospechosas supuestamente de manera tardía.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardisone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

- **Monto de la Sanción:** (i) A Banco Columbia S.A. una multa por \$ 18.059.122.-, y (ii) a S. Ardissonne, G. Goity, M. Monguzzi y J. Ibañez, una multa total en conjunto de \$ 18.059.122
- **Nombre y Apellido/Razón Social de las personas sumariadas:** Banco Columbia S.A., y sus directores titulares: Ardissonne Santiago Juan, Goity Gregorio Ricardo, Monguzzi Carlos Miguel y Joaquín Ibañez.
- **Estado Actual:** En fecha 19/09/2023, los autos pasaron al Acuerdo para dictar sentencia. Paralelamente, se abonaron las multas impuestas a los sumariados, haciendo expresa reserva de reclamar su reintegro, total o parcial, en caso de una resolución favorable.

#### 45.6 SUMARIO PENAL CAMBIARIO N° 7857 BCRA EXPTE. N° 381.384/22

- **Fecha de Notificación:** 24 de noviembre de 2022.
- **Cargo imputado:** El sumario se inició a fin de determinar si el Banco y/o las personas físicas indicadas han cometido las infracciones previstas en el artículo 1° incisos "e" y "f" de la Ley Penal Cambiaria ("LPC"), integrados en el caso con las disposiciones de los puntos 1.2, 5.3 y 3.16.3.1 del Texto Ordenado de Exterior y Cambios del BCRA.
- **Nombre y Apellido/Razón Social de las personas sumariadas:** Banco Columbia S.A. y los Sres. Martín Harris y Guillermo Héctor Ibañez
- **Estado Actual:** Con fecha 01/02/2024 se ordenó la apertura a prueba del expediente. En esa etapa se presentaron copias certificadas de la prueba documental ofrecida en los descargos y se llevaron adelante las declaraciones de los testigos propuestos por la Sociedad. El próximo paso será el dictado del auto de cierre de la prueba y la presentación de los alegatos.

#### 45.7 SUMARIO EXPTE. N° 59/2021 DE LA UNIDAD DE INFORMACION FINANCIERA (UIF)

- **Fecha de Notificación:** 9 de junio de 2023.
- **Cargo Imputado:** El sumario se inició a fin de determinar si el Banco ha incurrido en faltas formales.
- **Nombre y Apellido/Razón Social de las personas sumariadas:** Banco Columbia S.A., Santiago Juan Ardissonne, DNI 10.966.944; Gregorio Ricardo Goity, DNI 11.022.337; Joaquín Ibañez, DNI 18.266.750, Carlos Miguel Monguzzi, DNI 18.309.711, Esteban Codner DNI 21.954.323 y Martín Juan Lang DNI 12.379.915.
- **Estado Actual:** En fecha 12/12/2023 fueron presentados los alegatos.

Estando en curso el plazo para que la UIF dictara el informe final previo a la resolución de cierre del sumario, se dictó la Resol. UIF N° 90/2024 por la cual se incluyó un procedimiento abreviado para los sumarios nuevos y para los sumarios en trámite, con algunas ventajas en caso de optar por la misma. Analizada la nueva Resolución comentada, se decidió la conveniencia de avanzar en la opción, por lo que se presentó el escrito correspondiente.

## NOTA 46 – GESTIÓN DE CAPITAL Y POLÍTICA DE TRANSPARENCIA EN MATERIA DE GOBIERNO SOCIETARIO

Ver información relacionada a la gestión de capital y política de transparencia en materia de gobierno societario en Nota 46 a los estados financieros consolidados.

## NOTA 47. HECHOS POSTERIORES

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Entidad ha presentado en la Comisión Nacional de Valores la actualización de su Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables con la intención de lanzar un nueva suplemento dentro del mismo durante el transcurso del ejercicio 2025.

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha 10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissonne  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico – Por la Comisión Fiscalizadora

## NOTA 48. PROYECTO DE DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES

En lo que corresponde al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2024, el Directorio propondrá que el saldo de Resultados no Asignados, el cual asciende a \$45,671,057, se destine a: (i) el 20% a la Reserva Legal; (ii) y el remanente a la integración de la Reserva Facultativa para futura distribución de resultados. Todo ello, conforme al Texto Ordenado de las normas sobre Distribución de Resultados del Banco Central de la República Argentina, y el tratamiento respectivo que se le dará en la correspondiente Asamblea de Accionistas.

**31/12/2024**

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| Resultados no asignados         | <u>45,671,057</u> |
| <b>A reservas de utilidades</b> |                   |
| Legal                           | <u>9,134,211</u>  |
| Facultativa                     | <u>36,536,846</u> |

Ing. Pablo D. Conforti  
Gerente General

Firmado a los efectos de su identificación con mi informe de fecha  
10/03/2025 Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L. C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 106

Santiago Juan Ardissone  
Presidente

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 10/03/2025

Dr. José Manuel Meijomil  
Contador Público (UBA) C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Dr. Alejandro J. Galván  
Sindico - Por la Comisión Fiscalizadora

# INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

**A los Señores  
Directores y Accionistas  
de Banco Columbia S.A.**

## **Informe sobre los controles realizados respecto de los Estados Financieros Separados y la Memoria de los administradores**

### **1. Opinión**

Hemos llevado a cabo los controles que nos imponen como Comisión Fiscalizadora la legislación vigente, el estatuto social, las regulaciones pertinentes y las normas profesionales para contadores públicos, acerca de los estados financieros separados de Banco Columbia S.A. (en adelante “la Entidad”) que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024, los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha y otra información explicativa incluida en las notas y los anexos, y en la Reseña Informativa que los complementan, el inventario y la Memoria de los administradores correspondientes al ejercicio finalizado en dicha fecha.

En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera separada de la Entidad al 31 de diciembre de 2024, así como sus resultados separados, los cambios en el patrimonio separado y los flujos de su efectivo separado correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con el marco contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.). Asimismo, en nuestra opinión, la Memoria de los administradores cumple con los requisitos legales y estatutarios, resultando las afirmaciones acerca de la gestión llevada a cabo y de las perspectivas futuras de exclusiva responsabilidad de la Dirección.

### **2. Fundamento de la Opinión**

Hemos llevado a cabo nuestros controles cumpliendo las normas legales y profesionales vigentes para el síndico societario, contempladas, entre otras, en la Ley General de Sociedades y en la Resolución Técnica N° 15 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) adoptada por la Resolución C.D. N° 96/2022 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C.P.C.E.C.A.B.A.) la cual tiene en cuenta que los controles de la información deben llevarse a cabo cumpliendo con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de dicha Federación. Nuestras responsabilidades de acuerdo con las normas mencionadas se describen más adelante en la sección Responsabilidades de la Comisión Fiscalizadora en relación con los controles de los estados contables y la Memoria de los administradores.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los estados financieros separados citados en el primer párrafo, planificamos y ejecutamos determinados procedimientos sobre la documentación de la auditoría efectuada por el Contador José Manuel Meijomil (socio de la firma Suárez, Menéndez y Asociados S.R.L.), quien emitió su informe de fecha 10 de marzo de 2025 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. Entre los procedimientos llevados a cabo se incluyeron la planificación del encargo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por dicho

profesional, quien manifiesta haber llevado a cabo su examen sobre los estados financieros adjuntos de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la Resolución Técnica N° 37 de la FACPCE adoptada por la Resolución C.D. N° 46/2021 del C.P.C.E.C.A.B.A. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros están libres de incorrecciones significativas.

### **3. Párrafo de énfasis sobre la base contable**

Sin modificar nuestra opinión, queremos enfatizar:

Sin modificar nuestra opinión, queremos enfatizar la información contenida en la Nota 2.1.– Normas Contables Aplicables, donde la Entidad indica que por medio de las Com. “A” 5541 y 6114, el B.C.R.A. estableció lineamientos específicos en el marco del proceso de convergencia hacia las Normas Internacionales de Información Financiera (N.I.I.F.), entre los cuales se definió: (a) una excepción transitoria a la aplicación de la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la N.I.I.F. 9 “Instrumentos financieros” (incluyendo los puntos B5.5.1 a B5.5.55 y otros requerimientos de las N.I.I.F. relacionados); y (b) que a los fines de calcular la tasa de interés efectiva de activos y pasivos que así lo requiera para su medición, conforme a lo establecido por la N.I.I.F. 9, se podrá realizar transitoriamente una estimación en forma global del cálculo de la tasa de interés efectiva sobre un grupo de activos o pasivos financieros con características similares en los que corresponda su aplicación. Estas excepciones fueron prorrogadas varias veces, y finalmente la Com. “A” 7928, del 28 de diciembre de 2023, postergó la aplicación del punto 5.5 de la N.I.I.F. 9 hasta el 1° de enero de 2025 para las entidades financieras del Grupo B y C, previa notificación al regulador en caso de optar por dicha opción.

Por tal motivo, luego de haber notificado al B.C.R.A. en fecha 16 de enero de 2024, la Entidad continúa calculando sus provisiones según las normas de “Previsiones mínimas por riesgo de incobrabilidad” y utilizando la metodología de prorrateo que genera la aplicación del citado punto.

La Entidad no ha cuantificado las diferencias relacionadas con la aplicación de las normas internacionales de Contabilidad mencionadas en la citada Nota 2.1. Estas cuestiones deben ser tenidas en cuenta para la correcta interpretación de los estados financieros separados adjuntos.

### **4. Responsabilidades del Directorio en relación con los estados financieros separados**

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros separados de acuerdo con las normas contables profesionales argentinas, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros separados, el Directorio es responsable de evaluar la capacidad de la Entidad de continuar como empresa en funcionamiento, revelar, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este tema y utilizar el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si el Directorio tiene intención de liquidar la Entidad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista de continuidad.

Respecto de la Memoria los administradores son responsables de cumplir con la Ley General de Sociedades y las disposiciones de los organismos de control en cuanto a su contenido.

## **5. Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora en relación con la auditoría de los estados financieros separados y con la Memoria de los administradores**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros separados en su conjunto están libres de incorrecciones significativas debido a fraude o error, que la Memoria cumple con las prescripciones legales y reglamentarias y emitir un informe como Comisión Fiscalizadora que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la RT N° 37 de FACPCE siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados y el contenido de la Memoria en aquellos temas de nuestra incumbencia profesional.

Como parte de los controles sobre los estados financieros separados, empleando normas de auditoría de conformidad con la RT N° 37 de FACPCE, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante nuestra actuación como síndicos.

También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y apropiados para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por el Directorio de la Entidad.
- Concluimos sobre lo apropiado de la utilización por el Directorio de la Entidad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre importante relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Entidad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre importante, debemos enfatizar en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros, o si dichas revelaciones no son apropiadas, se requiere que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de emisión de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o

condiciones futuras pueden ser causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logre una presentación razonable.
- Nos comunicamos con el Directorio de la Entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos en nuestra actuación como responsables de la fiscalización privada, así como, cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de nuestra actuación como síndicos.

También proporcionamos a la Dirección de la Entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables relacionados con nuestra independencia.

## **6. Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios**

Informamos, además, en cumplimiento de disposiciones legales vigentes y en ejercicio del control de legalidad que nos compete, que:

- a) Los estados financieros separados adjuntos han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y con las resoluciones pertinentes del B.C.R.A. y de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.).
- b) Las cifras de los estados financieros separados adjuntos, surgen de los registros contables de la Entidad llevados en sus aspectos formales de conformidad con las normas legales vigentes y las normas reglamentarias del B.C.R.A., excepto que al igual que el inventario se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances.
- c) los estados financieros separados de la Entidad surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, que mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a las cuales fueron autorizados por la C.N.V.
- d) En virtud de lo requerido por las normas de la C.N.V., informamos que no tenemos observaciones que formular sobre la información incluida en la nota 42 a los estados financieros separados adjuntos, relacionada con las exigencias de Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida Líquida.
- e) En el desempeño de nuestra función consideramos haber cumplido con nuestros deberes como síndicos conforme lo prescribe la Ley General de Sociedades y el estatuto social.
- f) Hemos aplicado durante el ejercicio los restantes procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550, que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.
- g) Conforme con el artículo 70 de la Res. 15/2024 de Inspección General de Justicia, en relación a las garantías a ser presentadas por los directores titulares de la Entidad por el ejercicio de sus cargos, informamos que hemos examinado los documentos que acreditan su cumplimiento durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 y son representados por Pólizas de Seguro de Caución, cuyo beneficiario es la Entidad.



h) En cumplimiento de normas establecidas por la C.N.V., informamos que:

1. Las políticas de contabilización aplicadas para la preparación de los estados financieros separados finalizados el 31 de diciembre de 2024 están de acuerdo con normas contables profesionales, excepto por lo mencionado en el punto 3. precedente, y
2. Los auditores externos han desarrollado su auditoría aplicando las normas de auditoría vigentes establecidas por la F.A.C.P.C.E. Dichas normas requieren la independencia y objetividad de criterio del auditor externo con relación a la auditoría de los estados financieros separados mencionados.

**Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de marzo de 2025.**

**Por Comisión Fiscalizadora**

**Dr. Alejandro J. Galván**  
**Síndico**  
**Contador Público (U.N.L.P)**

## INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Señores Presidente y Directores de  
Banco Columbia S.A.  
CUIT: 30-51763749-8  
Domicilio legal: Tte. Gral. J. D. Perón 350  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires**

### Informe sobre la auditoría de los estados financieros separados

#### 1. OPINIÓN

Hemos auditado los estados financieros separados adjuntos de Banco Columbia S.A. (en adelante “la Entidad”), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024, los estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio económico finalizado en dicha fecha y otra información explicativa incluida en las notas y los anexos, y en la Reseña Informativa que los complementan.

En nuestra opinión, los estados financieros separados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera separada de Banco Columbia S.A. al 31 de diciembre de 2024, así como sus resultados separados, los cambios en el patrimonio separado y los flujos de su efectivo separado correspondientes al ejercicio económico terminado en esa fecha, de conformidad con el marco contable establecido por el Banco Central de la República Argentina (B.C.R.A.).

#### 2. FUNDAMENTO DE LA OPINION

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las normas de auditoría establecidas en la sección III.A de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (F.A.C.P.C.E.) y con las Normas Mínimas sobre Auditorías Externas para Entidades Financieras emitidas por el B.C.R.A., cumpliendo con los requerimientos de ética pertinentes a la auditoría de los presentes estados financieros separados. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección 6 de este informe. Somos independientes de la Entidad y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con los requerimientos del Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (C.P.C.E.C.A.B.A.) y de la Resolución Técnica N° 37 de la F.A.C.P.C.E.

Consideramos que los elementos de juicio que hemos obtenido proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

### **3. PÁRRAFOS DE ÉNFASIS**

Sin modificar nuestra opinión, queremos enfatizar:

Sin modificar nuestra opinión, queremos enfatizar la información contenida en la Nota 2.1.– Normas Contables Aplicables, donde la Entidad indica que por medio de las Com. “A” 5541 y 6114, el B.C.R.A. estableció lineamientos específicos en el marco del proceso de convergencia hacia las Normas Internacionales de Información Financiera (N.I.I.F.), entre los cuales se definió: (a) una excepción transitoria a la aplicación de la sección 5.5 “Deterioro de valor” de la N.I.I.F. 9 “Instrumentos financieros” (incluyendo los puntos B5.5.1 a B5.5.55 y otros requerimientos de las N.I.I.F. relacionados); y (b) que a los fines de calcular la tasa de interés efectiva de activos y pasivos que así lo requiera para su medición, conforme a lo establecido por la N.I.I.F. 9, se podrá realizar transitoriamente una estimación en forma global del cálculo de la tasa de interés efectiva sobre un grupo de activos o pasivos financieros con características similares en los que corresponda su aplicación. Estas excepciones fueron prorrogadas varias veces, y finalmente la Com. “A” 7928, del 28 de diciembre de 2023, postergó la aplicación del punto 5.5 de la N.I.I.F. 9 hasta el 1° de enero de 2025 para las entidades financieras del Grupo B y C, previa notificación al regulador en caso de optar por dicha opción.

Por tal motivo, luego de haber notificado al B.C.R.A. en fecha 16 de enero de 2024, la Entidad continúa calculando sus provisiones según las normas de “Previsiones mínimas por riesgo de incobrabilidad” y utilizando la metodología de prorrateo que genera la aplicación del citado punto.

La Entidad no ha cuantificado las diferencias relacionadas con la aplicación de las normas internacionales de Contabilidad mencionadas en la citada Nota 2.1. Estas cuestiones deben ser tenidas en cuenta para la correcta interpretación de los estados financieros separados adjuntos.

### **4. INFORMACIÓN DISTINTA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS Y DEL INFORME DE AUDITORÍA CORRESPONDIENTE (OTRA INFORMACIÓN)**

La Dirección de la Entidad es responsable de la otra información, que comprende: la Memoria. Esta otra información no es parte de los estados financieros separados ni de nuestro informe de auditoría correspondiente.

Nuestra opinión sobre los estados financieros separados no cubre la otra información y, por lo tanto, no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre ésta.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros separados, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia significativa entre la otra información y los estados financieros o el conocimiento obtenido en la auditoría o si parece que existe una incorrección significativa en la otra información.

Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existe una incorrección significativa en la otra información, estamos obligados a informar de ello. No tenemos nada que informar al respecto.

### **5. RESPONSABILIDAD DE LA DIRECCIÓN EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**

El Directorio de la Entidad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros separados de acuerdo con el marco contable establecido por el B.C.R.A, tal como se indica en la Nota 2.1 a los estados financieros separados adjuntos. Asimismo, el Directorio de la Entidad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrecciones significativas debidas a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros separados, la Dirección es responsable de la evaluación de la capacidad de la Entidad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, en caso de corresponder, las cuestiones relacionadas con este aspecto y utilizando el

principio contable de empresa en funcionamiento, excepto si la Dirección tuviera intención de liquidar la Entidad o de cesar sus operaciones, o bien no existiera otra alternativa realista.

## **6. RESPONSABILIDADES DEL AUDITOR EN RELACIÓN CON LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros separados en su conjunto están libres de incorrección significativa, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la F.A.C.P.C.E. siempre detecte una incorrección significativa cuando exista. Las incorrecciones se consideran significativas si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con la Resolución Técnica N° 37 de la F.A.C.P.C.E., aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- a) Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección significativa en los estados financieros, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos elementos de juicio suficientes y adecuados para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección significativa debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección significativa debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- b) Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Entidad.
- c) Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas, así como la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Dirección de la Entidad.
- d) Concluimos sobre lo adecuado de la utilización por la Dirección de la Entidad, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en los elementos de juicio obtenidos, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre significativa relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas importantes sobre la capacidad de la Entidad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre significativa, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la información expuesta en los estados financieros o, si dicha información expuesta no es adecuada, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en los elementos de juicio obtenidos hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Entidad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- e) Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.
- f) Nos comunicamos con la Dirección de la Entidad en relación con, entre otras cuestiones, la estrategia general de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno identificada en el transcurso de la auditoría.

## **7. INFORME SOBRE CUMPLIMIENTO DISPOSICIONES VIGENTES**

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos, respecto de Banco Columbia S.A., que:

- a) Los estados financieros separados adjuntos han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y con las resoluciones pertinentes del B.C.R.A. y de la Comisión Nacional de Valores (C.N.V.).
- b) Las cifras de los estados financieros separados adjuntos, surgen de los registros contables de la Entidad llevados en sus aspectos formales de conformidad con las normas legales vigentes y las normas reglamentarias del B.C.R.A., excepto que al igual que el inventario se encuentran pendientes de transcripción al libro Inventario y Balances.
- c) los estados financieros separados de la Entidad surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de conformidad con normas legales, que mantienen las condiciones de seguridad e integridad en base a las cuales fueron autorizados por la C.N.V.
- d) En virtud de lo requerido por las normas de la C.N.V., informamos que no tenemos observaciones que formular sobre la información incluida en la nota 42 a los estados financieros separados adjuntos, relacionada con las exigencias de Patrimonio Neto Mínimo y Contrapartida Líquida.
- e) Según surge de los registros contables de la Entidad, el pasivo devengado al 31 de diciembre de 2024 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 1.012.494.330,47 y no era exigible a esa fecha.
- f) De acuerdo con lo requerido por el artículo 21, inciso b), Sección VI, Capítulo III, Título II de la normativa vigente de la C.N.V., informamos que el total de honorarios en concepto de servicios de auditoría y relacionados facturados a la Entidad en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024, representa: i) el 89% sobre el total de honorarios por servicios facturados a la Entidad por todo concepto, incluidos los servicios de auditoría; ii) el 85% sobre el total de honorarios por servicios de auditoría facturados a la Entidad, sus sociedades controladas y vinculadas; y iii) el 68% sobre el total de honorarios por servicios facturados a la Entidad, sus sociedades controladas y vinculadas por todo concepto, incluidos los servicios de auditoría.
- g) Hemos leído la Reseña informativa a los estados financieros separados requerida por la C.N.V., sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.

**Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 10 de marzo de 2025.**

**SUAREZ, MENENDEZ Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I F° 106

**José Manuel Meijomil (Socio)**  
**Contador Público (U.B.A.)**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 108 F° 122

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de marzo de 2025

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc. D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional con los datos que a continuación se detallan:

Fecha de intervención: 10/03/2025

Referida a: E.E.C.C. - Ejercicio Regular/ Irregular - Individual

Perteneciente a: BCO.COLUMBIA S.A.

CUIT: 30-51763749-8

Fecha de Cierre: 31/12/2024

Monto total del Activo: \$450.341.689.000,00

Intervenida por: Dr. JOSE MANUEL MEIJOMIL

Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. D. 34/24, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del Matriculado

Dr. JOSE MANUEL MEIJOMIL

Contador Público ( Universidad de Buenos Aires )

CPCECABA T° 108 F° 122

Firma en carácter de socio

SUAREZ, MENENDEZ Y ASOCIADOS S.R.L.

T° 1 F° 106

SOCIO



Profesional de Ciencias  
Económicas de la Ciudad  
Autónoma de Buenos Aires

Esta actuación profesional ha sido aprobada por el profesional interviniente a través del Servicio de Legalizaciones Web, y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de acuerdo al Reglamento de Legalizaciones de Actuaciones Profesionales (Res. C.D. 34/24).

Se puede constatar la validez del documento ingresando a <https://legalizaciones.consejo.org.ar/validar> y declarando el código indicado en el recuadro de la derecha o escaneando el QR.

LEGALIZACIÓN N°

825370

CÓDIGO DE  
VERIFICACIÓN  
vluglysa

