

## RESEÑA INFORMATIVA SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

### 1. COMENTARIOS GENERALES

En cumplimiento a lo establecido por la Comisión Nacional de Valores en la Resolución General N° 562/09 y modificatorias, el Directorio de la Sociedad ha aprobado la presente reseña informativa correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre 2024.

Con fecha 1° de Julio de 2024, Newsan S.A. celebró con P&G un acuerdo de licencia y distribución exclusiva, que implica la exclusividad para la comercialización de productos y la fabricación y comercialización de pañales y toallas femeninas. Este acuerdo implica también la compra del 100% del paquete accionario de P&G e incluye la adquisición de la Planta de Villa Mercedes en San Luis para la fabricación de pañales y toallitas femeninas y las oficinas generales situadas en Munro, Provincia de Buenos Aires (Nota 31). Dentro de la presente reseña se incluye el resultado de la compra de P&G y la consolidación de su Patrimonio.

Las ventas del periodo en el Estado de Resultados Consolidado fueron de \$ 1.328.520.210.691. Antes de los resultados financieros consolidados el resultado del periodo arroja una ganancia de \$ 259.580.021.143. Luego de los resultados financieros e impuesto a las ganancias, el resultado neto consolidado arrojó una ganancia de \$ 153.559.651.861.

En cuanto a la situación patrimonial, el total de activos consolidados para el ejercicio que finalizó el 31 de diciembre de 2024 es de \$ 1.127.401.784.248, de los cuales \$ 900.425.692.025 son activos corrientes y \$ 226.976.092.223 activos no corrientes. Los pasivos totales consolidados ascienden a \$ 606.758.621.903, de los cuales \$ 582.715.808.628 corresponden a pasivos corrientes y \$ 24.042.813.275 a pasivos no corrientes. El patrimonio neto consolidado al 31 de diciembre de 2024 asciende a \$ 520.643.162.345.

A continuación, se exponen las principales variaciones del Estado de Situación Financiera Consolidada e Individual del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024 comparado con el cierre del ejercicio anterior, al 31 de diciembre de 2023:

#### Variaciones de activos:

- Incremento de propiedad, planta y equipo, propiedades de inversión y activos intangibles: aumento generado por la adquisición de la sociedad P&G e incorporación de sus plantas productivas, oficinas, propiedades de inversión y el activo intangible por acuerdos exclusivos de licencias y distribución.
- Disminución de inversiones y Equivalentes de Efectivo: generada por la venta de fondos comunes de inversión, Fondos de inversión y Pagaré bursátil, para la cancelación de parte de la deuda comercial vencida con el exterior.
- Disminución de Otros Créditos: generado por el pago de saldos con sociedades relacionadas.
- Aumento de las Cuentas Comerciales a cobrar: Variación en los plazos de cobro se mantienen, retomando a los plazos promedios normales de la industria, que se vieron alterados en el ejercicio 2023 por las devaluaciones del tipo de cambio.

#### Variaciones de pasivos:

- Disminución de Cuentas por pagar: por la cancelación de parte de la deuda comercial vencida con el exterior.
- Incremento de Préstamos: relacionado con la estrategia financiera desarrollada por la Sociedad enfocada en la búsqueda de la optimización de las fuentes de financiamiento.

## 2. ESTRUCTURA PATRIMONIAL CONSOLIDADA

	31-Dic-2024 (1)	31-Dic-2023 (1)	31-Dic-2022 (1)	31-Dic-2021 (1)	31-Dic-2020 (1)
Activo corriente	900.425.692.025	1.341.531.632.138	935.177.956.471	725.209.045.238	764.509.378.038
Activo no corriente	226.976.092.223	110.713.886.454	107.695.163.730	116.659.882.602	135.790.264.024
<b>Activos totales</b>	<b>1.127.401.784.248</b>	<b>1.452.245.518.592</b>	<b>1.042.873.120.201</b>	<b>841.868.927.840</b>	<b>900.299.642.062</b>
Pasivo corriente	582.715.808.628	814.208.292.510	681.353.365.712	559.815.483.624	475.738.693.843
Pasivo no corriente	24.042.813.275	4.831.115.694	4.566.133.998	3.576.181.298	1.978.824.757
<b>Pasivos totales</b>	<b>606.758.621.903</b>	<b>819.039.408.204</b>	<b>685.919.499.710</b>	<b>563.391.664.922</b>	<b>477.717.518.600</b>
Participaciones no controladoras	16.475.134.541	-	-	-	-
Patrimonio atribuible a los Propietarios	504.168.027.804	633.206.110.388	356.953.620.491	278.477.262.918	422.582.123.462
<b>Total Pasivos más Patrimonio</b>	<b>1.127.401.784.248</b>	<b>1.452.245.518.592</b>	<b>1.042.873.120.201</b>	<b>841.868.927.840</b>	<b>900.299.642.062</b>

(1) Preparados según Normas Internacionales de Información Financiera.

## 3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS CONSOLIDADA

	31-Dic-2024 (1)	31-Dic-2023 (1)	31-Dic-2022 (1)	31-Dic-2021 (1)	31-Dic-2020 (1)
Resultado operativo ordinario	259.909.553.761	215.317.337.683	61.634.464.498	34.340.823.423	49.631.544.823
Resultados financieros	(113.833.447.106)	133.857.313.762	(8.723.747.273)	6.729.655.849	(3.419.387.841)
Impuesto a las ganancias	7.813.077.824	(11.747.670.851)	(2.026.492.396)	(5.256.314.855)	(5.695.560.872)
<b>Resultado neto</b>	<b>153.889.184.479</b>	<b>337.426.980.594</b>	<b>50.884.224.829</b>	<b>35.814.164.417</b>	<b>40.516.596.110</b>

(1) Preparados según Normas Internacionales de Información Financiera.

#### 4. ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADA

	31-Dic-2024 (1)	31-Dic-2023 (1)	31-Dic-2022 (1)	31-Dic-2021 (1)	31-Dic-2020 (1)
Flujo neto de efectivo y equivalentes de efectivo (utilizado en) generado por las actividades operativas	(199.895.795.870)	1.065.674.535.454	77.699.462.893	53.860.945.971	68.633.086.085
Flujo neto de efectivo y equivalentes de efectivo generado por/ (utilizado en) las actividades de inversión	236.120.134.287	(721.659.495.202)	(33.054.776.727)	(6.111.214.363)	3.482.384.174
Flujo neto de efectivo y equivalentes de efectivo utilizado en las actividades de financiación	(149.124.060.368)	(101.996.352.819)	(41.811.608.711)	(57.899.031.307)	(68.629.495.043)
Diferencias de cambio generadas por el efectivo y equivalentes de efectivo	930.614.455	(853.801.239)	(162.550.211)	(167.638.034)	(714.002.887)
Efecto del reconocimiento de la inflación sobre partidas de efectivo y equivalentes de efectivo	(81.405.599.486)	(18.175.024.192)	(3.000.645.294)	(2.509.621.645)	(4.103.323.639)
<b>(Disminución) / aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>(193.374.706.982)</b>	<b>222.989.862.002</b>	<b>(330.118.050)</b>	<b>(12.826.559.378)</b>	<b>(1.331.351.310)</b>

(1) Preparados según Normas Internacionales de Información Financiera.

#### 5. DATOS ESTADÍSTICOS (EN UNIDADES FÍSICAS) (\*)

	31-Dic-2024	31-Dic-2023	31-Dic-2022	31-Dic-2021	31-Dic-2020
Volumen de producción	8.383.882	5.262.652	5.509.132	4.998.781	3.032.278
Volumen de venta (mercado local)	24.760.708	18.881.103	11.020.107	11.532.385	10.544.858

#### DATOS ESTADÍSTICOS (EN MILES OF STANDARD UNIT- MSU) (\*)

	31-Dic-2024
Volumen de producción	873
Volumen de ventas (mercado local)	5.610

(\*) Información no revisada y no cubierta por el Informe de los Auditores Independientes.

#### 6. ÍNDICES

	31-Dic-2024 (1)	31-Dic-2023 (1)	31-Dic-2022 (1)	31-Dic-2021 (1)	31-Dic-2020 (1)
Liquidez (2)	1,55	1,65	1,37	1,30	1,61
Solvencia (3)	0,86	0,77	0,52	0,49	0,88
Solvencia ajustada (4)	0,90	0,77	0,52	0,49	0,88
Endeudamiento financiero (5)	0,29	0,18	0,37	0,67	0,26
Endeudamiento financiero ajustado (6)	0,24	0,18	0,37	0,67	0,26
Endeudamiento (7)	1,17	1,29	1,92	2,02	1,13
Endeudamiento ajustado (8)	1,12	1,29	1,92	2,02	1,13
Inmovilización del capital (9)	0,20	0,08	0,10	0,14	0,15
Rentabilidad (10)	026	0,68	0,50	0,33	0,31

(1) Preparados según Normas Internacionales de Información Financiera.

- (1) Preparados en base a los estados financieros según Normas Internacionales de Información Financiera.
- (2) Activos corrientes / Pasivos corrientes
- (3) Patrimonio / Pasivos totales
- (4) Patrimonio / (Pasivos totales – cauciones)
- (5) Préstamos / Patrimonio
- (6) (Préstamos – cauciones) / Patrimonio
- (7) Pasivos totales / Patrimonio
- (8) (Pasivos totales – cauciones) / Patrimonio
- (9) Activos no corrientes / Activos totales
- (10) Resultado neto e integral del ejercicio / Patrimonio promedio

## 7. PERSPECTIVAS (\*)

El fuerte proceso de estabilización, ordenamiento económico financiero y adecuación de precios relativos que está liderando el actual Gobierno genera expectativas favorables para el mediano plazo. Dicho proceso de ordenamiento trae aparejado una situación coyuntural de rigor económico, en donde se ha logrado una importante desaceleración de la inflación y se busca recomponer el poder adquisitivo. Para este año, de acuerdo al Relevamiento de Expectativa de mercado (R.E.M.) se espera un crecimiento económico del orden de 4,6% y una inflación anual en el orden de 24% y una tasa de desocupación del orden 7%. Respecto del Presupuesto Nacional, a través del Decreto 1131/2024, el presidente Javier Milei prorrogó el Presupuesto 2023 para el año 2025 y facultó a su jefe de Gabinete para realizar las adecuaciones necesarias.

En el momento en que se escriben estas Memorias, El gobierno se encuentra en negociaciones con el FMI para lograr el desembolso de un nuevo préstamo que le permita avanzar hacia la unificación del mercado cambiario. Asimismo, se prevé la continuidad de la política de superávit fiscal.

Nuestra capacidad emprendedora y de adaptación rápida, en conjunto con nuestra sólida estructura y capacidad financiera, nos permitirá afrontar el 2025 de manera exitosa. Lo haremos desarrollando nuevos productos y negocios, diversificando nuestro portafolio y con la potencial adquisición de activos (recientemente incursionando en el negocio de consumo masivo). Seguiremos impulsando el negocio de exportación, explorando nuevas oportunidades en los sectores agroindustrial y acuícola, como así también el ingreso en sectores comerciales en donde Newsan pueda generar valor.

Newsan seguirá trabajando para fortalecer su rol como socio estratégico de marcas internacionales, y posicionarse como el socio local elegido por las principales compañías tecnológicas del mundo, aportando una amplia gama de servicios y capacidades de fabricación, minimizando el riesgo del socio. Junto con Motorola, LG, Hisense, Bosch, Whirlpool, Oppo e Infinix continuaremos desarrollando nuestras alianzas, y un portafolio de productos cada vez más amplio y completo.

En Newsan Food, incrementaremos los negocios de exportación de alimentos y en el marco de diversificación, desplegaremos el nuevo negocio de acuicultura.

En el negocio de consumo masivo, apostamos a seguir ofreciendo productos de calidad a sus consumidores con propuestas innovadoras al alcance de los argentinos para mejorar su día a día. En un entorno que continuará siendo desafiante, la compañía seguirá apostando por la excelencia operativa, la optimización de recursos y la creación de valor sostenible para sus socios y clientes.

Además, se continuará trabajando en iniciativas de impacto positivo en la comunidad, promoviendo prácticas sustentables y generando oportunidades de desarrollo en el país.



Newsan S.A.

Perito Moreno 3875 - Ushuaia - Tierra del Fuego

Apostamos a que el consumidor argentino cuente con una oferta de productos nacionales e importados adecuado a sus necesidades, construyendo nuestro camino sobre la capacidad emprendedora, solidez financiera, conocimiento del mercado y entendimiento internacional.