

HOLDSAT S.A.

HOLDSAT S.A.

**Estados financieros separados
intermedios condensados
al 31 de enero de 2025,
presentados en forma comparativa**

HOLDSAT S.A.

CONTENIDO

NÓMINA DEL DIRECTORIO Y COMISIÓN FISCALIZADORA

DATOS GENERALES DE LA SOCIEDAD

ESTADOS FINANCIEROS

- Estado de Situación Financiera Separado Intermedio Condensado
- Estado de Resultados Integrales Separado Intermedio Condensado
- Estado de Cambios en el Patrimonio Separado Intermedio Condensado
- Estado de Flujos de Efectivo Separado Intermedio Condensado

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- Notas a los Estados Financieros Separados Intermedios Condensados

HOLDSAT S.A.

NÓMINA DEL DIRECTORIO

Nómina designada en ocasión de la constitución de la Sociedad el 26 de julio de 2023:

<u>Presidente</u>	Antonio Eduardo Tabanelli
<u>Vicepresidente</u>	Rosana Beatriz Martina Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Nicolas Antonio Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Roberto Alvarez
<u>Director Titular</u>	Patricio Santangelo
<u>Director Suplente</u>	Mariana Tabanelli
<u>Director Suplente</u>	Anibal Batista Pires Bernardo
<u>Director Suplente</u>	Alfredo Gusmán

La duración de los mandatos es por el término de 3 ejercicios y vencerán en oportunidad de la Asamblea que considere los estados financieros que han de cerrar al 31 de octubre de 2025.

NÓMINA DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Nómina designada en ocasión de la constitución de la Sociedad el 26 de julio de 2023:

<u>Síndico Titular</u>	María Noelia Pernía
<u>Síndico Titular</u>	María Celeste Maldonado
<u>Síndico Titular</u>	Florencia De Alessandre
<u>Síndico Suplente</u>	Maria Paula Sallenave
<u>Síndico Suplente</u>	Federico José Fortunati Padilla
<u>Síndico Suplente</u>	Sergio Suarez

La duración de los mandatos es por el término de 3 ejercicios y vencerán en oportunidad de la Asamblea que considere los estados financieros finalizados el 31 de octubre de 2025.

HOLDSAT S.A.

ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 31 DE ENERO DE 2025

Por el periodo de tres meses iniciado el 1° de noviembre de 2024 y finalizado el 31 de enero de 2025
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos - Nota 2.2.)

Denominación	HOLDSAT S.A.	
Domicilio legal	Av. Caseros 3039, piso 9 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires	
Actividad principal	Desarrollar por cuenta propia, de terceros y/o asociada a terceros o participando en negocios, inclusive integrando agrupaciones de colaboración o uniones transitorias, ya sea en el país o en el extranjero, las siguientes actividades: provisión del servicio de transporte de información por cable aéreo o de otros tipos, a través de fibras ópticas, radio enlaces o antenas satelitales, utilizando cualquier otro tipo de ondas o medios portadores aptos para tal fin, actuando como prestadora de servicios en el área de telecomunicaciones; pudiendo fabricar, instalar, comprar, vender, importar y exportar elementos para telecomunicaciones, sus repuestos, componentes y accesorios, e inclusive ejercer las comisiones, representaciones y mandatos necesarios para la realización de las actividades enumeradas, siempre con las limitaciones y en las condición que especifiquen las leyes y reglamentaciones vigentes, quedando expresamente aclarado que se exceptúa del objeto la prestación de toda actividad referida a la radioteleedifusión comercial.	
Inscripción en el Registro Público de Comercio	Del Estatuto	21/12/2023
	Última modificación	-
Número de inscripción en la Inspección General de Justicia	22416	
Fecha de vencimiento del Estatuto	21/12/2053	

Composición del Capital

Acciones				Suscripto e integrado \$	Inscripto \$
Cantidad	Tipo	V. N. \$	Nº de votos que otorga		
179.926.096	Ordinarias escriturales	1	1	179.926.096	179.926.096
				<u>179.926.096</u>	<u>179.926.096</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO

Al 31 de enero de 2025
presentado en forma comparativa
Expresado en pesos

	<u>Nota</u>	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
<u>ACTIVO</u>			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Participaciones permanentes en entidades	4.	5.541.792.013	6.218.336.768
Activo por impuesto diferido	5.	-	-
Total del activo no corriente		5.541.792.013	6.218.336.768
ACTIVO CORRIENTE			
Otros créditos	6.	-	7.988.445
Efectivo y equivalentes	7.	137.035	1.977.856
Total del activo corriente		137.035	9.966.301
Total del activo		5.541.929.048	6.228.303.069
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital en acciones		179.926.096	179.926.096
Ajuste de capital		6.724.501.304	6.724.501.304
Reservas		227.010.624	227.010.624
Otros resultados integrales acumulados		(5.210.116)	(4.412.690)
Resultados no asignados		(4.278.617.050)	(3.566.242.368)
Total patrimonio		2.847.610.858	3.560.782.966
<u>PASIVO</u>			
PASIVO CORRIENTE			
Préstamos	8.	2.685.264.390	2.658.214.376
Otras deudas	9.	9.053.800	7.208.050
Deudas comerciales	10.	-	2.097.677
Total del pasivo corriente		2.694.318.190	2.667.520.103
Total del pasivo		2.694.318.190	2.667.520.103
Total del pasivo y patrimonio		5.541.929.048	6.228.303.069

Las notas 1 a 19 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES SEPARADOS INTERMEDIO CONDENSADO

Por el periodo de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

Presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

		Por el periodo de 3 meses finalizado el 31/1/2025	Por el periodo de 3 meses finalizado el 31/1/2024
	Nota		
Gastos de administración	11.	(27.571.076)	-
Resultado de actividades operativas		(27.571.076)	-
Costos financieros	12.	(195.324.636)	-
Resultado por exposición monetaria		186.268.359	(6.525.540)
Resultado financiero, neto		(9.056.277)	(6.525.540)
Resultado de participación en sociedades	4.	(675.747.329)	(2.737.339.694)
Resultado antes del impuesto a las ganancias		(712.374.682)	(2.743.865.234)
Impuesto a las ganancias	5.	-	(8.040.052)
Resultado del periodo		(712.374.682)	(2.751.905.286)
Otros resultados integrales			
<i>Partidas que son o puede ser reclasificadas a resultados</i>			
Variación por conversión monetaria de negocios en el extranjero	4.	(797.426)	5.009.337
Otros resultados integrales, netos de impuestos		(797.426)	5.009.337
Resultado integral del periodo		(713.172.108)	(2.746.895.949)
<u>Resultado por acción</u>	13.		
Básico:			
Ordinario		(3,96)	(15,29)
Total		(3,96)	(15,29)
Diluido:			
Ordinario		(3,96)	(15,29)
Total		(3,96)	(15,29)

Las notas 1 a 19 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

Presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Concepto	Aportes de los propietarios			Resultados acumulados				Total del patrimonio al 31/01/2024
	Capital social	Ajuste de capital	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total	
				Reserva legal	Reserva diferencia de conversión			
Saldos al 31 de octubre de 2023	179.926.096	6.724.501.304	6.904.427.400	227.010.624	235.634	(1.559.210.401)	(1.331.964.143)	5.572.463.257
Resultado integral del período	-	-	-	-	5.009.337	(2.751.905.286)	(2.746.895.949)	(2.746.895.949)
Saldos al 31 de enero de 2024	179.926.096	6.724.501.304	6.904.427.400	227.010.624	5.244.971	(4.311.115.687)	(4.078.860.092)	2.825.567.308

Las notas 1 a 19 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

Presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Concepto	Aportes de los propietarios			Resultados acumulados				Total del patrimonio al 31/01/2025
	Capital social	Ajuste de capital	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total	
				Reserva legal	Reserva diferencia de conversión			
Saldos al 31 de octubre de 2024	179.926.096	6.724.501.304	6.904.427.400	227.010.624	(4.412.690)	(3.566.242.368)	(3.343.644.434)	3.560.782.966
Resultado integral del período	-	-	-	-	(797.426)	(712.374.682)	(713.172.108)	(713.172.108)
Saldos al 31 de enero de 2025	179.926.096	6.724.501.304	6.904.427.400	227.010.624	(5.210.116)	(4.278.617.050)	(4.056.816.542)	2.847.610.858

Las notas 1 a 19 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

Presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/01/2024</u>
Flujos de efectivo por actividades operativas		
Resultado del período	(712.374.682)	(2.751.905.286)
Ajustes para conciliar el resultado del período con los flujos de efectivo por operaciones		
Cargo por impuesto a las ganancias	-	8.040.052
Resultado de participaciones en entidades (Nota 4.)	675.747.329	2.737.339.694
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Disminución de otros créditos	7.988.445	-
(Disminución) de deudas comerciales	(2.097.677)	-
Aumento de otras deudas	1.845.750	-
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades operativas	<u>(28.890.835)</u>	<u>(6.525.540)</u>
Flujos de efectivo por actividades de financiación:		
Préstamos obtenidos, neto	27.050.014	-
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación	<u>27.050.014</u>	<u>-</u>
(Disminución) neto del efectivo y equivalentes de efectivo	<u>(1.840.821)</u>	<u>(6.525.540)</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	1.977.856	15.752.415
(Disminución) neto del efectivo y equivalentes de efectivo	(1.840.821)	(6.525.540)
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 7.)	<u>137.035</u>	<u>9.226.875</u>

Las notas 1 a 19 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

1. INFORMACIÓN GENERAL SOBRE LA SOCIEDAD Y SUS OPERACIONES

1.1. Información general sobre la Sociedad

Holdsat S.A. (la Sociedad) está domiciliada en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina y está principalmente involucrada en las siguientes actividades: Desarrollar por cuenta propia, de terceros y/o asociada a terceros o participando en negocios, inclusive integrando agrupaciones de colaboración o uniones transitorias, ya sea en el país o en el extranjero, las siguientes actividades: provisión del servicio de transporte de información por cable aéreo o de otros tipos, a través de fibras ópticas, radio enlaces o antenas satelitales, utilizando cualquier otro tipo de ondas o medios portadores aptos para tal fin, actuando como prestadora de servicios en el área de telecomunicaciones; pudiendo fabricar, instalar, comprar, vender, importar y exportar elementos para telecomunicaciones, sus repuestos, componentes y accesorios, e inclusive ejercer las comisiones, representaciones y mandatos necesarios para la realización de las actividades enumeradas, siempre con las limitaciones y en las condición que especifiquen las leyes y reglamentaciones vigentes, quedando expresamente aclarado que se exceptúa del objeto la prestación de toda actividad referida a la radiotelevisión comercial.

La Sociedad con fecha 18 de marzo de 2024 ha obtenido la autorización para el ingreso al Régimen de Oferta Pública por parte de la Comisión Nacional de Valores y en fecha 29 de abril de 2024 se ha procedido con la acreditación del efectivo canje de acciones a los accionistas de la Sociedad; habiéndose en consecuencia cumplido con los condicionamientos dispuestos en el marco de la reorganización societaria de Boldt S.A.

La Sociedad expone un capital de trabajo negativo de \$2.694.181.155 y un flujo de fondos operativo negativo de \$28.890.835. Adicionalmente la Sociedad presenta una pérdida bruta que asciende a \$27.571.076 y un resultado negativo que asciende a \$712.374.682 totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$4.278.617.050. Esta situación encuadra a la Sociedad en reducción obligatoria de capital prevista en el artículo 206 de la Ley General de Sociedades. Los estados financieros han sido preparados por la Sociedad asumiendo que la misma podrá continuar operando como una empresa en marcha La Dirección considera que estas obligaciones serán canceladas con el flujo de fondos que genere el cobro de dividendos de las inversiones permanentes y/o aportes de los propietarios.

1.2. Proceso de escisión

La Sociedad ha sido constituida producto de la escisión parcial del patrimonio de Boldt S.A. aprobada por los accionistas de dicha sociedad en la Asamblea Extraordinaria de fecha 26 de julio de 2023. A través de la referida escisión, Boldt S.A. escindió parte de su patrimonio para constituir cuatro sociedades, entre las que se encuentra Holdsat S.A. La escisión se realizó de conformidad y en sujeción a lo prescripto por las disposiciones establecidas en los artículos 88 y concordantes de la Ley General de Sociedades N° 19.550. Boldt S.A. retuvo y es continuadora de todas las actividades, operaciones, activos y pasivos que no fueron destinados específicamente a la constitución de las sociedades escisionarias.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Como resultado de la escisión y de la autorización emitida por la Comisión Nacional de Valores para el ingreso al Régimen de Oferta Pública de la Sociedad, Boldt S.A. redujo su capital.

La fecha efectiva de escisión fue el 1° de mayo de 2023. A partir de dicha fecha, Boldt S.A. operó “por cuenta y orden” de la Sociedad los negocios y actividades que a ésta le correspondieran.

En relación con las participaciones societaria transferidas señalamos lo siguiente:

- Orbith S.A. es una sociedad con domicilio en Argentina y su actividad consiste en: a) prestación de servicios de telecomunicaciones, servicios de internet, construcción, instalación y/u operación de facilidades, medios, enlaces, equipos y/o sistemas de telecomunicaciones y/o telefonía, así como la obtención, operación y usufructo de licencias, permisos y/o autorizaciones; b) prestación de servicios informáticos, de soporte, enseñanza, asistencia, asesoramiento o consultoría, utilizando centros de datos propios o de terceros, en el país o en el extranjero, para alojamiento de los servicios informáticos y la realización de negocios relativos a bienes informáticos de toda clase; c) diseño, desarrollo, producción, fabricación, instalación, compraventa, importación, exportación, licenciamiento, representación, edición y/o publicación de bienes de telecomunicaciones e informáticos, sus repuestos, componentes y accesorios.
- Orbith Chile SpA es una sociedad constituida en Chile y tiene por objeto la prestación de servicios en el área de las telecomunicaciones, servicios de internet, la construcción, instalación y operaciones de facilidades, medios de enlaces, equipos y/o sistemas de telecomunicaciones y/o telefonía; como asimismo la obtención y operación de licencias, permisos y/o autorizaciones en el área de las telecomunicaciones, servicios de internet y afines, la representación de empresas nacionales o extranjeras, también la compra, venta, comercialización, distribución, consignación, intermediación, importación y exportación, instalación, fabricación, elaboración de toda clase de bienes, productos y maquinarias en el rubro de las telecomunicaciones e informáticos, sus insumos, repuestos, componentes y accesorios como la prestación de servicios informáticos y desarrollo de software, de soporte, enseñanza, asistencia, asesoramiento o consultoría, utilizando centros de datos propios o de terceros, en el país o en el extranjero, para alojamiento de los servicios informáticos

El estatuto social de la Sociedad fue elevado a escritura pública con fecha 26 de octubre de 2023 y se inscribió en la Inspección General de Justicia (IGJ) con fecha 21 de diciembre de 2023 bajo el N°22416, Libro 115, Tomo “-” de Sociedades por Acciones, N° correlativo 1.995.977.

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1. Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros de la Sociedad han sido preparados de conformidad con la NIC 34 “Información Financiera Intermedia” emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) aprobada por la Resolución Técnica N°26 (texto ordenado) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por las Normas de la CNV. Los presentes estados financieros no incluyen toda la información

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

requerida para los estados financieros anuales preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF. Sin embargo, ciertas notas aclaratorias han sido incluidas para revelar hechos y transacciones que son significativas para un entendimiento de los cambios en la posición financiera

y los resultados de la Sociedad desde los últimos estados financieros al 31 de octubre de 2024 y por el ejercicio finalizado en esa fecha.

Las informaciones adjuntas están expresadas en pesos argentinos, moneda de curso legal en la República Argentina, fueron preparadas a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF tal como han sido emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

La emisión de los presentes estados financieros correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025 ha sido aprobada por el Directorio de la Sociedad en su reunión del 12 de marzo de 2025.

2.2. Moneda funcional y de presentación

Los presentes estados financieros de la Sociedad se preparan en la moneda del ambiente económico primario en el cual opera (su moneda funcional). Para fines de la preparación de los presentes estados financieros, los resultados y la situación financiera de la Sociedad están expresados en pesos, la cual es la moneda funcional de la Sociedad y la moneda de presentación de los estados financieros.

De acuerdo con lo indicado en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 29, la necesidad de reexpresar los estados financieros de las entidades con moneda local como moneda funcional para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de esa moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de hiperinflación. A los fines de identificar la existencia de un contexto de hiperinflación, la NIC 29 brinda tanto pautas cualitativas como una pauta cuantitativa; ésta consiste en que la tasa acumulada de inflación en los últimos tres años alcance o sobrepase el 100%.

En cumplimiento de las disposiciones de la NIC 29, con motivo del incremento en los niveles de inflación en los primeros meses del año 2018 que ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que en el mes de mayo se presentaron las condiciones para que Argentina sea considerada una economía altamente inflacionaria en función de los parámetros establecidos en las Normas de Contabilidad NIIF (concretamente, la NIC 29). Conforme la RG CNV 777/2018 emitida con fecha 28 de diciembre de 2018, la reexpresión de los estados financieros se aplicará a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive. Como consecuencia de lo mencionado, los presentes estados financieros se presentan ajustados por inflación, de acuerdo con las disposiciones de la NIC 29.

La reexpresión monetaria de la información contable (activos y pasivos no monetarios, componentes del patrimonio neto, e ingresos y gastos) se efectuó retroactivamente como si la economía hubiese sido siempre hiperinflacionaria. Asimismo, las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos fueron reexpresadas,

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dichos ejercicios.

Conforme la Resolución de la Junta de Gobierno de la FACPCE N° 539/18 del 29 de septiembre de 2018, la reexpresión de la información contable se efectuó utilizando coeficientes derivados de una serie de índices que resultaron de combinar el índice de precios al consumidor (IPC) nivel general publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), con mes base diciembre 2016 = 100, con el índice de precios internos mayoristas (IPIM) nivel general publicado por el INDEC para períodos anteriores.

La variación del IPC del período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025 es 7,52%.

2.3. Uso de estimaciones y criterio profesional

La preparación de estados financieros requiere que la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan la determinación del monto de los activos y pasivos registrados, los activos y pasivos contingentes revelados en los mismos, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio.

En los presentes estados financieros se han realizado estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, las provisiones, las depreciaciones, el valor recuperable de los activos y el cargo por impuesto a las ganancias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

Las estimaciones y las premisas utilizadas se revisan trimestralmente. El efecto de los cambios efectuados en las estimaciones contables se reconoce en el ejercicio en el cual se deciden y en los sucesivos ejercicios que son afectados.

2.4. Cumplimiento de lo dispuesto por la Resolución General N° 622 de la CNV

De acuerdo con lo estipulado en el Título IV, Capítulo III, Artículo 3° de la Resolución General (RG) N° 622 de la CNV, a continuación, se detallan las Notas a los presentes estados financieros en que se expone la información requerida en formato de Anexos:

Anexo A - Bienes de uso	No aplica.
Anexo B - Activos Intangibles	No aplica.
Anexo C - Inversiones en acciones y otros valores negociables y participaciones en otras entidades	No aplica.
Anexo D - Otras inversiones	Nota 4.
Anexo E - Provisiones	No aplica.
Anexo F - Costo de las mercaderías o productos vendidos y costo de los servicios prestados	No aplica.
Anexo G - Activos y Pasivos en moneda extranjera	Nota 17.
Anexo H - Información requerida por el art. 64 inc. 1b) de la Ley 19.550	Nota 11.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

2.5. Cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 48 del Capítulo IV del Título II de las normas de la CNV

De acuerdo con lo estipulado en el Título II, Capítulo IV, Artículo 48° de las normas de la CNV, a continuación, informamos que, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la documentación se encuentra en resguardo en:

- a) Avenida Caseros 3039, piso 9 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

3. POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas contables utilizadas para preparar los presentes estados financieros son consistentes respecto de aquellas aplicadas en la preparación de los estados financieros bajo Normas de Contabilidad NIIF por el ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2024.

4. PARTICIPACIONES PERMANENTES EN ENTIDADES

Se informa aquí las participaciones en subsidiarias, según el siguiente detalle:

Razón Social	Actividad principal	País	Participación directa en el capital y votos	
			31/01/2025	31/10/2024
Orbith S.A.	Telecomunicaciones	Argentina	73,10%	73,10%
Orbith Chile SpA	Telecomunicaciones	Chile	72,33%	72,33%

Dichas compañías cierran ejercicio el 31 de octubre y 31 de diciembre de cada año, respectivamente.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
<u>Participaciones en subsidiarias</u>		
Orbith S.A.	5.505.919.435	6.189.764.887
Orbith Chile SpA	35.872.578	28.571.881
Total activo	<u>5.541.792.013</u>	<u>6.218.336.768</u>
	<u>31/01/2025</u>	<u>31/01/2024</u>
<u>Resultados de participaciones en entidades</u>		
Orbith S.A.	(683.845.452)	(2.740.041.142)
Orbith Chile SpA	8.098.123	2.701.448
	<u>(675.747.329)</u>	<u>(2.737.339.694)</u>

El patrimonio neto de Orbith S.A. al 31 de enero de 2025 de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF asciende a \$7.532.037.532 y posee activos corrientes por \$4.258.975.545 y pasivos corrientes por \$7.588.035.776; por lo tanto, su capital de trabajo es negativo en \$3.329.060.231, adicionalmente durante el período de tres meses finalizado en dicha fecha presenta, pérdida bruta por \$182.123.539, pérdida operativa por \$152.413.306 y una pérdida del período por \$935.492.480. Sin embargo, el Directorio de la misma prevé ir remediando dicha situación con el giro habitual del negocio. La información contable mencionada fue preparada por dicha sociedad asumiendo que la misma podrá continuar operando como una empresa en marcha. Esta circunstancia depende de mejorar el resultado operativo de la sociedad y/o del financiamiento de sus accionistas, y/o terceros.

5. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Conforme al artículo 3 de la Ley 27.468 (B.O. 04/12/2018) y la posición de la Administración Federal de Ingresos Públicos (AFIP) –manifestada el 2 de mayo de 2019 en el Espacio de Diálogo entre ese organismo público y organizaciones profesionales de ciencias económicas– el efecto del reconocimiento del cambio en el poder adquisitivo de la moneda a efectos del impuesto a las ganancias (ajuste por inflación impositivo) será aplicable en caso que la variación del (IPC) publicado por el INDEC, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere el 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente, considerando como primer ejercicio de aplicación los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2018.

El ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, a que se refiere el párrafo anterior, correspondiente al segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2019, deberá imputarse un sexto en ese período fiscal y los cinco sextos restantes, en partes iguales, en los cinco períodos fiscales inmediatos siguientes. A partir del inicio del cuarto ejercicio, el efecto del ajuste por inflación se computará en su totalidad, sin diferimiento.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Dirección de la Sociedad ha evaluado y considerado que los parámetros que establece la Ley de Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo se cumplirán al cierre de su ejercicio fiscal y, en consecuencia, ha considerado el mismo en la determinación del impuesto a las ganancias a pagar del período.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Con fecha 2 de junio de 2021, mediante la ley 27.630, uno de los principales cambios realizados en el impuesto a las ganancias es una nueva estructura de alícuotas escalonadas con tres segmentos en relación con el nivel de ganancia neta imponible acumulada.

El principal impacto de ese cambio normativo en los presentes estados financieros es en la medición de activos y pasivos fiscales diferidos, dado que éstos deben reconocerse aplicando la tasa impositiva que estará vigente en las fechas en que las diferencias entre los valores contables y los fiscales y los quebrantos serán revertidos o utilizados. Por lo tanto, al cierre del presente período, los activos y pasivos diferidos de la Sociedad fueron medidos considerando la tasa estimada, de acuerdo con la ganancia imponible estimada para períodos posteriores.

Como consecuencia de la modificación de la tasa del impuesto, la Sociedad ha medido sus activos y pasivos por impuesto diferido al 31 de enero de 2025, empleando una tasa aproximada del 25%.

Dado que la Sociedad ha previsionado los saldos de activos por impuestos diferidos, la tasa efectiva por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025 es del 0%.

6. OTROS CRÉDITOS

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
Corrientes		
Créditos impositivos	4.682.811	2.947.372
Previsión créditos impositivos	(4.682.811)	-
Diversos	-	5.041.073
	<u>-</u>	<u>7.988.445</u>

7. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
Bancos	137.035	1.977.856
	<u>137.035</u>	<u>1.977.856</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florenia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

8. PRÉSTAMOS

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
Corriente		
Giros en descubierto en moneda nacional	51.399.580	26.776.636
Giros en descubierto en moneda extranjera	2.633.864.810	2.631.437.740
	<u>2.685.264.390</u>	<u>2.658.214.376</u>

9. OTRAS DEUDAS

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
Corriente		
Con partes relacionadas (Nota 16.)	3.750.000	4.032.083
Otras cargas fiscales	-	3.175.967
Diversos	5.303.800	-
	<u>9.053.800</u>	<u>7.208.050</u>

10. DEUDAS COMERCIALES

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
Corriente		
Comunes	-	2.097.677
	<u>-</u>	<u>2.097.677</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025
presentado en forma comparativa
Expresado en pesos

11. GASTOS POR SU NATURALEZA

Concepto	Gastos de administración	Totales al 31/01/2025	Totales al 31/01/2024
Honorarios y retribuciones por servicios	20.396.250	20.396.250	-
Impuestos, tasas y contribuciones	1.620.361	1.620.361	-
Gastos bancarios	80.055	80.055	-
Varios	5.474.410	5.474.410	-
Totales al 31/01/2025	27.571.076	27.571.076	
Totales al 31/01/2024	-	-	-

12. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/01/2024</u>
Costos financieros		
Intereses y actualizaciones financieras	(42.919.792)	-
Diferencia de cambio	(152.404.844)	-
	<u>(195.324.636)</u>	<u>-</u>

13. RESULTADO POR ACCIÓN

El resultado del período y el promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usados en el cálculo del resultado por acción básica y diluida son los siguientes:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	Por el período de 3 meses finalizado el 31/1/2025	Por el período de 3 meses finalizado el 31/1/2024
Resultado usado en el cálculo del resultado por acción básica y diluida	(712.374.682)	(2.751.905.286)
Promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usado para el cálculo del resultado por acción básica y diluida	179.926.096	179.926.096
Resultado por acción básica y diluida	(3,96)	(15,29)

14. CAPITAL SOCIAL, RESERVAS Y OTRAS PARTIDAS DE PATRIMONIO NETO

Al 31 de enero de 2025, el capital social suscrito, integrado e inscrito de la Sociedad asciende a \$179.926.096. El ajuste de capital relacionado es \$6.724.501.304.

15. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y DE CAPITAL - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Las políticas y objetivos relacionados con la gestión de riesgos de la Sociedad son consistentes con los detallados en los estados financieros al 31 de octubre de 2024.

De acuerdo con lo indicado en el párrafo 29 de NIIF 7, no se presenta información sobre el valor razonable de activos y pasivos financieros medidos al costo amortizado debido a que el Directorio considera que los valores de libros de dichos activos y pasivos son una aproximación razonable de sus valores razonables al cierre del período.

16. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Tipo de operación / Entidad	31/01/2025		31/10/2024	
	Otras deudas (Nota 9.)	Saldo neto	Otras deudas (Nota 9.)	Saldo neto
Boldt S.A. (*)	(3.750.000)	(3.750.000)	(4.032.083)	(4.032.083)
Total	(3.750.000)	(3.750.000)	(4.032.083)	(4.032.083)

(*) corresponden a transferencias por parte de Boldt S.A. para solventar gastos operativos

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025
presentado en forma comparativa
Expresado en pesos

Remuneraciones de administradores

El monto imputado a resultados en concepto honorarios y otras remuneraciones a miembros del Directorio de la Sociedad asciende a \$4.076.003 al 31 de enero de 2025 (importe medido en moneda de poder adquisitivo del cierre del período).

17. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Concepto	31/01/2025			31/10/2024		
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
<u>PASIVO</u>						
<u>Pasivo corriente</u>						
<i>Préstamos (Nota 8.)</i>						
Giros en descubierto en moneda extranjera	USD	2.500.109	1.054	2.633.864.810	2.467.080	2.631.437.740
<i>Total del pasivo corriente</i>				2.633.864.810		2.631.437.740
<i>Total del pasivo</i>				2.633.864.810		2.631.437.740

USD = Dólares estadounidenses

18. SITUACIÓN ACTUAL

La Sociedad opera en un contexto económico complejo, y sus operaciones y resultados pueden ser influidos por las condiciones macroeconómicas, políticas y regulatorias de la Argentina.

Durante los últimos años se ha observado un proceso de caída de la actividad económica y al mismo tiempo altos niveles de inflación y una fuerte depreciación de la moneda local, así como una alta volatilidad en las demás variables de la economía, lo que ha impactado en las cifras de los presentes estados financieros.

En este contexto, se han mantenido las restricciones cambiarias reestablecidas en septiembre de 2019. El Banco Central de la República Argentina ("BCRA") a través de diversas comunicaciones estableció los requisitos para obtener la conformidad previa del BCRA para la realización de ciertas operaciones vinculadas con el acceso al Mercado Único y Libre de Cambios ("MULC") tales como (i) el pago de importaciones y otras compras de bienes en el exterior, (ii) la compra de moneda extranjera por parte de residentes con aplicación específica, (iii) el pago de utilidades y dividendos, (iv) el pago de capital e intereses de endeudamientos financieros con el exterior.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025
BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

El 20 de diciembre de 2023, el nuevo Gobierno Nacional emitió el Decreto de Necesidad y Urgencia (“DNU”) 70/2023 denominado “Bases para la reconstrucción de la economía argentina”, donde se establecen distintas acciones de desregulación económica a partir de la modificación y derogación de determinadas leyes y declarando la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, sanitaria y social hasta el 31 de diciembre de 2025.

El Congreso de la Nación sancionó el 28 de junio de 2024 la “Ley Bases y Puntos de Partida para la Libertad de los Argentinos” y el paquete fiscal que incluye un régimen de exteriorización de activos, planes de regularización de deudas con el Estado Nacional como así también modificaciones importantes relacionadas con el Impuesto a las Ganancias e Impuesto sobre los Bienes Personales. Adicionalmente, la mencionada ley contempla el Régimen de Incentivo a las Grandes Inversiones (RIGI) y un régimen de modernización laboral, entre otras cuestiones de interés.

Asimismo, el Directorio del BCRA ha tomado medidas con el propósito de clarificar y simplificar la política monetaria como así también comenzar a eliminar ciertas restricciones sobre el mercado de cambios y las operaciones relacionadas con el mismo. Por otra parte, la Secretaría de Comercio ha derogado un gran número de resoluciones y disposiciones para avanzar hacia un comercio interior más simple, menos burocrático y más transparente.

Entre las medidas adoptadas, se encuentra la creación del Bono para la Recuperación de la Argentina Libre (“BOPREAL”) en dólares que pudieron suscribirlo importadores de bienes y servicios por hasta las importaciones pendientes de pago oficializadas hasta el 12 de diciembre de 2023. La moneda de suscripción es el peso y se toma al tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA. El pago se realiza en dólares estadounidenses con la posibilidad de amortización íntegra al vencimiento o con esquema de amortizaciones parciales, según la serie del título emitido.

Además, el 26 de diciembre de 2023, se estableció el “Sistema Estadístico de Importaciones (SEDI)” en sustitución del “Sistema de Importaciones de la República Argentina (SIRA)”. Este nuevo sistema, que no requiere aprobación previa, tiene como objetivo mejorar la transparencia en el proceso de aprobación de importaciones. Sin embargo, hasta la fecha de emisión de los presentes estados contables, las dificultades para importar y realizar los pagos subsiguientes aún no han sido completamente superadas.

En cuanto a las exportaciones, en el marco del “Programa de Incremento Exportador”, se estableció que el 80% del monto a liquidar debe realizarse a través del MULC, mientras que el 20% restante se obtendrá en títulos públicos, que posteriormente deberán ser liquidados. Esto da lugar a lo que se conoce como tipo de cambio implícito “contado con liquidación”.

En diciembre de 2024 fue derogado el impuesto “Para una Argentina Inclusiva y Solidaria (PAIS)”, que había sido establecido 5 años antes.

El índice de precios al consumidor a nivel nacional publicado por el INDEC muestra un crecimiento acumulado para el 31 de enero de 2025 del 7,52% y para el 31 de enero de 2024 de un 70,71%, mientras que la variación de la cotización del peso argentino respecto al dólar estadounidense fue un incremento del 6,09% y 136,11% para ambos períodos, respectivamente.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Este contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los estados contables, aunque se está verificando una importante disminución en la inflación. La Dirección y la Gerencia de la Sociedad permanentemente monitorean la evolución de las cuestiones descriptas, así como las posibles modificaciones a las regulaciones que pudiera establecer el Gobierno Nacional, evaluando los impactos que pudieran tener sobre su situación patrimonial, financiera, sus resultados y los flujos de fondos futuros, en la medida que se vayan produciendo. En consecuencia, los presentes estados contables de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

19. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL EJERCICIO

No existen otros acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y de la emisión de los presentes estados financieros que puedan modificar significativamente la situación patrimonial y financiera de la Sociedad a la fecha de cierre ni el resultado integral del presente período.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Florenia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

HOLDSAT S.A.

**Estados financieros consolidados
intermedios condensados
al 31 de enero de 2025,
presentados en forma comparativa**

HOLDSAT S.A.

CONTENIDO

NÓMINA DEL DIRECTORIO Y COMISIÓN FISCALIZADORA

DATOS GENERALES DE LA SOCIEDAD

ESTADOS FINANCIEROS

- Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio Condensado
- Estado de Resultados Integrales Consolidado Intermedio Condensado
- Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado Intermedio Condensado
- Estado de Flujos de Efectivo Consolidado Intermedio Condensado

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

HOLDSAT S.A.

NÓMINA DEL DIRECTORIO

Nómina designada en ocasión de la constitución de la Sociedad el 26 de julio de 2023:

<u>Presidente</u>	Antonio Eduardo Tabanelli
<u>Vicepresidente</u>	Rosana Beatriz Martina Tabanelli
<u>Director Titular</u> <u>Director Titular</u> <u>Director Titular</u>	Nicolas Antonio Tabanelli Roberto Alvarez Patricio Santangelo
<u>Director Suplente</u> <u>Director Suplente</u> <u>Director Suplente</u>	Mariana Tabanelli Anibal Batista Pires Bernardo Alfredo Guzmán

La duración de los mandatos es por el término de 3 ejercicios y vencerán en oportunidad de la Asamblea que considere los estados financieros que han de cerrar al 31 de octubre de 2025.

NÓMINA DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

Nómina designada en ocasión de la constitución de la Sociedad el 26 de julio de 2023:

<u>Síndico Titular</u> <u>Síndico Titular</u> <u>Síndico Titular</u>	María Noelia Pernía María Celeste Maldonado Florencia De Alessandre
<u>Síndico Suplente</u> <u>Síndico Suplente</u> <u>Síndico Suplente</u>	Maria Paula Sallenave Federico José Fortunati Padilla Sergio Suarez

La duración de los mandatos es por el término de 3 ejercicios y vencerán en oportunidad de la Asamblea que considere los estados financieros finalizados el 31 de octubre de 2025.

HOLDSAT S.A.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 31 DE ENERO DE 2025

Por el período de tres meses iniciado el 1° de noviembre de 2024 y finalizado el 31 de enero de 2025
presentado en forma comparativa
(Expresado en pesos - Nota 2.2.)

Denominación	HOLDSAT S.A.	
Domicilio legal	Av. Caseros 3039, piso 9 - Ciudad Autónoma de Buenos Aires	
Actividad principal	Desarrollar por cuenta propia, de terceros y/o asociada a terceros o participando en negocios, inclusive integrando agrupaciones de colaboración o uniones transitorias, ya sea en el país o en el extranjero, las siguientes actividades: provisión del servicio de transporte de información por cable aéreo o de otros tipos, a través de fibras ópticas, radio enlaces o antenas satelitales, utilizando cualquier otro tipo de ondas o medios portadores aptos para tal fin, actuando como prestadora de servicios en el área de telecomunicaciones; pudiendo fabricar, instalar, comprar, vender, importar y exportar elementos para telecomunicaciones, sus repuestos, componentes y accesorios, e inclusive ejercer las comisiones, representaciones y mandatos necesarios para la realización de las actividades enumeradas, siempre con las limitaciones y en las condición que especifiquen las leyes y reglamentaciones vigentes, quedando expresamente aclarado que se exceptúa del objeto la prestación de toda actividad referida a la radioteleedifusión comercial.	
Inscripción en el Registro Público de Comercio	Del Estatuto	21/12/2023
	Última modificación	-
Número de inscripción en la Inspección General de Justicia	22416	
Fecha de vencimiento del Estatuto	21/12/2053	

Composición del Capital

Acciones				Suscripto e integrado \$	Inscripto \$
Cantidad	Tipo	V. N. \$	Nº de votos que otorga		
179.926.096	Ordinarias escriturales	1	1	179.926.096	179.926.096
				<u>179.926.096</u>	<u>179.926.096</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO

Al 31 de enero de 2025
presentado en forma comparativa
Expresado en pesos

	<u>Nota</u>	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
ACTIVO			
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, planta y equipo	4.	9.637.746.347	9.606.033.359
Activos intangibles	5.	747.741.616	791.326.256
Derechos de uso	7.	11.228.581.327	12.244.657.328
Otros créditos	8.	28.444.500	1.214.624.648
Crédito por impuesto a las ganancias	21.	41.162.285	30.155.287
Total del activo no corriente		21.683.676.075	23.886.796.878
ACTIVO CORRIENTE			
Inventarios	9.	116.038.973	116.038.972
Crédito por impuesto a las ganancias	21.	143.270.002	122.219.279
Otros créditos	8.	129.152.442	294.623.231
Créditos por ventas	10.	2.796.431.448	2.497.287.624
Inversiones corrientes	11.	981.664.432	-
Efectivo y equivalentes	12.	152.304.836	2.599.207.090
Total del activo corriente		4.318.862.133	5.629.376.196
Total del activo		26.002.538.208	29.516.173.074
PATRIMONIO			
Capital en acciones		179.926.096	179.926.096
Ajuste de capital		6.724.501.304	6.724.501.304
Reservas		227.010.624	227.010.624
Otros resultados integrales acumulados		(5.210.116)	(4.412.690)
Resultados no asignados		(4.278.617.050)	(3.566.242.368)
Atribuible a los propietarios de la controladora		2.847.610.858	3.560.782.966
Atribuible a las participaciones no controladoras		2.039.841.725	2.288.696.304
Total patrimonio		4.887.452.583	5.849.479.270
PASIVO			
PASIVO NO CORRIENTE			
Préstamos	13.	3.288.207.707	3.244.236.466
Pasivos por arrendamiento	7.	3.058.724.789	4.176.810.489
Deudas comerciales	15.	840.270.905	1.240.126.902
Pasivo por impuesto diferido		1.286.640.764	1.349.629.189
Total del pasivo no corriente		8.473.844.165	10.010.803.046
PASIVO CORRIENTE			
Préstamos	13.	4.638.331.970	4.869.509.293
Pasivos por arrendamiento	7.	2.322.581.552	3.677.893.062
Otras deudas	14.	724.636.939	792.917.736
Deudas comerciales	15.	4.955.690.999	4.315.570.667
Total del pasivo corriente		12.641.241.460	13.655.890.758
Total del pasivo		21.115.085.625	23.666.693.804
Total del pasivo y patrimonio		26.002.538.208	29.516.173.074

Las notas 1 a 31 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO

Por el período de tres meses finalizados el 31 de enero de 2025

Expresado en pesos

	Nota	Por el período de 3 meses finalizado el 31/1/2025	Por el período de 3 meses finalizado el 31/1/2024
Ingresos netos por ventas	16.	2.939.476.400	2.921.970.536
Costo de servicios y productos vendidos	17.	(2.739.399.173)	(2.511.574.598)
Resultado bruto		<u>200.077.227</u>	<u>410.395.938</u>
Gastos de comercialización	18.	(187.718.894)	(213.456.139)
Gastos de administración	18.	(181.228.160)	(314.816.040)
Otros ingresos	19.	-	10.234.784
Otros egresos	19.	(45.315.586)	(6.538.832)
Resultado de actividades operativas		<u>(214.185.413)</u>	<u>(114.180.289)</u>
Ingresos financieros	20.	121.958.959	39.594.711
Costos financieros	20.	(2.030.383.199)	(7.842.349.634)
Resultado por exposición monetaria		1.098.697.027	4.057.485.976
Resultado financiero, neto		<u>(809.727.213)</u>	<u>(3.745.268.947)</u>
Resultado antes del impuesto a las ganancias		<u>(1.023.912.626)</u>	<u>(3.859.449.236)</u>
Impuesto a las ganancias	21.	62.988.422	69.251.044
Resultado del período		<u>(960.924.204)</u>	<u>(3.790.198.192)</u>
Otros resultados integrales			
<i>Partidas que son o puede ser reclasificadas a resultados</i>			
Variación por conversión monetaria de negocios en el extranjero		(1.102.483)	6.925.671
Otros resultados integrales, netos de impuestos		<u>(1.102.483)</u>	<u>6.925.671</u>
Resultado integral del período		<u>(962.026.687)</u>	<u>(3.783.272.521)</u>
Resultado atribuible a:			
Propietarios de la controladora		(712.374.682)	(2.751.905.286)
Participaciones no controladoras		(248.549.522)	(1.038.292.906)
Resultado del período		<u>(960.924.204)</u>	<u>(3.790.198.192)</u>
Resultado integral total atribuible a:			
Propietarios de la controladora		(713.172.108)	(2.746.895.949)
Participaciones no controladoras		(248.854.579)	(1.036.376.572)
Resultado integral del período		<u>(962.026.687)</u>	<u>(3.783.272.521)</u>
Resultado por acción	22.		
Básico:			
Ordinario		(3,96)	(15,29)
Total		(3,96)	(15,29)
Diluido:			
Ordinario		(3,96)	(15,29)
Total		(3,96)	(15,29)

Las notas 1 a 31 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

Expresado en pesos

Concepto	Aportes de los propietarios			Resultados acumulados				Total patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Total patrimonio de la no controladora	Total del patrimonio al 31/01/2024
	Capital social	Ajuste de capital	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total			
				Reserva legal	Reserva diferencia de conversión					
Saldos al 31/10/2023	179.926.096	6.724.501.304	6.904.427.400	227.010.624	235.634	(1.559.210.401)	(1.331.964.143)	5.572.463.257	2.100.402.559	7.672.865.816
Resultado integral del período	-	-	-	-	5.009.337	(2.751.905.286)	(2.746.895.949)	(2.746.895.949)	(1.036.376.572)	(3.783.272.521)
Saldos al 31 de enero de 2024	179.926.096	6.724.501.304	6.904.427.400	227.010.624	5.244.971	(4.311.115.687)	(4.078.860.092)	2.825.567.308	1.064.025.987	3.889.593.295

Las notas 1 a 31 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

Expresado en pesos

Concepto	Aportes de los propietarios			Resultados acumulados				Total patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Total patrimonio de la no controladora	Total del patrimonio al 31/01/2025
	Capital social	Ajuste de capital	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total			
				Reserva legal	Reserva diferencia de conversión					
Saldos al 31/10/2024	179.926.096	6.724.501.304	6.904.427.400	227.010.624	(4.412.690)	(3.566.242.368)	(3.343.644.434)	3.560.782.966	2.288.696.304	5.849.479.270
Resultado integral del período	-	-	-	-	(797.426)	(712.374.682)	(713.172.108)	(713.172.108)	(248.854.579)	(962.026.687)
Saldos al 31 de enero de 2025	179.926.096	6.724.501.304	6.904.427.400	227.010.624	(5.210.116)	(4.278.617.050)	(4.056.816.542)	2.847.610.858	2.039.841.725	4.887.452.583

Las notas 1 a 31 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

Expresado en pesos

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/01/2024</u>
Flujos de efectivo por actividades operativas		
Resultado del período	(960.924.204)	(3.790.198.192)
Ajustes para conciliar el resultado del período con los flujos de efectivo por operaciones		
Cargo por impuesto a las ganancias	(62.988.422)	(69.251.044)
Depreciación de propiedades, planta y equipo (Nota 4. y 19.)	513.625.902	468.544.645
Depreciación de activos intangibles (Nota 5. y 19.)	83.427.784	77.043.033
Depreciación de derechos de uso (Nota 7. y 19.)	748.997.066	556.952.316
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	(72.122.840)	(16.138.331)
Baja propiedades, planta y equipo (Nota 5.)	42.649.668	3.364.130
Resultado por exposición monetaria y otros resultados financieros del impuesto a las ganancias	11.666.065	76.742.672
Resultado por exposición monetaria de pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	(427.031.609)	(1.606.861.057)
Intereses y diferencia de cambio devengados por pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	457.520.815	4.497.920.925
Aumento de provisión de deudores incobrables (Nota 10.)	57.804.458	83.340.385
Diferencia de conversión de otras operaciones en el exterior	(148.207)	(4.571.612)
Cambios en activos y pasivos operativos:		
(Aumento)/Disminución de créditos por ventas	(356.948.282)	623.542.487
Disminución de inventario	-	20.238.535
Disminución/(Aumento) de otros créditos	1.351.650.937	(199.446.770)
Aumento de deudas comerciales	240.264.335	1.541.509.123
(Disminución) de otras deudas	(68.280.797)	(342.905.451)
Impuesto a las ganancias pagado	(43.723.788)	(54.692.356)
Flujo neto de efectivo generado por las actividades operativas	<u>1.515.438.881</u>	<u>1.865.133.438</u>
Flujos de efectivo por actividades de inversión:		
Pagos por compra de propiedades, planta y equipo	(588.942.834)	(2.072.163.484)
Pago por incorporación de activos intangibles	(39.843.144)	(78.658.967)
Aumento neto de inversiones corrientes que no califican como efectivo	(981.664.432)	(129.193.370)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión	<u>(1.610.450.410)</u>	<u>(2.280.015.821)</u>
Flujos de efectivo por actividades de financiación:		
Préstamos (cancelados)/obtenidos, neto	(187.206.084)	916.916.280
Pagos de arrendamientos	(2.236.807.481)	(447.837.389)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) generado por las actividades de financiación	<u>(2.424.013.565)</u>	<u>469.078.891</u>
(Disminución)/Aumento neta del efectivo y equivalentes de efectivo	<u>(2.519.025.094)</u>	<u>54.196.508</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio de ejercicio (Nota 12.)	2.599.207.090	60.812.978
(Disminución)/Aumento neta del efectivo y equivalentes de efectivo	(2.519.025.094)	54.196.508
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	72.122.840	16.138.332
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 12.)	<u>152.304.836</u>	<u>131.147.818</u>

Las notas 1 a 31 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

1. INFORMACIÓN GENERAL SOBRE EL GRUPO Y SUS OPERACIONES

1.1. Información general sobre el Grupo

Holdsat S.A. (la Sociedad) está domiciliada en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina. Los presentes estados financieros consolidados comprenden los de la Sociedad y sus subsidiarias: Orbith S.A. y Orbith Chile SpA. (en conjunto, identificados como “el Grupo”). El Grupo está principalmente involucrada en las siguientes actividades: Desarrollar por cuenta propia, de terceros y/o asociada a terceros o participando en negocios, inclusive integrando agrupaciones de colaboración o uniones transitorias, ya sea en el país o en el extranjero, las siguientes actividades: provisión del servicio de transporte de información por cable aéreo o de otros tipos, a través de fibras ópticas, radio enlaces o antenas satelitales, utilizando cualquier otro tipo de ondas o medios portadores aptos para tal fin, actuando como prestadora de servicios en el área de telecomunicaciones; pudiendo fabricar, instalar, comprar, vender, importar y exportar elementos para telecomunicaciones, sus repuestos, componentes y accesorios, e inclusive ejercer las comisiones, representaciones y mandatos necesarios para la realización de las actividades enumeradas, siempre con las limitaciones y en las condición que especifiquen las leyes y reglamentaciones vigentes, quedando expresamente aclarado que se exceptúa del objeto la prestación de toda actividad referida a la radioteledifusión comercial.

La Sociedad con fecha 18 de marzo de 2024 ha obtenido la autorización para el ingreso al Régimen de Oferta Pública por parte de la Comisión Nacional de Valores y en fecha 29 de abril de 2024 se ha procedido con la acreditación del efectivo canje de acciones a los accionistas de la Sociedad; habiéndose en consecuencia cumplido con los condicionamientos dispuestos en el marco de la reorganización societaria de Boldt S.A.

La Sociedad expone un capital de trabajo negativo de \$8.322.379.327. Adicionalmente la Sociedad presenta pérdida operativa por \$168.869.827 y una pérdida del período \$712.374.682, totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$4.278.617.050. Esta situación encuadra a la Sociedad en reducción obligatoria de capital prevista en el artículo 206 de la Ley General de Sociedades. Los estados financieros han sido preparados por la Sociedad asumiendo que la misma podrá continuar operando como una empresa en marcha. La Dirección considera que estas obligaciones serán canceladas con el flujo de fondos que genere el cobro de dividendos de las inversiones permanentes y/o aportes de los propietarios.

1.2. Proceso de escisión

La Sociedad ha sido constituida producto de la escisión parcial del patrimonio de Boldt S.A. aprobada por los accionistas de dicha sociedad en la Asamblea Extraordinaria de fecha 26 de julio de 2023. A través de la referida escisión, Boldt S.A. escindió parte de su patrimonio para constituir cuatro sociedades, entre las que se encuentra Holdsat S.A. La escisión se realizó de conformidad y en sujeción a lo prescripto por las disposiciones establecidas en los artículos 88 y concordantes de la Ley General de Sociedades N° 19.550. Boldt S.A. retuvo y es continuadora de todas las actividades, operaciones, activos y pasivos que no fueron destinados específicamente a la constitución de las sociedades escisionarias.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Como resultado de la escisión y de la autorización emitida por la Comisión Nacional de Valores para el ingreso al Régimen de Oferta Pública de la Sociedad, Boldt S.A. redujo su capital.

La fecha efectiva de escisión fue el 1° de mayo de 2023. A partir de dicha fecha, Boldt S.A. operó “por cuenta y orden” de la Sociedad los negocios y actividades que a ésta le correspondieran.

En relación con las participaciones societaria transferidas señalamos lo siguiente:

- Orbith S.A. es una sociedad con domicilio en Argentina y su actividad consiste en: a) prestación de servicios de telecomunicaciones, servicios de internet, construcción, instalación y/u operación de facilidades, medios, enlaces, equipos y/o sistemas de telecomunicaciones y/o telefonía, así como la obtención, operación y usufructo de licencias, permisos y/o autorizaciones; b) prestación de servicios informáticos, de soporte, enseñanza, asistencia, asesoramiento o consultoría, utilizando centros de datos propios o de terceros, en el país o en el extranjero, para alojamiento de los servicios informáticos y la realización de negocios relativos a bienes informáticos de toda clase; c) diseño, desarrollo, producción, fabricación, instalación, compraventa, importación, exportación, licenciamiento, representación, edición y/o publicación de bienes de telecomunicaciones e informáticos, sus repuestos, componentes y accesorios.
- Orbith Chile SpA es una sociedad constituida en Chile y tiene por objeto la prestación de servicios en el área de las telecomunicaciones, servicios de internet, la construcción, instalación y operaciones de facilidades, medios de enlaces, equipos y/o sistemas de telecomunicaciones y/o telefonía; como asimismo la obtención y operación de licencias, permisos y/o autorizaciones en el área de las telecomunicaciones, servicios de internet y afines, la representación de empresas nacionales o extranjeras, también la compra, venta, comercialización, distribución, consignación, intermediación, importación y exportación, instalación, fabricación, elaboración de toda clase de bienes, productos y maquinarias en el rubro de las telecomunicaciones e informáticos, sus insumos, repuestos, componentes y accesorios como la prestación de servicios informáticos y desarrollo de software, de soporte, enseñanza, asistencia, asesoramiento o consultoría, utilizando centros de datos propios o de terceros, en el país o en el extranjero, para alojamiento de los servicios informáticos

El estatuto social de la Sociedad fue elevado a escritura pública con fecha 26 de octubre de 2023 y se inscribió en la Inspección General de Justicia (IGJ) con fecha 21 de diciembre de 2023 bajo el N° 22416, Libro 115, Tomo “-” de Sociedades por Acciones, N° correlativo 1.995.977.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

2.1. Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros de la Sociedad han sido preparados de conformidad con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia" emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) aprobada por la Resolución Técnica N°26 (texto ordenado) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por las Normas de la CNV. Los presentes estados financieros no incluyen toda la información requerida para los estados financieros anuales preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF. Sin embargo, ciertas notas aclaratorias han sido incluidas para revelar hechos y transacciones que son significativas para un entendimiento de los cambios en la posición financiera y los resultados de la Sociedad desde los últimos estados financieros al 31 de octubre de 2024 y por el ejercicio finalizado en esa fecha.

Las informaciones adjuntas están expresadas en pesos argentinos, moneda de curso legal en la República Argentina, fueron preparadas a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera) (NIIF) tal como han sido emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

La emisión de los presentes estados financieros correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025 ha sido aprobada por el Directorio de la Sociedad en su reunión del 12 de marzo de 2025.

2.2. Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros de cada una de las entidades en los que el Grupo participa se preparan en la moneda del ambiente económico primario en los cuales operan (su moneda funcional). Para fines de la preparación de los presentes estados financieros, los resultados y la situación financiera de cada entidad están expresados en pesos, la cual es la moneda funcional del Grupo y la moneda de presentación de los estados financieros. La moneda funcional de la sociedad chilena es el peso chileno.

De acuerdo con lo indicado en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 29, la necesidad de reexpresar los estados financieros de las entidades con moneda local como moneda funcional para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de esa moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de hiperinflación. A los fines de identificar la existencia de un contexto de hiperinflación, la NIC 29 brinda tanto pautas cualitativas como una pauta cuantitativa; ésta consiste en que la tasa acumulada de inflación en los últimos tres años alcance o sobrepase el 100%.

En cumplimiento de las disposiciones de la NIC 29, con motivo del incremento en los niveles de inflación en los primeros meses del año 2018 que ha sufrido la economía argentina, se ha llegado

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

a un consenso de que en el mes de mayo se presentaron las condiciones para que Argentina sea considerada una economía altamente inflacionaria en función de los parámetros establecidos en las Normas de Contabilidad NIIF (concretamente, la NIC 29). Conforme la RG CNV 777/2018 emitida con fecha 28 de diciembre de 2018, la reexpresión de los estados financieros se aplicará a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive.

Como consecuencia de lo mencionado, los presentes estados financieros se presentan ajustados por inflación, de acuerdo con las disposiciones de la NIC 29.

La reexpresión monetaria de la información contable (activos y pasivos no monetarios, componentes del patrimonio neto, e ingresos y gastos) se efectuó retroactivamente como si la economía hubiese sido siempre hiperinflacionaria. Asimismo, las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos fueron reexpresadas, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dichos ejercicios.

Conforme la Resolución de la Junta de Gobierno de la FACPCE N° 539/18 del 29 de septiembre de 2018, la reexpresión de la información contable se efectuó utilizando coeficientes derivados de una serie de índices que resultaron de combinar el índice de precios al consumidor (IPC) nivel general publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), con mes base diciembre 2016 = 100, con el índice de precios internos mayoristas (IPIM) nivel general publicado por el INDEC para períodos anteriores.

La variación del IPC del período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025 es 7,52%.

2.3. Uso de estimaciones y criterio profesional

La preparación de estados financieros requiere que el Grupo realice estimaciones y evaluaciones que afectan la determinación del monto de los activos y pasivos registrados, los activos y pasivos contingentes revelados en los mismos, como así también los ingresos y egresos registrados en el período.

En los presentes estados financieros se han realizado estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, las provisiones, las depreciaciones, el valor recuperable de los activos y el cargo por impuesto a las ganancias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

Las estimaciones y las premisas utilizadas se revisan trimestralmente. El efecto de los cambios efectuados en las estimaciones contables se reconoce en el período en el cual se deciden y en los sucesivos períodos que son afectados.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

2.4. Cumplimiento de lo dispuesto por la Resolución General N° 622 de la CNV

De acuerdo con lo estipulado en el Título IV, Capítulo III, Artículo 3° de la Resolución General (RG) N° 622 de la CNV, a continuación, se detallan las Notas a los presentes estados financieros en que se expone la información requerida en formato de Anexos:

Anexo A - Bienes de uso	Nota 4.
Anexo B - Activos Intangibles	Nota 5.
Anexo C - Inversiones en acciones y otros valores negociables y participaciones en otras entidades	Nota 6.
Anexo D - Otras inversiones	Nota 11.
Anexo E - Provisiones	Nota 10.
Anexo F - Costo de las mercaderías o productos vendidos y costo de los servicios prestados	Nota 17.
Anexo G - Activos y Pasivos en moneda extranjera	Nota 27.
Anexo H - Información requerida por el art. 64 inc. 1b) de la Ley 19.550	Notas 18.

2.5. Cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 48 del Capítulo IV del Título II de las normas de la CNV

De acuerdo con lo estipulado en el Título II, Capítulo IV, Artículo 48° de las normas de la CNV, a continuación, informamos que, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la documentación se encuentra en resguardo en:

- Av. Caseros 3039, piso 9. de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

3. POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas contables utilizadas para preparar los presentes estados financieros son consistentes respecto de aquellas aplicadas en la preparación de los estados financieros bajo Normas de Contabilidad NIIF por el ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2024.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

4. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Concepto	Valores de incorporación						Depreciaciones					Valor residual al 31/01/2025	Valor residual al 31/10/2024
	Saldo al inicio	Altas	Bajas	Transferencias	Diferencia de conversión	Al cierre del período/ejercicio	Saldo al inicio	Disminuciones	Delejeercicio (Nota 18.)	Diferencia de conversión	Acumuladas al cierre del período/ejercicio		
Muebles y útiles e instalaciones	17.181.914	-	-	-	-	17.181.914	9.155.603	-	567.640	-	9.723.243	7.458.671	8.026.311
Aparatos e implementos	1.435.342	-	-	-	-	1.435.342	646.719	-	102.863	-	749.582	685.760	788.623
Computadoras	264.603.045	-	-	-	-	264.603.045	164.267.851	-	17.759.163	-	182.027.014	82.576.031	100.335.194
Equipos de telecomunicaciones	14.537.228.197	398.779.869	(47.960.411)	-	(1.597.943)	14.886.449.712	5.340.380.792	(5.310.743)	381.393.424	(643.667)	5.715.819.806	9.170.629.906	9.196.847.405
Instalaciones	2.041.013.974	22.489.273	-	43.146.853	-	2.106.650.100	1.839.066.749	-	93.727.128	-	1.932.793.877	173.856.223	201.947.225
Mejoras/Decoraciones	218.542.706	-	-	-	-	218.542.706	120.454.105	-	20.075.684	-	140.529.789	78.012.917	98.088.601
Obras en curso	-	167.673.692	-	(43.146.853)	-	124.526.839	-	-	-	-	-	124.526.839	-
Totales al 31/01/2025	17.080.005.178	588.942.834	(47.960.411)	-	(1.597.943)	17.619.389.658	7.473.971.819	(5.310.743)	513.625.902	(643.667)	7.981.643.311	9.637.746.347	
Totales al 31/10/2024	12.645.070.359	4.538.086.662	(98.404.581)	-	(4.747.262)	17.080.005.178	5.470.361.109	(8.069.776)	2.014.512.266	(2.831.780)	7.473.971.819		9.606.033.359

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

5. ACTIVOS INTANGIBLES

Concepto	Valores de incorporación			Depreciaciones			Valor residual al 31/01/2025	Valor residual al 31/10/2024
	Saldo al inicio	Altas	Al cierre del período/ejercicio	Saldo al inicio	Del ejercicio (Nota 18.)	Acumuladas al cierre del período/ejercicio		
Software	2.031.362.231	39.843.144	2.071.205.375	1.240.035.975	83.427.784	1.323.463.759	747.741.616	791.326.256
Totales al 31/01/2025	2.031.362.231	39.843.144	2.071.205.375	1.240.035.975	83.427.784	1.323.463.759	747.741.616	
Totales al 31/10/2024	1.625.805.247	405.556.984	2.031.362.231	940.408.384	299.627.591	1.240.035.975		791.326.256

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

6. PARTICIPACIONES PERMANENTES EN ENTIDADES

Los presentes estados financieros están consolidados con las siguientes sociedades:

Razón Social	Actividad principal	País	Participación directa en el capital y votos	
			31/01/2025	31/10/2024
Orbith S.A.	Telecomunicaciones	Argentina	73,10%	73,10%
Orbith Chile SpA	Telecomunicaciones	Chile	72,33%	72,33%

Estas sociedades cierran ejercicio el 31 de octubre y 31 de diciembre de cada año, respectivamente.

El patrimonio neto de Orbith S.A. al 31 de enero de 2025 de acuerdo con las Normas de Contabilidad NIIF asciende a \$7.532.037.532 y posee activos corrientes por \$4.258.975.545 y pasivos corrientes por \$7.588.035.776; por lo tanto, su capital de trabajo es negativo en \$3.329.060.231, adicionalmente durante el período de tres meses finalizado en dicha fecha presenta, pérdida bruta por \$182.123.539, pérdida operativa por \$152.413.306 y una pérdida del período por \$935.492.480. Sin embargo, el Directorio de la misma prevé ir remediando dicha situación con el giro habitual del negocio. La información contable mencionada fue preparada por dicha sociedad asumiendo que la misma podrá continuar operando como una empresa en marcha. Esta circunstancia depende de mejorar el resultado operativo de la sociedad y/o del financiamiento de sus accionistas, y/o terceros

7. ARRENDAMIENTOS

	31/01/2025	31/10/2024
Derechos de uso - valor de origen	11.977.578.393	13.224.049.690
Derechos de uso - depreciación acumulada	(748.997.066)	(979.392.362)
	<u>11.228.581.327</u>	<u>12.244.657.328</u>
Pasivo por arrendamiento no corriente	3.058.724.789	4.176.810.489
Pasivo por arrendamiento corriente	2.322.581.552	3.677.893.062
	<u>5.381.306.341</u>	<u>7.854.703.551</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/1/2024</u>
	Activo	Activo
Saldo al inicio del ejercicio	12.244.657.328	13.224.049.689
Bajas	(267.078.935)	-
Depreciación del ejercicio (Nota 18.)	(748.997.066)	(556.952.316)
Saldo al cierre del período	<u>11.228.581.327</u>	<u>12.667.097.373</u>
	Pasivo	Pasivo
Saldo al inicio del ejercicio	7.854.703.551	7.955.162.188
Bajas	(267.078.935)	-
Intereses devengados	103.498.414	95.410.647
Pagos	(2.236.807.481)	(447.837.389)
Diferencia de cambio	354.022.401	4.402.510.278
Resultado por exposición monetaria	(427.031.609)	(1.606.861.057)
Saldo al cierre del período	<u>5.381.306.341</u>	<u>10.398.384.667</u>

8. OTROS CRÉDITOS

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
No corrientes		
Anticipo a proveedores bienes de uso	28.444.500	1.214.624.648
	<u>28.444.500</u>	<u>1.214.624.648</u>
Corrientes		
Anticipos a proveedores y al personal	59.083.601	93.121.647
Créditos impositivos	39.590.971	140.827.586
Previsión créditos impositivos	(4.682.811)	-
Gastos pagados por adelantado	31.397.081	51.928.099
Diversos	3.763.600	8.745.899
	<u>129.152.442</u>	<u>294.623.231</u>

9. INVENTARIOS

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
Materias primas, materiales y repuestos	116.038.973	116.038.972
	<u>116.038.973</u>	<u>116.038.972</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

10. CRÉDITOS POR VENTAS

	31/01/2025	31/10/2024
Corrientes		
Comunes	3.124.800.759	2.714.899.101
Valores a depositar	83.719.948	136.671.309
Con partes relacionadas (Nota 26.)	121.489	123.504
Previsión para deudores incobrables	(412.210.748)	(354.406.290)
	<u>2.796.431.448</u>	<u>2.497.287.624</u>

Concepto	Saldo al inicio	Variación	Saldos al cierre del período	Saldo al 31/10/2024
Corrientes				
Previsión para deudores incobrables	354.406.290	57.804.458	412.210.748	354.406.290
Totales al 31/01/2025	354.406.290	57.804.458	412.210.748	354.406.290

11. INVERSIONES CORRIENTES

Concepto	31/01/2025			31/10/2024
	Cantidad	Valor de cotización	Valor de libros	Valor de libros
Medidas a valor razonable con cambios en resultados				
Fondo común de inversión				
Pionero pesos plus II Clase B	1.117.332	168,27	188.015.505	-
Pionero pesos plus Clase B	264.252	41,97	11.090.020	-
Fundcorp liquidez clase B	13.043.207	12,07	157.449.091	-
Bonos				
TB 150525	595.059	1.050,50	625.109.816	-
Subtotal			981.664.432	-
Total inversiones corrientes			981.664.432	-

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

12. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
Caja	6.462.205	6.616.343
Bancos	145.842.631	2.592.590.747
	<u>152.304.836</u>	<u>2.599.207.090</u>

13. PRÉSTAMOS

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
No corriente		
Con partes relacionadas (Nota 26 y 30.)	3.288.207.707	3.244.236.466
	<u>3.288.207.707</u>	<u>3.244.236.466</u>
Corriente		
Bancarios	1.943.139.963	4.432.157.715
Giros en descubierto	2.685.264.390	427.471.546
Con partes relacionadas (Nota 26 y 30.)	9.927.617	9.880.032
	<u>4.638.331.970</u>	<u>4.869.509.293</u>

14. OTRAS DEUDAS

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
Corriente		
Con partes relacionadas (Nota 26.)	96.140.888	98.382.401
Remuneraciones y cargas sociales	565.100.940	653.968.969
Otras cargas fiscales	57.100.417	40.058.305
Otros pasivos	6.294.694	508.061
	<u>724.636.939</u>	<u>792.917.736</u>

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

15. DEUDAS COMERCIALES

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
No corriente		
Comunes	840.270.905	1.240.126.902
Corriente		
Comunes	4.260.018.204	3.828.139.596
Con partes relacionadas (Nota 26.)	30.062.685	9.143.970
Provisión para gastos	665.610.110	478.287.101
	<u>4.955.690.999</u>	<u>4.315.570.667</u>

16. INGRESOS POR VENTAS

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/01/2024</u>
Ingresos por servicios netos	2.939.476.400	2.921.970.536
	<u>2.939.476.400</u>	<u>2.921.970.536</u>

17. COSTOS DE SERVICIOS Y PRODUCTOS VENDIDOS

Concepto	31/01/2025	31/01/2024
Saldo de inicio	116.038.973	163.893.037
Compras del período	-	27.957.293
Gastos de servicios y productos vendidos (Nota 18.)	2.739.399.173	2.463.378.771
Existencias al cierre del período (Nota 9.)	(116.038.973)	(143.654.503)
Costo de servicios y productos vendidos	2.739.399.173	2.511.574.598

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

18. GASTOS POR SU NATURALEZA

Concepto	Gastos de servicios y productos vendidos	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales al 31/01/2025	Totales al 31/01/2024
Sueldos y jornales	504.473.707	-	21.019.738	525.493.445	598.640.695
Contribuciones sociales	162.732.154	-	6.780.506	169.512.660	196.958.237
Gratificaciones e indemnizaciones	70.856.861	-	-	70.856.861	123.905.741
Servicios al personal	2.811.031	-	23.591.313	26.402.344	35.511.296
Honorarios por servicios	292.359.529	5.954.837	20.396.250	318.710.616	389.823.375
Gastos de representación y viáticos	71.154.931	-	25.621.524	96.776.455	90.174.859
Depreciación propiedades, planta y equipo (Nota 4.)	513.625.902	-	-	513.625.902	468.544.645
Depreciación activos intangibles (Nota 5.)	83.427.784	-	-	83.427.784	77.043.033
Depreciación derechos de uso (Nota 7.)	748.997.066	-	-	748.997.066	556.952.316
Gastos de conservación y mantenimiento	18.506.381	-	1.748.629	20.255.010	36.535.337
Impuestos, tasas y contribuciones	-	137.140.184	44.026.089	181.166.273	223.166.695
Propaganda y publicidad	-	44.517.096	-	44.517.096	51.827.020
Gastos bancarios	-	-	26.858.059	26.858.059	67.583.098
Gastos legales y de gestión	50.973	-	1.022.938	1.073.911	349.957
Retribuciones de administradores	264.876.254	-	-	264.876.254	55.372.952
Varios	5.526.600	106.777	10.163.114	15.796.491	19.261.694
Totales al 31/01/2025	2.739.399.173	187.718.894	181.228.160	3.108.346.227	
Totales al 31/01/2024	2.463.378.771	213.456.139	314.816.040		2.991.650.950

19. OTROS INGRESOS Y EGRESOS

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/01/2024</u>
Otros ingresos		
Recupero de gastos	-	10.234.784
	<u>-</u>	<u>10.234.784</u>
Otros egresos		
Resultado por baja propiedades, planta y equipo	(42.650.117)	(3.364.130)
Diversos	(2.665.469)	(3.174.702)
	<u>(45.315.586)</u>	<u>(6.538.832)</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

20. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/01/2024</u>
<u>Ingresos financieros</u>		
Recupero de deudores incobrables	86.800.796	-
Diversos	35.158.163	39.594.711
	<u>121.958.959</u>	<u>39.594.711</u>
<u>Costos financieros</u>		
Intereses y actualizaciones financieras	(461.655.034)	(1.376.602.746)
Diferencia de cambio	(1.568.728.165)	(6.510.979.753)
Deudores incobrables	-	45.232.865
	<u>(2.030.383.199)</u>	<u>(7.842.349.634)</u>

21. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

Conforme al artículo 3 de la Ley 27.468 (B.O. 04/12/2018) y la posición de la Administración Federal de Ingresos Públicos (AFIP) –manifestada el 2 de mayo de 2019 en el Espacio de Diálogo entre ese organismo público y organizaciones profesionales de ciencias económicas– el efecto del reconocimiento del cambio en el poder adquisitivo de la moneda a efectos del impuesto a las ganancias (ajuste por inflación impositivo) será aplicable en caso que la variación del (IPC) publicado por el INDEC, calculada desde el inicio y hasta el cierre de cada uno de esos ejercicios, supere el 55%, 30% y 15% para el primer, segundo y tercer año de aplicación, respectivamente, considerando como primer ejercicio de aplicación los ejercicios que se inicien a partir del 1° de enero de 2018.

El ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, a que se refiere el párrafo anterior, correspondiente al segundo y tercer ejercicio iniciados a partir del 1° de enero de 2019, deberá imputarse un sexto en ese período fiscal y los cinco sextos restantes, en partes iguales, en los cinco períodos fiscales inmediatos siguientes. A partir del inicio del cuarto ejercicio, el efecto del ajuste por inflación se computará en su totalidad, sin diferimiento.

A la fecha de cierre de los presentes estados financieros, la Dirección de la Sociedad ha evaluado y considerado que los parámetros que establece la Ley de Impuesto a las Ganancias para la aplicación del ajuste por inflación impositivo se cumplirán al cierre de su ejercicio fiscal y, en consecuencia, ha considerado el mismo en la determinación del impuesto a las ganancias a pagar del período.

Con fecha 2 de junio de 2021, mediante la ley 27.630, uno de los principales cambios realizados en el impuesto a las ganancias es una nueva estructura de alícuotas escalonadas con tres segmentos en relación con el nivel de ganancia neta imponible acumulada.

El principal impacto de ese cambio normativo en los presentes estados financieros es en la medición de activos y pasivos fiscales diferidos, dado que éstos deben reconocerse aplicando la tasa impositiva

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

que estará vigente en las fechas en que las diferencias entre los valores contables y los fiscales y los quebrantos serán revertidos o utilizados. Por lo tanto, al cierre del presente período, los activos y pasivos diferidos de la Sociedad fueron medidos considerando la tasa estimada, de acuerdo con la ganancia imponible estimada para períodos posteriores.

Como consecuencia de la modificación de la tasa del impuesto, la Sociedad ha medido sus activos y pasivos por impuesto diferido al 31 de enero de 2025, empleando una tasa aproximada del 25%.

La tasa efectiva por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025 es del 6,20%.

El saldo del impuesto a las ganancias al 31 de enero de 2025 y 31 de octubre de 2024 incluye la provisión del impuesto y los saldos a favor, según el siguiente detalle:

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
Corrientes		
Saldo a favor impuesto a las ganancias	(3.465.453)	(2.616.849)
Retenciones a favor del impuesto a las ganancias	(139.804.549)	(119.602.430)
Activo neto	<u>(143.270.002)</u>	<u>(122.219.279)</u>
No corrientes		
Saldo por impuesto al débito y crédito	(76.936.516)	(68.620.533)
Valor actual de créditos fiscales	35.774.231	38.465.246
Activo neto	<u>(41.162.285)</u>	<u>(30.155.287)</u>

22. RESULTADO POR ACCIÓN

El resultado del período y el promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usados en el cálculo del resultado por acción básica y diluida son los siguientes:

	Por el período de 3 meses finalizado el	Por el período de 3 meses finalizado el
	31/1/2025	31/1/2024
Resultado usado en el cálculo del resultado por acción básica y diluida	(712.374.682)	(2.751.905.286)
Promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usado para el cálculo del resultado por acción básica y diluida	179.926.096	179.926.096
Resultado por acción básica y diluida	<u>(3,96)</u>	<u>(15,29)</u>

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

23. CAPITAL SOCIAL, RESERVAS Y OTRAS PARTIDAS DE PATRIMONIO NETO

Al 31 de enero de 2025, el capital social suscrito, integrado e inscripto de la Sociedad asciende a \$179.926.096. El ajuste de capital relacionado es \$6.724.501.304.

24. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y DE CAPITAL - INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Las políticas y objetivos relacionados con la gestión de riesgos de la Sociedad son consistentes con los detallados en los estados financieros al 31 de octubre de 2024.

De acuerdo con lo indicado en el párrafo 29 de NIIF 7, no se presenta información sobre el valor razonable de activos y pasivos financieros medidos al costo amortizado debido a que el Directorio considera que los valores de libros de dichos activos y pasivos son una aproximación razonable de sus valores razonables al cierre del período.

25. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

Compromisos futuros

No existen compromisos futuros de significación asumidos por la Sociedad ni sus controladas que al cierre no sean pasivos.

Información sobre litigios y otras cuestiones complementarias

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen modificaciones significativas respecto de la situación expuesta por la Sociedad al 31 de enero de 2025.

Avales y garantías otorgadas

La Sociedad posee pólizas de caución por los montos que se detallan a continuación para garantizar el cumplimiento de los contratos celebrados con diversos organismos:

Organismo	Monto
SMO real state S.A.	\$ 1.655.358
Hispamar satelites S.A.	U\$S 1.800.000
INTA	\$ 167.617

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

26. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Saldos

Tipo de operación / Entidad	31/01/2025					31/10/2024				
	Créditos por ventas (Nota 10.)	Préstamos (Nota 13.)	Otras deudas (Nota 14.)	Deudas comerciales (Nota 15.)	Saldo neto	Créditos por ventas (Nota 10.)	Préstamos (Nota 13.)	Otras deudas (Nota 14.)	Deudas comerciales (Nota 15.)	Saldo neto
Boldt S.A.	-	-	(3.750.000)	-	(3.750.000)	-	-	(4.032.084)	-	(4.032.084)
S.P.T.I. S.A.U.	-	-	-	(6.519.338)	(6.519.338)	-	-	-	(7.009.737)	(7.009.737)
Boldt Chile SpA	-	-	(92.390.888)	-	(92.390.888)	-	-	(94.350.317)	-	(94.350.317)
B- Garming S.A.	-	-	-	(1.984.923)	(1.984.923)	-	-	-	(2.134.233)	(2.134.233)
E-Gate S.A.	-	-	-	(21.558.424)	(21.558.424)	-	-	-	-	-
Casino Melincue S.A.	121.489	-	-	-	121.489	123.504	-	-	-	123.504
Lufazor S.A.	-	(3.298.135.324)	-	-	(3.298.135.324)	-	(3.254.116.498)	-	-	(3.254.116.498)
Total	121.489	(3.298.135.324)	(96.140.888)	(30.062.685)	(3.424.217.408)	123.504	(3.254.116.498)	(98.382.401)	(9.143.970)	(3.361.519.365)

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Operaciones

Tipo de operación / Entidad	31/01/2025			31/01/2024				
	Préstamos recibidos	Compras y gastos	Ventas	Préstamos recibidos	Intereses devengados	Diferencia de cambio	Compras y gastos	Ventas
Boldt S.A.	-	-	-	-	-	-	(4.860.275)	-
S.P.T.I. S.A.U.	-	-	-	-	-	-	(6.551.905)	-
Casino Melincue S.A.	-	-	-	-	-	-	-	539.163
Boldt Chile SpA	92.390.888	-	-	(134.669.332)	-	-	-	-
E-GATE S.A.	-	(57.173.008)	-	-	-	-	(51.957.387)	-
Total	92.390.888	(57.173.008)	-	(134.669.332)	-	-	(63.369.567)	539.163

Remuneraciones de administradores

El monto imputado a resultados en concepto honorarios y otras remuneraciones a directores y gerentes de la Sociedad y sus subsidiarias asciende a \$389.494.198 al 31 de enero de 2025 (importe medido en moneda de poder adquisitivo del cierre del período).

No se ha reconocido ningún gasto en el período actual con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionadas con los importes adeudados por partes relacionadas.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

27. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

Concepto	31/01/2025				31/10/2024	
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
ACTIVO						
Activo corriente						
<i>Crédito por impuesto a las ganancias (Nota 21.)</i>						
Saldo a favor impuesto a las ganancias	CLP	3.161.336	1,07469	3.397.466	2.292.859	2.543.748
<i>Otros créditos (Nota 8.)</i>						
Anticipo a proveedores	USD	11.110	1,050,50	11.671.444	11.330	12.048.607
	CLP	65.576	1,07469	70.474	-	-
Diversos	USD	4.186	1,050,50	4.396.981	4.120	4.381.562
Créditos impositivos	CLP	-	-	-	71.286	79.086
<i>Créditos por ventas (Nota 10.)</i>						
Comunes	USD	1.014.050	1,050,50	1.065.259.966	823.286	875.477.724
Comunes	CLP	29.002.728	1,07469	31.169.029	37.639.240	41.757.792
Con partes relacionadas	USD	108	1,050,50	113.170	-	-
Valores a depositar	USD	11.739	1,050,50	12.331.441	4.740	5.040.491
Previsión para deudores incobrables	USD	(50.126)	1,050,50	(52.657.478)	(9.203)	(9.786.593)
<i>Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 12.)</i>						
Caja	USD	2.861	1,050,50	3.005.081	2.861	3.041.968
	CLP	3.155.110	1,07469	3.390.775	3.155.110	3.500.348
Bancos	USD	3.743	1,050,50	3.932.295	2.282.029	2.426.697.750
	CLP	92.025.790	1,07469	98.899.472	140.251.290	155.597.833
Total del activo corriente				1.184.980.116		3.520.380.316
Total del activo				1.184.980.116		3.520.380.316

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Concepto	31/01/2025				31/10/2024	
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
PASIVO						
Pasivo no corriente						
<i>Pasivos por arrendamiento (Nota 7.)</i>	USD	2.903.393	1.053,50	3.058.724.789	3.915.930	4.176.810.489
<i>Préstamos (Nota 13.)</i>						
Con partes relacionadas	USD	3.121.222	1.053,50	3.288.207.707	3.041.604	3.244.236.466
<i>Deudas comerciales (Nota 15.)</i>						
Comunes	USD	797.599	1.053,50	840.270.905	1.162.669	1.240.126.902
Total pasivo no corriente				7.187.203.401		8.661.173.857
Pasivo corriente						
<i>Pasivos por arrendamiento (Nota 7.)</i>	USD	2.204.634	1.053,50	2.322.581.552	3.448.174	3.677.893.062
<i>Préstamos (Nota 13.)</i>						
Bancarios	USD	1.724.552	1.053,50	1.816.815.744	3.981.935	4.247.213.387
Con partes relacionadas	USD	9.423	1.053,50	9.927.617	9.263	9.880.032
Giro en descubierto	USD	2.500.109	1.053,50	2.633.864.810	172.951	184.472.967
<i>Otras deudas (Nota 14.)</i>						
Con partes relacionadas	CLP	85.969.563	1,07469	92.390.888	85.044.589	94.350.318
Otras cargas fiscales	CLP	509.911	1,07469	547.998	341.968	379.387
Otros pasivos	CLP	922.483	1,07469	991.386	457.951	508.061
<i>Deudas comerciales (Nota 15.)</i>						
Comunes	USD	3.790.583	1.053,50	3.993.378.916	3.365.603	3.589.820.747
	CLP	25.408.121	1,07469	27.305.929	23.780.324	26.382.409
Provisión para gastos	USD	525.940	1.053,50	554.078.306	347.890	371.066.085
Total del pasivo corriente				11.451.883.146		12.201.966.455
Total del pasivo				18.639.086.547		20.863.140.312

USD = Dólares estadounidenses

CLP = Pesos chilenos

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

28. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS

Los activos no corrientes (propiedades, planta y equipo, activos intangibles y derechos de uso) se encuentran ubicados geográficamente en los siguientes países y los ingresos por ventas corresponden a ventas realizadas en los siguientes países.

	<u>Activos no corrientes</u>	<u>Ingresos por ventas</u>
Argentina	21.587.916.698	2.904.479.007
Chile	26.152.592	34.997.393
Total	<u>21.614.069.290</u>	<u>2.939.476.400</u>

29. SITUACIÓN ACTUAL

La Sociedad opera en un contexto económico complejo, y sus operaciones y resultados pueden ser influidos por las condiciones macroeconómicas, políticas y regulatorias de la Argentina.

Durante los últimos años se ha observado un proceso de caída de la actividad económica y al mismo tiempo altos niveles de inflación y una fuerte depreciación de la moneda local, así como una alta volatilidad en las demás variables de la economía, lo que ha impactado en las cifras de los presentes estados financieros.

En este contexto, se han mantenido las restricciones cambiarias reestablecidas en septiembre de 2019. El Banco Central de la República Argentina ("BCRA") a través de diversas comunicaciones estableció los requisitos para obtener la conformidad previa del BCRA para la realización de ciertas operaciones vinculadas con el acceso al Mercado Único y Libre de Cambios ("MULC") tales como (i) el pago de importaciones y otras compras de bienes en el exterior, (ii) la compra de moneda extranjera por parte de residentes con aplicación específica, (iii) el pago de utilidades y dividendos, (iv) el pago de capital e intereses de endeudamientos financieros con el exterior.

El 20 de diciembre de 2023, el nuevo Gobierno Nacional emitió el Decreto de Necesidad y Urgencia ("DNU") 70/2023 denominado "Bases para la reconstrucción de la economía argentina", donde se establecen distintas acciones de desregulación económica a partir de la modificación y derogación de determinadas leyes y declarando la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, sanitaria y social hasta el 31 de diciembre de 2025.

El Congreso de la Nación sancionó el 28 de junio de 2024 la "Ley Bases y Puntos de Partida para la Libertad de los Argentinos" y el paquete fiscal que incluye un régimen de exteriorización de activos, planes de regularización de deudas con el Estado Nacional como así también modificaciones importantes relacionadas con el Impuesto a las Ganancias e Impuesto sobre los Bienes Personales.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Adicionalmente, la mencionada ley contempla el Régimen de Incentivo a las Grandes Inversiones (RIGI) y un régimen de modernización laboral, entre otras cuestiones de interés.

Asimismo, el Directorio del BCRA ha tomado medidas con el propósito de clarificar y simplificar la política monetaria como así también comenzar a eliminar ciertas restricciones sobre el mercado de cambios y las operaciones relacionadas con el mismo. Por otra parte, la Secretaría de Comercio ha derogado un gran número de resoluciones y disposiciones para avanzar hacia un comercio interior más simple, menos burocrático y más transparente.

Entre las medidas adoptadas, se encuentra la creación del Bono para la Recuperación de la Argentina Libre ("BOPREAL") en dólares que pudieron suscribirlo importadores de bienes y servicios por hasta las importaciones pendientes de pago oficializadas hasta el 12 de diciembre de 2023. La moneda de suscripción es el peso y se toma al tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA. El pago se realiza en dólares estadounidenses con la posibilidad de amortización íntegra al vencimiento o con esquema de amortizaciones parciales, según la serie del título emitido.

Además, el 26 de diciembre de 2023, se estableció el "Sistema Estadístico de Importaciones (SEDI)" en sustitución del "Sistema de Importaciones de la República Argentina (SIRA)". Este nuevo sistema, que no requiere aprobación previa, tiene como objetivo mejorar la transparencia en el proceso de aprobación de importaciones. Sin embargo, hasta la fecha de emisión de los presentes estados contables, las dificultades para importar y realizar los pagos subsiguientes aún no han sido completamente superadas.

En cuanto a las exportaciones, en el marco del "Programa de Incremento Exportador", se estableció que el 80% del monto a liquidar debe realizarse a través del MULC, mientras que el 20% restante se obtendrá en títulos públicos, que posteriormente deberán ser liquidados. Esto da lugar a lo que se conoce como tipo de cambio implícito "contado con liquidación".

En diciembre de 2024 fue derogado el impuesto "Para una Argentina Inclusiva y Solidaria (PAIS)", que había sido establecido 5 años antes.

El índice de precios al consumidor a nivel nacional publicado por el INDEC muestra un crecimiento acumulado para el 31 de enero de 2025 del 7,52% y para el 31 de enero de 2024 de un 70,71%, mientras que la variación de la cotización del peso argentino respecto al dólar estadounidense fue un incremento del 6,09% y 136,11% para ambos períodos, respectivamente.

Este contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los estados contables, aunque se está verificando una importante disminución en la inflación. La Dirección y la Gerencia de la Sociedad permanentemente monitorean la evolución de las cuestiones descriptas, así como las posibles modificaciones a las regulaciones que pudiera establecer el Gobierno Nacional, evaluando los impactos que pudieran tener sobre su situación patrimonial, financiera, sus resultados y los flujos de fondos futuros, en la medida que se vayan produciendo. En consecuencia, los presentes estados contables de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Florenxia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

HOLDSAT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

30. CONTRATO DE MUTUO

Con fecha 6 de marzo de 2024, la sociedad controlada Orbith S.A. suscribió un contrato de préstamo con Lufazor S.A., una sociedad radicada en Uruguay, por un importe de USD 3.000.000 con vencimiento el 15 de abril de 2027, el cual devenga un interés del 11% anual.

El monto actualizado de dicha deuda al cierre de los presentes estados contables asciende a USD 3.130.645 equivalente a \$3.298.135.324 (Nota 13).

31. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERÍODO

No existen otros acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y de la emisión de los presentes estados financieros que puedan modificar significativamente la situación patrimonial y financiera de la Sociedad a la fecha de cierre ni el resultado integral del presente período.

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Florenia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli
Presidente

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores
Presidente y Directores de
HOLDSAT S.A.
C.U.I.T. N°: 30-71828871-8
Domicilio legal: Av. Caseros 3039 - 9no Piso
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. Identificación de los estados financieros objeto de revisión

Hemos revisado los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos de **HOLDSAT S.A.** (“la Sociedad”) que comprenden el Estado de Situación Financiera Separado Intermedio Condensado al 31 de enero de 2025, el Estado de Resultados Integrales Separado Intermedio Condensado, el Estado de Cambios en el Patrimonio Separado Intermedio Condensado y el Estado de Flujos de Efectivo Separado Intermedio Condensado correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025, así como la información explicativa seleccionada contenida en notas 1 a 19.

Asimismo, hemos revisado los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de **HOLDSAT S.A.** (“la Sociedad”) y sus subsidiarias (en su conjunto con la Sociedad, “el Grupo”) que comprenden el Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio Condensado al 31 de enero de 2025, el Estado de Resultados Integrales Consolidado Intermedio Condensado, el Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado Intermedio Condensado y el Estado de Flujos de Efectivo Consolidado Intermedio Condensado correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025, así como la información explicativa seleccionada contenida en notas 1 a 31.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2024 y el periodo de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024, son parte integrante de los estados financieros intermedios condensados mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

2. Responsabilidad del Directorio

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, “Información financiera intermedia”. Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros intermedios condensados libres de incorrecciones significativas.

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión (NIER) 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE, tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por sus siglas en inglés) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC, por sus siglas en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos de **HOLDSAT S.A.** (“la Sociedad”) correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Asimismo, sobre la base de dicha revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de **HOLDSAT S.A.** (“la Sociedad”) y sus subsidiarias (en su conjunto con la Sociedad, “el Grupo”) correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

5. Párrafo de énfasis

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar lo siguiente:

- a) La información contenida en la Nota 1. de los estados financieros consolidados intermedios condensados, la Sociedad durante el presente período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025 presenta a dicha fecha un capital de trabajo negativo de \$8.322.379.327. Adicionalmente la Sociedad presenta pérdida operativa por \$168.869.827 y una pérdida del período \$712.374.682, totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$4.278.617.050. Esta situación encuadra a la Sociedad en reducción obligatoria de capital prevista en el artículo 206 de la Ley General de Sociedades. Los estados financieros han sido preparados por la Sociedad asumiendo que la misma podrá continuar operando como una empresa en marcha. La Dirección considera que estas obligaciones serán canceladas con el flujo de fondos que genere el cobro de dividendos de las inversiones permanentes y/o aportes de los propietarios.

- b) La información contenida en la Nota 1. de los estados financieros separados intermedios condensados, la Sociedad durante el presente período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025 presenta a dicha fecha un capital de trabajo negativo \$2.694.181.155 y un flujo de fondos operativo negativo de \$28.890.835. Adicionalmente la Sociedad presenta una pérdida bruta que asciende a \$27.571.076 y un resultado negativo que asciende a \$712.374.682 totalizando en resultados no

asignados negativos que ascienden a \$4.278.617.050. Esta situación encuadra a la Sociedad en reducción obligatoria de capital prevista en el artículo 206 de la Ley General de Sociedades. Los estados financieros han sido preparados por la Sociedad asumiendo que la misma podrá continuar operando como una empresa en marcha. La Dirección considera que estas obligaciones serán canceladas con el flujo de fondos que genere el cobro de dividendos de las inversiones permanentes y/o aportes de los propietarios.

- c) La información contenida en la Nota 4. de los estados financieros separados intermedios condensados y Nota 6. a los estados financieros consolidados intermedios condensados al 31 de enero de 2025 en la cual se expone que la subsidiaria argentina Orbith S.A. presenta al 31 de enero de 2025 un capital de trabajo negativo por un importe de \$3.329.060.231 y durante el período de tres meses finalizado en dicha fecha presenta pérdida bruta por \$182.123.539, pérdida operativa por \$152.413.306 y una pérdida del período por \$935.492.480. Sin embargo, el Directorio de esa sociedad prevé ir remediando dicha situación con el giro habitual del negocio. La información contable mencionada fue preparada por dicha sociedad asumiendo que la misma podrá continuar operando como una empresa en marcha. Esta circunstancia depende de mejorar el resultado operativo de la sociedad y/o del financiamiento de sus accionistas, y/o terceros.

INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

A efectos de dar cumplimiento a disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad se ajustan a las disposiciones de la Ley General de Sociedades, en lo que es materia de nuestra competencia, y a las normas sobre documentación contable de la CNV, excepto en lo relativo a la transcripción al libro Diario e Inventarios y Balances dado que a la fecha aún no han sido transcritos.
- b) Las cifras de los estados financieros consolidados surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas de Contabilidad NIIF a partir de los estados financieros individuales de las sociedades que integran el grupo económico, las que se detallan en Nota 1.1 y 6. a los estados financieros consolidados intermedios condensados.
- c) Hemos leído la reseña informativa (secciones “Estructura patrimonial”, “Estructura de resultados”, “Estructura de flujo de efectivo” e “Índices”), sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- d) Al 31 de enero de 2025, no hay deudas devengadas en conceptos de aportes y contribuciones previsionales a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino que surjan de los registros de la Sociedad.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de marzo de 2025.

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS

A los señores Accionistas de
HOLDSAT S.A.
Av. Caseros 3039 - 9no Piso
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

De nuestra consideración:

Documentos examinados

De acuerdo con lo dispuesto en el inciso 5 del artículo 294 de la Ley General de Sociedades y con lo requerido por el artículo 63 inciso b del Reglamento de listado de Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (ByMA), hemos examinado el Estado de Situación Financiera Separado Intermedio Condensado de **HOLDSAT S.A.** (“la Sociedad”) al 31 de enero de 2025, el Estado de Resultados Integrales Separado Intermedio Condensado, el Estado de Cambios en el Patrimonio Separado Intermedio Condensado y el Estado de Flujos de Efectivo Separado Intermedio Condensado correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025, así como la información explicativa seleccionada contenida en notas 1 a 19.

Asimismo, hemos examinado el Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio Condensado de **HOLDSAT S.A.** (“la Sociedad”) y sus subsidiarias (en su conjunto con la Sociedad, “el Grupo”) al 31 de enero de 2025, el Estado de Resultados Integrales Consolidado Intermedio Condensado, el Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado Intermedio Condensado y el Estado de Flujos de Efectivo Consolidado Intermedio Condensado correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025, así como la información explicativa seleccionada contenida en notas 1 a 31.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2024, y el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024 son parte integrante de los estados financieros intermedios condensados mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

Responsabilidad del Directorio en relación con los estados financieros

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, “Información financiera intermedia”. Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros intermedios condensados libres de incorrecciones significativas.

Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que el examen se efectúe de conformidad con las normas de auditoría vigentes para la revisión limitada de estados financieros correspondientes a períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos arriba mencionados, hemos revisado la revisión efectuada por la firma BECHER Y ASOCIADOS S.R.L en su carácter de auditores externos, quienes emitieron su informe de revisión de fecha 12 de marzo de 2025 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por la firma profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen sobre los estados financieros intermedios condensados adjuntos de conformidad con las Norma Internacional de Encargos de Revisión 2410- Revisión de Información Financiera Intermedia Realizada por el Auditor Independiente de la Entidad, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE tal como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por sus siglas en inglés). Dichas normas exigen que cumplan los requerimientos de ética.

Las referidas normas sobre revisión limitada consisten principalmente en aplicar procedimientos analíticos sobre los importes incluidos en los estados financieros, efectuar comprobaciones globales y realizar indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros. Dichas normas establecen un alcance que es sustancialmente menor a la aplicación de todos los procedimientos de auditoría, necesarios para poder emitir una opinión profesional sobre los estados financieros tomados en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos tal opinión.

Dado que no es responsabilidad de los miembros de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

Conclusión

Como resultado de nuestra revisión y basado en el informe de revisión de los auditores externos de fecha 12 de marzo de 2025, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros separados y consolidados intermedios condensados no presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **HOLDSAT S.A.** al 31 de enero de 2025, los resultados de las operaciones, las variaciones en el patrimonio neto y el flujo de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa fecha, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Énfasis

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar lo siguiente:

- a) La información contenida en la Nota 1. de los estados financieros consolidados intermedios condensados, la Sociedad durante el presente período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025 presenta a dicha fecha un capital de trabajo negativo de \$8.322.379.327. Adicionalmente la Sociedad presenta pérdida operativa por \$168.869.827 y una pérdida del período \$712.374.682, totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$4.278.617.050. Esta situación encuadra a la Sociedad en reducción obligatoria de capital prevista en el artículo 206 de la Ley General de Sociedades. Los estados financieros han sido preparados por la Sociedad asumiendo que la misma podrá continuar operando como una empresa en marcha. La Dirección considera que estas obligaciones serán canceladas con el flujo de fondos que genere el cobro de dividendos de las inversiones permanentes y/o aportes de los propietarios.
- b) La información contenida en la Nota 1. de los estados financieros separados intermedios condensados, la Sociedad durante el presente período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025 presenta a dicha fecha un capital de trabajo negativo \$2.694.181.155 y un flujo de fondos operativo negativo de \$28.890.835. Adicionalmente la Sociedad presenta una pérdida bruta que asciende a \$27.571.076 y un resultado negativo que asciende a \$712.374.682 totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$4.278.617.050. Esta situación encuadra a la Sociedad en reducción obligatoria de capital prevista en el artículo 206 de la Ley General de Sociedades. Los estados financieros han sido preparados por la Sociedad asumiendo que la misma podrá continuar operando como una empresa en marcha. La Dirección considera que estas obligaciones serán canceladas con el flujo de fondos que genere el cobro de dividendos de las inversiones permanentes y/o aportes de los propietarios.
- c) La información contenida en la Nota 4. de los estados financieros separados intermedios condensados y Nota 6. a los estados financieros consolidados intermedios condensados al 31 de enero de 2025 en la cual se expone que la subsidiaria argentina Orbith S.A. presenta al 31 de enero de 2025 un capital de trabajo negativo por un importe de \$3.329.060.231 y durante el período de tres meses finalizado en dicha fecha presenta pérdida bruta por \$182.123.539, pérdida operativa por \$152.413.306 y una pérdida del período por \$935.492.480. Sin embargo, el Directorio de esa sociedad prevé ir remediando dicha situación con el giro habitual del negocio. La información contable mencionada fue preparada por dicha sociedad asumiendo que la misma podrá continuar operando como una empresa en marcha. Esta circunstancia depende de mejorar el resultado operativo de la sociedad y/o del financiamiento de sus accionistas, y/o terceros.

Informes sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Los estados financieros intermedios condensados surgen de los registros contables de la Sociedad llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, excepto en lo relativo a la transcripción al libro Diario e Inventarios y Balances dado que a la fecha aún no han sido transcritos.

Florencia De Alessandre
Síndico - Por delegación
Comisión Fiscalizadora
Abogada