

# HULYTEGO S.A.I.C.

## RESEÑA INFORMATIVA

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

### 1) GENERAL

De acuerdo con las normas en vigencia, las cifras de la presente reseña informativa surgen de los estados financieros de Hulytego S.A.I.C.

La actividad del ejercicio se limitó a custodiar los bienes existentes.

### 2) ESTRUCTURA PATRIMONIAL COMPARATIVA

	31.12.24	31.12.23
ACTIVO CORRIENTE	49.148.734	61.198.243
ACTIVO NO CORRIENTE	<u>2.000.000.000</u>	<u>5.664.184.914</u>
TOTAL DE ACTIVOS	<u><u>2.049.148.734</u></u>	<u><u>5.725.383.157</u></u>
PASIVO CORRIENTE	7.746.648	24.995.123
PASIVO NO CORRIENTE	<u>0</u>	<u>0</u>
TOTAL DEL PASIVO	<u>7.746.648</u>	<u>24.995.123</u>
PATRIMONIO NETO	<u>2.041.402.086</u>	<u>5.700.388.034</u>
TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO NETO TOTAL	<u><u>2.049.148.734</u></u>	<u><u>5.725.383.157</u></u>

### 3) ESTRUCTURA DE RESULTADOS COMPARATIVA

	31.12.24	31.12.23
RESULTADO OPERATIVO ORDINARIO	(187.691.377)	(174.005.786)
RESULTADOS FINANCIEROS	(24.356.690)	(73.186.910)
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	<u>(3.461.428.524)</u>	<u>356.175.908</u>
RESULTADO NETO ORDINARIO	<u>(3.673.476.591)</u>	<u>108.983.212</u>
IMPUESTO A LAS GANANCIAS	-	(19.059.759)
PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE ASOCIADAS	-	(5.713.327)
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO	<u><u>(3.673.476.591)</u></u>	<u><u>84.210.126</u></u>

### 4) ESTRUCTURA DE FLUJO DE EFECTIVO COMPARATIVA

	31.12.24	31.12.23
FLUJO NETO DE EFECTIVO PROCEDENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	(48.976.560)	(117.510.787)
FLUJO NETO DE EFECTIVO PROCEDENTE DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION	-	-
FLUJO NETO DE EFECTIVO PROCEDENTE DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION	-	-
<b>(DISMINUCION ) AUMENTO NETO DE EFECTIVO</b>	<b>(48.976.560)</b>	<b>(117.510.787)</b>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL 01 DE ENERO	57.735.625	175.246.412
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL 31 DE DICIEMBRE	8.759.065	57.735.625

### 5) INDICES

	31.12.24	31.12.23
LIQUIDEZ	6,34	2,45
SOLVENCIA	263,52	228,06
INMOVILIZACION DEL CAPITAL	0,98	0,99
RENTABILIDAD	-94,53%	2,84%

# HULYTEGO S.A.I.C.

## RESEÑA INFORMATIVA

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

### 6) DATOS ESTADISTICOS

(En unidades físicas)

ACUMULADO AL (DOCE MESES)	31.12.24	31.12.23
VOLUMEN DE PRODUCCION (metros)	-	-
VOLUMEN DE VENTAS (metros)	-	-
MERCADO LOCAL	-	-

### 7) PERSPECTIVAS (1)

Reiteramos nuestros comentarios ya expresados en reseñas anteriores, donde ya no veíamos una instancia posible de reactivación de la empresa.

(1) Información no cubierta por el informe del auditor.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de marzo de 2025

**ROSARIO MARÍA YBAÑEZ**  
PRESIDENTE