

Acta de Directorio N° 213

En la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a los 11 días del mes de marzo de 2025, siendo las 18:30 horas, se reúnen en la sede social los miembros del Directorio de FIRST CAPITAL MARKETS S.A. (la "Sociedad"), con la presencia de su Presidente el Sr. Miguel Angel Arrigoni, de los Sres. Directores: Sr Jose Luis Garófalo, Sr. Esteban Garcia Brunelli y el representante de la Comisión Fiscalizadora, el Sr. Fernando Peri. Seguidamente toma la palabra el Sr. Presidente que pone a consideración de los señores Directores los siguientes puntos del Orden del Día que a continuación se detallan:

- 1) **Consideración de los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión "FIRST Renta Pymes FCI Abierto Pymes ex FIRST Ahorro Dólar ley 27.260 Fondo Común de Inversión"**. Toma la palabra el Señor Presidente de la Sociedad y manifiesta que los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión "FIRST Renta Pymes FCI Abierto Pymes ex FIRST Ahorro Dólar Ley 27.260 Fondo Común de Inversión", ha sido distribuida entre los Señores Directores con la suficiente antelación, por lo cual mociona se omita su lectura y se los apruebe en su totalidad. Acto seguido el directorio **RESUELVE**: Omitir la lectura y aprobar los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, correspondientes al fondo común de inversión "FIRST Renta Pymes FCI Abierto Pymes ex FIRST Ahorro Dólar Ley 27.260 Fondo Común de Inversión".
- 2) **Consideración de los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión "FIRST Renta Agro ley 27.260 Fondo Común de Inversión Cerrado"**. Toma la palabra el Señor Presidente de la Sociedad y manifiesta que los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión "FIRST Renta Agro Ley 27.260 Fondo Común de Inversión Cerrado", ha sido distribuida entre los Señores Directores con la suficiente antelación, por lo cual mociona se omita su lectura y se los apruebe en su totalidad. Acto seguido el directorio **RESUELVE**: Omitir la lectura y aprobar los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, correspondientes al fondo común de inversión "FIRST Renta Agro Ley 27.260 Fondo Común de Inversión Cerrado".
- 3) **Consideración de los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión "FIRST Renta Dólares Fondo Común de Inversión"**. Toma la palabra el Señor Presidente

de la Sociedad y manifiesta que los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta Dólares Fondo Común de Inversión”, ha sido distribuida entre los Señores Directores con la suficiente antelación, por lo cual mociona se omita su lectura y se los apruebe en su totalidad. Acto seguido el directorio **RESUELVE**: Omitir la lectura y aprobar los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 correspondientes al fondo común de inversión “FIRST Renta Dólares Fondo Común de Inversión”.

- 4) **Consideración de los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta Pesos Fondo Común de Inversión”.** Toma la palabra el Señor Presidente de la Sociedad y manifiesta que los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta Pesos Fondo Común de Inversión”, ha sido distribuida entre los Señores Directores con la suficiente antelación, por lo cual mociona se omita su lectura y se los apruebe en su totalidad. Acto seguido el directorio **RESUELVE**: Omitir la lectura y aprobar los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, correspondientes al fondo común de inversión “FIRST Renta Pesos Fondo Común de Inversión”.
- 5) **Consideración de los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Crecimiento Fondo Común de Inversión”.** Toma la palabra el Señor Presidente de la Sociedad y manifiesta que los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Crecimiento Fondo Común de Inversión”, ha sido distribuida entre los Señores Directores con la suficiente antelación, por lo cual mociona se omita su lectura y se los apruebe en su totalidad. Acto seguido el directorio **RESUELVE**: Omitir la lectura y aprobar los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 correspondientes al fondo común de inversión “FIRST Crecimiento Fondo Común de Inversión”.
- 6) **Consideración de los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta I Fondo Común de Inversión”.** Toma la palabra el Señor Presidente de la Sociedad y manifiesta que los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta I Fondo Común de Inversión”, ha sido distribuida entre los Señores Directores con la suficiente antelación, por lo cual mociona se omita su lectura y se los apruebe en su totalidad. Acto seguido el directorio **RESUELVE**: Omitir la lectura y aprobar los

Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, correspondientes al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta I Fondo Común de Inversión”.

- 7) **Consideración de los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta Pymes FCI Abierto Pymes II Fondo Común de Inversión”.** Toma la palabra el Señor Presidente de la Sociedad y manifiesta que los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta Pymes FCI Abierto Pymes II Fondo Común de Inversión”, ha sido distribuida entre los Señores Directores con la suficiente antelación, por lo cual mociona se omita su lectura y se los apruebe en su totalidad. Acto seguido el directorio **RESUELVE**: Omitir la lectura y aprobar los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, correspondientes al fondo común de inversión “FIRST Renta Pymes FCI Abierto Pymes II Fondo Común de Inversión”.
- 8) **Consideración de los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta II Fondo Común de Inversión”.** Toma la palabra el Señor Presidente de la Sociedad y manifiesta que los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta II Fondo Común de Inversión”, ha sido distribuida entre los Señores Directores con la suficiente antelación, por lo cual mociona se omita su lectura y se los apruebe en su totalidad. Acto seguido el directorio **RESUELVE**: Omitir la lectura y aprobar los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, correspondientes al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta II Fondo Común de Inversión”.
- 9) **Consideración de los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta III Fondo Común de Inversión”.** Toma la palabra el Señor Presidente de la Sociedad y manifiesta que los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta III Fondo Común de Inversión”, ha sido distribuida entre los Señores Directores con la suficiente antelación, por lo cual mociona se omita su lectura y se los apruebe en su totalidad. Acto seguido el directorio **RESUELVE**: Omitir la lectura y aprobar los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, correspondientes al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta III Fondo Común de Inversión”.
- 10) **Consideración de los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el**

01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta IV Fondo Común de Inversión”. Toma la palabra el Señor Presidente de la Sociedad y manifiesta que los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta IV Fondo Común de Inversión”, ha sido distribuida entre los Señores Directores con la suficiente antelación, por lo cual mociona se omita su lectura y se los apruebe en su totalidad. Acto seguido el directorio **RESUELVE**: Omitir la lectura y aprobar los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, correspondientes al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta IV Fondo Común de Inversión”.

11) Consideración de los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta V Fondo Común de Inversión”. Toma la palabra el Señor Presidente de la Sociedad y manifiesta que los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta V Fondo Común de Inversión”, ha sido distribuida entre los Señores Directores con la suficiente antelación, por lo cual mociona se omita su lectura y se los apruebe en su totalidad. Acto seguido el directorio **RESUELVE**: Omitir la lectura y aprobar los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024, correspondientes al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta V Fondo Común de Inversión”.

12) Consideración de los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta VI Fondo Común de Inversión”. Toma la palabra el Señor Presidente de la Sociedad y manifiesta que los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta VI Fondo Común de Inversión”, ha sido distribuida entre los Señores Directores con la suficiente antelación, por lo cual mociona se omita su lectura y se los apruebe en su totalidad. Acto seguido el directorio **RESUELVE**: Omitir la lectura y aprobar los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 correspondientes al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta VI Fondo Común de Inversión”.

13) Consideración de los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta VII Fondo Común de Inversión”. Toma la palabra el Señor Presidente de la Sociedad y manifiesta que los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta

Mixta VII Fondo Común de Inversión”, ha sido distribuida entre los Señores Directores con la suficiente antelación, por lo cual mociona se omita su lectura y se los apruebe en su totalidad. Acto seguido el directorio **RESUELVE**: Omitir la lectura y aprobar los Estados Contables por el ejercicio económico iniciado el 01 de enero de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 correspondientes al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta VII Fondo Común de Inversión”.

14) Consideración de los Estados Contables por el ejercicio económico irregular iniciado el 28 de abril de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta VIII Fondo Común de Inversión”. Toma la palabra el Señor Presidente de la Sociedad y manifiesta que los Estados Contables por el ejercicio económico irregular iniciado el 28 de abril de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 y demás documentación contable correspondiente al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta VIII Fondo Común de Inversión”, ha sido distribuida entre los Señores Directores con la suficiente antelación, por lo cual mociona se omita su lectura y se los apruebe en su totalidad. Acto seguido el directorio **RESUELVE**: Omitir la lectura y aprobar los Estados Contables por el ejercicio económico irregular iniciado el 28 de abril de 2024 y finalizado el 31 de diciembre de 2024 correspondientes al fondo común de inversión “FIRST Renta Mixta VIII Fondo Común de Inversión”.

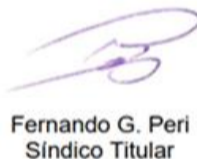
Por no haber más asuntos que tratar, se levanta la reunión siendo las 19:12 horas.



J16



Miguel Ángel Arrigoni
Presidente



Fernando G. Peri
Síndico Titular

