

BOLDT S.A.

**BOLDT**<sup>®</sup>

**BOLDT S.A.**

Estados financieros consolidados  
Intermedios condensados  
al 31 de enero de 2025,  
presentados en forma comparativa

CONTENIDO

RESEÑA INFORMATIVA

NÓMINA DEL DIRECTORIO Y COMISIÓN FISCALIZADORA

DATOS GENERALES DE LA SOCIEDAD

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

- Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio Condensado
- Estado de Resultados Integrales Consolidado Intermedio Condensado
- Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado Intermedio Condensado
- Estado de Flujos de Efectivo Consolidado Intermedio Condensado

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios Condensados

ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS

- Estado de Situación Financiera Separado Intermedio Condensado
- Estado de Resultados Integrales Separado Intermedio Condensado
- Estado de Cambios en el Patrimonio Separado Intermedio Condensado
- Estado de Flujos de Efectivo Separado Intermedio Condensado

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- Notas a los Estados Financieros Separados Intermedio Condensado

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

**NÓMINA DEL DIRECTORIO**

Elegido por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 20 de febrero de 2025:

<u>Presidente</u>	Antonio Eduardo Tabanelli
<u>Vicepresidente</u>	Rosana Beatriz Martina Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Mariana Tabanelli
<u>Director Titular</u>	Guillermo Enrique Gabella
<u>Director Titular</u>	Roberto Álvarez
<u>Director Titular</u>	Gabriel Amillano Cuesta
<u>Director Titular</u>	Dolly Marta Albergoli
<u>Director Titular</u>	Patricio Santangelo
<u>Director Suplente</u>	Alfredo Gusmán
<u>Director Suplente</u>	Anibal Batista Pires Bernardo
<u>Director Suplente</u>	Jorge Silvestri

La duración de los mandatos es por el término de 2 ejercicios y vencerán en oportunidad de la Asamblea que considere los estados financieros que han de cerrar al 31 de octubre de 2026.

**NÓMINA DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA**

Elegida por la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas celebrada el 20 de febrero de 2025:

<u>Síndico Titular</u>	María Paula Sallenave
<u>Síndico Titular</u>	Florencia De Alessandre
<u>Síndico Titular</u>	Ignacio Alberto Lobos Oroño
<u>Síndico Suplente</u>	Esteban Raúl Dominguez
<u>Síndico Suplente</u>	Rodrigo Paredes Bluma
<u>Síndico Suplente</u>	María Belén De caro

La duración de los mandatos es por el término de 1 ejercicio y vencerán en oportunidad de la Asamblea que considere los estados financieros que finalizarán el 31 de octubre de 2025.

## ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS AL 31 DE ENERO DE 2025

Por el período de tres meses iniciado el 1° de noviembre de 2024 y finalizado el 31 de enero de 2025,  
presentado en forma comparativa  
(Expresado en pesos - Nota 2.2.)

Denominación	BOLDT S.A.	
Domicilio legal	Av. Caseros 3039 - 9no Piso - Ciudad Autónoma de Buenos Aires	
Actividad principal	Holding; negocio de explotación de casinos y máquinas electrónicas de azar, impresión de documentación referente a la identificación de personas y/o bienes; construcción y obras de ingeniería, de entretenimiento, hotelera y afines; de gestión y conservación de catastros; guarda de automóviles y rodados; gastronomía; construcciones y obras de ingeniería y construcción, explotación y/o comercialización de inmuebles e inmobiliaria.	
Inscripción en el Registro Público de Comercio	Del Estatuto	03/11/1943
	Última modificación	31/10/2024
Número de inscripción en la Inspección General de Justicia	218.251	
Fecha de vencimiento del Estatuto	03/11/2042	

Composición del Capital

Acciones				Suscripto e integrado \$	Inscripto \$
Cantidad	Tipo	V. N. \$	Nº de votos que otorga		
2.464.483.243	Ordinarias escriturales	1	1	2.464.483.243	2.464.483.243

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Al 31 de enero de 2025  
 presentado en forma comparativa  
 Expresado en pesos

	Nota	31/01/2025	31/10/2024
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Propiedades, planta y equipo	4.	14.307.696.667	15.510.240.832
Activos intangibles	5.	832.493.088	862.089.761
Participaciones permanentes en entidades	6.	29.424.255.073	33.048.018.884
Derechos de uso	7.	3.980.867.790	3.718.696.707
Otros créditos	8.	6.619.460.888	6.265.845.333
Activo por impuesto diferido	22.	4.432.287.060	4.541.267.937
<b>Total del activo no corriente</b>		<b>59.597.060.566</b>	<b>63.946.159.454</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Inventarios	9.	2.041.079.390	1.806.404.251
Crédito por impuesto a las ganancias	22.	-	307.144.251
Otros créditos	8.	2.266.107.930	2.953.051.133
Créditos por ventas	10.	11.796.712.479	8.557.288.937
Inversiones corrientes	11.	690.836.055	920.963.719
Efectivo y equivalentes	12.	467.936.339	259.226.492
<b>Total del activo corriente</b>		<b>17.262.672.193</b>	<b>14.804.078.783</b>
<b>Total del activo</b>		<b>76.859.732.759</b>	<b>78.750.238.237</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital en acciones		2.464.483.243	2.464.483.243
Ajuste de capital		92.106.821.366	92.106.821.366
Prima por compra de participaciones bajo control común		1.181.628.953	1.181.628.953
Reservas		3.109.409.343	3.109.409.343
Otros resultados integrales acumulados		15.509.922.747	16.038.668.156
Resultados no asignados		(79.474.717.348)	(78.320.485.241)
Atribuible a los propietarios de la controladora		34.897.548.304	36.580.525.820
Atribuible a las participaciones no controladoras		-	-
<b>Total patrimonio</b>		<b>34.897.548.304</b>	<b>36.580.525.820</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Préstamos	13.	8.265.988.043	8.121.637.992
Pasivos por arrendamiento	7.	1.806.190.089	1.236.486.372
Deudas comerciales	15.	397.393.885	-
Provisiones	16.	894.915.736	926.177.609
<b>Total del pasivo no corriente</b>		<b>11.364.487.753</b>	<b>10.284.301.973</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Participaciones permanentes en entidades	6.	27.213.049	87.981.031
Deuda por impuesto a las ganancias	22.	1.490.000.616	-
Préstamos	13.	11.143.646.311	10.291.504.816
Pasivos por arrendamiento	7.	2.529.098.908	2.389.344.382
Otras deudas	14.	8.332.918.685	10.642.223.702
Deudas comerciales	15.	7.074.819.133	8.474.356.513
<b>Total del pasivo corriente</b>		<b>30.597.696.702</b>	<b>31.885.410.444</b>
<b>Total del pasivo</b>		<b>41.962.184.455</b>	<b>42.169.712.417</b>
<b>Total del pasivo y patrimonio</b>		<b>76.859.732.759</b>	<b>78.750.238.237</b>

Las notas 1 a 32 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación  
 con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación  
 con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
 Síndico - Por delegación  
 Comisión Fiscalizadora  
 Contadora Pública - U. S.  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
 Contador Público (U.B.A.)  
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
 Presidente

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	<u>Nota</u>	Por el período de 3 meses finalizado el 31/01/2025	31/01/2024
Ingresos netos por ventas	17.	8.828.660.323	7.207.789.834
Costo de servicios y productos vendidos	18.	(6.672.105.785)	(7.350.341.153)
<b>Resultado bruto</b>		<u>2.156.554.538</u>	<u>(142.551.319)</u>
Gastos de comercialización	19.	(3.982.494.065)	(2.653.832.559)
Gastos de administración	19.	(1.395.128.569)	(1.473.439.494)
Otros ingresos	20.	161.342.371	111.540.859
Otros egresos	20.	(7.785.629)	(36.918.601)
<b>Resultado de actividades operativas</b>		<u>(3.067.511.354)</u>	<u>(4.195.201.114)</u>
Ingresos financieros	21.	119.334.961	699.783.804
Costos financieros	21.	(1.586.034.166)	(9.551.976.376)
Resultado por exposición monetaria		1.928.475.617	6.325.872.294
<b>Resultado financiero, neto</b>		<u>461.776.412</u>	<u>(2.526.320.278)</u>
Resultado de participación en sociedades	6.	3.612.142.180	(1.019.146.047)
<b>Resultado antes del impuesto a las ganancias</b>		<u>1.006.407.238</u>	<u>(7.740.667.439)</u>
Impuesto a las ganancias		(2.160.639.345)	(3.129.269.961)
<b>Resultado del período</b>		<u>(1.154.232.107)</u>	<u>(10.869.937.400)</u>
<b>Otros resultados integrales</b>			
<i>Partidas que son o puede ser reclasificadas a resultados</i>			
Variación por conversión monetaria de negocios en el extranjero	6.	(528.745.409)	6.093.906.250
<b>Otros resultados integrales, netos de impuestos</b>		<u>(528.745.409)</u>	<u>6.093.906.250</u>
<b>Resultado integral del período</b>		<u>(1.682.977.516)</u>	<u>(4.776.031.150)</u>
<b>Resultado atribuible a:</b>			
Propietarios de la controladora		(1.154.232.107)	(10.869.937.400)
Participaciones no controladoras		-	-
<b>Resultado del período</b>		<u>(1.154.232.107)</u>	<u>(10.869.937.400)</u>
<b>Resultado integral total atribuible a:</b>			
Propietarios de la controladora		(1.682.977.516)	(4.776.031.150)
Participaciones no controladoras		-	-
<b>Resultado integral del período</b>		<u>(1.682.977.516)</u>	<u>(4.776.031.150)</u>
<b>Resultado por acción</b>	23.		
Básico:			
Ordinario		(0,47)	(3,45)
Total		(0,47)	(3,45)
Diluido:			
Ordinario		(0,47)	(3,45)
Total		(0,47)	(3,45)

Las notas 1 a 32 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Concepto	Aportes de los propietarios					Resultados acumulados				Total patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Total patrimonio de la no controladora	Total del patrimonio
	Capital social	Ajuste de capital	Capital escindido	Prima por compra de participaciones bajo control común	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total			
						Reserva legal	Conversión monetaria de negocios en el extranjero					
Saldos al 01 de noviembre de 2023	3.150.754.394	92.106.821.366	(686.271.151)	1.181.628.953	95.752.933.562	3.109.409.343	17.092.566.265	(65.108.035.744)	(44.906.060.136)	50.846.873.426	-	50.846.873.426
Resultado integral del período	-	-	-	-	-	-	6.093.906.250	(10.869.937.400)	(4.776.031.150)	(4.776.031.150)	-	(4.776.031.150)
<b>Saldos al 31 de enero de 2024</b>	<b>3.150.754.394</b>	<b>92.106.821.366</b>	<b>(686.271.151)</b>	<b>1.181.628.953</b>	<b>95.752.933.562</b>	<b>3.109.409.343</b>	<b>23.186.472.515</b>	<b>(75.977.973.144)</b>	<b>(49.682.091.286)</b>	<b>46.070.842.276</b>	<b>-</b>	<b>46.070.842.276</b>

Concepto	Aportes de los propietarios					Resultados acumulados				Total patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Total patrimonio de la no controladora	Total del patrimonio
	Capital social	Ajuste de capital	Capital escindido	Prima por compra de participaciones bajo control común	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total			
						Reserva legal	Conversión monetaria de negocios en el extranjero					
Saldos al 01 de noviembre de 2024	2.464.483.243	92.106.821.366	-	1.181.628.953	95.752.933.562	3.109.409.343	16.038.668.156	(78.320.485.241)	(59.172.407.742)	36.580.525.820	-	36.580.525.820
Resultado integral del período	-	-	-	-	-	-	(528.745.409)	(1.154.232.107)	(1.682.977.516)	(1.682.977.516)	-	(1.682.977.516)
<b>Saldos al 31 de enero de 2025</b>	<b>2.464.483.243</b>	<b>92.106.821.366</b>	<b>-</b>	<b>1.181.628.953</b>	<b>95.752.933.562</b>	<b>3.109.409.343</b>	<b>15.509.922.747</b>	<b>(79.474.717.348)</b>	<b>(60.855.385.258)</b>	<b>34.897.548.304</b>	<b>-</b>	<b>34.897.548.304</b>

Las notas 1 a 32 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	31/01/2025	31/01/2024
<b>Flujos de efectivo por actividades operativas</b>		
Resultado del período	(1.154.232.107)	(10.869.937.400)
<b>Ajustes para conciliar el resultado del período con los flujos de efectivo por operaciones</b>		
Cargo por impuesto a las ganancias	2.160.639.345	3.129.269.961
Depreciación de propiedades, planta y equipo (Nota 4. y 19.)	1.415.593.297	1.759.555.840
Depreciación de activos intangibles (Nota 5. y 19.)	23.509.529	26.601.892
Depreciación de derechos de uso (Nota 7. y 19.)	898.447.323	759.889.105
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	(40.947.088)	(5.103.300.401)
Resultado por exposición monetaria de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 16.)	(96.067.099)	(766.154.397)
Resultado por exposición monetaria y otros resultados financieros del impuesto a las ganancias	98.932.185	38.054.637
Resultado por exposición monetaria de pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	(308.911.085)	(1.791.810.999)
Intereses y diferencia de cambio devengados por pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	488.195.558	2.922.927.776
Resultado de inversiones corrientes que no califican como efectivo	230.127.664	(253.666.489)
Resultado de participaciones en entidades (Nota 6.)	(3.612.142.180)	1.019.146.047
Baja de activos intangibles (Nota 5.)	3.709.215	553.788
Aumento de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 16.)	64.805.226	202.654.402
Diferencia de conversión de otras operaciones en el exterior	(117.947.856)	1.052.609.656
<b>Cambios en activos y pasivos operativos:</b>		
(Aumento) de créditos por ventas	(3.239.423.542)	(123.591.903)
(Aumento) de inventario	(234.675.139)	(526.610.563)
Disminución de otros créditos	333.327.648	361.336.515
(Disminución) de deudas comerciales	(1.002.143.495)	(864.203.131)
Aumento de otras deudas	4.470.198.478	206.474.738
Aplicación de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 16.)	-	(7.342.537)
Impuesto a las ganancias pagado	(353.445.786)	(379.627.921)
<b>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas</b>	<b>27.550.091</b>	<b>(9.207.171.384)</b>
<b>Flujos de efectivo por actividades de inversión:</b>		
Pagos por compra de propiedades, planta y equipo	(225.834.242)	(808.384.619)
Baja neta de inversiones corrientes que no califican como efectivo	-	284.536.262
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión</b>	<b>(225.834.242)</b>	<b>(523.848.357)</b>
<b>Flujos de efectivo por actividades de financiación:</b>		
Préstamos obtenidos, neto	996.491.546	1.798.492.610
Pagos de arrendamientos	(630.444.636)	(214.991.752)
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación</b>	<b>366.046.910</b>	<b>1.583.500.858</b>
<b>Aumento/(Disminución) neto del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>167.762.759</b>	<b>(8.147.518.883)</b>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio (Nota 12.)	259.226.492	8.373.242.740
Aumento/(Disminución) neto del efectivo y equivalentes de efectivo	167.762.759	(8.147.518.883)
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	40.947.088	5.103.300.401
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 12.)</b>	<b>467.936.339</b>	<b>5.329.024.258</b>

Las notas 1 a 32 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**1. INFORMACIÓN GENERAL SOBRE EL GRUPO Y SUS OPERACIONES****1.1. Información general sobre el Grupo**

Boldt S.A. (en adelante, “la “Sociedad”) está domiciliada en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina. Los presentes estados financieros comprenden los de la Sociedad y sus subsidiarias: Boldt Chile SpA e ICM S.A. (en conjunto, identificados como el “Grupo”). El Grupo está principalmente involucrado en el negocio de la administración y/o gerenciamiento y/o explotación de casinos y máquinas electrónicas de azar, de entretenimiento, hoteleras y afines; impresión de documentación referente a la identificación de personas y/o bienes; construcción y obras de ingeniería; de gestión y conservación de catastros; guarda de automóviles y rodados; y construcciones y obras de ingeniería y construcción, explotación y/o comercialización de inmuebles e inmobiliaria.

**1.2. Información llamado a licitación pública**

La Sociedad presta servicios y realiza operaciones en los casinos de Tandil, Miramar, Hermitage, Central y Tigre. Asimismo, tiene a su exclusivo cargo y beneficio los servicios de bar, confitería, restaurante, playa de estacionamiento en el casino de Tigre.

Por decreto 2017-944-E-GDEBA-GPBA del 27 de diciembre de 2017, el Gobierno de la Provincia de Buenos Aires ha autorizado el llamado a Licitación Pública para la contratación de un servicio integral para los casinos oficiales ubicados en territorio de la provincia, por un período de 20 años con posibilidad de 1 año adicional, entre los cuales se encuentran los Casinos de Tandil, Miramar, Hermitage y Central, objeto de las prestaciones indicadas en la Nota 1.1.

La contratación incluirá, entre otros servicios, la instalación, renovación, funcionamiento del parque de máquinas electrónicas de azar automatizadas; la implementación, funcionamiento y mantenimiento de un sistema de control on-line de las referidas máquinas electrónicas; la implementación, funcionamiento y mantenimiento de un sistema de comunicación e infraestructura tecnológica, de control de movimiento físico de valores; la provisión, mantenimiento y renovación de mesas de juego de paño, sus insumos y accesorios; la instalación, capacitación y renovación de un sistema de control por video y la provisión de servicios de restaurantes, bares y confitería. La contratación incluye la obligación, por parte del adjudicatario, de proveer, mediante construcción y/o cesión de los mismos, espacios aptos para el funcionamiento de cada casino y, en el caso del Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage) y en el Casino Central de esa ciudad, de realizar una obra de remodelación de sus estructuras edilicias. Además, establece como exigencia que una serie de prestaciones que hasta el presente estaban a cargo del Instituto Provincial de Lotería y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (IPLyC), como por ejemplo la provisión de uniformes del personal dependiente de ese instituto, contratación de la policía adicional que brinda servicios de seguridad, como así también la prestación de servicios de conexión entre los casinos y un nuevo centro de cómputos a crearse en el IPLyC y su mantenimiento anual, estén a cargo de ahora en más del adjudicatario.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS****Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025****presentado en forma comparativa****Expresado en pesos**

El llamado a licitación se realiza por renglones, conformados por Casino de Tigre y Casino de Pinamar, Casino de Tandil, Casino de Miramar y Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage), y Casino Central de Mar del Plata y Casino de Monte Hermoso, respectivamente. La apertura de sobres se realizó el 28 de junio de 2018, habiéndose presentado tres oferentes. La Comisión de Preadjudicación procederá al análisis y evaluación de las propuestas y en el plazo de 60 días hábiles debe emitir un dictamen fundado que deberá contener los siguientes puntos: existencia de causales de rechazo de las ofertas, la desestimación de las ofertas que no cumplieron con el pliego de bases y condiciones y el puntaje dado a la propuesta. Este dictamen será notificado a las partes y estas tendrán 3 días hábiles para formular las observaciones e impugnar al dictamen; de las impugnaciones presentadas, tomará nueva intervención la Comisión de Preadjudicación y se dará intervención de manera simultánea a los organismos de asesoramiento y control de la provincia, quienes deberán expedirse sobre el particular. Dentro de los diez (10) días de recibidas las actuaciones, se dictará un acto administrativo donde resolverá acerca de: el acogimiento o rechazo de las impugnaciones que se hubieren deducido, disponiendo la devolución de la garantía en el único caso de que la impugnación haya ocasionado el rechazo de la Oferta impugnada o si ésta hubiere sido declarada inadmisibles. La admisibilidad de las Ofertas presentadas, su puntuación y consecuentemente la preadjudicación.

Es condición del llamado a licitación que los casinos continúen su normal funcionamiento mientras duren las obras de construcción y de remodelación a realizarse. En consecuencia, la Sociedad seguirá prestando los servicios indicados en la Nota 1.1. hasta que el adjudicatario de la licitación correspondiente haya realizado las obras edilicias e instalaciones necesarias para iniciar la prestación de los servicios objeto de esta licitación, el cual se ha fijado en un plazo de entre 8 y 30 meses, dependiendo del Casino objeto de la licitación y contados de la fecha de adjudicación.

Luego de que se realizaran impugnaciones de los oferentes, con fecha 20 de diciembre de 2018, la Sociedad presento ante el IPLyC un escrito en el cual formuló consideraciones sobre el segundo dictamen de la Comisión de Preadjudicación por supuestas deficiencias. Dichas deficiencias fueron reconocidas por el IPLyC y los organismos de la Provincia (Asesoría General de Gobierno y Contaduría General de la Provincia) como insustanciales y se solicitó en dicho escrito vista al Fiscal de Estado.

Asimismo, con fecha 20 de diciembre de 2018, el IPLyC notificó a la Sociedad que atento al trámite de la licitación mencionada se encuentra en proceso, es necesario prorrogar los contratos vigentes y relacionados con la licitación de marras y que vinculan al IPLyC con la Sociedad. Con fecha 7 de enero de 2019, el IPLyC notificó a la Sociedad que su oferta calificaba para el Renglón N° 1 y la Sociedad se encuentra evaluando los próximos pasos.

El IPLyC considera que, advirtiéndose el cercano vencimiento de dichos contratos con la Sociedad, resulta imprescindible garantizar la prestación de dicho servicio por parte de la misma y prorrogar desde el 31 de diciembre de 2018 los términos de dicha contratación y solicitó a la Sociedad para que manifieste su conformidad, y en ese caso el IPLyC proceda a suscribir el acto administrativo correspondiente.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS****Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025****presentado en forma comparativa****Expresado en pesos**

En forma consecuente a lo solicitado por el IPLyC, con fecha 26 de diciembre de 2018 la Sociedad presentó ante el dicho organismo la correspondiente carta manifestando su expresa conformidad con la prórroga solicitada y con efecto a partir del 31 de diciembre de 2018.

Con fecha 29 de marzo de 2019 ha sido publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires el Decreto N° 182-GPBA-19 por medio del cual: i) se aprueba la Licitación; ii) se adjudica el Renglón N° 1 (conformado por el Casino de Tigre y el Casino de Pinamar) a la Sociedad y el Renglón N° 3 (conformado por el Casino Central de Mar del Plata y el Casino Monte Hermoso) a Casino de Victoria S.A.; y iii) se rechaza la oferta realizada por el oferente Bingo Oasis Pilar S.A. - Entretenimientos Saltos del Moconá S.A. U.T. para en Renglón N° 2 y se declara fracasado dicho Renglón -el que está conformado por el Casino de Tandil, el Casino de Miramar y el Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage).

Es importante destacar en relación al Renglón N° 2 que mediante el Acta Acuerdo de fecha 31 de mayo de 2019 el IPLyC y la Sociedad acuerdan que la Compañía continuará prestando los servicios a su cargo en los términos del contrato vigente aprobado por decreto 145/2019 para las Salas del Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage-, Tandil y Miramar prorrogando el contrato actual desde su vencimiento por el término de 2 años o bien cuando se adjudique el Renglón N° 2 a un nuevo proveedor, lo que suceda primero. Los principales términos y condiciones incluyen la firma de un nuevo contrato de locación, la obtención de permisos municipales y la realización de obras necesarias para la reapertura del local en un plazo máximo de 90 días. No obstante, lo expuesto, quedamos a la espera de la resolución definitiva por parte del organismo de contralor. Finalmente, el Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage (Casino del Mar) reabrió sus puertas al público el 10 de diciembre de 2019, estando operando a la fecha en forma regular.

Este hecho representa un importante hito siendo que, desde el 16 de agosto de 2018, la sala del Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage- estuvo cerrada al público.

Asimismo, una vez que se cumplan los plazos y los requerimientos legales establecidos por la Licitación, se autoriza al IPLyC a oficiar de contraparte en los contratos que se celebren en virtud de las adjudicaciones mencionadas en el párrafo anterior y a suscribir y/o emitir los documentos necesarios a tal fin.

Con fecha 4 de febrero de 2021 el IPLyC prorrogó a partir de la fecha del último vencimiento (30 de junio de 2019), los términos de los contratos suscriptos entre el IPLyC y la Sociedad respecto al Casino de Tandil, Casino de Miramar, Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage), Mar de Ajó, Casino Anexo I de Mar del Plata (Hotel Sasso) y Casino de Sierra de la Ventana hasta el 31 de diciembre de 2021 o hasta el momento de entrada en vigencia del nuevo contrato con los proveedores, si fuera anterior a dicha fecha. La prórroga mencionada incluye la continuación de la prestación de los servicios que actualmente brinda la Sociedad.

Con fecha 20 de agosto de 2021, la Sociedad ha procedido a la suscripción del correspondiente contrato con el IPLyC cuyo objeto se relaciona con las obligaciones asumidas por la Sociedad en relación con la adjudicación del Renglón N° 1 (conformado por el Casino de Tigre y Casino de Pinamar) de la Licitación. El plazo del contrato es de 20 años, prorrogables por un año más una vez cumplido aquel plazo.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS****Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025****presentado en forma comparativa****Expresado en pesos**

Finalmente, con fecha 2 de febrero de 2022, la Sociedad ha acordado con Casino de Victoria S.A. la cesión del servicio a ser prestado en Casino de Pinamar en el marco de la Licitación, cesión que ha sido aprobada por el IPLyC mediante Resolución N° 196-IPLYCMJGM-2022 publicada en el Boletín Oficial de dicha provincia. Esta cesión fue gestada atendiendo a cuestiones estratégicas de inversión ya que ello permite abocar recursos financieros para el desarrollo de otros negocios de incipiente crecimiento y menor estacionalidad: el Casino de Tigre tiene afluencia de público regular todo el año y el Casino de Pinamar con afluencia limitada mayormente a la temporada estival.

**1.3. Actividad de juego online**

Con fecha 4 de enero de 2021, el IPLyC otorgó a una unión transitoria (UT) conformada a estos efectos por la Sociedad y Cassava Enterprises (Gibraltar) Limited una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de la Ley N° 15.079 (Título VIII) que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el ámbito de la Provincia de Buenos Aires. Estas licencias son otorgadas por el IPLyC por un plazo de 15 años. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Posteriormente, la mencionada UT decidió ceder la licencia objeto del Contrato a la unión transitoria constituida entre la Sociedad y SG Digital UK Holdings Limited. Con fecha 15 de marzo de 2022, el IPLyC autorizó la referida cesión. Finalmente, durante julio de 2022, la UT comenzó su operatoria.

Con fecha 19 de enero de 2021, la Sociedad constituyó una UT con la sociedad relacionada B-Gaming S.A. con motivo de la convocatoria que la Lotería de la Ciudad de Buenos Aires S.E. (LOTBA) realizó para el otorgamiento de permisos de Agencia de Juego en Línea por 5 años en el ámbito de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, para la comercialización y/o distribución y/o expendio de juegos en línea. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Durante diciembre 2021, la UT comenzó su operatoria.

Con fecha 3 de noviembre de 2022, la Sociedad inició las actividades de provisión de servicios de administración de juegos online a On Line Entre Ríos Unión Transitoria, la cual es titular de una licencia otorgada por el Instituto de Ayuda Financiera y Acción Social de la Provincia de Entre Ríos. Así, dicha UT ha confiado en la experiencia de la Sociedad en el mercado para desarrollar conjuntamente las actividades propias de dicha licencia.

Con fecha 3 de marzo de 2023 se publicó en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba la Resolución N° 1689/2023 emitida por Lotería de Córdoba S.E por medio de la cual se le otorgó a una UT conformada por la Sociedad y SG Digital UK Holdings Limited (denominada "Boldt S.A. - SG Digital UT"), una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de la Ley N° 10.793 que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad on line en el ámbito de la Provincia de Córdoba y normas concordantes. Estas licencias son otorgadas por la Lotería por un plazo de 15 años. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Con fecha 5 de enero de 2024 se autorizó el inicio a las operaciones de explotación juego online en la Provincia de Córdoba.

Con fecha 3 de abril de 2023, la Sociedad fue notificada de la resolución emitida por el Instituto Provincial de Juegos y Casinos de la Provincia de Mendoza por medio de la cual se otorga a una UT

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

conformada por la Sociedad y Fuente Mayor S.A., una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de lo establecido por la normativa que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el ámbito de la Provincia de Mendoza. Estas licencias son otorgadas por la Lotería por un plazo de 10 años. La Sociedad participa en esta UT en un 80%. Con fecha 21 de junio de 2023 se ha dado inicio a las operaciones de explotación juego online en la Provincia de Mendoza.

Con fecha 5 de abril de 2024, la Sociedad inició las actividades de provisión de servicios de administración de juegos online a Bingo Chioza S.A. - Zetote System Ltd. Sucursal Argentina UT, la cual es titular de una licencia otorgada por el Banco de Desarrollo de Jujuy S.E. para la explotación las actividades de juego online en dicha Provincia. Así, dicha UT ha confiado en la experiencia de la Sociedad en el mercado para desarrollar conjuntamente las actividades propias de dicha licencia.

**1.4. Capital de trabajo negativo y reducción obligatoria de capital**

El Grupo expone un capital de trabajo negativo de \$13.335.024.509 y un resultado operativo negativo de \$3.067.511.354. Adicionalmente en el período de tres meses la sociedad presenta un resultado negativo que asciende a \$1.154.232.107 totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$79.474.717.348.

Con fecha 20 de febrero de 2025 la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria aprobó la absorción del total de las pérdidas acumuladas al 31 de octubre de 2024 aplicando para tal fin el 100% de los montos de la cuenta "Reserva Legal" y "Prima por compra de participaciones bajo control común" las que en consecuencia quedan en cero y detraer el saldo restante de la cuenta de "Ajuste de capital", por lo que la cuenta de "Resultados no Asignados" queda en cero respecto de los saldos al 31 de octubre de 2024. La Sociedad dejó de estar incurso en la causal de reducción obligatoria de capital social prevista en el Art. 206 de la Ley General de Sociedades.

La Dirección considera que las obligaciones que mantiene serán canceladas con el flujo de fondos que generen las operaciones habituales en el presente y los próximos ejercicios.

**2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS****2.1. Declaración de cumplimiento**

Los presentes estados financieros de la Sociedad han sido preparados de conformidad con la NIC 34 "Información Financiera Intermedia" emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) aprobada por la Resolución Técnica N°26 (texto ordenado) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) y por las Normas de la CNV. Los presentes estados financieros no incluyen toda la información requerida para los estados financieros anuales preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Sin embargo, ciertas notas aclaratorias han sido incluidas para revelar hechos y transacciones que son significativas para un entendimiento de los cambios en la posición financiera y los resultados de la Sociedad desde los últimos estados financieros al 31 de octubre de 2024 y por el ejercicio finalizado en esa fecha.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Las informaciones adjuntas están expresadas en pesos argentinos, moneda de curso legal en la República Argentina, fueron preparadas a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con las NIIF tal como han sido emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

La emisión de los presentes estados financieros correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025 ha sido aprobada por el Directorio de la Sociedad en su reunión del 12 de marzo de 2025.

**2.2. Moneda funcional y de presentación**

Los estados financieros de cada una de las entidades en los que el Grupo participa se preparan en la moneda del ambiente económico primario en los cuales operan (su moneda funcional). Para fines de la preparación de los presentes estados financieros, los resultados y la situación financiera de cada entidad están expresados en pesos, la cual es la moneda funcional del Grupo y la moneda de presentación de los estados financieros. La moneda funcional de las sociedades uruguayas, chilenas, paraguayas y brasileñas, controladas, controladas conjuntamente y/o asociadas es el peso uruguayo, el peso chileno, el guaraní y el real brasileño, respectivamente.

De acuerdo con lo indicado en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 29, la necesidad de reexpresar los estados financieros de las entidades con moneda local como moneda funcional para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de esa moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de hiperinflación. A los fines de identificar la existencia de un contexto de hiperinflación, la NIC 29 brinda tanto pautas cualitativas como una pauta cuantitativa; ésta consiste en que la tasa acumulada de inflación en los últimos tres años alcance o sobrepase el 100%.

En cumplimiento de las disposiciones de la NIC 29, con motivo del incremento en los niveles de inflación en los primeros meses del año 2018 que ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que en el mes de mayo se presentaron las condiciones para que Argentina sea considerada una economía altamente inflacionaria en función de los parámetros establecidos en las NIIF (concretamente, la NIC 29). Conforme la RG CNV 777/2018 emitida con fecha 28 de diciembre de 2018, la reexpresión de los estados financieros se aplicará a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive.

Como consecuencia de lo mencionado, los presentes estados financieros se presentan ajustados por inflación, de acuerdo con las disposiciones de la NIC 29.

La reexpresión monetaria de la información contable (activos y pasivos no monetarios, componentes del patrimonio neto, e ingresos y gastos) se efectuó retroactivamente como si la economía hubiese sido siempre hiperinflacionaria. Asimismo, las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos fueron reexpresadas, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dichos ejercicios.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Conforme la Resolución de la Junta de Gobierno de la FACPCE N° 539/18 del 29 de septiembre de 2018, la reexpresión de la información contable se efectuó utilizando coeficientes derivados de una serie de índices que resultaron de combinar el índice de precios al consumidor (IPC) nivel general publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), con mes base diciembre 2016 = 100, con el índice de precios internos mayoristas (IPIM) nivel general publicado por el INDEC para períodos anteriores.

**2.3. Uso de estimaciones y criterio profesional**

La preparación de estados financieros requiere que el Grupo realice estimaciones y evaluaciones que afectan la determinación del monto de los activos y pasivos registrados, los activos y pasivos contingentes revelados en los mismos, como así también los ingresos y egresos registrados en el período.

En los presentes estados financieros se han realizado estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, las provisiones, las depreciaciones, el valor recuperable de los activos y el cargo por impuesto a las ganancias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

Las estimaciones y las premisas utilizadas se revisan trimestralmente. El efecto de los cambios efectuados en las estimaciones contables se reconoce en el período en el cual se deciden y en los sucesivos períodos que son afectados.

En la preparación de los presentes estados financieros, los supuestos empleados para la realización de tales estimaciones son los mismos que se aplicaron en los estados financieros por el ejercicio terminado el 31 de octubre de 2024.

**2.4. Cumplimiento de lo dispuesto por la Resolución General N° 622 de la CNV**

De acuerdo con lo estipulado en el Título IV, Capítulo III, Artículo 3° de la Resolución General (RG) N° 622 de la CNV, a continuación, se detallan las Notas a los presentes estados financieros en que se expone la información requerida en formato de Anexos:

Anexo A - Bienes de uso	Nota 4.
Anexo B - Activos Intangibles	Nota 5.
Anexo C - Inversiones en acciones y otros valores negociables y participaciones en otras entidades	Nota 6.
Anexo D - Otras inversiones	Nota 11.
Anexo E - Provisiones	Nota 10. y 16.
Anexo F - Costo de las mercaderías o productos vendidos y costo de los servicios prestados	Nota 18.
Anexo G - Activos y Pasivos en moneda extranjera	Nota 28.
Anexo H - Información requerida por el art. 64 inc. 1b) de la Ley 19.550	Notas 19.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**2.5. Cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 48 del Capítulo IV del Título II de las normas de la CNV**

De acuerdo con lo estipulado en el Título II, Capítulo IV, Artículo 48° de las normas de la CNV, a continuación, informamos que, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la documentación se encuentra en resguardo por la empresa Iron Mountain Argentina S.A. en sus plantas citadas en:

- a) Amancio Alcorta Nro. 2.482 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires;
- b) San Miguel de Tucumán Nro. 601 y Torcuato Di Tella Nro. 1.800 de la localidad de Carlos Espegazzini (Partido de Ezeiza); y
- c) Puente del Inca Nro. 2.450 de la localidad de Tristán Suarez (Partido de Ezeiza).

**3. POLÍTICAS CONTABLES**

Las políticas contables utilizadas para preparar los presentes estados financieros son consistentes respecto de aquellas aplicadas en la preparación de los estados financieros bajo NIIF por el ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2024.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**4. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Concepto	Valores de incorporación					Depreciaciones					Valor residual al 31/01/2025	Valor residual al 31/10/2024
	Al inicio del ejercicio	Altas	Disminuciones	Diferencia de conversión	Al cierre del período/ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Disminuciones	Del período/ejercicio (Nota 19.)	Diferencia de conversión	Acumuladas al cierre del período/ejercicio		
Máquinas, equipos e instalaciones	109.408.229.411	224.408.034	-	(103.724.131)	109.528.913.314	94.058.297.265	-	1.386.705.303	(91.506.608)	95.353.495.960	14.175.417.354	15.349.932.146
Muebles y útiles	1.352.364.640	135.095	-	(1.701.969)	1.350.797.766	1.196.619.227	-	28.452.133	(1.362.397)	1.223.708.963	127.088.803	155.745.413
Rodados	13.345.511	-	-	(688.575)	12.656.936	13.345.511	-	-	(688.575)	12.656.936	-	-
Diversos	26.950.196	1.291.113	-	(533.050)	27.708.259	22.386.923	-	435.861	(305.035)	22.517.749	5.190.510	4.563.273
<b>Totales al 31/01/2025</b>	<b>110.800.889.758</b>	<b>225.834.242</b>	<b>-</b>	<b>(106.647.725)</b>	<b>110.920.076.275</b>	<b>95.290.648.926</b>	<b>-</b>	<b>1.415.593.297</b>	<b>(93.862.615)</b>	<b>96.612.379.608</b>	<b>14.307.696.667</b>	
<b>Totales al 31/10/2024</b>	<b>112.948.467.437</b>	<b>2.959.176.809</b>	<b>(4.968.284.377)</b>	<b>(138.470.111)</b>	<b>110.800.889.758</b>	<b>93.614.859.678</b>	<b>(4.928.765.107)</b>	<b>6.715.393.393</b>	<b>(110.839.038)</b>	<b>95.290.648.926</b>		<b>15.510.240.832</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**5. ACTIVOS INTANGIBLES**

Concepto	Valores de incorporación					Depreciaciones				Valor residual al 31/01/2025	Valor residual al 31/10/2024
	Al inicio del ejercicio	Altas	Disminuciones	Diferencia de conversión	Al cierre del período/ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Del período/ejercicio (Nota 19.)	Diferencia de conversión	Acumuladas al cierre del período/ejercicio		
Software	6.718.722.920	-	-	(7.360.721)	6.711.362.199	5.886.209.927	23.509.529	(6.541.069)	5.903.178.387	808.183.812	832.512.993
Desarrollo	29.576.768	-	(3.709.215)	(1.558.277)	24.309.276	-	-	-	-	24.309.276	29.576.768
Totales al 31/01/2025	6.748.299.688	-	(3.709.215)	(8.918.998)	6.735.671.475	5.886.209.927	23.509.529	(6.541.069)	5.903.178.387	832.493.088	
Totales al 31/10/2024	6.781.980.198	1.816.859	(25.608.442)	(9.888.927)	6.748.299.688	5.792.291.569	104.633.042	(10.714.684)	5.886.209.927		862.089.761

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**6. PARTICIPACIONES PERMANENTES EN ENTIDADES**

Se informa aquí las participaciones en subsidiarias, entidades asociadas y controladas en forma conjunta, según el siguiente detalle.

Subsidiarias

Razón Social	Actividad principal	País	Participación directa en el capital y votos	
			31/01/2025	31/10/2024
Boldt Chile SpA (1)	Holding	Chile	100,00%	100,00%
ICM S.A.	Servicios relacionados con máquinas tragamonedas	Uruguay	100,00%	100,00%

(1) La Sociedad participa en forma indirecta, a través de Boldt Chile SpA, en el 50% de la sociedad Chillán Casino Resort S.A. y en el 50% de la sociedad Servicios del Pacífico S.P.A.

Entidades asociadas y negocios conjuntos

Razón Social	Actividad principal	País	Participación directa en el capital y votos	
			31/01/2025	31/10/2024
Casino Melincué S.A.	Explotación de juegos de azar y afines	Argentina	50,00%	50,00%
Casino Puerto Santa Fe S.A	Explotación de juegos de azar y afines	Argentina	50,00%	50,00%
	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	80,00%	80,00%
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	80,00%	80,00%
Naranpark S.A.	Inmobiliaria vinculada con el sector turístico y explotación de juegos de azar y afines	Uruguay	50,00%	50,00%
Manteo S.A.	Inmobiliaria vinculada con el sector turístico y explotación de juegos de azar y afines	Uruguay	50,00%	50,00%
7 Saltos S.A. (1)	Explotación de juegos de azar y a fines	Paraguay	50,00%	50,00%
Chillán Casino Resort S.A. (1)	Explotación de juegos de azar y a fines	Chile	50,00%	50,00%
Servicios del Pacífico SpA (1) (2)	Inmobiliaria vinculada con la explotación de juegos de azar y afines	Chile	50,00%	50,00%
Ovalle Casino Resort S.A. (1)	Explotación de juegos de azar y a fines	Chile	0,0000014%	0,0000014%
Tönnjes Sudamericana S.A. (3)	Producción y comercialización de chapas patentes	Argentina	0,00%	50,00%
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA.	Explotación de juegos de azar y afines	Brasil	2,00%	2,00%

(1) Fecha de cierre de período sobre la cual se calculó la inversión: 31 de diciembre de 2024.

(2) Esta sociedad participa prácticamente en el 100% de Ovalle Casino Resort S.A.

(3) Durante el presente período se vendió la participación que se mantenía en la Sociedad.

Con fecha 25 de enero de 2025, la Sociedad transfirió el 100% de la tenencia accionaria de Tönnjes Sudamericana S.A. a Boldt impresores S.A. por un total de \$52.375.000 imputado en Otros ingresos de inversiones de Ingresos financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Información financiera

	31/01/2025	31/10/2024
<u>Negocios conjuntos y asociadas</u>		
Casino Melincué S.A.	5.643.958.995	5.972.194.032
Casino Puerto Santa Fe S.A.	8.982.509.123	8.784.752.285
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	4.106.312.844	5.949.926.182
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	640.009.506	989.691.719
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	216.255.107	250.562.348
Naranpark S.A.	4.521.427.600	4.696.973.379
Manteo S.A.	572.916.721	617.166.573
7 Saltos S.A.	3.816.159.358	3.829.192.778
Chillan Casino Resort S.A.	196.444.062	202.469.612
Servicios del Pacífico SpA	719.177.907	1.746.006.100
Ovalle Casino Resort S.A.	45	71
<u>Asociadas</u>		
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA.	9.083.805	9.083.805
Total activo	<u>29.424.255.073</u>	<u>33.048.018.884</u>
<u>Participación en negocios conjuntos reconocida como pasivo</u>		
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	(27.213.049)	(87.981.031)
Total pasivo	<u>(27.213.049)</u>	<u>(87.981.031)</u>
Neto	<u>29.397.042.024</u>	<u>32.960.037.853</u>
<u>Resultados de participaciones en entidades</u>		
	31/01/2025	31/01/2024
Casino Melincué S.A.	(328.235.037)	(751.140.347)
Casino Puerto Santa Fe S.A.	197.756.838	(759.600.708)
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	3.916.361.697	538.210.258
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	438.320.419	(190.341.196)
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	197.218.587	287.906
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	60.767.982	(81.062.461)
Naranpark S.A.	66.223.717	95.397.739
Manteo S.A.	(12.299.639)	(119.079.094)
7 Saltos S.A.	36.387.172	228.071.700
Chillan Casino Resort S.A.	308.756	357.846
Servicios del Pacífico SpA	(960.668.289)	19.752.310
Ovalle Casino Resort S.A.	(23)	-
	<u>3.612.142.180</u>	<u>(1.019.146.047)</u>
<u>Otros resultados integrales de participaciones en entidades</u>		
	31/01/2025	31/01/2024
Naranpark S.A.	(241.769.496)	1.914.872.551
Manteo S.A.	(31.950.213)	363.708.867
7 Saltos S.A.	(49.420.592)	1.842.557.301
Chillan Casino Resort S.A.	(6.334.306)	72.945.470
Servicios del Pacífico SpA	(66.159.904)	705.198.676
Ovalle Casino Resort S.A.	(3)	26
Otras operaciones en Chile	4.745.210	(48.707.643)
Otras operaciones en Uruguay	(137.856.105)	1.243.331.002
	<u>(528.745.409)</u>	<u>6.093.906.250</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**7. ARRENDAMIENTOS**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
Derechos de uso - valor de origen	9.792.927.223	8.632.308.817
Derechos de uso - depreciación acumulada	(5.812.059.433)	(4.913.612.110)
	<u>3.980.867.790</u>	<u>3.718.696.707</u>
Pasivo por arrendamiento no corriente (*)	1.806.190.089	1.236.486.372
Pasivo por arrendamiento corriente (*)	2.529.098.908	2.389.344.382
	<u>4.335.288.997</u>	<u>3.625.830.754</u>
	<u>31/01/2025</u>	<u>31/01/2024</u>
	<u>Activo</u>	<u>Activo</u>
Saldo al inicio del ejercicio	3.718.696.707	4.643.508.404
Altas	1.160.618.406	-
Depreciación del período (Nota 19.)	(898.447.323)	(759.889.105)
Saldo al cierre del período	<u>3.980.867.790</u>	<u>3.883.619.299</u>
	<u>Pasivo</u>	<u>Pasivo</u>
Saldo al inicio del ejercicio	3.625.830.754	2.770.012.741
Altas	1.160.618.406	-
Intereses devengados	299.701.326	112.782.556
Pagos	(630.444.636)	(214.991.752)
Diferencia de cambio	188.494.232	2.810.145.220
Resultado por exposición monetaria	(308.911.085)	(1.791.810.999)
Saldo al cierre del período	<u>4.335.288.997</u>	<u>3.686.137.766</u>

(\*) \$2.833.373.924 corresponden a arrendamientos con Sociedades relacionadas.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**8. OTROS CRÉDITOS**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
<b>No corrientes</b>		
Con partes relacionadas (Nota 27.)	5.992.621.931	5.469.314.689
Anticipos a proveedores	79.274.986	80.562.030
Créditos impositivos	-	15.453.649
Costos incrementales de la obtención de contratos	535.270.356	687.296.598
Diversos	12.293.615	13.218.367
	<u>6.619.460.888</u>	<u>6.265.845.333</u>
<b>Corrientes</b>		
Anticipos a proveedores y al personal	279.286.455	371.790.482
Con partes relacionadas (Nota 27.)	1.139.654.836	1.241.096.571
Créditos impositivos	107.708.776	484.009.205
Costos incrementales de la obtención de contratos	343.648.298	343.648.298
Gastos pagados por adelantado	136.327.129	233.423.691
Diversos	259.482.436	279.082.886
	<u>2.266.107.930</u>	<u>2.953.051.133</u>

**9. INVENTARIOS**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
Materias primas, materiales y repuestos	1.416.501.066	1.181.825.927
Inmuebles para la venta	624.578.324	624.578.324
	<u>2.041.079.390</u>	<u>1.806.404.251</u>

**10. CRÉDITOS POR VENTAS**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
Comunes	10.052.873.330	7.170.498.131
Con partes relacionadas (Nota 27.)	1.743.839.149	1.386.790.806
	<u>11.796.712.479</u>	<u>8.557.288.937</u>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**11. INVERSIONES CORRIENTES**

Concepto	31/01/2025			31/10/2024
	Cantidad	Valor de cotización	Valor de libros	Valor de libros
<b>Medidas a costo amortizado</b>				
Participaciones en fondo de riesgo SGR Garantizar	-	n/a	3.500	3.763
<b>Subtotal</b>			<b>3.500</b>	<b>3.763</b>
<b>Medidas a valor razonable con cambios en resultados</b>				
Fondo común de inversión				
Fondo de inversión SURA en USD	114.160	1.050,49	119.924.563	106.686.393
Fondo de inversión SURA en UYU	57.745	6.539,10	377.600.175	600.854.411
Otros	-	n/a	2.599.966	3.142.468
Títulos públicos				
BONO USD 2030 L.A. (STEP UP 2030)	-	-	-	-
Bono USD Global UY 4.125 20-11-45	40.000	928,77	37.150.944	36.481.757
Bono USD Global UY 18-06-50	163.000	942,07	153.556.907	173.794.927
<b>Subtotal</b>			<b>690.832.555</b>	<b>920.959.956</b>
<b>Total inversiones corrientes</b>			<b>690.836.055</b>	<b>920.963.719</b>

**12. EFECTIVO Y EQUIVALENTES**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
Caja	37.551.704	39.371.012
Bancos	430.384.635	219.855.480
	<u>467.936.339</u>	<u>259.226.492</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**13. PRÉSTAMOS**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
<b>No corriente</b>		
Obligaciones negociables (Nota 30.)	5.267.500.000	5.333.101.959
Bancarios	2.998.488.043	2.788.536.033
	<u>8.265.988.043</u>	<u>8.121.637.992</u>
<b>Corriente</b>		
Bancarios	4.762.291.202	4.297.047.398
Giros en descubierto	5.877.988.339	5.612.167.656
Obligaciones negociables (Nota 30.)	219.299.175	90.300.473
Con partes relacionadas (Nota 27.)	284.067.595	291.989.289
	<u>11.143.646.311</u>	<u>10.291.504.816</u>

**14. OTRAS DEUDAS**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
Con partes relacionadas (Nota 27.)	6.512.460.784	8.566.000.308
Remuneraciones y cargas sociales	1.478.597.657	1.634.500.434
Otras cargas fiscales	326.331.300	329.068.200
Aportes a ingresar (Nota 27.)	7.814.600	8.239.320
Otros pasivos	7.714.344	104.415.440
	<u>8.332.918.685</u>	<u>10.642.223.702</u>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**15. DEUDAS COMERCIALES**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
<b>No corriente</b>		
Comunes	<u>397.393.885</u>	<u>-</u>
<b>Corriente</b>		
Comunes	5.427.892.116	7.119.751.295
Con partes relacionadas (Nota 27.)	1.646.927.017	1.354.605.218
	<u>7.074.819.133</u>	<u>8.474.356.513</u>

**16. PROVISIONES**

Concepto	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Resultado por exposición monetaria	Saldos al cierre del período/ejercicio
<b>No corrientes</b>				
Para juicios y otras contingencias	926.177.609	(*) 64.805.226	(96.067.099)	894.915.736
<b>Totales al 31/01/2025</b>	926.177.609	64.805.226	(96.067.099)	894.915.736
<b>Totales al 31/10/2024</b>	1.867.307.574	597.843.453	(1.538.973.418)	926.177.609

(\*) Imputado en la Línea "Juicios y otras contingencias" de la Nota 20.

**17. INGRESOS POR VENTAS**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/01/2024</u>
Servicios de procesamiento de datos	8.198.879.632	6.644.528.724
Ingresos por alquileres	180.585.971	314.532.588
Otros servicios y venta de bienes	449.194.720	248.728.522
	<u>8.828.660.323</u>	<u>7.207.789.834</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**18. COSTOS DE SERVICIOS Y PRODUCTOS VENDIDOS**

Concepto	31/01/2025	31/01/2024
Existencias al comienzo del ejercicio	1.806.404.251	1.868.361.575
Compras del período	527.551.318	1.006.315.993
Gastos de servicios y productos vendidos (Nota 19.)	6.379.229.606	6.870.635.723
Existencias al cierre del período (Nota 9.)	(2.041.079.390)	(2.394.972.138)
<b>Costo de servicios y productos vendidos</b>	<b>6.672.105.785</b>	<b>7.350.341.153</b>

**19. GASTOS POR SU NATURALEZA**

Concepto	Gastos de servicios y productos vendidos	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales al 31/01/2025	Totales al 31/01/2024
Propaganda y publicidad	-	2.839.417.210	-	2.839.417.210	1.591.412.346
Sueldos y jornales	1.211.458.882	334.041.219	448.339.461	1.993.839.562	2.085.644.604
Depreciación propiedades, planta y equipo (Nota 4.)	1.397.431.483	17.476.733	685.081	1.415.593.297	1.759.555.840
Honorarios por servicios	877.944.703	111.763.661	212.275.324	1.201.983.688	1.261.811.872
Depreciación derechos de uso (Nota 7.)	898.447.323	-	-	898.447.323	759.889.105
Contribuciones sociales	426.317.907	118.900.437	148.865.306	694.083.650	607.564.473
Impuestos, tasas y contribuciones	99.077.649	392.767.925	124.662.756	616.508.330	564.356.151
Insumos de operaciones	360.654.213	-	8.653.713	369.307.926	172.376.265
Locación de bienes y servicios	345.262.169	7.149.097	1.022.437	353.433.703	570.988.264
Servicios al personal	311.480.417	1.522.489	22.740.583	335.743.489	227.323.100
Gastos de conservación y mantenimiento	246.732.940	-	-	246.732.940	520.593.820
Gastos de representación y viáticos	60.782.848	135.597.080	23.931.033	220.310.961	157.987.960
Gratificaciones e indemnizaciones	23.510.780	5.980.242	167.200.799	196.691.821	179.684.517
Honorarios a Directores	-	-	115.721.529	115.721.529	59.367.314
Depreciación costos incrementales de la obtención de contratos	81.815.604	-	-	81.815.604	182.808.585
Juicios y otras contingencias (Nota 16.)	-	-	64.805.226	64.805.226	202.654.402
Gastos bancarios	-	-	40.713.356	40.713.356	30.860.174
Varios	13.670.017	17.877.972	4.125.862	35.673.851	30.815.151
Depreciación activos intangibles (Nota 5.)	23.509.529	-	-	23.509.529	26.601.892
Gastos legales y de gestión	-	-	11.386.103	11.386.103	4.289.392
Fletes	1.133.142	-	-	1.133.142	1.322.549
<b>Totales al 31/01/2025</b>	<b>6.379.229.606</b>	<b>3.982.494.065</b>	<b>1.395.128.569</b>	<b>11.756.852.240</b>	
<b>Totales al 31/01/2024</b>	<b>6.870.635.723</b>	<b>2.653.832.559</b>	<b>1.473.439.494</b>		<b>10.997.907.776</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**20. OTROS INGRESOS Y EGRESOS**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/01/2024</u>
<b><u>Otros ingresos</u></b>		
Crédito fiscal Ley de Competitividad	23.247.128	18.359.007
Alquileres ganados	-	3.892.581
Recupero de gastos	117.436.622	15.936.274
Diversos	20.658.621	73.352.997
	<u>161.342.371</u>	<u>111.540.859</u>
	<u>31/01/2025</u>	<u>31/01/2024</u>
<b><u>Otros egresos</u></b>		
Pérdida crédito fiscal por venta exenta	(1.744.103)	(28.270.463)
Diversos	(6.041.526)	(8.648.138)
	<u>(7.785.629)</u>	<u>(36.918.601)</u>

**21. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/01/2024</u>
<b><u>Ingresos financieros</u></b>		
Intereses y actualizaciones financieras	49.677.021	585.385.840
Otros ingresos de inversiones	52.375.000	110.836.872
Diversos	17.282.940	3.561.092
	<u>119.334.961</u>	<u>699.783.804</u>
<b><u>Costos financieros</u></b>		
Intereses y actualizaciones financieras	(574.050.023)	(1.508.609.158)
Diferencia de cambio	(1.011.984.072)	(8.043.367.218)
Diversos	(71)	-
	<u>(1.586.034.166)</u>	<u>(9.551.976.376)</u>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**22. IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

El saldo del impuesto a las ganancias al 31 de enero de 2025 y 31 de octubre de 2024 incluye la provisión del impuesto y los saldos a favor, según el siguiente detalle:

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
<b>Corrientes</b>		
Provisión impuesto a las ganancias	4.405.350.308	2.584.399.663
Anticipos, retenciones, percepciones y otros saldos a favor	(2.915.349.692)	(2.891.543.914)
Pasivo /(activo), neto	<u>1.490.000.616</u>	<u>(307.144.251)</u>

La tasa efectiva por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025 y 2024 es del 214,7% y -40,4%, respectivamente.

La composición del impuesto diferido al 31 de enero de 2025 y al 31 de octubre de 2024, se detalla a continuación:

	<u>31/01/2024</u>	<u>31/01/2025</u>
Actualizaciones financieras	789.503.840	699.056.928
Inversiones corrientes	(1.003.327)	(933.135)
Provisiones	69.402.955	64.547.548
Propiedades, planta y equipo	(2.032.740.413)	(2.067.463.224)
Inventario	(209.230.685)	(223.938.949)
Activos intangibles	(16.932.379)	(26.362.228)
Arrendamientos	714.284.357	757.186.462
Costos incrementales de la obtención de contratos	(257.736.224)	(219.729.663)
Ajuste por inflación impositivo	118.271.846	94.279.067
Quebranto general	5.346.612.270	5.336.266.215
Quebranto específico	20.835.697	19.378.039
	<u>4.541.267.937</u>	<u>4.432.287.060</u>

La composición de los quebrantos impositivos al 31 de enero de 2025 se detalla a continuación:

Ejercicio fiscal	Quebranto específico (base impuesto)	Crédito fiscal	Prescripción
2020	9.717.330	2.429.333	2025
2021	67.794.824	16.948.706	2026
	<u>77.512.154</u>	<u>19.378.039</u>	

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Ejercicio fiscal	Quebranto general (base impuesto)	Crédito fiscal	Prescripción
2021	53.872.948	13.468.237	2026
2022	737.474.136	184.368.534	2027
2023	4.246.001.176	1.061.500.294	2028
2024	14.852.912.276	3.713.228.069	2029
2025	1.454.804.324	363.701.081	2030
	<u>21.345.064.860</u>	<u>5.336.266.215</u>	

**23. RESULTADO POR ACCIÓN**

El resultado del período y el promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usados en el cálculo del resultado por acción básica y diluida son los siguientes:

	Por el período de 3 meses finalizado el	
	31/01/2025	31/01/2024
Resultado usado en el cálculo del resultado por acción básica y diluida	(1.154.232.107)	(10.869.937.400)
Promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usado para el cálculo del resultado por acción básica y diluida	2.464.483.243	3.150.754.394
Resultado por acción básica y diluida	(0,47)	(3,45)

**24. CAPITAL SOCIAL, RESERVAS Y OTRAS PARTIDAS DE PATRIMONIO NETO**

Al 31 de enero de 2025, el capital social suscrito, integrado e inscripto de la Sociedad asciende a \$2.464.483.243. El ajuste de capital relacionado es \$92.106.821.366.

**25. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y DE CAPITAL - INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

Las políticas y objetivos relacionados con la gestión de riesgos de la Sociedad son consistentes con los detallados en los estados financieros al 31 de octubre de 2024.

De acuerdo con lo indicado en el párrafo 29 de NIIF 7, no se presenta información sobre el valor razonable de activos y pasivos financieros medidos al costo amortizado debido a que el Directorio considera que los valores de libros de dichos activos y pasivos son una aproximación razonable de sus valores razonables al cierre del período.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**26. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS**Compromisos futuros

No existen compromisos futuros de significación asumidos por la Sociedad ni sus controladas que al cierre no sean pasivos.

Información sobre litigios y otras cuestiones complementarias

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen modificaciones significativas respecto de la situación expuesta por la Sociedad al 31 de octubre de 2024.

Avales y garantías otorgadas

- 1) La Sociedad posee pólizas de caución por los montos que se detallan a continuación para garantizar el cumplimiento de los contratos celebrados con diversos organismos:

Organismo / Concepto	Monto en \$
Contratación de un servicio integral para el Casino de Tigre y Pinamar según expediente 2319-24461/2016, licitación pública Nro 01/18 Renglon 1	60.275.500
Servicio de provisión de material, computador central, software, terminales de juego, comunicación, creatividad, promoción y publicidad para la implementación del juego Club Keno bonaerense de la Pcia. de Bs. As. a través del sistema automático de captación de apuestas en línea tiempo real basado en terminales.	51.944.340
Adjudicación Decreto N° 387/23 - licitación pública N° 024/2023 "provisión de tecnología y del servicio relacionado con el control vehicular por radares y anexos	50.000.000
Licitación pública Nacional e Internacional para concesión, comercialización y explotación de hoteles, casinos y máquinas de azar en la provincia de Corboda.	50.000.000
Contrato de prorrogación para la prestación del servicio de Implementación y mantenimiento de un sistema integral y centralizado de administración y juzgamiento de infracciones a las normas de tránsito u otras para la Municipalidad de Escobar.	50.000.000
Contrato de prorrogación prestación del servicio para la "Implementación y mantenimiento de un sistema integral y centralizado de administración y juzgamiento de infracciones a las normas de tránsito u otras, incluyendo un módulo para el procesamiento de eventos de presunción capturados, a fin de incorporarlos al sistema y un módulo que provea una solución de captura de	30.006.900

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Organismo / Concepto	Monto en \$
infracciones a través de dispositivos móviles para la Municipalidad de Escobar”, que fuera objeto de la licitación pública N° 05/2020, adjudicada por decreto N° 0535/2020, y agregado al expediente N° 222.485/2020, prorrogada por Decreto N° /2024.	
Instituto Provincial de Loterías y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (Casino Central / Mar del Plata)	8.680.000
Instituto Provincial de Loterías y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (Casino del Mar)	3.500.000
Instalación de salas de juego Ciudad de Tandil - Provincia de Buenos Aires	1.000.000
Locación de predio ubicado en Santa Fe	892.320
Locación de predio ubicado en Santa Fe	892.320
Garantizar el cumplimiento de los objetivos y plazos propuestos, de acuerdo con lo dispuesto por el art. 9 Inc. D del anexo II de la Resolución Acumar N° 778/10, en cuanto a la construcción de la planta de tratamiento de residuos.	113.000

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**27. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS**

Saldos

Tipo de operación / Entidad	31/01/2025							31/10/2024					
	Otros créditos (Nota 8.)	Créditos por ventas (Nota 10.)	Arrendamientos (Nota 7.)	Préstamos (Nota 13.)	Otras deudas (Nota 14.)	Deudas comerciales (Nota 15.)	Saldo neto	Otros créditos (Nota 8.)	Créditos por ventas (Nota 10.)	Préstamos (Nota 13.)	Otras deudas (Nota 14.)	Deudas comerciales (Nota 15.)	Saldo neto
S.P.T.I. S.A.U.	-	-	-	-	-	(132.311.165)	(132.311.165)	-	-	-	-	(113.492.091)	(113.492.091)
Trilenium S.A.U.	-	239.882.357	(1.713.004.110)	-	-	(3.315.270)	(1.476.437.023)	77.415.996	113.564.223	-	-	-	190.980.219
Orbith Chile SpA	92.468.586	-	-	-	-	-	92.468.586	94.198.748	-	-	-	-	94.198.748
Casino Puerto Santa Fe S.A.	-	789.086.706	-	-	-	-	789.086.706	-	563.564.976	-	-	-	563.564.976
Casino Melincué S.A.	-	71.312.616	-	-	-	-	71.312.616	-	55.778.233	-	-	-	55.778.233
Boldt S.A. - Tecnovía S.A. U.T.	-	-	-	-	(2.206.827)	-	(2.206.827)	-	-	-	(2.136.258)	-	(2.136.258)
Naranpark S.A.	-	3.904.246	-	-	-	-	3.904.246	-	14.808.567	-	-	-	14.808.567
Manteo S.A.	-	4.604.384	-	-	-	-	4.604.384	-	11.936.178	-	-	-	11.936.178
7 Saltos S.A.	-	39.145.816	-	-	-	-	39.145.816	-	42.828.167	-	-	-	42.828.167
Boldt Impresores S.A.	52.525.000	-	-	-	-	(156.319.647)	(103.794.647)	-	-	-	-	(59.030.441)	(59.030.441)
Ovalle Casino Resort S.A.	5.992.621.931	68.592.877	-	-	-	(25.313.352)	6.035.901.456	5.469.314.690	79.096.057	-	-	(25.624.070)	5.522.786.677
B-Gaming S.A.	-	-	(1.120.369.815)	-	-	(1.043.001.408)	(2.163.371.223)	-	41.929.633	-	-	(866.679.433)	(824.749.800)
Finmo S.A.	-	31.515.001	-	-	-	-	31.515.001	-	31.901.841	-	-	-	31.901.841
Servicios del Pacífico SpA	-	-	-	(284.067.595)	-	-	(284.067.595)	-	-	(291.989.289)	-	-	(291.989.289)
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	21.850.000	41.999.601	-	-	(510.899.741)	-	(447.050.140)	23.493.604	35.248.727	-	(1.069.366.338)	-	(1.010.624.007)
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA.	-	131.277.046	-	-	(7.814.600)	-	123.462.446	-	111.459.707	-	(8.239.320)	-	103.220.387
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	51.605.000	278.820.629	-	-	(5.736.755.595)	-	(5.406.329.966)	55.486.840	228.779.697	-	(6.404.500.016)	-	(6.120.233.479)
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	829.085.000	11.425.782	-	-	(43.857.587)	-	796.653.195	891.450.572	10.121.107	-	(258.053.321)	-	643.518.358
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	88.371.250	32.250.340	-	-	(63.481.300)	-	57.140.290	95.018.727	25.081.277	-	(61.154.189)	-	58.945.815
Boldt Tech S.A.	-	-	-	-	-	(286.666.175)	(286.666.175)	-	-	-	-	(289.779.183)	(289.779.183)
BSA Desarrollos S.A.	-	21.748	-	-	-	-	21.748	-	20.692.416	-	-	-	20.692.416
Directores y gerentes	-	-	-	-	(155.259.74)	-	(155.259.734)	-	-	-	(770.790.186)	-	(770.790.186)
Holdsat S.A.	3.750.000	-	-	-	-	-	3.750.000	4.032.083	-	-	-	-	4.032.083
<b>Total</b>	<b>7.132.276.767</b>	<b>1.743.839.149</b>	<b>(2.833.373.925)</b>	<b>(284.067.595)</b>	<b>(6.520.275.384)</b>	<b>(1.646.927.017)</b>	<b>(2.408.528.005)</b>	<b>6.710.411.260</b>	<b>1.386.790.806</b>	<b>(291.989.289)</b>	<b>(8.574.239.628)</b>	<b>(1.354.605.218)</b>	<b>(2.123.632.069)</b>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Operaciones

Tipo de operación / Entidad	31/01/2025					31/01/2024				
	Cobro de dividendos por compensación	Compras y gastos	Dividendos distribuidos	Diferencia de cambio sobre préstamos	Interés devengado	Ventas, comisiones y recupero de gastos	Compras y gastos	Diferencia de cambio sobre préstamos	Interés devengado	Ventas, comisiones y recupero de gastos
S.P.T.I. S.A.U.	-	(17.579.940)	-	-	-	41.731	22.742.753	-	-	6.806.943
Orbith S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.860.275
Trilenium S.A.U.	-	(237.331.977)	-	-	-	104.192.225	219.374.497	-	-	-
Casino Puerto Santa Fe S.A.	-	-	-	-	-	1.968.617.860	-	-	-	990.661.913
Casino Melincué S.A.	-	-	-	-	-	16.577.457	-	-	-	21.244.128
Naranpark S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.550.937
Manteo S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.788.145
7 Saltos S.A.	-	-	-	-	-	17.077.828	-	-	-	33.773.787
Orbith Chile SpA	-	-	-	-	-	21.418.152	-	-	-	-
Boldt Impresores S.A.	-	(78.604.781)	-	-	-	52.525.000	186.711.915	-	-	7.356.985
Ovalle Casino Resort S.A.	-	-	-	(168.523.170)	32.772.563	-	-	3.308.417.653	19.727.639	-
B-Gaming S.A.	-	(187.326.845)	-	-	-	-	123.398.872	-	-	19.328.302
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	5.759.975.035	-	5.759.975.035	-	-	584.555.249	-	-	-	286.061.481
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	788.002.632	-	788.002.632	-	-	92.487.121	-	-	-	73.174.789
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	231.525.828	-	231.525.828	-	-	26.657.785	-	-	-	303.175
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	-	-	-	-	-	36.693.359	-	-	-	44.537.864
Boldt Tech S.A.	-	(114.160.095)	-	-	-	431.949	-	-	-	-
BSA Desarrollos S.A.	-	-	-	-	-	10.774.246	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>6.779.503.495</b>	<b>(635.003.638)</b>	<b>6.779.503.495</b>	<b>(168.523.170)</b>	<b>32.772.563</b>	<b>2.932.049.962</b>	<b>552.228.037</b>	<b>3.308.417.653</b>	<b>19.727.639</b>	<b>1.511.448.724</b>

Remuneraciones de administradores

El monto imputado a resultados en concepto honorarios y otras remuneraciones a directores y gerentes de la Sociedad asciende a \$717.826.392 y \$533.736.386 al 31 de enero de 2025 y 2024, respectivamente (ambos importes medidos en moneda de poder adquisitivo del cierre del período).

No se ha reconocido ningún gasto en el período actual ni anterior con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionadas con los importes adeudados por partes relacionadas.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**28. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

Concepto	31/01/2025			31/10/2024		
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
<b>ACTIVO</b>						
<i>Activo no corriente</i>						
<i>Otros créditos (Nota 8.)</i>						
Con partes relacionadas	USD	5.704.543	1.050,50	5.992.621.931	5.143.259	5.469.314.690
Diversos	USD	-	1.050,50	-	18.000	19.141.105
<b>Total activo no corriente</b>				<b>5.992.621.931</b>		<b>5.488.455.795</b>
<i>Activo corriente</i>						
<i>Otros créditos (Nota 8.)</i>						
Con partes relacionadas	CLP	86.041.861	1,07	92.468.586	84.907.968	94.198.748
Gastos pagado por adelantado	USD	40.443	1.050,50	42.485.073	18.638	19.819.866
	UYU	2.413	24,36	58.784	55.582	1.427.685
Diversos	USD	125.126	1.050,50	131.444.786	84.246	89.586.258
	UYU	2.948.526	24,36	71.828.802	2.963.031	76.109.073
<i>Créditos por ventas (Nota 10.)</i>						
Comunes	USD	438.637	1.050,50	460.787.928	139.209	148.034.331
	UYU	15.378.707	24,36	374.639.381	22.723.595	583.683.300
Con partes relacionadas	USD	265.625	1.050,50	279.039.369	300.504	319.554.522
<i>Inversiones corrientes (Nota 11.)</i>						
Títulos públicos	USD	181.540	1.050,50	190.707.851	197.741	210.276.684
Fondos comunes de inversión	USD	116.634	1.050,50	122.524.529	101.986	108.451.572
	UYU	15.500.245	24,36	377.600.175	23.445.709	602.231.700
<i>Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 12.)</i>						
Caja	USD	28.842	1.050,50	30.298.756	29.144	30.991.926
	EUR	3.613	1.093,47	3.950.210	3.613	4.169.264
	UYU	97.604	24,36	2.377.713	133.166	3.420.531
Bancos	USD	373.722	1.050,50	392.594.500	177.610	188.869.394
	CLP	252.395	1,07	271.247	342.318	379.775
	UYU	723.814	24,36	17.632.765	563.039	14.462.339
	EUR	4	1.093,47	4.111	-	519
<b>Total del activo corriente</b>				<b>2.590.714.566</b>		<b>2.495.667.487</b>
<b>Total del activo</b>				<b>8.583.336.497</b>		<b>7.984.123.282</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Sindico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Concepto	31/01/2025			31/10/2024		
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
<b>PASIVO</b>						
<b>Pasivo no corriente</b>						
<i>Pasivos por arrendamiento (Nota 7.)</i>	USD	1.388.220	1.053,50	1.462.489.294	1.098.515	1.171.698.849
<i>Préstamos (Nota 13.)</i>						
Bancarios	USD	2.846.216	1.053,50	2.998.488.043	2.614.366	2.788.536.033
Obligaciones negociables	USD	5.000.000	1.053,50	5.267.500.000	5.000.000	5.333.101.959
<b>Total pasivo no corriente</b>				<b>9.728.477.337</b>		<b>9.293.336.841</b>
<b>Pasivo corriente</b>						
<i>Pasivos por arrendamiento (Nota 7.)</i>	USD	1.619.877	1.053,50	1.706.540.921	2.107.182	2.247.563.718
<i>Préstamos (Nota 13.)</i>						
Bancarios	USD	4.520.447	1.053,50	4.762.291.202	4.028.657	4.297.047.398
Giros en descubierto	USD	3.956.079	1.053,50	4.167.729.003	3.221.850	3.436.491.288
Obligaciones negociables	USD	208.162	1.053,50	219.299.175	84.660	90.300.473
Con partes relacionadas	CLP	264.324.412	1,07	284.067.595	263.190.519	291.989.289
<i>Otras deudas (Nota 14.)</i>						
Otros pasivos	USD	4.331	1.053,50	4.563.126	7.993	8.525.440
	UYU	72.115	24,36	1.756.797	91.694	2.355.273
Remuneraciones y cargas sociales	UYU	5.325.853	24,36	129.742.659	6.810.684	174.940.747
Otras cargas fiscales	UYU	648.872	24,36	15.807.116	974.355	25.027.499
<i>Deudas comerciales (Nota 15.)</i>						
Comunes	USD	2.699.721	1.053,50	2.844.155.972	4.284.468	4.569.901.334
	EUR	8.600	1.099,22	9.453.308	18.244	21.167.960
	UYU	6.889.184	24,36	167.826.824	1.004.040	25.789.995
Con partes relacionadas	USD	711.495	1.053,50	749.560.277	275.417	293.765.522
<i>Deuda por impuesto a las ganancias (Nota 22.)</i>						
Provisión impuesto a las ganancias	UYU	494.523	24,36	12.047.033	617.294	15.855.951
<b>Total del pasivo corriente</b>				<b>15.074.841.008</b>		<b>15.500.721.887</b>
<b>Total del pasivo</b>				<b>24.803.318.345</b>		<b>24.794.058.728</b>

USD = Dólares estadounidenses

EUR = Euros

CLP = Pesos chilenos

UYU = Pesos uruguayos

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**29. INFORMACIÓN POR SEGMENTOS**

El Grupo posee cuatro divisiones estratégicas, las cuales son segmentos reportables. Estas divisiones ofrecen distintos productos y servicios, y son administradas en forma separada porque requieren tecnología y estrategias de marketing diferentes.

El siguiente resumen describe las operaciones de cada segmento reportable:

- Procesamiento de datos: servicios vinculados con suministro, procesamiento de datos, mantenimiento, desarrollo e implementación de software vinculado con máquinas tragamonedas.
- Venta de inmuebles: construcción y venta de inmuebles.
- Entretenimiento: casino, hotelería y actividades afines.
- Alquileres: alquileres de torres corporativas y paseo de compras.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	Procesamiento de datos		Venta de inmuebles		Entretimiento		Alquileres		Ajustes		Consolidado	
	31/01/2025	31/01/2024	31/01/2025	31/01/2024	31/01/2025	31/01/2024	31/01/2025	31/01/2024	31/01/2025	31/01/2024	31/01/2025	31/01/2024
Ingresos por ventas	8.198.879.632	6.644.528.724	-	-	-	-	180.585.971	314.532.588	449.194.720	248.728.522	8.828.660.323	7.207.789.834
Resultado bruto del segmento	1.621.983.062	(567.684.437)	-	-	-	-	133.771.936	197.326.409	400.799.540	227.806.709	2.156.554.538	(142.551.319)

  

	Procesamiento de datos		Venta de inmuebles		Entretimiento		Alquileres		Ajustes		Consolidado	
	31/1/2025	31/10/2024	31/1/2025	31/10/2024	31/1/2025	31/10/2024	31/1/2025	31/10/2024	31/1/2025	31/10/2024	31/1/2025	31/10/2024
Activos	53.901.307.655	54.526.375.603	624.578.324	624.578.324	22.640.805.128	23.615.140.204	-	-	(306.958.348)	(15.855.894)	76.859.732.759	78.750.238.237

No existen diferencias con las mediciones bajo NIIF.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025  
**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**30. OBLIGACIONES NEGOCIABLES**

Con fecha 7 de junio de 2023, la Asamblea de Accionistas de la Sociedad aprobó la emisión por parte de la Sociedad de obligaciones negociables simples (no convertibles en acciones) sin garantía, denominadas y pagaderas en dólares estadounidenses a ser suscriptas e integradas en efectivo en dólares estadounidenses, a una tasa de interés fija a licitar, con vencimiento a los 30 meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación que serán emitidas por la Emisora por un valor nominal de hasta USD5.000.000 (Dólares Estadounidenses: Cinco millones) en una emisión individual.

El 4 de septiembre de 2023 finalizó el período de difusión y el 7 de septiembre fue la emisión y liquidación, siendo el resultado de la colocación de las Obligaciones Negociables de USD5.000.000, a una tasa fija 10% nominal anual, fecha de vencimiento 7 de marzo de 2026.

**31. SITUACIÓN ACTUAL**

El Grupo opera en un contexto económico complejo, y sus operaciones y resultados pueden ser influidos por las condiciones macroeconómicas, políticas y regulatorias de la Argentina.

Durante los últimos años se ha observado un proceso de caída de la actividad económica y al mismo tiempo una creciente alza en los niveles de inflación, tasas de interés nominales y una fuerte depreciación de la moneda local, así como una alta volatilidad en las demás variables de la economía. La sequía, que afectó la región en 2022 y 2023, generó fuertes caídas en la producción agrícola, menores exportaciones y mayores dificultades para el ingreso de divisas, afectando aún más la situación macroeconómica.

En este contexto, se han mantenido y profundizado las restricciones cambiarias reestablecidas en septiembre de 2019. Por una parte, el Banco Central de la República Argentina (“BCRA”) ha emitido diversas comunicaciones mediante las cuales fue ampliando los requisitos para obtener la conformidad previa del BCRA para la realización de ciertas operaciones vinculadas con el acceso al Mercado Único y Libre de Cambios (“MULC”) tales como (i) el pago de importaciones y otras compras de bienes en el exterior, (ii) la compra de moneda extranjera por parte de residentes con aplicación específica, (iii) el pago de utilidades y dividendos, (iv) el pago de capital e intereses de endeudamientos financieros con el exterior, (v) la ampliación del alcance del impuesto “Para una Argentina Inclusiva y Solidaria” (“PAIS”) incluyendo la cancelación de obligaciones derivadas de la compra de ciertos bienes y servicios adquiridos en el exterior, entre otras.

Con fecha 24 de julio de 2023, el Poder Ejecutivo Nacional publicó en el boletín oficial el Decreto N° 377/2023 en el que estableció un impuesto sobre compra de billetes y divisas de moneda extranjera para pagos al exterior. Dicho impuesto se cancela con pagos a cuenta del 95% del impuesto, con el despacho de importación, depositando el saldo remanente al momento del pago total de la factura proveniente del exterior. La Sociedad se encuentra alcanzada por dicho impuesto por los bienes y servicios que adquiere del exterior. La alícuota del impuesto es actualmente del 17,5% para importación de bienes y 25% para importación de servicios. A partir del 2 de septiembre de 2024 dichas tasas se redujeron a una alícuota del 7,5%. Tal como estaba previsto al momento de la creación de este impuesto, el mismo dejó de tener vigencia con fecha 23 de diciembre de 2024 y no fue prorrogado por la actual administración.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

En el segundo semestre del año 2023 se llevaron a cabo las elecciones nacionales, provinciales y municipales en donde el resultado de la elección presidencial de segunda vuelta fue a favor de la oposición.

Con fecha 13 de diciembre de 2023, el Ministro de Economía del nuevo gobierno dispuso un aumento del valor de dólar estadounidense llevando el mismo a \$800 por cada uno, lo que representó un aumento aproximado del 119%. A la fecha de cierre de los presentes estados financieros el dólar estadounidense asciende a 1050 pesos por cada uno. Esta devaluación generó aproximadamente una pérdida por diferencia de cambio de \$6.837 millones de pesos argentinos.

El 20 de diciembre de 2023, se emitió el Decreto de Necesidad y Urgencia (“DNU”) 70/2023 denominado “Bases para la reconstrucción de la economía argentina”, donde se establecen distintas acciones de desregulación económica a partir de la modificación y derogación de varias leyes y declarando la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, sanitaria y social hasta el 31 de diciembre de 2025. Si bien el DNU debe ser tratado y ratificado por al menos una de las cámaras del Congreso de la Nación, sus disposiciones se encuentran parcialmente vigentes desde el 29 de diciembre de 2023, considerando una serie de acciones judiciales que han concedido la suspensión de ciertas modificaciones.

Finalmente, y luego de extensas discusiones parlamentarias, el Congreso de la Nación sancionó el 28 de junio de 2024 la “Ley Bases y Puntos de Partida para la Libertad de los Argentinos” y el paquete fiscal que incluye un régimen de exteriorización de activos, planes de regularización de deudas con el Estado Nacional como así también modificaciones importantes relacionadas con el Impuesto a las Ganancias e Impuesto sobre los Bienes Personales. Adicionalmente, la mencionada ley contempla el Régimen de Incentivo a las Grandes Inversiones (RIGI) y un régimen de modernización laboral, entre otras cuestiones de interés.

Asimismo, el Directorio del BCRA ha tomado varias medidas con el propósito de clarificar y simplificar la tasa de política monetaria como así también comenzar a eliminar ciertas restricciones sobre el mercado de cambios y las operaciones relacionadas con el mismo. Por otra parte, la Secretaría de Comercio ha derogado un gran número de resoluciones y disposiciones para avanzar hacia un comercio interior más simple, menos burocrático y más transparente.

Entre las medidas adoptadas, se encuentra la creación del Bono para la Recuperación de la Argentina Libre (“BOPREAL”) en dólares que podrán suscribirlo hasta el 31 de octubre de 2027 sólo importadores de bienes y servicios por hasta las importaciones que tengan pendientes de pago hasta el 12 de diciembre de 2023. La moneda de suscripción es el peso y se toma al tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA. El pago se hará en dólares estadounidense con la posibilidad de amortización íntegra al vencimiento o con esquema de amortizaciones parciales, según la serie del título emitido.

Además, el 26 de diciembre de 2023, se estableció el “Sistema Estadístico de Importaciones (SEDI)” en sustitución del “Sistema de Importaciones de la República Argentina” (SIRA). Este nuevo sistema, que no requiere aprobación previa, tiene como objetivo mejorar la transparencia en el proceso de aprobación de importaciones.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

En cuanto a las exportaciones, en el marco del "Programa de Incremento Exportador", se estableció que el 80% del monto a liquidar debe realizarse a través del MULC, mientras que el 20% restante se obtendrá en títulos públicos, que posteriormente deberán ser liquidados. Esto da lugar a lo que se conoce como tipo de cambio implícito "contado con liquidación".

El índice de precios al consumidor a nivel nacional publicado por el INDEC muestra un crecimiento acumulado para el año calendario 2023 del 211,4% y para 2024 de un 117,76%, mientras que la variación de la cotización del peso argentino respecto al dólar estadounidense fue un incremento del 356,3% y 27,7% para ambos años calendarios, respectivamente. En el primer trimestre económico de la Sociedad finalizado el 31 de enero de 2025 la inflación es de 7,5% y la devaluación fue de 6,1%.

Este contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros. La Dirección y la Gerencia del Grupo permanentemente monitorean la evolución de las cuestiones descritas, así como las posibles modificaciones a las regulaciones que pudiera implantar el Gobierno Nacional, evaluando los impactos que pudieran tener sobre su situación patrimonial, financiera, sus resultados y los flujos de fondos futuros, en la medida que se vayan produciendo. En consecuencia, los presentes estados financieros del Grupo deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

**32. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERÍODO**

Con fecha 7 de marzo de 2025 se procedió al pago de los intereses de las obligaciones negociables emitidas detalladas en la Nota 29. que ascendió a USD247.945,21.

Excepto por lo arriba mencionado y descrito en la Nota 1.4., no existen otros acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y de la emisión de los presentes estados financieros que puedan modificar significativamente la situación patrimonial y financiera de la Sociedad a la fecha de cierre ni el resultado integral del presente período.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente



BOLDT S.A.

**BOLDT**<sup>®</sup>

**BOLDT S.A.**

Estados financieros separados  
Intermedios condensados  
al 31 de enero de 2025,  
presentados en forma comparativa

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Al 31 de enero de 2025  
presentado en forma comparativa  
Expresado en pesos

	Nota	31/01/2025	31/10/2024
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			
Propiedades, planta y equipo	4.	14.069.408.755	15.261.975.293
Activos intangibles	5.	796.123.588	817.060.452
Participaciones permanentes en entidades	6.	32.170.839.006	35.622.599.985
Derechos de uso	7.	3.980.867.789	3.718.696.706
Otros créditos	9.	3.566.333.729	3.440.748.495
Activo por impuesto diferido	22.	4.432.287.060	4.541.267.937
<b>Total del activo no corriente</b>		<b>59.015.859.927</b>	<b>63.402.348.868</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			
Inventarios	10.	1.336.751.896	1.133.641.150
Crédito por impuesto a las ganancias	22.	-	323.000.202
Otros créditos	9.	2.009.213.673	2.563.144.372
Créditos por ventas	8.	10.890.784.599	7.723.967.002
Inversiones corrientes	11.	3.500	3.763
Efectivo y equivalentes	12.	348.970.029	106.320.268
<b>Total del activo corriente</b>		<b>14.585.723.697</b>	<b>11.850.076.757</b>
<b>Total del activo</b>		<b>73.601.583.624</b>	<b>75.252.425.625</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital en acciones		2.464.483.243	2.464.483.243
Ajuste de capital		92.106.821.366	92.106.821.366
Prima por compra de participaciones bajo control común		1.181.628.953	1.181.628.953
Reservas		3.109.409.343	3.109.409.343
Otros resultados integrales acumulados		15.509.922.747	16.038.668.156
Resultados no asignados		(79.474.717.348)	(78.320.485.241)
<b>Total patrimonio</b>		<b>34.897.548.304</b>	<b>36.580.525.820</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Pasivos por arrendamiento	7.	1.806.190.089	1.236.486.372
Préstamos	13.	5.267.500.000	5.333.101.959
Provisiones	15.	894.915.736	926.177.609
Deudas comerciales	16.	397.393.885	-
<b>Total del pasivo no corriente</b>		<b>8.365.999.710</b>	<b>7.495.765.940</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			
Participaciones permanentes en entidades	6.	27.213.049	87.981.031
Deuda por impuesto a las ganancias	22.	1.528.125.718	-
Pasivos por arrendamiento	7.	2.529.098.908	2.389.344.382
Préstamos	13.	11.020.383.207	9.999.515.527
Otras deudas	14.	8.181.048.987	10.431.374.742
Deudas comerciales	16.	7.052.165.741	8.267.918.183
<b>Total del pasivo corriente</b>		<b>30.338.035.610</b>	<b>31.176.133.865</b>
<b>Total del pasivo</b>		<b>38.704.035.320</b>	<b>38.671.899.805</b>
<b>Total del pasivo y patrimonio</b>		<b>73.601.583.624</b>	<b>75.252.425.625</b>

Las notas 1 a 31 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025  
presentado en forma comparativa  
Expresado en pesos

	Nota	Por el período de 3 meses finalizado el 31/01/2025	31/01/2024
Ingresos netos por ventas	17.	8.134.886.901	6.363.963.562
Costo de servicios y productos vendidos	18.	<u>(6.413.450.655)</u>	<u>(7.035.901.069)</u>
<b>Resultado bruto</b>		1.721.436.246	(671.937.507)
Gastos de comercialización	19.	(3.906.326.130)	(2.552.599.189)
Gastos de administración	19.	(1.266.821.995)	(1.279.381.482)
Otros ingresos	20.	145.191.706	110.464.158
Otros egresos	20.	<u>(1.744.103)</u>	<u>(28.270.463)</u>
<b>Resultado de actividades operativas</b>		(3.308.264.276)	(4.421.724.483)
Ingresos financieros	21.	85.147.563	664.343.496
Costos financieros	21.	(1.616.207.575)	(9.512.060.830)
Resultado por exposición monetaria		<u>1.928.475.619</u>	<u>6.325.872.291</u>
<b>Resultado financiero, neto</b>		397.415.607	(2.521.845.043)
Resultado de participación en sociedades	6.	3.917.255.907	(797.097.913)
<b>Resultado antes del impuesto a las ganancias</b>		<u>1.006.407.238</u>	<u>(7.740.667.439)</u>
Impuesto a las ganancias		(2.160.639.345)	(3.129.269.961)
<b>Resultado del período</b>		<u><u>(1.154.232.107)</u></u>	<u><u>(10.869.937.400)</u></u>
<b>Otros resultados integrales</b>			
<i>Partidas que son o puede ser reclasificadas a resultados</i>			
Variación por conversión monetaria de negocios en el extranjero	6.	(528.745.409)	6.093.906.250
<b>Otros resultados integrales, netos de impuestos</b>		<u>(528.745.409)</u>	<u>6.093.906.250</u>
<b>Resultado integral del período</b>		<u><u>(1.682.977.516)</u></u>	<u><u>(4.776.031.150)</u></u>
<b>Resultado por acción</b>	23.		
Básico:			
Ordinario		(0,47)	(3,45)
Total		(0,47)	(3,45)
Diluido:			
Ordinario		(0,47)	(3,45)
Total		(0,47)	(3,45)

Las notas 1 a 31 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Concepto	Aportes de los propietarios					Resultados acumulados				Total del patrimonio
	Capital social	Ajuste de capital	Capital escindido	Prima por compra de participaciones bajo control común	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total	
						Reserva legal	Conversión monetaria de negocios en el extranjero			
Saldos al 01 de noviembre de 2023	3.150.754.394	92.106.821.366	(686.271.151)	1.181.628.953	95.752.933.562	3.109.409.343	17.092.566.265	(65.108.035.744)	(44.906.060.136)	50.846.873.426
Resultado integral del período	-	-	-	-	-	-	6.093.906.250	(10.869.937.400)	(4.776.031.150)	(4.776.031.150)
<b>Saldos al 31 de enero de 2024</b>	<b>3.150.754.394</b>	<b>92.106.821.366</b>	<b>(686.271.151)</b>	<b>1.181.628.953</b>	<b>95.752.933.562</b>	<b>3.109.409.343</b>	<b>23.186.472.515</b>	<b>(75.977.973.144)</b>	<b>(49.682.091.286)</b>	<b>46.070.842.276</b>

Concepto	Aportes de los propietarios					Resultados acumulados				Total del patrimonio
	Capital social	Ajuste de capital	Capital escindido	Prima por compra de participaciones bajo control común	Total	Reservas	Otros resultados integrales acumulados	Resultados no asignados	Total	
						Reserva legal	Conversión monetaria de negocios en el extranjero			
Saldos al 01 de noviembre de 2024	2.464.483.243	92.106.821.366	-	1.181.628.953	95.752.933.562	3.109.409.343	16.038.668.156	(78.320.485.241)	(59.172.407.742)	36.580.525.820
Resultado integral del período	-	-	-	-	-	-	(528.745.409)	(1.154.232.107)	(1.682.977.516)	(1.682.977.516)
<b>Saldos al 31 de enero de 2025</b>	<b>2.464.483.243</b>	<b>92.106.821.366</b>	<b>-</b>	<b>1.181.628.953</b>	<b>95.752.933.562</b>	<b>3.109.409.343</b>	<b>15.509.922.747</b>	<b>(79.474.717.348)</b>	<b>(60.855.385.258)</b>	<b>34.897.548.304</b>

Las notas 1 a 31 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADO INTERMEDIO CONDENSADO**  
**Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025**  
**presentado en forma comparativa**  
**Expresado en pesos**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/01/2024</u>
<b>Flujos de efectivo por actividades operativas</b>		
Resultado del período	(1.154.232.107)	(10.869.937.400)
<b>Ajustes para conciliar el resultado del período con los flujos de efectivo por operaciones</b>		
Cargo por impuesto a las ganancias	2.160.639.345	3.129.269.961
Depreciación de propiedades, planta y equipo (Nota 4. y 19.)	1.397.915.652	1.727.743.586
Depreciación de activos intangibles (Nota 5. y 19.)	20.936.864	22.992.678
Depreciación de derechos de uso (Nota 7. y 19.)	898.447.323	759.889.103
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	(40.947.088)	(5.103.300.401)
Resultado por exposición monetaria de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 15.)	(96.067.099)	(755.276.599)
Resultado por exposición monetaria y otros resultados financieros del impuesto a las ganancias	(20.464.498)	(168.447.179)
Resultado por exposición monetaria de pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	(308.911.085)	(1.791.810.999)
Resultado por exposición monetaria de dividendos a cobrar	-	292.702
Intereses y diferencia de cambio devengados por pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	488.195.558	2.922.927.776
Resultado de inversiones corrientes que no califican como efectivo	261	201.218.523
Resultado de participaciones en entidades (Nota 6.)	(3.917.255.907)	797.097.913
Aumento de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 15.)	64.805.226	202.654.402
<b>Cambios en activos y pasivos operativos:</b>		
(Aumento)/Disminución de créditos por ventas	(3.166.817.597)	179.668.244
(Aumento) de inventario	(203.110.746)	(124.054.493)
Disminución de otros créditos	428.345.465	501.597.882
(Disminución) de deudas comerciales	(818.358.557)	(905.391.368)
Aumento de otras deudas	4.529.177.740	224.508.801
Aplicación de provisión para juicios y otras contingencias (Nota 15.)	-	(18.220.338)
Impuesto a las ganancias pagado	(180.068.048)	(166.055.459)
<b>Flujo neto de efectivo generado por (utilizado en) las actividades operativas</b>	<u>82.230.702</u>	<u>(9.232.632.665)</u>
<b>Flujos de efectivo por actividades de inversión:</b>		
Pagos por compra de propiedades, planta y equipo	(205.349.114)	(651.835.040)
Baja neta de inversiones corrientes que no califican como efectivo	-	284.536.262
<b>Flujo neto de efectivo (utilizado en) las actividades de inversión</b>	<u>(205.349.114)</u>	<u>(367.298.778)</u>
<b>Flujos de efectivo por actividades de financiación:</b>		
Préstamos obtenidos, neto	955.265.721	1.711.820.616
Pagos de arrendamientos	(630.444.636)	(214.991.752)
<b>Flujo neto de efectivo generado por las actividades de financiación</b>	<u>324.821.085</u>	<u>1.496.828.864</u>
<b>Aumento/(Disminución) neto del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<u>201.702.673</u>	<u>(8.103.102.579)</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio (Nota 12.)	106.320.268	8.139.078.696
Aumento/(Disminución) neto del efectivo y equivalentes de efectivo	201.702.673	(8.103.102.579)
Diferencia de cambio de efectivo y equivalentes	40.947.088	5.103.300.401
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del ejercicio (Nota 12.)</b>	<u>348.970.029</u>	<u>5.139.276.518</u>

Las notas 1 a 31 forman parte integrante de los estados financieros.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**1. INFORMACIÓN GENERAL SOBRE LA SOCIEDAD, SUS OPERACIONES Y SITUACIÓN ACTUAL****1.1. Información general sobre la Sociedad**

Boldt S.A. (la Sociedad) está domiciliada en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, República Argentina. La Sociedad está principalmente involucrada en la actividad de holding y en el negocio de la administración y/o gerenciamiento y/o explotación de casinos y máquinas electrónicas de azar, de entretenimiento, hoteleras y afines; impresión de documentación referente a la identificación de personas y/o bienes; construcción y obras de ingeniería; de gestión y conservación de catastros; guarda de automóviles y rodados; y construcciones y obras de ingeniería y construcción, explotación y/o comercialización de inmuebles e inmobiliaria.

**1.2. Información llamado a licitación pública**

La Sociedad presta servicios y realiza operaciones en los casinos de Tandil, Miramar, Hermitage, Central y Tigre. Asimismo, tiene a su exclusivo cargo y beneficio los servicios de bar, confitería, restaurante, playa de estacionamiento en el casino de Tigre.

Por decreto 2017-944-E-GDEBA-GPBA del 27 de diciembre de 2017, el Gobierno de la Provincia de Buenos Aires ha autorizado el llamado a Licitación Pública para la contratación de un servicio integral para los casinos oficiales ubicados en territorio de la provincia, por un período de 20 años con posibilidad de 1 año adicional, entre los cuales se encuentran los Casinos de Tandil, Miramar, Hermitage y Central, objeto de las prestaciones indicadas en la Nota 1.1.

La contratación incluirá, entre otros servicios, la instalación, renovación, funcionamiento del parque de máquinas electrónicas de azar automatizadas; la implementación, funcionamiento y mantenimiento de un sistema de control on-line de las referidas máquinas electrónicas; la implementación, funcionamiento y mantenimiento de un sistema de comunicación e infraestructura tecnológica, de control de movimiento físico de valores; la provisión, mantenimiento y renovación de mesas de juego de paño, sus insumos y accesorios; la instalación, capacitación y renovación de un sistema de control por video y la provisión de servicios de restaurantes, bares y confitería. La contratación incluye la obligación, por parte del adjudicatario, de proveer, mediante construcción y/o cesión de los mismos, espacios aptos para el funcionamiento de cada casino y, en el caso del Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage) y en el Casino Central de esa ciudad, de realizar una obra de remodelación de sus estructuras edilicias. Además, establece como exigencia que una serie de prestaciones que hasta el presente estaban a cargo del Instituto Provincial de Lotería y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (IPLYC), como por ejemplo la provisión de uniformes del personal dependiente de ese instituto, contratación de la policía adicional que brinda servicios de seguridad, como así también la prestación de servicios de conexión entre los casinos y un nuevo centro de cómputos a crearse en el IPLYC y su mantenimiento anual, estén a cargo de ahora en más del adjudicatario.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS****Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025****presentado en forma comparativa****Expresado en pesos**

El llamado a licitación se realiza por renglones, conformados por Casino de Tigre y Casino de Pinamar, Casino de Tandil, Casino de Miramar y Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage), y Casino Central de Mar del Plata y Casino de Monte Hermoso, respectivamente. La apertura de sobres se realizó el 28 de junio de 2018, habiéndose presentado tres oferentes. La Comisión de Preadjudicación procederá al análisis y evaluación de las propuestas y en el plazo de 60 días hábiles debe emitir un dictamen fundado que deberá contener los siguientes puntos: existencia de causales de rechazo de las ofertas, la desestimación de las ofertas que no cumplieron con el pliego de bases y condiciones y el puntaje dado a la propuesta. Este dictamen será notificado a las partes y estas tendrán 3 días hábiles para formular las observaciones e impugnar al dictamen; de las impugnaciones presentadas, tomará nueva intervención la Comisión de Preadjudicación y se dará intervención de manera simultánea a los organismos de asesoramiento y control de la provincia, quienes deberán expedirse sobre el particular. Dentro de los diez (10) días de recibidas las actuaciones, se dictará un acto administrativo donde resolverá acerca de: el acogimiento o rechazo de las impugnaciones que se hubieren deducido, disponiendo la devolución de la garantía en el único caso de que la impugnación haya ocasionado el rechazo de la Oferta impugnada o si ésta hubiere sido declarada inadmisibles. La admisibilidad de las Ofertas presentadas, su puntuación y consecuentemente la preadjudicación.

Es condición del llamado a licitación que los casinos continúen su normal funcionamiento mientras duren las obras de construcción y de remodelación a realizarse. En consecuencia, la Sociedad seguirá prestando los servicios indicados en la Nota 1.1. hasta que el adjudicatario de la licitación correspondiente haya realizado las obras edilicias e instalaciones necesarias para iniciar la prestación de los servicios objeto de esta licitación, el cual se ha fijado en un plazo de entre 8 y 30 meses, dependiendo del Casino objeto de la licitación y contados de la fecha de adjudicación.

Luego de que se realizaran impugnaciones de los oferentes, con fecha 20 de diciembre de 2018, la Sociedad presento ante el IPLyC un escrito en el cual formuló consideraciones sobre el segundo dictamen de la Comisión de Preadjudicación por supuestas deficiencias. Dichas deficiencias fueron reconocidas por el IPLyC y los organismos de la Provincia (Asesoría General de Gobierno y Contaduría General de la Provincia) como insustanciales y se solicitó en dicho escrito vista al Fiscal de Estado.

Asimismo, con fecha 20 de diciembre de 2018, el IPLyC notificó a la Sociedad que atento al trámite de la licitación mencionada se encuentra en proceso, es necesario prorrogar los contratos vigentes y relacionados con la licitación de marras y que vinculan al IPLyC con la Sociedad. Con fecha 7 de enero de 2019, el IPLyC notificó a la Sociedad que su oferta calificaba para el Renglón N° 1 y la Sociedad se encuentra evaluando los próximos pasos.

El IPLyC considera que, advirtiéndose el cercano vencimiento de dichos contratos con la Sociedad, resulta imprescindible garantizar la prestación de dicho servicio por parte de la misma y prorrogar desde el 31 de diciembre de 2018 los términos de dicha contratación y solicitó a la Sociedad para que manifieste su conformidad, y en ese caso el IPLyC proceda a suscribir el acto administrativo correspondiente.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS****Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025****presentado en forma comparativa****Expresado en pesos**

En forma consecuente a lo solicitado por el IPLyC, con fecha 26 de diciembre de 2018 la Sociedad presentó ante el dicho organismo la correspondiente carta manifestando su expresa conformidad con la prórroga solicitada y con efecto a partir del 31 de diciembre de 2018.

Con fecha 29 de marzo de 2019 ha sido publicado en el Boletín Oficial de la Provincia de Buenos Aires el Decreto N° 182-GPBA-19 por medio del cual: i) se aprueba la Licitación; ii) se adjudica el Renglón N° 1 (conformado por el Casino de Tigre y el Casino de Pinamar) a la Sociedad y el Renglón N° 3 (conformado por el Casino Central de Mar del Plata y el Casino Monte Hermoso) a Casino de Victoria S.A.; y iii) se rechaza la oferta realizada por el oferente Bingo Oasis Pilar S.A. - Entretenimientos Saltos del Moconá S.A. U.T. para en Renglón N° 2 y se declara fracasado dicho Renglón -el que está conformado por el Casino de Tandil, el Casino de Miramar y el Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage).

Es importante destacar en relación al Renglón N° 2 que mediante el Acta Acuerdo de fecha 31 de mayo de 2019 el IPLyC y la Sociedad acuerdan que la Compañía continuará prestando los servicios a su cargo en los términos del contrato vigente aprobado por decreto 145/2019 para las Salas del Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage-, Tandil y Miramar prorrogando el contrato actual desde su vencimiento por el término de 2 años o bien cuando se adjudique el Renglón N° 2 a un nuevo proveedor, lo que suceda primero. Los principales términos y condiciones incluyen la firma de un nuevo contrato de locación, la obtención de permisos municipales y la realización de obras necesarias para la reapertura del local en un plazo máximo de 90 días. No obstante, lo expuesto, quedamos a la espera de la resolución definitiva por parte del organismo de contralor. Finalmente, el Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage (Casino del Mar) reabrió sus puertas al público el 10 de diciembre de 2019, estando operando a la fecha en forma regular.

Este hecho representa un importante hito siendo que, desde el 16 de agosto de 2018, la sala del Casino Anexo III de Mar del Plata -Hotel Hermitage- estuvo cerrada al público.

Asimismo, una vez que se cumplan los plazos y los requerimientos legales establecidos por la Licitación, se autoriza al IPLyC a oficiar de contraparte en los contratos que se celebren en virtud de las adjudicaciones mencionadas en el párrafo anterior y a suscribir y/o emitir los documentos necesarios a tal fin.

Con fecha 4 de febrero de 2021 el IPLyC prorrogó a partir de la fecha del último vencimiento (30 de junio de 2019), los términos de los contratos suscriptos entre el IPLyC y la Sociedad respecto al Casino de Tandil, Casino de Miramar, Casino Anexo III de Mar del Plata (Hotel Hermitage), Mar de Ajó, Casino Anexo I de Mar del Plata (Hotel Sasso) y Casino de Sierra de la Ventana hasta el 31 de diciembre de 2021 o hasta el momento de entrada en vigencia del nuevo contrato con los proveedores, si fuera anterior a dicha fecha. La prórroga mencionada incluye la continuación de la prestación de los servicios que actualmente brinda la Sociedad.

Con fecha 20 de agosto de 2021, la Sociedad ha procedido a la suscripción del correspondiente contrato con el IPLyC cuyo objeto se relaciona con las obligaciones asumidas por la Sociedad en relación con la adjudicación del Renglón N° 1 (conformado por el Casino de Tigre y Casino de Pinamar) de la Licitación. El plazo del contrato es de 20 años, prorrogables por un año más una vez cumplido aquel plazo.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Salleneve  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Finalmente, con fecha 2 de febrero de 2022, la Sociedad ha acordado con Casino de Victoria S.A. la cesión del servicio a ser prestado en Casino de Pinamar en el marco de la Licitación, cesión que ha sido aprobada por el IPLyC mediante Resolución N° 196-IPLYCMJGM-2022 publicada en el Boletín Oficial de dicha provincia. Esta cesión fue gestada atendiendo a cuestiones estratégicas de inversión ya que ello permite abocar recursos financieros para el desarrollo de otros negocios de incipiente crecimiento y menor estacionalidad: el Casino de Tigre tiene afluencia de público regular todo el año y el Casino de Pinamar con afluencia limitada mayormente a la temporada estival.

**1.3. Actividad de juego online**

Con fecha 4 de enero de 2021, el IPLyC otorgó a una unión transitoria (UT) conformada a estos efectos por la Sociedad y Cassava Enterprises (Gibraltar) Limited una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de la Ley N° 15.079 (Título VIII) que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el ámbito de la Provincia de Buenos Aires. Estas licencias son otorgadas por el IPLyC por un plazo de 15 años. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Posteriormente, la mencionada UT decidió ceder la licencia objeto del Contrato a la unión transitoria constituida entre la Sociedad y SG Digital UK Holdings Limited. Con fecha 15 de marzo de 2022, el IPLyC autorizó la referida cesión. Finalmente, durante julio de 2022, la UT comenzó su operatoria.

Con fecha 19 de enero de 2021, la Sociedad constituyó una UT con la sociedad relacionada B-Gaming S.A. con motivo de la convocatoria que la Lotería de la Ciudad de Buenos Aires S.E. (LOTBA) realizó para el otorgamiento de permisos de Agencia de Juego en Línea por 5 años en el ámbito de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, para la comercialización y/o distribución y/o expendio de juegos en línea. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Durante diciembre 2021, la UT comenzó su operatoria.

Con fecha 3 de noviembre de 2022, la Sociedad inició las actividades de provisión de servicios de administración de juegos online a On Line Entre Ríos Unión Transitoria, la cual es titular de una licencia otorgada por el Instituto de Ayuda Financiera y Acción Social de la Provincia de Entre Ríos. Así, dicha UT ha confiado en la experiencia de la Sociedad en el mercado para desarrollar conjuntamente las actividades propias de dicha licencia.

Con fecha 3 de marzo de 2023 se publicó en el Boletín Oficial de la Provincia de Córdoba la Resolución N° 1689/2023 emitida por Lotería de Córdoba S.E por medio de la cual se le otorgó a una UT conformada por la Sociedad y SG Digital UK Holdings Limited (denominada "Boldt S.A. - SG Digital UT"), una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de la Ley N° 10.793 que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad on line en el ámbito de la Provincia de Córdoba y normas concordantes. Estas licencias son otorgadas por la Lotería por un plazo de 15 años. La Sociedad participa en esta UT en un 95%. Con fecha 5 de enero de 2024 se autorizó el inicio a las operaciones de explotación juego online en la Provincia de Córdoba.

Con fecha 3 de abril de 2023, la Sociedad fue notificada de la resolución emitida por el Instituto Provincial de Juegos y Casinos de la Provincia de Mendoza por medio de la cual se otorga a una UT

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

conformada por la Sociedad y Fuente Mayor S.A., una de las licencias para el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el marco de lo establecido por la normativa que regula el desarrollo de la actividad de juego bajo la modalidad online en el ámbito de la Provincia de Mendoza. Estas licencias son otorgadas por la Lotería por un plazo de 10 años. La Sociedad participa en esta UT en un 80%. Con fecha 21 de junio de 2023 se ha dado inicio a las operaciones de explotación juego online en la Provincia de Mendoza.

Con fecha 5 de abril de 2024, la Sociedad inició las actividades de provisión de servicios de administración de juegos online a Bingo Chioza S.A. - Zetote System Ltd. Sucursal Argentina UT, la cual es titular de una licencia otorgada por el Banco de Desarrollo de Jujuy S.E. para la explotación las actividades de juego online en dicha Provincia. Así, dicha UT ha confiado en la experiencia de la Sociedad en el mercado para desarrollar conjuntamente las actividades propias de dicha licencia.

**1.4. Capital de trabajo negativo y reducción obligatoria de capital**

La Sociedad expone un capital de trabajo negativo de \$15.752.311.913 y un resultado operativo negativo de \$3.308.264.276. Adicionalmente en el período de tres meses la sociedad presenta un resultado negativo que asciende a \$1.154.232.107 totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$79.474.717.348.

Con fecha 20 de febrero de 2025 la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria aprobó la absorción del total de las pérdidas acumuladas al 31 de octubre de 2024 aplicando para tal fin el 100% de los montos de la cuenta "Reserva Legal" y "Prima por compra de participaciones bajo control común" las que en consecuencia quedan en cero y detraer el saldo restante de la cuenta de "Ajuste de capital", por lo que la cuenta de "Resultados no Asignados" queda en cero respecto de los saldos al 31 de octubre de 2024. La Sociedad dejó de estar incurso en la causal de reducción obligatoria de capital social prevista en el Art. 206 de la Ley General de Sociedades.

La Dirección considera que las obligaciones que mantiene serán canceladas con el flujo de fondos que generen las operaciones habituales en el presente y los próximos ejercicios.

**2. BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS****2.1. Declaración de cumplimiento**

Los presentes estados financieros separados han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Las informaciones adjuntas están expresadas en pesos argentinos, moneda de curso legal en la República Argentina, fueron preparadas a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con las NIIF tal como han sido emitidas por el emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

La emisión de los presentes estados financieros correspondientes al período finalizado el 31 de enero de 2025 ha sido aprobada por el Directorio de la Sociedad en su reunión del 12 de marzo de 2025.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**2.2. Moneda funcional y de presentación**

Los presentes estados financieros de la Sociedad se preparan en la moneda del ambiente económico primario en el cual opera (su moneda funcional). Para fines de la preparación de los presentes estados financieros, los resultados y la situación financiera de la Sociedad están expresados en pesos, la cual es la moneda funcional de la Sociedad y la moneda de presentación de los estados financieros.

De acuerdo con lo indicado en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) 29, la necesidad de reexpresar los estados financieros de las entidades con moneda local como moneda funcional para reflejar los cambios en el poder adquisitivo de esa moneda viene indicada por la existencia o no de un contexto de hiperinflación. A los fines de identificar la existencia de un contexto de hiperinflación, la NIC 29 brinda tanto pautas cualitativas como una pauta cuantitativa; ésta consiste en que la tasa acumulada de inflación en los últimos tres años alcance o sobrepase el 100%.

En cumplimiento de las disposiciones de la NIC 29, con motivo del incremento en los niveles de inflación en los primeros meses del año 2018 que ha sufrido la economía argentina, se ha llegado a un consenso de que en el mes de mayo se presentaron las condiciones para que Argentina sea considerada una economía altamente inflacionaria en función de los parámetros establecidos en las NIIF (concretamente, la NIC 29). Conforme la RG CNV 777/2018 emitida con fecha 28 de diciembre de 2018, la reexpresión de los estados financieros se aplicará a los estados financieros anuales, por períodos intermedios y especiales que cierren a partir del 31 de diciembre de 2018 inclusive.

Como consecuencia de lo mencionado, los presentes estados financieros se presentan ajustados por inflación, de acuerdo con las disposiciones de la NIC 29.

La reexpresión monetaria de la información contable (activos y pasivos no monetarios, componentes del patrimonio neto, e ingresos y gastos) se efectuó retroactivamente como si la economía hubiese sido siempre hiperinflacionaria. Asimismo, las cifras correspondientes a los ejercicios o períodos precedentes que se presentan con fines comparativos fueron reexpresadas, sin que este hecho modifique las decisiones tomadas en base a la información financiera correspondiente a dichos ejercicios.

Conforme la Resolución de la Junta de Gobierno de la FACPCE N° 539/18 del 29 de septiembre de 2018, la reexpresión de la información contable se efectuó utilizando coeficientes derivados de una serie de índices que resultaron de combinar el índice de precios al consumidor (IPC) nivel general publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC), con mes base diciembre 2016 = 100, con el índice de precios internos mayoristas (IPIM) nivel general publicado por el INDEC para períodos anteriores.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**2.3. Uso de estimaciones y criterio profesional**

La preparación de estados financieros requiere que la Sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan la determinación del monto de los activos y pasivos registrados, los activos y pasivos contingentes revelados en los mismos, como así también los ingresos y egresos registrados en el período.

En los presentes estados financieros se han realizado estimaciones para poder calcular a un momento dado, por ejemplo, las provisiones, las depreciaciones, el valor recuperable de los activos y el cargo por impuesto a las ganancias. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

Las estimaciones y las premisas utilizadas se revisan trimestralmente. El efecto de los cambios efectuados en las estimaciones contables se reconoce en el ejercicio en el cual se deciden y en los sucesivos ejercicios que son afectados.

En la preparación de los presentes estados financieros, los supuestos empleados para la realización de tales estimaciones son los mismos que se aplicaron en los estados financieros por el ejercicio terminado el 31 de octubre de 2024.

**2.4. Cumplimiento de lo dispuesto por la Resolución General N° 622 de la CNV**

De acuerdo con lo estipulado en el Título IV, Capítulo III, Artículo 3° de la Resolución General (RG) N° 622 de la CNV, a continuación, se detallan las Notas a los presentes estados financieros en que se expone la información requerida en formato de Anexos:

Anexo A - Bienes de uso	Nota 4.
Anexo B - Activos Intangibles	Nota 5.
Anexo C - Inversiones en acciones y otros valores negociables y participaciones en otras entidades	Nota 6.
Anexo D - Otras inversiones	Nota 11.
Anexo E - Provisiones	Nota 15.
Anexo F - Costo de las mercaderías o productos vendidos y costo de los servicios prestados	Nota 18.
Anexo G - Activos y Pasivos en moneda extranjera	Nota 28.
Anexo H - Información requerida por el art. 64 inc. 1b) de la Ley 19.550	Notas 19.

**2.5. Cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 48 del Capítulo IV del Título II de las normas de la CNV**

De acuerdo con lo estipulado en el Título II, Capítulo IV, Artículo 48° de las normas de la CNV, a continuación, informamos que, a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la documentación se encuentra en resguardo por la empresa Iron Mountain Argentina S.A. en sus plantas citadas en:

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

- a) Amancio Alcorta Nro. 2.482 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires;
- b) San Miguel de Tucumán Nro. 601 y Torcuato Di Tella Nro. 1.800 de la localidad de Carlos Espegazzini (Partido de Ezeiza); y
- c) Puente del Inca Nro. 2.450 de la localidad de Tristán Suarez (Partido de Ezeiza).

**3. POLÍTICAS CONTABLES**

Las políticas contables utilizadas para preparar los presentes estados financieros son consistentes respecto de aquellas aplicadas en la preparación de los estados financieros bajo NIIF por el ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2024.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**4. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Concepto	Valores de incorporación				Depreciaciones				Valor residual al 31/01/2025	Valor residual al 31/10/2024
	Al inicio del ejercicio	Altas	Disminuciones	Al cierre del período/ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Disminuciones	Del período/ejercicio (Nota 19.)	Acumuladas al cierre del período/ejercicio		
Terrenos y edificios	501.697.835	-	-	501.697.835	501.697.835	-	-	501.697.835	-	-
Máquinas, equipos e instalaciones	69.422.022.241	205.349.114	-	69.627.371.355	54.309.246.741	-	1.369.810.859	55.679.057.600	13.948.313.755	15.112.775.500
Muebles y útiles	1.319.565.345	-	-	1.319.565.345	1.170.365.552	-	28.104.793	1.198.470.345	121.095.000	149.199.793
Diversos	16.401.502	-	-	16.401.502	16.401.502	-	-	16.401.502	-	-
<b>Totales al 31/01/2025</b>	<b>71.259.686.923</b>	<b>205.349.114</b>	<b>-</b>	<b>71.465.036.037</b>	<b>55.997.711.630</b>	<b>-</b>	<b>1.397.915.652</b>	<b>57.395.627.282</b>	<b>14.069.408.755</b>	
<b>Totales al 31/10/2024</b>	<b>75.260.644.079</b>	<b>2.807.927.260</b>	<b>(6.808.884.416)</b>	<b>71.259.686.923</b>	<b>56.155.059.517</b>	<b>(6.769.365.146)</b>	<b>6.612.017.259</b>	<b>55.997.711.630</b>		<b>15.261.975.293</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**5. ACTIVOS INTANGIBLES**

Concepto	Valores de incorporación		Depreciaciones			Valor residual al 31/01/2025	Valor residual al 31/10/2024
	Al inicio del ejercicio	Al cierre del período/ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Del período/ejercicio (Nota 20.)	Acumuladas al cierre del período/ejercicio		
Software	6.576.062.229	6.576.062.229	5.759.001.777	20.936.864	5.779.938.641	796.123.588	817.060.452
Totales al 31/01/2025	6.576.062.229	6.576.062.229	5.759.001.777	20.936.864	5.779.938.641	796.123.588	
Totales al 31/10/2024	6.576.062.229	6.576.062.229	5.667.031.068	91.970.709	5.759.001.777		817.060.452

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**6. PARTICIPACIONES PERMANENTES EN ENTIDADES**

Se informa aquí las participaciones en subsidiarias, entidades asociadas y controladas en forma conjunta, según el siguiente detalle:

Razón Social	Actividad principal	País	Participación directa en el capital y votos	
			31/01/2025	31/10/2024
Boldt Chile SpA (1) (2)	Holding	Chile	100,00%	100,00%
ICM S.A.	Servicios relacionados con máquinas tragamonedas	Uruguay	100,00%	100,00%
Casino Melincué S.A.	Explotación de juegos de azar y afines	Argentina	50,00%	50,00%
Casino Puerto Santa Fe S.A	Explotación de juegos de azar y afines	Argentina	50,00%	50,00%
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	95,00%	95,00%
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	Actividad de juego bajo la modalidad online	Argentina	80,00%	80,00%
Naranpark S.A.	Inmobiliaria vinculada con el sector turístico y explotación de juegos de azar y afines	Uruguay	50,00%	50,00%
Manteo S.A.	Inmobiliaria vinculada con el sector turístico y explotación de juegos de azar y afines	Uruguay	50,00%	50,00%
7 Saltos S.A. (1)	Explotación de juegos de azar y a fines	Paraguay	50,00%	50,00%
Tönnjes Sudamericana S.A. (1) (3)	Producción y comercialización de chapas patentes	Argentina	0,00%	50,00%
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA.	Explotación de juegos de azar y afines	Brasil	2,00%	2,00%

(1) Fecha de cierre de período sobre la cual se calculó la inversión: 31 de diciembre de 2024.

(2) La sociedad participa en forma indirecta, a través de Boldt Chile SpA, en el 50% de la sociedad Chillán Casino Resort S.A. y en el 50% de la sociedad Servicios del Pacífico S.P.A.

(3) Durante el presente período se vendió la participación que se mantenía en la Sociedad.

Con fecha 25 de enero de 2025, la Sociedad transfirió el 100% de la tenencia accionaria de Tönnjes Sudamericana S.A. a Boldt impresores S.A. por un total de \$52.375.000 imputado en Otros ingresos de inversiones de Ingresos financieros.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

	31/01/2025	31/10/2024
<u>Subsidiarias</u>		
Boldt Chile SpA	787.762.761	1.802.140.920
ICM S.A.	2.874.443.186	2.720.915.964
<u>Negocios conjuntos y asociadas</u>		
Casino Melincué S.A.	5.643.958.995	5.972.194.032
Casino Puerto Santa Fe S.A.	8.982.509.123	8.784.752.285
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	4.106.312.844	5.949.926.182
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	640.009.506	989.691.719
Naranpark S.A.	4.521.427.600	4.696.973.379
Manteo S.A.	572.916.721	617.166.573
7 Saltos S.A.	3.816.159.358	3.829.192.778
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	216.255.107	250.562.348
<u>Asociadas</u>		
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA.	9.083.805	9.083.805
Total activo	<u>32.170.839.006</u>	<u>35.622.599.985</u>
	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
<u>Participación en negocios conjuntos reconocida como pasivo</u>		
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	(27.213.049)	(87.981.031)
Total pasivo	<u>(27.213.049)</u>	<u>(87.981.031)</u>
Neto	<u>32.143.625.957</u>	<u>35.534.618.954</u>
	<u>31/01/2025</u>	<u>31/01/2024</u>
<u>Resultados de participaciones en entidades</u>		
Boldt Chile SpA	(946.629.156)	13.281.111
ICM S.A.	291.383.327	228.877.179
Casino Melincué S.A.	(328.235.037)	(751.140.347)
Casino Puerto Santa Fe S.A.	197.756.838	(759.600.708)
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	3.916.361.697	538.210.258
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	438.320.419	(190.341.196)
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	197.218.587	287.906
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	60.767.982	(81.062.461)
Naranpark S.A.	66.223.717	95.397.739
Manteo S.A.	(12.299.639)	(119.079.094)
7 Saltos S.A.	36.387.172	228.071.700
	<u>3.917.255.907</u>	<u>(797.097.913)</u>
	<u>31/01/2025</u>	<u>31/01/2024</u>
<u>Otros resultados integrales de participaciones en entidades</u>		
Boldt Chile SpA	(67.749.003)	729.436.529
ICM S.A.	(137.856.105)	1.243.331.002
Naranpark S.A.	(241.769.496)	1.914.872.551
Manteo S.A.	(31.950.213)	363.708.867
7 Saltos S.A.	(49.420.592)	1.842.557.301
	<u>(528.745.409)</u>	<u>6.093.906.250</u>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**7. ARRENDAMIENTOS**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
Derechos de uso - valor de origen	9.792.927.223	8.632.308.817
Derechos de uso - depreciación acumulada	<u>(5.812.059.434)</u>	<u>(4.913.612.111)</u>
	<u>3.980.867.789</u>	<u>3.718.696.706</u>
Pasivo por arrendamiento no corriente (*)	1.806.190.089	1.236.486.372
Pasivo por arrendamiento corriente (*)	<u>2.529.098.908</u>	<u>2.389.344.382</u>
	<u>4.335.288.997</u>	<u>3.625.830.754</u>
	<u>31/01/2025</u>	<u>31/01/2024</u>
	<u>Activo</u>	<u>Activo</u>
Saldo al inicio del ejercicio	3.718.696.706	4.643.508.402
Altas	1.160.618.406	-
Depreciación del período (Nota 19.)	<u>(898.447.323)</u>	<u>(759.889.103)</u>
Saldo al cierre del período	<u>3.980.867.789</u>	<u>3.883.619.299</u>
	<u>Pasivo</u>	<u>Pasivo</u>
Saldo al inicio del ejercicio	3.625.830.754	2.770.012.740
Altas	1.160.618.406	-
Intereses devengados	299.701.326	112.782.556
Diferencia de cambio	188.494.232	2.810.145.220
Pagos	<u>(630.444.636)</u>	<u>(214.991.752)</u>
Resultado por exposición monetaria	<u>(308.911.085)</u>	<u>(1.791.810.999)</u>
Saldo al cierre del período	<u>4.335.288.997</u>	<u>3.686.137.765</u>

(\*) \$2.833.373.924 corresponden a arrendamientos con Sociedades relacionadas.

**8. CRÉDITOS POR VENTAS**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
<b>Corrientes</b>		
Comunes	9.217.446.020	6.438.780.500
Con partes relacionadas (Nota 27.)	<u>1.673.338.579</u>	<u>1.285.186.502</u>
	<u>10.890.784.599</u>	<u>7.723.967.002</u>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**9. OTROS CRÉDITOS**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
<b>No corrientes</b>		
Con partes relacionadas (Nota 27.)	2.939.494.772	2.644.217.851
Anticipos a proveedores	79.274.986	80.562.030
Créditos impositivos	-	15.453.649
Costos incrementales de la obtención de contratos	535.270.356	687.296.598
Diversos	12.293.615	13.218.367
	<u>3.566.333.729</u>	<u>3.440.748.495</u>
<b>Corrientes</b>		
Anticipos a proveedores	278.011.323	254.400.320
Con partes relacionadas (Nota 27.)	1.047.186.250	1.146.897.823
Créditos impositivos	57.479.926	431.152.157
Costos incrementales de la obtención de contratos	343.648.298	343.648.298
Gastos pagados por adelantado	109.478.793	221.836.711
Diversos	173.409.083	165.209.063
	<u>2.009.213.673</u>	<u>2.563.144.372</u>

**10. INVENTARIOS**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
Materias primas, materiales y repuestos	712.173.572	509.062.826
Inmuebles para la venta	624.578.324	624.578.324
	<u>1.336.751.896</u>	<u>1.133.641.150</u>

**11. INVERSIONES CORRIENTES**

Concepto	31/01/2025			31/10/2024
	Cantidad	Valor de cotización	Valor de libros	Valor de libros
<u>Clasificadas a costo amortizado</u>				
Participaciones en fondo de riesgo SGR Garantizar	-	n/a	3.500	3.763
Subtotal			3.500	3.763
Total inversiones corrientes			3.500	3.763

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**12. EFECTIVO Y EQUIVALENTES**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
Caja	32.977.413	33.547.698
Bancos	315.992.616	72.772.570
	<u>348.970.029</u>	<u>106.320.268</u>

**13. PRÉSTAMOS**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
<b>No corriente</b>		
Obligaciones negociables (Nota 29.)	5.267.500.000	5.333.101.959
	<u>5.267.500.000</u>	<u>5.333.101.959</u>
<b>Corriente</b>		
Giros en descubierto	5.877.988.339	5.612.167.656
Con partes relacionadas (Nota 27.)	160.804.491	-
Préstamos Banco Santander Private	4.762.291.202	4.297.047.398
Obligaciones negociables (Nota 29.)	219.299.175	90.300.473
	<u>11.020.383.207</u>	<u>9.999.515.527</u>

**14. OTRAS DEUDAS**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
Con partes relacionadas (Nota 27.)	6.512.460.784	8.566.000.308
Remuneraciones y cargas sociales	1.348.854.998	1.459.559.687
Otras cargas fiscales	310.524.184	304.040.701
Aportes a ingresar (Nota 27.)	7.814.600	8.239.320
Otros pasivos	1.394.421	93.534.726
	<u>8.181.048.987</u>	<u>10.431.374.742</u>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**15. PROVISIONES**

Concepto	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Resultado por exposición monetaria	Saldos al cierre del período/ejercicio
<b>No corrientes</b>				
Para juicios y otras contingencias	926.177.609	(*) 64.805.226	(96.067.099)	894.915.736
<b>Totales al 31/01/2025</b>	<b>926.177.609</b>	<b>64.805.226</b>	<b>(96.067.099)</b>	<b>894.915.736</b>
<b>Totales al 31/10/2024</b>	<b>1.867.307.574</b>	<b>597.843.453</b>	<b>(1.538.973.418)</b>	<b>926.177.609</b>

(\*) Imputado en la Línea "Juicios y otras contingencias" de la Nota 20.

**16. DEUDAS COMERCIALES**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
<b><u>No corriente</u></b>		
Comunes	<u>397.393.885</u>	<u>-</u>
<b><u>Corriente</u></b>		
Comunes	5.259.084.868	6.913.312.965
Con partes relacionadas (Nota 27.)	<u>1.793.080.873</u>	<u>1.354.605.218</u>
	<u>7.052.165.741</u>	<u>8.267.918.183</u>

**17. INGRESOS POR VENTAS**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/01/2024</u>
Servicios de procesamiento de datos	7.760.479.543	6.171.380.473
Ingresos por alquileres	55.019.804	-
Otros servicios y venta de bienes	<u>319.387.554</u>	<u>192.583.089</u>
	<u>8.134.886.901</u>	<u>6.363.963.562</u>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**18. COSTOS DE SERVICIOS Y PRODUCTOS VENDIDOS**

Concepto	31/01/2025	31/01/2024
Existencias al comienzo del ejercicio	1.133.641.150	1.122.912.584
Compras del período	391.252.554	524.360.035
Gastos de servicios y productos vendidos (Nota 19.)	6.225.308.847	6.635.595.527
Existencias al cierre del período (Nota 10.)	(1.336.751.896)	(1.246.967.077)
<b>Costo de servicios y productos vendidos</b>	<b>6.413.450.655</b>	<b>7.035.901.069</b>

**19. GASTOS POR SU NATURALEZA**

Concepto	Gastos de servicios y productos vendidos	Gastos de comercialización	Gastos de administración	Totales al 31/01/2025	Totales al 31/01/2024
Propaganda y publicidad	-	2.807.025.962	-	2.807.025.962	1.538.422.680
Sueldos y jornales	1.103.835.145	308.162.153	373.911.747	1.785.909.045	1.782.722.071
Depreciación propiedades, planta y equipo (Nota 4.)	1.379.753.838	17.476.733	685.081	1.397.915.652	1.727.743.586
Honorarios por servicios	877.944.703	103.634.495	182.002.892	1.163.582.090	1.216.283.527
Depreciación derechos de uso (Nota 7.)	898.447.323	-	-	898.447.323	759.889.103
Contribuciones sociales	415.369.813	115.960.482	140.701.855	672.032.150	578.083.128
Impuestos, tasas y contribuciones	99.077.649	392.767.925	124.560.259	616.405.833	562.829.156
Locación de bienes y servicios	345.262.169	7.149.097	1.022.437	353.433.703	570.332.529
Insumos de operaciones	346.688.737	-	-	346.688.737	141.941.088
Servicios al personal	311.480.417	1.522.489	22.740.583	335.743.489	227.323.100
Gastos de conservación y mantenimiento	246.732.940	-	-	246.732.940	518.348.628
Gastos de representación y viáticos	60.782.848	135.597.080	20.104.462	216.484.390	152.271.881
Gratificaciones e indemnizaciones	23.510.780	5.980.242	167.200.799	196.691.821	179.684.517
Honorarios a Directores	-	-	115.721.529	115.721.529	59.367.314
Depreciación costos incrementales de la obtención de contratos	81.815.604	-	-	81.815.604	182.808.585
Juicios y otras contingencias (Nota 15.)	-	-	64.805.226	64.805.226	202.654.402
Gastos bancarios	-	-	38.009.617	38.009.617	28.293.569
Varios	13.670.017	11.049.472	3.969.405	28.688.894	11.295.264
Depreciación activos intangibles (Nota 5.)	20.936.864	-	-	20.936.864	22.992.678
Gastos legales y de gestión	-	-	11.386.103	11.386.103	4.289.392
<b>Totales al 31/01/2025</b>	<b>6.225.308.847</b>	<b>3.906.326.130</b>	<b>1.266.821.995</b>	<b>11.398.456.972</b>	
<b>Totales al 31/01/2024</b>	<b>6.635.595.527</b>	<b>2.552.599.189</b>	<b>1.279.381.482</b>		<b>10.467.576.198</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallénave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**20. OTROS INGRESOS Y EGRESOS**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/01/2024</u>
<b><u>Otros ingresos</u></b>		
Crédito fiscal Ley de Competitividad	23.247.128	18.359.007
Alquileres ganados	-	3.892.581
Recupero de gastos	117.436.622	15.936.274
Diversos	4.507.956	72.276.296
	<u>145.191.706</u>	<u>110.464.158</u>
<b><u>Otros egresos</u></b>		
Pérdida crédito fiscal por venta exenta	(1.744.103)	(28.270.463)
	<u>(1.744.103)</u>	<u>(28.270.463)</u>

**21. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS**

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/01/2024</u>
<b><u>Ingresos financieros</u></b>		
Intereses y actualizaciones financieras	32.772.563	553.506.624
Otros ingresos de inversiones	52.375.000	110.836.872
	<u>85.147.563</u>	<u>664.343.496</u>
<b><u>Costos financieros</u></b>		
Intereses y actualizaciones financieras	(558.691.413)	(1.490.405.332)
Diferencia de cambio	(1.057.516.091)	(8.021.655.498)
Diversos	(71)	-
	<u>(1.616.207.575)</u>	<u>(9.512.060.830)</u>

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**22. IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

El saldo del impuesto a las ganancias al 31 de enero de 2025 y 31 de octubre de 2024 incluye la provisión del impuesto y los saldos a favor, según el siguiente detalle:

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
<b>Corrientes</b>		
Provisión impuesto a las ganancias	4.393.303.275	2.568.543.712
Anticipos, retenciones, percepciones y otros saldos a favor	<u>(2.865.177.557)</u>	<u>(2.891.543.914)</u>
Pasivo / (activo), neto	<u>1.528.125.718</u>	<u>(323.000.202)</u>

La tasa efectiva por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025 y 2024 es del 214,69% y -40,43%, respectivamente.

La composición del impuesto diferido al 31 de enero de 2025 y al 31 de octubre de 2024, se detalla a continuación:

	<u>31/01/2025</u>	<u>31/10/2024</u>
Actualizaciones financieras	699.056.928	789.503.840
Inversiones corrientes	(933.135)	(1.003.327)
Provisiones	64.547.548	69.402.955
Propiedades, planta y equipo	(2.067.463.224)	(2.032.740.413)
Inventario	(223.938.949)	(209.230.685)
Activos intangibles	(26.362.228)	(16.932.379)
Arrendamientos	757.186.462	714.284.357
Costos incrementales de la obtención de contratos	(219.729.663)	(257.736.224)
Ajuste por inflación impositivo	94.279.067	118.271.846
Quebranto general	5.336.266.215	5.346.612.270
Quebranto específico	19.378.039	20.835.697
	<u>4.432.287.060</u>	<u>4.541.267.937</u>

La composición de los quebrantos impositivos al 31 de enero de 2025 se detalla a continuación:

Ejercicio fiscal	Quebranto específico (base impuesto)	Crédito fiscal	Prescripción
2020	9.717.330	2.429.333	2025
2021	67.794.824	16.948.706	2026
	<u>77.512.154</u>	<u>19.378.039</u>	

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Ejercicio fiscal	Quebranto general (base impuesto)	Crédito fiscal	Prescripción
2021	53.872.948	13.468.237	2026
2022	737.474.136	184.368.534	2027
2023	4.246.001.176	1.061.500.294	2028
2024	14.852.912.276	3.713.228.069	2029
2025	1.454.804.324	363.701.081	2030
	<u>21.345.064.860</u>	<u>5.336.266.215</u>	

**23. RESULTADO POR ACCIÓN**

El resultado del período y el promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usados en el cálculo del resultado por acción básica y diluida son los siguientes:

	Por el período de 3 meses finalizado el	
	31/01/2025	31/01/2024
Resultado usado en el cálculo del resultado por acción básica y diluida	(1.154.232.107)	(10.869.937.400)
Promedio ponderado de la cantidad de acciones ordinarias usado para el cálculo del resultado por acción básica y diluida	2.464.483.243	3.150.754.394
Resultado por acción básica y diluida	(0,47)	(3,45)

**24. CAPITAL SOCIAL, RESERVAS Y OTRAS PARTIDAS DE PATRIMONIO NETO**

Al 31 de enero de 2025, el capital social suscrito, integrado e inscrito de la Sociedad asciende a \$2.464.483.243. El ajuste de capital relacionado es \$92.106.821.366. Ver información adicional en Nota 1.4.

**25. GESTIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS Y DE CAPITAL - INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

Las políticas y objetivos relacionados con la gestión de riesgos de la Sociedad son consistentes con los detallados en los estados financieros al 31 de octubre de 2024.

De acuerdo con lo indicado en el párrafo 29 de NIIF 7, no se presenta información sobre el valor razonable de activos y pasivos financieros medidos al costo amortizado debido a que el Directorio considera que los valores de libros de dichos activos y pasivos son una aproximación razonable de sus valores razonables al cierre del período.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**26. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS**Compromisos futuros

No existen compromisos futuros de significación asumidos por la Sociedad ni sus controladas que al cierre del ejercicio no sean pasivos.

Información sobre litigios y otras cuestiones complementarias

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros no existen modificaciones significativas respecto de la situación expuesta por la Sociedad al 31 de octubre de 2024.

Avales y garantías otorgadas

- 1) La Sociedad posee pólizas de caución por los montos que se detallan a continuación para garantizar el cumplimiento de los contratos celebrados con diversos organismos:

Organismo / Concepto	Monto en \$
Contratación de un servicio integral para el Casino de Tigre y Pinamar según expediente 2319-24461/2016, licitación pública Nro 01/18 Renglon 1	60.275.500
Servicio de provisión de material, computador central, software, terminales de juego, comunicación, creatividad, promoción y publicidad para la implementación del juego Club Keno bonaerense de la Pcia. de Bs. As. a través del sistema automático de captación de apuestas en línea tiempo real basado en terminales.	51.944.340
Adjudicación Decreto N° 387/23 - licitación pública N° 024/2023 “provisión de tecnología y del servicio relacionado con el control vehicular por radares y anexos	50.000.000
Licitación pública Nacional e Internacional para concesión, comercialización y explotación de hoteles, casinos y máquinas de azar en la provincia de Corboda.	50.000.000
Contrato de prorroga para la prestación del servicio de Implementación y mantenimiento de un sistema integral y centralizado de administración y juzgamiento de infracciones a las normas de tránsito u otras para la Municipalidad de Escobar.	50.000.000
Contrato de prorroga prestación del servicio para la “Implementación y mantenimiento de un sistema integral y centralizado de administración y juzgamiento de infracciones a las normas de tránsito u otras, incluyendo un módulo para el procesamiento de eventos de presunción capturados, a fin de incorporarlos al sistema y un módulo que provea una solución de captura de infracciones a través de dispositivos móviles para la Municipalidad de Escobar”, que fuera objeto de la licitación pública N° 05/2020, adjudicada por decreto N° 0535/2020, y agregado al expediente N° 222.485/2020, prorrogada por Decreto N° /2024.	30.006.900

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Organismo / Concepto	Monto en \$
Instituto Provincial de Loterías y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (Casino Central / Mar del Plata)	8.680.000
Instituto Provincial de Loterías y Casinos de la Provincia de Buenos Aires (Casino del Mar)	3.500.000
Instalación de salas de juego Ciudad de Tandil - Provincia de Buenos Aires	1.000.000
Locación de predio ubicado en Santa Fe	892.320
Locación de predio ubicado en Santa Fe	892.320
Garantizar el cumplimiento de los objetivos y plazos propuestos, de acuerdo con lo dispuesto por el art. 9 Inc. D del anexo II de la Resolución Acumar N° 778/10, en cuanto a la construcción de la planta de tratamiento de residuos.	113.000

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**27. SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS**

**Saldos**

Tipo de operación / Entidad	31/01/2025							31/10/2024				
	Créditos por ventas (Nota 8.)	Otros créditos (Nota 9.)	Arrendamientos (Nota 7.)	Préstamos (Nota 13.)	Otras deudas (Nota 14.)	Deudas comerciales (Nota 16.)	Saldo neto	Créditos por ventas (Nota 8.)	Otros créditos (Nota 9.)	Otras deudas (Nota 14.)	Deudas comerciales (Nota 16.)	Saldo neto
S.P.T.I. S.A.U.	-	-	-	-	-	(132.311.165)	(132.311.165)	-	-	-	(113.492.091)	(113.492.091)
Trilenium S.A.U.	239.882.357	-	(1.713.004.110)	-	-	(3.315.270)	(1.476.437.023)	113.564.223	77.415.997	-	-	190.980.220
Casino Puerto Santa Fe S.A.	789.086.706	-	-	-	-	-	789.086.706	561.826.542	-	-	-	561.826.542
Casino Melincué S.A.	71.312.616	-	-	-	-	-	71.312.616	55.082.860	-	-	-	55.082.860
Boldt S.A. - Tecnovia S.A. U.T.	-	-	-	-	(2.206.827)	-	(2.206.827)	-	-	(2.136.258)	-	(2.136.258)
Naranpark S.A.	3.904.246	-	-	-	-	-	3.904.246	3.952.170	-	-	-	3.952.170
Manteo S.A.	4.604.384	-	-	-	-	-	4.604.384	4.660.902	-	-	-	4.660.902
7 Saltos S.A.	37.238.124	-	-	-	-	-	37.238.124	40.885.400	-	-	-	40.885.400
ICM S.A.	-	-	-	(160.804.491)	-	(146.153.856)	(306.958.347)	-	-	-	-	-
Boldt Impresores S.A.	-	52.525.000	-	-	-	(156.319.647)	(103.794.647)	-	-	-	(59.030.441)	(59.030.441)
Ovalle Casino Resort S.A.	-	2.939.494.772	-	-	-	(25.313.352)	2.914.181.420	-	2.644.217.851	-	(25.624.070)	2.618.593.781
B-Gaming S.A.	-	-	(1.120.369.815)	-	-	(1.043.001.408)	(2.163.371.223)	41.929.633	-	-	(866.679.433)	(824.749.800)
Finmo S.A.	31.515.000	-	-	-	-	-	31.515.000	31.901.842	-	-	-	31.901.842
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	11.425.782	829.085.000	-	-	(43.857.587)	-	796.653.195	10.121.107	891.450.572	(258.053.321)	-	643.518.358
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	41.999.601	21.850.000	-	-	(510.899.741)	-	(447.050.140)	35.248.727	23.493.604	(1.069.366.338)	-	(1.010.624.007)
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA.	131.277.046	-	-	-	(7.814.600)	-	123.462.446	111.459.707	-	(8.239.320)	-	103.220.387
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	32.250.340	88.371.250	-	-	(63.481.300)	-	57.140.290	25.081.276	95.018.727	(61.154.189)	-	58.945.814
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	278.820.629	51.605.000	-	-	(5.736.755.595)	-	(5.406.329.966)	228.779.697	55.486.840	(6.404.500.016)	-	(6.120.233.479)
Boldt Tech S.A.	-	-	-	-	-	(286.666.175)	(286.666.175)	-	-	-	(289.779.183)	(289.779.183)
BSA Desarrollos S.A.	21.748	-	-	-	-	-	21.748	20.692.416	-	-	-	20.692.416
Directores y gerentes	-	-	-	-	(155.259.734)	-	(155.259.734)	-	-	(770.790.186)	-	(770.790.186)
Holdsat S.A.	-	3.750.000	-	-	-	-	3.750.000	-	4.032.083	-	-	4.032.083
<b>Total</b>	<b>1.673.338.579</b>	<b>3.986.681.022</b>	<b>(2.833.373.925)</b>	<b>(160.804.491)</b>	<b>(6.520.275.384)</b>	<b>(1.793.080.873)</b>	<b>(5.647.515.072)</b>	<b>1.285.186.502</b>	<b>3.791.115.674</b>	<b>(8.574.239.628)</b>	<b>(1.354.605.218)</b>	<b>(4.852.542.670)</b>

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

Operaciones

Tipo de operación / Entidad	31/01/2025							31/01/2024			
	Cobro de dividendos por compensación	Compras y gastos	Dividendos distribuidos	Préstamos recibidos	Diferencia de cambio sobre préstamos	Interés devengado	Ventas, comisiones y recupero de gastos	Compras y gastos	Diferencia de cambio sobre préstamos	Interés devengado	Ventas, comisiones y recupero de gastos
S.P.T.I. S.A.U.	-	17.579.940	-	-	-	-	41.731	22.742.753	-	-	6.806.943
Orbith S.A.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.860.275
Trilenium S.A.U.	-	237.331.977	-	-	-	-	104.192.225	219.374.497	-	-	-
Casino Puerto Santa Fe S.A.	-	-	-	-	-	-	1.968.617.860	-	-	-	990.661.913
Casino Melincué S.A.	-	-	-	-	-	-	16.577.457	-	-	-	21.244.128
7 Saltos S.A.	-	-	-	-	-	-	17.077.828	-	-	-	33.773.787
ICM S.A.	-	-	-	(156.297.150)	(4.880.032)	-	-	-	-	-	-
Boldt Impresores S.A.	-	78.604.781	-	-	-	-	52.525.000	186.711.915	-	-	7.356.985
Ovalle Casino Resort S.A.	-	-	-	-	(168.523.170)	32.772.563	-	3.308.417.653	19.727.639	-	-
B-Gaming S.A.	-	187.326.845	-	-	-	-	-	123.398.872	-	-	19.328.301
WLC Paraná Exploração de Jogos e Apostas SPE LTDA.	-	-	-	-	-	-	21.418.152	-	-	-	-
Boldt S.A. - SG Digital U.T.	231.525.828	-	231.525.828	-	-	-	26.657.785	-	-	-	303.175
Boldt S.A. - SG Digital UK Holdings Ltd. U.T.	5.759.975.035	-	5.759.975.035	-	-	-	584.555.249	-	-	-	286.061.481
Boldt S.A. - B-Gaming S.A. U.T.	788.002.632	-	788.002.632	-	-	-	92.487.121	-	-	-	73.174.789
Boldt S.A. - Fuente Mayor S.A. U.T.	-	-	-	-	-	-	36.693.359	-	-	-	44.537.864
Boldt Tech S.A.	-	114.160.095	-	-	-	-	431.949	-	-	-	-
BSA Desarrollos S.A.	-	-	-	-	-	-	10.774.246	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>6.779.503.495</b>	<b>635.003.638</b>	<b>6.779.503.495</b>	<b>(156.297.150)</b>	<b>(173.403.202)</b>	<b>32.772.563</b>	<b>2.932.049.962</b>	<b>552.228.037</b>	<b>3.308.417.653</b>	<b>19.727.639</b>	<b>1.488.109.641</b>

Remuneraciones de administradores

El monto imputado a resultados en concepto honorarios y otras remuneraciones a directores y gerentes de la Sociedad asciende a \$717.826.392 y \$533.736.386 al 31 de enero de 2025 y 2024, respectivamente (ambos importes medidos en moneda de poder adquisitivo del cierre del período).

No se ha reconocido ningún gasto en el período actual ni anterior con respecto a incobrables o cuentas de dudoso cobro relacionadas con los importes adeudados por partes relacionadas.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**28. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

Concepto	31/01/2025				31/10/2024	
	Moneda extranjera		Tipo de cambio al cierre	Monto en moneda argentina	Monto en moneda extranjera	Monto en moneda argentina
	Clase	Monto				
<b>ACTIVO</b>						
<b>Activo no corriente</b>						
Otros créditos (Nota 9.)						
Con partes relacionadas	USD	2.798.186	1.050,50	2.939.494.772	2.486.582	2.644.217.853
Diversos	USD	-	1.050,50	-	18.000	19.141.105
<b>Total activo no corriente</b>				<b>2.939.494.772</b>		<b>2.663.358.958</b>
<b>Activo corriente</b>						
Créditos por ventas (Nota 8.)						
Con partes relacionadas	USD	198.514	1.050,50	208.538.799	222.008	236.081.892
Otros créditos (Nota 9.)						
Gastos pagado por adelantado	USD	14.941	1.050,50	15.695.521	14.941	15.888.181
Diversos	USD	64.734	1.050,50	68.002.762	-	-
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 12.)						
Caja	USD	26.751	1.050,50	28.102.178	26.885	28.589.144
	EUR	3.613	1.093,47	3.950.210	3.613	4.169.264
Bancos	USD	281.872	1.050,50	296.106.494	53.253	56.628.598
	EUR	4	1.093,47	4.111	-	-
<b>Total del activo corriente</b>				<b>620.400.075</b>		<b>341.357.079</b>
<b>Total del activo</b>				<b>3.559.894.847</b>		<b>3.004.716.037</b>
<b>PASIVO</b>						
<b>Pasivo no corriente</b>						
Pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	USD	1.388.220	1.053,50	1.462.489.294	1.098.515	1.171.698.849
Préstamos (Nota 13.)						
Obligaciones negociables	USD	5.000.000	1.053,50	5.267.500.000	5.000.000	5.333.101.959
<b>Total del pasivo no corriente</b>				<b>6.729.989.294</b>		<b>6.504.800.808</b>
<b>Pasivo corriente</b>						
Pasivos por arrendamiento (Nota 7.)	USD	1.619.877	1.053,50	1.706.540.921	2.107.182	2.247.563.718
Préstamos (Nota 13.)						
Giros en descubierto	USD	3.956.079	1.053,50	4.167.729.003	3.221.850	3.436.491.288
Banco Santander Private	USD	4.520.447	1.053,50	4.762.291.202	4.028.657	4.297.047.398
Obligaciones negociables	USD	208.162	1.053,50	219.299.175	84.660	90.300.473
Con partes relacionadas	USD	152.638	1.053,50	160.804.491	-	-
Deudas comerciales (Nota 16.)						
Comunes	USD	2.698.790	1.053,50	2.843.175.549	4.115.103	4.389.252.998
	EUR	8.600	1.099,22	9.453.308	18.244	21.167.960
Con partes relacionadas	USD	711.495	1.053,50	749.560.277	275.417	293.765.522
<b>Total del pasivo corriente</b>				<b>14.618.853.926</b>		<b>14.775.589.357</b>
<b>Total del pasivo</b>				<b>21.348.843.220</b>		<b>21.280.390.165</b>

USD = Dólares estadounidenses

EUR = Euros

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 12/03/2025

BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallénave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

**29. OBLIGACIONES NEGOCIABLES**

Con fecha 7 de junio de 2023, la Asamblea de Accionistas de la Sociedad aprobó la emisión por parte de la Sociedad de obligaciones negociables simples (no convertibles en acciones) sin garantía, denominadas y pagaderas en dólares estadounidenses a ser suscriptas e integradas en efectivo en dólares estadounidenses, a una tasa de interés fija a licitar, con vencimiento a los 30 meses contados desde la Fecha de Emisión y Liquidación que serán emitidas por la Emisora por un valor nominal de hasta USD5.000.000 (Dólares Estadounidenses: Cinco millones) en una emisión individual.

El 4 de septiembre de 2023 finalizó el período de difusión y el 7 de septiembre fue la emisión y liquidación, siendo el resultado de la colocación de las Obligaciones Negociables de USD5.000.000, a una tasa fija 10% nominal anual, fecha de vencimiento 7 de marzo de 2026.

**30. SITUACIÓN ACTUAL**

La Sociedad opera en un contexto económico complejo, y sus operaciones y resultados pueden ser influidos por las condiciones macroeconómicas, políticas y regulatorias de la Argentina.

Durante los últimos años se ha observado un proceso de caída de la actividad económica y al mismo tiempo una creciente alza en los niveles de inflación, tasas de interés nominales y una fuerte depreciación de la moneda local, así como una alta volatilidad en las demás variables de la economía. La sequía, que afectó la región en 2022 y 2023, generó fuertes caídas en la producción agrícola, menores exportaciones y mayores dificultades para el ingreso de divisas, afectando aún más la situación macroeconómica.

En este contexto, se han mantenido y profundizado las restricciones cambiarias reestablecidas en septiembre de 2019. Por una parte, el Banco Central de la República Argentina ("BCRA") ha emitido diversas comunicaciones mediante las cuales fue ampliando los requisitos para obtener la conformidad previa del BCRA para la realización de ciertas operaciones vinculadas con el acceso al Mercado Único y Libre de Cambios ("MULC") tales como (i) el pago de importaciones y otras compras de bienes en el exterior, (ii) la compra de moneda extranjera por parte de residentes con aplicación específica, (iii) el pago de utilidades y dividendos, (iv) el pago de capital e intereses de endeudamientos financieros con el exterior, (v) la ampliación del alcance del impuesto "Para una Argentina Inclusiva y Solidaria" ("PAIS") incluyendo la cancelación de obligaciones derivadas de la compra de ciertos bienes y servicios adquiridos en el exterior, entre otras.

Con fecha 24 de julio de 2023, el Poder Ejecutivo Nacional publicó en el boletín oficial el Decreto N° 377/2023 en el que estableció un impuesto sobre compra de billetes y divisas de moneda extranjera para pagos al exterior. Dicho impuesto se cancela con pagos a cuenta del 95% del impuesto, con el despacho de importación, depositando el saldo remanente al momento del pago total de la factura proveniente del exterior. La Sociedad se encuentra alcanzada por dicho impuesto por los bienes y servicios que adquiere del exterior. La alícuota del impuesto es actualmente del 17,5% para importación de bienes y 25% para importación de servicios. A partir del 2 de septiembre de 2024 dichas tasas se redujeron a una alícuota del 7,5%. Tal como estaba previsto al momento de la creación de este impuesto, el mismo dejó de tener vigencia con fecha 23 de diciembre de 2024 y no fue prorrogado por la actual administración.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

En el segundo semestre del año 2023 se llevaron a cabo las elecciones nacionales, provinciales y municipales en donde el resultado de la elección presidencial de segunda vuelta fue a favor de la oposición.

Con fecha 13 de diciembre de 2023, el Ministro de Economía del nuevo gobierno dispuso un aumento del valor de dólar estadounidense llevando el mismo a \$800 por cada uno, lo que representó un aumento aproximado del 119%. A la fecha de cierre de los presentes estados financieros el dólar estadounidense asciende a 1050 pesos por cada uno. Esta devaluación generó aproximadamente una pérdida por diferencia de cambio de \$6.837 millones de pesos argentinos.

El 20 de diciembre de 2023, se emitió el Decreto de Necesidad y Urgencia (“DNU”) 70/2023 denominado “Bases para la reconstrucción de la economía argentina”, donde se establecen distintas acciones de desregulación económica a partir de la modificación y derogación de varias leyes y declarando la emergencia pública en materia económica, financiera, fiscal, administrativa, previsional, tarifaria, sanitaria y social hasta el 31 de diciembre de 2025. Si bien el DNU debe ser tratado y ratificado por al menos una de las cámaras del Congreso de la Nación, sus disposiciones se encuentran parcialmente vigentes desde el 29 de diciembre de 2023, considerando una serie de acciones judiciales que han concedido la suspensión de ciertas modificaciones.

Finalmente, y luego de extensas discusiones parlamentarias, el Congreso de la Nación sancionó el 28 de junio de 2024 la “Ley Bases y Puntos de Partida para la Libertad de los Argentinos” y el paquete fiscal que incluye un régimen de exteriorización de activos, planes de regularización de deudas con el Estado Nacional como así también modificaciones importantes relacionadas con el Impuesto a las Ganancias e Impuesto sobre los Bienes Personales. Adicionalmente, la mencionada ley contempla el Régimen de Incentivo a las Grandes Inversiones (RIGI) y un régimen de modernización laboral, entre otras cuestiones de interés.

Asimismo, el Directorio del BCRA ha tomado varias medidas con el propósito de clarificar y simplificar la tasa de política monetaria como así también comenzar a eliminar ciertas restricciones sobre el mercado de cambios y las operaciones relacionadas con el mismo. Por otra parte, la Secretaría de Comercio ha derogado un gran número de resoluciones y disposiciones para avanzar hacia un comercio interior más simple, menos burocrático y más transparente.

Entre las medidas adoptadas, se encuentra la creación del Bono para la Recuperación de la Argentina Libre (“BOPREAL”) en dólares que podrán suscribirlo hasta el 31 de octubre de 2027 sólo importadores de bienes y servicios por hasta las importaciones que tengan pendientes de pago hasta el 12 de diciembre de 2023. La moneda de suscripción es el peso y se toma al tipo de cambio de referencia publicado por el BCRA. El pago se hará en dólares estadounidense con la posibilidad de amortización íntegra al vencimiento o con esquema de amortizaciones parciales, según la serie del título emitido.

Además, el 26 de diciembre de 2023, se estableció el “Sistema Estadístico de Importaciones (SEDI)” en sustitución del “Sistema de Importaciones de la República Argentina” (SIRA). Este nuevo sistema, que no requiere aprobación previa, tiene como objetivo mejorar la transparencia en el proceso de aprobación de importaciones.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071



**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS**

Por el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025

presentado en forma comparativa

Expresado en pesos

En cuanto a las exportaciones, en el marco del "Programa de Incremento Exportador", se estableció que el 80% del monto a liquidar debe realizarse a través del MULC, mientras que el 20% restante se obtendrá en títulos públicos, que posteriormente deberán ser liquidados. Esto da lugar a lo que se conoce como tipo de cambio implícito "contado con liquidación".

El índice de precios al consumidor a nivel nacional publicado por el INDEC muestra un crecimiento acumulado para el año calendario 2023 del 211,4% y para 2024 de un 117,76%, mientras que la variación de la cotización del peso argentino respecto al dólar estadounidense fue un incremento del 356,3% y 27,7% para ambos años calendarios, respectivamente. En el primer trimestre económico de la Sociedad finalizado el 31 de enero de 2025 la inflación es de 7,5% y la devaluación fue de 6,1%.

Este contexto de volatilidad e incertidumbre continúa a la fecha de emisión de los presentes estados financieros. La Dirección y la Gerencia de la Sociedad permanentemente monitorean la evolución de las cuestiones descriptas, así como las posibles modificaciones a las regulaciones que pudiera implantar el Gobierno Nacional, evaluando los impactos que pudieran tener sobre su situación patrimonial, financiera, sus resultados y los flujos de fondos futuros, en la medida que se vayan produciendo. En consecuencia, los presentes estados financieros de la Sociedad deben ser leídos a la luz de estas circunstancias.

**31. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERÍODO**

Con fecha 7 de marzo de 2025 se procedió al pago de los intereses de las obligaciones negociables emitidas detalladas en la Nota 29. que ascendió a USD247.945,21.

Excepto por lo arriba mencionado y descripto en la Nota 1.4., no existen otros acontecimientos u operaciones ocurridos entre la fecha de cierre del período y de la emisión de los presentes estados financieros que puedan modificar significativamente la situación patrimonial y financiera de la Sociedad a la fecha de cierre ni el resultado integral del presente período.

Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025Firmado a los efectos de su identificación  
con nuestro informe de fecha 12/03/2025**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° I - F° 21María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3Antonio Eduardo Tabanelli  
Presidente

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071

## INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores  
Presidente y Directores de  
**BOLDT S.A.**  
C.U.I.T. 30-50017915-1  
Domicilio legal: Av. Caseros 3039 - 9no Piso  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

### INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS

#### 1. Identificación de los estados financieros objeto de revisión

Hemos revisado los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos de **BOLDT S.A.** (“la Sociedad”) que comprenden el Estado de Situación Financiera Separado Intermedio Condensado al 31 de enero de 2025, el Estado de Resultados Integrales Separado Intermedio Condensado, el Estado de Cambios en el Patrimonio Separado Intermedio Condensado y el Estado de Flujos de Efectivo Separado Intermedio Condensado correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025, así como la información explicativa seleccionada contenida en notas 1 a 31.

Asimismo, hemos revisado los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de **BOLDT S.A.** que comprenden el Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio Condensado al 31 de enero de 2025, el Estado de Resultados Integrales Consolidado Intermedio Condensado, el Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado Intermedio Condensado y el Estado de Flujos de Efectivo Consolidado Intermedio Condensado correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025, así como la información explicativa seleccionada contenida en notas 1 a 32.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2024 y el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024, son parte integrante de los estados financieros intermedios condensados, mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

#### 2. Responsabilidad de la Dirección

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, “Información financiera intermedia”. Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros separados intermedios libres de incorrecciones significativas.

#### 3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios condensados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión (NIER) 2410 “Revisión de información financiera intermedia desarrollada por el auditor independiente de la entidad”, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE, tal y como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por sus siglas en inglés) de la Federación Internacional de Contadores (IFAC, por sus siglas en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

Una revisión de estados financieros de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

#### 4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos de **BOLDT S.A.** correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

Asimismo, basados en nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de **BOLDT S.A.** correspondientes al período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2025 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

#### 5. Párrafo de énfasis

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la Nota 1.4. a los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos al 31 de enero de 2025, donde se expone que la Sociedad presenta al 31 de enero de 2025 un capital de trabajo negativo por un importe de \$15.752.311.913, un resultado operativo negativo de \$3.308.264.276 y en el período de tres meses la Sociedad presenta un resultado negativo que asciende a \$1.154.232.107 totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$79.474.717.348. Esta situación encuadra a la Sociedad en reducción obligatoria de capital prevista en el artículo 206 de la Ley General de Sociedades.

Asimismo, queremos enfatizar la información contenida en la Nota 1.4. a los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos al 31 de enero de 2025, donde se expone que el Grupo presenta al 31 de enero de 2025 un capital de trabajo negativo por un importe de \$13.335.024.509, un resultado operativo negativo de \$3.067.511.354 y en el período de tres meses la Sociedad presenta un resultado negativo que asciende a \$1.154.232.107 totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$79.474.717.348.

Con fecha 20 de febrero de 2025 la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria aprobó la absorción del total de las pérdidas acumuladas al 31 de octubre de 2024 aplicando para tal fin el 100% de los montos de la cuenta “Reserva Legal” y “Prima por compra de participaciones bajo control común” las que en consecuencia quedan en cero y detraer el saldo restante de la cuenta de “Ajuste de capital”, por lo que la cuenta de “Resultados no Asignados” queda en cero respecto de los saldos al 31 de octubre de 2024. La Sociedad dejó de estar incurso en la causal de reducción obligatoria de capital social prevista en el Art. 206 de la Ley General de Sociedades.

La Dirección considera que estas obligaciones serán canceladas con el flujo de fondos que generen las operaciones habituales.



## INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

A efectos de dar cumplimiento a disposiciones legales vigentes informamos que:

- a) Los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad se ajustan a las disposiciones de la Ley General de Sociedades, en lo que es materia de nuestra competencia, y a las normas sobre documentación contable de la CNV. Dichos estados financieros surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes, los cuales se encuentran en proceso de transcripción a los libros rubricados.
- b) Las cifras de los estados financieros consolidados surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) a partir de los estados financieros individuales de las sociedades que integran el grupo económico, las que se detallan en Nota 1.1 y 6. a los estados financieros consolidados intermedios condensados.
- c) Hemos leído la reseña informativa (secciones “Estructura patrimonial”, “Estructura de resultados”, “Estructura del flujo de efectivo” e “Índices”), sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones que formular.
- d) Al 31 de enero de 2025 las deudas devengadas a favor del Régimen Nacional de la Seguridad Social, que surgen de las liquidaciones practicadas por **BOLDT S.A.** y de sus registros contables, ascienden a \$299.469.434, siendo no exigibles a dicha fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de marzo de 2025.

**BECHER Y ASOCIADOS S.R.L.**  
C.P.C.E.C.A.B.A. T° I - F° 21

Gustavo Omar Acevedo (Socio)  
Contador Público (U.B.A.)  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 301 - F° 3

## INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS

A los señores Accionistas de  
**BOLDT S.A.**  
Av. Caseros 3039 - 9no Piso  
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

De nuestra consideración:

### ***Documentos examinados***

De acuerdo con lo dispuesto en el inciso 5 del artículo 294 de la Ley General de Sociedades y con lo requerido por el artículo 63 inciso b del Reglamento de listado de Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (ByMA), hemos examinado el estado de situación financiera separado intermedio condensado de BOLDT S.A. ("la Sociedad") al 31 de enero de 2025 y los estados separados de resultados integrales intermedio condensado, de cambios en el patrimonio intermedio condensado y de flujos de efectivo intermedio condensado, por el período de tres meses finalizado en esa fecha, y sus notas 1 a 31.

Asimismo, hemos examinado el estado de situación financiera consolidado intermedio condensado de **BOLDT S.A.** al 31 de enero de 2025 y los estados consolidados de resultados integrales intermedio condensado, de cambios en el patrimonio intermedio condensado y de flujos de efectivo intermedio condensado, por el período de tres meses finalizado en esa fecha, y sus notas 1 a 32.

Las cifras y otra información correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de octubre de 2024 y el período de tres meses finalizado el 31 de enero de 2024, son parte integrante de los estados financieros consolidados intermedios condensados, mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

### ***Responsabilidad de la Dirección en relación con los estados financieros***

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios condensados de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores a su normativa, y por lo tanto es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia". Asimismo, el Directorio de la Sociedad es responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados intermedios condensados libres de incorrecciones significativas.

### ***Responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora***

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes establecidas en la Resolución Técnica Nro. 15 de la FACPCE. Dichas normas requieren que el examen se efectúe de conformidad con las normas de auditoría vigentes para la revisión limitada de estados financieros correspondientes a períodos intermedios, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos arriba mencionados, hemos revisado la revisión efectuada por la firma BECHER Y ASOCIADOS S.R.L en su carácter de auditores externos, quienes emitieron su informe de revisión de fecha 12 de marzo de 2025 de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en lo referido a encargos de revisión de estados contables de períodos intermedios. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del

trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la revisión efectuada por la firma profesional. El profesional mencionado ha llevado a cabo su examen sobre los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de conformidad con las Norma Internacional de Encargos de Revisión 2410 - Revisión de Información Financiera Intermedia Realizada por el Auditor Independiente de la Entidad, la cual fue adoptada como norma de revisión en Argentina mediante la Resolución Técnica N° 33 de la FACPCE tal como fue aprobada por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (IAASB, por sus siglas en inglés). Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética.

Las referidas normas sobre revisión limitada consisten principalmente en aplicar procedimientos analíticos sobre los importes incluidos en los estados financieros, efectuar comprobaciones globales y realizar indagaciones al personal de la Sociedad responsable de la preparación de la información incluida en los estados financieros. Dichas normas establecen un alcance que es sustancialmente menor a la aplicación de todos los procedimientos de auditoría, necesarios para poder emitir una opinión profesional sobre los estados financieros tomados en su conjunto. Por lo tanto, no expresamos tal opinión.

Dado que no es responsabilidad de los miembros de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la Sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio.

### *Conclusión*

Como resultado de nuestra revisión y basado en el informe de revisión de los auditores externos de fecha 12 de marzo de 2025, nada ha llamado nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros separados y consolidados intermedios condensados no presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **BOLDT S.A.** al 31 de enero de 2025, los resultados de las operaciones y las variaciones en el patrimonio neto y el flujo de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa fecha, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34.

### *Párrafo de énfasis*

Sin modificar nuestra conclusión, queremos enfatizar la información contenida en la Nota 1.4. a los estados financieros separados intermedios condensados adjuntos al 31 de enero de 2025, donde se expone que la Sociedad presenta al 31 de enero de 2025 un capital de trabajo negativo por un importe de \$15.752.311.913, un resultado operativo negativo de \$3.308.264.276 y en el período de tres meses la Sociedad presenta un resultado negativo que asciende a \$1.154.232.107 totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$79.474.717.348. Esta situación encuadra a la Sociedad en reducción obligatoria de capital prevista en el artículo 206 de la Ley General de Sociedades.

Asimismo, queremos enfatizar la información contenida en la Nota 1.4. a los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos al 31 de enero de 2025, donde se expone que el Grupo presenta al 31 de enero de 2025 un capital de trabajo negativo por un importe de \$13.335.024.509, un resultado operativo negativo de \$3.067.511.354 y en el período de tres meses la Sociedad presenta un resultado negativo que asciende a \$1.154.232.107 totalizando en resultados no asignados negativos que ascienden a \$79.474.717.348.

Con fecha 20 de febrero de 2025 la Asamblea General Ordinaria y Extraordinaria aprobó la absorción del total de las pérdidas acumuladas al 31 de octubre de 2024 aplicando para tal fin el 100% de los montos de la cuenta “Reserva Legal” y “Prima por compra de participaciones bajo control común” las que en consecuencia quedan en cero y detraer el saldo restante de la cuenta de “Ajuste de capital”, por lo que la cuenta de “Resultados no Asignados” queda en cero respecto de los saldos al 31 de octubre de 2024. La Sociedad dejó de estar incurso en la causal de reducción obligatoria de capital social prevista en el Art. 206 de la Ley General de Sociedades.

La Dirección considera que estas obligaciones serán canceladas con el flujo de fondos que generen las operaciones habituales.

***Informes sobre otros requerimientos legales y reglamentarios***

Los estados financieros intermedios condensados surgen de los registros contables de la Sociedad llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, excepto en lo relativo a la transcripción al libro Diario e Inventarios y Balances dado que a la fecha aún no han sido transcritos.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 12 de marzo de 2025.

María Paula Sallenave  
Síndico - Por delegación  
Comisión Fiscalizadora  
Contadora Pública - U. S.  
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 272 F° 071