

Buenos Aires, 14 de marzo de 2025.

Señores

Comisión Nacional de Valores (CNV)

25 de Mayo N°175, Ciudad A. de Buenos Aires

Señores

Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (BYMA)

25 de Mayo 359, Ciudad A. de Buenos Aires

Presente

Ref.: Hecho relevante.

De nuestra mayor consideración,

Quien suscribe, en su carácter de Responsable de Relaciones con el Mercado de CONSULTATIO S.A. (la "Sociedad"), se dirige a Uds. a efectos de informar que, en virtud del acta de directorio N° 347 celebrada el día de la fecha y el acta del Comité de Auditoría de fecha 12 de marzo de 2025 con pronunciamiento favorable, el cual se encuentra a disposición de los Sres. accionistas en sede social; la Sociedad ha resuelto aprobar la compra a su parte relacionada Nordelta S.A. de seis (6) inmuebles integrantes del sector identificado comercialmente como "Sector Nordelta Centro", en el Emprendimiento Urbano Integral Nordelta, Partido de Tigre, Provincia de Buenos Aires, ascendiendo el valor total de dichas operaciones a U\$S 16.666.337.-. En tal sentido, se deja constancia que, de conformidad con lo resuelto, la Sociedad procederá con la adquisición de los inmuebles indicados en las condiciones antedichas.

Sin más, aprovechamos la oportunidad para saludarlos muy atentamente.

Joaquín Aguilar Pinedo

Responsable de Relaciones con el Mercado