



Villa María, 19 de Marzo de 2025.

Sres.
Comisión Nacional de Valores.
Bolsas y Mercados Argentinos S.A.
Mercado Abierto Electrónico S.A.
Presente

Ref.: Héctor A. Bertone S.A. (la "Sociedad") - Obligaciones Negociables Pyme CNV Serie I Clase II, Simples, No Convertibles en Acciones, No Garantizadas, por hasta V/N de US\$ 9.406.996.

De nuestra mayor consideración:

Por medio de la presente, informamos a Uds. que el día 31 de Marzo de 2025 procederemos a realizar el Séptimo pago de servicio de intereses y el segundo pago de amortización de capital correspondiente a las Obligaciones Negociables PyME CNV Serie I Clase II, Simples, No Convertibles en Acciones, No Garantizadas por un VN de US\$ 9.406.996 de la Sociedad, emitidas el 30 de junio de 2023, de acuerdo con los términos y condiciones de la emisión, según el siguiente detalle:

Pago de Servicio Nro.: 7

Período: Desde 30 de Diciembre de 2024 hasta el 30 de Marzo de 2025.

Fecha de Pago: 31 de Marzo de 2025.

Porcentaje de amortización de Capital sobre V.N. inicial: 33,00%

Amortización Capital en dólares: USD 2.985.508,68

Amortización Capital en pesos: \$ 3.192.172.158,95

Nuevo valor residual en dólares: US\$ 3.075.978,64

Porcentaje de valor residual sobre V.N. inicial: 34,00%

Tasa de interés del período: 3,00% N.A.

Tipo de cambio Aplicable: \$ 1069,2222

Intereses devengados en dolares: USD 45.336,60

Intereses Pagaderos del período en pesos: \$ 48.474.903,25

Porcentaje de Interés que se paga sobre V.N. inicial: 0,5011%

Agente de pago y domicilio: Caja de Valores S.A., 25 de mayo 362, Capital Federal

Horario dentro del cual se efectuará el pago: de 10 a 14 horas.

Moneda de pago: Pesos



Código de las ON PyME CNV Garantizada Serie I Clase II:

- a) **Código BCBA: EH12P**
- b) **Código CVSA: 57167**

Se destaca que Caja de Valores S.A. tomará los recaudos necesarios para la acreditación de los fondos correspondientes a los respectivos tenedores de las ON PyME CNV Garantizadas Serie I Clase II.

Nombre: Pablo Nicolás Bertone
Cargo: Presidente