

CREAR S.G.R.
MEMORIA

Correspondiente al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024
Información no cubierta por el Informe del Auditor independiente

Señores Socios:

El Consejo de Administración de CREAR S.G.R eleva a consideración de ustedes la presente Memoria, el Estado de Situación Patrimonial, Estado de Evolución del Patrimonio Neto, Estado de Resultados, Estado de Flujo de Efectivo, el Estado de Evolución del Fondo de Riesgo y las Notas que los complementan, así como los informes del Auditor y de la Comisión Fiscalizadora, todos ellos correspondientes al Ejercicio Económico Nro. 7 iniciado el 1° de Enero de 2024 y finalizado el 31 de Diciembre de 2024.

“Crear S.G.R.”, continuadora de “Crédito Argentino SGR”, se constituyó el 21 de septiembre de 2018 y fue inscripta en IGJ el 6 de noviembre de 2018. El 11 de marzo de 2019 fue autorizada a funcionar por Resolución RESOL-2019-183-APN-SECPYME#MPYT de la Secretaría de la Pequeña y Mediana Empresa. A la fecha de los presentes estados contables tiene suscrito e integrado la totalidad del capital social, que es de \$ 240.000; y \$ 2.198.000.000 del Fondo de Riesgo integrado.

El 23 de julio de 2019 el Banco Central de la República Argentina emitió la Resolución Comunicación "C" 83983 donde resolvió inscribir a Crear SGR en el registro de Sociedades de Garantía Recíprocas que lleva dicha entidad. Esta inscripción habilita a Crear SGR a avalar pymes en las entidades bancarias, permitiéndoles a éstas, acceder a mejores tasas o mayores plazos para los socios partícipes que lo soliciten.

Con fecha 21 de noviembre de 2024 se celebró una Asamblea General Ordinaria, en la cual se ha resuelto aprobar el cambio de autoridades de la Sociedad, modificando los miembros integrantes del Consejo de Administración y la Comisión Fiscalizadora.

A la fecha de cierre de estos Estados Contables, el número de Socios Partícipes y Terceros Pyme asciende a 697.

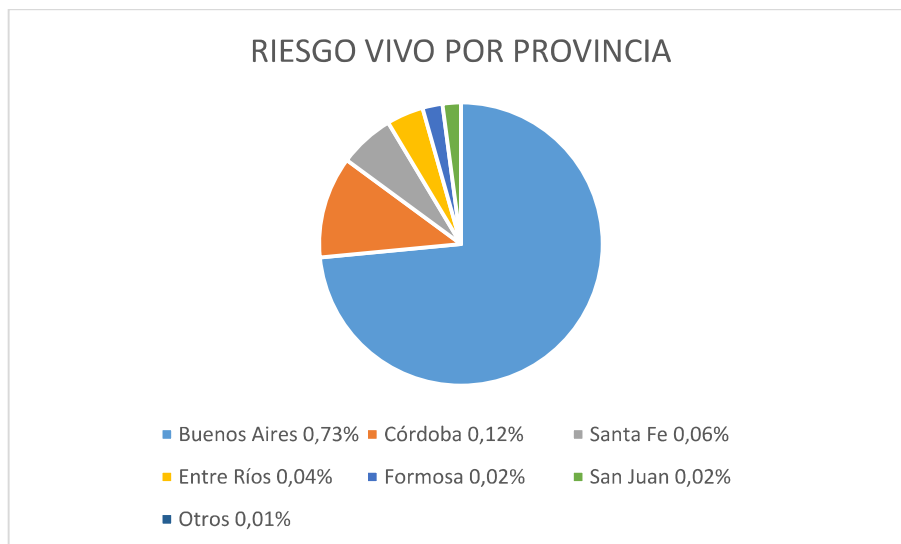
El rendimiento del Fondo de Riesgo en el año 2024 fue del 109,53% anualizado y cada una las inversiones realizadas se mantuvieron dentro de los parámetros establecidos por la normativa correspondiente.

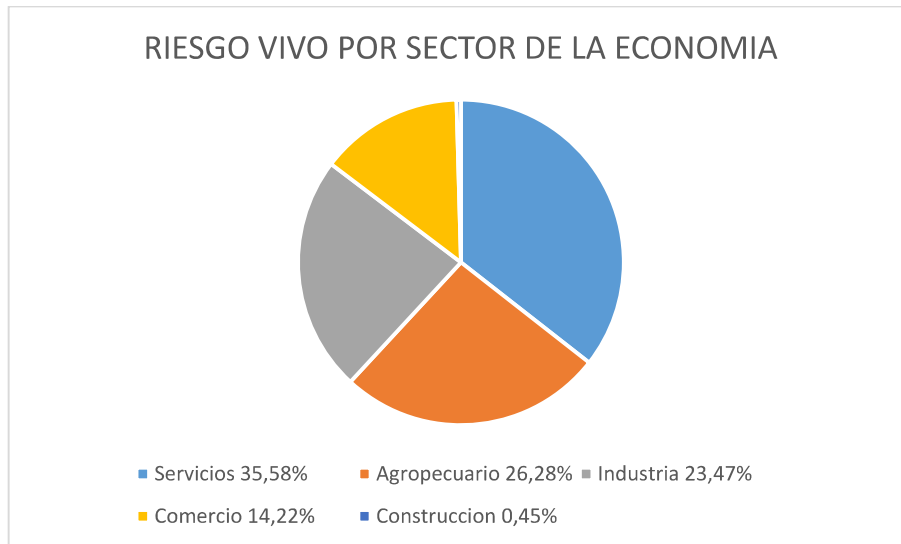
Vale la pena mencionar que, según el cálculo realizado al día de la fecha, los aportes próximos a cumplir los 2 años de permanencia, no sólo han alcanzado el Grado de Utilización (GDU) requerido para desgravarse impositivamente, sino también para reimponer sus aportes si así lo desean.

Respecto del crédito por garantías afrontadas, es decir el fondo destinado al pago de garantías no cumplidas por las PYMES, el mismo asciende a \$ 57.010.577. El cual representa el 2,59% del fondo de riesgo integrado.

El monto de garantías vigentes al 31 de diciembre del 2024 fue de \$ 5.166.388.423, de los cuales el 55,11% corresponde a pagarés bursátiles, 37,97% a cheques de pago diferidos, 6,85% a préstamos bancarios, 0,6% a obligaciones negociables y 0,01% a garantías fintech.

A continuación, detallamos la distribución por provincia y sector de las PYMES que forman parte de la S.G.R.:





Para finalizar, queremos agradecer principalmente a los socios partícipes y protectores que confiaron en nosotros y a todos los asesores legales, impositivos y contables que trabajan desde la constitución de la sociedad.

ANALISIS DE ESTADOS CONTABLES

Durante el ejercicio que concluye el 31 de diciembre de 2024, Crear SGR obtuvo una ganancia neta del ejercicio después de impuesto de \$ 39.162.822. Este resultado fue mayor al obtenido en el ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2023, siendo el principal factor de crecimiento el incremento de las Comisiones por Garantías Otorgadas a nuestros Socios Partícipes.

Los Gastos de Administración, Comercialización y Operativos experimentaron un aumento de alrededor de 66 millones de pesos en comparación con el año anterior, la cual se explica fundamentalmente por el aumento del reconocimiento de comisiones por promoción de negocios. En cuanto al resto de los gastos, los mismos han aumentado en relación al crecimiento de la actividad.

El resultado del Fondo de Riesgo incluido en las cuentas de inversiones fue de \$ 2.090.554.813 y en el ejercicio se realizaron pagos por rendimiento por un total de \$ 2.153.110.005.

Crear SGR cierra este nuevo ejercicio con un Patrimonio Neto de \$ 2.871.961.545 es decir 22% mayor que el ejercicio anterior, considerando el aumento del Fondo de Riesgo con nuevos aportes, la ganancia neta del ejercicio y el pago de rendimientos a socios protectores.

Por lo expuesto, concluimos que los resultados obtenidos reflejan que la Sociedad está llevando adelante una gestión favorable aprovechando las oportunidades del mercado actual y adaptándose a los escenarios cambiantes, con el objeto de maximizar los beneficios, manteniendo una adecuada política de administración de riesgos.

DESTINO DE LOS RESULTADOS

El Consejo de Administración recomienda a los accionistas no distribuir dividendos en este ejercicio y destinar los resultados acumulados a la constitución de reservas, para ser aplicadas como capital de trabajo o a dividendos futuros, delegando en el Consejo de Administración la oportunidad de hacerlo efectivo.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 21 de Marzo de 2025


Ma. Silvana Bellantig
 Por el Consejo de Administración