

CONFIABLES S.G.R.
Uruguay 772- 4º piso Oficina 42
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

MEMORIA

Correspondiente al ejercicio económico N° 20 finalizado
el 31 de Diciembre de 2024

Señores Accionistas:

Tenemos el agrado de someter a vuestra consideración, la Memoria, el Inventario, Estado de Situación Patrimonial, de Resultados, de Evolución del Patrimonio Neto, de Evolución del Fondo de Riesgo, de Flujo de Efectivo, Notas, Cuadros y Anexos, correspondientes al ejercicio económico N° 20 finalizado el 31 de diciembre de 2024.

La Sociedad tiene por objeto principal el otorgamiento de garantías a sus Socios Partícipes destinadas a la obtención de financiamiento de sus actividades; asimismo brindar asesoramiento técnico, económico y financiero a sus socios.

El ejercicio 2024 ha sido de mucho crecimiento para Confiables SGR. Tal como se expuso en la Memoria anterior, la sociedad venía atravesando dificultades que ameritaban un cambio de dirección y una apertura en la gestión de operaciones, siendo que el escenario de inicio presentaba unos EECC con Patrimonio negativo, una escasa oferta de líneas de crédito competitivas para una inversión Pyme y un monto muy pequeño para avalar por Pyme (5 millones de pesos). En consecuencia las entidades bancarias se mostraban restrictivas a atender SGRs con estos parámetros.

En este contexto, se tomó la decisión de incorporar nuevos socios protectores con un doble propósito, por un lado alcanzar el límite mínimo autorizado por nuestra autoridad de aplicación con los nuevos aportes, y por otro propiciar un crecimiento en las operaciones ordinarias del giro comercial de la Sociedad.

Asimismo, el cambio de autoridades nacionales con las nuevas políticas propuestas, han permitido que a partir de mediados de 2024 mejoraran las condiciones de acceso al crédito para las Pymes, obteniéndose nuevas líneas de créditos bancarios amortizables a largo plazo.

Todo lo expuesto permitió que al 31 de diciembre de 2024, la sociedad revirtiera sus resultados y obtuviera una utilidad de \$ 240.294.345 antes del impuesto a las ganancias. A su vez, el Fondo de Riesgo de Confiables SGR alcanzó la suma de \$ 2.330.000.000.- (dos mil trescientos treinta millones), constituido por los aportes de Cobb Argentina SA, empresa dedicada a la cría de aves y de vinculación con nuestro socio protector fundador Granja Tres Arroyos SA y la de 16 socios protectores nuevos, que aportaron en calidad de inversores.

En el ejercicio que nos ocupa se realizó una modificación integral del Estatuto de la sociedad, a fin de adecuarlo a la normativa vigente y principalmente incorporar la figura de Tercero no socio para agilizar las operaciones.

La sociedad cuenta al 31 de diciembre 2024 con 990 Socios Partícipes, habiéndose incorporado 63 socios y sin producirse bajas. Asimismo, se han alcanzado unas 3.898 garantías emitidas por un monto total de \$ 7.919.645.014.- casi exclusivamente de garantías financieras.

Con respecto a las Inversiones del Fondo de Riesgo, su administración continúa tercerizada en Crecer SGR que mantiene la mayor parte de la cartera de inversiones en la empresa Allaria, Ledesma y Cía. SA, Galileo Argentina SG de FCI SA y Schrodgers SASGFCI, de gran conocimiento en el mercado financiero. Durante el año 2024 se trató de mantener entre el 50% y 75% de la cartera dolarizada, para resguardar el valor del peso contra las tasas de inflación.

En este ejercicio se continuó con la contratación de la Universidad de Tres de Febrero (UNTREF), para obtener la calificación de riesgo requerida por nuestra autoridad de aplicación y organismos varios, habiendo sido calificados con la letra A.

La perspectiva del ejercicio 2025, vislumbra un año consolidando todo lo crecido durante el presente ejercicio. Al cierre de esta Memoria, nos encontramos con la utilización de aproximadamente el 40% otorgado a Pymes a mediano y largo plazo, y con las calificaciones financieras actuales, con tasas más competitivas que en los ejercicios anteriores.

Deseamos agradecer a todos aquellos que confían en nosotros y nos apoyan día a día, principalmente a nuestros Socios Partícipes y Socios Protectores Granja Tres Arroyos SA como socio fundador y Cobb Argentina SA, así como también a todos nuestros nuevos inversores, por la apuesta realizada, brindando una mención especial a nuestros Síndicos, Auditores, Asesores y Colaboradores por la profesionalidad y capacidad demostrada, a la Autoridad de Aplicación, a las Entidades financieras, y al Mercado de Valores.

Es todo cuanto tenemos que informar a los Señores Accionistas.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 25 de Marzo de 2025.

El Consejo de Administración

Marcelo C. De Grazia
Presidente

Joaquín De Grazia
Vicepresidente

Pablo Pato
Consejero Titular